

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS “HOSPITAL
MATERNO DR. REYNALDO ALMÁNZAR 2024”.**



El **Hospital Materno DR. Reynaldo Almánzar** es una institución con autonomía de gestión económica y de Recursos Humanos y en función de ésta, asume el compromiso de ofrecer a la población servicios de salud de calidad. Somos una institución de tercer nivel de atención, especializada en atención Materno-Neonatal, ubicada en la ciudad de la Salud del Municipio Santo Domingo Norte, perteneciente al Servicio Regional de Salud 0, Área de Salud No. III de la Red Pública de Servicios Asistenciales.

El hospital cuenta con áreas, capacidades, Recursos Humanos y materiales que nos permiten operar dentro del marco requerido por los objetivos asistenciales que ha definido el Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social en sus políticas de salud y las metas que en ésta materia ha asumido el país, en su compromiso para velar por la buena condición de salud de la población.

Misión:

Somos un centro de salud especializado en la atención de alta complejidad de la mujer y el recién nacido, que presta servicios oportunos y seguros, a través de un personal calificado humanizado y comprometido con los estándares más actualizados de calidad.

Visión:

Ser un referente global, de excelencia en la atención de salud de nuestras usuarias y sus neonatos, basado en la gestión de calidad, innovación e investigación científica, a fin de satisfacer las demandas y expectativas con un personal motivado y comprometido.

Valores:

- ✓ Respeto.
- ✓ Humanización.
- ✓ Calidad.
- ✓ Eficiencia.
- ✓ Equidad.
- ✓ Ética.
- ✓ Accesibilidad.

- ✓ Responsabilidad.

Objetivo General:

Realizar el Plan de Mantenimiento Hospitalario para este centro de atención de 3er nivel, **Hospital Materno DR. Reynaldo Almánzar**, para garantizar la prestación de los servicios de salud de manera eficiente, oportuna y con calidad.

Objetivo:

Garantizar la operación confiable y sostenible de los activos fijos, maximizando su rendimiento y optimizando los costos a lo largo de su ciclo de vida, mediante la implementación de las mejores prácticas de mantenimiento en la industria.

Alcance:

Este plan abarca el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura y los equipos del **Hospital Materno DR. Reynaldo Almánzar**.

Objetivos Específicos:

Determinar las herramientas, recursos económicos y de personal para la evaluación y control de los distintos equipos biomédicos.

Garantizar la seguridad de los pacientes y del personal que administra y utiliza los recursos físicos del Hospital.

Distribuir de manera eficiente y coordinada los recursos, que permitan llevar a cabo el mantenimiento hospitalario.

Asegurar la disponibilidad y garantizar el funcionamiento eficiente de los recursos físicos para la producción o el servicio, para obtener así el rendimiento máximo posible de la inversión económica, en los recursos para la atención en salud y contribuir a la reducción de los costos de operación de la Institución.

Generalidades:

Definiciones:

Mantenimiento: se define como la preservación o conservación de una edificación y su contenido, para que sirva a su propósito establecido. Algunos autores lo definen como el “conjunto de actividades desarrolladas con el fin de conservar las

propiedades (inmuebles, equipos, instalaciones, herramientas), en condiciones de funcionamiento seguro, eficiente y económico, previniendo daños o reparándolos cuando ya se hubieran producido”.

El mantenimiento incluye las actividades y tareas que están orientadas a:

Conservar en óptimas condiciones un bien, de acuerdo a sus especificaciones técnicas, con el fin de que este preste un buen servicio.

Mantener en operación continua, confiable y económica un bien.

Preservar y alargar la vida útil de un bien, garantizando su adecuado funcionamiento según los estándares establecidos. Un aspecto importante a ser considerado para la implementación del mantenimiento, es el ciclo de vida de los bienes que forman parte del establecimiento de salud. Este ciclo consta de las siguientes tres fases:

La primera fase que se caracteriza por las fallas debido a defectos de fabricación e instalación. Para un establecimiento de salud, esta primera fase debe ser cubierta con la garantía de la empresa proveedora o instaladora del bien, o constructora de la edificación.

La segunda fase es normalmente el período donde el bien trabaja sin fallas, el caso de ocurrencia de una falla es ocasional.

La tercera fase se caracteriza por la presencia de fallas típicas vinculadas al tiempo de operación del bien que ocasionan el desgaste de sus componentes.

Estimación de vida útil y porcentaje del costo en relación a la inversión inicial de los componentes de un establecimiento de salud.

Componente:	Vida útil:	Relación al costo de la inversión:
Equipos móviles.	5-8 años.	5%
Equipos fijos.	15-20 años.	15%
Obra civil.	40-50 años.	30%
Instalaciones:	20 años.	50%

Cada equipo, mobiliario o elementos de la infraestructura de este establecimiento de salud tienen un tiempo característico de aprovechamiento y de funcionamiento, el cual deberá ser considerado al momento de diseñar y desarrollar el programa de mantenimiento, así como del programa de reposición de bienes.

El mantenimiento de los establecimientos de salud es importante debido a que contribuye:

- ✓ Garantizar la seguridad de los pacientes, visitantes, estudiantes y personal que utilizan los recursos tecnológicos del establecimiento.
- ✓ Mantener la calidad de la atención en salud, en concordancia con los estándares y la normatividad vigente.
- ✓ Conservar la infraestructura física, las instalaciones y los equipos en condiciones operativas para no producir la interrupción del servicio.
- ✓ Reducir la vulnerabilidad de los establecimientos de salud ante situaciones de emergencias y desastres.
- ✓ Disminuir los costos de operación del servicio.

Desperfecto: situación en la que no se cumplen los requisitos de funcionamiento o seguridad.

Inspección: es el proceso de reconocimiento o comprobación del estado actual del equipo o infraestructura mediante actividades programadas para asegurar que un equipo o las instalaciones funcionen correctamente.

Mantenimiento preventivo: es el acto de realizar actividades de mantenimiento programadas regularmente para ayudar a prevenir posibles fallos en el futuro.

El mantenimiento preventivo constituye una acción, o serie de acciones necesarias, para alargar la vida útil del equipo e instalaciones y prevenir la suspensión de las actividades laborales por imprevistos. Tiene como propósito planificar periodos de paralización de trabajo en momentos específicos, para inspeccionar y realizar las acciones de mantenimiento del equipo, con lo que se reducen los mantenimientos correctivos (emergencias).

Mantenimiento correctivo: el mantenimiento correctivo (también denominado comúnmente mantenimiento reactivo) es la actividad técnica que se lleva a cabo después de que se haya producido un fallo y su finalidad es devolver un activo a un

estado en el que pueda desempeñar la función prevista, ya sea reparándolo o sustituyéndolo.

Periodicidad: el mantenimiento de los equipos en una empresa debe ser planificado, obedeciendo una serie de requisitos, según los antecedentes específicos de cada organización. Por esa razón, se elabora un plan de mantenimiento, que no es más que una serie de tareas planificadas y programadas que se deben realizar a un equipo o sistema productivo con una frecuencia determinada.

Presupuesto operativo: es el documento que muestra el detalle de la inversión proyectada para asegurar la ejecución del plan anual, y que orienta la asignación de los recursos económicos disponibles del centro de salud.

Solicitud de mantenimiento: es el documento básico diseñado para el control y programación de las actividades del plan y/o gerencia de mantenimiento.

Sector salud: se define como el conjunto de valores, normas, instituciones y actores que desarrollan actividades de producción, distribución y consumo de bienes y servicios cuyos objetivos principales o exclusivos son promover la salud de individuos o grupos de población.

Tipos de mantenimientos:

Considerando las formas de intervención en el mantenimiento, éste se puede clasificar como:

Preventivo:

Intervención periódica y programada para evaluar el estado de funcionamiento de un bien con la finalidad de identificar fallas para lograr que los equipos, instalaciones y la infraestructura física estén en completa operación y en niveles óptimos de eficiencia. Ésta incluye: inspecciones (de funcionamiento y de seguridad), 11 ajustes, reparaciones, análisis, limpieza, lubricación y calibración.

- ✓ Entre las ventajas que genera este tipo de mantenimiento se tienen:
- ✓ Confiabilidad en la operación de los bienes generando mejores condiciones de seguridad.
- ✓ Disminución del tiempo muerto debido a la interrupción del servicio.
- ✓ Mayor duración de los equipos e instalaciones.

- ✓ Menor costo de reparación.

Predictivo:

Es la intervención que se realiza en los equipos que aparentemente se encuentran en perfecto estado; sin embargo, cuando los medimos o evaluamos con algunas herramientas comenzamos a detectar fallas. Para determinar el estado de los equipos se usan aparatos especiales como: sensor de vibraciones, osciloscopio y detectores de ruidos. A diferencia del preventivo, que debe aplicarse en conjunto, el mantenimiento predictivo puede aplicarse por pasos.

Este tipo de mantenimiento tiene las siguientes ventajas:

- ✓ Reduce los tiempos de parada del equipo.
- ✓ Facilita hacer el seguimiento de la evolución de un defecto, se sugiere contar con una bitácora que permita la verificación, tanto periódica como de lo accidental, lo que puede ser usado en el mantenimiento correctivo.
- ✓ Optimiza la gestión del personal de la unidad de mantenimiento.
- ✓ Permite conocer con exactitud el tiempo límite de actuación que no implique el desarrollo de un fallo imprevisto.
- ✓ Facilita el análisis de las averías.

Correctivo:

Es el conjunto de procedimientos utilizados para la reparación o corrección de las 12 fallas de un bien que presenta mal funcionamiento o inadecuado rendimiento. La falta de implementación del mantenimiento correctivo en forma oportuna y eficiente puede generar:

Desconfianza en la utilización de los bienes debido a los riesgos que se pueden producir.

- ✓ Tiempo indefinido del bien fuera de servicio, lo que afecta la producción del establecimiento de salud.
- ✓ Reducción del tiempo de vida útil de los bienes.
- ✓ Incremento de la carga de trabajo para el personal de la unidad de mantenimiento.
- ✓ Un mayor costo por las reparaciones que se tienen que realizar.

Analogía de los tipos de mantenimiento:

Correctivo:	Preventivo:	Predictivo:
<p>Reparación de un bien que se averió.</p> <p>Conjunto de las actividades orientadas a restablecer la operación del bien.</p> <p>Responde a una falla imprevista urgente.</p>	<p>Revisión programada en base a calendarización.</p> <p>Procedimiento orientado a mantener un bien en óptimo funcionamiento.</p> <p>Evita que falle un bien. Se basa en historial, manuales y recomendaciones.</p>	<p>Detección de defectos y programación de reemplazo antes de la avería.</p> <p>Permite prevenir las futuras fallas del bien y evita llegar al correctivo.</p> <p>Está apoyado en las estadísticas.</p>

Considerando la planificación de las tareas de mantenimiento que se muestran en el cuadro anterior, se tienen:

Tarea programada: incluye el servicio rutinario, la rehabilitación y las tareas del mantenimiento preventivo programado.

Tarea no programada: realizada en respuesta a la demanda de los usuarios, e incluye las reparaciones por fallas y emergencia.

Mantenimiento preventivo: orientada a mantener el establecimiento en su máxima capacidad de funcionamiento mediante la inspección y reparación rutinaria. Tiene como finalidad la identificación de pequeños problemas antes que éstos se vuelvan grandes y de costosa reparación o reemplazo.

Mantenimiento rutinario: incluye el mantenimiento general de las áreas comunes para conservar la infraestructura y su contenido en buenas condiciones. Forma parte del ámbito de trabajo habitual del personal. Se realiza mientras el bien está en servicio.

Mantenimiento correctivo: consiste en la reparación de la infraestructura y de la dotación del servicio debido al desgaste natural o mantenimiento preventivo deficiente. Para los equipos, puede ser la reparación o el reemplazo.

Mantenimiento de servicio: se realiza a requerimiento de los usuarios del servicio. Incluyen algunas acciones de emergencia para evitar graves consecuencias.

Mantenimiento diferido: se refiere a que en forma ocasional el mantenimiento programado puede ser diferido para otra fecha, debido a limitaciones presupuestales y disponibilidad de repuestos.

