

Lugar de destino:	INFRAESTRUCTURA SNS	Fecha de visita:	14/10/2025
Personal visitante:		Propósito de la asignación:	
Área	Mobiliario	Cumple/No cumple	Condición del mobiliario

Imágenes	Sillas secretariales	CUMPLE	
	Escritorios	CUMPLE	
	Bancadas	CUMPLE	
Esterilización	Sillas secretariales	N/A	
Internamiento	Mesas de Comer	CUMPLE	
	Sillon Acompañante	CUMPLE	
	Mesa de Noche	CUMPLE	
Laboratorio	Sillas secretariales	CUMPLE	
	Escritorios	CUMPLE	
	Bancadas	CUMPLE	
Neonatología, UCIN	Sillas secretariales	CUMPLE	
	Escritorios	N/A	
	Bancadas	N/A	
Quirófanos/ Partos	Bancadas	N/A	
	Sillas secretariales	CUMPLE	
Emergencia	Bancadas	CUMPLE	

	Sillas secretariales	CUMPLE	
	Escritorios	CUMPLE	
Unidad de Cuidados Intensivos	Sillas secretariales	CUMPLE	
Odontología	Sillas secretariales	N/A	
Cocina	Sillas	N/A	
	Mesas	CUMPLE	
Consultorios	Sillas secretariales	CUMPLE	
	Escritorios	CUMPLE	
	Bancadas	CUMPLE	

Ramon Martinez

Ramon Martinez



Nombre de la Actividad:

SRSM 3.6.1.1.04 Supervisión de la ejecución del Plan de Mantenimiento Correctivo de Equipos e Infraestructura de los hospitales del SRS

Área Responsable: División de Infraestructura y Hostelería SRSM

Fecha: 14/10/2025

Modalidad de la Reunión: Virtual ☐ Presencial ☒

Hora:

Lugar/Plataforma: Oficina Planificacion (Hospital Dr. Rodolfo de la Cruz Lora)

[illegible]

***Instrucciones de llenado:** - Coloque su cédula solo si el convocante lo requiere, en caso contrario colocar N/A.

- Para las reuniones virtuales no será necesario completar el campo de firma.

MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

Trimestre Agosto - Octubre 2025

HOSPITAL DR. RODOLFO DE LA CRUZ LORA

Plan de Mantenimiento Preventivo / Correctivo

XXX-FO-XXX Versión: 01

Fecha de aprobación: 4/05/2021

Instalación / Maquinaria (Nombre del Equipo)	Elementos del Equipo a realizar	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Prevent. o Correctivo	Periodicidad para Revisión	Ultimo Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
							E	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
Cortina de aire	Parte interna del equipo	Desarme del equipo	Preventivo	Semestral	1/7/2025	1/10/2025													Si amerita antes de fecha se realiza
	Ventiladores	Engrase de los ventiladores			1/7/2025	1/10/2025							x				x		
													x				x		
Aires Acondicionados	Filtros de Aire.	Limpieza de Filtros con Agua a Presión.	Preventivo.	Bimestral	1/7/2025	1/10/2025							x				x		
Acueducto y Alcantarillado																			
Cerrajería	Cambios Llaves	Cambio	Correctivo	Trimestral	1/7/2025	1/10/2025							x	x	x		x		Tambien se realiza en el momento que se produzca un daño
Plomería	Desagues	Revision	Preventivo	Mensual	1/7/2025	1/10/2025													
Pintura	Paredes	Pintura	Correctivo	Mensual	1/7/2025	1/10/2025													
Carpintería	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A							x	x	x		x		
Fontanería																			
Alcantarillado	Canaletas	Limpieza	Preventivo.	Mensual	1/7/2025	1/10/2025													Tambien se realiza en el momento que se produzca un daño
Agua Lluvias y negras	Canaletas	Limpieza	Preventivo.	Semanal	1/7/2025	1/10/2025							x	x	x		x		Tambien se realiza en el momento que se produzca un daño
Sistemas Suministros de agua	Cisterna	Medicion	Preventivo.	Diario	1/7/2025	1/10/2025							x	x	x		x		La medicion se realiza diario
Movimientos de equipos																			
Electromecánica																			
Compresores	Revision	Limpieza	Preventivo	Mensual	1/7/2025	1/10/2025							x	x	x		x		Tambien se realiza en el momento que se produzca un daño
Bombas Vacío	N/A																		
Motobombas	N/A																		
Motores	N/A																		
Camas Hospitalarias	Limpieza	Limpieza	Preventivo	Diario	1/7/2025	1/10/2025							x	x	x		x		La medicion se realiza diario/ Limpieza general mensual

