

MATRIZ PARA EL SEGUIMIENTO MENSUAL A PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO.

enero-diciembre 2025

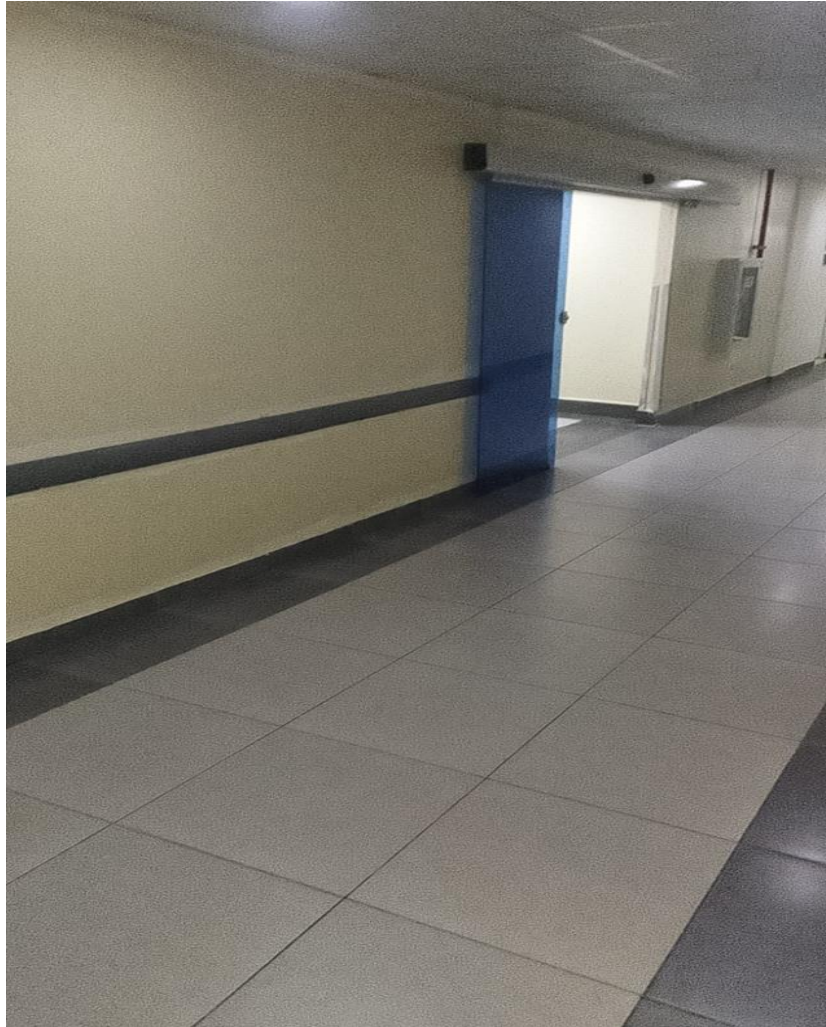
Instalación / Maquinaria (Nombre del Equipo)	Elementos del Equipo a realizar Mantenimiento	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Prevent. o Correct.	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Unidad de aire acondicionado	limpieza filtros de pelusa	lavado y limpieza	preventivo	mensual	6/23/2025	7/23/2025	x	x	x	x	x	x							
Unidad de aire acondicionado	evaporador	lavado y limpieza	preventivo	mensual	6/23/2025	7/23/2025	x	x	x	x	x	x							
Laringoscopio UCI Green Line	probar iluminación	limpieza y prueba	preventivo	trimestral	6/23/2025	9/23/2025			x			x							
Toma vacuna sala 1	válvula check	desmonte y limpieza	correctivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
Toma vacuna sala 2	válvula check	desmonte y limpieza	correctivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
Toma vacuna sala 3	válvula check	desmonte y limpieza	correctivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
Tomas vacuna sala 4	válvula check	desmonte y limpieza	correctivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
Toma vacuna sala 6	válvula check	desmonte y limpieza	correctivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
Lámpara de cirugía sala #1	rodamientos , iluminación	ajuste , prueba eléctrica	preventivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
Lámpara de cirugía sala # 2	rodamientos , iluminación	ajuste , prueba eléctrica	preventivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
Lámpara de cirugía sala #6	rodamientos , iluminación	ajuste , prueba eléctrica	preventivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
Ascensores	limpieza ,inspección	inspección	preventivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
Aire AC. Farmacia, cuarto frio	limpieza filtros	verificación	preventivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
Ac cocina y despensa	limpieza filtros	verificación	preventivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
AC. Salón	limpieza filtros	verificación	preventivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025						x							
AC. Odontología	limpieza filtros	verificación	preventivo	semestral	6/23/2025	12/23/2025													
Vent. Drager k0063	sensor de flujo	calibración	correctivo	semestral	6/24/2025	12/24/2025				x									
Vent. Drager k0078	sensor de flujo	calibración	correctivo	semestral	6/24/2025	12/24/2025				x									
Vent. Drager I0268	sensor de flujo	calibración	correctivo	semestral	6/24/2025	12/24/2025				x									
Vent. Drager k0050	sensor de flujo	calibración	correctivo	semestral	6/24/2025	12/24/2025				x									
Mesa cirugía. #4	problemas tarjeta	reparación control	correctivo	anual	6/14/2025	6/14/2026				x									
Ascensores	limpieza	inspección	preventivo	mensual	6/24/2025	7/24/2025	x	x	x	x	x	x							
Ac., ala norte , sur y este	limpieza	revisión	preventivo	mensual	6/18/2025	7/18/2025	x	x	x	x	x	x							
