

**SERVICIO REGIONAL DE SALUD METROPOLITANO**

**Dirección o Departamento: DIRECCIÓN DE OPERACIONES**

Fecha	23/12/2022
-------	------------

**TEMA OBJETIVO DEL INFORME**

**4.1.1.6.02 SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS**

**DESARROLLO DEL INFORME**

Con el propósito de establecer la programación, monitoreo, control y ejecución de mantenimiento preventivo de equipos electromecánicos; para garantizar la protección contra daños futuros e inesperados y la correcta operatividad de los servicios ofrecidos en el Instituto Nacional del Cáncer Rosa Emilia Sánchez Pérez de Tavares (INCART), la Dirección de Operaciones implementa el plan de mantenimiento preventivo de equipos e infraestructura.

La ejecución de dicho plan al mes de diciembre de 2022, alcanza los siguientes equipos:

**Mantenimientos preventivos con contratistas externos**

Ascensores - Realización de mantenimientos preventivos mensual, último ejecutado el día 04/11/2022. Operativos cinco (5) ascensores. Próximo mantenimiento programado para el día 30/12/2022. Ascensor de Yodoterapia y Lobby Principal (derecho) inhabilitados.

Calderas - Tratamiento de agua realizado semanalmente, último ejecutado el día 23/11/2022. Sin embargo, en septiembre y octubre solo se realizó un mantenimiento preventivo, debido a que se estaba esperando la nueva orden de servicio. Caldera #1 y #2 en funcionamiento. Próximo mantenimiento programado para el día 30/12/2022 y se planea un mantenimiento profundo para el día 07/02/2023.

**Nota:** Actualmente, el ablandador de agua requerido se encuentra instalado para controlar los valores fuera rango debido a la dureza con la que se está recibiendo el agua de pozo.

Minichillers de los aceleradores lineales - Tres (3) minichillers. Realización de mantenimientos preventivos trimestral, último ejecutado el día 07/05/2022 sin novedad alguna. Equipos en operación hasta el momento. En espera de orden de servicio para realizar el MPP<sup>1</sup>.

Chiller MRI - Realización de mantenimiento preventivo trimestral, último ejecutado el día 07/05/2022. Equipo en operación hasta el momento. En espera de orden de servicio para realizar el MPP.

Plantas Eléctricas - Mantenimiento preventivo programado de acuerdo al vencimiento de 250-300 horas de operación, último ejecutado el día 08/11/2022. Planta eléctrica #1, #2, #3 y #4 en funcionamiento. Mantenimiento a media tensión y regulador de voltaje 4,000A ejecutado el día 03/12/2022.

<sup>1</sup> Mantenimiento Preventivo Planificado.



Chiller Ciclotrón - Realización de mantenimiento preventivo trimestral y revisiones semanales, última revisión el día 02/12/2021 sin ninguna eventualidad, dejando el equipo en operación. Un (1) chiller en total. A la espera de nueva contratación para la realización de MPP del sistema HVAC del Centro Ciclotrón. Requerido nuevamente acorde a la modificación presupuestaria.

Bomba de suministro de Agua Potable # 1 - Realización de mantenimientos preventivos semestralmente, último ejecutado en enero del 2022. En espera de orden de servicio para realizar el MPP.

Bomba de suministro de Agua Potable # 2 - Realización de mantenimientos preventivos semestralmente, último ejecutado en enero del 2022. En espera de orden de servicio para realizar el MPP.

Bomba de suministro de Agua Potable # 3 - Realización de mantenimientos preventivos semestralmente, último ejecutado en marzo del 2022. En espera de orden de servicio para realizar el MPP.

Bomba de suministro de Sistema Osmosis # 1 - Realización de mantenimientos preventivos semestralmente, último ejecutado el 22 de abril del 2022. En espera de orden de servicio para realizar el MPP.

Bomba de suministro de Sistema Osmosis # 2 - Realización de mantenimientos preventivos semestralmente, último ejecutado en marzo del 2022. En espera de orden de servicio para realizar el MPP.

Bomba de suministro de Agua Helada # 1 - Realización de mantenimientos preventivos semestralmente, último ejecutado en marzo del 2022. En espera de orden de servicio para realizar el MPP.

Bomba de suministro de Agua Helada # 2 - Realización de mantenimientos preventivos semestralmente, último ejecutado el 11 de mayo del 2022. En espera de orden de servicio para realizar el MPP.

