

Plan de Mantenimiento Preventivo de Infraestructura y equipos
 Período: Enero- Diciembre 2024

Elaborado por: Fernando Araujo

No	Descripción de la Infraestructura o Equipo	Periodicidad (mensual, Trimestral, Semestral, Anual)	Actividad	Cronograma																		
				E	F	M	T1	A	M	J	T2	J	A	S	T3	O	N	D	T4			
1	Planta Física	Anual	Aspecto pintura paredes interna					0				0	1				1					0
2	Planta Física	Anual	Aspecto pintura paredes externa					0				0	1				1					0
3	Planta Física	Semestral	Pisos					0			1						0					1
4	Planta Física	Semestral	Estructura de Techo (Plafones)					0			1						0					1
5	Planta Física	Semestral	Ventanas y Puertas					0			1						0					1
6	Planta Física	Mensual	Filtraciones	1	1	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	1	1	1	3
7	Planta Física	Anual	Parqueo y Aceras					1					0				0					0
8	Planta Física	Mensual	Tubería de drenaje	1	1	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	1	1	1	3
9	Planta Física	Semestral	Mobiliarios de oficina y Consultorio					0				0					0					0
10	Planta Física	Trimestral	Malla perimetral	1				1			1						1				1	1
11	Planta Física	Trimestral	Herrería ventanas y puertas	1				1			1						1				1	1
12	Planta Física	Trimestral	Equipo de cocina	1				1			1						1				1	1
13	Planta Física	Trimestral	Equipo de Lavandería	1				1			1						1				1	1
14	Planta Física	Trimestral	Control de Plagas	1				1			1						1				1	1
15	Instalaciones Electricas	Semestral	Salidas electricas (Tomacorrientes)	1				1			1						1				0	0
16	Instalaciones Electricas	Semestral	Interruptores Electricos	1				1			1						1				0	0
17	Instalaciones Electricas	Mensual	Luminarias Internas	1	1	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	1	1	1	3
18	Instalaciones Electricas	Trimestral	Luminarias zona perimetral (Externa)	1				1			1						1				1	1
19	Instalaciones Electricas	Semestral	Paneles electricos	1				1			1						1				0	0
20	Equipos	Trimestral	Generadores electricos de emergencia	1				1			1						1				1	1
21	Equipos	Semestral	Unidades de Aire Acondicionado	1				1			1						1				0	0
22	Equipos	Trimestral	Cassetes de aires Acondicionado	1				1			1						1				1	1
23	Equipos	Semestral	Sistema contra incendio	1				1			1						1				0	0
24	Equipos	Semestral	Bomba de Agua	1				1			1						1				0	0
25	Equipos	Semestral	Luces de emergencia	1				1			1						0				1	0
26	Equipos Medicos	Bimestral	Mantenimiento de equipos de laboratorio		1			1			1						2				1	2
27	Equipos Medicos	semestral	Mantenimiento de equipos de Imágenes				1	1				0					0				1	0
28	Equipos Medicos	Mensual	Mantenimiento de equipos básicos	1	1	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	1	1	1	3
29	Equipos Medicos	Bimestral	Mantenimiento Unidad Dental		1			1			1						2				1	2
30	Instalaciones Sanitarias	Semestral	Filtrantes	1				1			1						1				0	0
31	Instalaciones Sanitarias	Semestral	Lavamanos, Sanitarios y accesorios de baño	1				1			1						1				0	0
32	Instalaciones Sanitarias	Mensual	Colectores	1	1	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	1	1	1	3
33	Instalaciones Sanitarias	Trimestral	Sistema de distribucion de agua Tuberías	1				1			1						1				1	1
34	Instalaciones Sanitarias	Mensual	Sistema de Almacenamiento de agua (Cisterna)	1	1	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	1	1	1	3
35	Otros	Mensual	Jardinería	1	1	1	1	3	1	1	1	1	1	1	1	1	3	1	1	1	1	3
				24	10	9	9	43	12	7	26	45	12	10	14	36	9	10	18			37

Nombre del Establecimiento:

