

MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.
31/3/2024

Instalación / Maquinaria (Nombre del Equipo)	Elementos del Equipo a Mantener	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones						
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic							
Pintura Paredes Interna	Salas Ortopedia, Cocina, Quirofano	Resane, masillar, y pintar	Correctivo	Cuatrimetral	ene-24	abr-24																			El mes de enero no se pudo realizar las correcciones en área de ortopedia, cocina ni los suelos y contenes en general ya que el hospital se encuentra en remorzamiento en esas areas. El area de Quirofano esta en perfectas condiciones actualmente.
Pintura Paredes Externa	Paredes externas	Resane, masillar, y pintar	Correctivo	Cuatrimetral	ene-24	may-24																			
Pisos	Todos	Limpieza, Pulido	Preventivo	Semestral	sep-23	jun-24																			
Estructura de techos (Plafones)	Salas Ortopedia, Observación, Quirofanos	Reparacion y Reemplazo	correctivo	Semestral	ago-23	jun-24																			
Parqueo y aceras	Suelo y contenes en general	Acondicionamiento	Preventivo	Anual	ene-24	ene-25																			
Techos y Filtraciones	Internamiento, Pediatría, Quirofano	Corrección	Preventivo	cuatrimestral	mar-24	jul-24																			
Verjas Perimetral	Area externa	Reparacion y Pintura	Preventivo	Semestral	ene-24	jun-24																			
Filtrantes	Sistemas sanitarios	Mantenimiento general	correctivo	Mensual	mar-24	abr-24																			
Mobiliarios de oficinas	Sillas, Archivos, escritorio, ventiladores	Reparacion y Reemplazos	Preventivo	Mensual	mar-24	abr-24																			
Puertas y Ventanas	Hospital en general	Cambio Vizagra, Cerraduras, Rep. Marcos y cristales	Correctivo	Mensual	mar-24	abr-24																			
Protectores de Hierro	Puertas, ventanas, equipos de aires	Reparacion y Pintura	Preventivo	Semestral	jun-23	jun-24																			
Estructuras	Paredes Interna	Corrección grieta y resanes de paredes	Correctivo	Anual	-	nov-24																			
Rampas	Carga y descarga, Oxigeno Central	Mantenimiento general	Correctivo	Cuatrimetral	-	may-24																			
Luces externas perimetral	Lamparas y cableados	Reemplazo	Preventivo	Mensual	mar-24	abr-24																			
Luces Internas	Lamparas, Bombillas, Interruptores	Reemplazo	Preventivo	Mensual	mar-24	abr-24																			
Interruptores y Toma corriente	cable de alimentación	Reemplazo	Preventivo	Mensual	mar-24	abr-24																			
Paneles electricos	Breaker, Lineas fases	Mantenimiento, cambio de Braker	Preventivo	Trimestral	mar-24	abr-24																			
Lineas Electricas	En general	Mantenimiento y Cambio	Preventivo	Mensual	mar-24	abr-24																			
Dispositivos de Protección	Maint Breaker, fusible	Inspeccion y reemplazo	Preventivo	Mensual	mar-24	abr-24																			
Generador Electrico Emerg.	Partes fisicas del generador	Mantenimiento general	Preventivo	Trimestral	mar-24	abr-24																			
Transformadores Potencia	reservado	Inspección	Preventivo	Trimestral	mar-24	abr-24																			
Unidades Aire Acondicionado	General	Mantenimiento y Reparación	correctivo	Trimestral	ago-23	abr-24																			
Equipos de Esterilización	Maquinas de Autoclave	Mantenimiento y Cambio de Resistencia,	Preventivo	Vimensual	feb-24	abr-24																			
Extractores	Sistema Electrico, ventilador	Mantenimiento y Reparación	Preventivo	semestral	-	jun-23																			
Equipos de cocina	Estufa, olla arrozera, equipos varios	Mantenimiento y Reparación	correctivo	Vimensual	feb-24	abr-24																			
Equipos de Lavanderia	Lavadoras y secadoras	Mantenimiento y Reparación	correctivo	Vimensual	feb-24	abr-24																			
Abanicos de techo	General	Mantenimiento	Preventivo	Mensual	feb-24	abr-24																			
Bombas de Agua	Rodamineto, Bobinado, Sello, relay, Overlock	Mantenimiento	Preventivo	Mensual	mar-24	abr-24																			
Oxigenos y gases Medicos	Manómetros, Balvulas y tuberías	Mantenimiento y Reparación	Preventivo	mensual	mar-24	abr-24																			
Depositos de Combustibles	Estructura, tuberías, balvulas	Acondicionamiento y limpiezas de deposito y linea suministro.	Preventivo	Semestral	mar-24	jun-24																			
Lavamanos, bañeras e Inodoros	Valvulas, Mangueras, sistemas de drenajes	Reemplazo y cambio de llaves, boquillas,	Correctivo	Vimensual	feb-24	jun-24																			
Tubería de drenajes y Filtrantes	Linea ducto general	Destape, cambio de valvulas, Limpieza de Filtrantes	Preventivo	Trimestral	mar-24	jun-24																			
línea distribución pluvial	Balvulas, líneas de tuberías	Reemplazo de Grifos y valvulas, corrección de fugas	Preventivo	Cuatrimetral	abr-24	abr-24																			
Sistema	En general	Tratamiento de Agua (clorinacion)	Preventivo	Diario	dic-24	dic-24																			
Registro, filtrantes e invornales	Pozos septicos	Limpieza y destape	Preventivo	Cuatrimetral	ene-24	abr-24																			
Trampas de grasas	Todas	Revision y limpieza	Preventivo	Vimensual	mar-24	may-24																			
Grifos y Balvulas de agua	Lavanderia, Oxigeno Central, Laboratorio	Reemplazo	Correctivo	Trimestral	mar-24	jun-24																			