Sistema de vacío - Realización de mantenimientos preventivos semestralmente, último ejecutado en agosto 2020. Estado averiado. Requiere un MC<sup>2</sup> para poder ejecutar el MPP (no había orden de servicio del MPP).

Sistema de Aire Comprimido - Realización de mantenimientos preventivos semestralmente, último ejecutado en agosto 2020. Estado 50 % de capacidad. Requiere un MC para poder ejecutar el MPP (no había orden de servicio del MPP).

### **Mantenimientos preventivos con personal interno**

Manejadoras - Realización de mantenimientos preventivos trimestral, último ejecutado entre los días 02/07/2022 al 09/10/2022 sin ninguna eventualidad, dejando en operación las mismas. Veintiún (21) manejadoras principales en total. Próximo mantenimiento programado para el día 30/12/2022.

Campanas de Extracción Centro de Anatomía Patológica - Realización de mantenimiento preventivo mensual, último ejecutado el día 28/11/2022 sin ninguna eventualidad, campanas #1, #2

<sup>2</sup> Mantenimiento Correctivo.

y #3 en funcionamiento. Tres (3) campanas en total. Próximo mantenimiento programado para el día 30/12/2022.

Neveras de medicamentos de Almacén - Realización de mantenimientos preventivos mensual, último ejecutado el día 28/11/2022. Neveras #1, #2 y #3 en funcionamiento. Tres (3) neveras en total. Próximo mantenimiento programado para el día 30/12/2022.

Neveras del Laboratorio Clínico - Realización de mantenimientos preventivos mensual, último ejecutado el día 25/11/2022. Neveras #1, #2, #3 y #4 en funcionamiento. Cuatro (4) neveras en total, esta última prestada de la Farmacia de Alto Costo. Próximo mantenimiento programado para el día 30/12/2022.

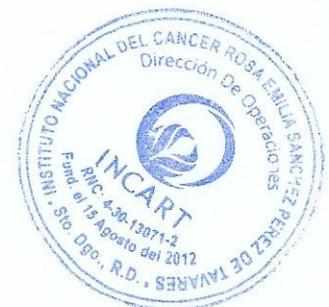
Neveras de la Farmacia de Alto Costo - Realización de mantenimientos preventivos mensual, último ejecutado el día 28/11/2022. Neveras #1, #3 y #4 en funcionamiento. Tres (3) neveras en total. Próximo mantenimiento programado para el día 30/12/2022.

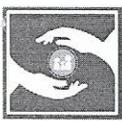
Neveras del Banco de Sangre - Realización de mantenimientos preventivos mensual, último ejecutado el día 25/11/2022 al 30/11/2022. Nevera #1, #2, #3 y #4 en funcionamiento. Cuatro (4) neveras en total funcionando correctamente. Próximo mantenimiento programado para el día 30/12/2022.

Neveras del Centro de Anatomía Patológica - Realización de mantenimientos preventivos mensual, último ejecutado el día 28/11/2022. Neveras #1, #2 en funcionamiento. Dos (2) neveras en total. Próximo mantenimiento programado para el día 30/12/2022.

#### ACUERDOS Y/O RECOMENDACIONES SEGÚN HALLAZGOS

- De las cuatro neveras del Banco de Sangre, se rotará una de manera mensual por disponibilidad de espacio para evitar daños por desuso mientras puedan estar las cuatro en el área correspondiente.
- A la espera de orden de servicio para mantenimiento preventivo de los minichillers de los aceleradores lineales y minichiller MRI.
- A la espera de realización del mantenimiento correctivo del aire comprimido y bomba de vacío correspondiente para poder llevar a cabo el mantenimiento preventivo.
- A la espera de orden de servicio para mantenimiento preventivo para el sistema HVAC del Centro Ciclotrón, el cual fue requerido de nuevo en el DOP-0147-2022 acorde al monto presupuestado para retomar el proceso en compras.
- A la espera de orden de servicio para mantenimiento preventivo de las bombas de agua potable, helada y sistema ósmosis.





**Formulario Informe**

GC-FO-002 Versión: 01  
Fecha de aprobación: 25/06/201

RESPONSABLES	
Elaborado por:	Ana Pérez / Coordinadora de la Dirección de Operaciones
Revisado y validado por:	Kenneth Olivares / Gerente de Mantenimiento
Entregado a:	PLANIFICACIÓN
Firma y sello de recibido:	<i>Yanet Fortunato</i> 23/12/2022

*Recibido*