

Año: 2022

Area: Mantenimiento

Periodicidad del Mantenimiento				
Descripcion	Mensual	Trimestral	Semestral	Anual
Aspecto pintura paredes internas		x		
Aspecto pintura paredes externas				x
Pisos			x	
Estructuras de techos (plafones)			x	
Ventanas			x	
Fiiltraciones	x			
Parqueos y Aceras				x
Tuberias de drenaje	x			
Mobiliario de oficina y consultorios			x	
Verjas		x		
Herreria ventanas y puertas		x		
Equipos de cocina		x		
Equipos de lavanderia		x		
Instalaciones Electricas				
Descripcion	Mensual	Trimestral	Semestral	Anual
Salidas Electricas (tomacorrientes)			x	
Interruptores eléctricos			x	
Luminarias internas	x			
Luminarias zona perimetral (externas)		x		
Paneles electricos			x	

Equipos				
Descripcion	Mensual	Trimestral	Semestral	Anual
Generadores electricos de emergencia		x		
Transformadores de potencia				x
Unidades de Aire acondicionado (chiller)		x		
Sistemas de UPS		x		
Extractores de aire			x	
Abanicos de techo			x	
Sistemas contra incendio			x	
Ascensores		x		
Bomba de agua			x	
Luces de emergencia			x	
Gases medicos		x		
Instalaciones Sanitarias				
Descripcion	Mensual	Trimestral	Semestral	Anual
Filtrantes (no estan funcionando)			x	
Lavamanos			x	
Colectores	x			
Sistema de distribucion de agua (tinacos-bombas)		x		
Sistema de almacenamiento de agua (Cisternas)	x			
Plantas de tratamiento de aguas residuales		x		
Sistema contra incendio (esta instalado pero inhabilitado)		x		
Periodicidad del Mantenimiento Programado de Establecimientos				
Descripcion	Mensual	Trimestral	Semestral	Anual
Sistemas de aires acondicionado		x		
Generadores electricos de emergencia			x	
Iluminacion Interior				x
Iluminacion Exterior		x		
Sistemas de plomeria	x			
Filtraciones	x			
Transformadores			x	
Instalaciones electricas (cuartos de maquinas)		x		
Instalaciones electricas interiores			x	
Sistemas de energia interrumpida (UPS)		x		





SERVICIO REGIONAL DE SALUD
CIBAO CENTRAL
Informe

Formulario de

Dirección O Departamento: **DE MANTENIMIENTO**

Fecha

25/04/2022

TEMA

Seguimiento a la Ejecución del plan de mantenimiento de infraestructura y equipos 2022
HTQ.4.1.1.6.02

Desarrollo

EN EL INFORME CORRESPONDIENTE, HEMOS SEGUIDO DESARROLLANDO Y EJECUTANDO LOS TRABAJOS PROPIOS DE LOS MANTENIMIENTOS, TANTO CORRECTIVOS COMO PREVENTIVOS DE NUESTRO DEPARTAMENTO.

- SE REALIZARON CAMBIOS DE ILUMINARIAS EN TODO EL HOSPITAL
- MANTENIMIENTO CORRECTIVO A TODAS LAS LAMPARAS EN EL EXTERIOR DEL HOSPITAL
- SE REALIZO CAMBIO DE TOMACORRIENTES EN MAL ESTADO EN SHOCK ROOM
- SE REALIZARON OPERATIVOS DE COLOCACION DE CANALETAS EN LAS DIFERENTES AREAS
- SE REALIZO CAMBIO DE ILUMINARIAS EN LA SUBESTACION ELECTRICA
- CAMBIO DE ILUMINARIAS EN LA MARQUESINA DE LA ENTRADA PRINCIPAL Y DE EMERGENCIA
- JUNTO A UNA COMPAÑIA CONTRATISTA SE REALIZO LA EVALUACION Y REPARACION DE LA PLANTA ELECTRICA NO.1 Y NO. 2.
- EN COMPAÑIA DE LA EMPRESA AGUA MASTER SE REALIZO MANTENIMIENTO AL SISTEMA OSMOSIS INVERSA EN HEMODIALISIS
- SE REMPLAZO EL MOTOR DE LA MANEJADORA AIRE ACONDICIONADO DEL AREA DE EMERGENCIA.
-



- SE REMPLAZO EL MOTOR DE LA MANEJADORA AIRE ACONDICIONADO DEL AREA DE TOMOGRAFIA.
- PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DOS VENTILADORES PARA EL CHILLER NO. 3
- SE REALIZO LA REPACION DEL MOTOR DEL FRISER DE LA MORGUE
- SE REALIZO LIMPIEZA DE LAS REGILLAS DE AIRES ACONDICIONADOS, ASI COMO LA LIMPIEZA DE LAS MANEJADORAS DE AIRE EN LAS DIFERENTES AREAS.
- SE REALIZO CAMBIOS DE CAPACITORES DE FANCOIT DEL AIRE ACONDICIONADO EN VARIAS HABITACIONES EN EL AREA INTERNAMIENTOS.
- SE REALIZO LIMPIEZA DE LOS SHILLERS (LAVADO DE PANELES)
- SE REPARO EL AIRE ACONDICIONADO SPLIT DEL SALON DE ORTOPEDIA 2DO NIVEL
- SE REALIZO MANTENIMIENTO ABANICO DEL REFRIGERADOR DEL BANCO DE SANGRE
- SE REALIZO CAMBIOS DE CORREAS DE LAS MANEJADORAS
- SE REALIZO LIMPIEZA DE FILTROS DE VARIAS MANEJADORAS
- SE REALIZO CAMBIO DEL MOTOR FANS DE DOS HABITACIONES DEL AREA DE INTERNAMINTO.
- SE REALIZO MANTENIMIENTO A LA NEVERITAS O BEBEDEROS A LAS DIFERENTES AREAS.
- SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO, AL AUTOCLAVE, A LAVADORA Y ASIPIRADORA CENTRAL
- SE REALIZO MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DEL BACO DE OXIGENO.
- SE REALIZARON DIFERENTES TRABAJOS DE HERRERIA (REPARACION DE PIE DE SUERO, CAMBIO DE RODAMIENTO DE CORTINAS, REPARACION DE BANCADAS EN LA DIFERENTES AREAS, MESAS PARA IMPRESORA Y MESA PARA LA COCINA).
- REPACION DEL CARRITO DE CIRUGIA Y CARRO DE PARO DE ENFERMERIA