El mes de enero no se pudo realizar las correcciones en área de ortopedia, cocina ni los suelos y contenes en general ya que el hospital se encuentra en remorzamiento en esas areas. El area de Quirofano esta en perfectas condiciones actualmente.

El mes de enero no se pudo realizar el mantenimiento correctivo debido al remorzamiento. Los demas meses si se pudo realizar. Los ransformadores se les esta dando seguimiento de prevencion continua.

El area de cocina esta en remorzamiento, los abanicos de techo estan todos en buen funcionamiento.

Nevalizadores	Presión de compresor y parte eléctrica	Mantenimiento	Preventivo	Trimestral	mar-24	jun-24																	
Equipos Laboratorio	Todos	Inspección, reparación y mantenimiento	preventivo	cuatrimestral	nov-23	abr-24																	
Equipos Imágenes	Todos	Inspección, reparación y mantenimiento	Preventivo	cuatrimestral	-	abr-24																	
Camillas	Rodajes, funcionamiento, mecanismo	Mantenimiento general	Correctivo	cuatrimestral	-	abr-24																	
Jardinería	Áreas verdes y Patios	corte y poda de árboles y grama, recogida de palos y hojasa	correctivo	interdiario	mar-24	abr-24																	
Fumigación	Dispensa, salas médicas, áreas administrativas	Aplicación de producto para eliminación de insectos y descontaminación de salas médicas	correctivo	Según necesidad	feb-24	abr-24																	
Control de plaga	Cocina, despensa, contenedor desperdicios	eliminación de ratas y plagas	Preventivo	Vimensual	feb-24	abr-24																	
Eliminación de desechos	Hospital en general	Recolección y vote	Preventivo	diario	mar-24	abr-24																	
Extintores	Hospital en general	inspección, reemplazo y llenado	Preventivo	semestral	-	jun-24																	

En el mes de enero no se pudo realizar el mantenimiento en jardinería externa por motivo de remozamiento.