



SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: R Y R Mantenimiento

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Santo González

Cargo que desempeña: Técnico

Numero telefónico: 809-569-8588

Fecha de visita para evaluación externa: 18-5-22

Observaciones:

Se procedió a reemplazar los dispositivos según la cotización y ajuste de algunos parámetros, equipo trabajando correctamente.

Representante interno del HPHM

Daniel García
acompañó al técnico
Santo González en
los trabajos

Representante externo

[Signature]

Encargado del área

Juan P. Rosario



R&R Mantenimiento SRL

Servicio Asistencia Técnica ●●● matachana

C/ Activo 20-30, Casi Esq. Venezuela
 Ens. Ozama, Santo Domingo Este
 Santo Domingo., RD,

Tel.:809-569-8588 | Email:
 rr.mantenimien@gmail.com

RNC:125001512 RPE:19333

COTIZACION

Facha	Cot. No.
17/05/2022	2944

Facturado a:

HOSPITAL PEDIATRICO
 DR. HUGO MENDOZA
 RNC: 430135097
 SANTO DGO. NORTE, VILLA MELLA
 TEL: 809-568-8222, SANTO DGO. NORTE

Enviar a:

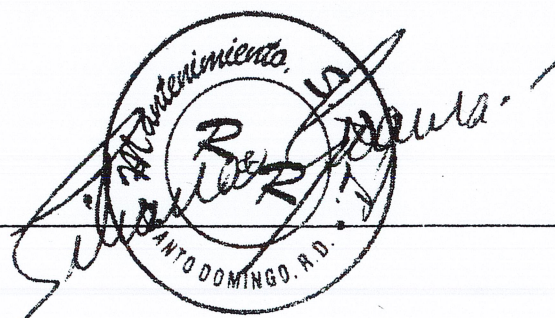
HOSPITAL PEDIATRICO
 DR. HUGO MENDOZA
 RNC: 430135097
 SANTO DGO. NORTE, VILLA MELLA
 TEL: 809-568-8222, SANTO DGO. NORTE

Terminos	Rep
30 DIAS	

Descripción	Cantidad	Precio	Monto
MICROINTERRUPTOR 16A-400V- 41790.5	4	2,150.00	8,600.00
INTERRUPTOR PUERTA 250 VAC- 41005.1	2	1,800.00	3,600.00
INTERRUPTOR DE NIVEL TIPO LS-7 AISI-316- 41929.8	3	19,550.00	58,650.00
REPARACION ESTERILIZADOR A VAPOR- MOD SC500 SERIE E-27318	1	22,500.00	22,500.00

Deap. Alexis Segura
 18/5/22

Esta cotización tiene vigencia por 30 días.
 Gracias por seleccionarnos!!!



Subtotal	DOP 93,350.00
ITBIS (18.0%)	DOP 16,803.00
Total Gral.	DOP 110,153.00

18/5/22

URGENTE
 NORMAL

REPUBLICA DOMINICANA
 MINISTERIO DE SALUD PUBLICA
Hospital Pediátrico Dr. Hugo Mendoza
 AVE. KONRAD ADENAUER, CIUDAD DE LA SALUD
 Teléfono: 809-568-8222, Santo Domingo Norte, R.D.

ORDEN PARA COMPRAS

Proveedor

0061

R R MANTENIMIENTO SRL
C/ Activo 20-30 No.38 Ens.Ozama
Santo Domingo, República Dominicana

Orden No.
10111066

Tel.:

Comentarios Enviar Por	P.O.B.	Flete	Plazo			
PAGO SUPLIADORES						
Fecha OC	Requerida	Perido por	Confirmada A			
18/05/2022	18/05/2022					
Cant. Ordenada	ITBI	Código	Descripcion	Unidad	Costo	Exención Costo
4.00	Y	MT-1821	MICROINTERRUPTOR BLOQUEO PUERT	IDAD	2,150.0000	8,600.00
2.00	Y	MT-4569	INTERRUPTOR PUERTA	IDAD	1,800.0000	3,600.00
3.00	Y	MT-2686	INTERRUPTOR DE NIVEL TIPO LS-7 AISI	IDAD	19,550.0000	58,650.00
1.00	Y	MT-4035	REPARACION ESTERILIZADOR A VAPOR S	IDAD	22,500.0000	22,500.00

