

PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO 2025



Elaborado por

Idelfonso Montero

Directora

Dra. Benita Diaz Montero

División de Planificación y Desarrollo

Sección Servicios Generales

Lic. Saida Martha De Oleo Montero

CONTENIDO

INFORMACION GENERAL.....	5
Misión	6
Visión	6
Valores	6
Base legal	6
PLAN DE ANUAL DE MANTENIMIENTO 2025.....	7
OBJETIVO GENERAL.....	7
ALCANCE.....	7
DISTRIBUCION DE LOS RECURSOS.....	7
GENERALIDADES.....	8
Definiciones	8
Tipos de Mantenimientos	10
Predictivo	11
Correctivo.....	11
Comparación de Los tipos de mantenimiento	12
ELABORACIÓN DEL PLAN.....	12
ANEXOS	13

El Hospital Municipal Hondo Valle, ha desarrollado un método de trabajo apegado al Plan Operativo Anual y al Plan Estratégico de la Institución donde los esfuerzos van dirigidos a cumplir con la Estrategia Nacional de Desarrollo 2030 (END) y las metas presidenciales para el sector salud, con estos la institución hace su aporte al gobierno central a través de los órganos rectores correspondientes al logro de los objetivos establecidos, tales como:

Salud y seguridad social integral

Garantizar el derecho de la población al acceso a un modelo de atención integral, con calidad y calidez, que privilegie la promoción de la salud y la prevención de la enfermedad, mediante la consolidación del sistema nacional de salud

Dotar de autonomía administrativa a los centros hospitalarios que forman la red pública de salud. Esto claramente se refiere a la eficiencia administrativa financiera del hospital como un eje de alta importancia. Eje estratégico #2, tiene como objetivo mantener el liderazgo en mantener controlada la mortalidad materna e infantil

Eje estratégico #4 se vincula con la línea de acción 2.2.1.1: impulsar el desarrollo de la red pública de salud y de redes privadas, articuladas por nivel de atención, incluyendo la asistencia pre hospitalaria y traslado sanitario, que brinden atención integral a lo diversos grupos poblacionales

HMHV es un centro de segundo nivel de atención, el cual ofrece los servicios de: servicios de emergencia las 24 horas, laboratorio clínico, imágenes, hospitalización, consulta de primer nivel y especializada de los servicios de ginecología y obstetricia, medicina interna, Servicios de los Programas de Atención en salud como son: Servicio de Consejería, Prevención de Tuberculosis, Planificación familiar y Vacuna.

Además, dispone de 13 camas para el servicio de hospitalización que incluye internamiento de maternidad, bloque quirúrgico de maternidad con un quirófano, sala de parto.

El hospital cuenta diferentes mecanismos de comunicación con el usuario externo como son la Oficina de Atención al Usuario, Oficina de Acceso a la información y con un sistema de información hacia el público de todas sus actividades utilizando los medios como murales, página web, Facebook, Instagram y Twitter.

Misión

Contribuir con la salud de la población y satisfacción de los usuarios, a través de la provisión de los servicios públicos de salud organizados en redes integradas.

Visión

Ser reconocido por la sociedad como una red efectiva y con calidad en la provisión de servicios integrales de salud, en un ambiente de humanización y eficacia.

Valores

Equidad
Transparencia
Calidez
Compromiso

Base legal

☐ Constitución de la República Dominicana; Art. 61.

- ▣ 42 – 01 Ley General de Salud.
- ▣ 87 – 01 Ley que crea el Sistema Dominicano de Seguridad Social; Art. 163.
- ▣ 123 – 15 Ley que crea el Servicio Nacional de Salud.
- ▣ 41 – 08 Ley de Función Pública.
- ▣ 351 – 99 Decreto sobre el Reglamento General de los Hospitales de la República Dominicana

PLAN DE ANUAL DE MANTENIMIENTO 2025

OBJETIVO GENERAL

Garantizar la operación confiable y sostenible de los activos fijos, maximizando su rendimiento y optimizando los costos a lo largo de sus ciclos de vida, mediante la implementación de las mejores prácticas de mantenimiento en la industria.

ALCANCE

Este plan abarca el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura y los equipos del hospital.

DISTRIBUCION DE LOS RECURSOS

Los recursos técnicos y operativos que dispondrá el Hospital Municipal Hondo Valle, serán:

- Funcionario para el mantenimiento de los equipos de cómputo y/o contrato de Prestación de Servicios.
- Un contrato de prestación de servicios para el mantenimiento preventivo y correctivo de los Equipos Biomédicos y de los aires acondicionados de propiedad del Servicio Nacional Salud (SNS), en este contrato se incluirán la

calibración y metrología de los equipos que por norma lo requieran.