Ac., farmacia, bloke central	limpieza	revisión	preventivo	mensual	6/18/2025	7/18/2025	x	x	x	x	x	x							
Cisterna	lavado	drenaje	preventivo	trimestral	6/21/2025	7/21/2025			x			x							
Parqueo y jardinería	limpieza y deshierbe	limp. Hidrantes	preventivo	trimestral	6/19/2025	9/19/2025			x			x							
Puertas principales	limp. Y engrase	revisar partes móviles	preventivo	mensual	6/24/2025	7/24/2025	x	x	x	x	x	x							
Ac., farmacia, cuarto frio	nivel de temp	higienizar	preventivo	mensual	6/15/2025	7/15/2025	x	x	x	x	x	x							
Ac. , cocina y cuarto frio	nivel de temp	higienizar	preventivo	mensual	6/24/2025	7/24/2025	x	x	x	x	x	x							
Cuarto eléctrico y esc. Emer	velicación	evaluación visual	preventivo	mensual	6/5/2025	7/5/2025	x	x	x	x	x	x							
Ac. , odontología	limpieza	filtro	preventivo	trimestral	6/10/2025	9/10/2025			x			x							
Ac., salón conferencia	limpieza	filtro	preventivo	mensual	6/23/2025	7/23/2025	x	x	x	x	x	x							
Limpieza de cisterna general	drenado	lavado de superficie	preventivo	mensual	6/23/2025	7/23/2025	x	x	x	x	x	x							
Ac, cafeteria y archivo	filtro	limpieza	preventivo	mensual	6/23/2025	7/23/2025	x	x	x	x	x	x							
Estufas y marmitas cocina	quemadores	limpieza ,revisión	correctivo	mensual	6/7/2025	9/7/2025	x	x	x	x	x	x							
Ups, central	estado baterías	limpieza ,revisión	preventivo	trimestral	6/15/2025	9/15/2025			x			x							
Ups, tomografía	estado baterías	limp. Revisión	preventivo	trimestral	6/20/2025	9/20/2025			x			x							
Ups resonancia	estado baterías	limpieza ,revisión	preventivo	trimestral	6/16/2025	9/16/2025			x			x							
Ups edificio de consulta	estado baterías	limp, revisión	preventivo	trimestral	6/18/2025	9/18/2025			x			x							
Ac, farmacia alto costo	filtros	limp. Revisión	preventivo	mensual	6/24/2025	9/24/2025		x	x										
Ac, consulta	filtros	limp, revisión	preventivo	mensual	6/24/2025	9/24/2025	x	x	x	x	x	x							
Cuartos fríos cocina	filtros	higienizar	preventivo	mensual	6/24/2025	9/24/2025	x	x	x	x	x	x							
Cauterio dre, 3000 sala #1	uso	calibración	preventivo	semestral	6/9/2025	12/9/2025						x							
Cauterio dre, 3000 sala #2	uso	calibración	correctivo	semestral	6/5/2025	12/5/2025						x							
Cauterio dre, 3000 sala #3	uso	calibración	preventivo	semestral	6/9/2025	12/9/2025						x							
Cauterio dre, 3000 sala #4	uso	calibración	preventivo	semestral	5/7/2025	10/7/2025					x								
Cauterio dre, 3000 sala #5	uso	calibración	preventivo	semestral	5/8/2025	10/8/2025					x								
Cauterio dre, 3000 sala #6	uso	calibración	preventivo	semestral															
Cauterio dre, 3000 sala #7	uso	calibración	preventivo	semestral	5/4/2025	10/4/2025					x								
Cauterio dre, 3000 sala #9	uso	calibración	preventivo	semestral	5/5/2025	11/5/2025					x								
Cauterio dre, 3000 sala #10	uso	calibración	preventivo	semestral	5/6/2025	11/6/2025					x								
Mesa cirugía torinio 3000	control y tarjeta	reaparición	correctivo	trimestral	6/11/2025	11/11/2025			x		x								
Bomba de vacío uci	cambio lubricante	mant. Inspección	correctivo	semestral	6/11/2025	11/11/2025			x			x							