- MANTENIMIENTO AL EXTERIOR DEL FRISER DE LA MORGUE
 - REPARACION DE LA ESTUFA INDUSTRIAL DE LA COCINA (CAMBIOS DE QUEMADORES)
 - REALIZO CAMBIO DE LLAVINES E INSTALACION DE BRAZOS HIDRAULICO EN DIFERENTES AREAS
 - SE REALIZO OPERATIVO DE CAMBIOS DE INODOROS CON FLUXOMETRO A INODOROS NORMALES EN EL AREA ADMINISTRATIVA Y EN EL AREA DE CONSULTA.
 - SE CAMBIO UN INODORO EN MAL ESTADO EN EL AREA DE UCI POR UN INODORO NUEVO
 - SE INSTALO BOMBA SUMERGIBLE EN LA FUENTE DE AGUA.
 - SE REALIZO CORRECCION DE AVERIA EN LAS TUBERIAS DE UNA PILETA EN EL BAÑO DEL AREA ADMINISTRATIVA
 - SE REALIZO OPERATIVO DE COLOCACION DE REGILLAS EN LOS DIFERENTES BAÑOS
 - MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS, CAMBIOS DE PERITA Y VALVULA, CAMBIO DE LLAVE MARIPOSA, DESTAPE DE BAÑOS, LAVAMANOS Y PILETAS, CAMBIO DE LLAVES SENCILLA DE LAVAMANOS, EN LAS DIFERENTES AREAS DE LA INSTALACION. ...
 - SE REALIZO TRABAJO DE REMOZAMIENTO EN EL AREA DE ANESTECIOLOGIA. (DIVISION EN SHEETROCK DE LA OFICINA Y EL SALON DE ANESTECIA, COLOCACION DE PUERTA)
 - SE REALIZO TRABAJO DE PINTURA Y ACONDICIONAMIENTO A LA HABITACION DE LOS MEDICO DE ANESTECIOLOGIA.
- SE REALIZO TRABAJO DE PINTURA AL COMEDOR Y LA COCINA DEL AREA DE CIRUGIA.
- SE REALIZO HABILITACION DE UNA NUEVA OFICINA PARA EL DEPARTAMENTO DE SERVICIO SOCIAL (CAMBIO DE PINTURA Y TRASLADO DE LOS INMOBILIARIO)
 - SE REALIZO OPERATIVO DE PINTURA DE LAS PUERTAS DE LOS INTERNAMIENTO DEL PRIMER NIVEL
 - HABILITACION DE UNA NUEVA OFICINA PARA LA ENCARGADA DE TRANSPORTACION (CAMBIO DE PINTURA Y TRASLADO DE LOS INMOBILIARIO)
 - SE REALIZO TRABAJO DE REMOZAMIENTO EN EL DEPARTAMENTO DE PLANIFICACION, HABILITACION DE UNA OFICINA PARA EL AREA DE EVALUCION Y MONITOREO. (DIVISION EN SHEETROCK Y CAMBIOS DE PINTURA Y CAMBIOS DE PLANFOT.)



- SE REALIZO DE CAMBIOS DE PINTURA EN LA COCINITA DEL SALON DE ACTOS
- MANTENIMIENTO DE PINTURA GRIS A ANAQUELES, ARCHIVOS, BRAZO EN SUERO Y PUERTAS.
- SE REALIZO MANTENIMIENTO DE PINTURA A LOS MARCOS DE LA PUERTAS DE LOS INTERNAMIENTOS Y PASILLOS DE EMERGENCIAS.
- SE REALIZO CAMBIO DE PINTURA DEL COMEDOR EN EL AREA ADMINISTRATIVA.
- SE REALIZO CAMBIOS DE PINTURA EN EL DEPARTAMENTO DE TECNOLOGIA Y COLOCACION DE PUERTA EN EL CUARTO DE REDES.
- SE REALIZO RETOQUE DE PINTURA EN EL SALON DE ACTO.
- SE REALIZO SEÑALIZACION EN EL PARQUEO DE LA AMBULANCIA
- SE REALIZO CAMBIO DE PLAFONT EN EL PASILLO DEL DEPARTAMENTO DE FISIATRIA
- SE REPARARON LOS BAÑOS DEL DEPARTAMENTO DE FISIATRIA (COLOCACION DE CERAMICAS)
- SE HABILITO UN NUEVO CUBICULO EN UCI PAR PACIENTES DE MAXILOFACIAL.(COLOCACION DE PUERTA, CAMBIO DE LAMPARA)
- SE CAMBIARON LOS GAVINETES A GABINETE EN POLIMETAL EN EL AREA DE UCI
- SE HABILITO UN CUBICULO PARA EL AREA DE ADMISIONES, (COLOCACION DE MAMPARA Y TOPE EN CRISTA PARA DIVIR EL ESPACIO)
- REPARACION DE LA MAQUINA DE HACER HIELO DEL AREA DEL COMEDOR.
- MANTENIMIENTO (RELLENADOS) DE LOS EXTINTORES DE TODO EL HOSPITAL
- SE REALIZO MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LAS LAVADORAS Y SECADORA INDUSTRIAL DEL CENTRO
- SE REALIZO MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LOS CUATROS ASCENSORES CAMILLEROS
- SE REALIZO CAMBIOS DE BATERIAS AL BACO DE LA SUBESTACION ELECTRICA.



Acuerdos/ Compromisos/Recomendaciones	Responsable	Plazo De Ejecución	Logrado	
			SI	NO
1. PLANTA FISICA	VANESSA ALMONTE	A TIEMPO	X	
2. AIRE ACONDICIONADO INSPECCION GENERAL CAMBIO DE CORREA COMPROBAR EL LÍQUIDO REFRIGERANTE, LAS MANGUERAS, LAS ABRAZADERAS Y LAS PROTECCIONES DE SEGURIDAD LAS CHUMACERAS	JUAN CARLOS ACEVEDO	A TIEMPO	X	
3. HERRERIA	RENZO SANTOS	A TIEMPO	X	
4. ELECTRICIDAD Cambio De filtros (aceite, gasoil, aire) CAMBIO DE ACETTE CHEQUEO DE TARJETA REGULADORA DE LA SUB-ESTACION ELECTRICA CHEQUEO DE BANCO DE BATERIA SUB-ESTACION ELECTRICA CHEQUEO DE SISTEMA DE CONTROL DE LA SUB-ESTACION ELECTRICA	ALEJANDRO CORONADO CARLOS MALENA	A TIEMPO	X	
5. P'LOMERIA CHEQUEO SISTEMA CONTROL BOMBAS CISTERNAS LIMPIEZA DE IMBORNALES AGUAS PLUVIALES Y RESIDUALES CHEQUEO LINEA DE ACUEDUCTO INSPECCION DE PLANTAS DE TRATAMIENTO CENTRAL, HEMODIALISIS Y CIRUGIA	NARCISO LORA EDDISON FIDEL SAMUEL PEÑA	A TIEMPO	X	
6. CALDERA CHEQUE SISTEMA DE CONTROL LIMPIEZA DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLE CHEQUEO DE TUBO DE CALDERA	GREGORIO GUTIERREZ	A TIEMPO	X	
7. CHEQUEO DIARIO DEL ESTADO DE PINTURA DEL CENTRO. PINTURA DE MUROS, PINTURA DE INMOBILIARIOS PINTURA EN PARQUEOS PINTURA EN CALZADA PINTURA EN ESTRUCTURA METALICAS	JOSE FRANCISCO FERNANDEZ	A TIEMPO	X	
8. CHEQUEO DIARIO Y REPARACION DE EXTRACTORES CHEQUEO DIARIO DE MOTORES DE MANEJADORAS REBOBINADO Y	AMBIORIS JIMENEZ MIGUEL GERMAN	A TIEMPO	X	