- Entidades Públicas, privadas y/o personas naturales. Proveedores de bienes e insumos de acuerdo a las necesidades y a los equipos

El Hospital Municipal Hondo Valle, en procura del desempeño eficiente de sus objetivos y comprometidos con el cumplimiento del Servicio Nacional de Salud en su plan de Mantenimiento, versión 04-2019.

Debe entenderse por mantenimiento hospitalario “son trabajos que deben realizarse de forma periódica para la atención de equipos, elementos y/o componentes de las construcciones con el fin de corregir sus deficiencias y mantener de manera eficaz los servicios que brindan; con enfoque principal en aquellas partes que por su uso prolongado o por su ubicación se encuentran más expuestas a la falla.

El Plan de Mantenimiento Preventivo y correctivo 2025, consta de dos partes:

- Mantenimiento a la Dotación (Equipos Biomédicos, Industriales y de Sistemas).
- Mantenimiento de la infraestructura física del Servicio

GENERALIDADES

Definiciones

El mantenimiento se define como la preservación o conservación de una edificación y su contenido, para que sirva a su propósito establecido. Algunos autores lo definen como el “conjunto de actividades desarrolladas con el fin de conservar las propiedades (inmuebles, equipos, instalaciones, herramientas), en condiciones de funcionamiento seguro, eficiente y económico, previniendo daños o reparándolos cuando ya se hubieran producido”.

El mantenimiento incluye las actividades y tareas que están orientadas a:

- Conservar en óptimas condiciones un bien, de acuerdo a sus especificaciones técnicas, con el fin de que este preste un buen servicio.
- Mantener en operación continua, confiable y económica un bien.
- Preservar y alargar la vida útil de un bien, garantizando su adecuado funcionamiento según los estándares establecidos.

Un aspecto importante a ser considerado para la implementación del mantenimiento, es el ciclo de vida de los bienes que forman parte del establecimiento de salud. Este ciclo consta de las siguientes tres fases:

- La primera fase que se caracteriza por las fallas debido a defectos de fabricación e instalación. Para un establecimiento de salud, esta primera fase debe ser cubierta con la garantía de la empresa proveedora o instalador a del bien, o constructora de la edificación.
- La segunda fase es normalmente el período donde el bien trabaja sin fallas, el caso de ocurrencia de una falla es ocasional.
- La tercera fase se caracteriza por la presencia de fallas típicas vinculadas al tiempo de operación del bien que ocasionan el desgaste de sus componentes.

Cuadro 1

Estimación de vida útil y porcentaje del costo en relación a La inversión inicial de Los componentes de un establecimiento de salud.

Componente	Vida útil	Relación al costo de la inversión
Equipos	5 - 8 años	5%
Equipos	15 a 20	15%
Obra civil	40 a 50	30%
Instalaciones	20 años	50%

Fuente: Programación, desarrollo y mantenimiento de

establecimientos de salud. Publicación científica N° 441. OPS L

1/ Incluye los sistemas sanitarios, eléctricos, electro-mecánicos y las instalaciones de oxígeno, vacío y gases medicinales.

- Cada equipo, mobiliario o elementos de la infraestructura de este establecimiento de salud tienen un tiempo característico de aprovechamiento y de funcionamiento, el cual deberá ser considerado al momento de diseñar y desarrollar el programa de mantenimiento, así como del programa de reposición de bienes.

El mantenimiento de los establecimientos de salud es importante debido a que contribuye a:

- Garantizar la seguridad de los pacientes, visitantes, estudiantes y personal que utilizan los recursos tecnológicos del establecimiento.
- Mantener la calidad de la atención en salud, en concordancia con los estándares y la normatividad vigente.
- Conservar la infraestructura física, las instalaciones y los equipos en condiciones operativas para no producir la interrupción del servicio.
- Reducir la vulnerabilidad de los establecimientos de salud ante situaciones de emergencias y desastres.
- Disminuir los costos de operación del servicio.

Tipos de Mantenimientos

Considerando las formas de intervención en el mantenimiento, éste se puede clasificar en:

Preventivo

Intervención periódica y programada para evaluar el estado de funcionamiento de un bien con la finalidad de identificar fallas para lograr que los equipos, instalaciones y la infraestructura física estén en completa operación y en niveles óptimos de eficiencia. Ésta incluye: inspecciones (de funcionamiento y de seguridad),

ajustes, reparaciones, análisis, limpieza, lubricación y calibración.