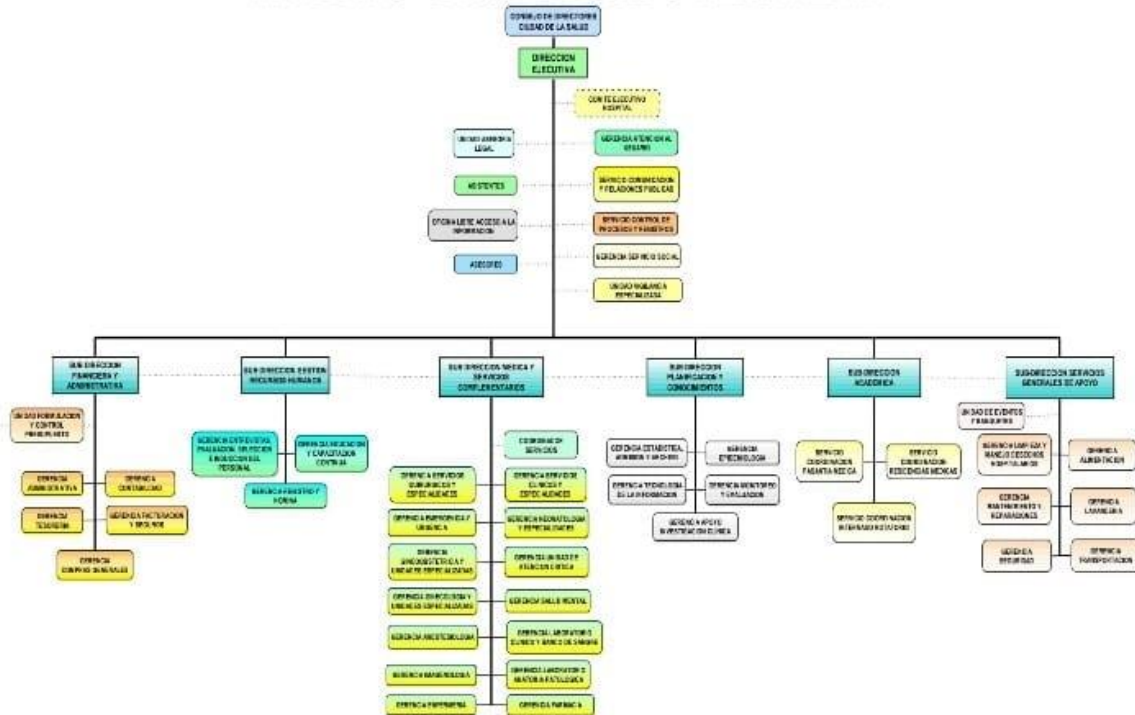
Elaboración del Plan de Mantenimiento:

Las actividades plasmadas en el plan son desarrolladas por el personal del departamento de Mantenimiento y en algunos casos se amerita la contratación de proveedores externos, los cuales son acompañados y supervisados por un personal asignado de la gerencia y/o departamento de Mantenimiento.

El Plan de Mantenimiento, de acuerdo a lo establecido en el **DADM-PI-010- V1** versión 01 del Servicio Nacional, será dictado en función al cronograma que establece la periodicidad en que serán realizados según sea su clasificación, es decir, lo correspondiente a la infraestructura física, aspectos eléctricos y equipos. A su vez, se definirán los aspectos que deben ser revisados en su evaluación preventiva, así como el personal responsable en realizar dicha acción. Estos aspectos quedaran plasmados en los formularios establecidos para los fines con el propósito de disponer de los registros y/o evidencias que a garanticen la ejecución del Plan de Mantenimiento.

Este plan esta expedido en función al cronograma que establece la periodicidad en que serán según sea su clasificación, es decir lo concerniente a la infraestructura física, aspectos eléctricos y equipos.

ORGANIGRAMA GENERAL ESTRUCTURAL HOSP. MATERNO "DR. REYNALDO ALMÁNZAR"



ANEXO PLAN DE MANTENIMIENTO:

Plan de mantenimiento preventivo general por áreas y/o equipos:

PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL																						
Elaboración de los planes de Mantenimiento preventivos de equipos. 4.1.1.7.01 2024-2025																						
Sistema o Equipo	Elementos a revisar		Parametros a controlar		Pruebas a Ejecutar						Meses de ejecución 2023											
	Descripción breve del Equi	Descripción de la Actividad	mantenimien to interno	Frecuencia de Revision	Último Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC
Generador Cummins No. 1	Gen. Cummins, Mod.: C1000 D6 Serial No.: 812K304605	Cambio de filtros de aire, aceite, gasoil Cambio de correas de distribución Sustitución de aceites y líquido refrigerante	Se completa el coolan, el Aceite y se verifica la batería	Cada 250 horas	01/08/2023 se trabajo 1,255.0 horas	Deben trabajarse 250 horas ó pasar 1 año en barbecho.	REALIZADO			El hospital Reynaldo Almanzar esta conectado al circuito 24 hr por lo que se puede presentar el caso de realizar el mantenimiento anual.								✓				
Generador Cummins No. 2	Gen. Cummins, Mod.: C1000 D6 Serial No.: 812K304604	Cambio de filtros de aire, aceite, gasoil Cambio de correas de distribución Sustitución de aceites y líquido refrigerante	Se completa el coolan, el Aceite y se verifica la batería	Cada 250 horas	01/08/2023 se trabajo 1,229.2horas	Deben trabajarse 250 horas ó pasar 1 año en barbecho.	REALIZADO			El hospital Reynaldo Almanzar esta conectado al circuito 24 hr por lo que se puede presentar el caso de realizar el mantenimiento anual.								✓				
Generador Cummins No. 3	Gen. Cummins, Mod.: C 185 D6 4 Serial No.: 8127022656	Cambio de filtros de aire, aceite, gasoil Cambio de correas de distribución Sustitución de aceites y líquido refrigerante	Se completa el coolan, el Aceite y se verifica la batería	Cada 250 horas	01/08/2023 se trabajo 527.9horas	Deben trabajarse 250 horas ó pasar 1 año en barbecho.	REALIZADO			El hospital Reynaldo Almanzar esta conectado al circuito 24 hr por lo que se puede presentar el caso de realizar el mantenimiento anual.								✓				

Sistema de aire de acondicionado:

SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO												Meses de ejecución 2023											
Sistema o Equipo	Elementos a revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar		REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	
	Descripción breve del Equipo	Descripción del mantenimiento	Mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Último Mant.	Próximo Mant.																	
Chiller No. 1	York, Serial No. 2HXMD13142 (Con tres compresores de 84 y 77 lb de presión)	Se revisara y controlara la succion de toda la carcasa. Se corrigien escapes y se regulan las presiones. De ser necesario se completara el agua en el sistema cerrado.	Se inspecciona diariamente, se cambian fusible y sensores	Cada 6 meses	27/10/2022	27/4/2023	✓	solicitado fuera de servicios	EN PROCESO	Cada semana se limpia de (Escombros transportados por aire)												✓	
Chiller No. 2	York, Serial No. 2HXMD13140 (Con tres compresores de 84 y 77 lb de presión)	Limpieza de paneles - se lava a presión para limpiar condensadores	Se inspecciona diariamente, se cambian fusible y sensores	Cada 6 meses	27/10/2022	12/4/2023	✓	solicitado fuera de servicios	EN PROCESO	Cada semana se limpia de (Escombros transportados por aire)												✓	
Manejadora No.1	York, 110 kw (17850 M3/h)	Engrase motor, Cambio correas, limpieza de filtros		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
manejadora aérea no.1 en línea capilla		Drenaje y limpieza		Cada 3 meses	9/1/2024	9/4/2024	✓				✓												
manejadora aérea no.2 cocinilla	Fancoil	Drenaje y limpieza		Cada 3 meses	7/1/2024	7/4/2024	✓				✓												
manejadora aérea no.3 cafetería	Fancoil	Drenaje y limpieza		Cada 3 meses	2/1/2024	2/4/2024	✓				✓												
Manejadora aérea no.4 patología	York,VAH-04W4Y,Capacity 17 kw, Peso 145 KG	Drenaje y limpieza		Cada 3 meses	2/1/2023	2/2/2024	✓																✓
Manejadora No.5	York,80kw (14875 M3/h)	Engrase motor, Cambio correas, limpieza de filtros		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
Manejadora No. 6	York, 95kw (14450 M3/h)	Engrase motor, Cambio correas, limpieza de filtros		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
Manejadora No. 7 área comedor	York, 28 KW (4760 M3/h)	Drenaje y limpieza		Cada 3 meses	25/12/2022	27/3/2024	✓			Fuera de servicio													✓
Manejadora No.7	York, 28 KW (4760 M3/h)	Pintura anticorros, limpieza cuartos		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
Manejadora No.8 área almacén	York, 80 KW (14875 M3/h)	Drenaje y limpieza		Cada 3 meses	5/12/2023	5/3/2024	✓																✓
Manejadora No.10 aérea lab	York, 95 KW (14450 M3/h)	Drenaje y limpieza		Cada 3 meses	15/12/2023	15/3/2024	✓																✓
Manejadora No.9	York, 90 KW (14450 M3/h)	Engrase motor, Cambio correas, limpieza de filtros		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
Manejadora No.11 administración	York, 82 KW (14450 M3/h)	Engrase motor, Cambio correas, limpieza de filtros		Cada 3 meses	20/12/2023	20/3/2024	✓																✓
Manejadora No.12 lobby 2	York, 86 KW (14456 M3/h)	Lavado Filtros de aire		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
Manejadora No.13 etapa 3 segundo nivel	York, 148 KW (23800 M3/h)	Limpieza general		Cada 3 meses	20/12/2023	20/3/2024	✓																✓
Manejadora No.14 azotea	York, 112 KW (22112 M3/h)	Lavado Filtros de aire		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
Manejadora No.15 azotea	York, 69 KW (13600 M3/h)	Lavado Filtros de aire		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
Manejadora No.16 etapa 1, 3 piso	York, 84 KW (14960 M3/h)	Lavado Filtros de aire		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
Manejadora No.17 etapa 3, 3 piso	York, 123 KW (24960 M3/h)	Drenaje y limpieza filtros		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
Manejadora No.18 etapa 3,4 nivel	York, 103 KW (23800 M3/h)	Drenaje y limpieza		Cada 3 meses	4/12/2023	4/3/2024	✓																✓
Manejadora No.19 azotea	York, 102 KW (23800 M3/h)	Lavado Filtros de aire		Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																✓
Manejadora No.20 azotea	York, 116 KW (24650 M3/h)	Lavado Filtros de aire		Cada 3 meses	18/12/2023	18/03/2024	✓																✓
Bomba de agua No. 1 de los chiller	WEG-W22, 1770 RPM, Mod.04018EP3E324/PW22	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Se verifica diariamente,	Cada 3 meses	21/12/2023	21/3/2024	✓			18/12/2019 se le dio mantenimiento													✓
Bomba de agua No.2 de los chiller	WEG-W22, 1770 RPM, Mod.04018EP3E324/PW23	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Se verifica diariamente,	Cada 3 meses	21/12/2023	21/3/2024	✓			18/12/2019 se le dio mantenimiento rebolinado y cambio de rodamientos, sellos, pintura													✓
Bomba de agua No.3 de los chiller	WEG-W22, 1770 RPM Mod.04018EP3E324/PW24	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Se verifica diariamente,	Cada 3 meses	21/12/2023	21/3/2024	✓																✓
Extractor Aire No. 1 (Etapa III)	Marca: Cook, 2 HP, 460v, 30,60Hz, 1725 RPM Modelo:210ACE120C9B Serial:2705E13588-01/0004501	Se limpian aspas, se egrasan partes y se ajustan correas. Se revisan partes eléctricas.	Se verifica diariamente,	Cada 3 meses	21/12/2023	21/3/2024	✓																✓
Extractor Aire No. 2 (Etapa III)	Marca: Cook, 0.250 HP, 115 v, 10,60Hz, 1550 RPM Modelo:100ACE100C3B Serial:2705E13588		Se verifica diariamente,		22/12/2023	22/3/2024				En espera de servicio													✓
Extractor Aire No. 3 (Etapa II)	Marca: Cook, 1.5 HP, 460v, 30,60Hz, 1725 RPM Modelo:10ACE180 CB833 Serial:2705E13588-01/0005501	Se cambian correas	Se verifica diariamente,	Cada 6 meses																			✓
Extractor Aire No. 4 (Etapa II)	Marca: Cook, 0.125 HP, 115v, 10,60Hz, 1550 RPM Modelo:100ACEM100C150 M Serial:2705E13588-01/001301	Se cambian piezas	Se verifica diariamente,	Cada 6 meses	22/9/2023	22/3/2024				En espera de servicio										✓			
Extractor Aire No. 5 (Etapa I)	Marca: Cook, 2 HP, 460v, 30,60Hz, 1725 RPM Modelo:10ACE180CB833 Serial:2705E13588		Se verifica diariamente,																				✓
Extractor Aire No. 6 (Etapa I)	Marca: Cook, 0.250 HP, 115v, 10,60Hz, 1550 RPM Modelo:100ACE100C3B Serial:2705E13588-01/0008601	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Se verifica diariamente,	Cada 3 meses	22/12/2023	22/3/2024	REALIZADO																✓
Extractor Aire No. 7 (Etapa I)	Marca: Cook, 0.125 HP, 115v, 10,60Hz, 1550 RPM Modelo:100ACEM100C150 M Serial:2705E13588-01/001501	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Se verifica diariamente,	Cada 3 meses	22/12/2023	22/3/2024	REALIZADO																✓
Extractor Aire No. 8 (Etapa II)	Marca: Cook, 0.125 HP, 115v, 10,60Hz, 1550 RPM Modelo:100ACEH100C150H Serial:2705E13588-01/000702	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Se verifica diariamente,	Cada 3 meses	4/12/2023	4/3/2024	REALIZADO																✓
Extractor Aire No. 9 (Etapa II)	Marca: Cook, 2 HP, 460v, 30,60Hz, 1725 RPM Modelo:19ACE195C9B Serial:2705E13588-01/000701	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Se verifica diariamente,	Cada 3 meses	25/12/2023	25/3/2024	REALIZADO																✓