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Resultados de Mantenimiento Preventivo de Infraestructura y Equipos

INDICADORES DE PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS

[illegible]

Fecha: ____/____/____

Nombre del Establecimiento de Salud: _____

HOSPITAL DR. RODOLFO DE LA CRUZ LORA

Nombre del Servicio Regional de Salud: _____

REGION OZAMA

Provincia: _____

SANTO DOMINGO OESTE

Nombre del Director CEAS: _____

DRA. MADELINE DE LA CRUZ

Complejidad: _____

TERCER NIVEL

Instrucción: Marcar con una "x" la opción seleccionada.

INFRAESTRUCTURA Y FACHADA EXTERNA DEL CENTRO DE SALUD					Variables				
					Bueno	Regular	Malo	N/A	
1	¿Cuenta el centro de servicio de salud con un entorno externo limpio?		X						
2	¿La pintura del exterior del hospital tiene buena textura y color?		X						
3	¿Tiene el hospital verjas perimetrales exteriores pintadas y en buenas condiciones?		X						
4	¿Las puertas, hierros y ventanas del hospital se encuentran en buenas condiciones?		X						
5	¿Todas las áreas exteriores del hospital se encuentran iluminadas?		X						
6	¿El edificio cuenta con parqueo exclusivo para personas con discapacidad?		X						
7	¿La entrada de emergencia del hospital está libre de obstáculos para la movilización del paciente a la emergencia?		X						
8	¿El hospital cuenta con una área de estacionamiento para ambulancias, con acceso rápido a la emergencia?						X		
9	¿La frecuencia de recogida de la basura es oportuna?		X						
10	¿En los puntos de entrada del hospital existen rampas para el acceso de personas con discapacidad?		X						
11	¿Cuenta el hospital con pasamanos en los puntos de entrada donde están las rampas?		X						
12	¿Tiene el hospital puertas automáticas de acceso a sus instalaciones?						X		
13	¿Las paredes del exterior del hospital están libre de grietas?			X					
14	¿El jardín y las plantas que rodean el perímetro del centro de salud están podadas y bien cuidadas?			X					
15	¿Cuenta el exterior del hospital con disposiciones de zafacones?		X						
Describe las necesidades del CEAS para garantizar las condiciones de estructuras, equipos e insumos en su exterior									

INFRAESTRUCTURA Y FACHADA INTERNA DEL CENTRO DE SALUD					Variables				
					Bueno	Regular	Malo	N/A	
1	¿La pintura del interior del hospital tiene buena textura y color?		X						
2	¿Las paredes y techos del interior del hospital están libres de grietas?			X					
3	¿El piso del hospital posee superficie estable, firme y antideslizante, sin quiebre?		X						
4	¿Todas las áreas del interior del hospital se encuentran iluminadas?		X						
5	¿Existen obstáculos en áreas de circulación colectivas?		X						
6	¿Cuenta el hospital con elevador disponible para el acceso a los pacientes, incluyendo pacientes con discapacidad?							X	
7	¿El hospital tiene una ruta de evacuación señalizada?		X						
8	¿Tiene el hospital un sistema contra incendios?		X						
9	¿Los asientos de las salas de espera del hospital se encuentran en buenas condiciones?			X					
10	¿Los equipos e inmobiliarios del centro se encuentran en buen estado?			X					
11	¿Cuenta el hospital con adecuada climatización en las áreas?		X						
12	¿El centro cuenta con los espacios optimizados correctamente?			X					
Describe las necesidades del CEAS para garantizar las condiciones de estructuras, equipos e insumos en su interior									