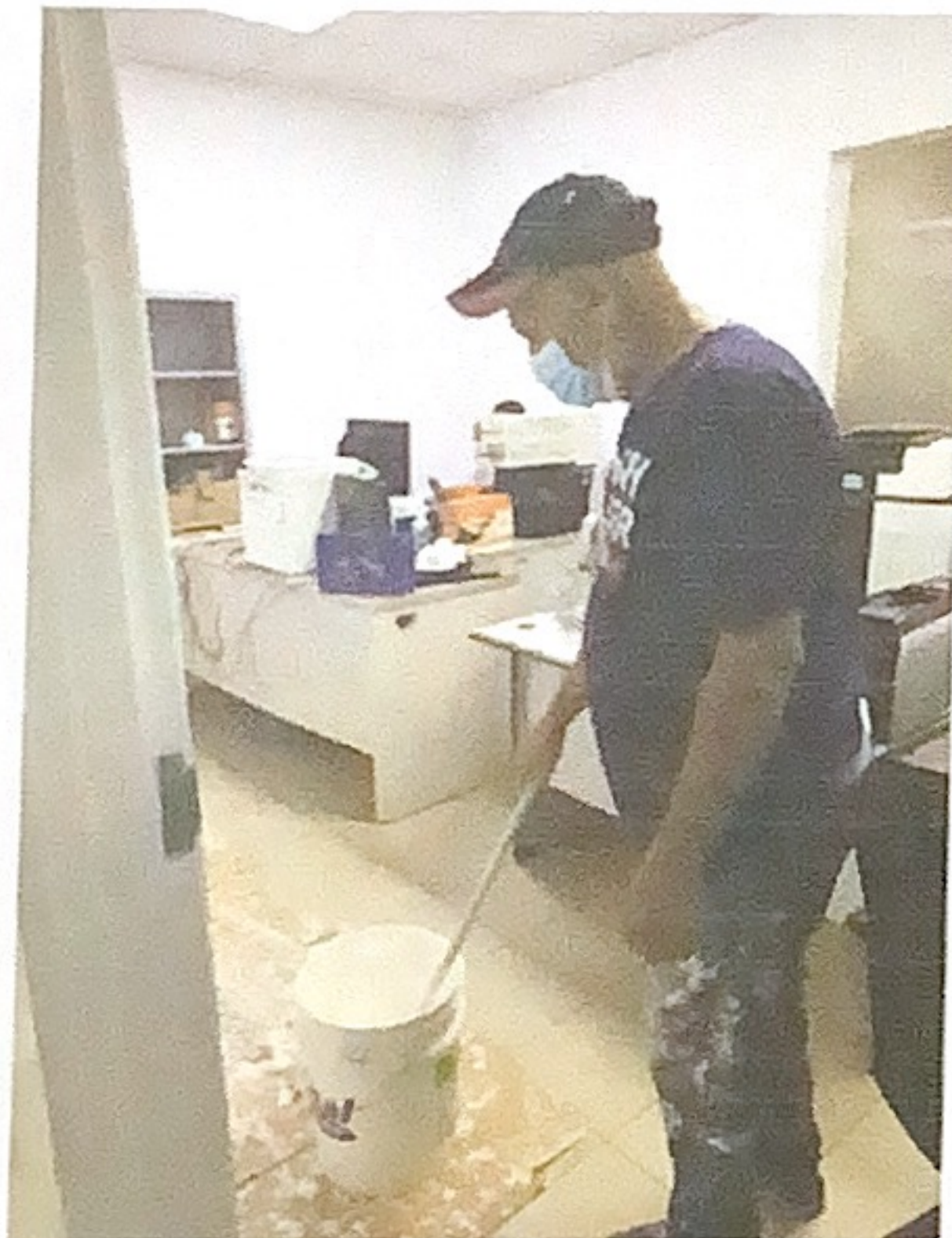


SERVICIO REGIONAL DE SALUD
CIBAO CENTRAL
Informe

Formulario de

COLOCACION DE MOTORES ELECTRICOS	MANUEL PICHARDO			
----------------------------------	-----------------	--	--	--

Anexos

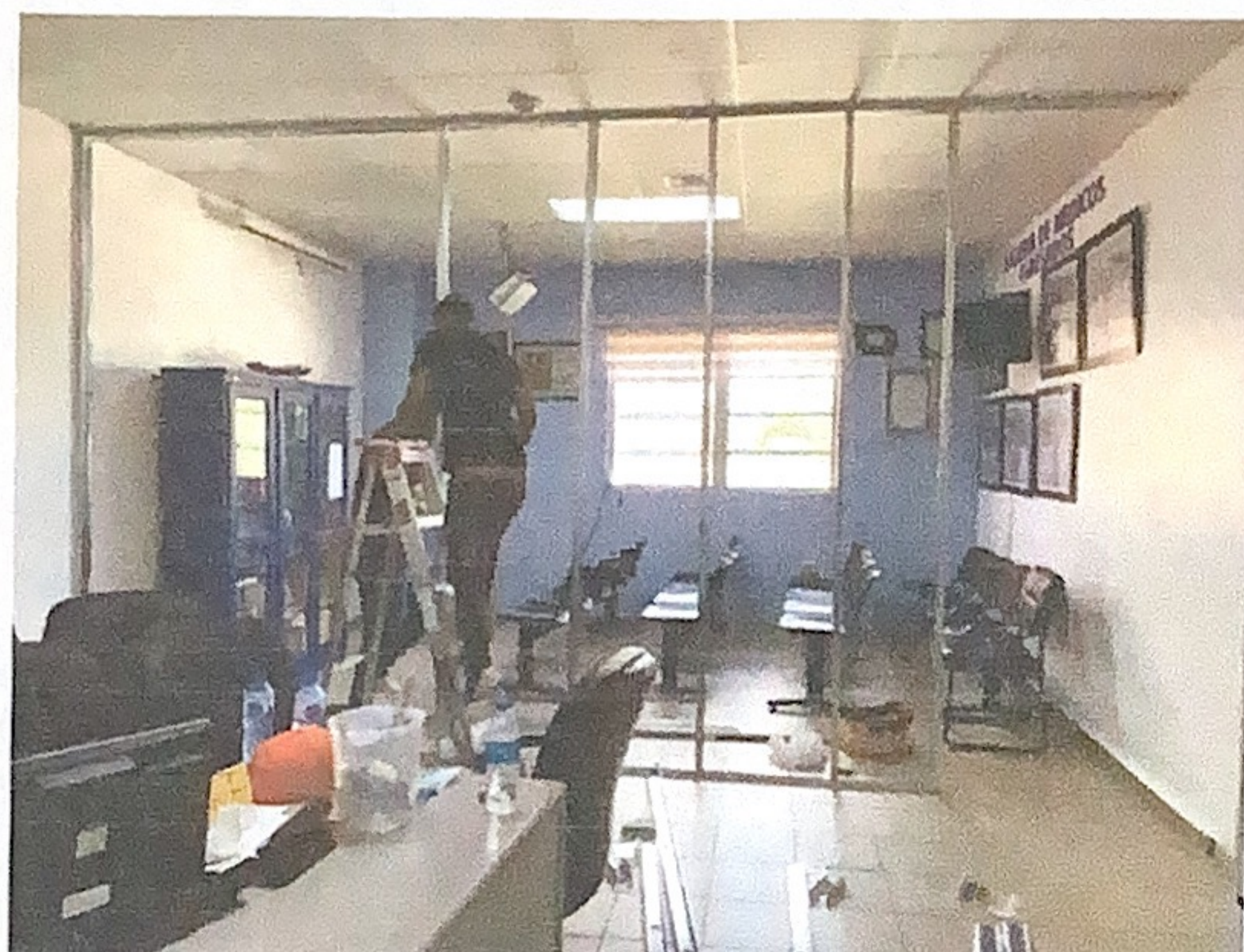


