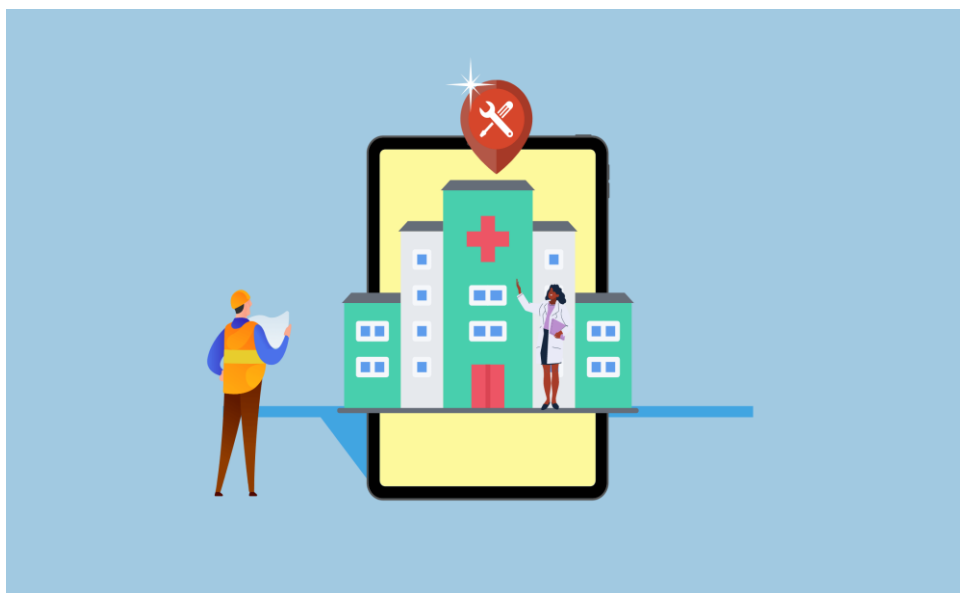


PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS E INFRAESTRUCTURA DEL HOSPITAL DR. VINICIO CALVENTI 2026



PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO 2026



Elaborado por:

Dra. Ynmaculada Valerio.

Encargada de División de Calidad Institucional.

Arq. Ibis Tatis

Encargada Administrativa.

Licdo. Reneris Vegazo Moreno

Encargado de División de Mantenimiento.

Ing. Gilbert Tineo

**Encargado de Tecnologías de la Información y
Comunicación.**

Contenido

PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO 2026	2
I. ASPECTOS GENERALES DE LA INSTITUCIÓN.....	4
I.1. Misión, Visión y Valores Institucionales	6
I.2. Base Legal.....	7
I.3. Atribuciones de Ley	8
II. ASPECTOS GENERALES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO	9
II.1. Objetivos del Plan de Mantenimiento.....	9
II.2. Alcance del Plan de Mantenimiento	9
II.3. Distribución de los Recursos para la ejecución del Plan de Mantenimiento	9
II.4. Generalidades.....	10
Plan de Mantenimiento Correctivo y Preventivo de Equipos de Cómputos	14
II.5. Objetivo General.....	15
II.5.1. Objetivos Específicos	15
II.6. Actividades Programadas.....	15
II.7. Áreas y Tiempo programado	16
II.8. Equipos a los cuales se les dará mantenimiento y las funciones de mantenimiento a realizar.	16
ANEXO.....	17

I. ASPECTOS GENERALES DE LA INSTITUCIÓN

El Hospital Dr. Vinicio Calventi es un hospital público descentralizado y de autogestión, inaugurado en el año 2007, su nombre en honor al destacado médico Dr. José Vinicio Calventi Gaviño, Ginecólogo-Obstetra, y Maestro de la Medicina.

Es un hospital general de tercer nivel de atención, localizado en el sector Los Alcarrizos de Santo Domingo Oeste, República Dominicana. Dicho sector cuenta con una población aproximada de 526,465 habitantes y el hospital tiene un área de influencia de alrededor de un millón de habitantes.

Es dirigido bajo un modelo de gestión que prioriza el derecho a la salud y la humanización de los servicios para beneficio de los usuarios. Asimismo, acceso total e igualitario a planes, programas y servicios de prevención de enfermedad, promoción de salud, protección, tratamiento y rehabilitación.

El Hospital se sustenta en los siguientes principios:

- **Orientado al usuario:** Entendido como su principal compromiso y la base para la definición de su organización y funcionamiento; por tanto, pretende cubrir de forma adecuada, las necesidades y las demandas de sus usuarios, en materia de salud.
- **Competente:** Visto como la capacidad de prestar sus servicios con igual o mejor relación costo-beneficio que los estándares establecidos.
- **Profesionalidad:** Sobre la base de que las decisiones e intervenciones de sus directivos y profesionales se rigen por criterios reconocidos científicamente.
- **Compromiso:** Visto como la obligación de contribuir a la mejora de los indicadores de salud de la población y al mismo tiempo a cumplir con los acuerdos logrados para la provisión de los servicios.
- **Articulación:** Por la forma en que se relaciona con los servicios y los demás centros de atención de la red a que pertenece, al igual que la forma en que se relaciona a su interior, entre sus distintas dependencias, con la finalidad de completar sus servicios y/o apoyar a otros.
- **Empoderamiento:** Entendido como la promoción de la participación de sus usuarios, por medio de la generación de espacios y oportunidades.
- **Calidad:** Vista como la provisión de servicios de salud con un nivel profesional óptimo con los recursos disponibles, para lograr la adhesión y la satisfacción del usuario y el equilibrio más favorable de beneficios, riesgos y costos.
- **Humanización:** Interpretada como la valoración, calidez y respeto en las relaciones con los usuarios de los servicios de salud y la solidaridad con su condición individual y social.

