ALCALDÍA DE LAS TERRENAS
¡Tierra de sol y esperanza!
Gestión 2024-2028

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE LAS TERRENAS

Las Terrenas, RD

RNC: 430000604

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO Y OBRAS MUNICIPALES

REGISTRO ACTUALIZADO DE PERMISOS DE USO DE SUELO OTORGADOS ABRIL - MAYO 2026

NO.	FECHA	CATEGORIA	NO. EXP	TIPO DE PERMISO OTORGADO	UBICACIÓN	COSTO
1	8/4/2026	Uso de suelo	52	Uso de suelo para dos vallas publicitaria	Cosón	21,000.00
2	8/4/2026	Uso de suelo	53	Uso de suelo para un letrero	Calle Nuestra señora del Carmen	9,000.00
3	8/4/2026	Uso de suelo	54	Uso de suelo para ceremonia de boda	Cosón	5,000.00
4	8/4/2026	Proyecto	55	Construcción de una edificación de dos niveles	Las Ballenas	32,000.00
5	9/4/2026	proyecto	56	Construcción de una villa de un nivel	La Bonita	43,000.00
6	9/4/2026	proyecto	57	Construcción de una villa de dos niveles	El Portillo	128,000.00
7	13/4/2026	Instalación	58	Instalación de cableado aéreo de fibra óptica	Av. Lope de vega	141,840.00
8	16/4/2026	corte y nivelación	59	Corte y nivelación de terreno	Cosón	15,000.00
9	17/4/2026	proyecto	60	Construcción de tres casas de un nivel	Las Ballenas	117,000.00
10	21/4/2026	proyecto	61	Construcción de un proyecto mixto de uso residencial y turístico	El Portillo	3,036,000.00
11	21/4/2026	Proyecto	62	Construcción de una edificación de tres víveles	El Almendro	63,000.00

Scanned with CamScanner

12	21/4/2026	Proyecto	63	Ampliación y anexos de ocho canchas de tenis	El Portillo	430,000.00
13	22/4/2026	proyecto	64	Construcción de cuatro edificaciones de dos niveles	Las Ballenas	75,000.00
14	23/4/2026	proyecto	65	Construcción de un muro de 20.00	La Bonita	15,000.00
15	28/4/2026	proyecto	66	Construcción de un residencial conformado por dos bloques de tres niveles	La Ceiba	390,000.00
16	29/4/2026	Proyecto	67	Construcción de un residencial de tres niveles	Las Ballenas	282,000.00
17	29/4/2026	proyecto	68	Construcción de un bloque de apartamento de tres niveles	La Ceiba	52,000.00
18	29/4/2026	proyecto	69	Construcción de un bloque mixto de tres niveles	La Ceiba	109,000.00
19	29/4/2026	proyecto	70	Construcción de un bloque de apartamento de tres niveles	El Almendro	84,000.00
20	30/4/2026	publicidad	71	Publicidad visual de banca lote dom	Casco urbano	10,000.00
21	30/4/2026	Proyecto	72	Construcción de dos locales comerciales de un nivel	La Bonita	60,000.00
22	1/5/2026	proyecto	73	construcción de una casa de dos niveles	Las Ballenas	60,000.00
23	1/5/2026	Proyecto	74	Construcción de un residencial conformado por tres bloques de tres niveles	La Ceiba	372,000.00
24	5/5/2026	proyecto	75	Construcción de una casa de un nivel	Palmar De Los Nidos	20,000.00
25	6/5/2026	Renovación	76	Renovación y ampliación de la habitación existente	Las Ballenas	9,000.00
26	6/5/2026	Proyecto	77	Construcción de un almacén o depósito de un nivel	La Ceiba	18,000.00
27	8/5/2026	Corte y nivelación	78	Corte y nivelación de pavimento de 5.00 metros lineales	Abra Grande	5,000.00
28	14/5/2026	proyecto	79	Construcción de una casa de un nivel	La Ceiba	18,000.00
29	22/5/2026	proyecto	80	Construcción de una plaza comercial de dos niveles	El Almendro	100,000.00

