



Sto. Dgo. Este, Rep. Dom.
05/05/2023

Señores: Instituto Nacional del Cáncer Rosa Emilia Sánchez Pérez de Tavarez

Vía: DSETA GROUP SRL.

Asunto: Reporte mantenimiento de los ascensores.

Distinguidos Señores

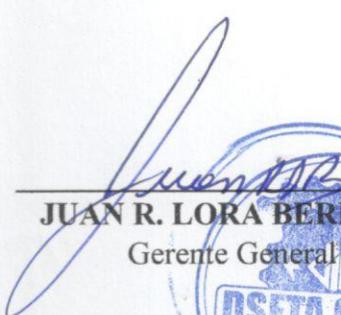
Cortésmente nos dirigimos a ustedes con la finalidad de informarles las actividades y observaciones realizadas en nuestra visita de mantenimiento a los ascensores el día 2 del mes y año en curso.

Se le aplicó mantenimiento preventivo, el cual consiste en limpieza profunda, engrase, revisión y ajuste de los frenos, limpieza y lubricación de contacto, revisión de alarma, cierre de las puertas, contrapeso, guías de contra peso y riel, cabinas, stop, maquina principal, cables eléctricos, cables de acero, niveles de aceite entre otras revisiones.

Los equipos se encuentran en buen funcionamiento, pedimos la autorización y coordinación para terminar de pintar algunas de las partes que nos faltan para corregir oxidación y dar paso a completar dicho trabajo.

NOTA: Ver en los anexos las fotos

Estoy de acuerdo que todo el trabajo de este servicio fue completado a mi entera satisfacción.