**SEÑALIZACION DEL PARQUEO DE LA AMBULANCIA Y CAMBIO DE
PINTURA DEL DEPARTAMENTO DE TECNOLOGIA**



**PINTURA DE LA COCINA DEL SALON DE ACTOS Y OPERATIVO DE
PINTURA DE LAS PUERTAS DE LOS INTERNAMIENTOS DEL 1ER**

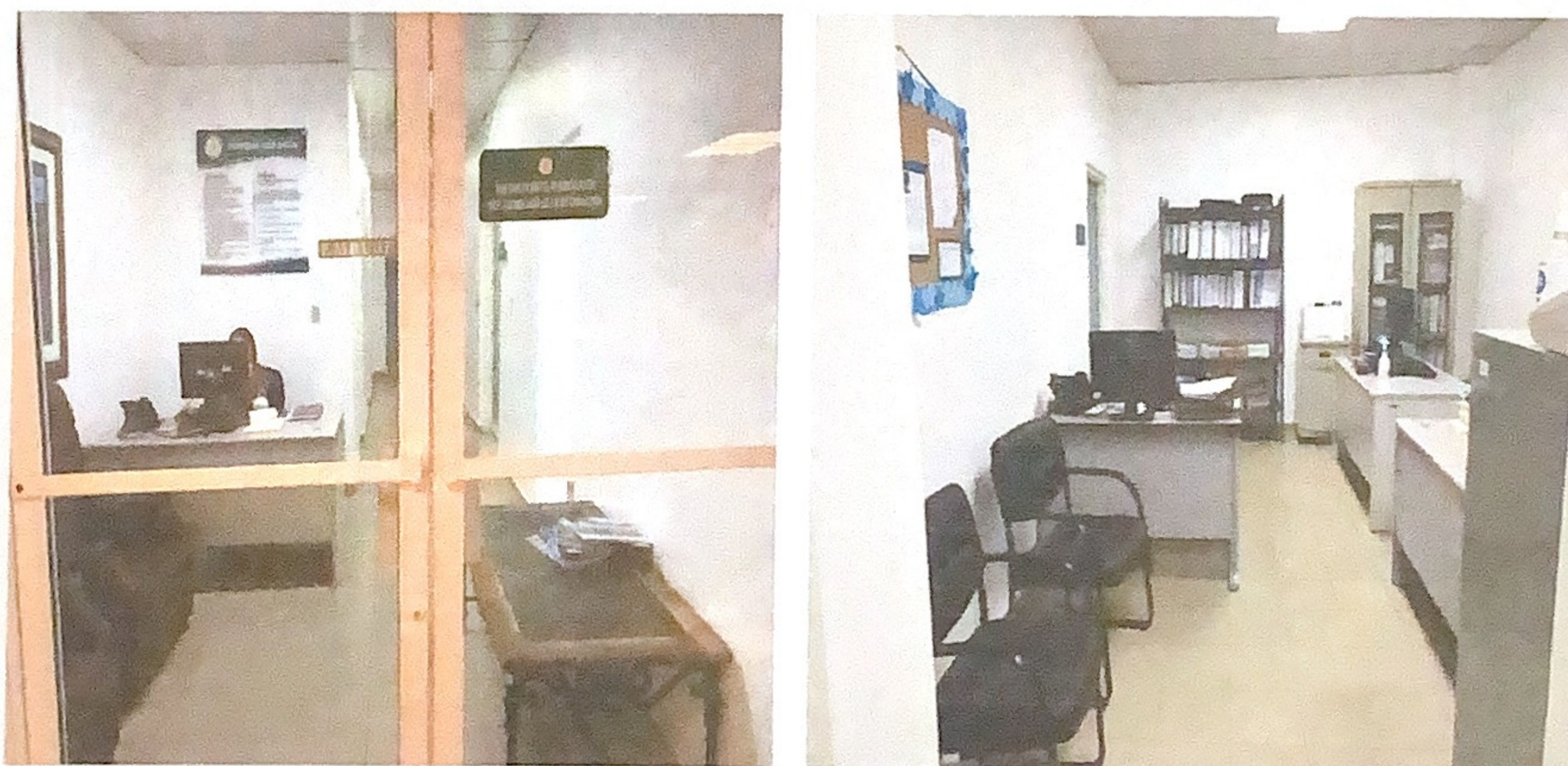
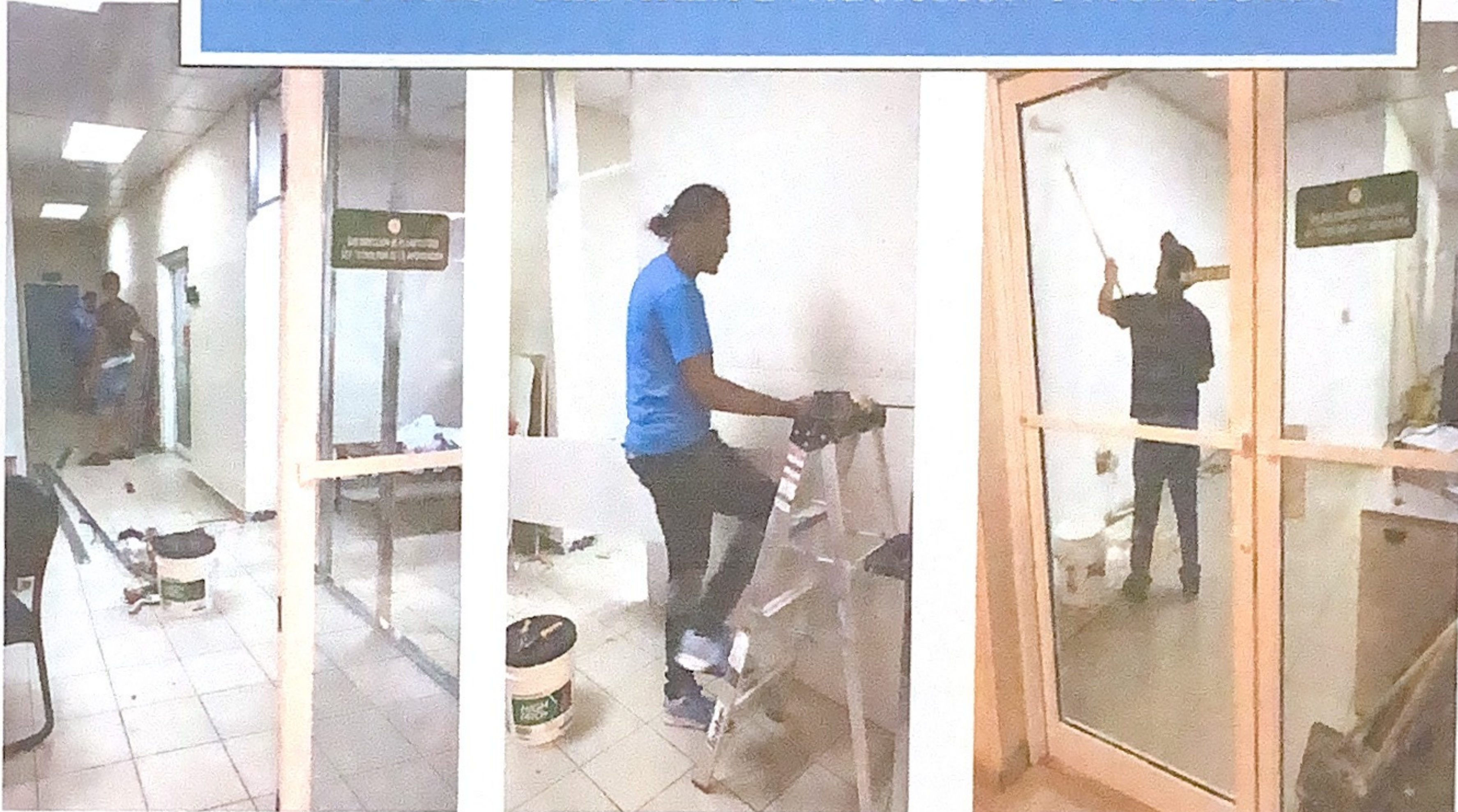




