HOSPITAL
MUNICIPAL DR. PEDRO
HEREDIA ROJAS GIOVANNI

PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

2026



Calle/ Avenida Duarte, Sabana Grande de Boyá, Provincia de Monte Plata, República Dominicana
Tel. 809-551-7001
RNC: 430037842

OBJETIVO GENERAL

El objetivo principal de este es minimizar el tiempo de inactividad de los equipos, prevenir fallos inesperados y garantizar la seguridad y eficiencia operativa de los mismos.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Garantizar la seguridad de los pacientes y del personal que administra y utiliza los recursos físicos del Hospital.
- Distribuir de manera eficiente y coordinada los recursos, que permitan llevar a cabo el mantenimiento hospitalario.
- Prologar la vida útil de los equipos e infraestructura del hospital.

ALCANCE:
Este plan tiene un alcance del mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura, equipos y eventualidades que puedan ocurrir en nuestro centro hospitalario

DISTRIBUCION DE LOS RECURSOS:
Distribuir de manera eficiente y coordinada que permita cumplir con la programación del plan de mantenimiento hospitalario

El hospital Municipal Dr. Pedro Heredia Rojas

En el año 1979 nació como sub-centro de salud, fue construido bajo la modalidad de Maternidad, solamente se le daba servicio a embrazadas y niños, luego se convirtió en un hospital de atención secundaria, ya que se deban servicios de medicina general.

El Hospital Dr. Pedro Heredia Rojas es uno de los mejores centros asistenciales dominicanos, ubicado en Sabana Grande de Boya, municipio entre las más pobres provincias de nuestro país.

Con capacidad resolutiva para ofrecer servicios a una comunidad que sobrepasa los 32 mil habitantes, 52% por ciento de ésta urbana, este hospital ha logrado incrementar las expectativas de vida de una población que ha sido testigo y beneficiaria de un modelo de gestión en el que convergen la eficiencia administrativa, liderazgo, humanización de los servicios y la calidad.

MISIÓN:

Ser el mejor centro hospitalario de segundo nivel en el plano nacional, manteniéndonos a la vanguardia, garantizando la calidad y equidad del servicio salud para todos los usuarios con un recurso humano calificado y humanizado

VISIÓN:

Somos una institución hospitalaria de segundo nivel, modelo regional que ofrece servicios de salud, con equidad y calidez humana a todos los usuarios, atendiendo sus necesidades y respetando su integridad

VALORES:

- **Equidad**
- **Calidad**
- **Responsabilidad**
- **Calidez humana**
- **Integridad**
- **Espíritu de trabajo**
- **Vocación de servicio**
- **Transparencia**

GENERALIDADES:

El mantenimiento se define como el conjunto de actividades desarrolladas con el fin de conservar las propiedades (inmuebles, equipos, instalaciones, herramientas), en condiciones de funcionamiento seguro, eficiente y económico, previniendo daños o reparándolos cuando ya se hubieran producido.

DEFINICIONES:

Se entiende por mantenimiento Hospitalario ¨ La actividad técnica –administrativa dirigida principalmente a prevenir averías y a restablecer la infraestructura y el mantenimiento de los equipos y mobiliario hospitalaria a su estado normal de funcionamiento, así como las actividades tendientes a mejorar el funcionamiento de un equipo

El Hospital Municipal Dr. Pedro Heredia Rojas de Sabana Grande De Boya Se permite presentar el nuevo plan de mantenimiento Hospitalario para la vigencia 2025, herramientas que permitirá garantizar el uso continuo y óptimo de los distintos recursos ya sean equipos biométricos, informáticos y de infraestructura.

TIPOS DE MANTENIMIENTO:

PREDICTIVO:
Es una técnica que utiliza herramientas y técnica de análisis de datos para detectar anomalías en el funcionamiento y posibles defectos en los equipos y procesos, de modo que puedan solucionarse antes de que sobrevenga el fallo.

PREVENTIVO:
Consiste en la realización de laborales de mantenimiento programadas periódicamente con el fin de evitar futuras anomalías e imprevistos. se trata, en resumen, de arreglar los dispositivos antes de que fallen.

CORRECTIVO:
Consiste en las actuaciones del servicio técnico en respuestas a aviso sobre el mal funcionamiento de algún equipo, activo o proceso. Comprende un grupo de tareas de índole técnica cuyo propósito es corregir los fallos que sobrevienen en el funcionamiento de la maquinaria.

