



PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRASTRUCTURA Y MOBILIARIOS.

HOSPITAL MUNICIPAL DE CASTILLO

Enero - diciembre 2026



SRS 3
CIBAO NORDESTE
SERVICIO REGIONAL DE SALUD



Introducción

El presente Plan de Mantenimiento Preventivo 2026 tiene como finalidad establecer las directrices, procedimientos y acciones necesarias para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos, instalaciones e infraestructura de la institución.

Este documento constituye una herramienta fundamental para asegurar la continuidad operativa, reducir fallas imprevistas, prolongar la vida útil de los equipos y optimizar los recursos institucionales, conforme a la planificación establecida para el año 2026.

El mantenimiento preventivo se concibe como una estrategia clave para evitar interrupciones en los servicios y fortalecer la eficiencia institucional.

Objetivo General

Garantizar el óptimo funcionamiento de los equipos, sistemas e infraestructura institucional mediante la ejecución planificada y sistemática del mantenimiento preventivo durante el año 2026.



OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Reducir la ocurrencia de fallas inesperadas en equipos e instalaciones.
2. Prolongar la vida útil de los equipos médicos, tecnológicos y de infraestructura.
3. Optimizar los recursos financieros destinados a reparaciones correctivas.
4. Asegurar la continuidad de los servicios institucionales sin interrupciones.
5. Establecer cronogramas de mantenimiento organizados y controlados.
6. Mantener registros actualizados de las intervenciones realizadas.

MISIÓN

Garantizar el funcionamiento eficiente, seguro y continuo de los equipos e infraestructura institucional mediante la planificación y ejecución oportuna del mantenimiento preventivo.

VISIÓN

Ser un departamento de mantenimiento eficiente, organizado y comprometido con la mejora continua, contribuyendo al fortalecimiento institucional y a la calidad del servicio ofrecido.



VALORES

- **Responsabilidad:** Cumplimiento oportuno de los cronogramas establecidos.
- **Compromiso:** Dedicación al cuidado y preservación de los recursos institucionales.
- **Eficiencia:** Uso adecuado de los recursos disponibles.
- **Trabajo en equipo:** Coordinación efectiva entre departamentos.
- **Transparencia:** Registro claro y verificable de las actividades realizadas.
- **Mejora continua:** Evaluación constante para optimizar procesos.

GENERALIDADES

El Plan de Mantenimiento Preventivo 2026 establece un cronograma estructurado de actividades dirigidas a la revisión periódica de equipos, sistemas eléctricos, infraestructura física y demás áreas críticas de la institución

Incluye:

- Programación mensual y anual de actividades.
- Asignación de responsabilidades.
- Registro y control de intervenciones.

- Supervisión y seguimiento.

Este plan permite anticipar fallas, disminuir costos correctivos y asegurar condiciones óptimas de operación.

MARCO CONCEPTUAL

El mantenimiento es el conjunto de acciones técnicas, administrativas y de gestión destinadas a conservar o restablecer un equipo o sistema a un estado en el cual pueda cumplir la función requerida.

Dentro del ámbito institucional, el mantenimiento representa un pilar estratégico, ya que garantiza la continuidad operativa y la seguridad de los servicios ofrecidos.

El mantenimiento preventivo se fundamenta en la inspección periódica, limpieza, lubricación, calibración y ajustes programados de equipos e instalaciones. Este enfoque permite detectar fallas potenciales antes de que se conviertan en averías mayores.

Asimismo, la gestión del mantenimiento implica:

- Planificación estratégica.
- Control de inventarios de repuestos.
- Registro documental de intervenciones.

- Evaluación de indicadores de desempeño.

Una adecuada cultura de mantenimiento reduce costos operativos, mejora la seguridad laboral y aumenta la confiabilidad de los equipos. Por tanto, el mantenimiento no debe considerarse un gasto, sino una inversión institucional.

TIPOS DE MANTENIMIENTO

1. Mantenimiento Preventivo

Se realiza de forma programada y periódica para evitar fallas. Incluye inspecciones, limpieza, ajustes y revisiones técnicas.

2. Mantenimiento Correctivo

Se ejecuta cuando ocurre una avería o fallo. Su objetivo es reparar o sustituir el componente dañado.

3. Mantenimiento Predictivo

Se basa en el monitoreo del estado de los equipos mediante mediciones y análisis técnicos para anticipar fallas.

4. Mantenimiento Proactivo

Busca eliminar las causas raíz de las fallas mediante mejoras en procesos y condiciones operativas.

