

HOSPITAL INFANTIL DR. ROBERT REID CABRAL
"AÑO DE LA CONSOLIDACIÓN DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA "

Santo Domingo, D. N.
29 DE ENERO DEL 2024

Señores : Dra. Mabel Jones
Directora Hospital Dr. Robert Reid Cabral
Su Despacho.

: **Lcda. Yolanda Melgen**
Enc. Administrativa y Financiera
Hosp. Dr. Robert Reid Cabral

Asunto : REMISION INFORME MANTENIMIENTO MES DE ENERO 2024

Estimados señores

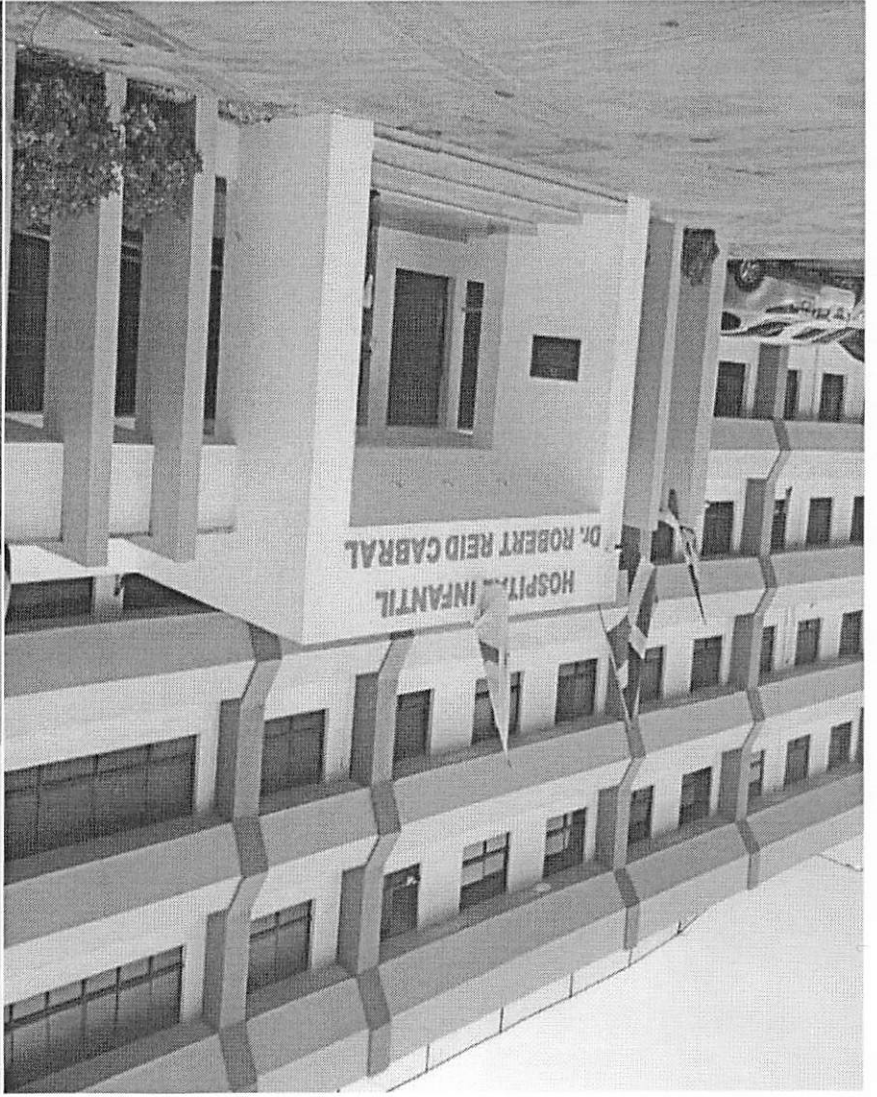
Tenemos a bien remitirles el informe de Mantenimiento correspondiente al MES ENERO DEL 2024.

Att


DARLIN ABREU
Departamento De Mantenimiento
Darlin Abreu


ING. JUAN BERNARDO BATISTA FANTACIA
CODIA 16939
Supervisor Electromecánico HIRRC
CODIA 16939 - RPE 36197

ESTEPHANY PAOLA BERIGUETE FELIZ



ESQUEMA GENERAL INFORME MENSUAL MANTENIMIENTO.

- I. INFORME MENSUAL MES DE ENERO 2024.**
- II. SÍNTESIS PARTICULARIZADA/ UNIDAD DE MANTENIMIENTO.**
- III. RELACIÓN ESTADÍSTICA SISTEMA GESTIÓN MANTENIMIENTO
– SGM-**
- IV. INFOGRAMAS**
 - 1.- RELACIÓN GENERAL ÓRDENES DE TRABAJO
 - 2.- RELACIÓN OT EJECUTADAS POR UNIDAD MANTENIMIENTO
 - 3.- ÍNDICES COMPARATIVOS OT EJECUTADAS / PENDIENTES /MES
 - 4.- SITUACIÓN DE LA ILUMINACIÓN
- VI. CONTROL OPERACIONAL PLANTAS ELECTRICAS.**

MANTENIMIENTO
INFORME MENSUAL
SÍNTESIS TRABAJOS REALIZADOS

I. ELECTRICIDAD:

TOTAL ORDENES REALIZADAS = 26 OT

1. SE CAMBIÓ 143 TUBOS LED EN LAS ÁREAS SIGUIENTES: SALUD MENTAL, HOSPITAL DEL DÍA, HABITACIÓN RESIDENTES, SALA 326, DIRECCIÓN, ESTACIÓN ENFERMERÍA 2DO PISO, NEONATOLOGÍA, UCI, SALA 328, LABORATORIO GENÉTICA, NUTRICIÓN, CONSULTA 2DO NIVEL, UCIN, VIRALES, BANCO DE SANGRE, QUIRÓFANOS, PASILLOS, FARMACIA 3ER NIVEL.
2. SUSTITUCIÓN DE 10 LÁMPARAS DE 48W EN OFICINA DIRECCIÓN, INFECTOLOGIA Y SALUD MENTAL.
3. SE INSTALÓ TOMACORRIENTE EN CONSULTA, ADOLESCENTES, OFICINA, BLOQUE QUIRÚRGICO.
4. SE INSTALÓ EXTRACTOR EN QUIRÓFANO.
5. INSPECCIÓN Y OPERACIÓN DE LA PLANTA ELÉCTRICA DE EMERGENCIA.

II. ACONDICIONADORES DE AIRE

TOTAL OT =18

1. INSTALACIÓN DE UNIDAD DE 36000 BTU EN SEGUROS.
2. REPOSICIÓN DE REFRIGERANTE A UNIDADES DE: SERVICIO DE ATENCIÓN INTEGRAL, INMUNOVIROLOGIA, ENDOSCOPIA.
3. MANTENIMIENTO CORRECTIVO VARIADO EN: CENTRAL DE GASAS, SALA 328, SALA 228, UCIN, ONCOLOGÍA, LABORATORIO, LACTARIO, MAMA CANGURO, SALA 301.
4. DESTAPE DE DRENAJES A/A ORTOPEDIA Y LABORATORIO.

III. FONTANERIA:

TOTAL OT = 17

1. MANTENIMIENTO CORRECTIVO A BAÑOS, SANITARIOS, LAVAMANOS, DUCHAS, TUBERÍAS, EN: ELECTROCARDIOGRAMA, RAYOS X, LABORATORIO, INFECTOLOGIA, EMERGENCIA, CURA AMBULATORIO, SALA 201, SALA 328, SALA 501, ENFERMERÍA 3ERA, ECOCARDIOGRAMA, CIRUGÍA.
2. INSPECCIÓN Y OPERACIÓN SISTEMA AGUA DEL SERVICIO.

IV. CERRAJERIA:

TOTAL = 3

1. REPOSICIÓN DE LLAVÍN EN TOMA MUESTRA Y SONOGRAFIA.
2. POSTURA DE PLAFÓN EN URGENCIA.

V. PINTURA:

TOTAL OT =3

1. SUPERFICIES PINTADAS DE: SALA 309, SALA 328, PASILLOS TERCER NIVEL, PASILLO 2 NIVEL, SALA 202, EMERGENCIA.

VI. ALBAÑILERÍA:

TOTAL OT = 3

1. LIMPIEZA CISTERNA UNIDAD INTEGRAL.
2. CAMBIO CERÁMICAS 3ER NIVEL.
3. LIMPIEZA REGISTRO SÉPTICO PATIO PRÓXIMO A PLANTA ELÉCTRICA.

RELACION ESTADISTICA SISTEMA GESTION MANTENIMIENTO (SGM)

ITEM	AREA	OT GENERADAS	OT EJECUTADAS	OT PENDIENTES	INDICE EJECUCION %	INDICE PENDIENTE %
1	CONSULTA EXTERNA	3	3	0	100	0
2	FARMACIA 3ERA	1	1	0	100	0
3	PASILLO QUIROFANOS	1	1	0	100	0
4	CONSULTA DE ADOLESCENTE	1	1	0	100	0
5	INFECTOLOGIA	5	4	1	80	20
6	HABITACION RESIDENTES	2	2	0	100	0
7	RECIEN NACIDOS	1	1	0	100	0
8	BANCO DE SANGRE	1	1	0	100	0
9	VIRALES	1	1	0	100	0
10	UCIN	1	1	0	100	0
11	NUTRICION	1	1	0	100	0
12	LABORATORIO GENETICA	1	1	0	100	0
13	SALA 328	3	3	0	100	0
14	UCIP	2	1	1	50	50
15	LACTARIO	1	1	0	100	0
16	ESTACION ENFERMERAS 2DO NIVEL	2	1	1	50	50
17	DIRECCION	2	2	0	100	0
18	SALA 326	1	1	0	100	0
19	HOSPITAL DEL DIA	1	1	0	100	0
20	BLOQUE QUIRURGICO	2	2	0	100	0
21	SALUD MENTAL	1	1	0	100	0
22	EMERGENCIA	3	3	0	100	0
23	SALA 501	3	2	1	67	33
24	URGENCIA	1	1	0	100	0
25	SONOGRAFIA	1	1	0	100	0
26	TOMOGRAFIA	1	1	0	100	0
27	SALA 202	1	1	0	100	0
28	PASILLO 2 NIVEL	1	1	0	100	0
29	PASILLO 3 NIVEL	1	1	0	100	0
30	SALA 309	1	1	0	100	0
31	AREA DE LA PLANTA	1	1	0	100	0
32	AREA DE CISTENA	1	1	0	100	0
33	CONSULTA CARDIOLOGIA	1	1	0	100	0
34	RAYOS X PASILLO	1	1	0	100	0
35	LABORATORIO	4	3	1	75	25
36	RAYOS X	1	1	0	100	0
37	CURA AMBULATORIA	1	1	0	100	0
38	INFECTOLOGIA HOPITALIZACION 6	2	1	1	50	50

39	M-2	1	1	0	100	0
40	SALA 328	1	1	0	100	0
41	ENFERMERIA	2	1	1	50	50
42	CIRUGIA	1	1	0	100	0
43	ECO-CARDIOGRAMA	1	1	0	100	0
N		65	58	5	88%	12%

