

Alcaldía del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal (OAIM)

Santo Domingo, D. N.
Viernes, 3 de julio de 2026

Señora
Carolina Mejía Gómez
Alcaldesa
Su despacho

Asunto : Remisión estadísticas OAIM mes de junio 2026.

Distinguida Sra. Alcaldesa:

Luego de un cordial saludo, por este medio remitimos para su conocimiento el informe de las estadísticas mensuales de la Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal (OAIM), correspondiente al mes de junio del año 2026.

Sin más preámbulos, se despide muy atentamente,



Lic. Glenis Cruz | Encargada
Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)





Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



1. INFORMACIONES SOLICITADAS EN EL MES DE JUNIO 2026.

No.	FECHA	SOLICITANTE	INFORMACION SOLICITADA	AREA RECIBIDA
1	02/06/2026	Martha Bigay Ulloa	Estatus del sometimiento no. 2026-0025 contra Jhons Auto. Acta de comprobación de infracciones no. 17824, de fecha 11 de febrero del 2025.	Dirección Jurídica
2	03/06/2026	Marinelys Cabral	Solicitud de caso en Planeamiento Urbano, de una solicitud de anexo de la 1ra no. 31, residencial brisas del norte, sector los peralejos, circunscripción no.2, a nombre de Luis Roberto remigio piña.	Dirección Planeamiento Urbano
3	04/06/2026	Melanie Cuevas Vicente	¿Quién es el actual alcalde de esta demarcación? ¿Recibió bonos navideños de los entregados en La Brisita 2025? De ser afirmativa la respuesta, ¿cuántos recibió y qué institución se los entregó? ¿Cómo fueron distribuidos los bonos recibidos?	Dirección Servicio Social y Desarrollo
4	04/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito formal entrega en formato digital de las siguientes informaciones y documentaciones relativas a la gestión y usufructo de las infraestructuras de soporte logístico del Mercado Modelo de la Avenida Mella, administradas por esa alcaldía: 1. Respecto a los 107 espacios comerciales/almacenes ubicados en el Segundo Nivel:	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)

Listado Oficial e Histórico de Ocupantes: Relación nominal de los inquilinos, ocupantes o beneficiarios actuales del aproximadamente ciento siete (107) espacios de trabajo y almacenes ubicados en el segundo nivel de la edificación del parqueo del Mercado Modelo de la Avenida Mella, identificados como miembros de la Asociación de Artesanos del Mercado Modelo y/o Asociación de Comerciantes del Mercado Modelo.

Copia de Contratos: Copia íntegra de todos los contratos de arrendamiento, convenios de asignación, concesiones, permisos de ocupación o cualquier modalidad contractual suscrita entre el Ayuntamiento del Distrito Nacional (ADN) y cada uno de los ocupantes o asociaciones referidas sobre dichos locales.

Historial y Comprobantes de Recibos de Pago: Copia de los comprobantes, facturas o recibos de ingresos emitidos por concepto de pago de mensualidades, arbitrios, cuotas de mantenimiento o alquileres percibidos por el ADN de parte de estos ocupantes durante los últimos cinco (5) años.

2. Respecto a los 3 locales comerciales ubicados en la parte frontal (Primer Nivel):

Identificación de Inquilinos: Datos de identificación de las personas físicas o jurídicas que ocupan los tres (3) locales comerciales situados en la fachada o parte frontal de la edificación del parqueo.



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



**Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)**

			Copia de Contratos: Copia de los contratos de alquiler o concesión vigentes sobre estos 3 locales comerciales frontales suscritos con el ADN. Comprobantes de Recibos de Pago: Certificación o copia de los recibos de pago emitidos por la tesorería o dirección financiera del ADN que avalen los ingresos percibidos por el arrendamiento de estos espacios frontales. 3. Datos de Delimitación Física e Inmobiliaria de la Solicitud: Para facilitar la debida localización en sus archivos técnicos y financieros, se hace constar que los espacios solicitados se encuentran ubicados físicamente en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional, correspondientes de manera específica a los inmuebles técnicamente identificados como: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01. Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01.	
5	04/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito la búsqueda, localización y entrega de una copia fiel en formato digital del siguiente documento histórico e institucional que rige los derechos y obligaciones de esa municipalidad: Copia del Contrato original de fecha veinte (20) de julio del año mil novecientos veintinueve (1929), intervenido entre el Lic. Rafael Castro Rivera y la Antigua Común de Santo Domingo (hoy Ayuntamiento del Distrito Nacional).	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)