Sistema de producción de agua potable:

SISTEMA PRODUCCION DE AGUA POTABLE																						
Sistema o equipos	Elementos a revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar				Meses de ejecución 2023													
	Descripción breve del Equip	Descripción del Mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Próximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.
Filtro de Hilo		Cambio Completo		Cada seis meses	10/1/2023	10/6/2023																
Lampara ultravioleta		Cambio lampara		Cada año	10/1/2024	10/1/2025																
Filtro de carbón		Sustitución		Cada seis meses	10/1/2023	10/6/2023																
Sistema de membrana		Cambio filtro		Cada seis meses	10/1/2023	10/7/2023																
Lampara de ozono		Sustitución		Cada seis meses	10/01/2023	10/6/2023																
Cisterna		LIMPIEZA		Anualmente	10/1/2024	10/1/2025	✓															
Bomba de suministro de agua potable No.1	MOD JMM234T SERIE Z1203160307	Limpieza de rodamientos y sustitución de piezas desgastadas	Engrase Cambio de sello	Anualmente	10/1/2024	10/1/2025	✓															
Bomba de suministro de agua potable No.2	MOD JMM 234T SERIE Z1203160292	Limpieza de rodamientos y sustitución de piezas desgastadas	Engrase Cambio de sello	Anualmente	27/12/2023	27/12/2024	✓															✓
Bomba sumergible		sustitución de piezas desgastadas		Anualmente	15/9/2023	15/9/2024	✓															

Sistema contraincendios:

SISTEMA CONTRAINCENDIOS																						
Sistema o equipos	Elementos a Revisar		Parámetros a Controlar		Pruebas a Ejecutar				Meses de ejecución 2023													
	Descripción breve del Equip	Descripción del Mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Próximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.
Panel de Control	FIRE ALARM SUBASSEMBLY 5635	Limpieza, ajuste de parámetro y prueba de funcionamiento.		anualmente	28/3/2023	28/3/2024	REALIZADO						✓									
Extintores		Serecargan cambios de mangueras y pintura	Chequeo de precion	Anualmente	19/8/2022	19/8/2023			NO/REALIZADO	SOLICITADO									✓			
Bomba Jocky		Compartido con el pediátrico		Anualmente					NO/REALIZADO	COMPARTIDO CON EL HOSPITAL PEDIATRICO												
Generador		Compartido con el pediátrico		anualmente					NO/REALIZADO													

Sistema de calderas:

SISTEMA DE CALDERAS																						
Sistema o equipos	Elementos a Revisar		Parámetros a Controlar		Pruebas a Ejecutar				Meses de ejecución 2023													
	Descripción breve del Equip	Descripción del Mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Próximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.
Caldera No.1	Modelo:HWRSF 1302004, Serie SD 400-150-24 A 220 VOLT	Cambio de juntas, cambio de cristales, cambio de fibra , cambio de sogas, cambio de válvula de seguridad lavado a presión, prueba hidrostática, lavado de interior, cambio de foto cerda, chequeo de amplificador cheque de válvula entrada de gas, cambio de mandómetros, chequeo bombas de entrada de agua, cambio de la flota , control de nivel de agua, etc.		Cada 6 meses	12/9/2020	12/3/2024				SOLICITADO fuera de servicio												✓
Caldera No. 2	Modelo:HWRSF 1302004, Serie SD 400-150-25 A 220 VOLT			Cada 6 meses	21/9/2023	21/3/2024	REALIZADO															✓

Elevadores de carga:

ELEVADORES DE CARGA																						
Sistema o equipos	Elementos a Revisar		Parametros a Controlar		Pruebas a Ejecutar				Meses de ejecución 2023													
	Descripción breve del Equip	Descripción del Mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.
Elevador duplex principal		Actividades que se le deben realizar: engrase, apriete, y ajuste de los cables usados en el izaje de las cajas de ascensor, limpieza y ajuste de bobineras, y sensores electricos; limpieza de paneles, medir alimentación eléctrica, limpieza de cabina, goma de motor, cable sincronización, revisión de fusibles tornillos y contactores, verificación de códigos de seguridad y de pruebas de carga para chequeo de desgaste.		Mensual	23/1/2024	23/2/2024	✓															
Elevador camillero							✓															
Elevador de carga							✓															

Autoclave:

AUTOCLAVE										
Sistema o equipos	Elementos a Revisar		Parametros a Controlar		Pruebas a Ejecutar		REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones
	Descripcion breve del Equip	Descripción del mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revision	Ultimo Mant.	Proximo Mant.				
AUTOCLAVE (Vapor) Quirófano	MATACHANA MOD: SC-500 SERIE 27321	0	CAMBIO DE JUNTAS, CAMBIO DE VALVULAS, NEUMATICAS Y CUALQUIER IMPREVISTO	CADA 6-8 MESES	4/11/2022	4/5/2023		NO REALIZADO	Solicitado	FUERA DE SERVICIO
AUTOCLAVE (Vapor) Quirofano	MATACHANA MOD: SC-500 SERIE 27322	<ul style="list-style-type: none"> • Cambio de la junta de las puertas - Retirar la junta de la puerta de su alojamiento en la parte interna de la puerta - Inserte la nueva junta en las cuatro esquinas del marco de alojamiento y presione suavemente a lo largo de todo el recorrido de la junta para facilitar la inserción en el marco. • Cambio del filtro de aire (fig.7.1/9) Atención: - Desconecte el equipo antes de proceder al cambio del filtro. - Retire el filtro de su alojamiento y reemplacelo por uno nuevo. - Ajuste el nuevo filtro en su alojamiento. - Conecte de nuevo el equipo. • Cambio del filtro de la solución del agua desmineralizada Atención: - Desconecte el equipo antes de proceder al cambio del filtro. - Retire el filtro de su alojamiento / desconecte la manguera y reemplacelo por uno nuevo. - Conecte de nuevo la manguera sujetándolo con los elementos de acoplamiento. - Conecte de nuevo el equipo. • Cambio del filtro de agua estéril (fig.7.1/5) Cuidado: - Desconecte el equipo antes de proceder al cambio del filtro - Retire el filtro de su alojamiento soltando los elementos de 	CAMBIO DE JUNTAS, CAMBIO DE VALVULAS, NEUMATICAS Y CUALQUIER IMPREVISTO	CADA 6-8 MESES	4/11/2022	4/5/2023		NO REALIZADO	SOLICITADO	EN FUNCIONAMIENTO
AUTOCLAVE FORMALDEHIDO Quirofano	MATACHANA MOD: 130FL SERIE 27323	<ul style="list-style-type: none"> Limpeza junta puerta y parte Limpeza cámara, bandejas y porta Limpeza filtro cámara Limpeza superficies externas Limpeza plato difusor de vapor Sustitución filtro bacteriológico Sustitución filtro anti polvo Limpeza de ambos depósitos de agua 800 Sustitución junta de la puerta 	CAMBIO DE JUNTAS, CAMBIO DE VALVULAS, NEUMATICAS Y CUALQUIER IMPREVISTO	CADA 6-8 MESES	4/11/2022	4/5/2023			SOLICITAMO	EN FUNCIONAMIENTO
AUTOCLAVE (Vapor) Laboratorio 21 lit ED	MARCA MATACHANA Mod: 21ED Serie: 110756	Cada 6 meses	MANTENIMIENTO INTERNO	Cada 9 meses	29/8/2022	29/5/2023			SOLICITADO	EN FUNCIONAMIENTO
AUTOCLAVE (Vapor) Odontología 21 E	MARCA MATACHANA Mod: 21E Serie: 107441	cada 12 meses	MANTENIMIENTO INTERNO POR EL TECNICO	Cada 9 meses	29/8/2022	2/5/2023			SOLICITADO	EN MANTENIMIENTO

Equipos industriales:

EQUIPOS INDUSTRIALES											Meses de ejecución 2023												
Equipos	Elementos a Revisar		Parámetros a Controlar		Pruebas a Ejecutar		REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	
	Descripción breve del Equipo	Descripción del Mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.																	
Horno ratorial	MOD: Combi master, serie 11MH12052303429	SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FLUIDO DE AGUA	Diariamente se verifica y se cambian piezas	ANUAL	16/4/2023	16/4/2024	REALIZADO							✓									
Lava vajillas	MOD: CLP566E, Serie 85-1081224	SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FLUIDO DE AGUA	Diariamente se verifica y se cambian piezas	ANUAL	15/8/2023	15/8/2024	REALIZADO											✓					
Licudadora estacionaria	MOD: LAR-25PMB, Serie 500362	SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FLUIDO DE AGUA	Diariamente se verifica y se cambian piezas	ANUAL	15/9/2023	15/9/2024	REALIZADO												✓				
Batidora estacionaria	MOD: AX-M40, Serie 07120553	SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FLUIDO DE AGUA	Diariamente se verifica y se cambian piezas	ANUAL	15/9/2023	15/9/2024	REALIZADO													✓			
Salten basculante	MOD: JEM, Serie G-90	SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FLUIDO DE GAS	Diariamente se verifica y se cambian piezas	ANUAL	16/8/2023	16/8/2024	REALIZADO													✓			
Estufa estacionaria	MOD: T601, Serie 900-EV	SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FLUIDO DE GAS	Diariamente se verifica y se cambian piezas	CADA 6 MESES	16/8/2023	16/2/2024	REALIZADO													✓			
Incha Estacionaria de Cocción	MOD: JEM, Serie 00000	SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FLUIDO DE GAS	Diariamente se verifica y se cambian piezas	ANUAL	16/8/2023	16/8/2024	REALIZADO													✓			
Fritadora	MOD: JEM, Serie 00000	SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FLUIDO DE GAS	N/AP	ANUAL	N/AP	N/AP			NO/REALIZADO														
Maquina trasportadora de bandeja	MOD: RSPV, Serie 12054121450/26	VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICO Y LIMPIEZA	Diariamente se verifica y se cambian piezas	ANUAL	12 /04/2023	12 /04/2024	✓						✓										
Marnitas estacionarias	MOD: PNBV150, Serie 0310290E31/12	VERIFICACION DE FLUIDO DE VAPOR DE RED.	ACCION PREVENTIVA POR EL TECNICO INTERNO	ANUAL	16/8/2023	16/8/2024	REALIZADO													✓			
Cámara frigorífica de vegetales	MOD: MB135T38F, Serie 1215477L	REVISION DE TEMPERATURA, CAMBIO DE PIEZA, LIMPIEZA INTERIOR	MANT GENERAL	ANUAL	15/2/2023	15/2/2024		✓															
Cámara frigorífica de carne	MOD: MB135T38F, Serie 1210139L	REVISION DE TEMPERATURA, CAMBIO DE PIEZA, LIMPIEZA INTERIOR	MANT GENERAL	ANUAL	15/2/2023	15/2/2024		✓															
Cámara frigorífica de congelado	MOD: 350235T285F, Serie 1202550	REVISION DE TEMPERATURA, CAMBIO DE PIEZA, LIMPIEZA INTERIOR	MANT GENERAL	ANUAL	15/2/2023	15/2/2024		✓															

Equipos de lavandería:

EQUIPOS DE LAVANDERIA											Meses de ejecución 2023													
Sistema Equipos	Elementos a Revisar		Parámetros a Controlar		Pruebas a Ejecutar		REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC		
	Descripción breve del Equipo	Descripción del Mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.																		
Rolo	Mod: PBP-5132-V Serial: 2190071/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y línea de vapor	6 - 8 meses	22/8/2023	22/4/2024	REALIZADO																✓	
Rolo	Gibon DE 660, Serial: 2290076/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y línea de vapor	6 - 8 meses	22/8/2023	22/8/2024	REALIZADO																	✓
Secadora	Gibon DE 660, Serial: 2290074/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se reemplazan valvulas	6 - 8 meses	30/9/2021	30/5/2022			NO/REALIZADO															✓
Secadora	Gibon DE 660, Serial: 2290075/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se reemplazan valvulas	6 - 8 meses	30/4/2023	30/10/2023			NO/REALIZADO	EN SERVICIO				✓										
Secadora	Gibon Mod: 2160708/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se reemplazan valvulas	6 - 8 meses	30/4/2023	30/10/2023			NO/REALIZADO															✓
Lavadora	Gibon Mod: HS-6057 Serial: 2160707/12	Mantenimiento General	Se cambian correas, valvulas y fusibles	6 - 8 meses	15/3/2023	15/11/2023			solisitado															✓
Lavadora	Gibon Mod: HS-6057 Serial: 2160707/12	Mantenimiento General	Se cambian correas, valvulas y fusibles	6 - 8 meses	15/3/2023	15/11/2023			solisitado															✓
Lavadora	Gibon Mod: HS-6057 Serial: 2160708/12	Mantenimiento General	Se cambian correas, valvulas y fusibles	6 - 8 meses	28/7/2021	22/1/2022			solisitado															
Lavadora	Gibon Mod: HS-6023 Serial: 2141382/12	Mantenimiento General	Se cambian correas, valvulas y fusibles	6 - 8 meses	28/7/2021	22/1/2022			solisitado															

Equipos hospitalarios de bajo mantenimiento:

Tel 809-568-8282
RNC: 430-128-023

EQUIPOS HOSPITALARIOS DE BAJO MANTENIMIENTO																							
Sistema o EQUIPO	Elementos a Revisar		Parámetros a Controlar				Pruebas subjetivas			Meses de ejecución 2023													
	Descripción breve del Equipo	Descripción del mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Último Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.	
Desfibrilador	monitor desfibrilador marca beven model:Reanimex 700	cambio de fusibles y batería, chequeo de cables paciente y AC, chequeo de impresora		ocasional																			
Ventilador Pulmonar con Turbina Siretros 4800 UCI NEONATAL	1. Filtro de aire 2. Rejilla protección para calefacción 3. Cuerpo del ventilador	1. El ventilador pulmonar debe someterse a inspección y control general y deben sustituirse las partes sometidas a desgaste. 2. Esterilizar/desinfectar según las prácticas descritas en el presente manual y según las normas de referencia locales. 3. Esterilizar antes de una eliminación no destructiva																					
	1. Prestaciones del ventilador	1. Efectuar una verificación de las prestaciones. Nota: La verificación incluye la realización de un test de seguridad eléctrica y la inspección de un ventilador pulmonar para detectar daños mecánicos y la comprobación de la legibilidad de las etiquetas.		ANUAL						Solicitado													
	1. Cuerpo 2. Cabezal de sellado				17/11/2022	17/11/2023		NO/REALIZADO															
	1. Fuentes de suministro del esterilizador 2. Junta de la puerta de carga 3. Junta de la puerta de descarga 4. Sistema de tuberías																						
	1. Filtro estéril para																						
Digitalizador de Imagen (CR-CLASSIC)	1. Filtros 2. Software 3. Parte mecánica y eléctrica	1. Limpieza de los filtros 2. Recarga de software 3. Revisión de la parte mecánica y eléctrica	Interno	Anual																			
Unidad Odontológica (2) marca: FEESA modelo: ASP SERIE: LD/750690	1. Eyectores 2. Sistema eléctrico de neumática 3. Reflector o mica	1. Limpieza de los eyectores 2. Revisión del sistema eléctrico de neumática 3. Limpieza del reflector o mica	Interno	Semanalmente																			
Lámpara de fototerapia (marca: DRÁGON modelo:PT4000)	1. Tubo 2. Fusible 3. Cable AC	1. Reemplazar tubo 2. Cambio de fusible 3. Chequeo del cable AC	Interno	Anual o cada 1000 hora																			
Desfibrilador marca: beven model:Reanimex 700	1. Fusibles y batería 2. Cables paciente y AC 3. Impresora	1. Cambio de fusibles y batería 2. Chequeo de cables paciente y AC 3. Chequeo de impresora	Interno	anual																			
Monitor de signos vitales marca: Dräger modelo:Infinity Vista/VISTA XL	1. Fusibles y batería 2. Cables paciente y AC 3. Chequeo de brazaletes	1. Cambio de fusibles y batería 2. Chequeo de cables paciente y AC 3. Chequeo de brazaletes	Interno	anual																			
Lámpara de examen Marca: ImmoClinic	1. Lámpara 2. Partes móviles 3. Fusibles y bombillos. 4. Cable AC	1. Limpiar lámpara: Nota: Solo debe hacerse con agua y jabón neutro, no utilizar productos corrosivos ni materiales abrasivos. 2. Revisar periódicamente las partes móviles para evitar su deterioro. 3. Cambiar fusibles y bombillos. 4. Chequeo del cable AC	Interno																				
Electrocauterio (4) marca: EBER modelo: VIO3005	1. Fusibles 2. Lápis 3. Placa 4. Cheque de cables CA y pedal	Cambiar: 1. Fusibles 2. Lápis 3. Placa 4. Cheque de cables CA y pedal	Interno																				
Electrocardiógrafo marca: G.E modelo:MAC 1600	1. Papel 2. Fusible 3. Adaptadores	Cambiar: 1. Papel 2. Fusible 3. Adaptadores	Interno																				
Efigmomanómetro marca: RISTER			Interno																				
Bomba de infusión volumétrica marca: RGB modelo: Microm Flar			Interno																				
Bomba de infusión de jeringa marca: RGB modelo: Microm Flar			Interno																				
Lámpara de cirugía Led (5) marca: Dräger modelo: Pliolaris 100/200			Interno																				
Balanza pediátrica marca: Seca modelo:725		1. Calibración 2. Limpieza	Interno																				
Balanza de adulto marca: Seca modelo:700 -TALLIMETRO		1. Calibración 2. Limpieza	Interno																				
Mesa de cirugía(5) marca: SCHNITZ modelo: mobilis	1. Batería y fusible 2. Sistema hidráulico 3. Cable AC y del control	1. Cambiar batería y fusible 2. Ajustar las posiciones y chequeo del hidráulico 3. Cambiar cheque de cable AC y del control	Interno																				
Oftalmoscopio (19) marca: Rister modelo: R8 former	1. Pila 2. Bombillo 3. Cheque del cable de AC	Cambiar: 1. Pila 2. Bombillo 3. Cheque del cable de AC	Interno																				
Nebulizador marca: modelo:	1. Fusibles 2. Filtro bacteriológico 3. Cheque de tubo de la resistencia y cable AC	Cambiar: 1. Fusibles 2. Filtro bacteriológico, 3. Cheque de tubo de la resistencia y cable AC	Interno																				
Negatoscopio marca: ImmoClinic		1. Limpiar equipo. Nota: realizar con un paño húmedo y no utilizar alcohol sobre el visor. 2. Cambiar fusibles, bombillo o tubo y transformador. 3. Revisar cable AC.	Interno																				
Camilla de transporte marca: ImmoClinic			Interno																				
Camilla de examen pediátrica marca: ImmoClinic			Interno																				
Cuna para recién nacido marca: ImmoClinic			Interno																				
Porta sueros de 2 y 4 ganchos			Interno																				
Quirometro de pulso marca: RGB modelo: E1011700	1. Pila 2. Sensor SO2	1. Cambiar pila y sensor de SO2	Interno																				
		1. Quitar las pilas / baterías.																					

Equipos de patología:

EQUIPOS DE PATOLOGIA																						
Equipos	Elementos a Revisar		Parametros a Controlar		Pruebas a Ejecutar			Observaciones	Meses de ejecución 2023													
	Descripción breve del Equipo	Descripción del Mantenimiento	Mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO		NO/REALIZADO	EN PROCESO	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.
CAMARA FRIGORIFICA DE CADAVERES No.1	MOD.MATACHANA, Serie F-00903		MANT GENERAL	ANUAL	15/11/2022	15/11/2023		NO/REALIZADO	Fuera de servicio por válvula elect													✓
Grua transportadora de cadáveres	MOD-LIFTING TROLLEY, Serie ELEG0212109/2012		MANT GENERAL	ANUAL	5/5/2021	5/5/2022			PREVENTIVA POR EL TECNICO Fuera de servicio por batería				✓									
CAMARA FRIGORIFICA DE CADAVERES No.2	MOD.MATACHANA, Serie F-10008	Se recomienda realizar la limpieza del exterior e interior de las cámaras una vez por semana. Emplee agua tibia para el interior. Nunca lo haga con detergentes fuertes, gasolina, sosa, vinagre, etc. Para el exterior utilice un limpiador de muebles, y para los plásticos sólo un trapo humedecido. Para realizar esta tarea no es necesario desconectar el equipo.	cada 3 meses	ANUAL	15/11/2023	15/11/2024	REALIZADO		ACCION PREVENTIVA POR EL TECNICO													✓

Equipos médicos:

EQUIPOS MEDICOS																							
Sistema o Equipos	Elementos a Revisar		Parametros a Controlar		Pruebas a Ejecutar			Observaciones	Meses de ejecución 2023														
	Descripción breve del Equipo	Descripción del mantenimiento	Mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO		NO/REALIZADO	EN PROCESO	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.	
Sellador de bolsa de sangre		S.1.1 Limpieza del cuerpo Limpie el exterior del cuerpo, así el dispositivo de sellado con un paño limpio y húmedo con detergente o desinfectante. Asegúrese de no caer ni derrame ningún líquido en su interior. Nunca utilice alcohol puro o cualquier otro disolvente fuerte para limpiar el cuerpo pintado de la selladora. Al final secar la superficie con una gasa o tela limpia. Limpieza del cabezal de sellado El cabezal de sellado está protegido por una tapa de plástico blanco. Para retirar la tapa presione suavemente en dirección del cuerpo de la máquina y su vez contemporáneo en sentido horario. La tapa tiene tres guals pines que en cierto punto de la rotación verá libre de salir fuera. Cuando la tapa está eliminado limpia con una gasa limpia húmedo con alcohol los electros y el cuerpo de la abrazadera. Por favor, con frecuencia esta operación porque vieja suciedad deja en su lugar durante mucho tiempo.	Mantenimiento interno	REVISION VISUAL																			
cuna termica de resucitacion	marca: Drager modelo: GSDTC2-1	todos los tubos flexibles deben comprobarse visualmente y cambiarse si están dañados. Además, todos los tubos flexibles deben cambiarse cada 6 años.	INTERNO	Cada 6 meses					FUERA DE SERVICIO	EN ESPERA DE MANTENIMIENTO												✓	
cuna termica de UON	marca: Drager modelo: Babytherm 8004	Para el mantenimiento, utilizar únicamente piezas originales Cuchón de gel Cubrir pequeñas grietas en la lámina con cinta adhesiva. Cambiar cuando el material se vuelve quebradizo o si existen grietas más grandes, aproximadamente al cabo de 2 años. Guías de tubos flexibles Cambiarlas cuando el material se vuelve quebradizo o pegajoso. Lámparas para foco de trabajo y lamparilla de noche En caso de defecto, hacer cambiar por técnicos especializados. Radiador infrarrojo En caso de estar defectuoso, de sustituirse por personal cualificado. Se recomienda la sustitución después de 10000 horas de funcionamiento Lámparas de fototerapia	Mantenimiento interno	cada 1 año																		✓	
Incubadora	marca: drager modelo: C2ps-1	Cambio de sensor O2 si es necesario y de los filtro de aire		cada año	10/11/2023	10/11/2024																✓	
Lámpara de fototerapia	marca: DRÁGER modelo:PT4000	Reemplace cada 1000 hora tubo, cambio de fusible y chequeo del cable AC.		anual o cada 1000 hora					DESPLAZADA POR LAMPARAS LED													✓	

Equipos de imágenes:

Sistema o EQUIPO	EQUIPOS IMAGENES									
	Elementos a Revisar		Parametros a Controlar			Pruebas a ejecutar				
	Descripcion breve del Equip	Descripción del mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revision	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones
Sonógrafo	Marca: G.E modelo: Logiq 5 / Logiq C3	Inspeccionar: 1. Conectores de los cables, para detectar posibles defectos mecánicos. 2. Los cables eléctricos y de alimentación, por si tienen algún corte o signo de abrasión. 3. El equipo, para asegurarse de que no falte ni esté suelto ningún elemento de hardware. 4. El teclado y el panel de control, para asegurarse de que no tienen ningún defecto. 5. Las ruedas, para comprobar que se bloqueen correctamente.		ANUAL	23/2/2022	23/2/2023		NO/REALIZADO		
Mamografo	Marca: GENORAY, Mod. DMX-600			cada 6 meses	25/11/2023	25/5/2024	REALIZADO			
Mamografo	Marca: G.E Modelo:ALFA RL,Serie 6114			cada 6 meses	25/7/2023	25/1/2024	REALIZADO			
Desintometro	Marca:General Electri:MOD:PRODIGY ADVANCE, Serie 350834 GA	Mantenimiento General, limpieza y lubricacion de partes moviles calibracion actualizacion de software		ANUAL	30/12/2023	30/12/2024	REALIZADO			
Rayos X de mesa 2 marca: GE Healthcare	modelo: XR600	1. Mantenimiento general 2. Limpieza de los módulos 3. Lubricación general de la columna		ANUAL	25/7/2023	25/7/2024	REALIZADO			
Rayos X portatil	modelo-brivo Ser- RX285 AMX	1. Inspección del brazo de extensión 2. Ajuste e inspección general del colimador 3. Interbloqueos del rotor y del filamento 4. Rotación del ánodo del tubo de rayos X 5. Inspección del conjunto de la unidad de desplazamiento y de la columna 6. Alineación del colimador 7. Indicador del tamaño del campo 8. Comprobar que todos los cables están apretados y seguros		ANUAL	25/7/2023	25/7/2024	REALIZADO			
Impresora de placa carestream	Marca: carestream, serie 68503572			ANUAL	23/7/2022	23/7/2023		NO/REALIZADO		Fuera de uso ,usamos CD
EQUIPO CR	Marca: carestream,Mod: serie 1000477			ANUAL	15/10/2021	15/10/2022		NO/REALIZADO		

Unidad de cuidados intensivos:

UCI ADULTO										
Sistema o EQUIPO	Elementos a Revisar		Parametros a Controlar			Pruebas a ejecutar				
	Descripción breve del Equipo	Descripción del mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones
Monitor NIHON KOHDEN	Mod:BSM3562 Ser: 14079	Cambio de accesorio por el tecnico	MANT INTERNO	Cada mes						
MONITOR DRAGUER	Mod:INFINITY VISTA XL Ser:6004768763		MANT INTERNO	Cada mes						
MONITOR DRAGUER	Mod:INFINITY VISTA XL Ser:6004755073		MANT INTERNO	Cada mes						En espera de mantenimiento todos
MONITOR DRAGUER	Mod:INFINITY VISTA XL Ser:6004752967		MANT INTERNO	Cada mes						
MONITOR DRAGUER	Mod:INFINITY VISTA XL Ser:6004754074		MANT INTERNO	Cada mes						
MONITOR DRAGUER	Mod:INFINITY VISTA XL Ser:6004753966		MANT INTERNO	Cada mes						
MONITOR DRAGUER	Mod:INFINITY VISTA XL Ser:		MANT INTERNO	Cada mes						
DEFIBRILADOR BEXEN	Mod : BEANIBETX 700 Ser:2012/20024418		MANT INTERNO	Cada mes						
SONOGRAFO general electric	Mod: logi 0-C5 Ser:237589 WX7		MANT INTERNO	Cada mes						
Ventiladores DRAGUER	Mod: EVITAL XL Ser:ASDE 0158		MANT INTERNO	ANUAL	17/10/2023	17/11/2024	REALIZADO			EN FUNCIONAMIENTO
Ventiladores DRAGUER	Mod: EVITA XL Ser:ASDE0159	Cambio sensor de oxigeno de flujo, de batería, calibrasion y actualisacion de los de fabrica	MANT INTERNO	ANUAL	17/10/2022	17/11/2023		NO/REALIZADO		
Ventiladores DRAGUER	Mod: EVITA XL Ser:ASDE0160		MANT INTERNO	ANUAL	17/11/2022	17/11/2023		NO/REALIZADO		
Ventilador de adulto	marca: drager modelo: EVITA XL Ser:ASDE0161	<p>1 Extraer el filtro del aire de refrigeración de su alojamiento. 2 En su caso, girar la boquilla hacia la izquierda.</p> <p>3 Desenroscar el tornillo con la ayuda de una moneda; quitarla caperuza.</p> <p>4 Extraer el filtro de aire ambiente de la caperuza.</p> <p>5 Colocar el filtro de aire ambiente limpio o nuevo por debajo de las lengüetas.</p> <p>6 Colocar la caperuza, apretar el tornillo con la ayuda de una moneda.</p> <p>7 Eliminar el filtro de aire ambiente usado con los residuos domésticos.</p> <p>Desmontaje y montaje del filtro para la calefacción de la unidad del paciente</p> <p>El filtro se necesita para eliminar del aire ambiente las impurezas más gruesas y las partículas de polvo.</p> <p>El filtro se encuentra en la parte inferior junto a la válvula de espiración.</p> <p>Montar/desmontar el filtro:</p> <ul style="list-style-type: none"> Limpiar o sustituir si está sucio, o como máximo cada 4 semanas. Sustituir como máximo al cabo de 	MANT INTERNO	cada año	1/11/2022	17/11/2023	REALIZADO			
CENTRAL DE MONITORES	Marca: Drager Modelo :infinity M300 Sistema de telemetria Infinity marca: drager modelo:infinity M300	<p>Para limpiar y desinfectar los aparatos de telemetria:</p> <p>1 Limpie el aparato con una gasa humedecida en agua jabonosa.</p> <p>2 Séquelo completamente con un paño que no tenga pelusas.</p> <p>3 Desinfecte el aparato con una gasa humedecida</p> <p>Limpiar filtros de aire ICS opcionales</p> <p>Batería de M300</p> <p>Servicio y mantenimiento del dispositivo</p>	MANT INTERNO	Ocasional		3/8/2023	3/8/2024	REALIZADO		
				2 meses						
				1 año						

Equipos de unidad de cuidados intensivos niños:

Sistema o EQUIPO	EQUIPOS UCI NEONATAL									
	Elementos a Revisar		Parámetros a Controlar			Pruebas ejecutar				
	Descripción breve del Equipo	Descripción del Mantenimiento	Mantenimiento Interno	Frecuencia de Revisión	Último Mant.	Próximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones
Cuna de transporte	Marca Cobam Ser 0022006007	Se cambia filtro de aire sensor de piel, cambio de batería, revisión de voltaje AC,DC,parte mecánica y limpieza general	Cambio de batería	Anual	9/2/2023	9/2/2024				En servicio
Cuna de transporte	Marca Dräger Ser									
Cuna de transporte	Marca: DRAGER, Ser						REALIZADO			

Cuna térmica e incubadoras:

CUNA TERMICA												
Cuna térmica (1)	Marca David Ser: 22 B 77 B 01004	Se cambia filtro de aire, sensor de piel, batería, revisión de voltaje, parte mecánica y limpieza general		Anual	29/8/2023	29/8/2024	REALIZADO			Nuevas en servicio		
Cuna térmica (2)	Marca David Ser: 22 B 77 B 01063				29/8/2023	29/8/2024	REALIZADO					
Cuna térmica (3)	Marca David Ser: 22 B 77 B 01064				29/8/2023	29/8/2024	REALIZADO					
Cuna térmica (4)	Marca: DAVIA, SER: 22 B 77 B 01015				29/8/2023	29/8/2024	REALIZADO					
INCUBADORAS												
Incubadora (1)	Marca:DAVID, MOD:YP-2000 Ser:BB07H01005	Se cambia filtro de aire, sensor de piel, batería, revisión de voltaje, parte mecánica y limpieza general	En espera	Anual					NUEVAS	En servicio		
Incubadora (2)	Marca: DAVID, Ser: BB77A01099											NUEVAS
Incubadora (3)	Marca : David Ser:1026											nuevas
Incubadora (4)	Marca: David Ser:1089											NUEVAS
Incubadora (5)	Marca : David Ser: 1004											NUEVAS
Incubadora (6)	Marca: David Ser: 1090											NUEVAS
Incubadora (7)	Marca: David Ser: 1077											NUEVAS
Incubadora (8)	Marca: David Ser:1011											NUEVAS
Incubadora (1)	Marca:DAVID, MOD:YP-90a Ser :06877801001											NUEVAS
Incubadora (2)	Marca:DAVID, MOD:YP-90a Ser :06877802024											NUEVAS
Incubadora (3)	Marca:DAVID, MOD:YP-90a Ser :06877801086											NUEVAS
Incubadora (4)	Marca:DAVID, MOD:YP-90a Ser :06877802001											NUEVAS
Incubadora (5)	Marca:DAVID, MOD:YP-90a Ser :06877802023											NUEVAS
Incubadora (1)	Marca:DAVID, MOD:ISOLET 8000 Ser: 00							NUEVA				
Incubadora (2)	Marca :DAVID							NUEVA				
Incubadora (3)	Marca :DAVID							NUEVA				

Monitores Drager, Emtel, Máximo y Data Scope:

MONITORES DRAGER							
Monitores de signos vitales (1)	Marca: DRAGER, Mod: INFINITY VISTA XL Ser: 6004755367	Cambio de BRAZALETE cambio cable sensor oximetria y cable de derivacion precordial.	Revisión visual	Cada 6 meses	27/7/2022	27/1/2023	NO/REA
Monitores de signos vitales (2)	Marca: Drager, Ser:6004754671				27/7/2022	27/1/2023	NO/REA
Monitores de signos vitales (3)	Marca: Drager, Ser:6004745957				27/7/2022	27/1/2023	NO/REA
Monitores de signos vitales (4)	Marca: Drager, Ser:6004757169				27/7/2022	27/1/2023	NO/REA
Monitores de signos vitales (5)	Marca: Drager, Ser:6004755768				27/7/2022	27/1/2023	NO/REA
Monitores de signos vitales (6)	Marca: Drager, Ser:6004665865				27/7/2022	27/1/2023	NO/REA
Monitores de signos vitales (7)	Marca: Drager, Ser:6004751968				27/7/2022	27/1/2023	NO/REA
Monitores de signos vitales (8)	Marca: Drager, Ser:6004753075				27/7/2022	27/1/2023	NO/REA
MONITORES EMTEL							
Monitores de signos vitales (1)	Marca: EMTEL, Mod: FX3000 TOUSCH Ser: 06203909	Cambio de BRAZALETE cambio cable sensor oximetria y cable de derivacion precordial	Revisión visual	Cada 6 meses			
Monitores de signos vitales (2)	Marca: EMTEL, Mod: FX3000 TOUSCH Ser: 06203918						
Monitores de signos vitales (3)	Marca: EMTEL, Mod: FX3000 TOUSCH Ser: 06203912						
Monitores de signos vitales (4)	Marca: EMTEL, Mod: FX3000 TOUSCH Ser: 06203899						
Monitores de signos vitales (5)	Marca: EMTEL, Mod: FX3000 TOUSCH Ser: 06203904						
MONITORES MAXIMO							
Monitores de signos vitales (1)	Marca: MAXIMO, Mod:RAD-97 TOUSCH	Cambio de BRAZALETE cambio cable sensor oximetria y cable de derivacion precordial	Revisión visual por el tecnico	Cada 6 meses	22/2/2022	22/8/2022	NO/REA
Monitores de signos vitales (2)	Marca: MAXIMO, Mod:RAD-97 TOUSCH				22/2/2022	22/8/2022	NO/REA
Monitores de signos vitales (3)	Marca: MAXIMO, Mod:RAD-97 TOUSCH				22/2/2022	22/8/2022	NO/REA
Monitores de signos vitales (4)	Marca: MAXIMO, Mod:RAD-97 TOUSCH				22/2/2022	22/8/2022	NO/REA
MONITORES DATA SCOPE							
MONITORES DATA SCOPE (1)	Mod:PASS PORT2 Ser:TS133725F8	Cambio de BRAZALETE cambio cable sensor oximetria y cable de derivacion precordial	Revisión visual	Cada 6 meses			
MONITORES DATA SCOPE (2)	Mod:PASS PORT2 Ser:CM12147-HI						
MONITORES DATA SCOPE (3)	Mod:PASS PORT2 Ser:CM08787-CI						
MONITORES DATA SCOPE (4)	Mod:PASS PORT2 Ser:CM02138-DO						

Ventiladores Drager, Sather, Bella vista y Resvent:

VENTILADORES DRAGER										
VENTILADOR DRAGUER 1	Mod:baby love 8000 Ser ASDE-0056	Cambio de batería ,sensor de oxígeno, sensor de flujo, filtro de aire,verficacion de voltaje, calibración y limpieza general	Revisión visual	ANUAL	17/11/2022	17/11/2023		NO/REALIZADO		En servicio
VENTILADOR DRAGUER 2	Mod:baby love 8000 Ser ASDE-0055				17/11/2022	17/11/2023		NO/REALIZADO		
VENTILADOR DRAGUER 3	Mod:baby love 8000 Ser ASDE-0053				17/11/2022	17/11/2023		NO/REALIZADO		
VENTILADOR DRAGUER 4	Mod:baby love 8000 Ser AR7D-0035				17/11/2022	17/11/2023		NO/REALIZADO		
VENTILADOR DRAGUER 5	Mod:baby love 8000 Ser ASDE-0056				17/11/2022	17/11/2023		NO/REALIZADO		
VENTILADORES SATHER										
VENTILADORES SATHER 1	Mod:siaretron 4000	Cambio de batería ,sensor de oxígeno, sensor de flujo, filtro de aire,verficacion de voltaje,	Revisión visual	ANUAL	20/9/2020	20/9/2021		NO/REALIZADO		En servicio y en espera de
VENTILADORES SATHER 2	Mod:siaretron 4000				20/9/2020	20/9/2021		NO/REALIZADO		
VENTILADORES SATHER 3	Mod:siaretron 4000				20/9/2020	20/9/2021		NO/REALIZADO		
VENTILADORES BELLA VISTA										
VENTILADORES BELLA VISTA 1	Marca:IMT MEDICAL, Mod:Bellavista Ser: MB153174	Cambio de batería ,sensor de oxígeno, sensor de flujo, filtro de aire,verficacion de voltaje, calibración y limpieza general	Revisión visual	ANUAL	22/4/2021	22/4/2022		NO/REALIZADO	EN ESPERA DE	EN SERVICIO
VENTILADORES BELLA VISTA 2	Marca:IMT MEDICAL, Mod:Bellavista Ser: MB153169				22/4/2021	22/4/2022		NO/REALIZADO	EN ESPERA DE	
VENTILADORES BELLA VISTA 3	Marca:IMT MEDICAL, Mod:Bellavista Ser: MB153165				22/4/2021	22/4/2022		NO/REALIZADO	EN ESPERA DE	En servicio
VENTILADORES RESVENT										
VENTILADOR RESVENT 1	Mod: IHOPE Ser:RSBASE 100	Cambio de batería ,sensor de oxígeno, sensor de flujo, filtro de aire,verficacion de voltaje, calibración y limpieza general	Revisión visual	ANUAL						Fuera de servicio
VENTILADOR RESVENT 2	Mod: IHOPE Ser:RSBASE 100									