HOSPITAL INFANTIL DR. ROBERT RIED CABRAL

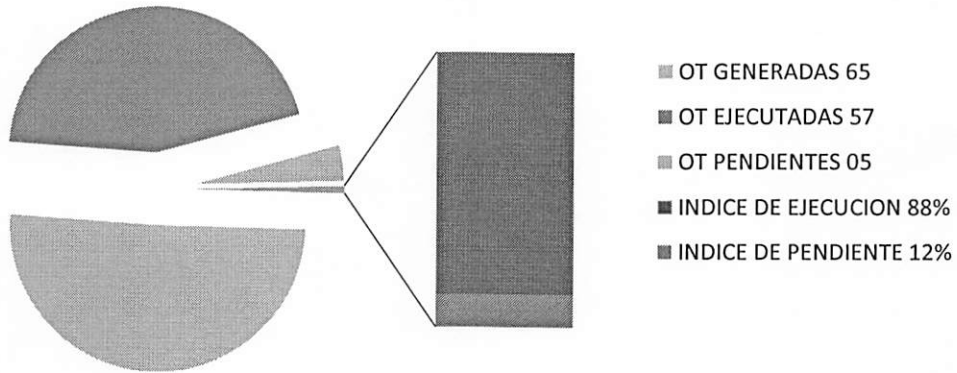
GESTION MANTENIMIENTO

PARTICIPACION DE TECNICOS EN EJECUCION DE ORDENES DE TRABAJOS

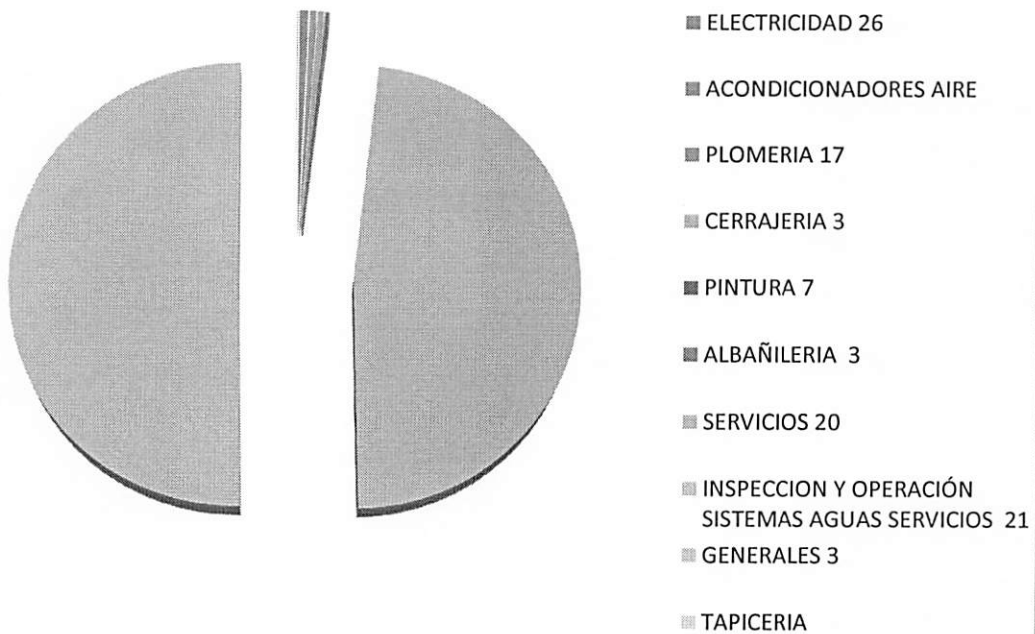
ITEM	DESCRIPCIÓN/NOMBRES	CODIGOS	OT EJECUTADAS	% EJECUCIÓN	OPERACIONES SISTEMAS VITALES
A	GERENCIA		N/A	N/A	N/A
1	DARLIN ABREU	M-01	N/A		
2	BERNARDO BATISTA	M-I	N/A		
3	ESTEPHANY P. BERIGUETE F.	MS-17	N/A		
B	STAFF				
I.	ACONDICIONADORES DE AIRE				
1	PEDRO	MAA-15		%	
2	ANGEL	MAA16		%	
II.	ELECTRICIDAD				
1	YONI MONTILLA	MEB-3	25	27%	
2	JOSE LUIS DOMINGUEZ	ME-4			9
3	CESAR ZAPATA	MEB-5			9
4	ANGEL RADAMES	MEB-6			9
5	SAMUEL RODRIGUEZ	MEB-7	1		
6	AUGUTO	MEB-8	22	1%	
III.	PLOMERIA				
1	LUIS ANTUNA	MP-10	N/A	N/A	
2	AUGUSTO	MN-11	17	24%	
3.	YONI			18%	
IV.	ALBAÑILERIA				
1	JUAN RAMON PERALTA	MA-12	3	3.3%	
2.	NICOLAS TORRES	MA-13	7	7.7%	9
3.	EURISPIDE VOLQUEZ MATOS	ME-9	3	3.3%	
V.	CERRAJERIA				
1		MC-14		%	
2.	GENARO MARTE	MT-18	3	3.3%	
VI.	PINTURA				
1	MIGUEL MONTERO	MPI-19	7	7.7 %	
2.		MPI-20			
VII.	SERVICIOS GENERALES				
1	WILSON RAMIRES	MG-22		%	
2	STEWAR	MG-21	1	1%	
3	ABAD	MG-23	2	2.2%	
	TOTAL		91	100%	

NOTA: A MENUDO, UNO O MAS OPERARIOS PARTICIPAN EN LA MISMA ORDEN DE TRABAJO.