		Sustento y Datos de Localización de la Información: Se hace constar a la Oficina de Acceso a la Información (OAI) que la existencia, validez y vigencia de este contrato se encuentra oficialmente asentada y certificada por el propio Estado dominicano en el Certificado de Título Núm. 1169, Folio 169 del Libro No. 5 del Distrito de Santo Domingo, de fecha 19 de abril de 1937 (transcrito el 21 de abril de 1937), donde se especifica textualmente que las mejoras de los inmuebles involucrados “quedan regidas por el ordinal Tercero del contrato intervenido en fecha 20 del mes de julio del año 1929 entre el Lic. Rafael Castro Rivera y la antigua común de Santo Domingo”. Dicho instrumento convencional de 1929 vincula, organiza y rige el estatus de las infraestructuras que componen tanto el Mercado Modelo de la Avenida Mella como sus áreas operativas y de estacionamiento, correspondientes a las siguientes designaciones catastrales: Solar No. 1, Manzana 225-A, Distrito Catastral 01 (Terrenos y edificación donde se asienta el Mercado Modelo). Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Edificación del Parqueo del Mercado Modelo / Calle Hernando Gorjón No. 33). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Edificación del Parqueo del Mercado Modelo / Calle Hernando Gorjón No. 33).	
--	--	--	--



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



**Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)**

6	04/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito formal entrega en formato digital de las informaciones, cubicaciones, ejecuciones presupuestarias y documentaciones relativas a las inversiones y gastos de mantenimiento realizados por esa alcaldía en la edificación del Parqueo Público del Mercado Modelo de la Avenida Mella: 1. Historial de Obras, Remodelaciones y Mantenimiento: Relación de Proyectos: Copia de las resoluciones, órdenes de compra, contratos de obra o partidas presupuestarias ejecutadas y destinadas para trabajos de remozamiento, pintura, reparación estructural, pavimentación, impermeabilización de techos, instalaciones eléctricas o sanitarias realizadas en el edificio del Parqueo del Mercado Modelo durante los últimos diez (10) años. Cubicaciones y Facturas: Copia de las cubicaciones aprobadas y facturas pagadas a contratistas o ingenieros para el mantenimiento de dicha infraestructura. 2. Gastos Operativos Directos de la Dirección de Mercados: Presupuesto de Operación: Certificación del desglose de gastos operativos asignados por el ADN (nómina de supervisores, personal de limpieza, seguridad municipal y recogida de desechos sólidos) destinados específicamente al funcionamiento diario de dicho parqueo y de los 107 locales/almacenes de su segundo nivel.	Varias Direcciones
---	------------	------------------	---	--------------------



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			3. Vínculo Operativo e Institucional con el Mercado Modelo: Documento de Gestión: Copia del reglamento interno, manual de organización o directriz institucional de la Dirección de Mercados del ADN donde se establezca la subordinación operativa, logística y administrativa del Parqueo de la calle Hernando Gorjón como área de soporte, carga, descarga y estacionamiento oficial de los usuarios, turistas y comerciantes del Mercado Modelo de la Avenida Mella. Datos de Delimitación Física e Inmobiliaria de la Solicitud: Para la debida localización en los archivos de la Dirección de Obras Comunitarias, Dirección Financiera y la Dirección de Mercados, se hace constar que la infraestructura objeto de esta solicitud se encuentra ubicada en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional, correspondiente a los inmuebles individualizados como: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01. Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01.	
7	04/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito la búsqueda, localización y entrega en formato digital de todas las informaciones, registros históricos, planos y documentos administrativos relativos al origen, diseño, aprobación y ejecución de la obra civil del edificio del Parqueo Público del Mercado Modelo de la Avenida Mella: 1. Origen Técnico y Aprobaciones Urbanísticas:	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)