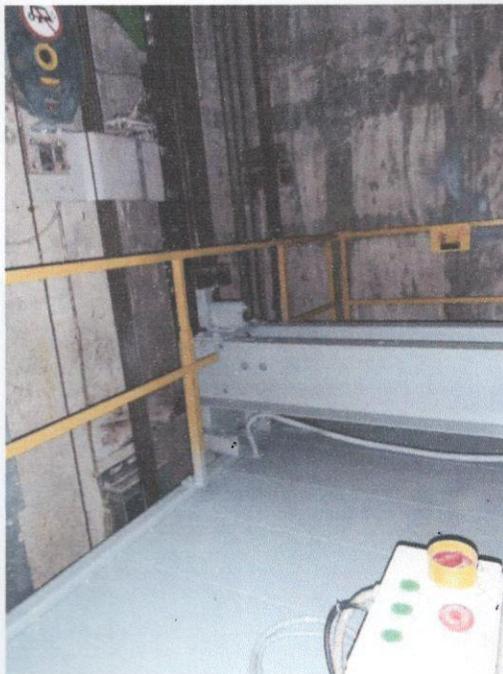
JUAN R. LORA BERIGUETE
Gerente General

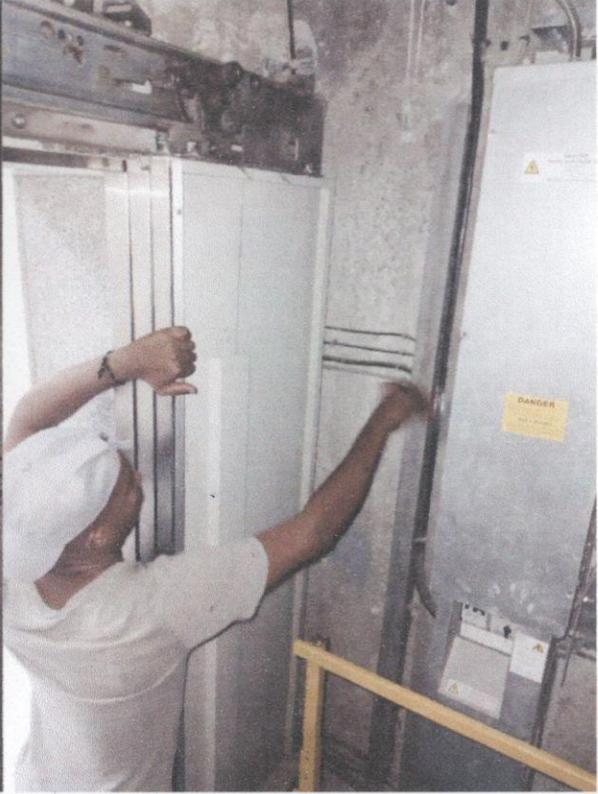
Entregado a



Anexos

Cirugía Mayor Izquierdo

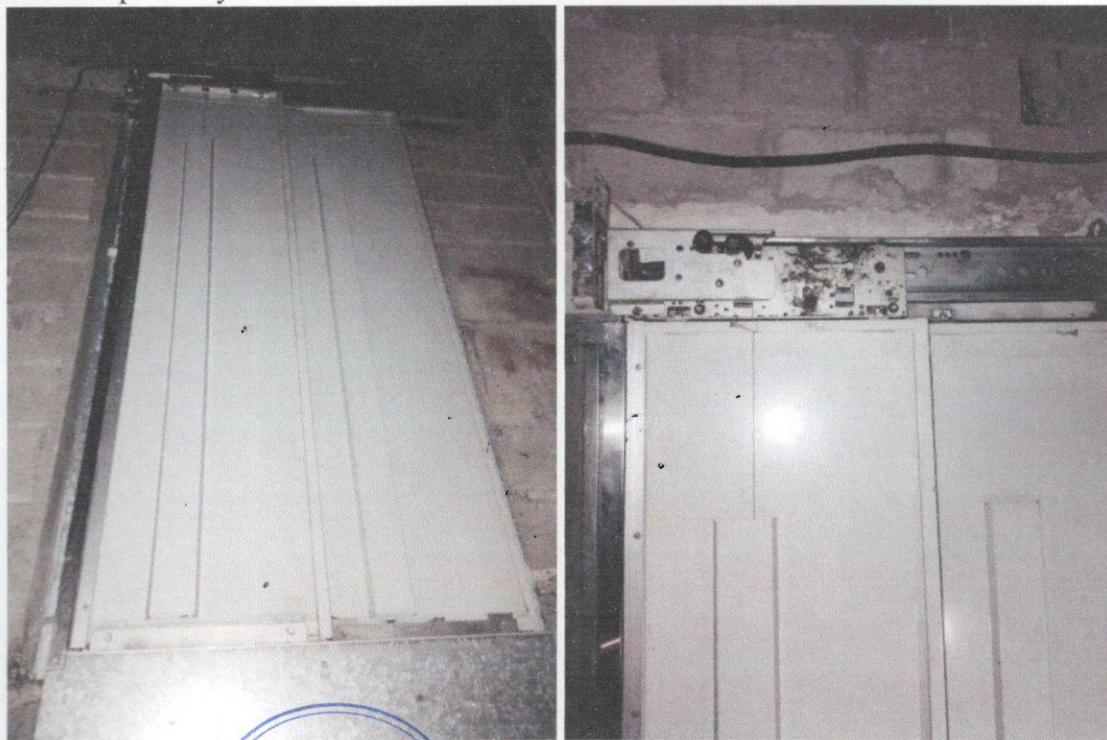




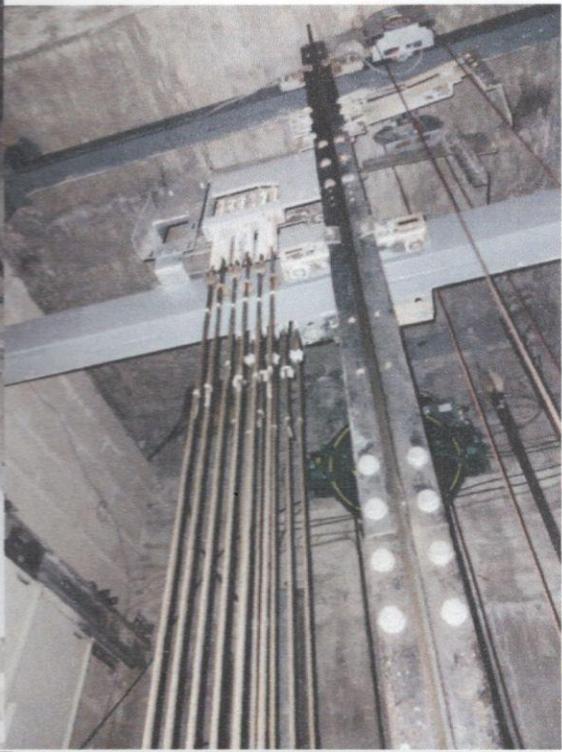
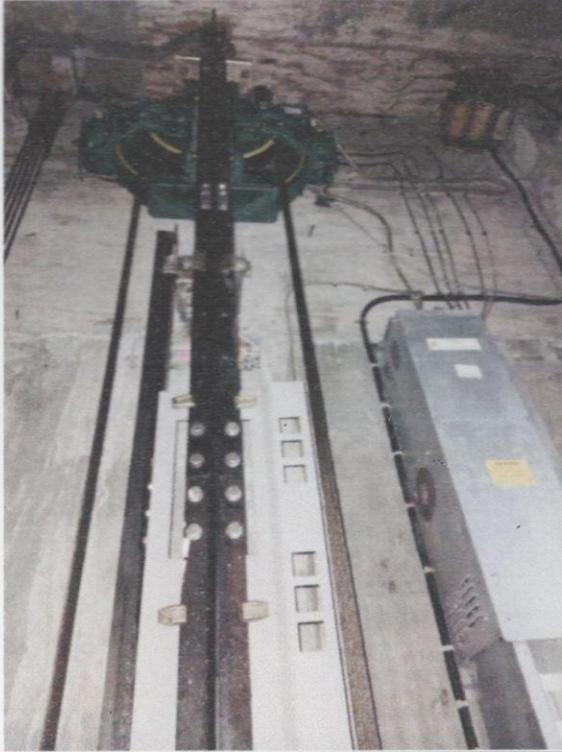
Cirugía Mayor Derecho