I.1. Misión, Visión y Valores Institucionales

Misión: Somos una institución comprometida a brindar servicios médicos y académicos con los más altos estándares de calidad, para mejorar la condición de salud de nuestros usuarios, contando con personal competente, procesos efectivos e innovadores, y tecnología avanzada.

Visión: Ser una institución líder en la prestación de servicios médicos y académicos de excelencia, que contribuye al desarrollo del sistema de salud dominicano, y constituye la primera elección de sus usuarios.

Valores:

- **Humanización:** Consideramos a nuestros usuarios como la razón de ser y el motivo de existencia del hospital. Nos comprometemos a brindarles un trato cálido, sensible y empático.
- **Excelencia y Calidad:** Ofrecemos toda nuestra atención a cumplir los más altos estándares de desempeño, en procura de satisfacer las necesidades y expectativas de nuestros usuarios.
- **Innovación:** Procuramos disponer de las mejores prácticas en los servicios de salud, mediante la competencia de nuestro personal, la efectividad y mejora permanente de nuestros procesos, y el uso de tecnologías avanzadas y pertinentes.
- **Transparencia:** Actuamos con absoluta apertura, brindando al público y a la ciudadanía en general todas las informaciones que avalen nuestras actividades administrativas.
- **Profesionalidad:** Priorizamos guiar y mantener todas nuestras actividades con la conciencia y apego al rigor de la ciencia médica. Nos apoyamos en protocolos y guías reconocidas pertinentes, para el tratamiento responsable y ético de cada caso.
- **Integridad:** Desarrollamos nuestras actividades con apego a valores éticos y familiares, respetando la dignidad y el decoro de nuestros usuarios.

I.2. Base Legal

Leyes

- **Constitución de la República Dominicana, 2015.** Constitución Política de la República Dominicana, Votada y Proclamada por la Asamblea Nacional en fecha trece (13) de junio de 2015 Gaceta Oficial No. 10805 del 10 de julio de 2015.
- **Ley 123-15.** Esta ley tiene por objeto la creación del Servicio Nacional de Salud (SNS), con una Dirección Central y sus respectivas expresiones territoriales regionales de carácter desconcentrado.
- **Ley 42-01 General de Salud:** La presente ley tiene por objeto la regulación de todas las acciones que permitan al Estado hacer efectivo el derecho a la salud de la población, reconocido en la Constitución de la República Dominicana.
- **Ley No.200-04,** de Libre Acceso a la Información Pública.
- **Ley No. 340-06** sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones.
- **Ley No. 41-08** de Función Pública y crea la secretaria de Estado de Administración Pública y tiene por objeto regular las relaciones de trabajo de las personas designadas por autoridad competente para desempeñar los cargos presupuestados para la realización de funciones públicas en el Estado, los municipios y las entidades autónomas, en un marco de profesionalización y dignificación laboral de sus servidores.

Resoluciones

- **Resolución Núm. 51-2013** de los modelos de estructuras de las unidades de Tecnología de la Información y Comunicación (TICs).
- **Resolución Núm. 30-2014,** modelos de estructuras de las unidades Jurídicas para el sector público.
- **Resolución Núm. 68-2015,** de fecha 01 de septiembre del 2015, que aprueba los modelos de estructuras de las unidades de recursos humanos para el sector público
- **Resolución Núm. 05-09,** que modifica el Instructivo para el Análisis y Diseño de Estructuras Organizativas en el Sector Público aprobado mediante Resolución Núm. 78-06, del 23 de noviembre del 2009.
- **Resolución Núm. 14-2013,** de fecha 11 de abril del 2013, que aprueba los modelos de estructuras de las Unidades Institucionales de Planificación y Desarrollo (UIPyD).

Decretos

- **Decreto 732-04** que aprueba el Reglamento de Recursos Humanos del Sistema Nacional de Salud.
- **Decreto 379-14** de Separación de Funciones SNS, de fecha 10 de octubre de 2014.
- **Decreto 434-07** que establece el Reglamento General de los Centros Especializados de Atención en Salud de las Redes Públicas.
- **Decreto 351-99** Reglamento general de hospitales de la República Dominicana.

- **Decreto 217-20**, de fecha 16 de junio del 2020, que traspasa, desde el Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social (MISPAS) a la Dirección Central del Servicio Nacional de Salud (SNS), la Dirección de Emergencias Médicas la cual correspondía a la Dirección General de Emergencias Médicas del MSP.