[illegible]

Mantenimientos Realizados

Mantenimiento de pintura de la 5ta

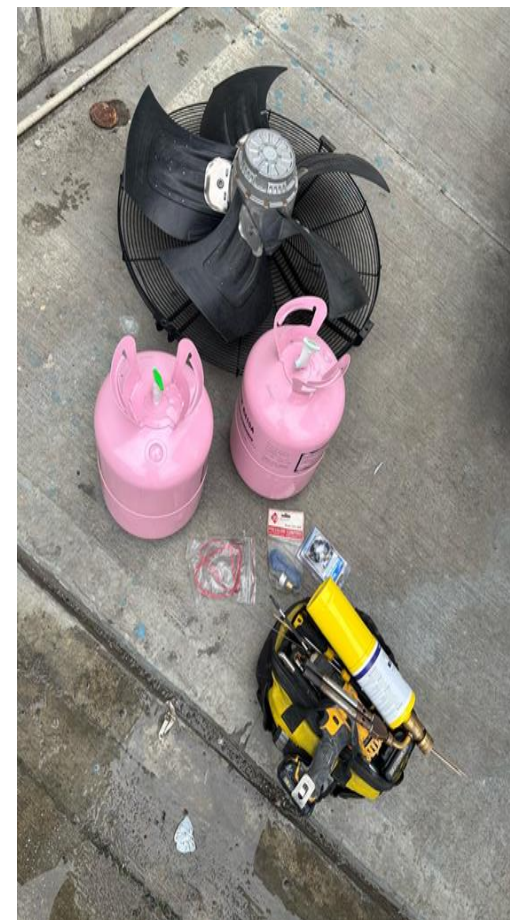
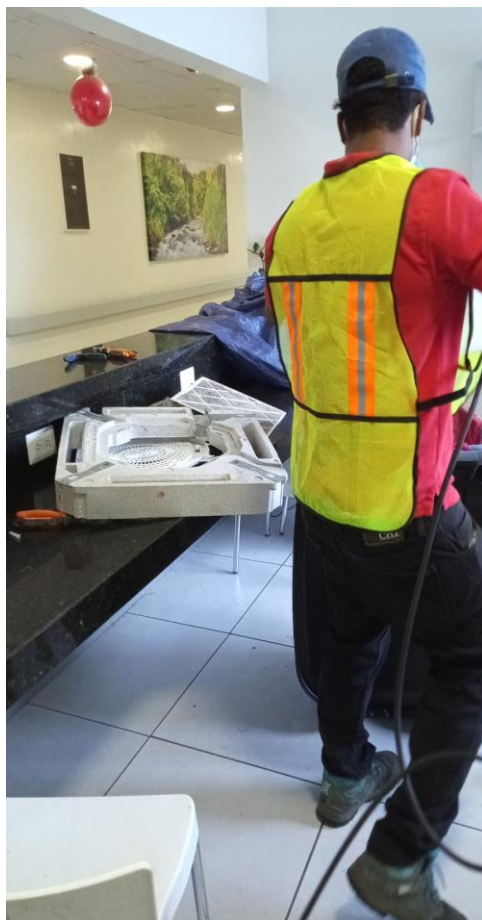