RELACION /ORDENES DE SERVICIOS



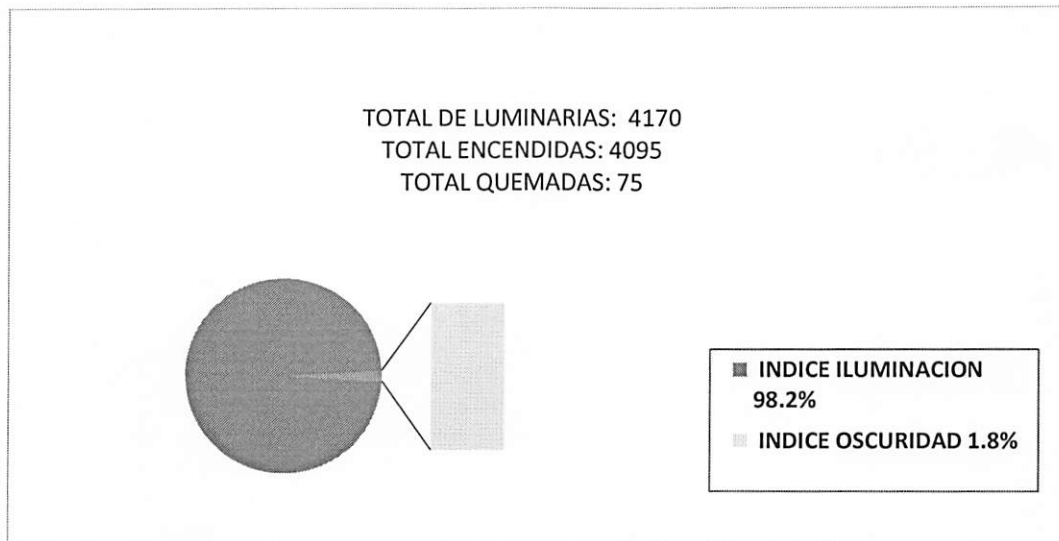
RELACION OT EJECUTADAS POR UNIDAD MANTENIMIENTO



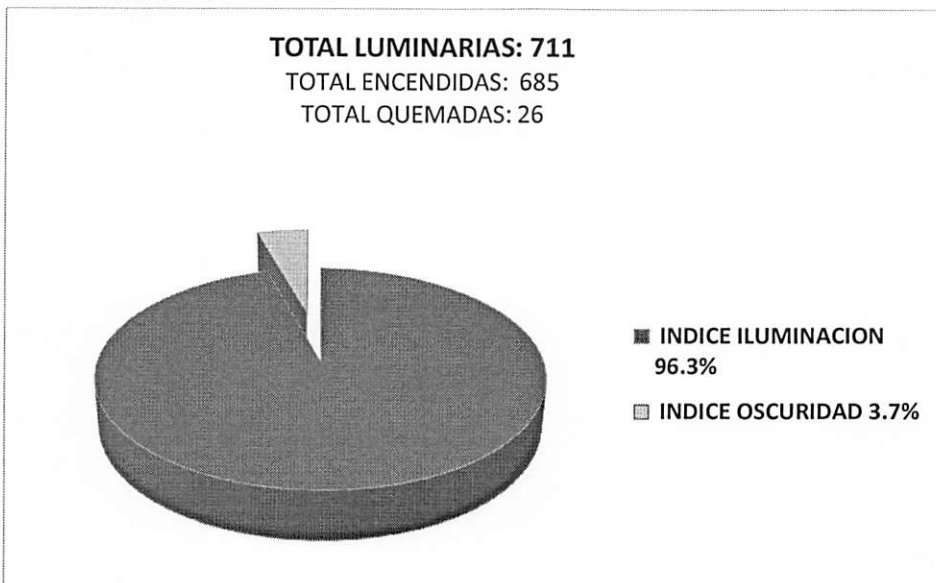
ILUMINACIÓN

I. INTERIORES

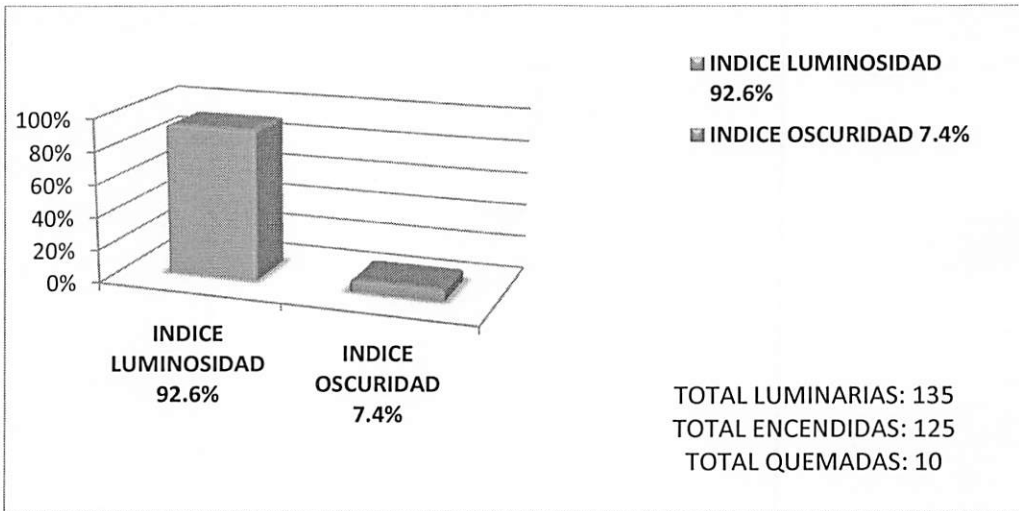
1. EDIFICIO PRINCIPAL



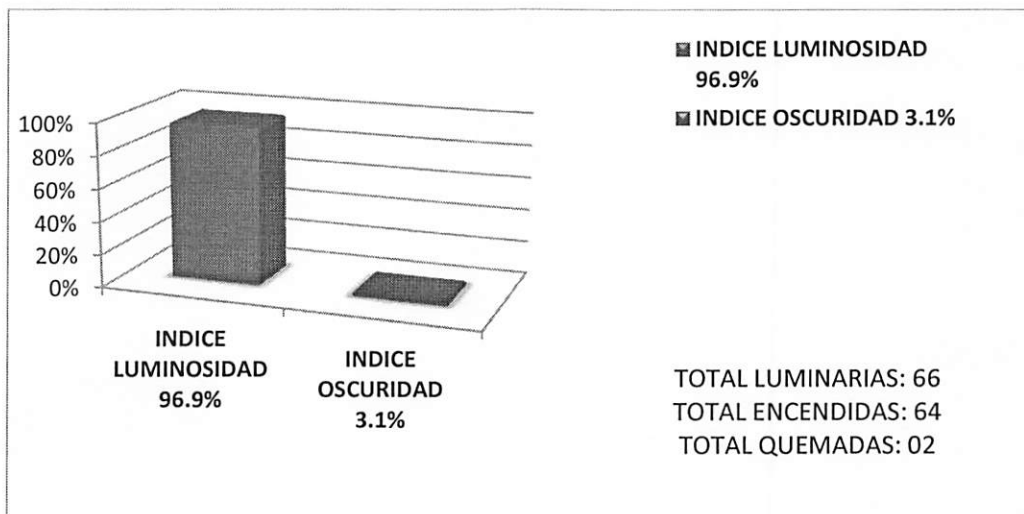
2. EDIFICIO CONSULTAS



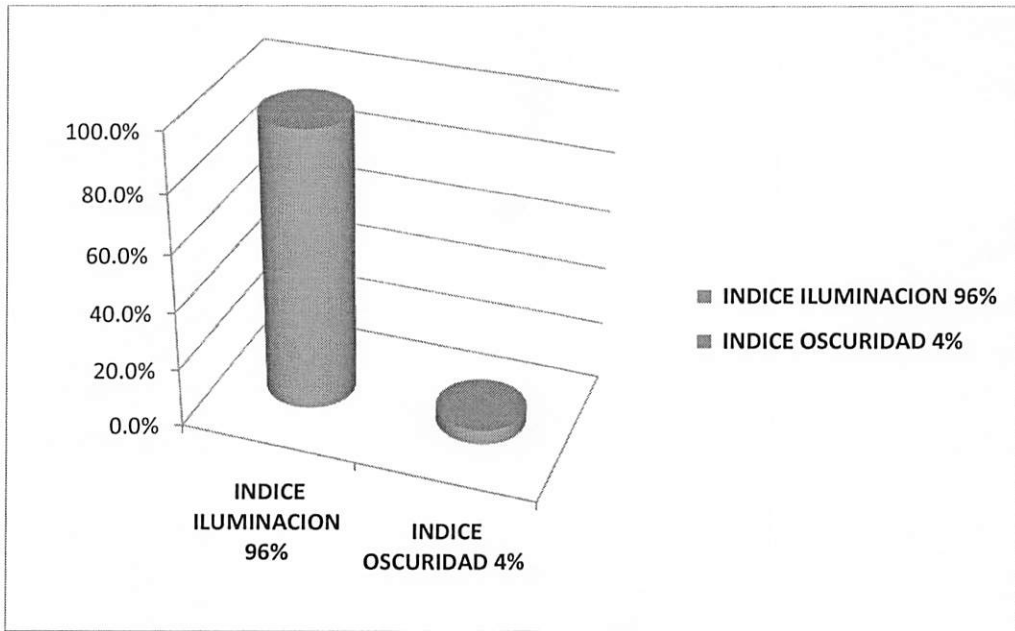
3. UNIDAD INTEGRAL



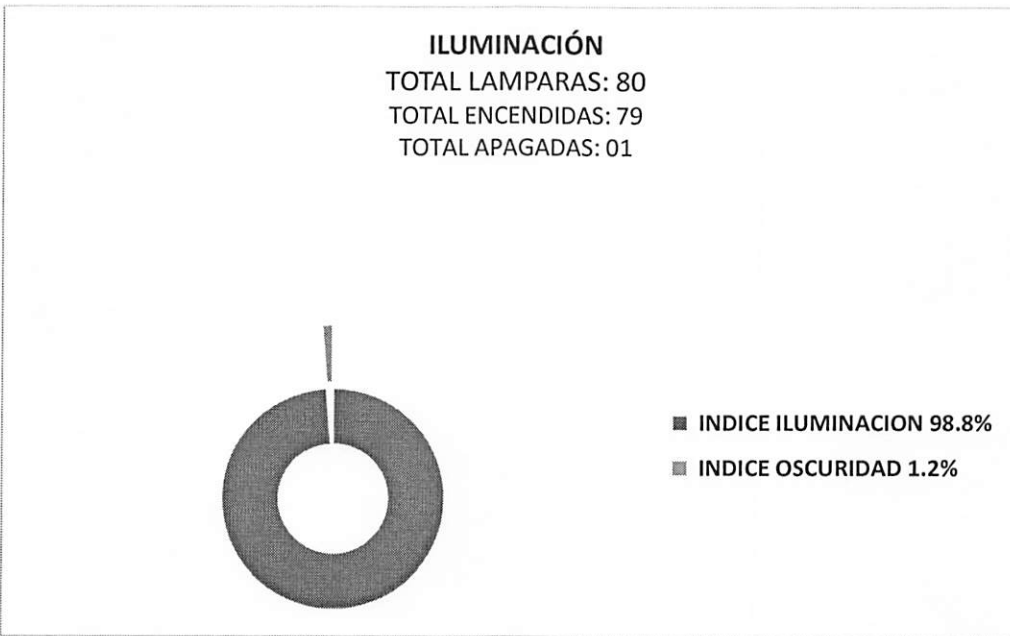