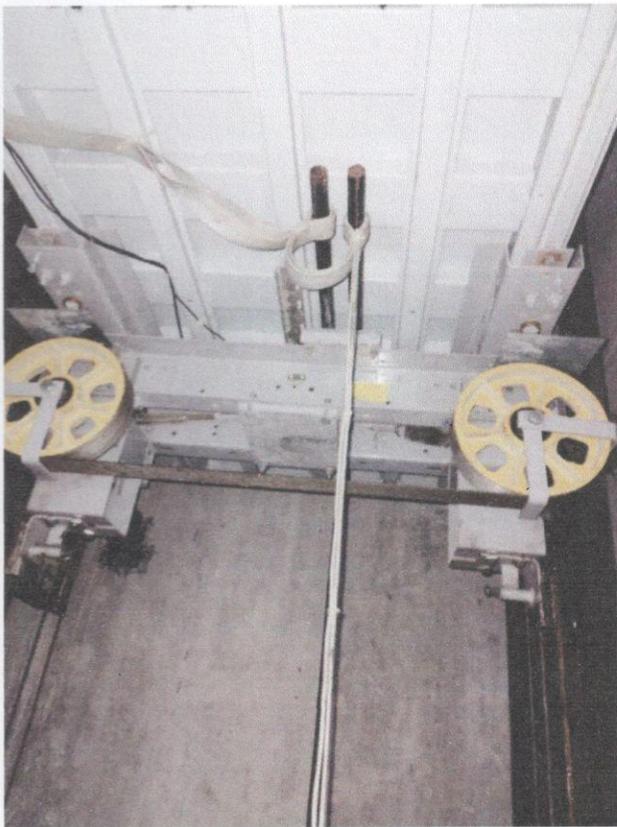
Oeste Izquierdo y Derecho







Lobby Principal





CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 19/12/2023
 Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA PRINCIPAL /GRANDE-SOTANO		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: AH22AF180VM		
SERIE: 2B21500020		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 480/ 3PH / 60 HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____
 Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____
 Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:
 HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 4/2/2023

Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA PRINCIPAL 4TO NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: AHD2AF 120 VM		
SERIE: 2B21500027		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____

[Firma]
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____

[Firma]
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

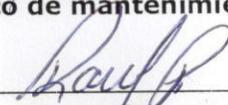
Fecha: 4/6/2023
Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA PRINCIPAL 3ER NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: AHD2AF 120 VM		
SERIE: 2B21500026		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____


Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____


Supervisor: Nombre y firma**LEYENDA:**

HP = CAPACIDAD DE MOTOR

PH = FASE DEL MOTOR

HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y soplear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 11/2/2023
 Hora: _____

ÁREA: UCI-2DO NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: AHD2AF100VM		
SERIE: 2B21500019		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	/
2	Revisión general del drenaje.	/
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	/
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	/
5	Limpieza general de filtros y rejillas	/
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____

Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____

Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 11/12/2023
 Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA AREA ADMINISTRATIVA- 2DO NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6HCB250D4RRD		
SERIE: 2B21300033		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 4.1		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por:

[Firma]

Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por:

[Firma]

Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 18/2/2023

Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA PRINCIPAL-6TO NIVEL		
MARCA: DUNHAM- BUSH		
MODELO: 6CC2000-4R L/H		
SERIE: 2B11400256		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____

[Firma]

Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____

[Firma]

Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR

PH = FASE DEL MOTOR

HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador: Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.

2. Revisión general del drenaje: Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.

3. Revisión total de amperaje general del equipo: Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.

4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo: Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.

5. Limpieza general de filtros y rejillas: Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 18/2/2023

Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA PRINCIPAL-5TO NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: AHD2AF120VM		
SERIE: 2B215000278		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____

[Firma]
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____

[Firma]
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR

PH = FASE DEL MOTOR

HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y soplear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 5/3/2023

Hora: _____

ÁREA: LOBBY PRINCIPAL-1ER NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6VCB760D-4R R/H		
SERIE: 2B21300048		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por:

[Firma]
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por:

[Firma]
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y soplear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 12/3/2023

Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA IMÁGENES #1-SÓTANO		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6CC2000-4R L/H		
SERIE: 2B11400153		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por:

[Firma]
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por:

[Firma]
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 11/3/2023

Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA PRINCIPAL URGENCIAS-1ER NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6HCB320D-4R R/H		
SERIE: 2B21300039		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 7.5		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____