			Planos Aprobados: Copia íntegra de los planos arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios y eléctricos aprobados para la construcción de la edificación del Parqueo del Mercado Modelo. Licencia de Construcción: Copia de la licencia, permiso de construcción, aprobación de uso de suelo o resoluciones técnicas emitidas en su momento por la Dirección de Urbanismo o la comisión técnica correspondiente que autorizó levantar dicha infraestructura. Resoluciones Municipales: Copia de las actas o resoluciones emanadas del Consejo de Regidores de la entonces Común de Santo Domingo o del Ayuntamiento del Distrito Nacional donde se conoció, convalidó o aprobó el proyecto de construcción de dicha edificación. 2. Origen Financiero y Presupuestario: Fondos de Financiamiento: Certificación o informe técnico-histórico que indique el origen de los fondos económicos y las partidas presupuestarias con las cuales se financió la construcción de la referida edificación (especificando si fueron fondos propios municipales, asignaciones especiales del Poder Ejecutivo, donaciones o préstamos de organismos internacionales). Adjudicación de la Obra: Copia de los registros del proceso de licitación, concurso, contratación o adjudicación de la obra civil a los ingenieros o empresas contratistas que ejecutaron la edificación.	
--	--	--	---	--



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)

			Datos de Delimitación Física e Inmobiliaria de la Solicitud: Para la correcta identificación en los archivos históricos de la Dirección de Obras Públicas Municipales, la Dirección de Urbanismo y la Dirección Financiera, se hace constar que la infraestructura objeto de esta investigación se encuentra ubicada en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional, correspondiente a los inmuebles individualizados como: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01. Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01.	
9	05/06/2026	Nicole Marie Sánchez	Solicito levantamientos para un proyecto de la Universidad, soy estudiante de Arquitectura y preciso de esa información para completar mi investigación. Levantamientos de equipamiento urbano, uso de suelo, altimetría, flujo peatonal en la Av. Alfonso Moreno Martínez, Cuesta Hermosa II, Arroyo Hondo, Distrito Nacional.	Dirección de Aseo Urbano
10	07/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito la entrega en formato digital de la siguiente documentación histórica que reposa en los archivos de la institución: 1.Copia íntegra debidamente certificada de la comunicación identificada con el número 329, de fecha 12 de enero de 1979, emitida por el despacho del entonces Síndico del Distrito Nacional, Dr. Pedro Franco Badía, y dirigida	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)

			a los sucesores del Lic. Rafael Castro Rivera, relativa a la oferta de compra de los inmuebles objeto de esta solicitud. 2.Copia íntegra de la comunicación de respuesta enviada por los sucesores del Lic. Rafael Castro Rivera al despacho del Síndico, Dr. Pedro Franco Badía, con fecha 30 de julio de 1979, en la cual se da respuesta a la oferta de compra antes mencionada. Datos de Delimitación Física e Inmobiliaria: Para la debida localización en los archivos de la Secretaría General y el Archivo Municipal, se hace constar que dicha correspondencia se refiere a los inmuebles ubicados en la Calle Hernando Gorjón, identificados como: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
11	07/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito formal entrega en formato digital de la siguiente documentación técnica y operativa referente a la administración de los inmuebles ocupados por esa alcaldía: 1. Copia de la póliza o pólizas de seguro de responsabilidad civil vigentes, emitidas a favor del Ayuntamiento del Distrito Nacional, que incluyan dentro de su cobertura de riesgos a terceros y a la propiedad los inmuebles	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)

			ubicados en la calle Hernando Gorjón No. 33 (Solares 3 y 6, Manzana 225-B, D.C. 01). En caso de que no exista cobertura específica, solicito una certificación de la Dirección Financiera que indique bajo qué esquema de protección patrimonial se encuentran protegidas dichas instalaciones. 2. Relación detallada y copia de los reportes internos de incidentes, reclamaciones por daños a vehículos, accidentes de tránsito o responsabilidad civil que hayan sido notificados o gestionados por la Dirección de Mercados o la Dirección de Seguridad del ADN en el área de parqueo ocupada en los referidos solares durante los últimos cinco (5) años. Datos de Delimitación Física e Inmobiliaria de la Solicitud: Para la debida localización en los archivos de la Dirección Financiera, Dirección de Mercados y Dirección de Gestión de Riesgos, se hace constar que la infraestructura objeto de esta solicitud corresponde a: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
12	07/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito formal entrega en formato digital de las informaciones y documentaciones relativas a la relación contractual e histórica que vincula	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