Equipos de quirófano:

EQUIPO DE QUIROFANO										
DESFRIVLADOR BEXEN 1	Mod Ranibex 700 Ser: 2012/20024422	limpieza, auto test, revisión de la la entrada de voltaje AC/DC, cambio de fusibles y batería, chequeo de cables paciente y								
DESFRIVLADOR BEXEN 2	Mod Ranibex 700 Ser:201220024420									
MONITOR DRAGUER	Mod INFINITY VISTA XL	Cambio de BRAZALETE cambio cable sensor oximetría y cable de derivación precordial								
MAQUINA DE ANESTESIA ETERNITY	Mod DRAGUER ASDE:0081, 0082, 0083, 0084, 0085	Limpieza de vaporizador, sensores, tubo del ventilador, cambiar filtro bacteriano de la línea de medición de presión y la bomba, reemplazar diafragma de ventilador (paciente), reemplazar junta torica del vaporizador, sustituir junta del ventilador en caso de fuga conservación.		Anual						
Maquina de anestias	marca: drager modelo: fabius GS	Inspección y mantenimiento sólo por personal técnico debidamente calificado. Dräger Medical recomienda al servicio técnico DrägerService. FabiusGS premium Sistemas respiratorios Vaporizadores Sensores Tubo del ventilador Sustituya el filtro bacteriano de la línea de medición de presión y la bomba. Reemplace el diafragma del ventilador (paciente). Reemplace las juntas tóricas del vaporizador. Sustituya la junta del ventilador en		Cada 12 meses						NO/REALIZADO
					18/4/2022	18/4/2023				
					18/4/2022	18/4/2023				

Equipos de emergencia:

EQUIPO DE EMERGENCIA									
DESFRIVILADOR BEXEN 1	Mod Ranibex 700 Ser: 2012/20024422	Limpieza, auto test, revisión de la la entrada de voltaje AC/DC, cambio de fusibles y batería, chequeo de cables paciente y		Mensualmente	7/7/2023	7/8/2023	NO/REALIZADO		
DESFRIVILADOR BEXEN 2	Mod Ranibex 700 Ser:201220024420				7/7/2023	7/7/2023	NO/REALIZADO		
MONITOR DRAGUER	Mod INFINITY VISTA Ser: 5516 477573	Cambio de BRAZALETE cambio cable sensor oximetría y cable de derivación precordial		Cada 6 meses					
MONITOR DRAGUER	Mod INFINITY VISTA Ser: 5516 458077				6/6/2023	12/6/2023	NO/REALIZADO		
MONITOR DRAGUER	Mod INFINITY VISTA Ser:5516479571								
ELECTRO CARDIOGRAFO GENERAL ELECTRIC	Mod MAC 600 Ser: SF7121 4266 4 PA	Cambiar: 1. Papel 2. Fusible 3. Adaptadores							
VENTILADOR MINDRAY	Mod SV300 Ser: GB 65001350	Cambio de batería ,sensor de oxigeno, sensor de flujo, filtro de aire,verificacion de voltaje, calibración y limpieza general		ANUAL	17/11/2022	17/11/2023	REALIZADO		
MAQUINA DE ANESTESIA ETERNITY	Mod AM 832 Ser: AM832HE1611103	Limpieza de vaporizador, sensores, tubo del ventilador, cambiar filtro bacteriano de la linea de medicion de presion y la bomba, reemplazar diafragma de ventilador (paciente), reemplazar junta torica del vaporizador, sustituir junta del ventilador en caso de fuga conservacion.			18/4/2023	18/4/2024	REALIZADO		

PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO GENERAL
Elaboración de los planes de Mantenimiento preventivos de equipos. 4.1.1.7.01 2024

Sistema o Equipo		Elementos a revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar		REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC
Descripción breve del Equipo	Descripción de la Actividad	Frecuencia de Revisión	Último Mant.	Próximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC			
Generador Cummins No. 1	Gen. Cummins, Mod: C1800 DC Serie No: 812K9D4605 Cambio de filtros de aire, aceite, gasoil Cambio de correas de distribución Sustitución de aceites y líquido refrigerante	Cada 250 horas	01/08/2023 se trabajo 1355,0 horas	Deben trabajarse 250 horas ó pasar 1 año en bibercho.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	El hospital Reynolds Almazar esta conectado al circuito 24 hr por lo que se puede presentar el caso de realizar el mantenimiento anual.						✓									
Generador Cummins No. 2	Gen. Cummins, Mod: C1800 DC Serie No: 812K9D4604 Cambio de filtros de aire, aceite, gasoil Cambio de correas de distribución Sustitución de aceites y líquido refrigerante	Cada 250 horas	01/08/2023 se trabajo 127,25 horas	Deben trabajarse 250 horas ó pasar 1 año en bibercho.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	El hospital Reynolds Almazar esta conectado al circuito 24 hr por lo que se puede presentar el caso de realizar el mantenimiento anual.							✓								
Generador Cummins No. 3	Gen. Cummins, Mod: C1800 DC Serie No: 812K9D2856 Cambio de filtros de aire, aceite, gasoil Cambio de correas de distribución Sustitución de aceites y líquido refrigerante	Cada 250 horas	01/08/2023 se trabajo 527,50 horas	Deben trabajarse 250 horas ó pasar 1 año en bibercho.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	El hospital Reynolds Almazar esta conectado al circuito 24 hr por lo que se puede presentar el caso de realizar el mantenimiento anual.							✓								
Chiller No. 1	York, Serie No. 2BXW013142 (Con tres compresores de 84 y 77 lb de presión) Se revisar y controlar la entidación de toda la carcasa. Se corrigien escapes y se regulan las presiones. De ser necesario se completara el agua en el sistema cerrado.	Cada 6 meses	27/10/2022	27/4/2023	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Cada semana se limpia de (Economizos) Transcondensador con							✓								
Chiller No. 2	York, Serie No. 2BXW013140 (Con tres compresores de 84 y 77 lb de presión) Limpieza de paneles : se lava a presión para limpiar condensadores	Cada 6 meses	27/10/2022	12/4/2023	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Cada semana se limpia de (Economizos) Transcondensador con													✓		
Manejadora No.1	York, 110 kw (17850 M2/H) Engrase motor, Cambio correas, limpieza de filtros	Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																	✓	
Manejadora No.2	Fancoil Barrido y limpieza	Cada 3 meses	9/1/2024	9/4/2024	✓																	✓	
Manejadora No.3	Fancoil Barrido y limpieza	Cada 3 meses	7/1/2024	7/4/2024	✓																	✓	
Manejadora No.4	York, VAH QAWV4F Capacity 17 Kw, peso 145 KG Barrido y limpieza	Cada 3 meses	2/1/2023	2/1/2024	✓																	✓	
Manejadora No.5	York,ADBW (14875 M2/H) Engrase motor, Cambio correas, limpieza de filtros	Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																	✓	
Manejadora No.6	York, 95Kw (14450 M2/H) Engrase motor, Cambio correas, limpieza de filtros	Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																	✓	
Manejadora No.7	York, 28 KW (4750 M2/H) Pintura antióxido, limpieza cuartos Cambio de correa(21,2/24)	Cada 3 meses	25/12/2022	27/3/2024	✓																	✓	
Manejadora No.7	York, 28 KW (4750 M2/H) Pintura antióxido, limpieza cuartos Cambio de correa(21,2/24)	Cada 3 meses	18/12/2023	18/3/2024	✓																	✓	



Sistema e Equipo		Elementos a revisar		Parametros a controlar		Pruebas a Ejecutar			Meses de ejecución 2023															
Descripción breve del Equip	Descripción de la actividad	mantenimiento o interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC			
Manejadora No. 8 arena alameda	York, 80 KW (14275 M3/h)	Ensaye y limpieza	Cada 3 meses	5/12/2023	5/3/2024	✓																	✓	
Manejadora No. 10 arena Lab	York, 95 KW (14450 M3/h)	Desmale y limpieza	Cada 3 meses	15/12/2023	15/12/2024	✓																		✓
Manejadora No. 9	York, 90 KW (14450 M3/h)	Figuras motor, Cambio Correa, limpieza de filtros	Cada 3 meses	18/12/2023	18/9/2024	✓																		✓
Manejadora No.11 administración	York, 82 KW (14450 M3/h)	Cambio Correa, limpieza de filtros	Cada 3 meses	20/12/2023	20/9/2024	✓																		✓
Manejadora No.12 lobby 2	York, 86 KW (14456 M3/h)	Lavado Filtros de aire	Cada 3 meses	18/12/2023	18/9/2024	✓																		✓
Manejadora No.13 etapa 3 segundo nivel	York, 148 KW (23800 M3/h)	Limpieza general	Cada 3 meses	20/12/2023	20/9/2024	✓																		✓
Manejadora No.14 arena	York, 112 KW (22113 M3/h)	Lavado Filtros de aire	Cada 3 meses	18/12/2023	18/9/2024	✓																		✓
Manejadora No.15 arena	York, 69 KW (13600 M3/h)	Lavado Filtros de aire	Cada 3 meses	18/12/2023	18/9/2024	✓																		✓
Manejadora No.16 etapa 1, 3 piso	York, 84 KW (14950 M3/h)	Lavado Filtros de aire	Cada 3 meses	18/12/2023	18/9/2024	✓																		✓
Manejadora No.17 etapa 3, 3 piso	York, 123 KW (24690 M3/h)	Desmale y limpieza filtros	Cada 3 meses	18/12/2023	18/9/2024	✓																		✓
Manejadora No.18 etapa 3, 4 nivel	York, 103 KW (23800 M3/h)	Desmale y limpieza	Cada 3 meses	4/12/2023	4/9/2024	✓																		✓
Manejadora No.19 arena	York, 102 KW (23800 M3/h)	Lavado Filtros de aire	Cada 3 meses	18/12/2023	18/9/2024	✓																		✓
Manejadora No.20 arena	York, 116 KW (24650 M3/h)	Lavado Filtros de aire	Cada 3 meses	18/12/2023	18/03/2024	✓																		✓
Bomba de agua No. 1 de los Chiller	WEG-W22, 1770 RPM, Mod:09018EP3E24PW22	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Cada 3 meses	21/12/2023	21/9/2024	✓			18/12/2019 se le dio mantenimiento															✓
Bomba de agua No.2 de los Chiller	WEG-W22, 1770 RPM, Mod:09018EP3E24PW24	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Cada 3 meses	21/12/2023	21/9/2024	✓			18/12/2019 se le dio mantenimiento y cambio de rodamientos, sellos, etc.															✓
Extractor Aire No. 1 (Etapa II)	Marca: Cook, 2 HP, 460v, 3Ø/60Hz, 1725 RPM	Se limpian partes, se egrasan partes y se ajustan correas. Se revisan partes eléctricas.	Cada 3 meses	21/12/2023	21/9/2024	✓																		✓
Extractor Aire No. 2 (Etapa II)	Serial:2709E131888- v. 18/60Hz, 1725 RPM	Se limpian partes, se egrasan partes y se ajustan correas. Se revisan partes eléctricas.	Cada 3 meses	21/12/2023	21/9/2024	✓																		✓
Extractor Aire No. 3 (Etapa II)	Modelo: 100AFC100C318 Marca: Cook, 1.5 HP, 460v, 3Ø/60Hz, 1725 RPM	Se limpian partes, se egrasan partes y se ajustan correas. Se revisan partes eléctricas.	Cada 3 meses	21/12/2023	21/9/2024	✓																		✓
Extractor Aire No. 4 (Etapa II)	Modelo: 100AFC100C318 Marca: Cook, 0.125 HP, 115V, 1Ø/60Hz, 1550 RPM	Se limpian partes, se egrasan partes y se ajustan correas. Se revisan partes eléctricas.	Cada 3 meses	21/12/2023	21/9/2024	✓																		✓
Extractor Aire No. 5 (Etapa II)	Serial:2709E131888- Marca: Cook, 2 HP, 460v, 3Ø/60Hz, 1725 RPM	Se limpian partes, se egrasan partes y se ajustan correas. Se revisan partes eléctricas.	Cada 3 meses	21/12/2023	21/9/2024	✓																		✓
Extractor Aire No. 6 (Etapa II)	Modelo:100AFC100C318 Marca: Cook, 0.250 HP, 115V, 1Ø/60Hz, 1725 RPM	Se limpian partes, se egrasan partes y se ajustan correas. Se revisan partes eléctricas.	Cada 3 meses	21/12/2023	21/9/2024	✓																		✓



Sistema o Equipo		Elementos a revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023														
Descripción breve del equip	Descripción de la Actividad	mantenimiento o Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.	
Extractor Aire No. 7 [Etapas 0]	Marca: Cook, 0.125 HP, 115v, 10/60Hz, 1350 RPM Modelo: 100ACM100C130M Serial: 270E1358B	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Cada 3 meses	22/11/2023	22/9/2024	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO														
Extractor Aire No. 6 (Etapas 10)	Marca: Cook, 0.125 HP, 115v, 10/60Hz, 1350 RPM Modelo: 100ACM100C130M Serial: 270E1358B	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Cada 3 meses	4/12/2023	4/3/2024	REALIZADO																
Extractor Aire No. 5 (Etapas 10)	Marca: Cook, 0.125 HP, 115v, 10/60Hz, 1350 RPM Modelo: 100ACM100C130M Serial: 270E1358B	Se desarma la bomba y se limpian los rodamientos, luego se sustituyen piezas desgastadas, se lubrican las partes que lo necesitan.	Cada 3 meses	25/12/2023	25/3/2024	REALIZADO																

