

**2023**



**PLAN DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y CORRECTIVO 2023**

**HOSPITAL PROVINCIAL  
DR ELIO FIALLO**

---

**PLAN DE  
MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y  
CORRECTIVO 2023**

# CONTENIDO

<b>I. INFORMACION GENERAL.....</b>	<b>5</b>
I.1. Misión.....	5
I.2. Visión.....	5
I.3. Valores .....	6
I.4. Base Legal.....	6
I.5. Servicios .....	6
<b>II. PLAN ANUAL DE MANTENIMIENTO 2023 .....</b>	<b>7</b>
II.1 Objetivo general .....	7
II.2 Alcance .....	7
II.3 Distribución de los recursos.....	7
II.4 Generalidades.....	8
II.4.1 Definiciones .....	8
II.4.2 Tipos de mantenimientos.....	9
II.4.3 Comparación de los tipos de mantenimientos.....	11
II.5 Elaboración del plan .....	11
<b>ANEXOS .....</b>	<b>12</b>

**Elaborado por:**

Dr. Efrain G. Hernandez S.  
**Director de Hospital**

Lic. Rosa Jimenez  
**Administradora del Hospital**

Ing. Yenifel Frances  
**Seccion Calidad en la Gestion**

**Sección Servicios Generales**

## **I. INFORMACION GENERAL**

El Hospital Dr. Elio Fiallo, construido en el año 2016, se encuentra ubicado en la provincia de Pedernales, en la calle Gregorio Luperón; limitado al norte por el barrio Inés, al sur por el barrio Mira Mar, al este por la playa de softball, oficina de la Dirección Provincial de Salud y al oeste por la avenida Duarte y la Escuela Hernando Gorjón.

Corresponde al segundo (2do) nivel de atención de la Red Pública de Salud, del Servicio Regional cuatro (IV).

La población es de 31,587 habitantes, según el IX censo nacional de población y vivienda 2010. La Provincia está compuesta por Pedernales, La Colonia de Juancho, Oviedo y Juancho como zona urbana; Los Arroyos, La Altagracia, Mencías, Aguas Negras, Las Mercedes, Manuel Goya y Tres Charcos como zona rural.

Siendo un hospital de segundo (2do) nivel de atención, dispone de 59 camas en los servicios emergencia, cirugía general, medicina interna, pediatría, ginecología y obstetricia, ortopedia y medicina general (área de emergencia y rotación por otras áreas).

El hospital cuenta con un sistema de información hacia el público de todas sus actividades utilizando los medios de emisiones de radio, murales, Instagram y Facebook.

El hospital tiene el teléfono núm. 809-524-0462 y 809-524-0325, el correo electrónico: [hpefiallo@hotmail.es](mailto:hpefiallo@hotmail.es)

### **I.1. Misión**

Somos una institución de servicios de salud que ofrece atender las necesidades de los usuarios, población del área circundante, sostenida por un equipo humano calificado y motivado en el marco de las necesidades institucionales, buscando la mejora continua, la curación y rehabilitación de los mismos.

### **I.2. Visión**

Ser un hospital líder en prestaciones de servicios de salud, reconocido por las comunidades de toda la provincia, y de la región con capacidad para responder a las necesidades, con calidad en las prestaciones de sus servicios y la excelente competencia de sus profesionales con alta estima humana.

### **I.3. Valores**

- Calidad
- Calidez
- Eficiencia
- Humanismo
- Responsabilidad

### **I.4. Base Legal**

- Constitución de la República Dominicana; Art. 61.
- 42 – 01 Ley General de Salud.
- 87 – 01 Ley que crea el Sistema Dominicano de Seguridad Social; Art. 163.
- 123 – 15 Ley que crea el Servicio Nacional de Salud.
- 41 – 08 Ley de Función Pública.
- 434 – 07 Decreto del Reglamento General de los Centros Especializados; Art. 5, Art. 6.
- 351 – 99 Decreto sobre el Reglamento General de los Hospitales de la República Dominicana