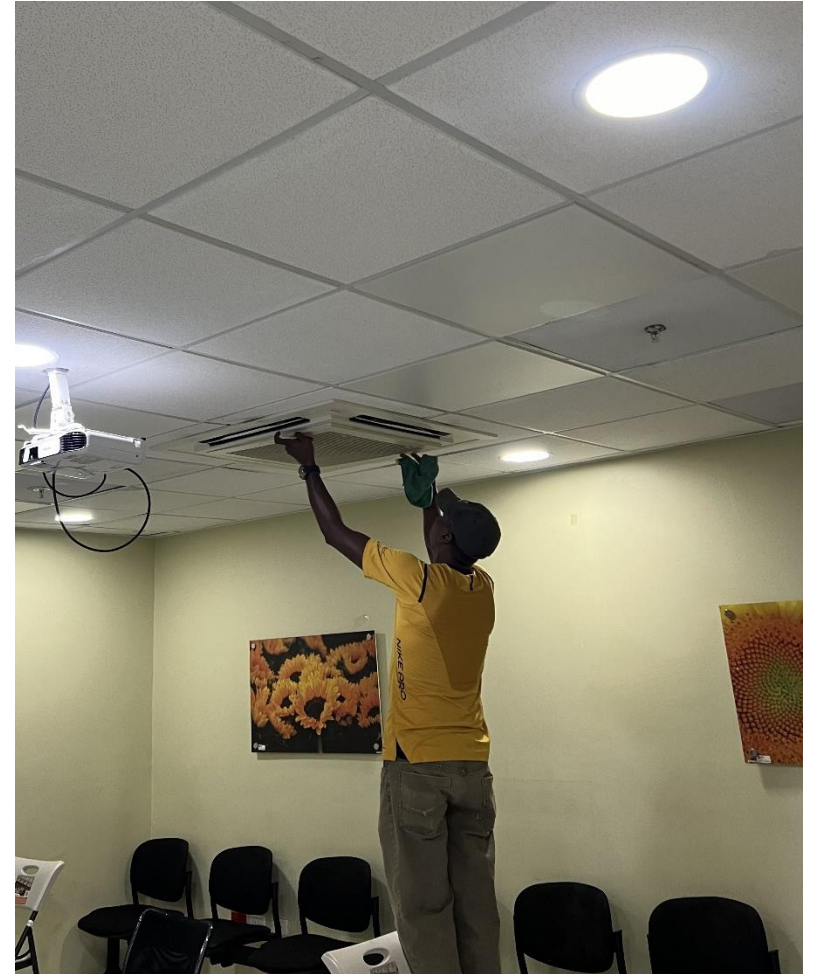


Mantenimiento a los aires



Limpieza de los aires





Colocación de cerradura



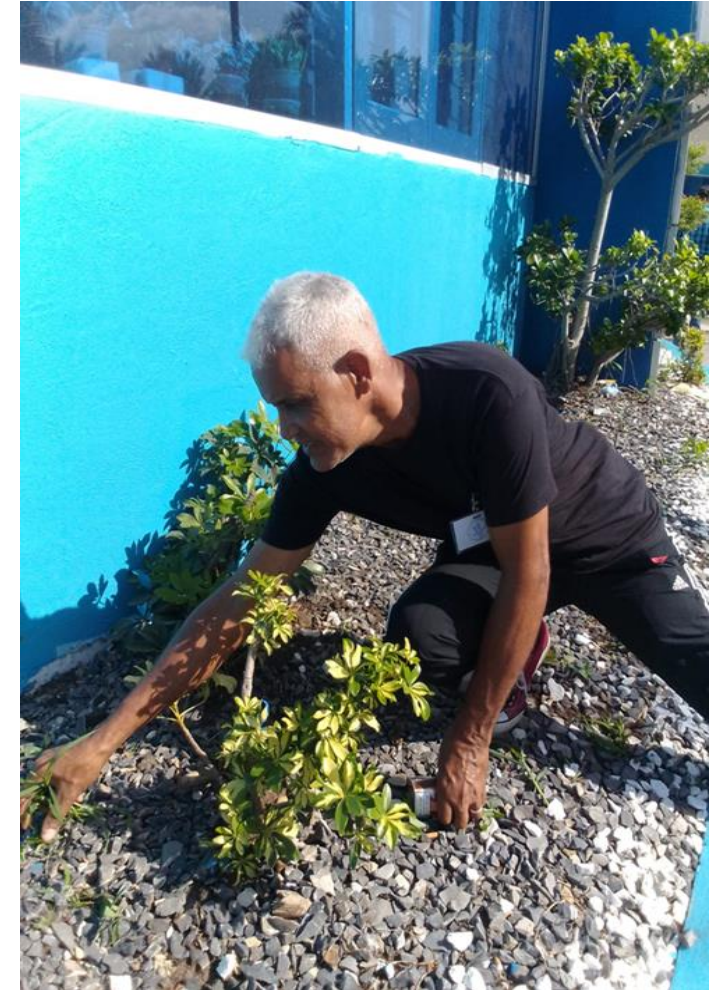
Limpieza del registró de grasa