SISTEMA O EQUIPO		Elementos a revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023														
Descripción breve del Equipo	Descripción del Mantenimiento	mantenimiento Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.	
Barras Ocho Ritmo	Verificación de escapes, válvulas		Cada 12 meses	9/9/2023	9/9/2024	✓																
Compresor Aire Simple	Se verifica el ajuste de correas, se limpian los lubricantes		Cada 12 meses	7/4/2023	7/4/2024	✓																
Compresor Extractor gases	Marca Ohio: Mod S3000B-572 Ser:196611	Cambio filtros y revisión sistema eléctrico, cambio rodamientos	Cada 11 meses	22/2/2023	22/2/2024	✓																
Compresor de Odontología	Marca PUJA Mod: S4590 Ser:50 RD 1004	Cambio filtros y revisión sistema eléctrico, cambio de aceite	Cada 11 meses	10/10/2023	10/10/2024	✓																
Compresor de Odontología	Marca PUJA Mod: S4590 Ser:50 RD 1004	Cambio filtros y revisión sistema eléctrico, cambio de aceite	Cada 11 meses	10/10/2023	10/10/2024	✓																

Sistema a equipos		Elementos a revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023														
Descripción breve del equipo	Descripción del Mantenimiento	mantenimiento Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.	
Filtro de Nitro	Cambio Completo		Cada seis meses	10/1/2023	10/6/2023	✓																
Lampara ultravioleta	Cambio Lampara		Cada año	10/1/2024	10/1/2025	✓																
Filtro de carbon	Sustitución		Cada seis meses	10/1/2023	10/6/2023	✓																
Sistema de membrana	Cambio Filtro		Cada seis meses	10/1/2023	10/7/2023	✓																
Lampara de oscura	Sustitución		Cada seis meses	10/1/2023	10/6/2023	✓																
Bomba de succión de agua potable No. 1	MOD JMM 23347 SERIE 2130316097	Limpieza de rodamientos y sustitución de piezas desgastadas	Annualmente	10/1/2024	10/1/2025	✓																
Bomba de suministro de agua potable No.2	MOD JMM 23347 SERIE 2130316097	Limpieza de rodamientos y sustitución de piezas desgastadas	Annualmente	10/1/2024	10/1/2025	✓																
Bomba sumergible	MOD JMM 23347 SERIE 2130316097	Limpieza de rodamientos y sustitución de piezas desgastadas	Annualmente	10/1/2024	10/1/2025	✓																

Sistema a equipos		Elementos a revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023														
Descripción breve del equip	Descripción del Mantenimiento	mantenimiento Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.	
Panel de Control	PRUEBA ALARMA SUBSISTEMAS Y SECS3	Limpieza ajuste de parámetros y prueba de funcionamiento.	Annualmente	28/9/2023	28/9/2024	REALIZADO																
Estaciones	Selecargan cambio de medidor y pintura	Selecargan cambio de medidor y pintura	Annualmente	19/8/2022	19/8/2023	NO/REALIZADO																
Bomba Jockey	Compartido con el pedáneo	Compartido con el pedáneo	Annualmente			NO/REALIZADO																



Sistema a Equipos	Elementos a revisar	Descripción de la actividad	Parámetros a controlar	Frecuencia de revisión o intervalo		Último Mant.		Próximo Mant.		REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	
				Parametros a controlar	Pruebas a Ejecutar	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	Ultimo Mant.	Proximo Mant.																	
SISTEMA DE CARGAS																										
Sistema o equipos	Elevador duplex principal	Descripción breve del equipo	Descripción del Mantenimiento	Parámetros a Controlar	Frecuencia de Revisión	Último Mant.	Próximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC			
				mantenimiento interno	mensual	23/1/2024	13/2/2024	✓			REALIZADO	✓														
				Actividades que se le deben realizar: engrase, apriete, y ajuste de los cables usados en el izaje de las cajas de accesorio; limpieza y ajuste de botones, y sensores eléctricos; limpieza de pannels, menor abstracción eléctrica, limpieza de cable, goma de motor, cable sincronización, revisión de fusibles termillas y contactores, verificación de códigos de seguridad y de prueba de carga para chequeo de desgaste.																						
Sistema o equipos	Elevador de carga	Descripción breve del equipo	Descripción del Mantenimiento	Parámetros a Controlar	Frecuencia de Revisión	Último Mant.	Próximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC			
				mantenimiento interno	mensual	23/1/2024	13/2/2024	✓			REALIZADO	✓														
				Actividades que se le deben realizar: engrase, apriete, y ajuste de los cables usados en el izaje de las cajas de accesorio; limpieza y ajuste de botones, y sensores eléctricos; limpieza de pannels, menor abstracción eléctrica, limpieza de cable, goma de motor, cable sincronización, revisión de fusibles termillas y contactores, verificación de códigos de seguridad y de prueba de carga para chequeo de desgaste.																						
ELEVADORES DE CARGA																										
Sistema o equipos	Caldera No.1	Descripción breve del equipo	Descripción del Mantenimiento	Parámetros a Controlar	Frecuencia de Revisión	Último Mant.	Próximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC			
				mantenimiento interno	Cada 6 meses	12/9/2020	12/3/2024	NO/REALIZADO			SOLICITADO fuera de servicio	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC			
				Cambio de juntas, cambio de cintas, cambio de fibra, cambio de sopa, cambio de válvula de seguridad lavado a presión, prueba hidráulica, lavado de interior, cambio de foto ceras, chequeo de amperificador cheque de válvula entrnal de gas, cambio de mandos, chequeo bombas de entrada de agua, cambio de la lista, control de nivel de agua, etc.																						
Sistema o equipos	Caldera No. 2	Descripción breve del equipo	Descripción del Mantenimiento	Parámetros a Controlar	Frecuencia de Revisión	Último Mant.	Próximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC			
				mantenimiento interno	Cada 6 meses	21/9/2023	21/3/2024	REALIZADO				ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC			
				Modulo HWRSF 1300304, Serie SD 400-150-24 A 220 VOLT																						



Sistema o Equipo		Elementos a revisar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023																	
Descripción breve del equipo	Descripción de la Actividad	mantenimiento o interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC		
AUTOClave (Vapor) Guineano	<p>predios sustrayente a lo largo de todo el recorrido de la Junta para facilitar la inserción en el vapor.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cambio del filtro de aire (fig. 7-1,1f) <p>Atención:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desconecte el equipo antes de proceder al cambio del filtro. - Retire el filtro de su alojamiento y reemplazelo por uno nuevo. - Ajuste el nuevo filtro en su alojamiento. - Conecte de nuevo el equipo. <p>ii</p> <ul style="list-style-type: none"> • Cambio del filtro de la solución del agua desmineralizada <p>Atención:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desconecte el equipo antes de proceder al cambio del filtro. - Retire el filtro de su alojamiento / desconecte la manguera y reemplazelo por uno nuevo. - Conecte de nuevo la manguera asegurándose con los elementos de apoyo -manga. - Conecte de nuevo el equipo. • Cambio del filtro de agua estril (fig. 7-1,1f) <p>Cuidado:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Desconecte el equipo antes de proceder al cambio del filtro - Retire el filtro de su alojamiento soltando los elementos de 	<p>CAMBIO DE JUNTAS</p> <p>CAMBIO DE VALVULAS, CUACUER, IMPREVISTO</p>	CADA 6-8 MESES	4/11/2022	4/9/2023	NO REALIZADO	NO REALIZADO	SOLICITADO															
AUTOClave (Vapor) Laboratorio 21 H ED	<p>Limpiar la junta puerta y parte frontal Limpieza General, bombas y porta Limpieza filtro e arena</p> <p>ii</p> <ul style="list-style-type: none"> - Limpiar superficie externa - Limpieza de vapor de vapor - Sustitución filtro anti polvo - Limpieza de ambos depósitos de agua <p>800 Sustitución Junta de la puerta</p>	<p>CAMBIO DE JUNTAS</p> <p>CAMBIO DE VALVULAS, CUACUER, IMPREVISTO</p>	CADA 6-8 MESES	4/11/2022	4/9/2023	NO REALIZADO	NO REALIZADO	SOLICITADO															
AUTOClave (Vapor) Odontología 21 E	<p>MARCA MANTOCHANA</p> <p>Mod: 21ED</p> <p>Serie: 110796</p> <p>MARCA MANTOCHANA</p> <p>Mod: 21E</p> <p>Serie: 107141</p> <p>Cada 6 meses</p> <p>Cada 12 meses</p>	<p>MAINTENIMIENTO O INTERNO</p> <p>MAINTENIMIENTO O INTERNO POR EL TECNICO</p>	CADA 6 MESES	29/9/2022	29/9/2023	NO REALIZADO	NO REALIZADO	SOLICITADO															

EQUIPOS INDUSTRIALES

Equipos		Elementos a Revisar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023																
Equipo	Descripción breve del equipo	Descripción del Mantenimiento	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	
Homero rational	<p>MOD1-Cambi master - serie 115H412052303429</p>	<p>SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FUIDO DE AGUA</p>	ANUAL	16/4/2023	16/4/2024	REALIZADO			EN SERVICIO													
Lava vajillas	<p>MOD-CLP566L Serie 85-1081274</p>	<p>SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FUIDO DE AGUA</p>	ANUAL	15/8/2023	15/8/2024	REALIZADO			EN SERVICIO													
Licudora estacionaria	<p>MOD148-35P4M, Serie 000362</p>	<p>SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FUIDO DE AGUA</p>	ANUAL	15/9/2023	15/9/2024	REALIZADO			EN SERVICIO													
Batidora estacionaria	<p>MOD-AX-M4M, Serie 07120353</p>	<p>SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FUIDO DE AGUA</p>	ANUAL	15/9/2023	15/9/2024	REALIZADO			EN SERVICIO													
Sistema lavacubierta	<p>MOD-1EM1, Serie G-90</p>	<p>SE CAMBIAN PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FUIDO DE GAS</p>	ANUAL	16/8/2023	16/8/2024	REALIZADO			EN SERVICIO													



Sistema o Equipo	Elementos a revisar	Descripción de la Actividad	Parametros a controlar	Puebas a Ejecutar		Observaciones	Meses de ejecución 2023															
				Descripción breve del Equipo	Descripción del mantenimiento		mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC
Sistema Eléctrico	Estufa estacionaria	SE CAMBIA PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FLUIDO DE GAS	Diariamente se verifica y se cambian piezas	CADA 6 MESES	16/8/2023	16/2/2024	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC
Máquina transportadora de bandeja	MOD: RSPV Serie 12064121490/26	VERIFICACION DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y LIMPIEZA DE GAS	Diariamente se verifica y se cambian piezas	ANUAL	16/8/2023	16/8/2024	REALIZADO		EN PROCESO	Observaciones												
	MOD: JEM Serie 00000	SE CAMBIA PIZAS, VERIFICACION DEL SISTEMA ELECTRICA Y FLUIDO DE GAS		ANUAL	N/A/P	N/A/P																
Mantillas estacionarias	MOD: PABIV-5G Serie 03102920231/12	VERIFICACION DE FLUIDO DE VAPOR DE FLUIDO	ACCION PREVENTIVA POR EL TECNICO INTERNO	ANUAL	12/04/2023	12/04/2024	✓															
	MOD: M581357386 Serie 1215473H	REVISION DE TEMPERATURA, CAMBIO DE PIEZAJIMPIEZA INTERIOR		ANUAL	16/8/2023	16/8/2024	REALIZADO															
Cámara frigorífica de carne	MOD: H801357386 Serie 1210139L	REVISION DE TEMPERATURA, CAMBIO DE PIEZAJIMPIEZA INTERIOR		ANUAL	15/2/2023	15/2/2024	✓															
	MOD: 36203312385 Serie 12025520	REVISION DE TEMPERATURA, CAMBIO DE PIEZAJIMPIEZA INTERIOR		ANUAL	15/2/2023	15/2/2024	✓															
EQUIPOS DE LAVANDERIA																						
Sistema Equipos	Emergentes a Revisar		Parametros a Controlar		Puebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023															
	Descripción breve del Equipo	Descripción del Mantenimiento	mantenimiento interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC
Rollo	Mod: R81-S13-V Serie: 219007112	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se limpian	6 - Semes	22/8/2023	22/4/2024	REALIZADO		EN PROCESO	Observaciones												
Rollo	Gibon DE 660, Serie: 2290076/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se limpian	6 - Semes	22/8/2023	22/8/2024	REALIZADO		EN PROCESO	Observaciones												
Secadora	Gibon DE 660, Serie: 2290074/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se limpian	6 - Semes	30/9/2021	30/9/2022		NO/REALIZADO		Fuera de servicio por cambio de motor												
Secadora	Gibon DE 660, Serie: 2290075/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se limpian	6 - Semes	30/4/2023	30/10/2023		NO/REALIZADO		Fuera de servicio por cambio de motor												
Secadora	Gibon Mod: HS-6057 Serie: 2160706/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se limpian	6 - Semes	30/4/2023	30/10/2023		NO/REALIZADO		Fuera de servicio por cambio de motor												
Lavadora	Gibon Mod: HS-6057 Serie: 2160707/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se limpian	6 - Semes	15/8/2023	15/11/2023			EN PROCESO	Observaciones												
Lavadora	Gibon Mod: HS-6057 Serie: 2160708/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se limpian	6 - Semes	15/8/2023	15/11/2023			EN PROCESO	Observaciones												
Lavadora	Gibon Mod: HS-6023 Serie: 241382/12	Mantenimiento General	Se verifican las correas y se limpian	6 - Semes	28/7/2021	22/1/2022			EN PROCESO	Observaciones												