### **I.5. Servicios**

Para lograr la demanda en salud de la provincia el hospital ofrece a la ciudadanía los siguientes servicios:

- Consulta externa
- Emergencias / Urgencias
- Especialidades quirúrgicas
- Odontología
- Ambulancia
- Hospitalización
- Laboratorio clínico
- Imágenes

## **II. PLAN ANUAL DE MANTENIMIENTO 2023**

### **II.1 Objetivo general**

Garantizar la operación confiable y sostenible de los activos fijos, maximizando su rendimiento y optimizando los costos a lo largo de sus ciclos de vida, mediante la implementación de las mejores prácticas de mantenimiento en la industria.

### **II.2 Alcance**

Este plan abarca el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura y los equipos del hospital.

### **II.3 Distribución de los recursos**

Los recursos técnicos y operativos que dispondrá el Hospital provincial Dr. Elio Fiallo, serán:

- Funcionario para el mantenimiento de los equipos de cómputo y/o contrato de Prestación de Servicios.
- Funcionario para el mantenimiento de los equipos acondicionadores de aire.
- Funcionario para el mantenimiento de plomerías.
- Funcionario para el mantenimiento eléctrico y estructura física del establecimiento.
- Un contrato de prestación de servicios para el mantenimiento preventivo y correctivo de los Equipos Biomédicos propiedad del Servicio Nacional Salud (SNS), en este contrato se incluirán la calibración y metrología de los equipos que por norma lo requieran.
- Entidades Públicas, privadas y/o personas naturales. Proveedores de bienes e insumos de acuerdo a las necesidades y a los equipos

El Hospital Dr. Elio Fiallo, en procura del desempeño eficiente de sus objetivos y comprometidos con el cumplimiento del Servicio Nacional de Salud en su plan de Mantenimiento, versión 01-2023.

Debe entenderse por mantenimiento hospitalario “son trabajos que deben realizarse de forma periódica para la atención de equipos, elementos y/o componentes de las construcciones con el fin de corregir sus deficiencias y mantener de manera eficaz los servicios que brindan; con enfoque principal en aquellas partes que por su uso prolongado o por su ubicación se encuentran más expuestas a la falla.

El Plan de Mantenimiento Preventivo y correctivo 2023, consta de dos partes:

- Mantenimiento a la Dotación (Equipos Biomédicos, Industriales y de Sistemas).
- Mantenimiento de la infraestructura física del Servicio.

## II.4 Generalidades

### II.4.1 Definiciones

El mantenimiento se define como la preservación o conservación de una edificación y su contenido, para que sirva a su propósito establecido. Algunos autores lo definen como el “conjunto de actividades desarrolladas con el fin de conservar las propiedades (inmuebles, equipos, instalaciones, herramientas), en condiciones de funcionamiento seguro, eficiente y económico, previniendo daños o reparándolos cuando ya se hubieran producido”. inspecciones (de funcionamiento y de seguridad), ajustes, reparaciones, análisis, limpieza, lubricación y calibración. condiciones de seguridad. Disminución del tiempo muerto debido a la interrupción del servicio. Mayor duración de los equipos e instalaciones.

El mantenimiento incluye las actividades y tareas que están orientadas a:

- Conservar en óptimas condiciones un bien, de acuerdo a sus especificaciones técnicas, con el fin de que este preste un buen servicio.
- Mantener en operación continua, confiable y económica un bien.
- Preservar y alargar la vida útil de un bien, garantizando su adecuado funcionamiento según los estándares establecidos.