- Entre las ventajas que genera este tipo de mantenimiento se tienen:
- Confiabilidad en la operación de los bienes generando mejores
- condiciones de seguridad.
- Disminución del tiempo muerto debido a la interrupción del servicio.
- Mayor duración de los equipos e instalaciones.
- Menor costo de reparación.

Predictivo

Es la intervención que se realiza en los equipos que aparentemente se encuentran en perfecto estado; sin embargo, cuando los medimos o evaluamos con algunas herramientas comenzamos a detectar fallas. Para determinar el estado de los equipos se usan aparatos especiales como: sensor de vibraciones, osciloscopio y detectores de ruidos. A diferencia del preventivo, que debe aplicarse en conjunto, el mantenimiento predictivo puede aplicarse por pasos.

Este tipo de mantenimiento tiene las siguientes ventajas:

- Reduce los tiempos de parada del equipo.
- Facilita hacer el seguimiento de la evolución de un defecto, se sugiere contar con una bitácora que permita la verificación, tanto periódica como de lo accidental, lo que puede ser usado en el mantenimiento correctivo.
- Optimiza la gestión del personal de la unidad de mantenimiento.
- Permite conocer con exactitud el tiempo límite de actuación que no implique el desarrollo de un fallo imprevisto.
- Facilita el análisis de las averías.

Correctivo

Es el conjunto de procedimientos utilizados para la reparación o corrección de las

fallas de un bien que presenta mal funcionamiento o inadecuado rendimiento. La falta de implementación del mantenimiento correctivo en forma oportuna y eficiente puede generar:

- Desconfianza en la utilización de los bienes debido a los riesgos que se pueden producir.
- Tiempo indefinido del bien fuera de servicio, lo que afecta la producción del establecimiento de salud.
- Reducción del tiempo de vida útil de los bienes.
- Incremento de la carga de trabajo para el personal de la unidad de mantenimiento.
- Un mayor costo por las reparaciones que se tienen que realizar.

Comparación de Los tipos de mantenimiento

Preventivo	Predictivos	Correctivos
Revisión programada en base a calendarización.	Detección de defectos y programación de reemplazo antes de la avería.	Reparación de un bien que se averió.
Procedimiento orientado a mantener un bien en óptimo funcionamiento.	Permite prevenir las futuras fallas del bien y evita llegar al correctivo.	Conjunto de las actividades orientadas a restablecer la operación del bien.
Evita que falle un bien.	Está basado en las estadísticas.	Responde a una falla imprevista urgente.
Se basa en historial, manuales y recomendaciones.	.	

ELABORACIÓN DEL PLAN

El Plan de mantenimiento, de acuerdo a lo establecido en el DADM-PI-010-V1 versión

01 del Servicio Nacional, será dictado en función al cronograma que establece la periodicidad en que serán realizados según sea su clasificación, es decir, lo correspondiente a la infraestructura física, aspectos eléctricos y equipos. a su vez, se definirán los aspectos que deben ser revisados en su evaluación preventiva, así como el personal responsable en realizar dicha acción. Estos aspectos quedaran asentados en los formularios establecidos para los fines con el propósito de disponer de los registros y /evidencias que a garanticen la ejecución del plan de mantenimiento.

Para cumplir con esto, el hospital realiza el plan anual de Mantenimiento 2024 en coordinación con la División de Planificación y Desarrollo, la Sección de Servicios generales y la aprobación de la Dirección general de la institución.

Este plan estará dictado en función del cronograma que establece la periodicidad en que serán según sea su clasificación, es decir lo concerniente a la infraestructura física, aspectos eléctricos y equipos.

Plan anexo a este documento.

ANEXOS





Nombre del Establecimiento:

HOSPITAL MUNICIPAL HONDO VALLE

Año: 2025
Servicio Regional de Salud:

EL VALLE

Provincia:

ELIAS PIÑA

Municipio:

HONDO VALLE

Fecha: 27/1/2025

Departamento - Equipo	Frecuencia Diario, Semanal, Mensual, Trimestral, Semestral o Anual	Actividades a Desarrollar	Fechas		Cantidad												Responsable	Observaciones		
			Ultimo Mantenimiento	Proximo Mantenimiento	ENE	FEBR	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOS	SEPT	OCT	NOV	DIC				
Negatoscopio (2)	TRIMESTRAL	Chequeo lámpara fluorescente 20w, Interruptor de encendido, cable ac, Mantenimiento preventivo.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X						X	Encargado proteccion de bienes		
Nebulizadores:	TRIMESTRAL	Mantenimiento general, limpieza del equipo, cambio de filtro, lubricación del motor, engrase, prueba de funcionamiento, verificación de vibraciones o ruido en exceso	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X							X	Encargado proteccion de bienes	
Termometro digital	TRIMESTRAL	Cambio de las baterías, limpieza y desinfección.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X							X	Encargado proteccion de bienes	
(2) aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 203 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X							X	Encargado proteccion de bienes	
Otoscopio	TRIMESTRAL	Limpieza y desinfección. Cambio de las baterías, asegurándose de que no haya signos de corrosión u oxidación. Siempre reemplace AMBAS pilas. Se recomiendan baterías alcalinas. Retire las baterías del mango si el instrumento no se va a utilizar durante un período prolongado de tiempo.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X							X	Encargado proteccion de bienes	
Nevera de gas	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento, regulación de temperatura.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X							X	Encargado proteccion de bienes	
Balanza pediátrica	TRIMESTRAL	Lubricación, calibración regulador de peso, prueba de funcionamiento, limpieza del equipo	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X							X	Encargado proteccion de bienes	
Incubadora	TRIMESTRAL	Verificación de componentes , Revisión de motor, Revisión termostato control RPM, Inspección de la cúpula y seguros puertas , Verificación y comprobación del panel frontal, Revisión de la tarjeta mother board,Cambio termostato control de temperatura (si requiere), Revisión y ajuste de temperatura , Revisión y cambio de filtro bacteriológico , Verificación de alarmas , Reemplazo de batería (si es necesario) , Juego de mangas (si es necesario) , Calibración general , Limpieza general , Test de funcionamiento	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X							X	Encargado proteccion de bienes	
Aspirador (2)	TRIMESTRAL	Revisión general, Verificación de componentes y sistema, Ajuste de conexión de mangueras, Verificación de parámetros, Inspección de vaso recolector, Calibración y limpieza general, Prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X							X	Encargado proteccion de bienes	
Camilla ginecologica	TRIMESTRAL	Limpieza general, lubricación y engrase de partes mecánicas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X							X	Encargado proteccion de bienes	
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025			X				X							X	Encargado proteccion de bienes	

Centrifuga de 6	TRIMESTRAL	Mantenimiento general, limpieza del equipo, lubricación del motor, engrase, prueba de funcionamiento, verificación de vibraciones o ruido en exceso, calibración r.p.m.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
tubos (2)	TRIMESTRAL	Limpieza, mantenimiento general, rastreo y limpieza de manguera de diluyente internamente, comprobación de (startus), calibración, lubricación de motor de jeringa y limpieza de sensor de jeringa Comida de muestras.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
Maquina de hemograma	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento, regulación de temperatura.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
Nevera	TRIMESTRAL	Limpiar superficialmente el equipo secándolo después con un paño seco. Si tiene manchas, utilice un poco de detergente con un paño ligeramente humedecido con agua. Si el material antideslizante de la plataforma puede quitarse hágallo y lávelo. Verifique el funcionamiento de las partes mecánicas del equipo: Plataforma, ejes y engranajes, lubrique si es necesario. Verifique los controles de velocidad y de tiempo para determinar si se encuentra dando los tiempos y velocidades fijados. Revise la alimentación eléctrica del equipo para detectar posibles peladuras, cortes o degradación del material aislante del conductor. Importante que cuando tenga un problema con el equipo lo reporte de inmediato al Departamento de Mantenimiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
Rotador de vdrl	TRIMESTRAL	Limpieza integral externa e interna del equipo. Revisión y limpieza de sistema electrónico (tarjetas electrónicas, cableado, contactos, teclado, display). Revisión y limpieza cámara porta-muestras, Verificación de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
Colorimetro	TRIMESTRAL	Prueba de funcionamiento, chequeo sistema óptico, chequeo filtros, chequeo lamp. Halógena, limpieza, mantenimiento general.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
Equipo de quimica bs-200	TRIMESTRAL	Limpieza de lentes, oculares, prismas, objetivos, diafragma, chequeo regulador de voltaje e interruptor de encendido, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
Microscopio (2)	TRIMESTRAL	Mantenimiento general, limpieza del equipo, lubricación del motor, engrase, prueba de funcionamiento, verificación de vibraciones o ruido en exceso, calibración r.p.m.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
Centrifuga de 24 tubos	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
(2) aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Verificación sistema de succión, verificación sistema calibración de micro litros, limpieza y lava do general.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
(3) pipetas automaticas	TRIMESTRAL	Limpieza de lentes, oculares, prismas, objetivos, diafragma, chequeo regulador de voltaje e interruptor de encendido, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes
Microscopio de 2 lentes y 4 focos	TRIMESTRAL	Revisión general, Verificación de componentes y sistema, Ajuste de conexión de mangueras, Verificación de parámetros, Inspección de vaso recolector, Calibración y limpieza general, Prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025													X	Encargado proteccion de bienes

