SNS SERVICIO NACIONAL DE SALUD

MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

(Fecha: 28-12-2022)

CENTRO CARDIONEURO OFTALMOLÓGICO Y TRASPLANTE (CECANOT)

Instalación / Maquinaria	Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento.	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Generadores eléctricos	Filtros de aceite	Cambio de filtro de aceite, cambio de filtro de aire, cambio de coolant	Preventivo	Semestral								x						x	
	Filtros de aire	Cambio de filtro de aire										x						x	
	Coolant	Cambio de coolant										x						x	
Aires acondicionados	Filtros	Limpieza de filtros con agua	Preventivo	Semestral								x						x	
Cortinas de aire	Partes internas del equipo	Limpieza general	Preventivo	Cuatrimestral						x				x				x	
Ductos de aire	Sistema general de ductos	Limpieza profunda de todo el recorrido de la ductería	Preventivo							x				x				x	
		Reparación en las rejillas		Cuatrimestral						x				x				x	
		Desinfección antibacterial								x				x				x	
Filtrantes	Parte interna del equipo	Limpieza general	Preventivo	Semestral								x						x	.
		Extracción de sólidos										x						x	
		Eliminación de capa de sedimento										x						x	
Ascensores	Partes internas del equipo	Limpieza general	Preventivo	Trimestral					x			x			x			x	
	Sensores	Calibración de sensores							x			x			x			x	
	Cables	Lubricación de cables							x			x			x			x	
Planta de osmosis	Sistema de tratamiento de agua	Lubricación de vaálvulas electromecánicas	Preventivo	Bimestral				x		x		x		x		x		x	
		Reprogramación de timer						x		x		x		x		x		x	
		Ajuste de lavado						x		x		x		x		x		x	
		Chequeo y ajuste de tanque de Salmuera						x		x		x		x		x		x	
		Análisis fisicoquómico del agua en los puntos de muestreo						x		x		x		x	`	x		x	
Fumigación	Primer piso	Rociar los espacios con productos para eliminar y evitar la profliferación de plagas e insectos	Preventivo	Mensual					x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	Segundo piso								x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	Tercer piso								x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	Cuarto piso								x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
	Exteriores								x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
Pintura	Paredes	Pintar la pared luego de luego raspar con una espatúla los espacios dónde la pintura muestre escamas o grietas	Preventivo	Cuatrimestral						x				x				x	
	Puertas	Pintar la puerta luego de lijar los espacios donde se muestren rayaduras								x				x				x	
Compresores vacuum	Correas	Cambio de correas desgastadas	Preventivo	Trimestral					x			x						x	
	Partes internas	Limpieza general							x			x			x			x	
	Refrigerante	Cambio de fluido refrigerante							x			x			x			x	
UPS	Banco de capacitores	Chequeo general	Preventivo	Semestral								x						x	
	Banco de baterías	Chequeo general										x						x	
	Control board	Chequeo general										x						x	
Iluminación	Lámparas	Sustitución de lámparas quemadas o con luz opaca	Correctivo	Cuatrimestral						x				x				x	
		Cambio de transformador	Correctivo							x				x				x	
		Instalación de lamparas exteriores	Preventivo							x				x				x	
Ventanas	Operador	Instalación o sustituación del operador	Correctivo	Cuatrimestral						x				x				x	
Cerrajería	Llavines	Sustitución de llavin por deterioro, apretar tornillos	Correctivo	Trimestral					x			x			x			x	
Techos	Plafones	Cambio de plafones deteriorados por el tiempo, agua o humedad	Correctivo	Cuatrimestral															
	Cross tee	Cambio cross tee oxidados	Correctivo							x				x				x	