HABILITACION DEL SALON DE ANESTECIOLOGIA Y SU OFICINA



HABILITACION DEL AREA EVALUACION Y MONITOREO



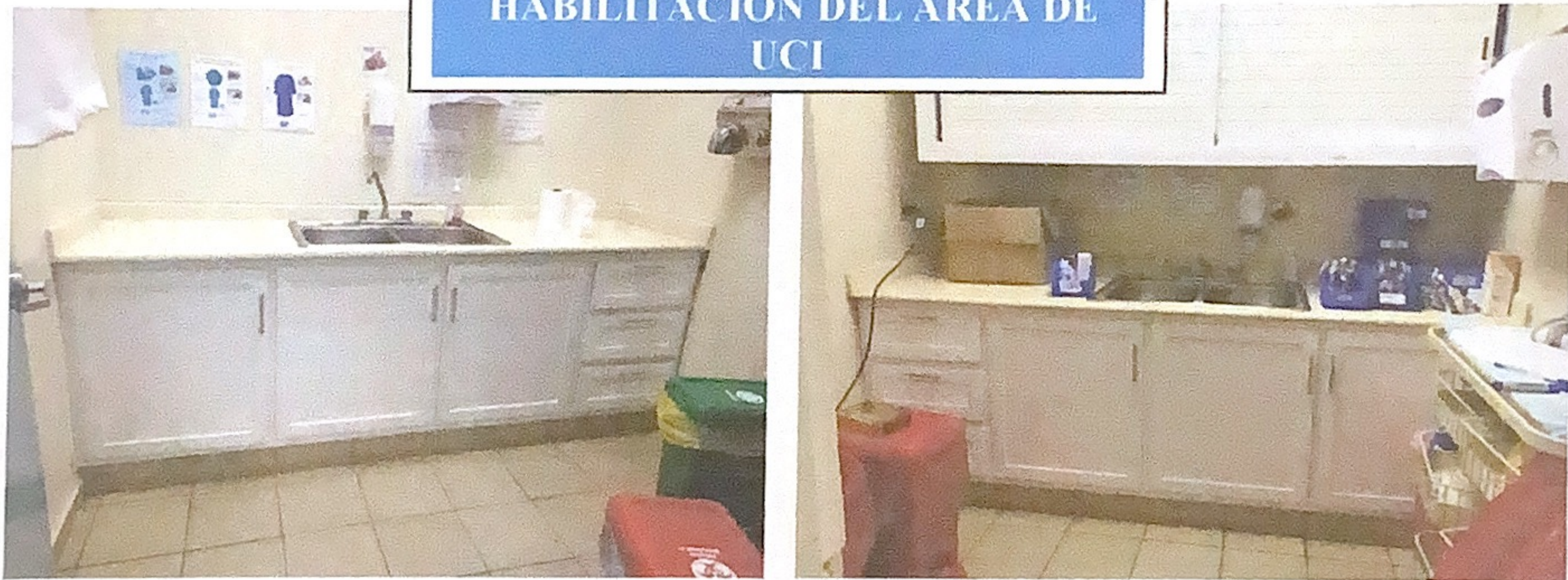


HABILITACION DE AREA DE ADMICIONES Y ARCHIVO

ulario de