Scanned with CamScanner

29	22/5/2026	proyecto	80	Construcción de una plaza comercial de dos niveles	El Almendro	100,000.00
30	22/5/2026	Proyecto	81	Construcción de una villa de un solo nivel	Abra Grande	27,650.00
31	26/5/2026	Proyecto	82	Construcción de dos villas de dos niveles	Playa Cosón	406,000.00
32	28/5/2026	proyecto	83	Construcción de un dormitorio	Punta Popí	7,000.00
33	1/6/2026	proyecto	84	Construcción de una vivienda de dos niveles	Hoyo Del Cacao	50,400.00
34	2/6/2026	corte	85	Corte del pavimento de 2.00 metros lineales	Abra Grande	2,000.00
35	3/6/2026	proyecto	86	Construcción de un edificio de tres niveles	Calle Juan Pablo Duarte	17,650.00
36	5/6/2026	proyecto	87	Construcción de una casa de un solo nivel	El Almendro	41,000.00
37	8/6/2026	proyecto	88	Construcción de una edificación de un nivel para almacén	Abra Grande	150,000.00
38	8/6/2026	proyecto	89	Construcción de tres villas de dos niveles	La Bonita	138,000.00
39	9/6/2026	proyecto	90	Construcción de una villa de dos niveles	Cosón	284,000.00
40	11/6/2026	proyecto	91	Construcción de una villa de dos niveles	El Portillo	322,000.00
41	11/6/2026	proyecto	92	Construcción de una vivienda unifamiliar de tres niveles	Hoyo Cacao	65,000.00
42	11/6/2026	proyecto	93	Construcción de tres villas de dos niveles	Las Ballenas	194,000.00
43	12/6/2026	proyecto	94	Construcción de una vivienda unifamiliar de un solo nivel	El Pueblecito	95,000.00
44	12/6/2026	proyecto	95	Construcción de una vivienda unifamiliar de dos niveles	El Portillo	133,300.00
45	12/6/2026	proyecto	96	Construcción de tres villas de tres niveles	Playa Cosón	300,000.00
46	12/6/2026	proyecto	97	Construcción de dos edificaciones de un solo nivel	La Granja	88,400.00

Scanned with CamScanner

47	15/6/2026	Renovación	98	Renovación de cambio de nombre del proyecto	El Pueblecito	12,500.00
48	16/6/2026	Anexo	99	Anexión de un gimnasio a la villa, villas anahata	Av. Italia	14,000.00
49	16/6/2026	proyecto	100	Construcción de una villa de dos niveles	La Granja	69,000.00
50	16/6/2026	Uso de suelo	101	Uso de espacio público para unas grabaciones de un reality	Playa Cosón	10,000.00
51	16/6/2026	proyecto	102	Construcción de una villa de un nivel	Hoyo Cacao	70,000.00
52	16/6/2026	proyecto	103	Construcción de un proyecto mixto de uso comercial plaza	Calle Juan Pablo Duarte	1,250.000.00
53	17/6/2026	proyecto	104	Construcción de una vivienda tipo dúplex	El Pueblecito	40,000.00
54	17/6/2026	proyecto	105	Construcción de dos niveles de apartamento	Hoyo Cacao	30,000.00
55	23/6/2026	Uso de suelo	106	Uso de espacio público del chiringuito de playa	Las Ballenas	90,000.00
56	24/6/2026	instalación	107	Instalación de un poste y cableado aéreo de fibra óptica	Av. John F. Kennedy	98,610.00
57	24/6/2026	instalación	108	Instalación de 111.00 metros lineales de cableado aéreo de fibra óptica	Av. John F. Kennedy	9,990.00
58	25/6/2026	Uso de suelo	109	Uso de espacio público para grabaciones del largometraje	Playa Pocho	10,000.00
59	26/6/2026	proyecto	110	Construcción de dos villas de dos niveles	Playa Bonita	178,875.00
60	29/6/2026	Renovación	111	Renovación en la instalación del townhouse	Los Pescadores	39,700.00
61	30/6/2026	proyecto	112	Construcción de una edificación comercial	La Ceiba	48,000.00
62	30/6/2026	proyecto	113	Construcción de una edificación comercial	La Ceiba	26,700.00

Arq. Dhawrys Esteban Manzuerta
Director Oficina Planeamiento Urbano
Alcaldia Las Terrenas

ALCALDIA DE LAS TERRENAS
PLANEAMIENTO URBANO M.
RNC:43000604
Las Terrenas, R. D.