		a esa institución con los inmuebles de propiedad privada identificados más abajo. Específicamente, solicito: 1. Copia certificada de todo contrato, arrendamiento o cualquier otro instrumento jurídico suscrito entre el Ayuntamiento del Distrito Nacional y los antiguos sucesores de los inmuebles, los señores Guaroa Castro Regús, Caonabo Edmundo Castro Regús, Milena Altagracia Castro Regús de Rodríguez y Grecia Castro de Bienen, o sus causantes, así como adendas, renovaciones o modificaciones posteriores. 2. Relación detallada y copia de cualquier acto administrativo, resolución de Concejo de Regidores o acta de posesión mediante la cual el ADN haya tomado control físico de los inmuebles, ante la ausencia de una expropiación formal registrada en la Jurisdicción Inmobiliaria. Datos de Delimitación Física e Inmobiliaria de la Solicitud: Para la debida localización en los archivos de la Dirección de Asuntos Jurídicos, Secretaría General y Archivo Municipal, se hace constar que los inmuebles objeto de esta solicitud se encuentran ubicados en el Distrito Nacional, individualizados bajo las siguientes matrículas catastrales: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
--	--	--	--



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



13	07/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito formalmente la entrega en formato digital de la siguiente información administrativa: 1.Relación del personal asignado a la Dirección de Mercados del Ayuntamiento del Distrito Nacional, incluyendo nombres, cédulas, cargos y la columna de "Ubicación Física", "Puesto de Trabajo" o "Dependencia" específica donde cada colaborador desempeña sus funciones habitualmente. 2.Identificación de los colaboradores del ADN cuyas funciones laborales se ejecuten dentro de las instalaciones ubicadas en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, indicando su rol, cargo y departamento al cual están adscritos. Datos de Identificación del Inmueble: Esta solicitud se refiere a la infraestructura ubicada en: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	Varias Direcciones
			Solicito la entrega en formato digital de la siguiente documentación administrativa:	



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



14	07/06/2026	Aldo Castro Brea	1. Copia certificada de cualquier expediente de expropiación, resolución de declaración de utilidad pública, decreto de necesidad pública o acto administrativo de cualquier naturaleza mediante el cual el Ayuntamiento del Distrito Nacional o el Estado Dominicano haya declarado la intención de adquirir, mediante los mecanismos de ley, los inmuebles identificados como Solar No. 3 y Solar No. 6, Manzana 225-B, del Distrito Catastral 01. 2. Certificación emitida por la Dirección Financiera o Tesorería Municipal sobre la existencia de cualquier pago de indemnización, justiprecio o compensación económica realizado por el ADN o el Estado Dominicano a favor de los propietarios originales o sucesores de los referidos solares, como contraprestación por el uso o adquisición de los mismos. Datos de Delimitación Física e Inmobiliaria de la Solicitud: Para la debida localización en los archivos de la Dirección de Planeamiento Urbano, Dirección de Asuntos Jurídicos y Archivo Municipal, se hace constar que la infraestructura objeto de esta solicitud se encuentra ubicada en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional, correspondiente a: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	Varias Direcciones
----	------------	------------------	---	--------------------



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)**



15	08/06/2026	Aldo Castro Brea	Esta solicitud responde a la necesidad de verificar la legalidad del gasto público. El Ministerio de Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVHED) ha certificado mediante oficio VNRT-200-2023 que no existe registro de tramitación legal para la edificación del parqueo citado. Es de alto interés público esclarecer cómo se han asignado fondos estatales a una obra que carece de permisos técnicos y cuya ocupación sobre los Solares 3 y 6, Manzana 225-B del Distrito Catastral 01. 1.Relación detallada de todas las partidas presupuestarias solicitadas, aprobadas y ejecutadas por el Ayuntamiento del Distrito Nacional (ADN) bajo los rubros de construcción, remozamiento, mantenimiento, gastos operativos o servicios de infraestructura, destinados específicamente a la instalación denominada "Parqueo del Mercado Modelo" o soporte logístico/operativo asociado al Mercado Modelo de la Avenida Mella (ubicado en la calle Hernando Gorjón No. 33), durante el período fiscal 2016-2026. 2.Certificación sobre si dichos proyectos cuentan con el código de inversión pública (SNIP) debidamente registrado ante el Ministerio de Economía, Planificación y Desarrollo. De ser así, solicito copia del perfil o expediente técnico del proyecto aprobado. En caso de no existir dicho código, favor certificar bajo qué naturaleza presupuestaria se han estado ejecutando los gastos de mantenimiento y operación de dicha infraestructura. Datos de Delimitación Inmobiliaria:	Varias Direcciones
----	------------	------------------	---	--------------------