HOSPITAL MUNICIPAL PEPILLO SALCEDO

Fecha de elaboracion: 02 de enero del 2024

Elaborado por: Fernando Araujo

No	Descripcion de la Infraestructura o Equipo	Localizacion	Estado	Periodicidad (mensual, Trimestral, Semestral, Anual)	Fecha Mes y Año	Actividad	Responsable
1	Planta Fisca	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Anual	Julio	Aspecto pintura paredes interna	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
2	Planta Fisca	Parte externa del edificio	En uso / Bueno	Anual	Julio	Aspecto pintura paredes externa	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
3	Planta Fisca	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Semestral	Junio y Diciembre	Pisos	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
4	Planta Fisca	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Semestral	Junio y Diciembre	Estructa de Techo (Plafones)	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
5	Planta Fisca	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Semestral	Junio y Diciembre	Ventanas y Puertas	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
6	Planta Fisca	Zona perimetral del edificio	En uso / Bueno	Mensual	Enero a Diciembre	Filtraciones	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
7	Planta Fisca	Zona perimetral del edificio	En uso / Bueno	Anual	Marzo	Parqueo y Aceras	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
8	Planta Fisca	Parte externa e interna del edificio	En uso / Bueno	Mensual	Enero a Diciembre	Tuberia de drenaje	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
9	Planta Fisca	Areas administrativas y consultorios	En uso / Bueno	Semestral	Febrero y Agosto	Mobiliarios de oficina y Consultorio	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
10	Planta Fisca	Parte externa del edificio	En uso / Bueno	Trimestral	Enero, Junio, Septiembre, Diciembre	Malilla perimetral	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
11	Planta Fisca	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Trimestral	Enero, Junio, Septiembre, Diciembre	Herreria ventanas y puertas	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
12	Planta Fisca	Area de cocina	En uso / Bueno	Trimestral	Enero, Junio, Septiembre, Diciembre	Equipo de cocina	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
13	Planta Fisca	Area de lavanderia	En uso / Bueno	Trimestral	Enero, Junio, Septiembre, Diciembre	Equipo de lavanderia	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
14	Planta Fisca	Parte interna y externa del edificio	En uso / Bueno	Trimestral	Enero, Junio, Septiembre, Diciembre	Control de plagas	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
15	Instalaciones Eléctricas	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Semestral	Enero y Junio	Salidas electricas (Tomacorrientes)	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
16	Instalaciones Eléctricas	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Semestral	Enero y Junio	Interruptores Electricos	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
17	Instalaciones Eléctricas	Parte externa del edificio	En uso / Bueno	Mensual	Enero a Diciembre	Luminarias internas	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
18	Instalaciones Eléctricas	Parte externa del edificio	En uso / Bueno	Trimestral	Enero, Junio, Septiembre, Diciembre	Luminarias zona perimetral (Externa)	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
19	Instalaciones Eléctricas	Area de mantenimiento	En uso / Bueno	Semestral	Enero y Junio	Paneles electricos	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
20	Equipos	Area de planta eléctrica	En uso / Bueno	Trimestral	Enero, abril, Julio y Noviembre	Generadores electricos de emergencia	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
21	Equipos	Techo del edificio	En uso / Bueno	Semestral	Enero y Junio	Unidades de Aire Acondicionado	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
22	Equipos	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Trimestral	Enero, abril, Julio y Noviembre	Cassetes de aires Acondicionado	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
23	Equipos	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Semestral	Enero y Junio	Sistema contra incendio	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
24	Equipos	Area de cisterna y bomba	En uso / Bueno	Semestral	Enero y Junio	Bomba de Agua	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
25	Equipos	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Semestral	Febrero y Agosto	Luces de emergencia	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
26	Equipos Médicos	Area de imágenes y laboratorio	En uso / Bueno	Bimestral	Febrero, Abril, Junio Agosto octubre Diciembre	Mantenimiento de equipos de laboratorio	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
27	Equipos Médicos	Area de imágenes y laboratorio	En uso / Bueno	Bimestral	Febrero, Abril, Junio Agosto octubre Diciembre	Mantenimiento de equipos de imágenes	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
28	Equipos Médicos	Consultorios y areas de emergencias	En uso / Bueno	Mensual	Enero a Diciembre	Mantenimiento de equipos básicos	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
29	Equipos Médicos	Consultorio de odontologia	En uso / Bueno	Bimestral	Febrero, Abril, Junio Agosto octubre Diciembre	Mantenimiento Unidad Dental	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
30	Instalaciones Sanitarias	Parte externa del edificio	En uso / Bueno	Semestral	Enero y Junio	Filtrantes	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
31	Instalaciones Sanitarias	Parte interna del edificio	En uso / Bueno	Semestral	Enero y Junio	Lavamanos, Sanitarios y accesorios de baño	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
32	Instalaciones Sanitarias	Zona perimetral del edificio	En uso / Bueno	Mensual	Enero a Diciembre	Colectores	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
33	Instalaciones Sanitarias	Parte externa del edificio	En uso / Bueno	Trimestral	Enero, abril, Julio y Noviembre	Sistema de distribucion de agua Tuberias	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
34	Instalaciones Sanitarias	Area de cisterna y bomba	En uso / Bueno	Mensual	Enero a Diciembre	Sistema de Almacenamiento de agua (Cisterna)	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO
35	Otros	Zona perimetral del edificio	En uso / Bueno	Mensual	Enero a Diciembre	Jardineria	SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO

