

Plan Mantenimiento 2026



Plan de Mantenimiento 2026

1. Introducción

El presente informe tiene como finalidad detallar las actividades de mantenimiento planificadas para el año 2026, con el objetivo de garantizar la operatividad, seguridad y eficiencia de los equipos e instalaciones, así como prolongar su vida útil y reducir las incidencias correctivas.

Somos un centro de atención de salud de tercer nivel que pertenece a la **Región I Valdesia**, con una excelente ubicación y accesibilidad para nuestros usuarios.

El **Hospital Regional Juan Pablo Pina** está ubicado en la calle Santome, en el Centro de la ciudad de la provincia de San Cristóbal, constituye el primer hospital de la región sur y esta dedicado a la atención de los usuarios polivalente.

Con el objetivo de cumplir con las regulaciones nacionales en materia de salud, específicamente la circular **029 de 1997** y los derechos **1769 de 1994** y **1617 de 1995**, el Hospital Juan Pablo Pina ha diseñado un plan de Mantenimiento integral. Este plan busca garantizar la calidad de los servicios de salud asegurando la disponibilidad y suficiencia de los recursos necesarios para la atención médica, tal como lo establece el decreto **2174 de 1996**.

2. Objetivos del Plan

- Mantener los equipos e infraestructuras en condiciones óptimas de funcionamiento.
- Realizar el Plan de mantenimiento del Hospital Juan Pablo con vigencia 2026, para garantizar la prestación de los servicios de salud de manera eficientes, oportuna y con calidad
- Prevenir fallos mediante acciones de mantenimiento predictivo y preventivo.
- Reducir los costos asociados al mantenimiento correctivo.
- Cumplir con las normativas técnicas y de seguridad vigentes.
- Maximizar el tiempo de funcionamiento de equipos e instalaciones
- Reducir las fallas inesperadas y los tiempos de reparación.
- Garantizar un entorno seguro para pacientes y personal.
- Cumplir las normas y estándares de calidad establecidas.
- Optimizar el uso de recursos y evitar reparaciones.

3. Alcance

El plan de mantenimiento 2026 abarca todas las áreas operativas, equipos e infraestructuras críticas de la organización, incluyendo los sistemas eléctricos, mecánicos, hidráulicos, climatización, sanitarios, estructurales y de control.

4. Trabajos Programados

4.1. Mantenimiento Preventivo

- Inspecciones periódicas de equipos principales.
- Lubricación, limpieza y calibración de maquinaria.
- Revisión de sistemas eléctricos (tableros, cableado, protecciones).
- Verificación y ajuste de sistemas de control y automatización.
- Mantenimiento de sistemas HVAC (aire acondicionado y ventilación).
- Revisión estructural y pintura preventiva en edificaciones.

4.2. Mantenimiento Predictivo

- Análisis de vibraciones en motores y bombas.
- Termografía de tableros eléctricos.
- Análisis de aceite y lubricantes.
- Monitoreo de condiciones de rodamientos y alineación.

4.3. Mantenimiento Correctivo Programado

- Sustitución de equipos obsoletos o fuera de servicio.
- Reparación de componentes eléctricos y mecánicos detectados en inspecciones.
- Actualización de software y controladores industriales.

4.4. Mantenimiento de Infraestructura

- Reparación de cubiertas, muros y pisos.
- Mantenimiento de sistemas de drenaje y redes de agua.
- Señalización y pintura de áreas operativas.

4.5. Seguridad y Medio Ambiente

- Verificación de sistemas contra incendios y detección de humo.
- Mantenimiento de extintores y redes de emergencia.
- Control de emisiones y residuos industriales.
- Fumigación y Control de Plaga para las diferentes áreas de Centro Hospitalarios.

6. Conclusiones

La correcta ejecución del Plan de Mantenimiento 2026 permitirá garantizar la continuidad operacional, minimizar paradas no programadas y optimizar los recursos técnicos y económicos disponibles.