Un aspecto importante a ser considerado para la implementación del mantenimiento, es el ciclo de vida de los bienes que forman parte del establecimiento de salud. Este ciclo consta de las siguientes tres fases:

- La primera fase que se caracteriza por las fallas debido a defectos de fabricación e instalación. Para un establecimiento de salud, esta primera fase debe ser cubierta con la garantía de la empresa proveedora o instalador a del bien, o constructora de la edificación.
- La segunda fase es normalmente el período donde el bien trabaja sin fallas, el caso de ocurrencia de una falla es ocasional.
- La tercera fase se caracteriza por la presencia de fallas típicas vinculadas al tiempo de operación del bien que ocasionan el desgaste de sus componentes.

#### Cuadro 1

Estimación de vida útil y porcentaje del costo en relación a la inversión inicial de Los componentes de un establecimiento de salud.

Componente	Vida útil	Relación al costo de la inversión
Equipos	5 – 8 años	5%
Equipos	15 – 20 años	15%
Obra civil	40 – 50 años	30%
Instalaciones	20 años	50%

Fuente: Programación, desarrollo y mantenimiento de establecimientos de salud. Publicación científica N° 441. OPS L1/ Incluye los sistemas sanitarios, eléctricos, electro-mecánicos y las instalaciones de oxígeno, vacío y gases medicinales.



- Cada equipo, mobiliario o elementos de la infraestructura de este establecimiento de salud tienen un tiempo característico de aprovechamiento y de funcionamiento, el cual deberá ser considerado al momento de diseñar y desarrollar el programa de mantenimiento, así como del programa de reposición de bienes.
- El mantenimiento de los establecimientos de salud es importante debido a que contribuye a:
  - Garantizar la seguridad de los pacientes, visitantes, estudiantes y personal que utilizan los recursos tecnológicos del establecimiento.
  - Mantener la calidad de la atención en salud, en concordancia con los estándares y la normatividad vigente.
  - Conservar la infraestructura física, las instalaciones y los equipos en condiciones operativas para no producir la interrupción del servicio.
  - Reducir la vulnerabilidad de los establecimientos de salud ante situaciones de emergencias y desastres.
  - Disminuir los costos de operación del servicio.

#### **II.4.2 Tipos de mantenimientos**

Considerando las formas de intervención en el mantenimiento, éste se puede clasificar en:

##### **II.4.2.1 Preventivo**

Intervención periódica y programada para evaluar el estado de funcionamiento de un bien con la finalidad de identificar fallas para lograr que los equipos, instalaciones y la infraestructura física estén en completa operación y en niveles óptimos de eficiencia. Ésta incluye: inspecciones (de funcionamiento y de seguridad), ajustes, reparaciones, análisis, limpieza, lubricación y calibración.

Entre las ventajas que genera este tipo de mantenimiento se tienen:

- Confiabilidad en la operación de los bienes generando mejores condiciones de seguridad.
- Disminución del tiempo muerto debido a la interrupción del servicio.
- Mayor duración de los equipos e instalaciones.
- Menor costo de reparación.

##### **II.4.2.2 Predictivo**

Es la intervención que se realiza en los equipos que aparentemente se encuentran en perfecto estado; sin embargo, cuando los medimos o evaluamos con algunas herramientas comenzamos a detectar fallas. Para determinar el estado de los equipos se usan aparatos especiales como: sensor de vibraciones, osciloscopio y detectores de

ruidos. A diferencia del preventivo, que debe aplicarse en conjunto, el mantenimiento predictivo puede aplicarse por pasos.

Este tipo de mantenimiento tiene las siguientes ventajas:

- Reduce los tiempos de parada del equipo.
- Facilita hacer el seguimiento de la evolución de un defecto, se sugiere contar con una bitácora que permita la verificación, tanto periódica como de lo accidental, lo que puede ser usado en el mantenimiento correctivo.
- Optimiza la gestión del personal de la unidad de mantenimiento.
- Permite conocer con exactitud el tiempo límite de actuación que no implique el desarrollo de un fallo imprevisto.
- Facilita el análisis de las averías.