Aspiradores	TRIMESTRAL	Revisión de componentes, Verificación de paletas, Limpieza e inspección de paletas, Inspección de panel frontal, Reparación fuente de alimentación, Ajuste printer calibración térmico (SI REQUIERE), Verificación de desfibrilación sincrónica, Revisión kit baterías, Prueba del cable de paciente, Limpieza y ajuste general, Ajuste del armazón.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Desfrilador pt 9000 b	TRIMESTRAL	Chequeo partes electrónica, chequeo fuga de corriente, limpieza transductores y mantenimiento preventivo	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Monitor	TRIMESTRAL	Chequeo partes electrónica, chequeo fuga de corriente, limpieza y mantenimiento electrodos de succión, chequeo parámetros	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Electrocardiograma	TRIMESTRAL	Mantenimiento general, limpieza del equipo, cambio de filtro, lubricación del motor, engrase, prueba de funcionamiento, verificación de vibraciones o ruido en exceso	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Nebulizador	TRIMESTRAL	Chequeo partes electrónica, chequeo fuga de corriente, limpieza transductores y mantenimiento preventivo	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Monitor	TRIMESTRAL	Revisión general, Verificación de componentes y sistema, Ajuste de conexión de mangueras, Verificación de parámetros, Inspección de vaso recolector, Calibración y limpieza general, Prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aspirador	TRIMESTRAL	Revisión y arreglo de perillas, Limpieza general interna, Revisión y arreglo de display, Limpieza general externa, Revisión de cable de energía y fusibles, Prueba de alarmas y conector de placas, Verificación de funcionamiento, con pedal y lápiz, Verificación de funcionamiento con cable y pinza bipolar.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Cauterio	TRIMESTRAL	Mantenimiento preventivo en general, Verificación de posiciones, Engrase de piñonería, Inspección de hidráulico, Cambio de hidráulico, Verificación de frenos, Limpieza y ajuste general, Test de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Mesa de cirugía	TRIMESTRAL	Verificación funcionamiento de las placas de retención, chequeo interruptor de disparo, verificación línea de tensión, chequeo selectores de kv , amp.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Rayos x	TRIMESTRAL	Desactivar el interruptor mural y el interruptor general de la reveladora poniéndose en posición "OFF", Quitar la tapa y los paneles laterales de la reveladora, Descargar los tres tanques recuperando los líquidos en contenedores adecuados, Quitar los "cross-over" que conectan los 4 racks, Extraer los 4 racks de la reveladora, Limpiar y lavar cuidadosamente los tanques, Limpiar y lavar a fondo los racks del revelador, fijador y agua, así como todos los "cross-over", Limpiar con una esponja húmeda los rodillos y las guías de la secadora, Descargar los contenedores de regeneración y lavarlos Cuidadosamente, Sustituir el filtro del ventilador de la secadora, Recolocar racks y "cross-over" en la reveladora.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Maquina reveladora	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes

Aire acondicionado tipo mini split	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Limpieza general, lavado interno y externo, chequeo de partes eléctricas, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Aire acondicionado tipo spleet	TRIMESTRAL	Chequeo voltaje de salida, mantenimiento general, limpieza, engrase, lubricación, ajuste, chequeo sistema eléctrico, prueba de funcionamiento.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes
Planta electrica	TRIMESTRAL	Limpieza	Marzo 2024 Septiembre 2024	Marzo 2025 Septiembre 2025														X	Encargado proteccion de bienes

Plan de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Equipo de Cómputo e Impresoras

