



HOSPITAL MATERNO INFANTIL SAN LORENZO DE LOS MINA

CUMPLIENTO AL CRONOGRAMA PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

DICIEMBRE 2022
Santo Domingo



DESCRIPCION	LOCALIZACION	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA (D/M/A)	ACTIVIDAD	RESPONSABLE
PLANTA ELÉCTRICA DIÉSEL DE 500 KVA	BLOQUE A	BUENO	DIARIO	Todo el año	<ul style="list-style-type: none"> a) Cambio filtro de aceite. b) Limpieza de polos de baterías/suministro de agua de batería. c) Cambiar el elemento anticorrosivo del agua. d) Cambio de los filtros de combustible. e) Cambio de aceite. f) Mantenimiento preventivo en general. g) Limpieza y el protocolo correspondiente según propuesta y contrato. 	HMISLLM Electricista
Planta Eléctrica Caterpillar de 500 kva	Bloque b	BUENO	Diario	Todo el año	<ul style="list-style-type: none"> a) Cambio filtro de aceite. b) Limpieza de polos de baterías/suministro de agua de batería. c) Cambiar el elemento anticorrosivo del agua. d) Cambio de los filtros de combustible. e) Cambio de aceite f) Mantenimiento preventivo en general. g) Limpieza y el protocolo correspondiente según propuesta y contrato 	HMISLLM Electricista
Subestación eléctrica	Bloque a	BUENO	Mensual	Ene-Feb-Mar-Abr-May-Jun-Jul-Ago-Sep-Oct-Nov-Dic. 2022	<ul style="list-style-type: none"> a) cambio filtro de aceite. b) Limpieza de polos de baterías/suministro de agua de batería. c) Cambiar el elemento anticorrosivo del agua. d) Cambio de los filtros de combustible. e) Cambio de aceite. f) Mantenimiento preventivo en general, limpieza y el protocolo correspondiente según propuesta y contrato. 	HMISLLM Electricista
Mantenimiento de red eléctrica	Segundo nivel	BUENO	Diario	Todo el año	<ul style="list-style-type: none"> a) Inspección de cuartos eléctricos. b) Cambio de tubos fluorescentes y lámparas. c) Inspecciones de tomas corrientes e interruptoras, cambio si requiere y revisión en general. 	HMISLLM Electricista



Mantenimiento de red eléctrica	tercer nivel	BUENO	diario/semana l/mensual	Según demanda	<ul style="list-style-type: none"> a) Inspección de cuartos eléctricos. Cambio de tubos fluorescentes y lámparas. b) Inspección de toma corriente e interruptora. c) Cambio si requiere y revisión en general. d) Cambio si requiere y revisión en general 	HMISLLM Electricista
mantenimiento de infraestructura y planta física	bloque a	BUENO	Mensual	Ene-Feb-Mar-Abr-May-Jun-Jul-Ago-Sep-Oct-Nov-Dic. 2022	<ul style="list-style-type: none"> a) Revestimiento de paredes. b) Revestimiento de piso con resina epoxi c) Resane de paredes d) Corrección de fisura en techo 	HMISLLM Pintor y Albañil (por contratar)
Mantenimiento de infraestructura y planta Física	Bloque b	BUENO	mensual	Ene-Feb-Mar-Abr-May-Jun-Jul-Ago-Sep-Oct-Nov-Dic. 2022	<ul style="list-style-type: none"> a) Revestimiento de paredes. b) Revestimiento de piso con resina epoxi. c) Resane de paredes d) Corrección de fisura en techo 	pintor y albañil por contratar
ac acondicionador de arie dutiable 5 ton r-410	planta fisica bloque a y b	BUENO	diario/semana l/mensual	Según demanda	<ul style="list-style-type: none"> a) Revisión general. b) Limpieza, carga de gas, revisión de sistema eléctrico y lubricación de todo el equipo c) Verificar funcionamiento, reparación e inspección de ductos, cambio e insolación de tubería de cobre. 	técnico de refrigeración y eléctricos
ac acondicionador de arie tipo chiller 45 ton r-410	planta física bloque a y b	BUENO	diario/semana l/mensual	Según demanda	<ul style="list-style-type: none"> a) Revisión general. b) Limpieza, carga de gas, revisión de sistema eléctrico y lubricación de todo el equipo c) Verificar funcionamiento, reparación e inspección de ductos, cambio e insolación de tubería de cobre. 	técnico de refrigeración y eléctricos
ac acondicionador de arie tipo vrf 15 ton r-410	planta fisica bloque a y b	BUENO	diario/semana l/mensual	Según demanda	<ul style="list-style-type: none"> a) Revisión general. b) Limpieza, carga de gas, revisión de sistema eléctrico y lubricación de todo el equipo c) Verificar funcionamiento, reparación e inspección de ductos, cambio e insolación de tubería de cobre. 	técnico de refrigeración y eléctricos



acondicionador de arie tipo paquete 10 ton r-410	planta fisica bloque a y b	BUENO	diario/semana l/mensual	Según demanda	<ul style="list-style-type: none"> a) Revisión general. b) Limpieza, carga de gas, revisión de sistema eléctrico y lubricación de todo el equipo c) Verificar funcionamiento, reparación e inspección de ductos, cambio e insolación de tubería de cobre. 	técnico de refrigeración y eléctricos
acondicionador de arie split de 12-18-24 y 36 btu	planta fisica bloque a y b	BUENO	diario/semana l/mensual	Según demanda	<ul style="list-style-type: none"> a) Revisión general. b) Limpieza, carga de gas, revisión de sistema eléctrico y lubricación de todo el equipo c) Verificar funcionamiento, reparación e inspección de ductos, cambio e insolación de tubería de cobre. 	técnico de refrigeración y eléctricos
acondicionador de arie tipo cassette 5 ton r-410	planta fisica bloque a y b	BUENO	diario/semana l/mensual	Según demanda	<ul style="list-style-type: none"> a) Revisión general. b) Limpieza, carga de gas, revisión de sistema eléctrico y lubricación de todo el equipo c) Verificar funcionamiento, reparación e inspección de ductos, cambio e insolación de tubería de cobre. 	técnico de refrigeración y eléctricos
aire acondicionado mirage 18000btu	planta fisica bloque a y b	BUENO	diario/semana l/mensual	Según demanda	<ul style="list-style-type: none"> a) Revisión general. b) Limpieza, carga de gas, revisión de sistema eléctrico y lubricación de todo el equipo c) Verificar funcionamiento, reparación e inspección de ductos, cambio e insolación de tubería de cobre. 	técnico de refrigeración y eléctricos