HABILITACION DEL AREA DE UCI





TRABAJOS DE HERRERIA





SERVICIO REGIONAL DE SALUD
CIBAO CENTRAL
Informe

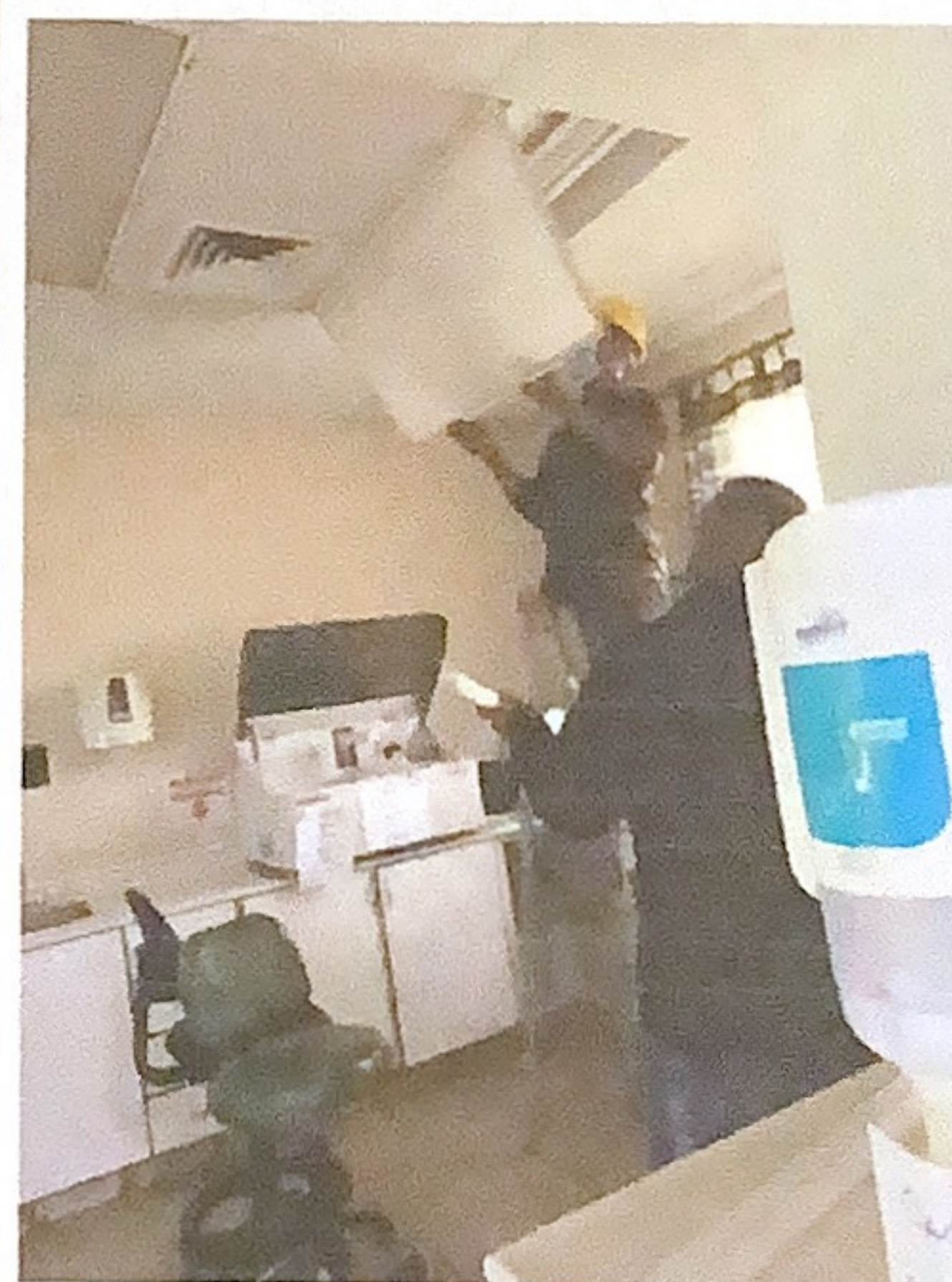
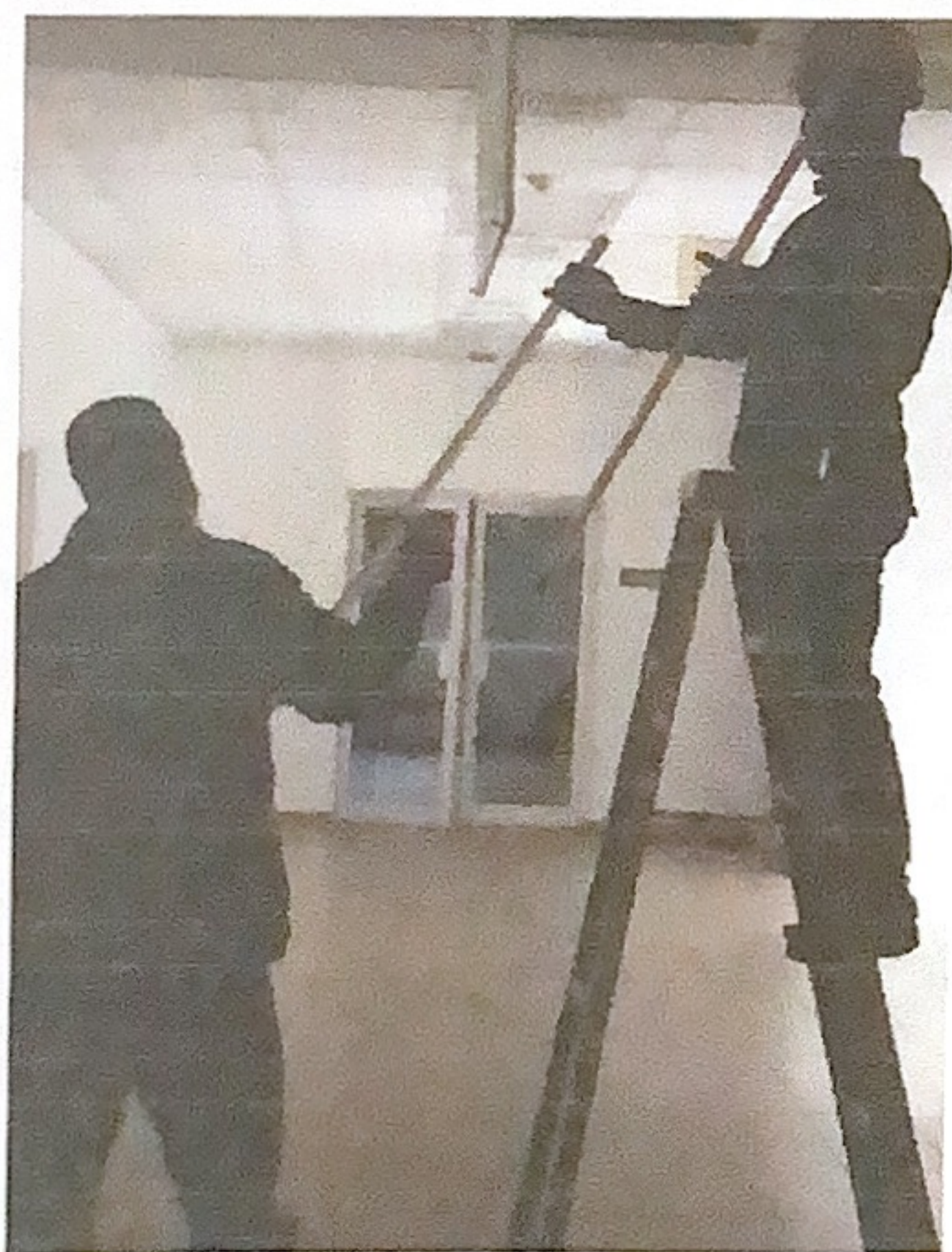
Formulario de