FACTURA DEL VENDEDOR		PAGO CON CHEQUE No.
Numero	Fecha	

Subtotal	93,350.00
Flete	0.00
18.0000% ITBIS	16,803.00
Total Orden	110,153.00

- 1-Orig. Administración (cronológico)
- 2-Dup. Comerciante y secretaria
- 3-Trip. Archivo y Administración
- 4-Cuadrop. Despensa, Farmacia o Depósito

Preparado Por

Revisado Por

Autorizado Por

Autorizado Por

SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: SNS

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Patricio MORA PERATA

Cargo que desempeña: Tecnico SNA

Numero telefónico: 809 409 7211

Fecha de visita para evaluación externa: 17-05-2022

Observaciones:

COMPRESOR/ SCHU

LE SUENA LA CAJA DE BOLA

Y LA VIOLA PERO ESTA TRABAJANDO

RECOMENDAR EL CHECKEO

Representante interno del HPHM

Jesús Tejeda

*Acompañó al Sr. en
el chequeo de los
equipos*

Representante externo

Patricio MORA PERATA

Encargado del área

Juan P. Porcino

17/5/2022

11:59 AM



SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: Setec (Kone)

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Luis Alberto Ventura

Cargo que desempeña: Técnico de mantenimiento

Numero telefónico: _____

Fecha de visita para evaluación externa: 05 - 05 - 22

Observaciones:

Mantenimiento a los 4 ascensores
a los ascensores del lobby tienen los
cables de tracción rotando un rolillo
de oxido ya estan de cambiar.

hay que cambiar los spot que estan
muy amarillo. El ascensor derecho lobby
hay que cambiarle el darwin que
dañado.

Representante interno del HPHM

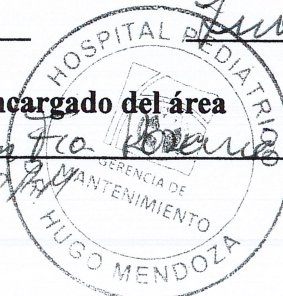
Mauro D'la Cruz

Representante externo

Luis Alberto Ventura

Encargado del área

Juan Fco. Bernal P.
L:00/2022



SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: CONSTHERA

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Frisso Rodriguez

Cargo que desempeña: Ing. Residente

Numero telefónico: 829-821-4177

Fecha de visita para evaluación externa: 02/05/2022

Observaciones:

"Impermeabilización Techo"

"Trabajos del SNS"

[Handwritten scribbles]

Representante interno del HPHM

[Signature]

Representante externo

Frisso Rodriguez.

Encargado del área

Juan Flo Boranté

SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: R y R Mantenimiento

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Antonio Gonzalez

Cargo que desempeña: Técnico

Numero telefónico: 809-569-8588

Fecha de visita para evaluación externa: 28-4-22

Observaciones:

Se procedió a revisar el autoclave #2
SC= 500, S= F27318, tiene problemas
con el puente equipo trabajando con dificultad

Representante interno del HPHM

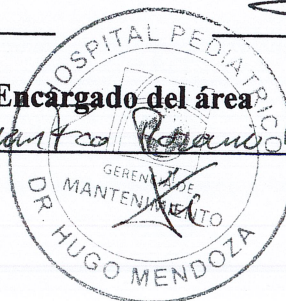
Marino O'la Cruz
acompañó al personal
externo en dicho
trabajo.

Representante externo

[Signature]

Encargado del área

[Signature]



SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: Carlos Refrigeracion S.R.L

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Carlos Alcantara

Cargo que desempeña: presidente

Numero telefónico: 829-383.0948

Fecha de visita para evaluación externa: Lunes 25/Abril/2022

Observaciones:

Cambio de Ventilador del condensador del congelador #3 Cocina

Representante interno del HPHM

German Rodriguez

Acompañó al personal externo en dicho trabajo

Representante externo

C. A.

Encargado del área

Juanito Borrajo



SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: Alturera Construcciones S.R.L

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Geny Arturo Mario Sarrin

Cargo que desempeña: Gerente

Numero telefónico: 849-857-6422

Fecha de visita para evaluación externa: doming 24

Observaciones:

Traslapo de la uiga que esta en el labi
Se esta realizando.
Se colocaron calgadras para resistencia del
techo flotante, se colocaron calgadras en
el extremo superior derecho e izquierdo
se eliminaron extensiones de arbolito
se laparon ramuras e imperfecciones de
las extensiones de arbolito de dia macilla
en el techo flotante #2 de dia macilla
reparacion de imperfeccion. porterconmato
se pinto.