### **II.4.2.3 Correctivo**

Es el conjunto de procedimientos utilizados para la reparación o corrección de las fallas de un bien que presenta mal funcionamiento o inadecuado rendimiento. La falta de implementación del mantenimiento correctivo en forma oportuna y eficiente puede generar:

- Desconfianza en la utilización de los bienes debido a los riesgos que se pueden producir.
- Tiempo indefinido del bien fuera de servicio, lo que afecta la producción del establecimiento de salud.
- Reducción del tiempo de vida útil de los bienes.
- Incremento de la carga de trabajo para el personal de la unidad de mantenimiento.
- Un mayor costo por las reparaciones que se tienen que realizar.

### II.4.3 Comparación de los tipos de mantenimientos

<b>Preventivo</b>	<b>Predictivo</b>	<b>Correctivo</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Revisión programada en base a calendarización.</li><li>• Procedimiento orientado a mantener un bien en óptimo funcionamiento.</li><li>• Evita que falle un bien.</li><li>• Se basa en historial, manuales y recomendaciones.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Detección de defectos y programación de reemplazo antes de la avería.</li><li>• Permite prevenir las futuras fallas del bien y evita llegar al correctivo.</li><li>• Está basado en las estadísticas.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Reparación de un bien que se averió.</li><li>• Conjunto de las actividades orientadas a restablecer la operación del bien.</li><li>• Responde a una falla imprevista urgente.</li></ul>

### II.5 Elaboración del plan

El Plan de mantenimiento, de acuerdo al lo establecido en el DADM-PI-010-V1 versión 01 del Servicio Nacional, será dictado en función al cronograma que establece la periodicidad en que serán realizados según sea su clasificación, es decir, lo correspondiente a la infraestructura física, aspectos eléctricos y equipos. a su vez, se definirán los aspectos que deben ser revisados en su evaluación preventiva, así como el personal responsable en realizar dicha acción. Estos aspectos quedaran asentados en los formularios establecidos para los fines con el propósito de disponer de los registros y /o evidencias que a garanticen la ejecución del plan de mantenimiento.

Para cumplir con esto, el hospital realiza el plan anual de Mantenimiento 2023 en coordinación con la Administración del Hospital, la Sección de gestión de la calidad, la Sección de Servicios generales y la aprobación de la Dirección general de la institución. Este plan estará dictado en función del cronograma que establece la periodicidad en que serán según sea su clasificación, es decir lo concerniente a la infraestructura física, aspectos eléctricos y equipos.

Plan anexo a este documento.

## **ANEXOS**



ANEXO 1



SERVICIO REGIONAL DE SALUD ENRIQUILLO  
HOSPITAL PROVINCIAL DR ELIO FIALLO  
4.1.1.7.01 Plan de mantenimiento de infraestructura y equipos 2023



PLAN AÑO: 2023	RENGLON	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	RESPONSABLE	DFTO
MANTENIMIENTO PLANTA FISICA	Elementos													Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Vulnerabilidad estructural													Angel Moquete / Fernando Ramirez	
	Paredes interiores y exteriores													Angel Moquete / Fernando Ramirez	
	Pisos													Angel Moquete / Fernando Ramirez	
	Estructura de techos													Angel Moquete / Fernando Ramirez	
	Elementos metalicos													Angel Moquete / Fernando Ramirez	
	Puertas y accesorios													Angel Moquete / Fernando Ramirez	
	Ventanas													Angel Moquete / Fernando Ramirez	
	Cielos													Angel Moquete / Fernando Ramirez	
	Piezas sanitarias y accesorios													Sandy Mancebo	
Sistema de drenaje pluvial													Sandy Mancebo	Tecnico plomeria	
Sistema de aguas negras													Sandy Mancebo		
Parqueos y acceras													Jesus Ruiz	Servicios generales	
Mobiliario en acero inoxidable													Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento	
Malla perimetral													Angel Moquete / Fernando Ramirez		
Estructura fisica													Angel Moquete / Fernando Ramirez		
Sistema mecanico													Angel Moquete / Fernando Ramirez		
Sistema electrico													Angel Moquete / Fernando Ramirez		
Gases anestésicos													Angel Moquete / Fernando Ramirez	Tecnico refrigeracion	
Gases medicos													Brandon Mancebo		
Motor													Brandon Mancebo		
Sistema de suministro de aire													Angel Moquete / Fernando Ramirez		
Baterias													Angel Moquete / Fernando Ramirez		
Radiador													Angel Moquete / Fernando Ramirez		