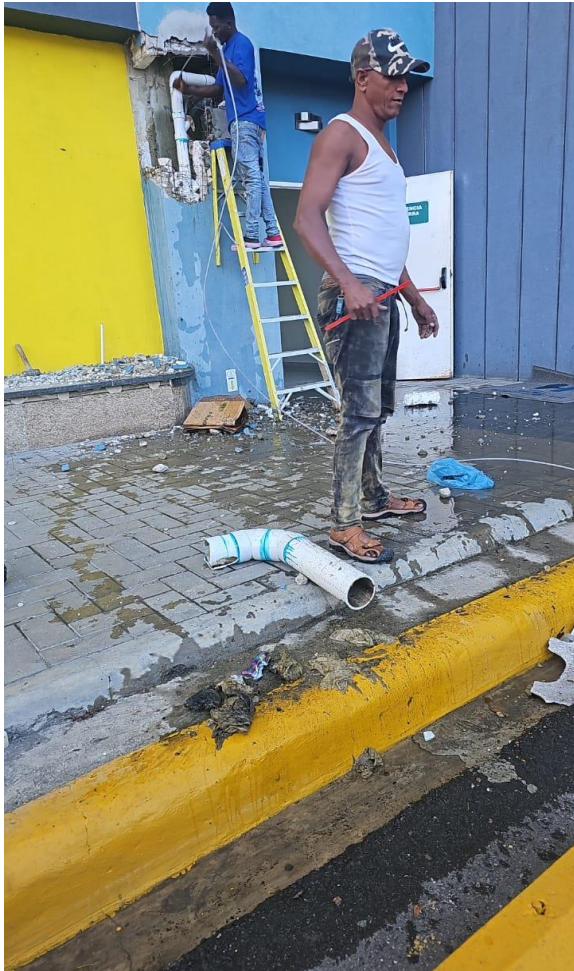
Corte le los arboles del pasillo que conecta a
consulta y área administrativa



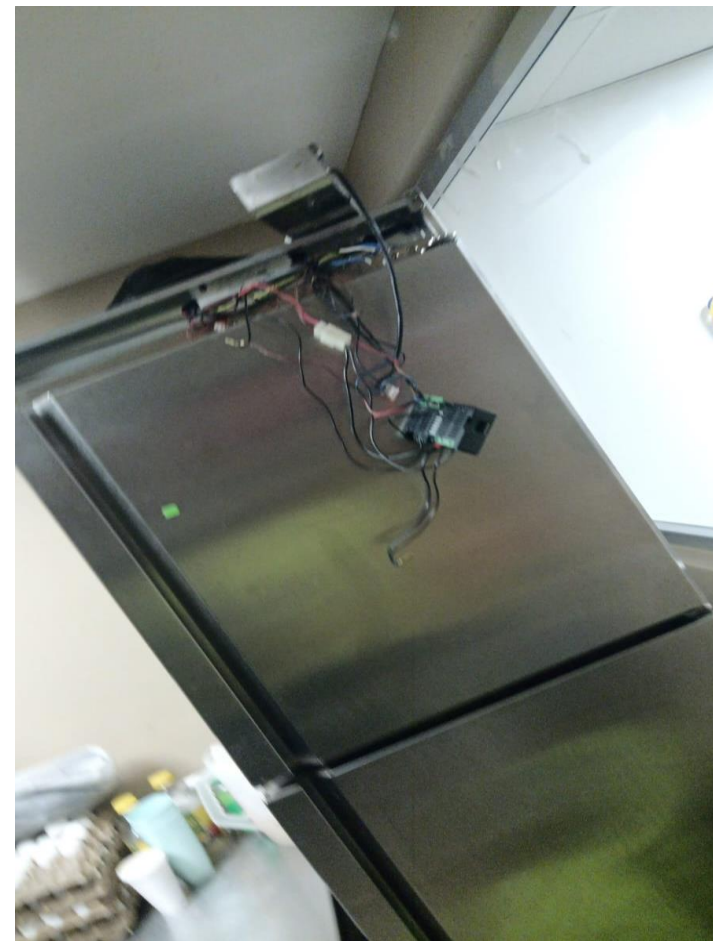
Mantenimiento al área de jardín de consulta



