

Plan de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Equipos e Infraestructura Física 2025

ACTIVIDAD	Elementos del Equipo a realizar	Descripción Actividad a Realizar	Mantenimiento Preventivo / Correctivo	Periodicidad para Revisión	Último Mantenimiento	Próximo Mantenimiento	Mes de Ejecución del Mantenimiento												Observaciones
							Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	
Pintura Paredes Interna	Salas Ortopedia, Cocina, Quirófano	Reasane, masillar, y pintar	Correctivo	Cuatrimestral	dic-24	abr-25													Los que se encuentran en amarillo no es porque se no se haya realizado, en este caso se le ha dado seguimiento a que todo se encuentre en orden y funcionamiento correctamente.
Pintura Paredes Externa	Paredes extomas	Reasane, masillar, y pintar	Correctivo	Cuatrimestral	sep-24	ene-25													
Pisos	Todos	Limpieza, Pulido	Preventivo	Semanal	dic-24	jun-25													
Estructura de techos (Plafones)	Salas Ortopedia, Observación, Quirófanos	Reparación y Reemplazo	correctivo	Semanal	dic-24	jun-25													
Parqueos y aceras	Suelo y contenes en general	Acondicionamiento	Preventivo	Anual	ene-24	ene-25													
Techos y Filtraciones	Instrumentario, Pediatría, Quirófano	Corrección	Preventivo	cuatrimestral	sep-24	ene-25													
Verjas Perimetral	Área externa	Reparación y Pintura	Preventivo	Semanal	dic-24	jun-25													
Filtrantes	Sistemas sanitarios	Mantenimiento general	correctivo	Manual	oct-24	ene-25													
Mobiliario de oficinas	Sillas, Archivos, escritorio, ventiladores	Reparación y Reemplazos	Preventivo	Manual	dic-24	ene-25													
Puertas y Ventanas	Hospital en general	Cambio Vitrina, Cerraduras, Rop. Marcos y cristales	Correctivo	Manual	dic-23	ene-25													
Protecciones de Hierro	Puertas, ventanas, equipos de aseo	Reparación y Pintura	Preventivo	Semanal	dic-24	jun-25													Los que se encuentran en amarillo no es porque se no se haya realizado, en este caso se le ha dado seguimiento a que todo se encuentre en orden y funcionamiento correctamente.
Estructuras	Paredes interna	Corrección grietas y resacas de paredes	Correctivo	Anual	dic-24	dic-25													
Rampas	Carga y descarga, Oxiqeno Central	Mantenimiento general	Correctivo	Cuatrimestral	dic-24	abr-25													
Luces externas perimetral	Lámparas y cableados	Reemplazo	Preventivo	Manual	dic-24	ene-25													
Luces Internas	Lámparas, Bombillas, Interruptores	Reemplazo	Preventivo	Manual	oct-24	ene-25													
Interruptores y Toma corriente	cable de alimentación	Reemplazo	Preventivo	Manual	dic-24	ene-25													
Paredes eléctricas	Breaker, Líneas fases	Mantenimiento, cambio de Breaker	Preventivo	Trimestral	dic-24	mar-25													
Líneas Eléctricas	En general	Mantenimiento y Cambio	Preventivo	Manual	oct-24	ene-25													
Dispositivos de Protección	Main Breaker, fusible	Inspección y reemplazo	Preventivo	Manual	oct-24	ene-25													
Generador Eléctrico Energy.	Panes fijas del generador	Mantenimiento general	Preventivo	Trimestral	dic-24	mar-25													
Transformadores Potencia	reservado	Inspección	Preventivo	Trimestral	oct-24	mar-25													
Unidades Aire Acondicionado	General	Mantenimiento y Reparación	correctivo	Trimestral	oct-24	mar-25													Los equipos de oficina y lavandería al encontrarse en funcionamiento el hospital, el área de lavandería no está ocupada y los equipos de cocina aun se encuentran en adivas
Equipos de Estratificación	Máquinas de Audioclave	Mantenimiento y Cambio de Resistencia.	Preventivo	Vimenual	dic-24	feb-25													
Extracciónes	Sistema Extractor, ventilador	Mantenimiento y Reparación	Preventivo	Semanal	dic-24	jun-25													
Equipos de cocina	Estufa, olla a presión, equipos varios	Mantenimiento y Reparación	correctivo	Vimenual	dic-24	feb-25													
Equipos de Lavandería	Lavadoras y secadoras	Mantenimiento y Reparación	correctivo	Vimenual	dic-24	feb-25													
Abanicos de techo	General	Mantenimiento	Preventivo	Manual	oct-24	ene-25													
Bombas de Agua	Redimiento Bombado, Sello, relay, Overlock	Mantenimiento	Preventivo	Trimestral	dic-24	mar-25													
Orgenes y gases Médicos	Manómetros, Válvulas y tuberías	Mantenimiento y Reparación	Preventivo/correctivo	mensual	dic-24	ene-25													