Jaime Fco. Mojica García
Enc. Manteamiento

Plan de Mantenimiento Preventivo de Infraestructura y equipos
Período: Enero- Diciembre 2026

		Nombre del Establecimiento:	HOSPITAL REGIONAL JUAN PABLO PINA AÑO 2026																		
Renglón	Actividades	Frecuencia	Cantidad De Acciones Previstas	Responsable	Cronograma																
					E	F	M	Ti	A	M	J	T2	J	A	S	T3	O	N	D	T4	
Planta Física	Filtracion de techo y pared en general	semestral	6	SERVICIOS GENERALES	x		x			x		x		x							
	Cambio de extintore en todo el hospital	anual	1	SERVICIOS GENERALES							x		x								
	Pintura de columna: pasillo de unidad , lobby, parqueo , frontal de centro, Puerta frontal	SEMESTRAL	2	SERVICIOS GENERALES			X										X				
	Cambio de plafones en general: pasillos, pediatria , emergencia, maternidad, administracvio, habitaciones, areas de internamiento, psiquitaria	SEMESTRAL	3	SERVICIOS GENERALES	x						X				X						
	escalera sin lines antideslizantes: administracion, unidad, consulta de unidad, maternidad, pediatria	anual	2	SERVICIOS GENERALES		x											x				
	perimetro: Reparacion de porton de desechos de basura y desechos biologicos	SEMESTRAL	1	SERVICIOS GENARASLES		X									X						
	Pintura en habitacione de Ortopedia, pediatria, internamiento planta alta y planta baja	TRIMESTRAL	1	SERVICIOS GENERALES			X				x					X					
	Letreros e identificadores en sala de espera y consulta	anual	6	SERVICIOS GENERALES	X			x		x				x		x		x			
	desechos de insumos ocupando espacio en cocina	trimestral	3	SERVICIOS GENERALES						x	x			X							
	Cortinas palsticas del cuarto frio alimento con suciedad abundante: cocina	ANUAL	5	SERVICIOS GENERALES						x	x			X		x	x	x			
area de iluminacio deficiente: pediatria, pasillo de unidad, maternidad, ortopedia, perinato, pasillo de UCI.	TRIMESTRAL	4	SERVICIOS GENERALES	x			X				X					X					
Instalaciones Electricas	Mal estado de Aires Acondicionados: Vacuna, Pediatria Consulta, Ginecologia	TRIMESTRAL	6	SERVICIOS GENERALES			X				x	x		x	x		x				
	Toma corriente: cirugia general, administracion, rayos X, Ginecologia, vacuna	TRIMESTRAL	4	SERVICIOS GENERALES		X				X		X				X					
	Area : la unidad pediatria instalacion de lampara	TRIMESTRAL	5	SERVICIOS GENERALES	X		X			x			x				X				
	Ausencia de señalizacion y riesgos electricos: Planta morgue, Planta Lavanderia	ANUAL	3	SERVICIOS GENERALES		X			X				X								
	Swicht	SEMESTRAL	4	TECNOLOGIA																	
	cuarto electrico sin señalitica ninguna lavanderia	SEMESTRAL	4	SERVICIOS GENERALES		X			X			X					X				
	generador electrico de emergencia mantenimiento	TRIMESTRAL	6	SERVICIOS GENERALES	X		X			X				X		X		X			
	cuarto electrico utilizado como deposito de insumo: ortopedia cirugia	ANUAL	3	SERVICIOS GENERALES		X			X				X								
	verificacion y colocacion adecuada cableado en general	SEMESTRAL	4	SERVICIOS GENERALES	X				X				X				X				
	instalacion de tomacorriente: administracion, sub direccion medica, residencias medicas, consultas	SEMESTRAL	3	SERVICIOS GENERALES	x							X					X				
instalacion de lamparas led: salud mental, consulta de pediatria, cardiologia, administracion, sala de espera de maternidad, quirofanos en general, perinato, ginecologia , pasillo de pediatria	TRIMESTRAL	4	SERVICIOS GENERALES	x					X			X					X				
Equipos	aire acondicionado mantenimiento: emergecia adulto, emergecia de pediatria cardiologia, ginecologia, mama canguro, ortopedia, odontologia, neumologia, area de lobby, salud mental, maternidad, perinato, UCI Polivalente , UCI Pediatrico	TRIMESTRAL	4	SERVICIOS GENERALES	x			X			X						X				
	bomba sumergible vaceo y bombeo y oxigeno: cisterna de emergencia lavanderia, oxigeno	semestral	1	SERVICIOS GENERALES			X														
	mantenimiento planta parqueo	TRIMESTRAL	4	SERVICIOS GENERALES		X			X			X					X				
	esterilizacion: cirugia y ortopedia	semestral	4	SERVICIOS GENERALES				x				X						x	x		
	funcionamiento adecuado de las plantas: parqueo, lavanderia, morgue	TRIMESTRAL	5	SERVICIOS GENERALES		X			X			X					X		X		
	mantenimiento ascensor maternidad	semestral	3	TECNICO ESPECIALIZADOS	x											x			x		
	mantenimiento a maquina de engranaje: area de engranaje	SEMESTRAL	4	SERVICIOS GENERALES	x				X			X						X			
	cierra de yeso: quirofano de ortopedia	ANUAL	2	TECNICO ESPECIALIZADOS			x												x		
	kit de bandeja de ortopedia, pinza, separadore, ganchos diseptores, mango, bisturis	ANUAL	3	TECNICO ESPECIALIZADOS																	
	mantenimiento rebanadora de cocina	SEMESTRAL	2	SERVICIOS GENERALES	X														X		
	computadora (PC)	TRIMESTRAL	6	TECNOLOGIA	X			X				X		X		X			X		
	Telefono IP	TRIMESTRAL	6	TECNOLOGIA		X	X			X			X			X			X		
	Camaras IP	TRIMESTRAL	4	TECNOLOGIA		X			X			X				X					
	UPS industriales	TRIMESTRAL	6	TECNOLOGIA			X		X			X			X		X		X		
	nevera de vacuna	SEMESTRAL	3	TECNICOS ESPECIALIZADO																	
	mantenimiento a los equipos de hermatologia: lab de unidad , lab de emergencia	TRIMESTRAL	7	TECNICOS ESPECIALIZADO	x			X		X		X		X		X			X		