GESTIÓN DE DESECHOS Y/O RESIDUOS					Variables				
					Bueno	Regular	Malo	N/A	
1	¿Cuenta el hospital con el personal requerido para la gestión de desechos y residuos hospitalario según su complejidad?		X						
2	¿Cuenta el hospital con un horario de limpieza y recolección de desechos o residuos que no interrumpa la distribución de alimentos a los pacientes?		X						
3	¿Tiene el hospital identificada y señalizada la ruta para la eliminación de los desechos y/o residuos hospitalarios?								
4	¿El establecimiento cuenta con los recipientes y/o contenedores adecuados para el depósito de desechos y residuos?		X						
5	¿Cuenta con los insumos necesarios para la buena gestión de los desechos y/o residuos hospitalarios (zafacones, bolsas, equipo de protección personal)		X						
6	¿El establecimiento tiene casetas según lo establecido en el decreto 126-09 para el almacenamiento temporal de los desechos y residuos?		X						
7	¿El hospital tiene y aplica un protocolo descrito para el control de plagas y animales?		X						
Describe las necesidades del CEAS para garantizar la buena gestión de los desechos y residuos por el personal de salud									

LIMPIEZA E HIGIENE HOSPITALARIA					Variables				
					Bueno	Regular	Malo	N/A	
1	¿El establecimiento aplica Guía de Limpieza y Desinfección de Superficies Hospitalarias elaborada por el MSP?		X						
2	¿Se evidencia que todas las áreas del hospital están limpias?			X					
3	¿Cuenta el hospital con el personal requerido para la limpieza y desinfección hospitalaria según su complejidad?								
4	¿Cuenta el hospital con los insumos necesarios para la buena higiene y desinfección hospitalaria?		X						
5	¿El área de almacenamiento de alimentos tiene buena condición de higiene, organización y temperatura según el tipo de alimento?			X					
6	¿El área de cocina está en buenas condiciones de higiene y organización?		X						
7	¿Se verifica frecuentemente el monitoreo de la concentración y PH del agua que se utiliza en el establecimiento?		X						
8	¿El hospital cuenta con suministro continuo de agua potable?					X			
9	¿El piso del hospital se encuentra limpio?		X						
10	¿El personal de limpieza tiene una hoja control con los horarios establecidos de limpieza?						X		
11	¿Los baños del hospital exhiben buenas condiciones de higiene y horarios establecidos de limpieza?						X		
12	¿Los baños de las áreas comunes del hospital tienen las condiciones para el acceso de personas con discapacidad?						X		
Describe las necesidades del establecimiento para garantizar la buena gestión de limpieza y desinfección por el personal									


 Administrado por _____
 Supervisado por _____

Total criterios a evaluarse 46

Favor revisar la cantidad por variable, no coincide con este total

Leyenda		Cantidad por variable	Puntaje (%)
100	Bueno	27	63%
79	Regular	10	18%
59	Malo	4	5%
-	N/A	3	-

44

Calificación CEAS 87%



Lugar de destino: Región Ozama		Fecha de visita:	30/08/2025	
Personal visitante: Infraestructura		Propósito de la asignación:		
De la estructura:				
No.	Detalles	Cumple/No cumple	Observación	Área Evaluada
1	Filtraciones	No cumple		911, Ginecología, Laboratorio, Post Quirúrgico, Capilla, Estadísticas, Lobby, Baños de consulta
2	Estabilidad de la edificación, revisión de vigas, columnas, terminaciones	Cumple		
3	Terminación de paredes, Pañete	Cumple		
4	Presencia de insectos en edificación	Cumple		
5	Terminación de Techos	Cumple		
6	Terminación de Baños, verificación de mezcladoras, colocación de revestimiento, instalación de barandas de acero inoxidable		Remozamiento	Baños de consulta
7	Revisión de cuarto eléctrico, terminación a los paneles de alimentación eléctrica	Cumple		
8	Funcionamiento planta eléctrica	No cumple	Fuera de servicio	Fuera del Centro
9	Funcionamiento de UPS	Cumple		
10	Terminación general de piso	Cumple		
11	Espacio que cumpla con la estandarización requerida según tipo de área, Emergencias, Quirófanos, esterilización, Hospitalización, entre otras	No cumple		Emergencia
12	Señalización institucional	Cumple		
13	Señalización Ruta de evacuación	Cumple		
14	Accesibilidad a Personas Discapacitadas	Cumple		
15	Disponibilidad de Parques	Cumple		
16	Aspectos que Puedan Generar Posibles Inundaciones	Cumple		



SRSM 3.6.1.1.04 Supervisión de la ejecución del Plan de Mantenimiento Correctivo de Equipos e Infraestructura de los hospitales del SRS

Fecha: 30/8/25

Hora: 10:00 AM.