Mantenimiento a la tubería de los baños área administrativa y salud mental



Mantenimiento al cuarto frio de despensa





Limpieza y cierre le sótano del área de parqueo



Iluminación de pasillos de consulta y entrada administrativa



Colocación de jalón

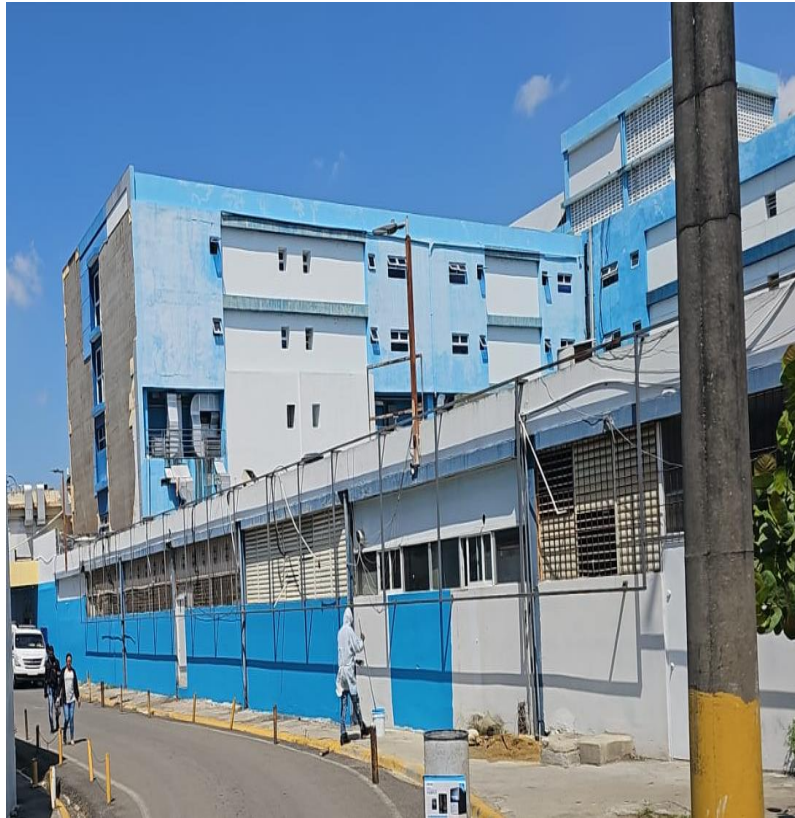


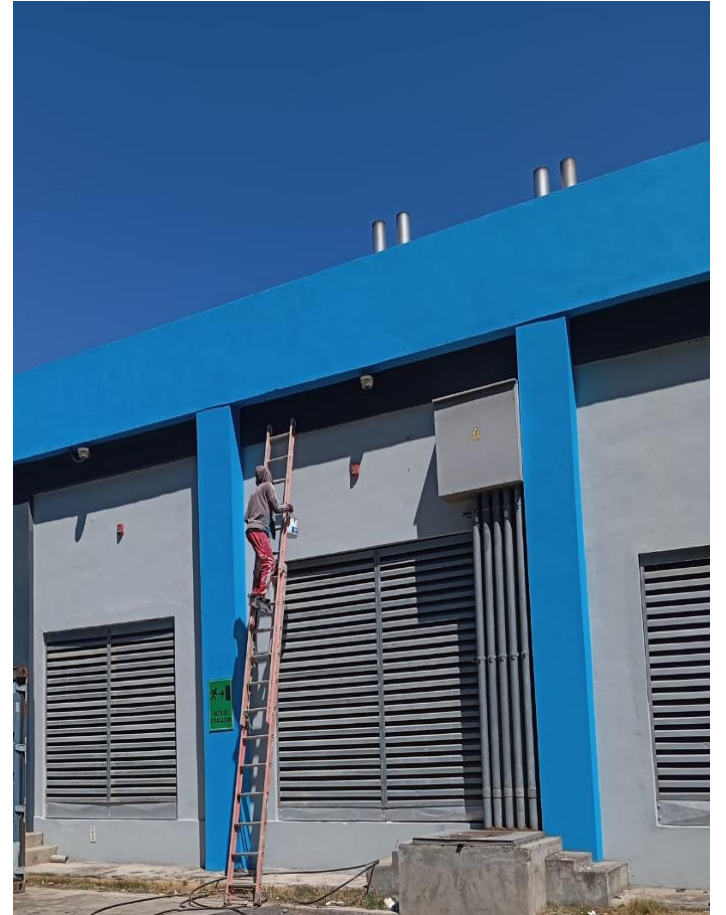
Mantenimiento de cuarto y transformadores eléctrico