Sistema o Equipo		Elementos a revisar		Parametros a controlar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023															
Sistema Eléctrico	Descripción breve del Equip	Descripción de la Actividad	Mantenimiento o Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO/ST	SEPT	OCT	NOV	DIC	
Defibrilador	monitor defibrilador marca: Baxton modelo: Resurex 700	<p>cambio de fusibles y batería, chequeo de cables paciente y AC</p> <p>1. El ventilador pulmonar debe conectarse a Inspección y control general y deben sustituirse las partes sometidas a desgaste.</p> <p>2. Esterilizar/desinfectar según las prácticas descritas en el presente manual y según las normas de referencias locales.</p> <p>3. Esterilizar antes de una eliminación no destructiva</p>		ocasional																			
Ventilador Pulmonar con Turbine	Santelon 4000 UCI MODUNATAL	<p>1. Filtro de aire</p> <p>2. Regilla protección para calefacción</p> <p>3. Cuerpo del ventilador</p>		ANUAL																			
Digitalizador de Imagen (DR-CLASSIC)		<p>1. Fuente de suministro del esteñilizador</p> <p>2. Junta de la puerta de carga</p> <p>3. Junta de la puerta de descarga</p> <p>4. Sistema de tuberías</p>																					
Unidad Odontológica (ZI) marca: FESA modelo: ASZ SERIE: LD/759690		<p>1. Filtro estéril para aireación</p> <p>1. Filtros</p> <p>2. Software</p> <p>3. Parte mecánica y eléctrica</p>		Anual																			
Lampara de fluorografía (marca: DuAger modelo: P14000)		<p>1. Limpieza de los filtros</p> <p>2. Recarga de software</p> <p>3. Revisión de la parte mecánica y eléctrica</p>		Semanalmente																			
Defibrilador marca: Baxton modelo: Resurex 700		<p>1. Limpieza de los electrodos</p> <p>2. Revisión del sistema eléctrico de referencia</p> <p>3. Limpieza del reflector o mica</p>		Anual o cada 1000 hora																			
Monitor de signos vitales marca: Deger modelo: infinity Vista/VISTA XL		<p>1. Reemplazar tubo</p> <p>2. Cambio de fusible</p> <p>3. Chequeo del cable AC</p>		anual																			
		<p>1. Filtros y batería</p> <p>2. Cables paciente y AC</p> <p>3. Chequeo de brasalets</p>		anual																			



Sistema o Equipo		Elementos a revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar				Meses de ejecución 2023												
Descripción breve del Equip	Descripción de la Actividad	mantenimiento o Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE.	FEB.	MARZ.	ABR.	MAY.	JUN.	JUL.	AGOST.	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.	
<p>Sistema Eléctrico</p> <p>Lámpara de mano Marca: Immedic</p>	<p>1. Lámpara</p> <p>2. Partes móviles</p> <p>3. Fuelles y bombillos.</p> <p>4. Cable AC</p>	<p>Interno</p>																				
<p>Electrocauter (K)</p> <p>marca: EBR</p> <p>modelo: VMS20VS</p>	<p>1. Fuelles</p> <p>2. Lámpiz</p> <p>3. Fijaca</p> <p>4. Cheque de cables CA y pedil</p>	<p>Interno</p>																				
<p>Electrocardiografo</p> <p>marca: E.E</p> <p>modelo: MAC 1600</p>	<p>1. Papel</p> <p>2. Fuelle</p> <p>3. Adaptadores</p>	<p>Interno</p>																				
<p>Estimulador de electro</p> <p>marca: HYSTER</p> <p>Bomba de inyección volumétrica</p> <p>Marca: KSA</p>		<p>Interno</p>																				
<p>Bomba de inyección de jetriña</p> <p>marca: Rob</p> <p>modelo: Microm Rur</p>		<p>Interno</p>																				
<p>Lámpara de cirugía Led (S)</p> <p>marca: Draeger</p>		<p>Interno</p>																				
<p>modelo: Philips 100/200</p>		<p>Interno</p>																				
<p>Balanza pedátrica</p> <p>marca: Seca</p> <p>modelo: 725</p>		<p>Interno</p>																				
<p>Balanza de adulto</p> <p>marca: Seca</p> <p>modelo: 700 + TALLMETRO</p>		<p>Interno</p>																				
<p>Mesa de cirugía (S)</p> <p>marca: SCHWITZ</p> <p>modelo: SCHWITZ</p>	<p>1. Batería y fuelle</p> <p>2. Sistema hidráulico</p> <p>3. Cable AC y del control</p>	<p>Interno</p>																				
<p>Oftalmoscopio (S)</p> <p>marca: Ritsler</p> <p>modelo: Riformer</p>	<p>1. Pila</p> <p>2. Bombillo</p> <p>3. Cheque del cable de AC</p>	<p>Interno</p>																				
<p>Mobilizador</p> <p>modelo:</p> <p>marca:</p>	<p>1. Fuelles</p> <p>2. Filtro bacteriológico</p> <p>3. Cheque de tubo de la resistencia y cable AC</p>	<p>Interno</p>																				
<p>Neftoscopio</p> <p>marca: Immedic</p>	<p>1. Umplir equipo.</p> <p>Nota: realizar con un paño húmedo y no utilizar alcohol sobre el vaso.</p> <p>2. Cambiar fuelles, bombillo o tubo y transformador.</p> <p>3. Revisar cable AC.</p>	<p>Interno</p>																				
<p>Camilla de transporte</p> <p>marca: Immedic</p>		<p>Interno</p>																				
<p>Camilla de examen</p> <p>pediatría</p> <p>marca:</p> <p>Immedic</p>		<p>Interno</p>																				
<p>Cuna para recién nacido</p> <p>marca: Immedic</p>		<p>Interno</p>																				



Sistema a Revisar		Elementos a Revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023														
Descripción breve del Equipo	Descripción de la actividad	Mantenimiento o Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	
Sistema Eléctrico Para salas de 2 y 4 camas Ondulador de pulso modelo: EB011200	1. Pila 2. Sensor SO2 3. Compuer para probar y resetear.	Interno	Interno																			
Laringoscopio A.P.N MERCHESILL	1. Pila/Batería: 2. Parte externa 3. Bombilla 4. Pila 2. Limpiar la parte exterior con un trapo y solución desinfectante. Nota: Comprobar que el mango está seco, por dentro y por fuera, antes de proceder al cambio de pila/ baterías. 3. Comprobar que la bombilla se encuentra completamente colocada en su alojamiento antes de proceder a la limpieza de la pila.	Interno	Interno																			

Equipos		Elementos a Revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023														
Descripción breve del Equipo	Descripción del Mantenimiento	Mantenimiento Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	
CAMARA FROGOFRICA DE CAMAVRES No.1	MOD-MATICHANA, Serie F-00903	MANT GENERAL	ANUAL	15/11/2022	15/11/2023	REALIZADO	NO/REALIZADO		Fuera de servicio por falla de elect. ACCION PREVENTIVA POR EL TECNICO FUERA DE SERVICIO POR SERVICIO													
Grta transportadora de cadaveres	MOD-LIFTING TROLLEY Serie ELO213109/2012	MANT GENERAL	ANUAL	5/5/2021	5/5/2022	REALIZADO	fuera de servicio		ACCIÓN PREVENTIVA POR EL TECNICO													

EQUIPOS MEDICOS

Sistema o Equipo		Elementos a Revisar		Parámetros a controlar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023														
Descripción breve del Equipo	Descripción del mantenimiento	Mantenimiento Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAY	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	
Sellador de bolsas de sangre	5.1.1 Limpieza del cuerpo Limpiar el exterior del cuerpo, así el dispositivo de sellado con un paño limpio y húmedo con detergente o desinfectante. Asegurarse de no caer ni derramar ningún líquido en su interior. Nunca utilice alcohol puro o cualquier otro disolvente fuerte para limpiar el cuerpo próximo de la selladora. Al final secar el superficie con una gasa o tela limpia. Limpieza del cabezal de sellado El cabezal de sellado está protegido por una tapa de plástico blanco. Para retirar la tapa presione suavemente en dirección del cuerpo de la máquina y su vez. La tapa tiene tres gatas plásticas con un botón de liberación para liberar de salir fuera. Cuando la tapa está eliminado limpia con una gasa limpia humedecida con alcohol las electrodos y el cuerpo de la abrazadera. Por favor, con frecuencia esta operación porque evita suciedad de la su	Mantenimiento Interno	Revisión Anual	15/11/2023	15/11/2024	REALIZADO			REVISION VISUAL													



Sistema o Equipo		Elementos a revisar		Parametros a controlar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023															
Sistema Eléctrico	Descripción breve del Equipo	Descripción de la Actividad	Mantenimiento o Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAV	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	
CUNA IN VIVO de readaptación	marca: Dräger modelo: SERTC-1	hacer durante mucha tiempo con todos los tubos flexibles deben comprimirse uniformemente y cambiarse al estar dañados. Además, todos los tubos flexibles deben ser cambiados y sellados únicamente piezas originales. Cebada de gel. Cambiar pequeñas grasas en la lamina con cinta adhesiva. Cambiar cuando el material se vuelve quebrado o si existen grietas más grandes, aproximadamente al cabo de 2 años. Gulas de tubos flexibles Cambiarlas cuando el material se vuelve quebrado o si existen grietas. Lámparas para foco de trabajo y lamparilla de noche En caso de defecto, hacer cambiar por técnicos especializados. Radialcer infirmería En caso de estar defectuoso, de	INTERNO	Cada 1 mes						REPARA DE SERVICIO EN ESPERA DE MANTENIMIENTO													
cuna terminal de UCIM	marca: Dräger modelo: Babytherm 8004	Cambiarlas cuando el material se vuelve quebrado o si existen grietas. Lámparas para foco de trabajo y lamparilla de noche En caso de defecto, hacer cambiar por técnicos especializados. Radialcer infirmería En caso de estar defectuoso, de	Mantenimiento Interno	cada 1 año	10/11/2023	10/11/2024																	
Incubadora	marca: dräger modelo: C2pa-1	Cambio de sensor O2 si se ausentara y de los litros de aire		cada año																			
Lámpara de fototerapia	marca: DRÄGER modelo: PFM000	Reemplazar cada 1000 horas tubo, cambio de bulbo y chequeo del cable AC		anual o cada 1000 hora						DISMINUCION POR LAMPARAS LED													
EQUIPOS IMAGENES																							
Sistema o EQUIPO		Elementos a Revisar		Parametros a controlar		Pruebas a Ejecutar		Meses de ejecución 2023															
	Descripción breve del Equipo	Descripción del mantenimiento	Mantenimiento Interno	Frecuencia de Revisión	Ultimo Mant.	Proximo Mant.	REALIZADO	NO/REALIZADO	EN PROCESO	Observaciones	ENE	FEB	MARZ	ABR	MAV	JUN	JUL	AGOST	SEPT	OCT	NOV	DIC	
Sonografía	Marca: G.E modelo: Logic 5 / Logic C3	1. Conectores de los cables, para detectar posibles defectos mecánicos. 2. Los cables eléctricos y de alimentación, por si tienen algún corte o signo de abstracción. 3. El equipo, para asegurarse de que no falte ni esté suelto ningún elemento de hardware. 4. El teclado y el panel de control, para asegurarse de que no tienen ningún defecto. 5. Las ruedas, para comprobar que se bloquean correctamente.		ANUAL	23/12/2022	23/12/2023		NO/REALIZADO															
Mamografía	Marca: GENORAY, Model: DMX-600			cada 6 meses	25/11/2023	25/5/2024	REALIZADO																
Mamografía	Marca: G.E Modelo: AIFA.RI, Serie 6114			cada 6 meses	23/7/2023	23/1/2024	REALIZADO																
Definición	Marca: General BESCHMIDT/PRODIGY ADVANCE, Serie 350834 GA	Mantenimiento General, Limpieza Y lubricación de partes móviles calibración actualización de software		ANUAL	30/12/2023	30/12/2024	REALIZADO																
Rayos X de mesa 3 marca: GE Healthcare	modelo: XE600	1. Mantenimiento general 2. Limpieza de los módulos 3. Lubricación general de la columna		ANUAL	25/7/2023	25/7/2024	REALIZADO																



Tel 809-568-8282
RNC: 430-128-023