4. EDIFICIO MULTIPLES OESTE



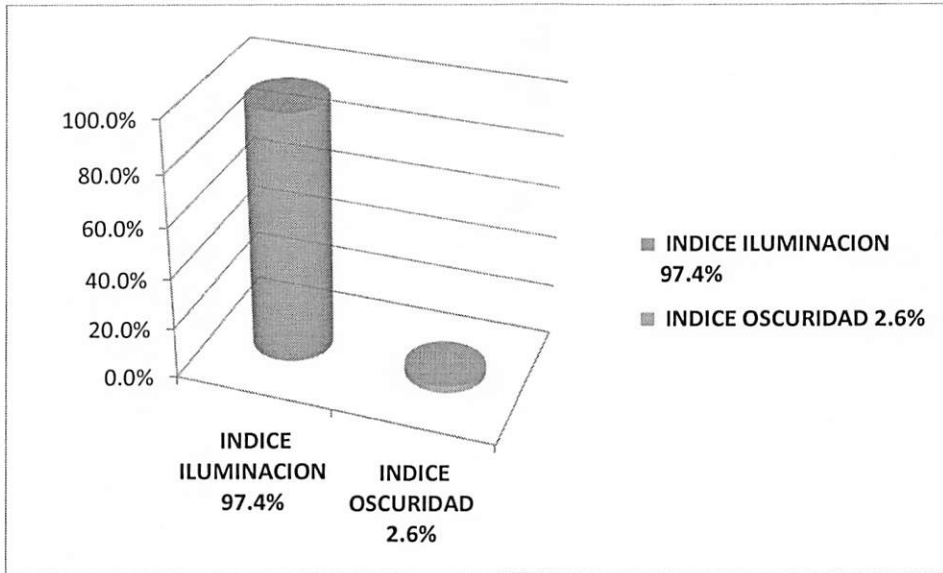
TOTAL INTERIOR



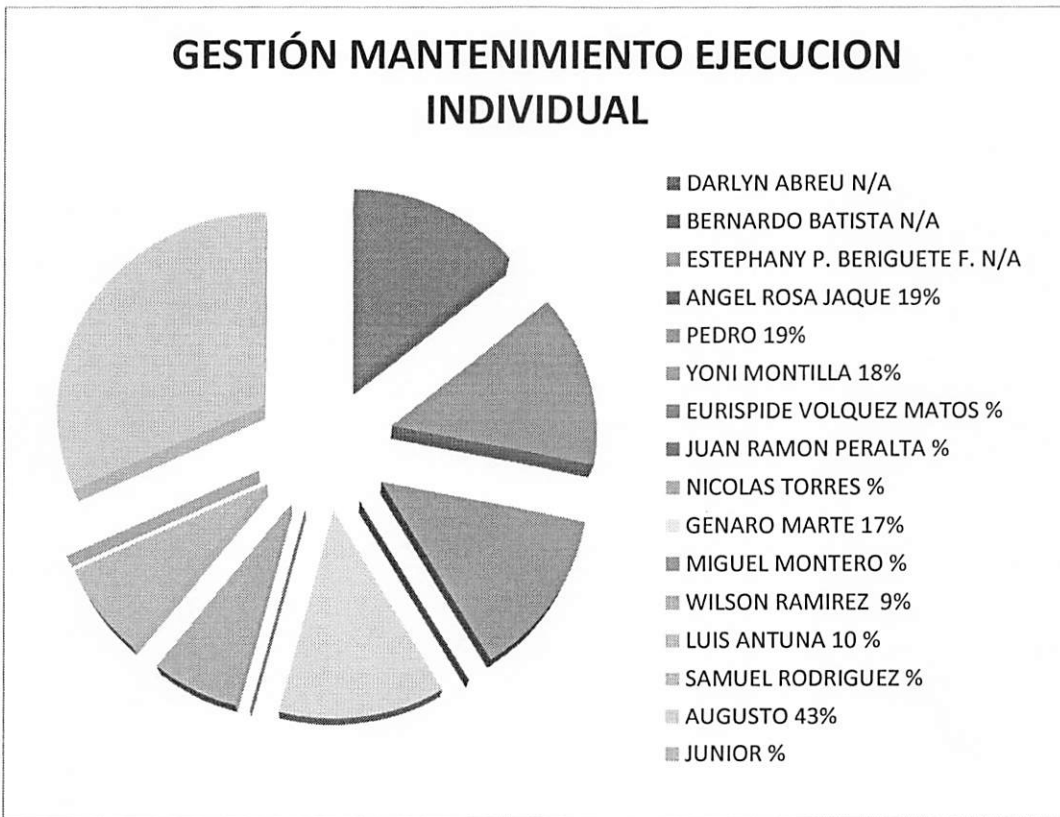
II. EXTERIORES



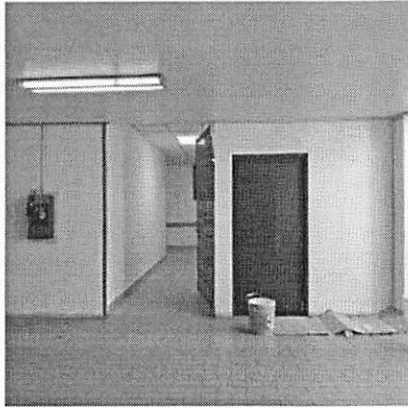
III. TOTAL GENERAL

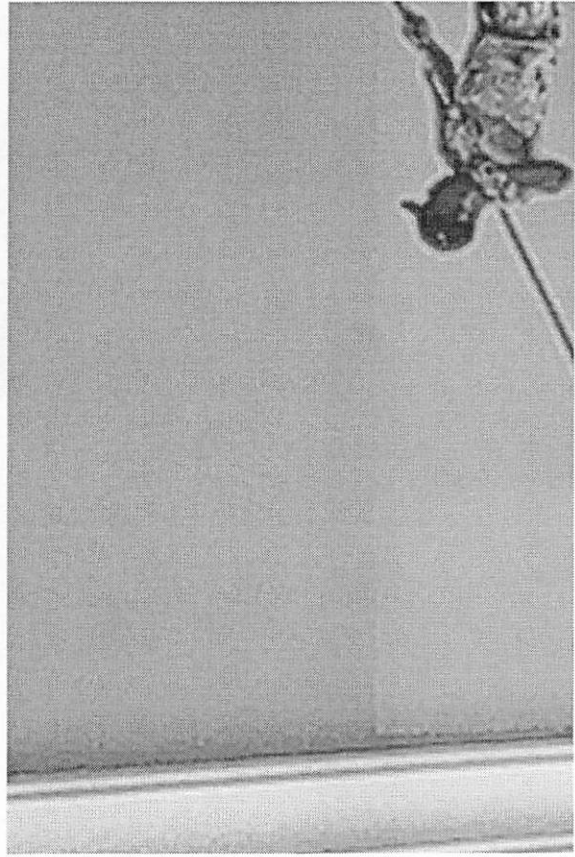


GESTIÓN MANTENIMIENTO EJECUCION INDIVIDUAL



MUESTRA FOTOGRAFICA





CONTROL OPERACIONAL PLANTAS ELECTRICAS

PLANTAS	CAPACIDAD KW	PRUEBAS FRIAS	VECES EN LINEA	TIEMPO EN LINEA (HORAS)	TIEMPO ACUMULADO