PLANTA DE EMERGENCIA	Sistema de control																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Carter de motor																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Sistema de enfriamiento																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Sistema general																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Transferencia eléctrica																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Respiradero de carter																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Sistema de combustible																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Alternador																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Motor de arranque																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Soportes de motor																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Extintores																			Brandon Mancocho	Tecnico refrigeracion
	Sistema de presión;																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
	Parte eléctrica																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento
Motor de la bomba																			Angel Moquete / Fernando Ramirez	Mantenimiento	
Tanque de succion																			Sandy Mancocho	Tecnico plomeria	
Sistema de distribución;																			Sandy Mancocho	Tecnico plomeria	
Tuberías y accesorios																			Sandy Mancocho	Tecnico plomeria	
Cañal de agua																			Sandy Mancocho	Tecnico plomeria	
Sistema de almacenamiento del agua;																				Servicios generales	
Sistema																			Cruz Perez	Servicios generales	
Aires acondicionados tipo split;																			Sandy Mancocho	Tecnico plomeria	
Filtros de aire																			Brandon Mancocho	Tecnico refrigeracion	
Condensador																			Brandon Mancocho	Tecnico refrigeracion	
Sistema general																			Brandon Mancocho	Tecnico refrigeracion	
Morgue;																				Tecnico refrigeracion	
Evaporador																			Brandon Mancocho	Tecnico refrigeracion	
Compresor																			Brandon Mancocho	Tecnico refrigeracion	
SISTEMA DE CLIMATIZACION Y REFRIGERACION																			Brandon Mancocho	Tecnico refrigeracion	

Condensador																				Brandon Mancicbo		
Sistema general																				Brandon Mancicbo		
SISTEMA ELECTRICO	Iluminación																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
	Tomacorrientes																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
	Interruptores																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
	Cableado exterior																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
	Caja de breaker																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
	Medición de corriente																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
	Borneras																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
SISTEMA DE COMUNICACIÓN Y DE DATOS	Sistema telefonico; central, radios, Baterías																			Mano de la Cruz		
	Cableado de datos (redes), cuarto de equipos.																			Mano de la Cruz		
	Abanicos																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
EQUIPOS	Iluminación de equipos																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
	Autoclave																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
	Camaras de seguridad																			Mano de la Cruz		
	Equipos informaticos; computadoras, upz, modem.																			Mano de la Cruz		
	Lavadoras y secadoras																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
UNIDAD DE TRANSPORTE	Maquina de quimica del laboratorio																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
	Camillas; sala de cirugía, salas de emergencia, hospitalizaciones																			Angel Moquete / Fernando Ramirez		
	Ambulancia																				Jesus Lopez / Pablo Feliz	
																					Jesus Lopez / Pablo Feliz	