TRABAJOS DE HERRERIA

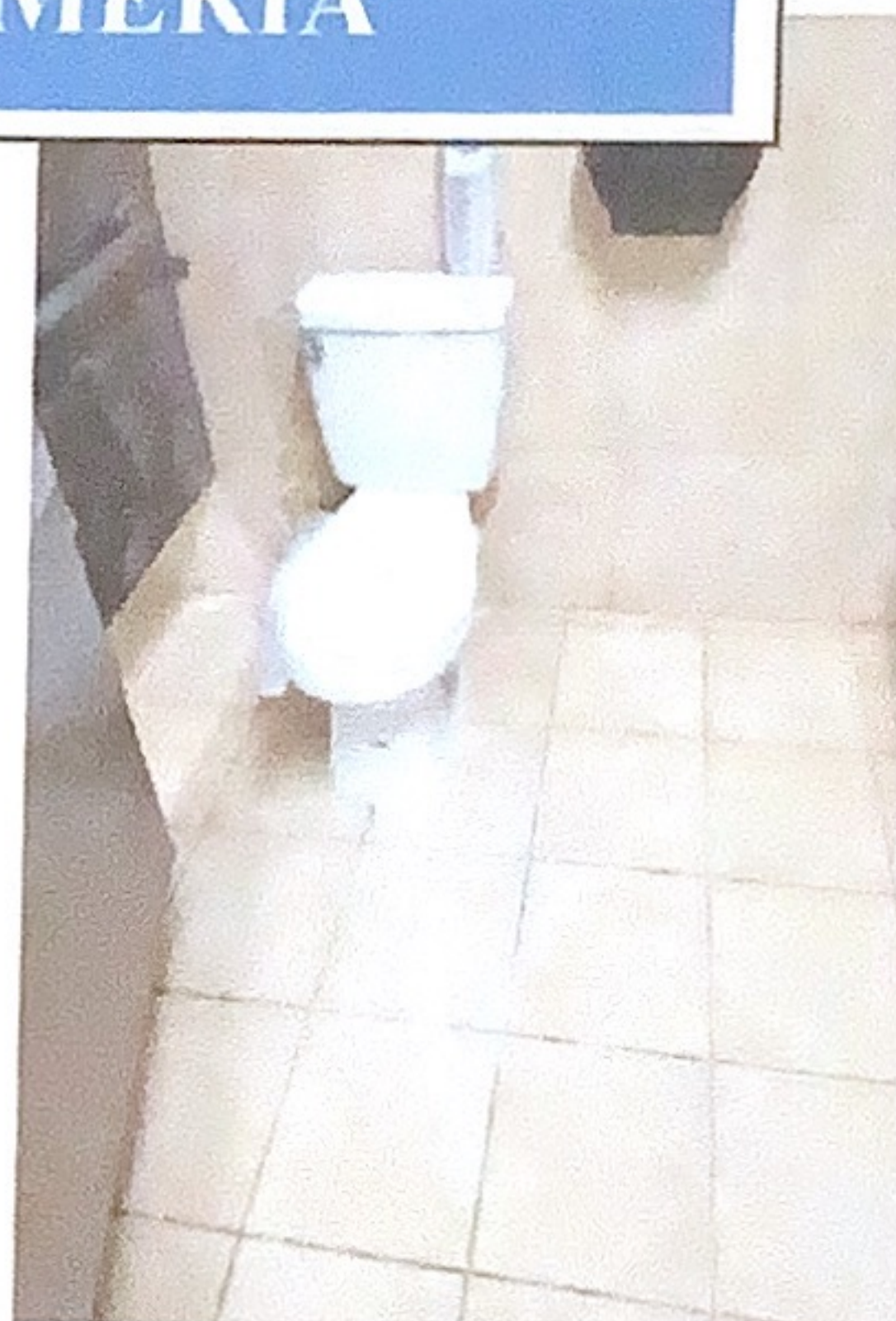


CAMBIOS DE ILUMINARIAS EN EL INTERIOR Y EXTERIOR



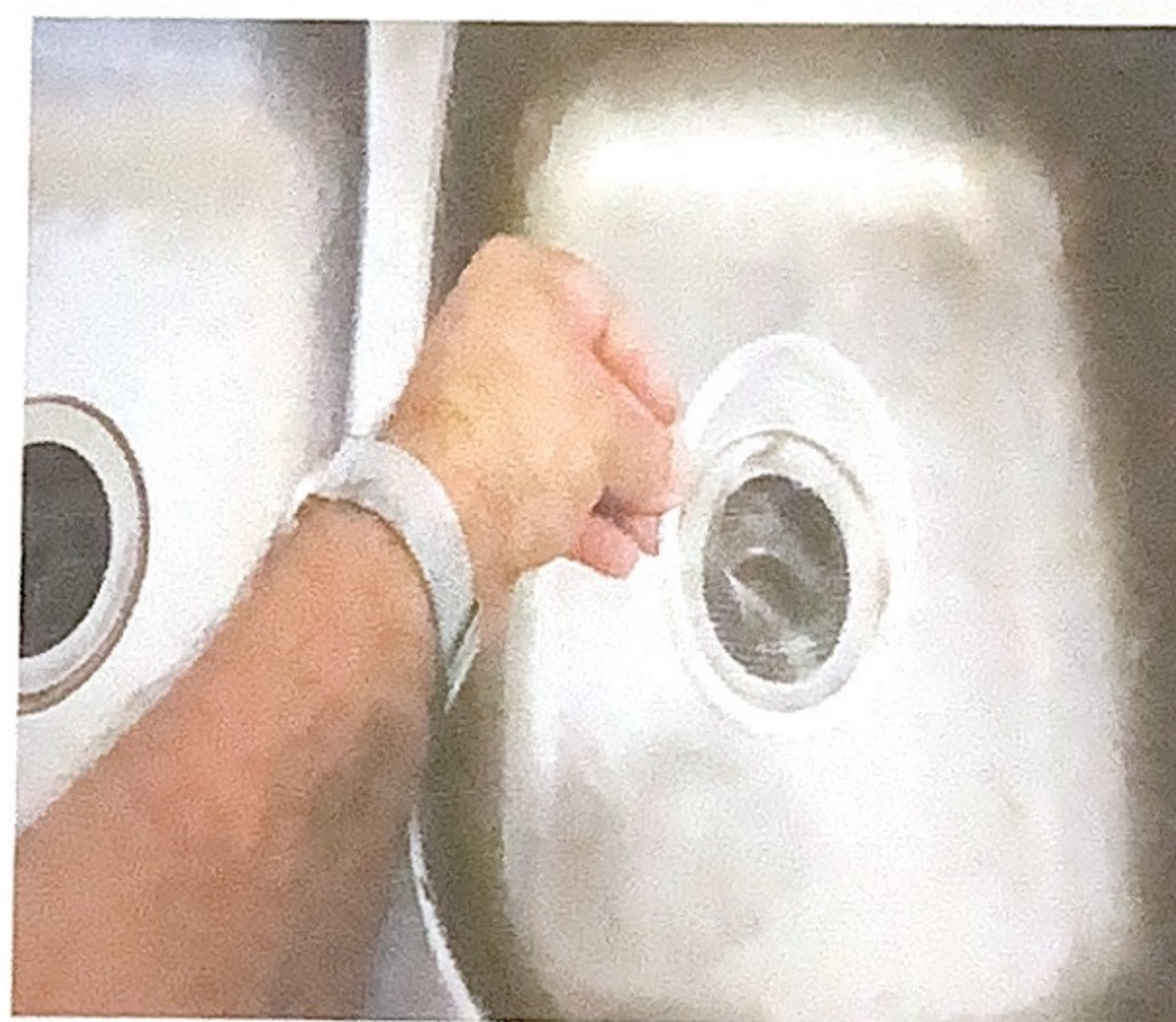


TRABAJOS DE PLOMERIA



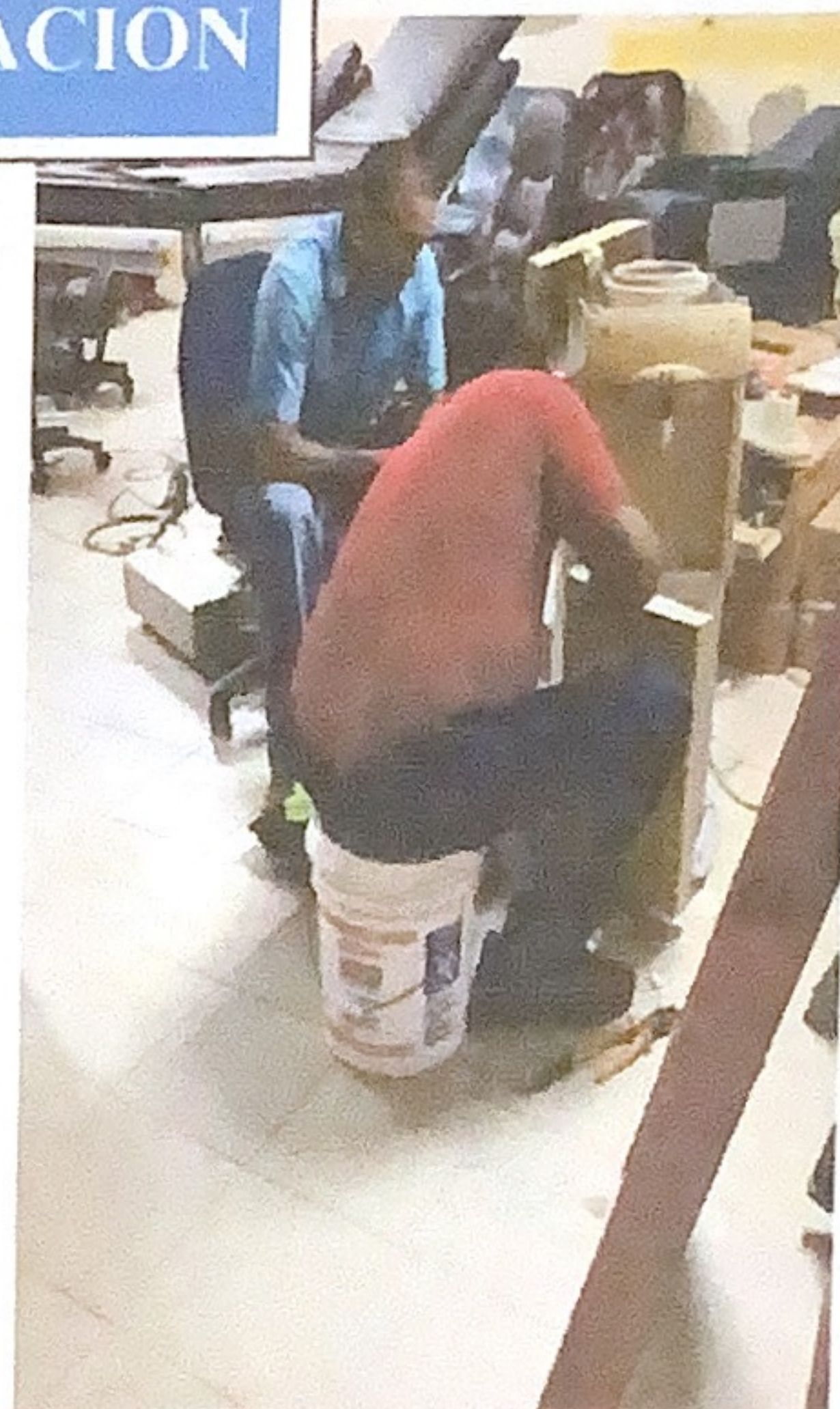


TRABAJOS DE PLOMERIA





TRABAJOS DE REFRIGERACION





**MANTENIMIENTO CORRECTIVO
A LA LAVADORA Y SECADORAS
INDUSTRIALES**





SERVICIO REGIONAL DE SALUD
CIBAO CENTRAL
Informe

Formulario de



**MANTENIMIENTO CORRECTIVO
A LAS PLANTAS ELECTRICAS
DE EMERGENCIA no. 1 Y no. 2**





SERVICIO REGIONAL DE SALUD
CIBAO CENTRAL
Informe

Formulario de

MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LOS ASCENSORES CAMILLERO





SERVICIO REGIONAL DE SALUD
CIBAO CENTRAL
Informe

Formulario de


EMILIO GIL
Encargado De Mantenimiento



**Reunión Realizada:**

Fecha: 25/4/2022

Lugar/Plataforma: Salon de Actos

Hora: 10:00 a. m.

*Nota: para las reuniones virtuales no será necesario completar el campo de firma.