I.3. Atribuciones de Ley

Las siguientes atribuciones:

- 2.4.1.** Formulación e implementación de planes de desarrollo y en su funcionamiento, enfatizando en la articulación de los diferentes niveles de complejidad de la atención y la cartera de servicios, con equidad, accesibilidad, efectividad y calidad en la provisión, en correspondencia con el marco legal vigente y las políticas y planes trazados por el Ministerio de Salud Pública para el sector salud, bajo la coordinación del SNS.
- 2.4.2.** Establecer, en coordinación con las disposiciones dictadas por el Ministerio de Administración Pública y el Servicio Nacional de Salud el marco legal vigente, el modelo de estructura organizacional y de funcionamiento para los Servicios Regionales de Salud; así como, los manuales e instrumentos operativos, técnicos, administrativos, de orden clínico y otros que se requieran, de común aplicación.
- 2.4.3.** Asegurar que en los Establecimientos de Salud se cumpla con los criterios, normas e instrumentos complementarios para realizar y evaluar los procesos de negociación de todas las relaciones contractuales que se establezcan para el financiamiento de los prestadores de servicios de salud públicos (compra y venta de servicios) en correspondencia con los requerimientos que establezca el Ministerio de Salud Pública y en calidad de ente rector.
- 2.4.4.** Garantizar en los Establecimientos de Salud la aplicación del modelo de Red de los Servicios Regionales de Salud y sus manuales de operación, para una oferta de servicio de base poblacional, orientada a la demanda, con criterios de racionalidad e integridad en el manejo de los servicios, y los recursos, con base en el Plan Decenal de Salud, el Modelo de Atención y las prioridades que establezca el Ministerio de Salud Pública, en su accionar como máxima autoridad sanitaria nacional.
- 2.4.5.** Mantener actualizadas las necesidades de atención de salud de su población asignada, en estrecha coordinación y bajo las normativas definidas por el Ministerio de Salud Pública, en sus órganos centrales y desconcentrados, con miras a establecer estrategias operativas de intervención, en el marco del cumplimiento de los convenios de gestión.

II. ASPECTOS GENERALES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO

II.1. Objetivos del Plan de Mantenimiento

Dotar a la Institución de un instrumento de técnico que permita controlar y ejecutar las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo que deben realizarse en el Centro de Salud.

II.2. Alcance del Plan de Mantenimiento

Este Plan es aplicado por el área de Mantenimiento a todas las unidades que conforman el hospital, planta física, equipos electrodomésticos, equipos biomédicos y mobiliarios.

II.3. Distribución de los Recursos para la ejecución del Plan de Mantenimiento

Para la correcta ejecución del Plan de Mantenimiento, el Hospital Dr. Vinicio Calventi dispondrá y/o distribuirá los recursos técnicos, operativos y económicos de la siguiente manera:

- El personal operativo del área de mantenimiento se encargará de realizar las intervenciones correspondientes a la planta física.
- El Hospital dispone de personal de tecnología para realizar los mantenimientos a los equipos informáticos, según programación.
- Un contrato de prestación de servicios para el mantenimiento preventivo y correctivo de los Equipos Biomédicos y de los aires acondicionados de propiedad del Servicio Nacional Salud (SNS), en este contrato se incluirán la calibración y metrología de los equipos que por norma lo requieran.
- Entidades Públicas, privadas y/o personas naturales.

El Hospital Dr. Vinicio Calventi, con la finalidad de garantizar el desempeño eficiente de sus objetivos y comprometidos con el cumplimiento del Servicio Nacional de Salud en su plan de Mantenimiento, versión 01-2018, se propuso diseñar el siguiente Plan de Mantenimiento Hospitalario, con la firme intención de garantizar la calidad en la prestación de los servicios de salud, una de las cuales es la disponibilidad y suficiencia de recursos.

El Plan de Mantenimiento Preventivo y correctivo 2024, consta de dos partes:

- Mantenimiento a la Dotación (Equipos Biomédicos, Industriales y de Sistemas).
- Mantenimiento de la infraestructura física del Servicio

II.4. Generalidades

El Mantenimiento hospitalario se define como “la actividad técnico-administrativa dirigida principalmente a prevenir averías y a restablecer la infraestructura y la dotación hospitalaria a su estado normal de funcionamiento, así como las actividades tendientes a mejorar el funcionamiento de un equipo”.

Un plan de mantenimiento es el conjunto de tareas de mantenimiento programado, agrupadas o no siguiendo algún tipo de criterio, y que incluye a una serie de equipos y planta física.

El plan de mantenimiento engloba tres tipos de actividades:

- Las actividades rutinarias que se realizan a diario, y que normalmente las lleva a cabo el equipo de operación.
- Las actividades programadas que se realizan a lo largo del año.
- Las actividades que se realizan durante las paradas programadas.

Al determinar cada tarea debe evaluarse, además, cinco informaciones referentes a ella: frecuencia, especialidad, duración, necesidad de permiso de trabajo especial y necesidad de parar la máquina o cerrar el área según sea necesario.

Para la implementación del Plan de Mantenimiento se debe tener en cuenta el ciclo de vida de los bienes que forman parte del establecimiento de salud. Este ciclo consta de las siguientes tres fases:

- La primera fase que se caracteriza por las fallas debido a defectos de fabricación e instalación. Para un establecimiento de salud, esta primera fase debe ser cubierta con la garantía de la empresa proveedora o instaladora del bien, o constructora de la edificación.
- La segunda fase es normalmente el período donde el bien trabaja sin fallas, el caso de ocurrencia de una falla es ocasional.
- La tercera fase se caracteriza por la presencia de fallas típicas vinculadas al tiempo de operación del bien que ocasionan el desgaste de sus componentes.

Componente	Vida útil	Relación al costo de la inversión
Equipos móviles	5 - 8 años	5%
Equipos fijos	15 a 20 años	15%
Obra civil	40 a 50 años	30%
Instalaciones	1/ 20 años	50%

Fuente: Programación, desarrollo y mantenimiento de 10 establecimientos de salud. Publicación científica N° 441. OPS

Tipos de Mantenimiento

- **Mantenimiento preventivo**

Intervención periódica y programada para evaluar el estado de funcionamiento de un bien con la finalidad de identificar fallas para lograr que los equipos, instalaciones y la infraestructura física estén en completa operación y en niveles óptimos de eficiencia. Ésta incluye: inspecciones (de funcionamiento y de seguridad), ajustes, reparaciones, análisis, limpieza, lubricación y calibración.