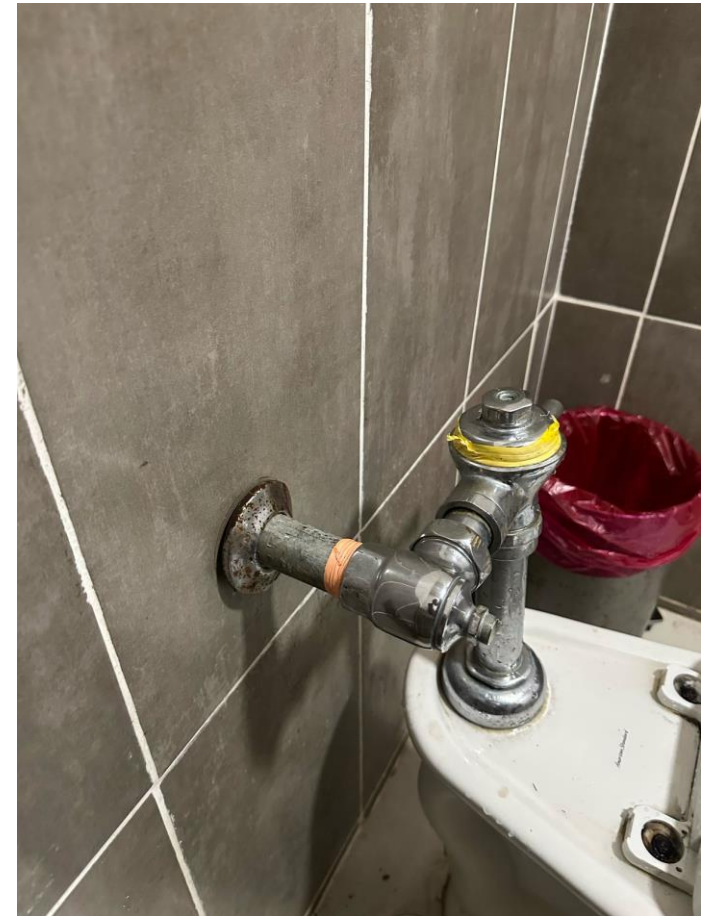
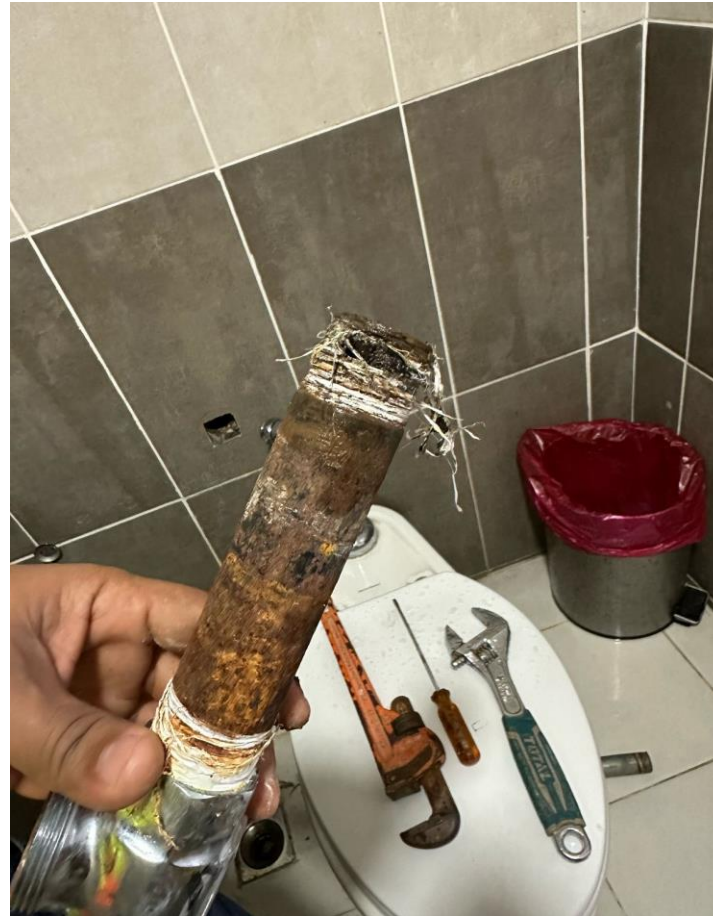