[Firma]
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____

[Firma]
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 12/3/2023
 Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA IMÁGENES #3-SÓTANO		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6CC2000-4R L/H		
SERIE: 2B11400258		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____

[Firma]
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____

[Firma]
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y soplear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 12/13/2023
 Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA IMÁGENES #2-SÓTANO		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6CC2000-4R L/H		
SERIE: 2B11400255		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:
 HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 12/3/2023
 Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA IMÁGENES #4-SÓTANO		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6CC2000-4R L/H		
SERIE: 2B11400258		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por:

[Firma]
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por:

[Firma]
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 11/3/2023
 Hora: _____

ÁREA: LABORATORIO CLINICO-1ER NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6HCB145D-4R L/H		
SERIE: 2B31300001		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 3.0		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por:

[Handwritten Signature]

Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por:

[Handwritten Signature]

Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 26/3/2023
 Hora: _____

ÁREA: AREA DE SUBIR A LOS MINICHILLERS-2DO NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: AHD2A180VM		
SERIE: NO VISIBLE		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/ 3PH / 60 HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:
 HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y soplear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 25/3/2023
 Hora: _____

ÁREA: PATOLOGIA		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6HCB145D-4R R/H		
SERIE: 2B21300020		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 3.0		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____

Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____

Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR

PH = FASE DEL MOTOR

HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y soplear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 12/3/2023
 Hora: _____

ÁREA: BANCO DE SANGRE- 1ER NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6HCB145D-3R L/H		
SERIE: 2B21300001		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/ 3PH / 60 HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por: _____

Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____

Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR

PH = FASE DEL MOTOR

HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y soplear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 18/3/2023
 Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA PRINCIPAL LOBBY-2DO NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: 6AHDAF180VM		
SERIE: 2B21500021		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		
N/A		

Elaborado por: _____
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma
Nelson

Revisado por: _____
Supervisor: Nombre y firma
Raufl

LEYENDA:
 HP = CAPACIDAD DE MOTOR
 PH = FASE DEL MOTOR
 HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y sopletear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 18/3/2023
 Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA PRINCIPAL 3ER NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: AHD2AF 120 VM		
SERIE: 2B21500026		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por:

Nelson
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por:

Rauff
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR

PH = FASE DEL MOTOR

HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y soplear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 4/3/2023
 Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA PRINCIPAL-5TO NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: AHD2AF120VM		
SERIE: 2B215000278		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	
2	Revisión general del drenaje.	
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	
5	Limpieza general de filtros y rejillas	
OBSERVACIONES: <i>N/A</i>		

Elaborado por: _____

Nelson
Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por: _____

Raulf
Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR

PH = FASE DEL MOTOR

HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y soplear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



CONTROL DE MANEJADORAS

Fecha: 4/3/2023
Hora: _____

ÁREA: MANEJADORA PRINCIPAL 4TO NIVEL		
MARCA: DUNHAM-BUSH		
MODELO: AHD2AF 120 VM		
SERIE: 2B21500027		
CAPACIDAD DE MOTOR/HP: 15		
VOLTAJE/PH/HZ: 460/3PH/60HZ		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Revisión general del drenaje.	✓
3	Revisión total de amperaje general del equipo.	✓
4	Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo	✓
5	Limpieza general de filtros y rejillas	✓
OBSERVACIONES:		

Elaborado por:

Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por:

Supervisor: Nombre y firma

LEYENDA:

HP = CAPACIDAD DE MOTOR

PH = FASE DEL MOTOR

HZ = FRECUENCIA

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador:** Realizar limpieza con hidrolavadora (máquina a presión, si es necesario) y producto químico recomendado para limpieza.
- 2. Revisión general del drenaje:** Revisar que la tubería no esté tapada y soplear con aire comprimido para su limpieza óptima.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo:** Colocar amperímetro en cada línea de corriente (trifásico) y medir voltaje. Verificar si el consumo es correcto según modelo y verificar el aterrizaje.
- 4. Revisión de las válvulas de flujo del agua del equipo:** Revisar que las válvulas estén en perfecto estado de operatividad, de lo contrario notificar a supervisor general de mantenimiento para el cambio.
- 5. Limpieza general de filtros y rejillas:** Retirar los filtros y rejillas del área y limpiarlas con un paño y agua, luego echar Lysol para combatir los gérmenes existentes. En caso de estar deteriorado deberá sustituirlos.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #1 CONSERVADORA DE PLASMA		ÁREA: BANCO DE SANGRE	
MARCA: EQUITEC		UBICACIÓN: 1ER NIVEL	
MODELO: EVF284/30			
SERIE: 11129341			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado -5°C-(30)°C	-17°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 6.2-8 Amp.	6.9A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>23-05-2023</i>	

