PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA FISICA 2024

NOMBRE DE CPN	ACTIVIDAD	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Ultimo Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Planta electrica #1	Verificación de filtros	Cambio de filtros de aceite del motor, aire, y	Preventivo	200 horas trabajadas	A las 2474 horas	A las 2674 horas													Se realiza con el cumplimiento de las horas trabajadas pautadas en la periodicidad.
	Cambio de refrigerante	Sacar el refrigerante existente y rellenar.																	
	Cambio de aceite del motor	Sacar el aceite existente y rellenar.																	
	Tuercas y tornillos	Verificacion y apriete.																	
																		X	
	Verificación de baterias	... Revisar el estado de la batería con frecuencia. ... Examinar los bornes. ... Revisar el estado de carga. ...		Mensual	dic-23	ene-24	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Planta electrica #2	Verificación de filtros	Cambio de filtros de aceite del motor, aire, y combustible.	Preventivo	200 horas trabajadas	A las 2349 horas	A las 2549 horas													Se realiza con el cumplimiento de las horas trabajadas pautadas en la periodicidad.
	Cambio de refrigerante	Sacar el refrigerante existente y rellenar																	
	Cambio de aceite del motor	Sacar el aceite existente y rellenar																	
	Tuercas y tornillos	Verificacion y apriete																	
	Verificación de baterias	... Revisar el estado de la batería con frecuencia. ... Examinar los bornes. ... Revisar el estado de carga. ...		Mensual	dic-23	ene-24	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Cámara conservadora de alimentos	*Verificación de la fijación de todas las piezas *Limpieza *Revisión del refrigerante Revisión de todos los componentes.	Consiste en verificacar el estado de todas las piezas *Limpieza *Revisión del refrigerante Revisión de todos los componentes.	Preventivo	Trimestral	Dic. 2023	Marz. 2024			X			X			X			X	
Cámara congeladora de alimentos	*Verificación de la fijación de todas las piezas *Limpieza *Revisión del refrigerante Revisión de todos los componentes.	Consiste en verificacar el estado de todas las piezas *Limpieza *Revisión del refrigerante Revisión de todos los componentes.																	
Aires Acondicionados y equipos de refrigeración.	Filtros	Verificación y cambio	Preventivo.	Trimestral	nov-23	feb-24													
	Turbinas	Verificación y engrase																	
	Verificación fisica de correas	Revisar si existen desgastes.																	
	Lavado de condensadores	Lavado																	
	Evaporador	Lavado																	
	Medir el nivel de refrigerante	Utilizando un manómetro, para descartar fugas.						X			X			X			X		
	Aceite del compresor	Revisión																	
	Consumo de la unidad	Medición																	
	Contactores	Limpeza de los contactos																	
	Tarjetas																		

Escaneado con CamScanner

Esterilizadoras 21 ED	Generador del vapor, sistema de fluido de agua, sistema de vacio, sistema neumatico, y mantenimiento fisico.	*Revisar parametros de temperatura del generador de vapor. * Limpieza de sistema de fluido de agua. * Limpieza de sistema de vacío. *Revisión de empaque del sistema neumático. * Limpieza externa e interna.	Preventivo.	Anual															
Esterilizadoras SC500	Caldera, Sensores, Mantenimiento fisico, Sistema de vacio.	*Mantenimiento de caldera. * Calibración de sensores. * Limpieza interna y externa. *Limpieza del sistema de vacío. *Limpieza del sistema de fluido de agua.		Cada 600 ciclos	dic-23														
Sistema purificador de agua	Verificación de filtros ablandadores, de sedimentos y	Reemplazo de la resina cationica. Reemplazo del carbón activo. Reemplazo de la zeolita	Preventivo	Cada 18 meses	Sep. 2023	mar-25													
	Revisión de bomba	Engrasar rodamientos, aplicar anticorrosivo.																	
	Revisión de Membranas	Desmontar y cambiar								X									
	Verificar Lámparas Ultravioleta	Verificar la electricidad																	
		Cambio de lampara ultravioleta																	
	Cambio de Filtros de felpa	Desmontar filtros y cambiar		Semestral	dic-22	jun-23						X						X	
	Lavado de Tinaco	Vaciar tinaco, lavar y rellenar.		Cuatrimestral	oct-23	feb-24		X					X					X	
ISO Tanque de 713 galones	Calibración de válvulas de seguridad. Revisión de parámetros.Revisión de todos los	Calibrar las válvulas de seguridad. Revisar los parámetros establecios . Revisar todos los componentes.	Preventivo	Semestral															
	Lavado del tanque y limpieza del área	Barrer Y lavar el area con manguera a presión.		Mensual	Dic. 2023	ene-24	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Puertas y ventanas	Revisión, reajuste y sustitución.	Realizar levantamiento de todas la puertas y ventanas. Reajustar y sustituir.	Preventivo y Correctivo	2do trimestre 2024							X								
Pisos	Verificación, cambio de losas y completar derretido en las areas desgastadas.	Verificar el estado de las losas y el derretido de los pisos. Cambiar y completar según levantamiento.	Preventivo y Correctivo	2do trimestre 2023						X									
Techos y pared	Pintura interna en general y cambio de plafones	Levantamiento y de las areas que necesitan pintura, y cambio de plafones. Pintar y reemplazar.	Preventivo y Correctivo	2do trimestre 2023								X							
Postes de luz de exteriores	Mantenimiento y pintura anticorrosiva.	Pulir los postes, pintar con pinhura industrial gris.	Preventivo y Correctivo	1er trimestre 2023					X							X			
Alimentadores eléctricos.	Cambio de alimentadores eléctricos desde el centro de generación, hasta el centro de carga del edificio.	Cambio de alimentadores eléctricos desde el centro de generación, hasta el centro de carga del edificio.	Preventivo	2do trimestre 2023							X								

SERVICIO NACIONAL DE SALUD • HOSPITAL GENERAL DE ESP. NUESTRA SEÑORA DE LA ALTAGRACIA • RNC. 430213179
GENSA
GERENCIA DE SERVICIOS GENERALES

Escaneado con CamScanner