Representante interno del HPHM

Carlos B. P.

Representante externo

Kenig

Encargado del área

Juan Fco Rozano P.



SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: SETEC (FORE)

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Ramon D la Cruz

Cargo que desempeña: TECNICO DE ASCENSORES

Numero telefónico: 829 233 1919

Fecha de visita para evaluación externa: 21-4-2022

Observaciones:

se realizaron mantenimientos preventivo a los 4
elevadores (chequeo x limpieza) en lobby derecho se repor-
to un ventilador dañado y se reporto varias luces
de cabina que estan amarillas

Representante interno del HPHM

St. Cuelley, Estuvo

dejando apoyo al
personal externo.

Representante externo

Ramon D la Cruz

Encargado del área

Juan P. Rosales





SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía:

Luis Durán e hijos

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Santiago Durán y Luis Durán

Cargo que desempeña:

Técnico

Número telefónico:

(809) - 676 - 7031 % (809) - 884 - 0102

Fecha de visita para evaluación externa:

Martes 12 de Abril

Observaciones:

*A la mañana, hora de la ajuste.
El tiempo se ajustó.
Trabaja a solicitud del personal de
Santería.*

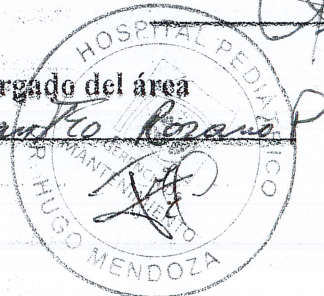
Representante interno del HPHM

Juan Carlos
Estuvo acompañando
la visita externa.
Hora de salida
11:45 A.M

Representante externo

Encargado del área

Juan Carlos





SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: Cell Design Reproduction

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Cesar Mieras Morillo

Cargo que desempeña: Tecnico

Numero telefonico: 809 206-5274

Fecha de visita para evaluación externa: 11/Abril/2022

Observaciones:

Cambio de Fan motor
Frigerifico #3 (Calmador de
Cocina).

Nota: Antes de Cambiar el Fan, el Congelador estaba
en una temperatura de 20°C y luego del Cambio
(Minutos después) estaba en 8°C.

Su rango de trabajo es (5°C a -15°C) 3:15 PM

Representante interno del HPHM

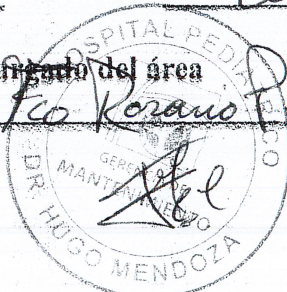
Mauro D'La Cruz
acompañó al personal
externo en el trabajo.

Representante externo

Cesar Mieras

Encargado del área

Juan Fco Korano



**SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO**

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: ROSEBIL SRL.

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Francisco Diaz - / RONAN CLASE

Cargo que desempeña: Tecnico de PLANTA

Numero telefonico: 849-701-0722

Fecha de visita para evaluación externa: 7/4/2022

Observaciones:

VISITA PARA LAS VERIFICACIONES DEL
MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PLANTA.

Representante interno del HPHM

Maximo D. La Cruz

*acompañó
la visita
externa*

Representante externo

Francisco Diaz

Encargado del área

Luciano Romano P





**SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO**

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía:

Coldesand

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Vladimir Romano

Cargo que desempeña:

Ing. Campo Proyectos

Número telefónico:

8299327505

Fecha de visita para evaluación externa:

05/04/2022

Observaciones

Levantamiento Planta Electrica

Representante interno del HPHM

Mauro D'La Cruz

Representante externo

Vladimir Romano

*Acompañó
la visita externa*

Encargado del área

Juan José Romano



**SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO**

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: GRUPO TUMATORIAL

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa
THOMAS BATISTA

Cargo que desempeña: gerente

Numero telefónico: 809 364 8463

Fecha de visita para evaluación externa: 5/4/22

Observaciones:

Levantamiento al Area de Mantenimiento

Representante interno del HPHM

Marino D'La Cruz
Representante de la
visita externa.