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			Para la debida localización en sus archivos, se precisa que la infraestructura se ubica en: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
16	08/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito la siguiente información respecto a los procesos de contratación del Ayuntamiento del Distrito Nacional (ADN): 1. Solicito el listado detallado de todos los procesos de contratación (licitaciones públicas, comparaciones de precios, compras menores y procesos de urgencia) adjudicados por el Ayuntamiento del Distrito Nacional (ADN) para la adquisición de bienes o contratación de servicios relacionados con la edificación y operatividad del inmueble ubicado en la calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional, durante el período 2016-2026. 2.Relación de los proveedores adjudicados para realizar trabajos de remozamiento, mantenimiento estructural, impermeabilización, pintura o servicios de vigilancia/seguridad destinados específicamente a dicha infraestructura, identificando sus RNC y los montos adjudicados en cada caso.	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			3.Certificación de si los procesos identificados (o la ausencia de los mismos) cumplen con las disposiciones de la Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas, considerando que dicho inmueble no forma parte del patrimonio registrado del ADN y que el Ministerio de Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVHED) ha certificado la inexistencia de trámites de construcción legal. Datos de Delimitación Inmobiliaria: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
17	09/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito la entrega en formato digital de la siguiente información referente a la fiscalización de gastos públicos del Ayuntamiento del Distrito Nacional (ADN): 1.Solicito la relación pormenorizada de todos los libramientos de pago, órdenes de compra y contratos de servicios autorizados y pagados por el Ayuntamiento del Distrito Nacional, destinados a obras de construcción, mantenimiento, reparación, remozamiento, pintura, instalaciones eléctricas, sanitarias o cualquier otra mejora, realizadas en el inmueble ubicado en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional, durante el período comprendido entre los años 2016 y 2026.	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			2.Copia de cualquier informe de auditoría, verificación de campo o reporte de fiscalización emitido por esa Contraloría en relación con el destino de los fondos públicos invertidos en la infraestructura del denominado "Parqueo del Mercado Modelo" en la dirección citada, especificando si la unidad de auditoría validó la titularidad del inmueble y la legalidad de los permisos de construcción antes de autorizar el gasto. Datos de Delimitación Inmobiliaria: Para la debida localización en sus registros, se hace constar que la edificación se encuentra asentada sobre: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
18	09/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito la entrega en formato digital de la siguiente información referente a la fiscalización de gastos públicos del Ayuntamiento del Distrito Nacional (ADN): Para el periodo comprendido entre 1980 y 1990: 1.Solicito la relación pormenorizada de todos los libramientos de pago, órdenes de compra y contratos de servicios autorizados y pagados por el Ayuntamiento del Distrito Nacional, destinados a obras de construcción, mantenimiento, reparación, remozamiento, pintura, instalaciones eléctricas, sanitarias o cualquier otra mejora, realizadas en el inmueble	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)**