*Vivibel Franco*  
Ing. Vivibel Franco  
Seccion calidad en la Gestion



ANEXO 2



MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

FECHA: 31 DE MARZO 2023

		MES DE EJECUCION DEL MANTENIMIENTO											
		Enseño	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
INSTALACION / MAQUINARIA (Nombre del Equipo)	Equipos del Equipo a realizar Mantenimiento.	Revisión de la estructura física	X	X									
	Vibración estructural	Revisión del aspecto de juntas, literales y anillos	X	X									
	Puercos, tornillos y atornillados	Limpieza y revisión en caso de fallas.	X	X									
	Picos	Limpieza y revisión en caso de fallas.	X	X									
	Estructura de techos	Limpieza y revisión en caso de fallas.	X	X									
	Elementos metálicos	Revisión para cambio de tuercas y tornillos.	X	X									
	Puercos y atornillados	Revisión para cambio de juntas y tornillos.	X	X									
	Ventanas	Limpieza y revisión para cambio de juntas deterioradas.	X	X									
	Oleas	Revisión y cambio de placas deterioradas.	X	X									
	Placas sanitarias y accesorios	Revisión visual diaria de la integridad. Cambio de accesorios que estén deteriorados o dañados por uso normal de trabajo.	X	X									
	Sistema de drenaje pluvial	Limpieza y mantenimiento del sistema.	X	X									
	Sistema de aguas negras	Limpieza del sistema completo.			X								
	Parqueos y esteras	Limpieza			X								
	Mobiliario de acero inoxidable	Limpieza y revisión del estado del mueble.			X								
	Mala parámetros	Limpieza y revisión del estado de la mala.			X								
Ultrasonido	Revisión y cambio de la estructura.			X									
Sistema mecánico	Revisión y ajuste de los mecanismos.			X									
Sistema eléctrico	Revisión del estado del sistema: cables, cables, iluminación.			X									
Gases anestésicos				X									
Gases médicos	Revisión de presión, volumen, Revisión del contenido y etiquetado de los cilindros.			X									
Motor	Mantenimiento cada 200 horas de trabajo.			X									
Sistema de suministro de aire				X									
Refrigeración	Revisión de agua y carga. Limpieza en poses.			X									
Refrigerador	Revisión de niveles de gases. Limpieza del refrigerador. Mantenimiento general cada 3 mil horas de trabajo.			X									
Sistema de control				X									
Cable de motor	Revisión de la conectividad. Limpieza en todo caso al mantenimiento general de la planta.			X									
Sistema de enfriamiento	Revisión de funcionalidad.			X									
Sistema general	Mantenimiento general cada 200 horas de trabajo.			X									
Transformadores eléctricos	La transferencia en fase manual.			NA									
Reservorio de agua	Limpieza y revisión de la funcionalidad del reservorio.			X									
Sistema de combustible	Revisión nivel de combustible. Cambio de filtros en mantenimiento general (cada 3 mil horas de trabajo).			X									
Alternador	Revisión de la funcionalidad y cambio en caso de deterioro.			X									
Motor de arranque	Revisión de funcionalidad.			X									