Representante externo

[Signature]

Encargado del Área

Juan Pico

**SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO**

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: Setec (Kone)

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa
Luis Alberto Ventura

Cargo que desempeña: Tecnico de mantenimiento

Numero telefónico: _____

Fecha de visita para evaluación externa: 31-03-2022 10:50 A.M

Observaciones:

Ascensor camillero se le cambió un botón de cierre de puerta de cabina x 2 spot cuadrado (Luces)

Representante interno del HPHM

Alexandro Culey
asistió al personal externo en la visita -

Encargado del área

Juan Fco. Noriano

Representante externo

Luis Alberto Ventura





**SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO**

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: Avest SRL

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa
Héctor Hinostroza

Cargo que desempeña: Ejecutivo de venta

Número telefónico: 809-707-1559

Fecha de visita para evaluación externa: 31/3/2022 09:50 A.M

Observaciones: Cambio de Carrocho -
a Equipos instalados en Emergencia, Obstetricia
y otros áreas (4 unidades en total)

Representante interno del HPHM
José Miguel Velaz
(Jardín)
Acompañó al bus. externo

Representante externo
Héctor H.

Encargado del área
Juan Carlos Coronado



**SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO**

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: Setec (KONE)

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa
(Sr. Cuelin) ()
Interno

Cargo que desempeña: Técnicos de mantenimiento

Número telefónico: (809) 732-6858

Fecha de visita para evaluación externa: 28-09-22

Observaciones:

Se le dio seguimiento de fallas a elevador
esta funcionando bien, se cambió la línea de
pajada piso 3 y se sustituyó 2 pet
cuadrado todo esos trabajos se realizaron
en el estado del comitente

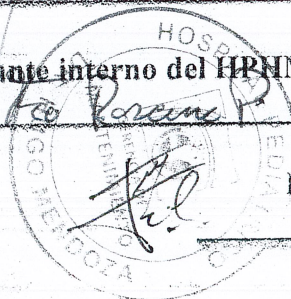
Representante interno del HPHM

Juan Feo Roca

Representante externo

Juan Pérez Cabezas

Encargado del área



SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: Setec (Kone)

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Cargo que desempeña: Tecnico de mantenimiento

Numero telefonico: _____

Fecha de visita para evaluación externa: 24-03-2022

Observaciones:

Al ascensor izquierdo estaba Fuera de Servicios porque Tenia un Taymer dañado Se le Cambio el Taymer y se de Jo el ascensor Funcionando correctamente

Representante interno del HPHM

Representante externo

Luis Alberto Ventura

Encargado del área

Juan Fco Rosano P.



SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: Setec (Kone)

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Luis Alberto Ventura

Cargo que desempeña: Técnicos de mantenimiento

Número telefónico: 809-485-4442

Fecha de visita para evaluación externa: MARTES 22/MARZO/2022

Observaciones:

Mantenimientos de los 4 ascensores,
Se verificó cables de limitador y cables de
tracción, alicóteras, patines de contrapeso
y de cabina, ascensor lobby izquierdo queda
fuera de servicios porque se tomó el Taymer
para ponerlo al ascensor de carga que
lo tiene dañado, Al ascensor camillera
hay que cambiarle un botón de cerrar la
puerta de cabina y un botón de bajada
piso 3. Ascensor lobby derecho tiene un
llavín de botonera dañado. —

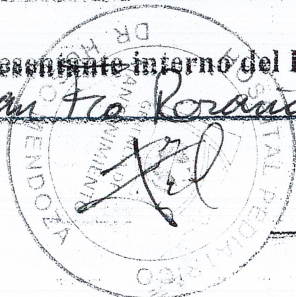
Representante interno del HPHM

Juan Francisco Rozano P.