			ubicado en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional. 2.Copia de cualquier informe de auditoría, verificación de campo o reporte de fiscalización emitido por esa Contraloría en relación con el destino de los fondos públicos invertidos en la infraestructura del denominado "Parqueo del Mercado Modelo" en la dirección citada, especificando si la unidad de auditoría validó la titularidad del inmueble y la legalidad de los permisos de construcción antes de autorizar el gasto. Datos de Delimitación Inmobiliaria: Para la debida localización en sus registros, se hace constar que la edificación se encuentra asentada sobre: Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
19	10/06/2026	Vielka Altagracia Lafontaine	¿Quiero saber si la CONSTRUCTORA CONVESTA SRL tiene contrato activo con la institución y si están en espera de desembolso de pago?	Dirección Financiera
20	10/06/2026	Marilyn Ángeles Rodríguez	Para dirigirles una de solicitud de servicios lista de miembros de la Junta de Vecinos del residencial San Geronimo.	Dirección de Desarrollo Comunitario
21	10/06/2026	Rosmery Gonzalez Santos	Una (1) copia íntegra de todos los actos administrativos de autorizaciones, no objeciones, uso de suelo, certificados o cualquier otra autorización administrativa urbanística otorgada sobre el Solar número 20, manzana	Dirección Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			2557, Distrito Catastral 01, matrícula número 0100355675, con una superficie de 317.73 metros cuadrados, localizada en la calle Andrés Julio Aybar número 17, ensanche Plantini, Distrito Nacional.	
22	11/06/2026	Víctor Rogelio	Copia certificada de planos, y permiso de uso de suelo de la obra "Almacenes Genesa, S.A." tramitada durante los años 2000 y 2001. y aprobados por la Dirección de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento en la referida fecha.	Dirección Planeamiento Urbano
23	11/06/2026	Yadira Del Carmen Peña	Base de datos Juntas de Vecinos correspondiente al Distrito Nacional registradas en el ayuntamiento. La información suministrada se utilizaras para un proyecto social que estamos trabajando en beneficio de los barrios de la capital. Barrio o Sector al que pertenece cada Junta de Vecinos, con nombres, teléfonos y correo electrónico de contacto de su directiva.	Dirección de Desarrollo Comunitario
24	11/06/2026	Juan Morel	EN RELACION AL PARQUE PASEO 30 DE MAYO: 1-Fecha DE INAGURACION 2-Cuales vecinos colindantes del parque serán invitados 3-En las ruinas del Majarishi que va a operar ahí 4-Si el acceso a l pistade patinaje tendrá algún costo	Dirección Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			Medidas de seguridad para evitar que se arrabaliza o caotice con los residentes de barrios continuos.	
25	11/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito formalmente la entrega en formato digital de la siguiente información administrativa: 1.Listado detallado de todas las asociaciones, organizaciones, gremios, empresas o personas físicas que actualmente ocupan espacios, tienen asignados locales o mantienen contratos o acuerdos dentro de las instalaciones del edificio de parqueos ubicado en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos. 2.Copia de cualquier contrato de alquiler, acuerdo de uso, acto administrativo de asignación de espacio o memorándum de entendimiento que sustente la ocupación legal de dichos espacios por parte de las entidades o individuos identificados. 3.Especificación de la naturaleza jurídica de la ocupación (ej. arrendamiento, usufructo, permiso de uso) y el monto anual percibido por el ADN por concepto de estos acuerdos o cuotas de mantenimiento en dichas instalaciones. Datos de Delimitación Inmobiliaria: Para la debida localización en los archivos de la Dirección de Mercados y la Dirección de Gestión de Inmuebles, se hace constar que esta solicitud se refiere a la infraestructura ubicada en:	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)**



			Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
26	12/06/2026	Roberto Leonel Rodriguez	Esta solicitud tiene como finalidad conocer el tipo de uso autorizado para dicho inmueble, en interés de asegurar que las actividades que se desarrollen en el mismo se encuentren en conformidad con las normativas urbanísticas vigentes y contribuyan al adecuado ordenamiento del sector.	Dirección Planeamiento Urbano
27	15/06/2026	Emeli Mercedes Tejeda	La presente solicitud tiene como finalidad obtener información ambiental y territorial necesaria para el desarrollo de un proyecto de investigación de grado relacionado con la implementación de estrategias de infraestructura verde y soluciones basadas en la naturaleza para la gestión sostenible de las aguas pluviales en la Avenida España. La información requerida servirá como base para el análisis de las condiciones ambientales existentes y para la formulación de propuestas técnicamente sustentadas dentro del área de estudio. * Información sobre la cobertura vegetal existente en el área de estudio. * Inventario de áreas verdes, parques y espacios naturales cercanos. * Cartografía ambiental disponible del área de estudio. * Información sobre cuerpos de agua, cañadas, drenajes naturales y zonas de escorrentía superficial.	Dirección de Gestión Humana