CPU's	SEMESTRAL	Desmontaje, limpieza interna, aspirado, verificación de tarjetas, limpieza de drives, limpieza externa Análisis del sistema (Sectores defectuosos del disco). Limpieza y revisión de teclado Limpieza y revisión de monitor Desfragmentación del disco y scan disk. Desinfección de virus informáticos. Verificación de la instalación de Software no autorizado	Marzo 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Diciembre 2025															X	Encargado proteccion de bienes
IMPRESORAS	SEMESTRAL	Desmontaje, aspirado, limpieza interna y externa. Revisión y alineamiento de cabezal (Impresoras de inyección de tinta) Limpieza de Rodillos. Pruebas de impresión	Marzo 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Diciembre 2025															X	Encargado proteccion de bienes
UPS	SEMESTRAL	Desarmado Revisión de baterías Limpieza y pruebas de funcionamiento. ANTIVIRUS: Instalación y Configuración, Actualización Periódica. Revisión y comprobación en los equipos	Marzo 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Diciembre 2025															X	Encargado proteccion de bienes

Mantenimiento de la Infraestructura física del Servicio																
Limpieza	TRIMESTRAL	Retirar las impurezas de los elementos de la edificación, las cuales pueden ser restos de naturaleza orgánica, inorgánica, y derivadas de fenómenos físico-químicos.	Marzo 2024 Junio 2024 Septiembre 2024 Diciembre 2024	Marzo 2025 Junio 2025 Septiembre 2025 Diciembre 2025											X	Encargado proteccion de bienes
Inspección	TRIMESTRAL	verificación, reconocimiento o comprobación del estado actual de la infraestructura física e instalaciones de un establecimiento de salud. Esta actividad debe estar adecuadamente programada, tomando en consideración las características técnicas de la edificación	Junio 2024 Diciembre 2024	Junio 2025 Diciembre 2025											X	Encargado proteccion de bienes
Reparación y reemplazo	ANUAL	identificar aquellos elementos de la infraestructura física del servicio que requieren ser reparados o reemplazados para evitar potenciales fallas o problemas.	31/10/2024	31/10/2025										X		
Aspecto pintura	SEMESTRAL	Aspecto pintura	Septiembre 2024 Diciembre 2024	Junio 2025 Diciembre 2025											X	Encargado proteccion de bienes
Cimentación	ANUAL	Se realizará una inspección visual para detectar la posible aparición de grietas, fisuras, deformaciones, aparición de humedad y manchas diversas; así como la erosión anormal y excesiva de paños aislados, desconchados o descamaciones. Cada cinco años, un personal especializado inspeccionará los muros para detectar si se han producido alteraciones por la acción de los agentes atmosféricos, fisuras por asentamientos locales, erosión y pérdida de mortero en las juntas, y la aparición de humedad y manchas diversas.	30/11/2024	30/11/2025										X	Encargado proteccion de bienes	
Escaleras	ANUAL	Una vez por año, las escaleras serán inspeccionadas para detectar la existencia de fisuras o cualquier otro tipo de daño. Cada mes, se realizará la limpieza de las barandas y pasamanos con un trapo seco o ligeramente humedecido con agua y jabón neutro. No debe usarse ácidos, lejías o productos abrasivos. Cada año, se inspeccionará la fijación de los soportes para identificar la aparición de manchas de óxido procedentes de los anclajes. La pintura de estos elementos se realizará cada dos años en climas muy agresivos; cada tres en climas húmedos o cada cinco en climas secos. Se recomienda que se coloque doble pasamanos para el uso de adultos mayores, niños y discapacitados	30/11/2024	30/11/2025										X	Encargado proteccion de bienes	

<p>Puertas y ventanas metálicas</p>	<p>SEMESTRAL</p>	<p>Durante la inspección, se pondrá especial atención a los marcos metálicos de las puertas, ventanas y cercos de seguridad, los cuales deben estar bien pintados para evitar su oxidación, especialmente en lugares cercanos al mar o que presenten alta salinidad en el ambiente. La limpieza de las puertas y ventanas metálicas se realizará cada semana. Se usará un trapo húmedo y soluciones jabonosas, cuando existan manchas aisladas</p>	<p>Septiembre 2024 Diciembre 2024</p>	<p>Junio 2025 Diciembre 2025</p>													<p>X</p>	<p>Encargado proteccion de bienes</p>	
<p>Paredes y muros interiores</p>	<p>ANUAL</p>	<p>Se programará la limpieza de estos elementos cada semana y el pintado una vez por año. Durante la inspección de las paredes se buscará desprendimientos de pintura, desplomes, destrucción parcial u vestigios de humedad. Los muros interiores pueden pintarse con imprimante, temple, esmalte, pintura epóxica y látex. Se recomienda empezar por el techo, siguiendo a continuación por la pared por la que entra la luz natural (ventana) y finalizando con el pintado de las puertas, zócalos y ventanas. Si se observa que la pared es muy porosa o de reciente construcción, se recomienda aplicar el imprimante</p>	<p>30/11/2024</p>	<p>30/11/2025</p>													<p>X</p>	<p>Encargado proteccion de bienes</p>	
<p>Paredes y muros exteriores</p>	<p>ANUAL</p>	<p>En la inspección, se buscará desprendimientos de pintura, desplomes, destrucción parcial o vestigios de humedad. La limpieza de los muros exteriores debe realizarse cada semana y el pintado al menos una vez por año. Los cercos o muros perimetrales requieren una inspección por lo menos una vez por año y el pintado de los elementos de ladrillo, metal y madera en formar regular. En el pintado se puede utilizar imprimante, látex, esmalte o sellador. Se recomienda no pintar cuando el tiempo es húmedo o lluvioso, o cuando hace mucho sol. En caso de superficies ya pintadas es necesario limpiarlas previamente</p>	<p>30/11/2024</p>	<p>30/11/2025</p>													<p>X</p>	<p>Encargado proteccion de bienes</p>	