Pintura de la principales áreas de acceso al hospital





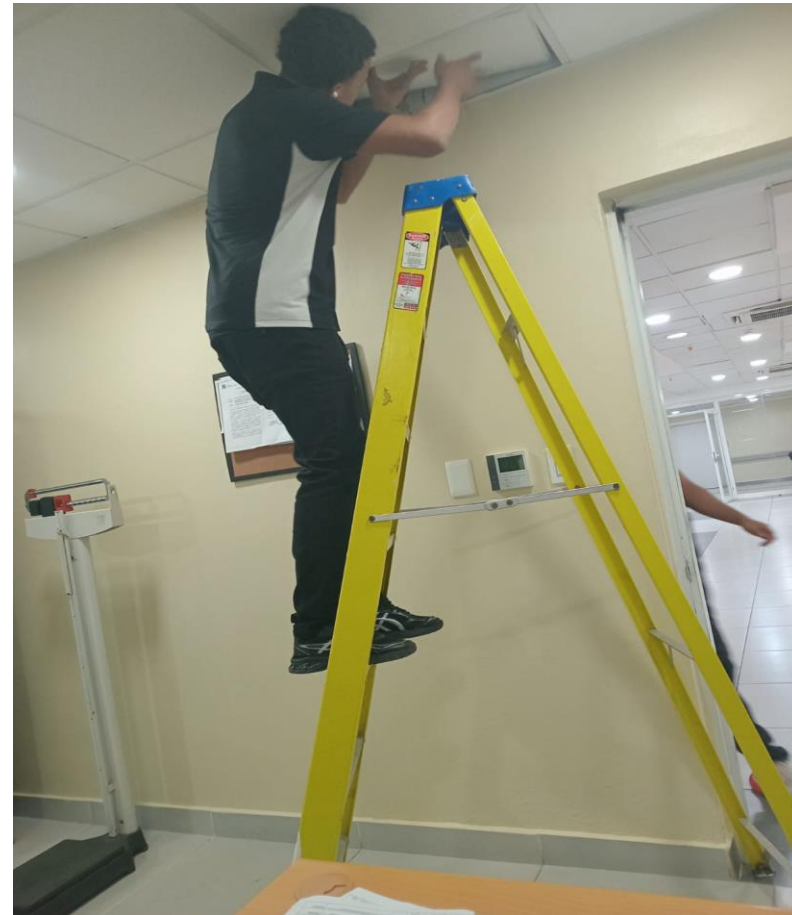
Reparación de tubería



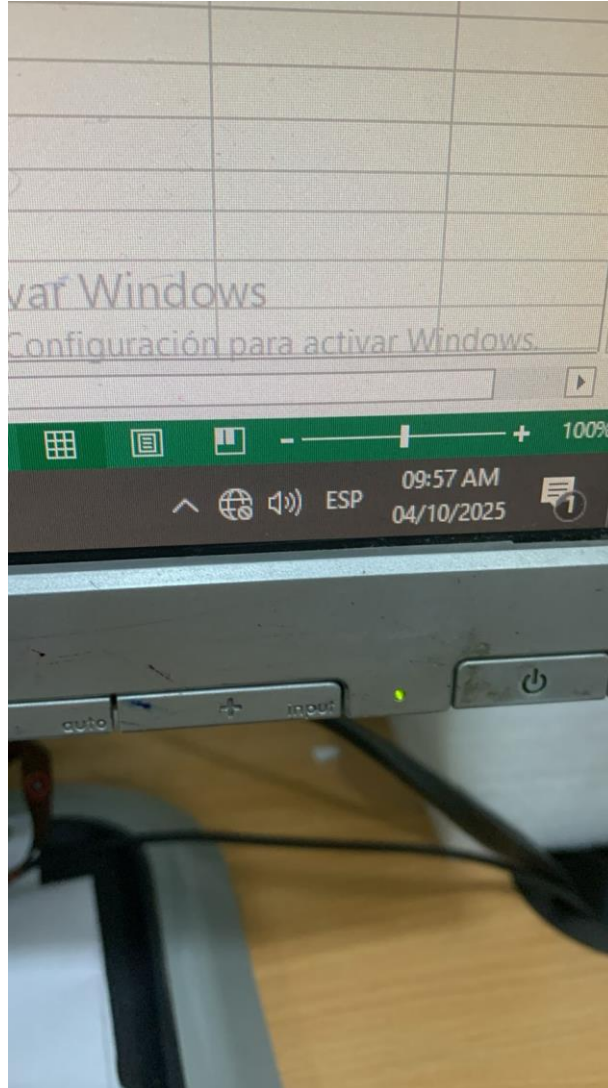
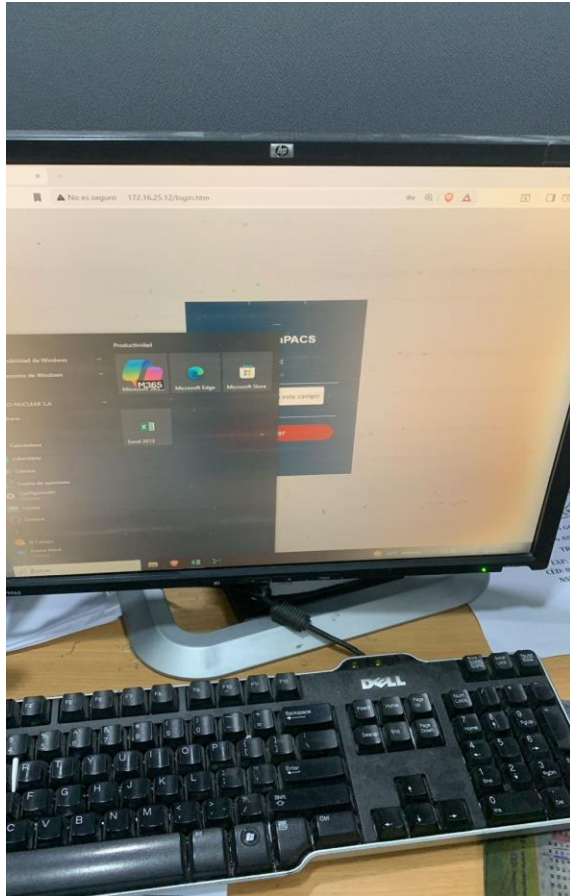
Mantenimiento sótano del ascensor



Verificación del cableado de la red



Restauración de red



Restauración y mantenimiento a las impresoras