Diferencia total.

- Para las reuniones virtuales no será necesario completar el campo de firma.



Lugar de destino:	Hosp. Rodolfo de la Cruz	Fecha de visita:	30-8-25
Personal visitante:		Propósito de la asignación:	
Área	Mobiliario	Cumple/No cumple	Condición del mobiliario

Imágenes	Sillas secretariales	C	En buen estado
	Escritorios	C	En buen estado
	Bancadas	C	En buen estado
Esterilización	Sillas secretariales	N/A	
Internamiento	Mesas de Comer	C	En buen estado
	Sillon Acompañante	C	En buen estado
	Mesa de Noche	N/A	
Laboratorio	Sillas secretariales	C	En buen estado
	Escritorios	C	En buen estado
	Bancadas	C	En buen estado
Neonatología, UCIN	Sillas secretariales	C	En buen estado
	Escritorios	C	En buen estado
	Bancadas	C	En buen estado
Quirófanos/ Partos	Bancadas	N/A	
	Sillas secretariales	C	En buen estado
Emergencia	Bancadas	C	En buen estado

	Sillas secretariales	C	En buen estado
	Escritorios	C	En buen estado
Unidad de Cuidados Intensivos	Sillas secretariales	C	En buen estado
Odontología	Sillas secretariales	N/A	
Cocina	Sillas	N/A	
	Mesas	C	En buen estado
Consultorios	Sillas secretariales	C	En buen estado
	Escritorios	C	En buen estado
	Bancadas	C	En buen estado.





Resultados de Mantenimiento Preventivo de Infraestructura y Equipos

INDICADORES DE PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS

[illegible]

24										
25										
26										
27										
28										
29										



SRS 3.6.1.1.04 Supervisión de la ejecución del Plan de Mantenimiento Correctivo de Equipos e Infraestructura de los hospitales del SRS

Fecha: 30/8/2025

Hora:

Lugar/Plataforma:

[illegible]

1 | Página

- Para las reuniones virtuales no será necesario completar el campo de firma.

Fecha: 29 8 25

Nombre del Establecimiento de Salud: _____

Hospital Dr. Rodolfo de la Cruz Lora

Nombre del Servicio Regional de Salud: Metropolitano

Provincia: Santo Domingo Oeste

Nombre del Director CEAS: Dra. Madeline de la Cruz

Complejidad: 3er nivel

Instrucción: Marcar con una "x" la opción seleccionada.

INFRAESTRUCTURA Y FACHADA EXTERNA DEL CENTRO DE SALUD					INFRAESTRUCTURA Y FACHADA INTERNA DEL CENTRO DE SALUD				
Variables					Variables				
Buena	Regular	Mala	N/A	Buena	Regular	Mala	N/A		
1	x			1	x				
2	x			2		x			
3	x			3	x				
4		x		4	x				
5	x			5	x				
6	x			6			x		
7			x	7	x				
8	x			8	x				
9	x			9	x				
10	x			10		x			
11	x			11	x				
12			x	12	x				
13		x							
14	x								
15	x								

GESTIÓN DE DESECHOS Y/O RESIDUOS					LIMPIEZA E HIGIENE HOSPITALARIA				
Variables					Variables				
Buena	Regular	Mala	N/A	Buena	Regular	Mala	N/A		
1	x			1	x				
2	x			2	x				
3		x		3		x			
4	x			4	x				
5		x		5	x				
6	x			6	x				
7			x	7	x				
				8	x				
				9		x			
				10					
				11	x				
				12			x		

Describe las necesidades del CEAS para garantizar las condiciones de estructuras, equipos e insumos en su exterior Remodelar y corregir filtraciones, adecuar la entrada de emergencia con una sala de espera adecuada y áreas de atención a usuario	Describe las necesidades del CEAS para garantizar la buena gestión de los desechos y residuos por el personal de salud se solicita a administración suministro de insumos e indumentaria para el personal
--	---

Describe las necesidades del establecimiento para garantizar la buena gestión de limpieza y desinfección por el personal Se necesita emplear más personal de limpieza

Total criterios a evaluarse		46	
Leyenda		Cantidad por variable	Puntaje (%)
100	Bueno	18	42%
75	Regular	22	40%
50	Malo	3	4%
	N/A	3	-
		46	
Calificación CEAS		86%	

Supervisado por