Techos	ANUAL	Se deben realizar inspecciones periódicas de los techos al menos una vez por año para identificar fisuras y rupturas, fugas y filtraciones originadas por la expansión y contracción de las cubiertas y techos debido a las variaciones de temperatura del ambiente. Se recomienda Poner atención en las zonas alrededor de las proyecciones, ductos de ventilación, aberturas para iluminación y otros	30/11/2024	30/11/2025													X	Encargado proteccion de bienes	
Instalaciones eléctricas	MENSUAL	Cada mes, se realizará la limpieza y verificación del aislamiento de las tuberías, cajas de derivación, múltiples salidas para equipos fijos y móviles, tomacorrientes, luminarias y el alumbrado de emergencia; así como la limpieza y verificación del buen funcionamiento de las llaves de interrupción e interruptores magneto-térmicos. Adicionalmente, cada tres meses se verificará el estado de los acumuladores de la luces de emergencia.	Continuo	Continuo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Encargado proteccion de bienes	
ILUMINACIÓN	MENSUAL	• Colocar en posición de apagado el interruptor que gobierna el circuito al cual está conectada la lámpara, antes de iniciar cualquier actividad de mantenimiento.	Continuo	Continuo	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Encargado proteccion de bienes	
		• Sustituir los tubos ante la presencia de parpadeo o manchas negras en sus extremos, ya que esto indica que su vida útil ha llegado a su fin.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Encargado proteccion de bienes	
		• Si se presenta alguna falla intempestiva, verificar que las conexiones internas de la luminaria no se hayan aflojado o estén sueltas.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Encargado proteccion de bienes	
		• Verificar que el voltaje de alimentación a la luminaria sea el indicado por el fabricante (ver especificaciones en el empaque de la luminaria).			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Encargado proteccion de bienes	
		• Cisterna: cada mes se efectuará la revisión del funcionamiento de las válvulas, y la limpieza De la estructura interna una vez al año.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Encargado proteccion de bienes	
		• Tanque de agua: revisión del funcionamiento en forma mensual, y limpieza interna cada año. Revisar que la tapa del tanque esté bien cerrada. En caso de tanques elevados, se deberán verificar el estado de las estructuras.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Encargado proteccion de bienes	

Instalaciones sanitarias	MENSUAL	Redes de agua dura y blanda; inspección ocular para detectar filtraciones en las tuberías y prueba de apertura y cierre de las válvulas. Cada año, se realizará el pintado y señalización de las tuberías.	Continua	Continua	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Encargado protección de bienes
		Red de agua caliente; inspección ocular para detectar filtraciones en las tuberías y prueba de apertura y cierre de las válvulas. Además, en forma semestral se revisará el estado de conservación del aislamiento. Tomar en cuenta que el lugar donde esté ubicado el calentador debe estar siempre ventilado			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	Encargado protección de bienes
EXTINTORES	ANUAL	El mantenimiento de los extintores se debe hacer mínima cada año, o en su defecto cuando sea utilizado.	30/11/2024	30/11/2025												X	Encargado protección de bienes