Nombre del Establecimiento:

PLAN AÑO:2026					PRIM
REGLON	ACCION A REALIZAR	Cantidad de Acciones Previstas		MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS PLANEADOS PARA EL TRIMESTRE (Enuncie la cantidad de los mantenimientos preventivos planeados)	
Planta Física	Filtracion de techo y pared en general				
	Cambio de extintores en todo el hospital				
	Pintura de columna: pasillo de unidad, lobby, habitacione				
	Rampa antideslizantes y colores indicativos				
	perimetro				
	pintura en Habitaciones				
	Letreros e identificadores				
	caja de Breacker señalitica				
	desechos de insumo ocupando espacios				
	cortinas plasticas de cuarto frio de alimentos				
	area de iluminacion deficiente				
	ausencias de carteles informativos				
	mal estado de aires acondicionados				
	escaleras sin lineas antideslizantes				
Instalaciones Electricas	Ausencia de señalizacion de riesgos electricos				
	cuarto electrico utilizado como deposito de insumos				
	verificacion y colocacion de cableado en general				
	instalacion de toma corriente				
	intalacion de lamparas led				
	lampara de techo sin cubre faltas				
Equipos	Cuarto electrico sin señaliticas				
	aires acondicionado de las diferentes areas				
	generador elctrico de emergencia				
	bomba sumergible				
	planta parqueo				
	planta morgue				
	planta lavanderia				
	maquina de esterilizacion				
	ascensor				
	maquina de engranaje				
	taladro de ortopedia				
	cierra de yeso				
	kit de bandeja de ortopedia				
	computadoras (PC)				
	Telefonos (IP)				
	Camaras (IP)				
	Swicth				
	rebanadora de cocina				
	nevera de vacuna				
	UPS Industriales				
Equipos Médicos	Equipo de hematologia				
	Ventilador Mecanico				
	Monitor de supervitales				
	Mantenimiento de aspradores en quirofano				
	Maquina de Hemodialisis				
	Bomba de Infuccion				
	Maquina de Gases arteriales				
	Maquina de anestecia				
	Electrocardiografo				
	Ventilador mecanico portatil				
	Aparato portatil de presion				
	Alarma de Oxigenos				
	Lavamanos				
	Bomba				
	tinacos				