OPERACIÓN (HORAS)	GENERADOS KWH	CONSUMO GAS -OIL (BTU)	EFICIENCIA %	ARRANQUES ACUMULADOS	OBSERVACIONES ESTATUS
VOLVO PENTA	500	4	1	0.33H	525.60	163.7	13.2GLS	%	1404	FUERA DISPONIBLE NORMAL
CATERPILAR	x	X	x	X	X	X	X	X	X	FUERA NO DISPONIBLE
PARTECH DEERE	x	X	x	X	X	X	X	X	X	FUERA NO DISPONIBLE

NOTA: COMENTARIO : PENDIENTE MNTTO. CORRECTIVO/PREVENTIVO.

PROTOCOLO DIESEL OIL CAPACIDAD ALMACENAMIENTO/EXISTENCIA DE CONTENIDO

I.	CONTINENTE	CONTENIDO			
		CAPACIDAD MT3= GLS	EXISTENCIA -- GLS --	FECHA	RECIBIDOS
1	TANQUE PRINCIPAL	V=5.65MT3 1491.6 GLS	711GLS	28/1/2024	
2	TANQUE DIARIO PLANTA VOLVO-PENTA	V= 0.42 MT3 110.88 GLS	110.88	28/1/2024	
3	TANQUE DIARIO PLANTA CATERPILAR	V= 1.1 MT3 290GLS	X	28/1/2024	
4	TANQUE DIARIO SPARTECH DERE (COPRESIDA).	187GLS	X	28/1/2024	
II.	OBSERVACIONES	EL GAS OIL ALMACENAMIENTO EN TANQUE DIARIO DE PLANTA SPARTECH DEBE ANALIZARSE ANTES DE USO.			

*
*
*
*