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.**
Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).
- 2. Verificar la temperatura.**
Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo.**
Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.
- 4. Revisión de aterrizaje del equipo.**
Medir de neutro a tierra con amperímetro.
- 5. Revisión general del drenaje.**
Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #2 CONSERVADORA DE PLASMA		ÁREA: BANCO DE SANGRE
MARCA: EQUITEC / <i>Follett</i>		UBICACIÓN: 1ER NIVEL
MODELO: EVF284/30		
SERIE: 11129342		
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado -5°C-(-30)°C -15°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 6.2-8 Amp. 7A
4	Revisión de aterrizaje del equipo	✓
5	Revisión general del drenaje	✓
OBSERVACIONES		
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>23-05-2023</i>

INSTITUTO NACIONAL DEL CÁNCER
Rosa Emilia Sánchez Pérez de Tavares

FIRMA GERENTE Y O A FIRMA DEL SUPERVISOR
SUPERVISOR DE LA ÁREA U OPERADOR
MANTENIMIENTO:

BANCO DE SANGRE

incart

NOMBRE: *Kaupf*

FIRMA: *Diana*

INSTRUCCIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.**
Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).
- 2. Verificar la temperatura.**
Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo.**
Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.
- 4. Revisión de aterrizaje del equipo.**
Medir de neutro a tierra con amperímetro.
- 5. Revisión general del drenaje.**
Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de vaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #3 CONSERVADORA DE PLASMA		ÁREA: BANCO DE SANGRE
MARCA: EQUITEC		UBICACIÓN: 1ER NIVEL
MODELO: EBB525C		
SERIE:		
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES		
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2°C-6°C 2.5°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 8-11 Amp. 9A
4	Revisión de aterrizaje del equipo	✓
5	Revisión general del drenaje	✓
OBSERVACIONES		
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>23-05-2023</i>

 Incart	FIRMA GERENTE Y O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO:	FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR:
	<i>Kauff</i>	<i>Rosa Emilia Sánchez Pérez de Tavares</i>
NOMBRE:	BANCO DE SANGRE	
FIRMA:		

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.**
Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).
- 2. Verificar la temperatura.**
Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo.**
Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.
- 4. Revisión de aterrizaje del equipo.**
Medir de neutro a tierra con amperímetro.
- 5. Revisión general del drenaje.**
Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #4		ÁREA: BANCO DE SANGRE	
MARCA: FARCO FOGEL		UBICACIÓN: 1ER NIVEL	
MODELO: VT-40GL-US-SA2			
SERIE: 2014090265			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2°C-8°C	2.8°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 6.1-8.5 Amp.	7A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: 24-05-2023	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: <i>Rauff</i>
			FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: <i>Angelo Tellez</i>

INSTITUTO NACIONAL DEL CÁNCER
 Rosa Emilia Sánchez Pérez de Tavares
 BANCO DE SANGRE

INSTRUCCIÓN

1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.

Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).

2. Verificar la temperatura.

Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.

3. Revisión total de amperaje general del equipo.

Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.

4. Revisión de aterrizaje del equipo.

Medir de neutro a tierra con amperímetro.

5. Revisión general del drenaje.

Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA MEDICAMENTO #1		ÁREA: ALMACEN	
MARCA: FARCO FOGEL		UBICACIÓN: 2DO NIVEL	
MODELO: VT-40GL-US-SA2			
SERIE: 2014090293			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2 °C-8°C	7.5°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 6.1-8.5 Amp.	7.3A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>26-04-2023</i>	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: <i>Raúl</i>
		FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: <i>A. Valderrama</i>	

INSTRUCTIVO

1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.

Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).

2. Verificar la temperatura.

Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.

3. Revisión total de amperaje general del equipo.

Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.

4. Revisión de aterrizaje del equipo.

Medir de neutro a tierra con amperímetro.

5. Revisión general del drenaje.

Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA MEDICAMENTO #2		ÁREA: ALMACEN	
MARCA: FARCO FOGEL		UBICACIÓN: 2DO NIVEL	
MODELO: VT-40GL-US-SA2			
SERIE: 2014090299			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2 °C-8°C	3.6°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 6.1-8.5 Amp.	7.1A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>26-04-2023</i>	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: <i>Kauff</i>
			FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: <i>Alexandro Paulino</i>

INSTRUCTIVO

1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.

Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).

2. Verificar la temperatura.

Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.

3. Revisión total de amperaje general del equipo.

Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.

4. Revisión de aterrizaje del equipo.

Medir de neutro a tierra con amperímetro.

5. Revisión general del drenaje.

Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA MEDICAMENTO #3		ÁREA: ALMACEN	
MARCA: FARCO FOGEL		UBICACIÓN: 2DO NIVEL	
MODELO: VT-40GL-US-SA2			
SERIE: 2014090276			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2 °C-8°C	6.3°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 6.1-8.5 Amp.	7A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>26-04-23</i>	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: <i>Kaupf</i>
			FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: <i>Paulino</i>

INSTRUCTIVO

1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.

Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).

2. Verificar la temperatura.

Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.

3. Revisión total de amperaje general del equipo.

Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.

4. Revisión de aterrizaje del equipo.

Medir de neutro a tierra con amperímetro.

5. Revisión general del drenaje.

Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #1 DE AMPOLLAS		ÁREA: FARMACIA DE ALTO COSTO	
MARCA: FARCO FOGEL		UBICACIÓN: 1ER NIVEL	
MODELO: VT-22 GL			
SERIE: 201400275			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2°C-8°C	5°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 4.1-5.3 Amp.	4.8A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>26-04-2023</i>	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: <i>Kauff</i>
		FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: <i>[Signature]</i>	

INSTRUCTIVO

1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.

Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).

2. Verificar la temperatura.

Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.

3. Revisión total de amperaje general del equipo.

Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.

4. Revisión de aterrizaje del equipo.

Medir de neutro a tierra con amperímetro.

5. Revisión general del drenaje.

Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #3 DE AMPOLLAS		ÁREA: FARMACIA DE ALTO COSTO	
MARCA: THERMO		UBICACIÓN: 1ER NIVEL	
MODELO: MR49SS-GAEE-TS			
SERIE: 125921001150818.00			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2°C-8°C	6°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 6.1-8.8 Amp.	7.2A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>26-04-23</i>	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: <i>Kaupf</i>
		FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: <i>[Signature]</i>	

INSTRUCTIVO

1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.

Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).

2. Verificar la temperatura.

Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.

3. Revisión total de amperaje general del equipo.

Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.

4. Revisión de aterrizaje del equipo.

Medir de neutro a tierra con amperímetro.

5. Revisión general del drenaje.

Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #4 DE AMPOLLAS		ÁREA: FARMACIA DE ALTO COSTO	
MARCA: THERMO		UBICACIÓN: 1ER NIVEL	
MODELO: MR49SS-GAEE-TS			
SERIE: 125920901150818			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2°C-8°C	3°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 6.1-8.8 Amp.	7A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: Nelsou		FECHA DE REALIZACIÓN: 26-04-2023	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: Kaufp.
		FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: [Firma]	

INSTRUCTIVO

1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.

Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).

2. Verificar la temperatura.

Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.

3. Revisión total de amperaje general del equipo.

Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.

4. Revisión de aterrizaje del equipo.

Medir de neutro a tierra con amperímetro.

5. Revisión general del drenaje.

Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #1 DE MUESTRA		ÁREA: LABORATORIO CLINICO	
MARCA: CETRON		UBICACIÓN: 1ER NIVEL	
MODELO: RCF35LVBBS0			
SERIE: 201510240672.00			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado -2- (-20°C)	-12°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 3.1-5.6 Amp.	4.2A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>23-05-2023</i>	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: <i>Kayla</i>
			FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: <i>Dulce Leato</i>



INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.**
Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).
- 2. Verificar la temperatura.**
Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo.**
Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.
- 4. Revisión de aterrizaje del equipo.**
Medir de neutro a tierra con amperímetro.
- 5. Revisión general del drenaje.**
Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #2 DE MEDIO CULTIVO		ÁREA: LABORATORIO CLINICO	
MARCA: FARCO FOGEL		UBICACIÓN: 1ER NIVEL	
MODELO: VT-22GL			
SERIE: 2014030023			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2°- 8°C)	5°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 4.3-5.3 Amp.	4.8A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>23-05-2023</i>	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: <i>Kauf</i>
		FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: <i>Rubén Castro</i>	



INSTRUCTIVO

1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.

Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).

2. Verificar la temperatura.

Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.

3. Revisión total de amperaje general del equipo.

Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.

4. Revisión de aterrizaje del equipo.

Medir de neutro a tierra con amperímetro.

5. Revisión general del drenaje.

Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #3 REACTIVOS EN USO	ÁREA: LABORATORIO CLINICO
MARCA: FARCO FOGEL	UBICACIÓN: 1ER NIVEL
MODELO: VT-50GL	
SERIE: 2014020174	

FRECUENCIA
MENSUAL: **1 POR MES**

# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.	✓
2	Verificar la temperatura	5°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	5.7A
4	Revisión de aterrizaje del equipo	✓
5	Revisión general del drenaje	✓

OBSERVACIONES

NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>	FECHA DE REALIZACIÓN: <i>23-05-2023</i>	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: <i>Kaupp</i>	FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: <i>Rolando Castro</i>
--	--	--	--



INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.**
Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).
- 2. Verificar la temperatura.**
Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo.**
Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.
- 4. Revisión de aterrizaje del equipo.**
Medir de neutro a tierra con amperímetro.
- 5. Revisión general del drenaje.**
Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA #4 (NEVERA #2 DE AMPOLLAS- PRESTADA POR LA FARMACIA DE ALTO COSTO)		ÁREA: LABORATORIO CLINICO	
MARCA: FARCO FOGEL		UBICACIÓN: 1ER NIVEL	
MODELO: VT-22 GL			
SERIE: 2011090116			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2°C-8°C	4.5°C
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 4.3-5.3 Amp.	4.7A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: Nelson		FECHA DE REALIZACIÓN: 23-05-2023	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: Kauf
		FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: Calle de defecto	



INSTRUCCIONES

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.**
Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).
- 2. Verificar la temperatura.**
Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo.**
Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.
- 4. Revisión de aterrizaje del equipo.**
Medir de neutro a tierra con amperímetro.
- 5. Revisión general del drenaje.**
Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA DE PRUEBAS		ÁREA: PATOLOGIA	
MARCA: LMB		UBICACIÓN: 1ER NIVEL	
MODELO: LAB0250B1TV1508			
SERIE: N/A MATRICULA: 40802			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 POR MES			
# ITEM	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS	
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado 2°C-8°C	
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 2-5Amp.	
4	Revisión de aterrizaje del equipo		
5	Revisión general del drenaje		
OBSERVACIONES			
<i>*Esta nevera se encuentra dañada X compresor.</i>			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO:		FECHA DE REALIZACIÓN:	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO:
<i>Nelson</i>		<i>23-05-2023</i>	<i>Kauf</i>
		FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR:	

INSTRUCTIVO

- 1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.**
Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).
- 2. Verificar la temperatura.**
Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.
- 3. Revisión total de amperaje general del equipo.**
Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.
- 4. Revisión de aterrizaje del equipo.**
Medir de neutro a tierra con amperímetro.
- 5. Revisión general del drenaje.**
Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA NEVERAS

EQUIPO: NEVERA DE LIQUIDOS CORPORALES		ÁREA: PATOLOGIA	
MARCA: CETRON		UBICACIÓN: 1ER NIVEL	
MODELO: RCF40LVBBS0			
SERIE: 201308191301			
FRECUENCIA MENSUAL: 1 MENSUAL			
# ITEM	VERIFICACIONES		ACCIONES REALIZADAS
1	Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.		✓
2	Verificar la temperatura	Rango Estimado -1°C a -15°C Arriba 1°C a 5°C Abajo	-9°C Arriba / 3°C abajo
3	Revisión total de amperaje general del equipo	Rango Estimado 3.1 a 5.8	4.4A
4	Revisión de aterrizaje del equipo		✓
5	Revisión general del drenaje		✓
OBSERVACIONES			
NOMBRE Y FIRMA DEL TÉCNICO: <i>Nelson</i>		FECHA DE REALIZACIÓN: <i>23-05-2023</i>	FIRMA GERENTE Y/O SUPERVISOR DE MANTENIMIENTO: <i>Krauff</i>
		FIRMA DEL SUPERVISOR ÁREA U OPERADOR: <i>[Signature]</i>	

INSTRÚCTIVO

1. Efectuar limpieza general de condensador y evaporador.

Abrir nevera y realizar limpieza de evaporador con producto de limpieza (desgrasante) si es necesario y luego del condensador (parte posterior).

2. Verificar la temperatura.

Verificar la temperatura de la nevera con termómetro digital en 3 puntos diferentes (a cada dos pies, iniciando desde la parte superior) y sacar una medida promedio.

3. Revisión total de amperaje general del equipo.

Colocar amperímetro en la línea de corriente para obtención de amperaje. Deberá estar dentro de los rangos establecidos en la ficha técnica de la nevera.

4. Revisión de aterrizaje del equipo.

Medir de neutro a tierra con amperímetro.

5. Revisión general del drenaje.

Revisar que el agua fluya sin interrupciones por la manguera de drenaje y verificar el correcto funcionamiento del sistema de evaporización del agua.



No 0205

Carlos Garate 809-449-4876
Walter Garate 809-439-0124

Compañía:

TUCART

Fecha:

17-5-23

Dirección:

AV. CORREO CIDRÓN # 100 05

Atención:

ING. KENNETH OLIVARES
JEYVI. Y V. CARLOS

	Limites recomendados de la caldera	Agua de alimentacion caldera	Caldera no.1	Caldera no.2	Limites recomendados chiller	Agua de alimentacion chiller	123 Chiller no.1	MINI Chiller no.2
Dureza (CaCO3)	0-10	200		0	0-10	200	70	90
Alcalinidad M (ppm)	600-900	60		500	60-80	60	120	80
PH	10 1/2-11 1/2	7		11	11 1/2-8 1/2	7	8	7.5
Alcalinidad P	300-600	/		300		/	/	/
Cloruro	0-300	/		/		/	/	/
Conductividad	3500-4500	210		6000	0-100	210	710	610
Total de solidos disueltos	2100-2700	126		3000	0-60	126	426	366
OH	mayor a 100	/		100		/	/	/
Sulfito	10ppm	/		/	20-30 ppm	/	6	/
Ciclos Cond.	07-10	0		8.3		0	2	1.13