Representante externo

Luis Alberto Ventura

Encargado del área





SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: Setec (Kone)

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Luis Alberto Ventura

Carga que desempeña: Mantenimiento

Número telefónico: (809) 485-4442

Fecha de visita para evaluación externa: 21-03-2022

Observaciones:

Ascensor derecho lobby hubo un cambio de luz y el ascensor se desprogramó, se programó y el ascensor quedó funcionando correctamente.

Ascensor lobby izquierdo se verificó las paradas, y no se paró fuera de nivel queda en observación y el ascensor camillero.

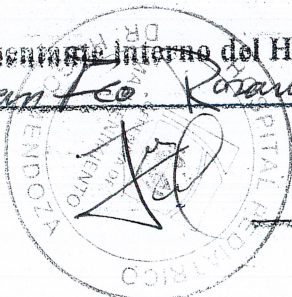
Representante interno del HPHVI

Luis Alberto Ventura

Representante externo

Luis Alberto Ventura

Encargado del área



SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: R Y R Mantenimiento

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Santo González

Cargo que desempeña: Técnico

Numero telefónico: 829-932-2545

Fecha de visita para evaluación externa: 9-3-22

Observaciones:

Se procedió al término del mantenimiento general del autoclave a vapor SC=500 S=27318, que estaba en transmisión de prueba, equipo trabajando correctamente.

Representante interno del HPHM

Juan Carlos Peraza P.



Representante externo

[Signature]

Encargado del área

UNITRADE, SRL.

Calidad Energética Garantizada

RNC 101-56691-4

ORDEN DE SERVICIO

Santo Domingo
Av. Rómulo Betancourt No.541
Tel.: (809) 537-2570
Fax.: (809) 537-2752

Santiago
Ave. Estrella Sahdalá No.45
Tel.: (809) 582-5858
Fax.: (809) 582-4822

La Romana, R.D.
Ave. Padre Abreu, No.44
Tel.: (809) 813-5468
Fax.: (809) 813-1053

Website: www.unitrade.com.do

No.

18146

Llamada No.

Cliente HOSP. Pediátrico Hugo Mendoza (Car Service)

Dirección Ciudad Santerin Villa M. Tel.: _____

Contacto _____ Departamento _____ Ext.: _____

Hora Reporte 15:00 Fecha 11-03-22

CS	HI	HN	TV	KM
RS	11:00	40	25	—

EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Modelo	Serie No.
UPS	EA	9395	225	EF034BAR07
 	 	 	 	
 	 	 	 	
 	 	 	 	

Falla Reportada: info. PVO

PARTES USADAS

Cant:	P/N	Serie	Descripción	Precio Unit.	Total
 	 	 	 	 	
 	 	 	 	 	
 	 	 	 	 	

AREA DE SERVICIO

- UPS
- INVERSORES
- RECTIFICADORES
- PLANTAS

TIPO DE SERVICIO

- REPARACION HW SW
- INSTALACION HW SW
- MANTENIMIENTO HW SW
- OTRO _____ HW SW

ESTATUS DE LA MAQUINA

- GARANTIA DEMO
- CONTRATO
- POR LLAMADA
- RENTA

PARTES DEVUELTAS (DAÑADAS)

Cant:	P/N	Serie	Descripción	ESTATUS DE LA LLAMADA
 	 	 	 	<input checked="" type="radio"/> COMPLETA
 	 	 	 	<input type="radio"/> INCOMPLETA
 	 	 	 	<input type="radio"/> E.P.
 	 	 	 	P/N
 	 	 	 	PARTES DEVULETAS (Dañadas)

Acción Tomada: Cambio de tarjeta control, cambio bit y regular la temperatura

R. Sierra

Nombre Representante de Servicios

Nombre (Aclaración Firma Cliente)

Jose M. Velaz

Firma Cliente

Alante la firma de esta orden reconozco haberme enterado de los términos mediante las cuales se realizan estos servicios facturables y estoy obligado a cumplirlos.

**SUB-DIRECCION DE SERVICIOS GENERALES
GERENCIA DE MANTENIMIENTO**

FORMULARIO VISITAS EXTERNAS

Nombre de institución o compañía: _____

Nombre de representante designado por la institución o compañía para evaluación externa

Cargo que desempeña: _____

Numero telefónico: _____

Fecha de visita para evaluación externa: _____

Observaciones:

Representante interno del HPHM

Representante externo

Encargado del área