PLANTA DE EMERGENCIA



	Nombre de motor	Revisión de la funcionalidad y cambio en caso de avería:	X																
SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Cilindrada	Revisión de la presión, y cambio cada seis meses o después de cada año.	X																
	Sistema de presión																		
	Pantallas de control	Revisión del sistema eléctrico y cambio de según de funcionamiento y estado de la bomba	X																
	Manejo de la bomba	Revisión de la funcionalidad y cambio de cable de bobinado si es necesario.	X																
	Dispositivos de protección	Revisión de las condiciones físicas de trabajo.	X																
	Bombas de distribución																		
	Tuberías e accesorios	Revisión de la red de distribución y limpieza de la tubería y de los accesorios.	X																
	Cables del agua	Revisión de la funcionalidad y cambio de cable si es necesario.	X																
	Sistema de transmisión del agua																		
	Sistema	Cambio de aceite	X																
	Sistema	Limpieza y mantenimiento de la bomba	X																
	Alarma acústica (batería tipo split)																		
SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN Y REFRIGERACIÓN	Filtro de aire	Revisión del filtro	X																
	Condensador	Revisión y limpieza del agua	X																
	Sistema general		X																
	Refrigerante	Revisión y limpieza del agua	X																
	Evaporador	Revisión y limpieza del agua	X																
	Compresor		X																
	Cableado		X																
	Sistema general		X																
	Bombas	Revisión de la funcionalidad física. Reemplazo de bombas cuando se requieren.	X																
	Ventiladores	Revisión de la funcionalidad física. Reemplazo de ventiladores cuando se requieren.	X																
Impulsores	Revisión de la funcionalidad física. Reemplazo de impulsores cuando se requieren.	X																	
Calentamiento exterior	Revisión de la funcionalidad física. Reemplazo de calentamiento exterior cuando se requieren.	X																	
Cable de brida	Revisión de la funcionalidad física. Reemplazo de cable de brida cuando se requieren.	X																	
Intercambiador de calor	Revisión de la funcionalidad física. Reemplazo de intercambiador de calor cuando se requieren.	X																	
Bombas	Revisión de la bomba.	X																	
	Revisión y ajuste.																		
SISTEMA DE COMUNICACIÓN Y DATOS	Sistema telefónico, correo, redes, bases de datos	Cambio de filtro de aire, revisión de la presión y cambio de aceite, revisión de la bomba y de los accesorios.	X																
	Cableado de datos (redes), correo de correo.	Revisión de la funcionalidad física. Reemplazo de cableado de datos cuando se requieren.	X																
	Hardware	Limpieza y revisión de la configuración. Reemplazo de hardware cuando se requieren.	X																
	Formación de usuarios	Revisión de la funcionalidad física. Reemplazo de usuarios cuando se requieren.	X																
	Accesorios	Revisión de la configuración y ajuste de los accesorios. Reemplazo de accesorios cuando se requieren.	X																
	Cables de seguridad	Revisión de la configuración y ajuste de los cables de seguridad. Reemplazo de cables de seguridad cuando se requieren.	X																
	Software	Revisión de la configuración y ajuste del software. Reemplazo de software cuando se requieren.	X																
	Cables de red	Revisión de la configuración y ajuste de los cables de red. Reemplazo de cables de red cuando se requieren.	X																
	Hardware de red	Revisión de la configuración y ajuste del hardware de red. Reemplazo de hardware de red cuando se requieren.	X																
	Software de red	Revisión de la configuración y ajuste del software de red. Reemplazo de software de red cuando se requieren.	X																

EQUIPOS																																															
Luminarias y Focos		Revisión y mantenimiento de los focos	X	Revisión y cambio de bombillas de las luminarias de agua en caso de falla, revisión del estado del sistema eléctrico.	X	Cambio de bombillas y ajuste de los focos.	X	Limpieza de las luminarias, verificación de los focos.	X	Mantenimiento preventivo de los focos.	X	Revisión y cambio de focos que no funcionan.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X	Revisión y calibración de equipos de medición.	X

**ANEXO 3**

<b>CARTERA DE SERVICIOS</b>	
<b>SERVICIOS DE EMERGENCIA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Emergencias</li> <li>• Urgencias</li> </ul>
<b>HOSPITALIZACION</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Área de hombres</li> <li>• Área de mujeres</li> <li>• Área de pediatría</li> <li>• Área de maternidad</li> </ul>
<b>SERVICIOS DE CONSULTA EXTERNA</b>	<p><b>PROGRAMAS DE ATENCION EN SALUD</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Planificación familiar</li> <li>• Servicio de Atencion Integral</li> </ul> <p><b>ATENCION PRIMARIA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Medicina familiar</li> </ul> <p><b>MEDICINA ESPECIALIZADA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ginecología</li> <li>• Odontología</li> <li>• Medicina interna</li> <li>• Control prenatal</li> <li>• Ortopedia</li> <li>• Pediatría</li> <li>• Urología</li> <li>• Psicología general</li> </ul>
<b>SERVICIOS DE CIRUGIAS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cirugía general</li> <li>• Cirugía urología</li> <li>• Cirugías ginecológicas</li> <li>• Cirugías ortopédicas</li> <li>• Cirugía menor</li> </ul>
<b>SERVICIOS DE APOYO AL DIAGNOSTICO</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rayos X</li> <li>• Fonografía</li> <li>• Electrocardiograma</li> <li>• Laboratorio</li> </ul>