Entre las ventajas que genera este tipo de mantenimiento se tienen:

- Confiabilidad en la operación de los bienes generando mejores
- Condiciones de seguridad
- Disminución del tiempo muerto debido a la interrupción del servicio
- Mayor duración de los equipos e instalaciones
- Menor costo de reparación

- **Mantenimiento predictivo**

Es la intervención que se realiza en los equipos que aparentemente se encuentran en perfecto estado; sin embargo, cuando los medimos o evaluamos con algunas herramientas comenzamos a detectar fallas. Para determinar el estado de los equipos se usan aparatos especiales como: sensor de vibraciones, osciloscopio y detectores de ruidos. A diferencia del preventivo, que debe aplicarse en conjunto, el mantenimiento predictivo puede aplicarse por pasos.

Este tipo de mantenimiento tiene las siguientes ventajas:

- Reduce los tiempos de parada del equipo.
- Facilita hacer el seguimiento de la evolución de un defecto, se sugiere contar con una bitácora que permita la verificación, tanto periódica como de lo accidental, lo que puede ser usado en el mantenimiento correctivo.
- Optimiza la gestión del personal de la unidad de mantenimiento.
- Permite conocer con exactitud el tiempo límite de actuación que no implique el desarrollo de un fallo imprevisto.
- Facilita el análisis de las averías.

- **Mantenimiento predictivo**

Es el conjunto de procedimientos utilizados para la reparación o corrección de las fallas de un bien que presenta mal funcionamiento o inadecuado rendimiento. La falta de implementación del mantenimiento correctivo en forma oportuna y eficiente puede generar:

- Desconfianza en la utilización de los bienes debido a los riesgos que se pueden producir.

- Tiempo indefinido del bien fuera de servicio, lo que afecta la producción del establecimiento de salud.
- Reducción del tiempo de vida útil de los bienes.
- Incremento de la carga de trabajo para el personal de la unidad de mantenimiento.
- Un mayor costo por las reparaciones que se tienen que realizar.

• Mantenimiento correctivo

El mantenimiento correctivo es un conjunto de tareas técnicas que se realizan para reparar o sustituir un activo cuando ha fallado o no funciona como debería. Su objetivo es devolverlo a un estado en el que pueda desempeñar la función prevista. También se denomina comúnmente mantenimiento reactivo. Es la forma más básica de mantenimiento y consiste en localizar averías o defectos para corregirlos o repararlos.

Comparación de los tipos de mantenimiento

	Preventivo	Predictivo	Correctivo
Revisión programada en base a calendarización	✓		
Evita que falle un bien	✓	✓	
Orientado a mantener un bien en óptimo funcionamiento			
Se basa en historial, manuales y recomendaciones	✓	✓	
Responde a una falla imprevista urgente			✓
Reparación de un bien que se averió			✓

ELABORACIÓN DEL PLAN DE MANTENIMIENTO

El Plan de Mantenimiento, de acuerdo a lo establecido en el DADM-PI-010-V1 del Servicio Nacional, será dictado en función al cronograma que establece la periodicidad en que serán realizados según sea su clasificación, es decir, lo correspondiente a la infraestructura física, aspectos eléctricos y equipos, a su vez, se definirán los aspectos que deben ser revisados en su evaluación preventiva, así como el personal responsable en realizar dicha acción.

Estos aspectos quedaran asentados en los formularios establecidos para los fines con el propósito de disponer de los registros y /o evidencias que a garanticen la ejecución del plan de mantenimiento.

En aras de dar cumplimiento a las disposiciones del SNS, el Hospital Dr. Vinicio Calventi ha elaborado el Plan Anual de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de equipos e infraestructura al igual que de equipos informáticos en coordinación con el Departamento de Planificación y Desarrollo, la División de Servicios Generales, la División de Tecnologías y Comunicación, la aprobación del Departamento Administrativo y la Dirección del Hospital.

Ver en anexo el Plan de Mantenimiento de Infraestructura y Equipos Médicos

Plan de Mantenimiento Correctivo y Preventivo de Equipos de Cómputos



II.5. Objetivo General

Mantener en óptimas condiciones los equipos informáticos y de telecomunicaciones, mediante la implementación del mantenimiento preventivo de hardware y software, con el fin de mantener la continuidad de las operaciones de los usuarios del hospital en sus labores cotidianas.

II.5.1. Objetivos Específicos

- Establecer una programación para la ejecución de los mantenimientos preventivos.
- Realizar el debido mantenimiento de los equipos informáticos.
- Reducir los costos por fallas en los equipos informáticos.
- Mejorar la eficiencia en el soporte tecnológico de los equipos.

II.6. Actividades Programadas

a) Revisión de inventario

Para poder realizar un plan de mantenimiento, es necesario contar con un inventario de equipos informáticos actualizados, lo cual nos daría una idea aproximada de que tiempo nos tomaría poder realizar dicho mantenimiento dependiendo de la cantidad de equipos registrados.

b) Mantenimiento preventivo

Realizar dicho mantenimiento de manera periódica en cada departamento distribuido dentro del hospital, según lo establecido en el cronograma de trabajo.

c) Verificación

Luego de haber realizado el mantenimiento correspondiente en cada departamento y de cada equipo que estos contengan, se deberá de agotar un proceso de supervisión, para verificar que dichos equipos estén funcionando de manera correcta luego de haberles realizado dicho mantenimiento.