COMPARACION DE LOS TIPOS DE MANTENIMIENTO:

Predictivos	**Preventivo**	**Correctivos**
Detección de defectos y programación de reemplazo antes de la avería. permite prevenir las futuras fallas del bien y evita llegar al correctivo. Está basado en las estadísticas.	Revisión programada en base a calendarización. Procedimiento orientado a mantener un bien en óptimo funcionamiento. evita que falle un bien. Se basa en historial, manuales y recomendaciones.	Reparación de un bien que se averió. conjuntos de las actividades orientadas a restablecer la operación del bien. responde a una falla imprevista urgente.

ELABORACIÓN DEL PLAN:

El plan de mantenimiento, de acuerdo a lo establecido en el DADM-PI-010-VI versión 01 del servicio nacional, será dictado en función al cronograma que establece la periodicidad en que serán dictado en función al cronograma que establece la periodicidad en que serán realizados según sea su clasificación, es decir lo correspondiente a la infraestructura física, aspecto eléctricos y equipos. A su vez, se definirán los aspectos que deben ser revisados en su evaluación preventiva, así como el personal responsable en realizar dicha acción. Esto aspectos quedaran asentados en los formularios establecidos para los fines con el propósito de disponer de los registro y/o evidencias que garanticen la ejecución del plan de mantenimiento para cumplir con esto, el hospital realiza el plan anual de mantenimiento 2025 en coordinación con la División de planificación y desarrollo, la sección de servicios generales y la aprobación de la Dirección General de la institución.

Este plan estará dictado en función del cronograma que establece la periodicidad en que serán según sea su clasificación, es decir lo concerniente a la infraestructura física, aspectos eléctricos y equipos. plan anexo a este documento

Anexos:

HOSPITAL
MUNICIPAL DR. PEDRO HEREDIA ROJAS GIOVANNI

Nombre del Establecimiento: HOSPITAL MUNICIPAL PEDRO HEREDIA ROJAS

Renglón	Actividades	Frecuencia	Cantidad De Acciones Previstas	Responsable	Cronograma														
					E	F	M	T1	A	M	J	T2	J	A	T3	O	N	D	T4
Planta Física	Aspecto pintura paredes interna	semestral	2	Juan Almonte			1											1	
	Aspecto pintura paredes externa	Semestral	2	Juan Almonte			1											1	
	Pisos	Semestral	2	Nelson Yilis		1					1					1		1	
	Estructura de Techo (Plafones)	Semestral	2	Nelson Yilis															
	Ventanas	Semestral	2	Nelson Yilis			1									1			
	Filtraciones	Semestral	2	Nelson Yilis			1									1			
	Parqueo y Aceras	Trimestral	4	Nelson Yilis															
	Tubería de drenaje	Mensual	12	Nelson Yilis															
	Mobiliarios de oficina y Consultorios	Semestral	2	Nelson Yilis															
	Equipo de cocina	Semestral	2	Nelson Yilis															
	Equipo de Lavandería	Semestral	2	Nelson Yilis															
	Lavamanos	Trimestral	4	Nelson Yilis	1														
	Control de Plagas	Trimestral	4	Confesor Núñez	1				1					1				1	
Instalaciones Eléctricas	Salidas eléctricas (Tomacorrientes)	Mensual	12	Bienvenido															
	Interruptores Eléctricos	Mensual	12	Bienvenido															
	Luminarias internas	Mensual	12	Bienvenido															
	Luminarias zona perimetral (Externa)	Mensual	12	Bienvenido															
Equipos	Generadores eléctricos de emergencia	Trimestral	4	Técnico caribe	1				1					1				1	
	Unidades de Aire Acondicionado	Mensual	12	Julio															
	Sistema de UPS	Trimestral	4	Meivin Contreras Hiciano															
	Extractores de Aire	Trimestral	4	Julio															
	Sistema contra incendio	Anual	1	Julio		1													
	Bomba de Agua	Semestral	2	Julio															
	Luces de emergencia	Mensual	12	Bienvenido															

Calle/ Avenida Duarte, Sabana Grande de Boyá, Provincia de Monte Plata, República Dominicana
Tel. 809-551-7001
RNC: 430037842

Equipos Médicos	Mantenimiento de equipos de laboratorio	trimestral	4	Bionoba	1				1				1				1		

HOSPITAL
MUNICIPAL DR. PEDRO HEREDIA ROJAS GIOVANNI

| | | |