Lic. Emilio José Escobar

Lic. Emilio José Escobar
Técnico Control de Bienes

Lic. Saúl Martínez

Lic. Saúl Martínez De Céspedes
Encargado Administrativo-Financiero



Informaciones Generales	
Nombre del establecimiento de salud: <i>HOSPITAL Municipal Hondo Valle</i>	Fecha: <i>15/02/2025</i>
Regional de salud: <i>Ez Valle VI</i>	Provincia: <i>Elias Pina</i>
Nombre del responsable:	Área perteneciente: <i>Emergencia</i>
Informaciones del Equipo	
Nombre del equipo: <i>Ambulancia</i>	Tipo o modelo: <i>H/Lundai</i>
Nombre del fabricante:	Núm. de serial:
Historial de mantenimiento del equipo:	<input checked="" type="checkbox"/> Nuevo <input type="checkbox"/> Usado <input type="checkbox"/> Reparado
Detalles del mantenimiento: <i>Mantenimiento realizado el día 15 del mes de febrero del año en curso se realizó mantenimiento a la ambulancia los cuales fueron:</i> <ul style="list-style-type: none"> - Aceite ROTOLISW - Coolant P - líquido de freno - filtro Aceite - Adictivo - Power Steering - filtro Aire MOT - Grafito - filtro Aire Cab 	
Observaciones:	
<i>Anexo factura Gubernamental.</i>	

Aracely Lora
Firma del responsable





Informaciones Generales

Nombre del establecimiento de salud: Hospital Municipal Hondo Valle		Fecha: 21-03-2025
Regional de salud: el valle XI	Provincia: El Valle	
Nombre del responsable: Stefany Encarnación		
Cargo:	Área: odontología	

Informaciones del Equipo

Nombre del equipo: Sition dental	Tipo o modelo:
Nombre del fabricante: FASHION APPLE	Núm. de serial: 390AA
Fecha de recepción del equipo:	Fecha de puesta en servicio:

Estado en el momento de recepción: Nuevo Usado Reacondicionado

Detalles del mantenimiento efectuado:
- Unidad Dental: Mantenimiento de lampara
quemada, extractor no funciona, micro-motor x
contra angulo esta para cambio, Botelle de Almacenada
de agua

Detalles del mantenimiento a futuro:

Historia de cualquier daño, mal funcionamiento, modificación o reparación:

Lampara, y el funcionamiento del agua



[Handwritten Signature]
Firma del responsable

Recibido
21/3/2025



Informaciones Generales

Nombre del establecimiento de salud: Hospital Municipal Hondo-Valle		Fecha: 29-04-2025
Regional de salud: El Valle	Provincia: El Piñón	
Nombre del responsable: Altagracia Peláez	Área perteneciente: Laboratorio	

Informaciones del Equipo

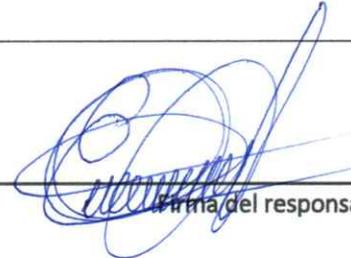
Nombre del equipo: SYS MEX	Tipo o modelo: KX-21N 06-2009
Nombre del fabricante:	Núm. de serial: B-8156
Historial de mantenimiento del equipo:	<input type="checkbox"/> Nuevo <input type="checkbox"/> Usado <input type="checkbox"/> Reparado

Detalles del mantenimiento:

- presión al vacío
- limpieza externa

Observaciones:

- Que no pueden estar expuesta al calor



Firma del responsable





Informaciones Generales	
Nombre del establecimiento de salud: <i>Hospital Hondo Valle.</i>	Fecha: <i>20/05/2025</i>
Regional de salud: <i>El Valle - VI</i>	Provincia: <i>Elios Pina</i>
Nombre del responsable: <i>Eugenio Montero V.</i>	Área perteneciente: <i>Planta Eléctrica</i>

Informaciones del Equipo	
Nombre del equipo: <i>Planta Eléctrica</i>	Tipo o modelo: <i>Power Generation 480 VAC</i>
Nombre del fabricante: <i>ARGICO</i>	Núm. de serial: <i>G161802902</i>
Historial de mantenimiento del equipo:	<input type="checkbox"/> Nuevo <input type="checkbox"/> Usado <input type="checkbox"/> Reparado

Detalles del mantenimiento:

Siendo a la 9:45 AM del día 20 de mayo del año el curso el ayudante de mantenimiento el Señor Eugenio Montero realizó el siguiente mantenimiento a la Planta eléctrica del Centro donde se efectuó el siguiente cambio:

- Cubeta Aceite*
- Galón Coolant.*
- filtro Aceite*

Observaciones:

Anexo factura Gubernamental

Eugenio

Firma del responsable