II.7. Áreas y Tiempo programado

- **Departamento Administrativo:** se encuentra dividido en 11 sub-departamentos o áreas, de lo cual se le realizará dicho mantenimiento preventivo con una frecuencia de cada 3 meses.
- **Departamento Financiero:** cuenta con 8 sub-departamentos, de los cuales la cantidad de equipos que estos contienen es muy baja en comparación con otras áreas. Los mantenimientos a realizar se harán en un período de tiempo de cada 4 meses.
- **Departamento Médico:** cuenta con alrededor de 37 sub-departamentos, de los cuales todos contienen equipos informáticos, por tal razón el trabajo preventivo de mantenimiento a realizar es bastante amplio, lo que nos obliga a realizar este proceso cada 5 a 6 Meses.

II.8. Equipos a los cuales se les dará mantenimiento y las funciones de mantenimiento a realizar.

- **CPU:** el mantenimiento preventivo de dicho equipo se hará tanto a nivel de Hardware como de Software. El mantenimiento de Hardware incluye la limpieza física de cada parte interna del CPU, y el Mantenimiento de Software incluye todo lo relacionado a la instalación correcta de antivirus y Firewall.
- **UPS:** este equipo se le debe de evaluar el correcto funcionamiento de su batería interna, y de que no contenga ningún tipo adherentes o cables que estén en mal estado, y que pueda provocar un corto.
- **Impresoras:** Las impresoras llevan un mantenimiento más profundo, por tal razón el proceso de mantenimiento es más extenso, en el cuál se realizará una limpieza de piezas delanteras, limpiezas de rodillos internos, y de los cabezales.
- **Teclados:** este ítem se le realizará un mantenimiento preventivo de limpieza física y en algunos casos, realizarle un cambio teclas.
- **Teléfonos:** los teléfonos se le realizará un reset cada cierto tiempo para evitar que estos se congestionen dentro de la red.

ANEXO

MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

Enero -Diciembre 2026

Fecha de aprobación: 4/05/2021

ITEM	Instalacion Maquinaria	Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento.	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimient o Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
								Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
1	Infraestructura	aspecto pintura paredes interna	pisos , paredes y techos	mantenimiento	preventivo	90 dias	01/01/2026	25/05/2026												
		pintar las verjas perimetrales		preventivo	anual	08/12/2025	08/12/2026													
		cambio de lonas asfáltica de toda la edificación	techos	mantenimiento	preventivo	3 años	12/05/2023	18/05/2026												
		aspecto pintura paredes externa completa	paredes, verjas perimetral	mantenimiento	preventivo	90 dia	01/01/2026	25/05/2026												
		terminacion de area de lavanderia																		
		adecuar area de esterilizacion																		
	Fisica	pintura asepticas	techos	mantenimiento	preventivo	180 dias	09/01/2026	01/06/2026												
		Ampliamiento de la capacidad de la morgue con 4 vocas mas																		
		piso asepticos	pisos	mantenimiento	correctivo	180 dias	02/01/2026	12/06/2026												
		estructura de techos (plafones)	techos	mantenimiento	preventivo	180 dias	09/01/2026	01/06/2026												
		ventanas	filtracion	inspeccion	preventivo	180 dias	19/01/2026	08/06/2026												
		parqueos y acera		pintura	preventivo	anual		16/11/2026												
		tuberias de drenaje	estructuras y aspectos	limpieza y pintura	preventivo	6 meses	02/01/2026	11/06/2026												
		moviliario de oficina y consulta		limpieza	preventivo	180 dias	13/01/2026	11/06/2026												
		mall perimetral		pintura	preventivo	90 dias	13/01/2026	05/05/2026												
		ventana y puertas		limpieza y soldadura	preventivo	180 dias	19/01/2026	08/06/2026												
		sistema de distrucion de agua		limpieza y desinfeccion	preventivo	90 dias	01/01/2026	25/05/2026												
		sistena de almacenamiento de agua		clorificacion, verificaciones y desinfeccion	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026												
		lavado de cisterna		fumigacion y trampa para ratas	preventivo	180 dias	19/01/2026	08/06/2026												
		jardineria y control de plaga		verificaciones y chequeos	preventivo	90 dias	13/01/2026	05/05/2026												
2	Instalacion Electrica	salidas electricas (tomacorrientes)		preventivo	90 dias	02/01/2026	25/05/2026													
		Iluminacion , cambio de interruptores y toma corriente		preventivo	90 dias	13/01/2026	05/05/2026													
		Reparacion de las neveras para cadaveres que esta dañada	equipo en general	mantenimiento	correctivo	ra el mes de septiembre	21/09/2026													
		interroptores electrico		verificaciones y chequeos	preventivo	180 dias	07/01/2026	10/06/2026												
		luminarias internas		verificaciones y chequeos	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026												
		luminarias sona perimetral externa		verificaciones y chequeos	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026												
		paneles elctrico		verificaciones y chequeos	preventivo	180 dias	09/01/2026	01/06/2026												
		paneles distribucion de energia		chequeo	preventivo	180 dias	07/01/2026	10/06/2026												

MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

Enero -Diciembre 2026

Plan de Mantenimiento Preventivo / Correctivo

XXX-FO-XXX Versión: 01

Fecha de aprobación: 4/05/2021

ITEM	Instalacion Maquinaria	Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento.	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Preventivo o Correctivo	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
								Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
3 Equipos	bornera de cable		apriete	preventivo	180 dias	19/01/2026	08/06/2026													
	3.1 Generadores Electricos de Emergencias																			
	Planta Electrica																			
	horas de trabajos		chequeo	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026													
	nivel de combustible		chequeo	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026													
	aceite nivel		chequeo	preventivo	90 dias	02/01/2026	25/05/2026													
	agua de enfriamiento		chequeo	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026													
	correas de ventilador		chequeo	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026													
	cambio de aceite y filtros		chequeo	preventivo	90 dias	02/01/2026	25/05/2026													
	3.2 Unidades de Aire Acondicionado																			
	Climatizacion de areas faltantes																			
	fuga de gas		chequeo	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026													
	condensador		limpieza	preventivo	90 dias	02/01/2026	25/05/2026													
	drenaje		chequeo	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026													
	unidad evaporadora		limpieza	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026													
	filtros		limpieza	preventivo	90 dias	02/01/2026	25/05/2026													
	3.3 Sistema de UPS																			
	paneles electricos		verificaciones	preventivo	90 dias	13/01/2026	05/05/2026													
	conecion y apriete		verificaciones	preventivo	90 dias	22/01/2026	11/05/2026													
	3.4 Extractores de Aire																			
	3.5 Sistema Contra Incendio																			
	extintores		chequeo	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026													
	alarma contra incendio		chequeo	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026													
	3.6 Bomba de Agua y Cisterna																			
	nivel de cisterna		chequeo	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026													
	clorificacion en cisterna		deposito de cloro	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026													
	bomba de servicios		chequeo	preventivo	90 dias	23/01/2026	24/01/2026													
	lavado de cisterna		limpieza y desinfeccion	preventivo	90 dias	14/01/2026	15/05/2026													
	3.7 Gases Medicos (Genesys Tri-tech Medical Inc)																			
	nieve de aceite		chequeo	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026													

MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

Enero -Diciembre 2026

Fecha de aprobación: 4/05/2021

ITEM	Instalacion Maquinaria	Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento.	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimient o Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
								Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
	3.8 Distribuidor de Oxígeno	fugas en toma de presión	chequeo	preventivo	90 días	14/01/2026	15/05/2026													
		Reposicion de los flexómetros faltantes		correctivo	para el mes de junio		18/06/2026													
		tubería de distribución	chequeo	preventivo	90 días	19/01/2026	07/05/2026													
		alambrado	chequeo	preventivo	90 días	20/01/2026	01/05/2026													
		Dar mantenimiento a todas las salidas de oxígeno	salidas de todos los equipos	preventivo	180 Días	16/01/2026	09/06/2026													
		Reparacion de maquina de oxígeno		correctivo	para el mes de junio		22/06/2026													
	Lavadoras y Secadoras	Instalacion de 2 secadoras y 2 lavadoras			180 Días	19/01/2026	08/06/2026													
		paneles	limpieza	preventivo	90 días	19/01/2026	07/05/2026													
		consumo	chequeo	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026													
		filtros	limpieza	preventivo	30 días	02/01/2026	06/02/2026													
		consumo de detergente	chequeo	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026													
	Estufas y Hornos	tuberías de suministro de gas	chequeo	preventivo	90 días	23/01/2026	24/01/2026													
		hornilla	verificacion	preventivo	90 días	14/01/2026	15/05/2026													
	Maquina de Anestesia	funcion general	evaluacion	preventivo	7 días	28/01/2026	05/02/2026													
	Lamparas Cielitica	funcionamiento general	evaluacion	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026													
	Autoclave	filtros	revisión	preventivo	7 días	28/01/2026	05/02/2026													
		compresores	revisión	preventivo	7 días	28/01/2026	05/02/2026													
	Electrocardiograma	estructuras fisica general	inspeccion	preventivo	Diario	28/01/2026	29/01/2026													
	Ventiladores	filtros de aire	revisión y cambio	preventivo	90 días	14/01/2026	15/05/2026													
		filtros de oxígeno	revisión y cambio	preventivo	180 días	19/01/2026	08/06/2026													
	Monitores	monitores	limpieza	preventivo	7 días	28/01/2026	05/02/2026													
	Aspiradores	filtros de aire	revisión y cambio	preventivo	90 días	02/01/2026	25/05/2026													
		aparato interno	limpieza	preventivo	90 días	19/01/2026	07/05/2026													
	Incubadoras	filtros de aires	revisión y cambio	preventivo	90 días	20/01/2026	01/05/2026													

MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

Enero -Diciembre 2026

Fecha de aprobación: 4/05/2021

ITEM	Instalacion Maquinaria	Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento.	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimient o Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
								Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
	Servocunas	equipo general	inspeccion fisica	preventivo	180 dias	08/01/2026	12/06/2026													
	Desfibriladores	carga y descarga	pruebas	preventivo	60 dias	02/01/2026	01/03/2026													
		equipofisico en genaral	inspeccion	preventivo	60 dias	09/01/2026	09/03/2026													
		baterias	pruebas	preventivo	60 dias	07/01/2026	10/03/2026													
	Mesa Quiruegica	equipo en general	descontaminacion e inspeccion	preventivo	90 dias	23/01/2026	24/01/2026													
		hidraulicos	chequeo	preventivo	90 dias	14/01/2026	15/05/2026													
	Camas de Paro	equipo general	descontaminacion	preventivo	90 dias	02/01/2026	25/05/2026													
			evaluacion y funcionamiento	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026													
			inspeccion fisica	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026													
	Camas	equipo en general	descontaminacion	preventivo	90 dias	02/01/2026	25/05/2026													
			inspeccion fisica	preventivo	90 dias	23/01/2026	24/01/2026													
	Camillas	equipo en general	inspeccion fisica	preventivo	90 deas	14/01/2026	15/05/2026													
			descontaminacion	preventivo	90 dias	02/01/2026	25/05/2026													
			inspeccion fisica	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026													
	Centrifugas	equipo en general	inspeccion fisica y ajusta	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026													
	Sonografos	sistema electrico	evaluacion	preventivo	90 dias	02/01/2026	25/05/2026													
	Esfigmomanometros Estetoscopio	bateria	cambio	preventivo	30 dias	02/01/2026	06/02/2026													
		calibracion	chequeo	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026													
	Oxímetros	baterias	chequeo y cambio	preventivo	30 dias	02/01/2026	06/02/2026													
	Termómetros Digitales	bateria	chequeo y cambio	preventivo	30 dias	02/01/2026	06/02/2026													
	Glucómetros Digitales	bateria	chequeo y cambio	preventivo	30 dias	13/01/2026	16/02/2026													
		equipo completo	inspeccion fisica y evaluacion	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026													
	Nebulizadores Poltactiles	equipo	inspeccion fisica y evaluacion	preventivo	90 dias	01/01/2026	25/05/2026													
	Tanque de Oxigenos	tangue en general	revison de disponibilidad	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026													
			inspeccion	preventivo	90 dias	01/01/2026	25/05/2026													
			evaluacion y funcionamiento	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026													

				Plan de Mantenimiento Preventivo / Correctivo																					
				XXX-FO-XXX Versión: 01																					
				MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.																					
				Enero -Diciembre 2026																					
				Fecha de aprobación: 4/05/2021																					
ITEM														Mes de Ejecución del Mantenimiento											
Instalacion Maquinaria		Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento.	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimient o Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Observaciones					
			inspeccion	preventivo	90 dias	01/01/2026	25/05/2026																		
			evaluacion y funcionamiento	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026																		
	Medidores de Oxigeno y de Aire	manometro (regulador de oxigeno)	calibracion	preventivo	90 dias	23/01/2023	12/05/2026																		
		equipo completo	evaluacion y funcionamiento	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026																		
	Bolsa de Medicion de Presion		inspeccion fisica	preventivo	90 dias	01/01/2026	25/05/2026																		
		equipo completo	inspeccion fisica	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026																		
	Equipos de Laboratorio		evaluacion y funcionamiento	preventivo	90 dias	01/01/2026	25/05/2026																		
			inspeccion fisica,evaluacion y funcionamiento	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026																		
		ventilador de fiano de agua	inspeccion fisica,evaluacion y funcionamiento	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026																		
			bio sistemas	inspeccion fisica,evaluacion y funcionamiento	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026																	
		maquina de analisis de quimico	inspeccion fisica,evaluacion y funcionamiento	preventivo	90 dias	01/01/2026	25/05/2026																		
		BTS semi-manual	inspeccion fisica,evaluacion y funcionamiento	preventivo	90 dias	19/01/2026	07/05/2026																		
Neveras y Cuarto Frio (Farmacia y Almacen de Medicamento)	alambrado y toma	chequeo	preventivo	90 dias	23/01/2023	12/05/2026																			
4	filtrantes	acondicionadores de aire	chequeo	preventivo	90 dias	01/01/2026	25/05/2026																		
			verificacion	preventivo	180 dias	08/01/2026	12/06/2026																		
	lavamanos	fugas en tuberia y griferia	verificacion	preventivo	180 dias	08/01/2026	12/06/2026																		
	Registro sanitarios		limpieza	preventivo	90 dias	20/01/2026	01/05/2026																		

				Plan de Mantenimiento Preventivo / Correctivo																																					
				XXX-FO-XXX Versión: 01																																					
				MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.																																					
				Enero -Diciembre 2026																Fecha de aprobación: 4/05/2021																					
ITEM		Instalacion Maquinaria		Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento.		Descripción Actividad a Realizar		Mantenimient o Prevent. o Correct.		Periodicidad para Revisión		Último Mantenimiento		Próximo Mantenimiento		Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones													
																Ene		Feb		Mar		Abr		May		Jun		Jul		Ago		Sep		Oct		Nov		Dic			
		plomeria		fugas en tuberia y griferia		chequeo y mantenimiento		preventivo		90 dias		20/01/2026		01/05/2026																											
		griferia		fugas en tuberia y griferia		chequeo y mantenimiento		preventivo		90 dias		02/01/2026		25/05/2026																											
		lavamanos e inodoros		instalacion		chequeo y mantenimiento		preventivo		90 dias		23/01/2023		12/05/2026																											
		Sistema de Almacenamiento de Agua																																							
				fugas en tuberias		verificacion		preventivo		semanal		27/01/2025		06/02/2026																											
		cisterna		clorificacion				preventivo		interdiario		30/01/2026		02/02/2026																											
		Contrucion de 1 tanque de acero inoxidable de 1,000 galones		lavado				preventivo		anual				14/12/2026																											
Areas	5	UCI				contruccion																																			
		maquina de anestesia		equipo en general		mantenimiento		preventivo		30 dias		02/01/2026		06/02/2026																											
		defibriladores		equipo en general		mantenimiento		preventivo		30 dias		07/01/2026		06/02/2026																											
		mesa quirurgica		equipo en general		mantenimiento		preventivo		30 dias		02/01/2026		06/02/2026																											
		lampara cielistica		equipo en general		mantenimiento		preventivo		30 dias		07/01/2026		06/02/2026																											
		autoclave		equipo en general		mantenimiento		preventivo		7 dias		28/01/2026		05/02/2026																											
		electrocardiografo		equipo en general		mantenimiento		preventivo		7 dias		29/01/2026		09/02/2026																											
		aspirador quirurgico		equipo en general		mantenimiento		preventivo		30 dias		02/01/2026		06/02/2026																											
		ventiladores		equipo en general		mantenimiento		preventivo		30 dias		07/01/2026		06/02/2026																											
		monitores		equipo en general		mantenimiento		preventivo		30 dias		13/01/2026		09/02/2026																											
		aires acondicionados		ducto		limpieza y desinfeccion		preventivo		3 meses		23/01/2023		12/05/2026																											
		gases medicinales				inspeccion		preventivo		Diario		28/01/2026		29/01/2026																											
				filtros		limpieza y desinfeccion		preventivo		15 dias		27/01/2026		12/02/2026																											
		ups				mantenimiento		preventivo		30 dias		07/01/2026		06/02/2026																											
		agua		calidad del agua		chequeo		preventivo		Diario		28/01/2026		29/01/2026																											
		Hemodialisis																																							
		agua filtrada		sistema de agua filtrada		prueba de agua limpieza y desinfeccion		preventivo		Diario		28/01/2026		29/01/2026																											
		sistema		sistema completo		lavado		preventivo		15 dias		27/01/2026		12/02/2026																											
		Mama Canguro		aire acondicionado		mantenimiento ,limpieza		preventivo		15 dias		28/01/2026		13/02/2026																											

MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

Enero -Diciembre 2026

Plan de Mantenimiento Preventivo / Correctivo

XXX-FO-XXX Versión: 01

Fecha de aprobación: 4/05/2021

ITEM	Instalacion Maquinaria	Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento.	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimient o Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
								Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
	inspeccion electrica y luces		chequeo	preventivo	15 dias	27/01/2026	12/02/2026													
	Cuidados Intermedios	inspeccion electrica y luces	chequeo	preventivo	15 dias	27/01/2026	12/02/2026													
		aires acondicionados	mantenimiento y lavado de filtros	preventivo	15 dias	28/01/2026	13/02/2026													
	camilla	camilla general	limpieza y desinfeccion	preventivo	3 meses	23/01/2026	12/05/2026													
	monitores de signos vitales Neonato	equipo en general	limpieza y desinfeccion	preventivo	mensual	28/01/2026	26/02/2026													
	cama	equipo en general	limpieza y desinfeccion	preventivo	3 meses	23/01/2026	12/05/2026													
	aire acondicionado	equipo en general	mantenimiento y lavado de filtros	preventivo	3 meses	23/01/2026	12/05/2026													
	ventiladores	equipo en general	mantenimiento	preventivo	4 meses	20/01/2026	11/06/2026													
	encubadoras	equipo en general	mantenimiento ,limpieza	preventivo	3 meses	23/01/2026	12/05/2026													
	cuna termica	equipo en general	mantenimiento ,limpieza	preventivo	3 meses	23/01/2026	12/05/2026													
	sistema sanitario	equipo en general	chequeo y mantenimiento	preventivo	3 meses	23/01/2026	12/05/2026													
	inspeccion electrica y luces Unidad de Adolescente	coneccion completa	verificacion	preventivo	6 meses	19/01/2026	12/06/2026													
	aire acondicionado	equipo en general	mantenimiento y lavado de filtros	preventivo	3 meses	23/01/2026	12/05/2026													
	camas																			
	luces y coneccion electrica Gastro	coneccion completa	verificacion	preventivo	6 meses	19/01/2026	12/06/2026													
	luces y coneccion electrica torres	coneccion completa	verificacion	preventivo	6 meses	19/01/2026	12/06/2026													
	camillas	equipo en general	mentenimiento	preventivo	6 meses	19/01/2026	12/06/2026													
	aspiradores portatil	activo fijo en general	mantenimiente	preventivo	3 meses	23/01/2026	12/05/2026													
		equipo en general	mantenimiento	preventivo	semanal	27/01/2025	06/02/2026													
	aire acondicionado	equipo en general	mantenimiento y lavado de filtros	preventivo	15 dias	27/01/2026	12/02/2026													
	Lactancia																			
	aires acondicionados	equipo en general	mantenimiento y lavado de filtros	preventivo	5 meses	23/01/2026	12/05/2026													

MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

Enero -Diciembre 2026

Fecha de aprobación: 4/05/2021

ITEM	Instalacion Maquinaria	Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento.	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Preventivo o Correctivo	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
								Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
	aspiradores portatil	equipo en general	mantenimiento	preventivo	semanal	27/01/2025	06/02/2026													
	aire acondicionado	equipo en general	mantenimiento y lavado de filtros	preventivo	15 dias	27/01/2026	12/02/2026													
	Lactancia																			
	aires acondicionados	equipo en general	mantenimiento y lavado de filtros	preventivo	5 meses	23/01/2026	12/05/2026													
	luces y coneccion electrica	coneccion completa	verificacion	preventivo	180 dias	19/01/2026	08/06/2026													
	Capilla																			
	mantenimiento de aires acondicionados	equipo en general		preventivo	3 meses	23/01/2026	12/05/2026													
	inpeccion electricas y luces	coneccion completa	chequeo y mantenimiento	preventivo	6 meses	09/01/2026	01/06/2026													

Página 5