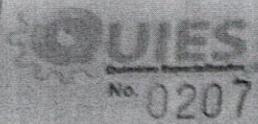
OBSERVACIONES

Calderas

Chiller

CALDERA #2.
PURGAR 1.8 horas y al afagar
Rougea aceptable

CHILLERS 123 - PURGAR
ATOS SOLIDOS Y DUREZA -
MINI Chiller AUMENTAR
PRODUCTO QUIMICO



Carlos Garate 809-449-4876
Walter Garate 809-439-0124

Compañía: **INCA RT**
 Dirección: **CORREA Y CARRON #10005**
 Atención: **ING. KENNETH OLIVARES DEYDI - UCA LOS**

Fecha: **24-5-23**

	Limites recomendados de la caldera	Agua de alimentacion caldera	Caldera no.1	Caldera no.2	Limites recomendados chiller	Agua de alimentacion chiller	1-2-3 Chiller no.1	Mini Chiler no.2
Dureza (CaCO3)	0-10	220		0	0-10	220	60	80
Alcalinidad M (ppm)	600-900	60		590	60-80	60	120	90
PH	10 1/2-11 1/2	7		11	1 1/2-8 1/2	7	8	8.
Alcalinidad P	300-600			250				
Cloruro	0-300							
Conductividad	3500-4500	240		3500	0-100	240	670	590
Total de solidos disueltos	2100-2700	144		2100	0-60	144.	402	354
OH	mayor a 100			90				
Sulfito	10ppm			-	20-30 ppm		25	
Ciclos Cond.	07-10			9,8			2	1,5

OBSERVACIONES

Calderas
CALDERAS.
 PURGAS Solo al presion
 y 1+.

Chiller
 PURGAR + DIARIO.
 LOS SOLIDOS ESTAN
 muy altos.



No. 0212

Carlos Garate 809-449-4876
Walter Garate 809-439-0124

Compañía: *Incarti* Fecha: *31-5-23*
 Dirección: *Av. Holguines*
 Atención: *Lorena y Wilson #1005*

	Limites recomendados de la caldera	Agua de alimentacion caldera	Caldera no.1	Caldera no.2	Limites recomendados chiller	Agua de alimentacion chiller	123 Chiller no.1	min Chiller no.2
Dureza (CaCO3)	0-10	<i>200</i>		<i>0</i>	0-10	<i>200</i>	<i>50</i>	<i>90</i>
Alcalinidad M (ppm)	600-900	<i>60</i>		<i>600</i>	60-80	<i>60</i>	<i>80</i>	<i>100</i>
PH	10 1/2 - 11 1/2	<i>7</i>		<i>11</i>	1 1/2 - 8 1/2	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>8</i>
Alcalinidad P	300-600							
Cloruro	0-300							
Conductividad	3500-4500	<i>220</i>		<i>3900</i>	0-100	<i>220</i>	<i>600</i>	<i>500</i>
Total de solidos disueltos	2100-2700	<i>132</i>		<i>2340</i>	0-60	<i>132</i>	<i>360</i>	<i>300</i>
OH	mayor a 100			<i>90</i>				
Sulfito	10ppm				20-30 ppm			
Ciclos Cond.	07-10			<i>9</i>			<i>2</i>	<i>1.5</i>

OBSERVACIONES

Calderas

Chiller

2 purgas x dia

Purga mas x lo menos 2 veces al dia



CONTROL DE CAMPANAS DE EXTRACCION

Fecha: 26-04-23
 Hora: 9:15AM

ÁREA: Patología

CAMPANA #1 Teñidor Automático	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Verificar el correcto funcionamiento del ventilador	✓
2	Verificación de ductería	✓
3	Limpieza de filtro de línea	✓

CAMPANA #2 Procesador de Tejidos	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Verificar el correcto funcionamiento del ventilador	✓
2	Verificación de ductería	✓
3	Limpieza de filtro de línea	✓

CAMPANA #3 Macroscópica	VERIFICACIONES	ACCIONES REALIZADAS
1	Verificar el correcto funcionamiento del ventilador	✓
2	Verificación de ductería	✓
3	Limpieza de filtro de línea	✓

OBSERVACIONES:

Elaborado por:

Nelson
 Técnico de mantenimiento: Nombre y Firma

Revisado por:

Raul P
 Supervisor: Nombre y firma

INSTRUCTIVO

1. **Verificar el correcto funcionamiento del ventilador.** El técnico deberá verificar que el ventilador esté funcionando correctamente y que tenga los Pies Cúbicos por Minutos (CFM) necesarios.
2. **Verificación de ductería.** Verificar que la línea de ductería no tenga escape.