Plan de Mantenimiento Preventivo de Infraestructura y Equipos

Periodo: Enero-Diciembre 2026

Nombre del Establecimiento: HOSPITAL MUNICIPAL DE CASTILLO

Renglón	Actividades	Frecuencia	Cantidad De Acciones	Responsable	Cronograma de Actividades															
					E	F	M	T1	A	M	J	T2	J	A	S	T3	O	N	D	T4
Planta Física	Aspecto pintura paredes interna	Cuatrinestral	3	Administrador				0	1			1		1		1			1	1
	Aspecto pintura paredes externa	Anual	1	Administrador				0				0				0		1		1
	Pisos	Semestral	2	Enc. Mantenimiento				0		1		1				0			1	1
	Estructra de Techo (Plafones)	Semestral	2	Enc. Mantenimiento				0	1			1			1	1				0
	Ventanas	Semestral	2	Enc. Mantenimiento				0	1			1				0	1			1
	Filtraciones	Mensual	12	Enc. Mantenimiento	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Parqueo y Aceras	Anual	1	Enc. Mantenimiento				0				0		1		1				0
	Tuberia de drenaje	Mensual	12	Enc. Mantenimiento	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Mobiliarios de oficina y Consultorios	Semestral	2	Enc. Mantenimiento			1	1				0	1			1				0
	Malla perimetral	Trimestral	0					0				0				0				0
	Herreria ventanas y puertas	Trimestral	1	Enc. Mantenimiento	1			1				0				0				0
	Equipo de cocina	Trimestral	4	Enc. Mantenimiento		1		1		1		1		1		1		1		1
	Equipo de Lavanderia	Trimestral	4	Enc. Mantenimiento	1			1	1			1	1			1	1			1
	Control de Plagas	Trimestral	4	Enc. Mantenimiento			1	1			1	1			1	1			1	1
Instalaciones Electricas	Salidas electricas (Tomacorrientes)	Semestral	2	Enc. Mantenimiento			1	1				0				0	1			1
	Interructores Electricos	Semestral	2	Enc. Mantenimiento			1	1				0			1	1				0
	Luminarias Internas	Mensual	12	Enc. Mantenimiento	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Luminarias zona perimetral (Externa)	Trimestral	4	Enc. Mantenimiento		1		1		1		1		1		1		1		1
	Paneles electricos	Semestral	2	Enc. Mantenimiento				0	1			1				0			1	1
Equipos	Generadores electricos de emergencia	Trimestral	4	Enc. Mantenimiento		1		1		1		1		1		1		1		1
	Transformadores de potencia	Anual	0					0				0				0				0
	Unidades de Aire Acondicionado	Trimestral	4	Técnico A/C			1	1		1		1		1		1	1			1
	Sistema de UPS	Trimestral	4	Enc. Mantenimiento		1		1		1		1		1		1		1		1
	Entractores de Aire	Semestral	2	Tecnico A/C				0	1			1				0	1			1
	Abanicos de techo	Semestral	0					0				0				0				0
	Sistema contra incendio	Semestral	2	Enc. Mantenimiento			1	1				0				0		1		1
	Bomba de Agua	Semestral	2	Enc. Mantenimiento		1		1				0		1		1				0
	Luces de emergencia	Semestral	2	Enc. Mantenimiento				0	1			1				0	1			1
	Gases medicos	Trimestral	0					0				0				0				0

Equipos Médicos	Mantenimiento de equipos de laboratorio	Bimestral	6	Enc. Mantenimiento		1		1	1		1	2		1		1	1		1	2
	Mantenimiento de equipos de imágenes	semestral	2	Enc. Mantenimiento				0			1	1				0		1		1
	Mantenimiento de equipos básicos	Mensual	12	Enc. Mantenimiento	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Mantenimiento Unidad Dental	Bimestral	6	Enc. Mantenimiento		1		1	1		1	2		1		1	1		1	2
Instalaciones Sanitarias	Filtrantes	Semestral	0					0				0				0				0
	Lavamanos	Semestral	2	Enc. Mantenimiento			1	1				0				0		1		1
	Colectores (Registro sanitario)	Semestral	2	Enc. Mantenimiento	1			1				0		1		1				0
	Sistema de distribucion de agua (Tinacos-bombas)	Trimestral	4	Enc. Mantenimiento		1		1		1		1		1		1		1		1
	Sistema de Almacenamiento de agua (Cisterna)	Mensual	12	Enc. Mantenimiento	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Planta de Tratamiento de agua residuales	Trimestral	0					0				0				0				0
	Sistema de incendio	Trimestral	4	Enc. Tecnologia	1			1	1			1	1			1	1			1
Medios de Transporte	Cambio de aceite	Cada 5000 kms	6	Administrador	1		1	2		1		1	1		1	2		1		1
	Cambio de filtro de aceite	Cada 5000 kms	6	Administrador	1		1	2		1		1	1		1	2		1		1
	cambio de filtro de gasoil	Trimestral	4	Administrador			1	1		1		1			1	1		1		1
	Cambio de filtro de aire	Cuatrimestral	3	Administrador	1			1		1		1				0	1			1
	Lavado interior/externo (completo)	Mensual	12	Administrador	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Verificación/Cambio de batería	Anual	1	Enc. Mantenimiento				0				0		1		1				0
	Verificación/Cambio de neumático	Semestral	2	Enc. Mantenimiento				0		1		1				0			1	1
	Alineación y balanceo	Cuatrimestral	4	Administrador			1	1			1	1		1		1		1		1
	Verificación/Cambio de liquido y bandas de freno	Diario	12	Enc. Mantenimiento	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3
	Rotulación	Anual	1	Administrador				0				0				0	1			1
Otros	Jardineria	Diario		Enc. Conserje	31	28	31	90	30	31	30	91	31	31	30	92	31	30	31	92
								0				0				0				0
								0				0				0				0


Lic. Elvin Meregildo
 Administrador
 Hospital Municipal de Castillo




Starlin Mercedes
 Enc. Mantenimiento
 Hospital Municipal de Castillo