Instalaciones Sanitarias	Limpieza de registro sanitarios			
	Fumigacion y control de roedore			
	Desinfeccio de habitaciones			
	Desinfeccion de Quirofanos			
	Desinfeccion de consultorios			
Otros	Dotar a los colaboradores de equipos de seguridad			
	arnes			
	guantes electricos			
	tapones para la audicio de los generadores y maquinarias			
	Casco			
	botas			
				PORCENTAJE DE IMPLEMENTACION

JAIME FCO. MOJICA GARCIA
 ENC. MANTENIMIENTO

[illegible]

[illegible]

0						
PORCENTAJE DE IMPLEMENTACION 3ER TRIM			PORCENTAJE DE IMPLEMENTACION 4TO TRIM			

REGLON	ACCION A REALIZAR
PLANTA FISICA	REEMPLAZO DE PLAFONES
	RETOQUE DE PINTURA
	RETOQUE DE PINTURA
	RETOQUE DE PINTURA
	REACTIVACION DE EXTINTORES
	RETOQUE DE PINTURA
	RETOQUE DE PINTURA
	RETOQUE DE PINTURA
	RETOQUE DE PINTURA
	MANTENIMIENTO DE PLANTA ELECTRICA
	MANTENIMIENTO DE PLANTA ELECTRICA
	MANTENIMIENTO DE PLANTA ELECTRICA
	MANTENIMIENTO ASCENSOR
	MANTENIMIENTO ASCENSOR
	MANTENIMIENTO ASCENSOR
	MANTENIMIENTO MOTORES DE AGUA
	MANTENIMIENTO MOTORES DE AGUA
	MANTENIMIENTO DE CUARTO FRIO
	MANTENIMIENTO DE CUARTO FRIO
	MANTENIMIENTO DE NEVERAS

EQUIPOS	MANTENIMIENTO DE NEVERAS
	MANTENIMIENTO DE NEVERAS
	MANTENIMIENTO DE NEVERAS
	MANTENIMIENTO DE NEVERAS
	MANTENIMIENTO DE NEVERAS
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE SPLIT
	MANTENIMIENTO DE AIRE SPLIT
	MANTENIMIENTO DE AIRE SPLIT
	MANTENIMIENTO DE LAVADORAS
	MANTENIMIENTO DE AUTOCLAVES
INSTALACIONES SANITARIAS	LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS
	LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS
	LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS
	LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS

[illegible]

SERVICIO NACIONAL
PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: HOSPITAL

[illegible]

[illegible]

[illegible]

INFRAESTRUTURA Y EQUIPOS 2026

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

REGLON	ACTIVIDADES
PLANTA FISICA	REEMPLAZO DE PLAFONES
	RETOQUE DE PINTURA
	RETOQUE DE PINTURA
	RETOQUE DE PINTURA
	REACTIVACION DE EXTINTORES
	RETOQUE DE PINTURA
	RETOQUE DE PINTURA
	RETOQUE DE PINTURA
	RETOQUE DE PINTURA
	MANTENIMIENTO DE PLANTA ELECTRICA
	MANTENIMIENTO DE PLANTA ELECTRICA
	MANTENIMIENTO DE PLANTA ELECTRICA
	MANTENIMIENTO ASCENSOR
	MANTENIMIENTO ASCENSOR
	MANTENIMIENTO ASCENSOR
	MANTENIMIENTO MOTORES DE AGUA
	MANTENIMIENTO MOTORES DE AGUA
	MANTENIMIENTO DE CUARTO FRIO
	MANTENIMIENTO DE CUARTO FRIO
	MANTENIMIENTO DE NEVERAS
	MANTENIMIENTO DE NEVERAS

