

FECHA:

28/04/2025

DATOS GENERALES

Lugar: DCSNS SRS Hospital CPN

***Nombre del lugar:** Hospital Municipal De Imbert

Área: Departamento de Administración

Nombre de la Actividad: Seguimiento al plan de mantenimiento anual año 2025

Código POA (Si aplica): Sismap salud

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al cuarto seguimiento del plan de mantenimiento de equipos e infraestructura 2025

OBJETIVO DEL INFORME

El objetivo principal del informe es dar a conocer las acciones de mejoras y adecuación de los equipos y áreas de este hospital

METODOLOGIA (Si aplica)

Informe escrito e imágenes

DESARROLLO / HALLAZGOS

Se realizaron las siguientes acciones de mantenimiento:

- 1-Mantenimiento estructura de techos y plafones
- 2-Mantenimiento mobiliario de oficina
- 3-Mantenimiento electrico luces interna e externas
- 4-Mantenimiento paneles y lineas electricos
- 5-Mantenimiento Bombas de agua
- 6-Mantenimiento lavamanos, bañeras e inodoros
- 7-Mantenimiento Abanico de pedestal
- 8-Mantenimiento Area de Jardineria

RESULTADOS / CONCLUSIONES

Los resultados esperados son los siguientes:

Se realizaron los mantenimientos y reparaciones mensuales según el plan de mantenimiento anual

RECOMENDACIONES

Recomendamos seguir dando seguimiento al plan de mantenimiento para asegurar la estructura y equipos del centro

ANEXOS (Si aplica)

Informe

Fotos

Instrucciones de llenado:

***Indique nombre del lugar:** Este campo sólo aplica para SRS, Hospital y CPN.

Lcda. Grisela Albania Garcia

Elaborado por
(Nombre y apellido)



MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.
 (Fecha: 01-Enero-2025.)

| Instalación / Maquinaria | Elementos de Mantenimiento y Reparat. | Descripción Actividad a Realizar | Mantenimiento | | Periodicidad para Revisión | Último Mantenimiento | Próximo Mantenimiento | Mes de Ejecución del Mantenimiento | | | | | | | | | | | | Observaciones | | | |
|----------------------------------|--|--|-------------------------|----------|----------------------------|----------------------|-----------------------|------------------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---------------|--|--|--|
| | | | Prevent. | Correct. | | | | Ene | Feb | Mar | Abr | May | Jun | Jul | Ago | Sep | Oct | Nov | Dic | | | | |
| Pintura paredes internas | Emergencia, laboratorio, salas de espera e internamiento | Pintura | Correctivo | | Semestral | Septiembre | Septiembre | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pintura paredes externas | Todas | Resanar y pintar | Correctivo | | Anual | Septiembre | Septiembre | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Estructuras de techos y plafones | Sala de parto, emergencia | Reemplazo | Correctivo | | Cuatrimestral | Diciembre | Abril | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Techos y filtraciones | Sala de parto e internamiento | Impermeabilización y corrección | Correctivo | | Trimestral | Diciembre | Junio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Verjas perimetrales | Área externa | Pintura | Correctivo | | Anual | Junio | Junio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Filtrantes | Sistema sanitario | Mantenimiento y destape | Correctivo y preventivo | | Trimestral | Febrero | Mayo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mobiliario de oficina | Sillas, archivos y escritorios | Mantenimiento y reparación | Correctivo | | Mensual | Abril | Mayo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Puertas y ventanas | En general | Manubrios, llavines y limpieza | Correctivo | | Cuatrimestral | Noviembre | Julio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Luces externas perimetrales | Luces LED y cableado | cambios de lamparas LED | Correctivo | | Bimensual | Abril | Junio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Luces internas | Luces LED e interruptores | reemplazo de transformadores de luces LED | Correctivo | | Mensual | Abril | Mayo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Electrico | Tomacorrientes y cable de alimentación | Chequeo y reemplazo | Preventivo | | Cuatrimestral | Noviembre | Julio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Paneles electricos | Breakers en general | Chequeo de carga | Preventivo | | Mensual | Abril | Mayo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Líneas electricas | En general | Rehabilitación y mantenimiento | Preventivo | | Mensual | Abril | Mayo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Generador electrico emergencia | Generador en general | Cambio de aceite, filtros y mantenimiento en general | Preventivo | | Semestral | Diciembre | Junio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Aire acondicionado | En general | Mantenimiento y reparación | Preventivo | | Trimestral | Marzo | Junio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Equipos de cocina | Estufa, nevera, cilindro de gas, fregadero y rebanadora | Mantenimiento y reemplazo | Correctivo | | Semestral | Noviembre | Mayo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bombas de agua | Turbina, presostato, kit de aire | Sistema de bombeo | Correctivo | | Semestral | Abril | Octubre | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lavamanos, bañeras e inodoros | Llaves, mangueras y drenaje | Reparación, reemplazo y mantenimiento | Correctivo | | Cuatrimestral | Abril | Agosto | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Línea de drenaje | En general | Limpieza y mantenimiento | Correctivo | | Semestral | Noviembre | Mayo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Línea de distribución plubial | Llaves y líneas de tubería | Reemplazo de balbulas, corrección de fugas y mantenimiento | Correctivo y preventivo | | Trimestral | Noviembre | Junio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Sartrerna | En general | Limpieza en general | Preventivo | | Trimestral | Marzo | Junio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Trampa de grasa | Todas | Limpieza | Correctivo y preventivo | | Semestral | Marzo | Septiembre | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Equipo de lavandería | Lavadoras y secadoras | Mantenimiento | Correctivo | | Trimestral | Marzo | Junio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Abanico de pedestal | En general | Limpieza y mantenimiento | Correctivo y preventivo | | Mensual | Abril | Mayo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rampas | En general | Pintura y reparación de grietas | Correctivo y preventivo | | Semestral | Diciembre | Junio | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Jardinería | Áreas verdes y patio | Limpieza y poda | Correctivo y preventivo | | Mensual | Abril | Mayo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Equipos de esterilización | Autoclave | Mantenimiento | Correctivo y preventivo | | Trimestral | Febrero | Mayo | | | | | | | | | | | | | | | | |



SEGUIMIENTO PLAN DE MANTENIMIENTO ABRIL

- 1-Mantenimiento estructura de techos y plafones



- 2-Mantenimiento mobiliario de oficina







- **3-Mantenimiento eléctrico luces interna e externas**





- **4-Mantenimiento paneles y líneas eléctricas**





- **5-Mantenimiento Bombas de agua**



- 6-Mantenimiento lavamanos, bañeras e inodoros





- **7-Mantenimiento Abanico de pedestal**





- 8-Mantenimiento Area de Jardineria