EQUIPOS	MANTENIMIENTO DE NEVERAS
	MANTENIMIENTO DE NEVERAS
	MANTENIMIENTO DE NEVERAS
	MANTENIMIENTO DE NEVERAS
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE CENTRAL
	MANTENIMIENTO AIRE SPLIT
	MANTENIMIENTO DE AIRE SPLIT
	MANTENIMIENTO DE AIRE SPLIT
	MANTENIMIENTO DE LAVADORAS
	MANTENIMIENTO DE AUTOCLAVES
INSTALACIONES SANITARIAS	LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS
	LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS
	LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS
	LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS

[illegible]

SERVICIO NACION

PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO I

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: HOSP

UNIDAD/ AREA	FRECUENCIA	CANTIDAD DE ACCIONES PREVISTAS
EMERGENCIA DE PEDIATRIA	SEMESTRAL	2
LOBBY ENTRADA PRINCIPAL	ANUAL	1
OFICINA DE PEDIATRIA	ANUAL	1
SALA INTERNAMIENTO SALUD MENTAL	ANUAL	1
HOSPITAL COMPLETO	ANUAL	1
EMERGENCIA DE ADULTOS	SEMESTRAL	2
AREA DE INTERNAMIENTO	ANUAL	1
UNIDAD DE CONSULTA	ANUAL	1
FRENTE DEL HOSPITAL	SEMESTRAL	2
LAVANDERIA	TRIMESTRAL	4
MORGUE	TRIMESTRAL	4
PARQUEO PRINCIPAL	TRIMESTRAL	4
UNIDAD DE CONSULTA	SEMESTRAL	2
EMERGENCIA	SEMESTRAL	2
AREA DE INTERNAMIENTO	SEMESTRAL	2
PARQUEO PRINCIPAL	TRIMESTRAL	4
PARQUEO UNIDAD	TRIMESTRAL	4
MORGUE	TRIMESTRAL	4
COCINA	TRIMESTRAL	4
COCINA	TRIMESTRAL	4
LABORATORIO UNIDAD	TRIMESTRAL	4

BANCO DE SANGRE	TRIMESTRAL	4
LABORATORIO EMERGENCIA	TRIMESTRAL	4
UNIDAD DE VACUNA	TRIMESTRAL	4
ALMACEN DE MEDICAMENTOS	TRIMESTRAL	4
LOBBY ENTRADA PRINCIPAL	TRIMESTRAL	4
AREA ADMINISTRATIVA	TRIMESTRAL	4
EMERGENCIA DE ADULTOS	TRIMESTRAL	4
EMERGENCIA DE PEDIATRIA	TRIMESTRAL	4
EMERGENCIA DE GINECOLOGIA	TRIMESTRAL	4
SALA DE CIRUGIA GENERAL	TRIMESTRAL	4
SALA DE CIRUGIA DE ORTOPEDIA	TRIMESTRAL	4
SALA DE CIRUGIA DE MATERNIDAD	TRIMESTRAL	4
UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVO	TRIMESTRAL	4
LABORATORIO DE EMERGENCIA	TRIMESTRAL	4
BANCO DE SANGRE	TRIMESTRAL	4
LABORATORIO DE UNIDAD	TRIMESTRAL	4
UNIDAD DE GASTROENTEROLOGIA	TRIMESTRAL	4
SALA DE INTERNAMIENTO MATERNIDAD	TRIMESTRAL	4
CONSULTA UNIDAD	TRIMESTRAL	4
UNIDAD DE MALARIA	TRIMESTRAL	4
UNIDAD DE YESO	TRIMESTRAL	4
LAVANDERIA	TRIMESTRAL	4
AUTOCLAVES	TRIMESTRAL	4
EMERGENCIA DE ADULTOS	TRIMESTRAL	4
EMERGENCIA DE PEDIATRIA	TRIMESTRAL	4
SALA DE MEDICINA INTERNA	TRIMESTRAL	4
COCINA	TRIMESTRAL	4

AREA DE ESTADISTICA	TRIMESTRAL	4
UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVO	TRIMESTRAL	4
COCINA	SEMESTRAL	2
LOBBY ENTRADA PRINCIPAL	ANUAL	1
EMERGENCIA DE ADULTOS	ANUAL	1
EMERGENCIA DE PEDIATRIA	ANUAL	1
SALA DE CIRUGIA GENERAL	ANUAL	1
SALA DE CIRUGIA DE ORTOPEDIA	ANUAL	1
SALA DE CIRUGIA MATERNIDAD	ANUAL	1
SALA DE INTERNAMIENTO	ANUAL	1

AL DE SALUD DE INFRAESTRUTURA Y EQUIPOS 2026

PITAL REGIONAL JUAN PABLO PINA

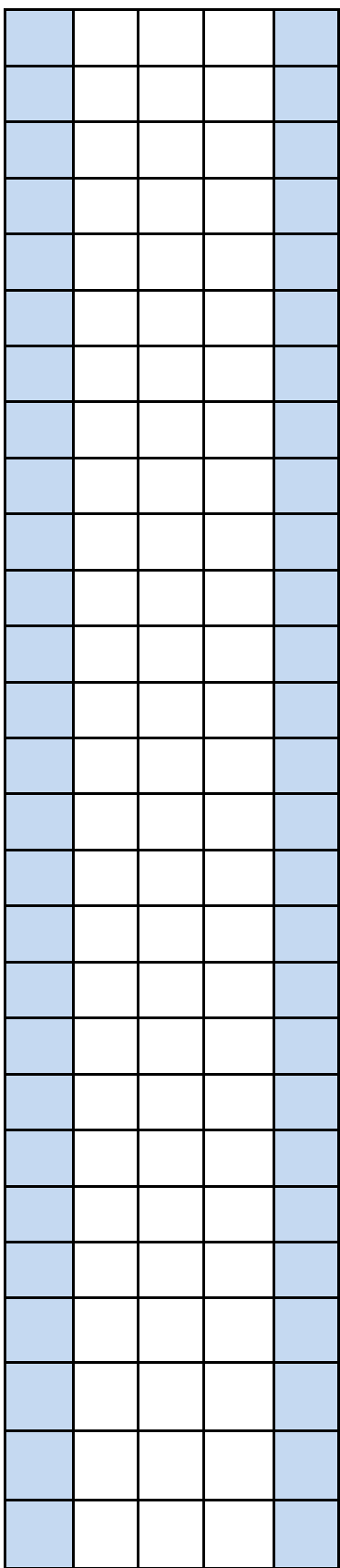
CRONOGRAMA

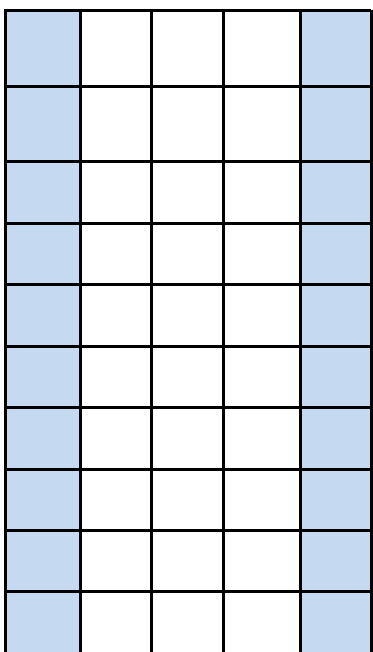
[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]





Plan Elaborado por:

**Josue veras
Enc. De Tecnologia**


Lisania Martinez
**Lisania Martinez
Enc. De Activo Fijo**


Jaime Fco. Mofica Garcia
**Jaime Fco. Mofica Garcia
Enc. De mantenimiento**