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)**



			* Estudios ambientales realizados en la zona o en áreas cercanas. * Información sobre áreas vulnerables a inundaciones, erosión o degradación ambiental. * Datos sobre permeabilidad de los suelos y características ambientales relevantes, si estuvieran disponibles. * Información sobre especies arbóreas y vegetación urbana presentes en el área. * Planes, programas o proyectos de sostenibilidad, adaptación al cambio climático o infraestructura verde desarrollados o planificados para la zona. * Informes, mapas, estudios técnicos o cualquier documentación ambiental relacionada con el área de estudio.	
28	15/06/2026	Eduardo Manuel Cruz	Solicito amablemente el listado completo y actualizado de los miembros de la directiva (presidente, vicepresidente, secretario, tesorero, vocales, etc.) de la Junta de Vecinos del Residencial Mar Caribe, ubicado en la Autopista 30 de Mayo, Distrito Nacional. En su defecto, solicito una copia del acta constitutiva o del padrón oficial de dicha junta que se encuentre registrado en el Departamento de Desarrollo Comunitario (o la dirección correspondiente) de esa Alcaldía.	Dirección Desarrollo Comunitario
29	16/06/2026	Luis Miguel Vasquez	Necesitamos saber sobre la legalidad y permisos de una construcción un edificio que acaba de iniciar en la Calle Sur No. 3 Los Millones (Sector El Millón II), D. N. (Calle Sur No. 3 entre la calle Winston Arnaud y la calle Caña Dulce). ID INMUEBLE: 032090199000000-0020, a nombre de Ventura del Rosario, Roberto César, Ced. 001-1292097-0. Dicho proyecto tiene un letrero en la acera que indica la construcción de un edificio de 6 niveles con	Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)

			el nombre de ATLAS PARK I, pero no muestra el Permiso del Anteproyecto Aprobado por el ADN ni los permisos o licencias del MIVEDH. Como ciudadanos responsables al servicio de la comunidad, necesitamos verificar que dicha construcción cuente con los documentos y autorizaciones necesarias y que además sus planos aprobados no lesionen los derechos de todos los vecinos, colindantes y la tranquilidad que caracteriza tan conservadora zona. 1-Evidencia del permiso de construcción y no. de aprobación, si lo hubiera, en su defecto, la declaración de no permiso. 2-Planos estructurales aprobados, si los hubiera, que muestren o demuestren la cismo resistencia del proyecto, el respeto a los linderos y que dicho proyecto no intente contra la seguridad de los vecinos y colindantes. 3-Detalle del permiso de uso de suelo, si lo hubiera o no. 4-Copia del estudio de suelo que demuestre la tolerancia del terreno respecto a lo que se pretende construir. 5-Cualquier otro dato adicional que avale la legitimidad de la construcción o datos de su no aprobación por esa entidad.	
30	16/06/2026	Santo Domingo Oeste	La urbanización Costa Azul por sentencia del Tribunal Superior Electoral No. TSE/0028/2025, territorialmente nos volvieron a pasar del municipio de Santo Domingo Oeste al Distrito Nacional. En virtud de este acontecimiento sostuvimos una reunión con el consultor jurídico del Ayuntamiento del Distrito Nacional el Dr. Ayanes Pérez, y le preguntamos la razón porque la recogida de la basura y la dirección de Juntas de Vecinos de ese Ayuntamiento, no nos estaban dando los servicios y nos dijo que todavía no	Dirección de Panificación y Desarrollo Institucional



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			le habían asignado presupuesto a nuestra urbanización, así como a nuestros vecinos urbanización Costa Verde. Queremos saber si la Dirección General de Presupuesto, le asigno el presupuesto mencionado por el consultor jurídico del ADN para las urbanizaciones Costa Azul y Costa Verde por la nueva integración al Ayuntamiento del Distrito Nacional, o es otra institución que asigna esos recursos para tales fines.	
31	17/06/2026	Franchesca Deyanira Guerrero	Solicitud de remisión de copia de todos los permisos, licencias, autorizaciones, aprobaciones y cualquier otro acto administrativo emitido por esa institución con relación a los trabajos de construcción, remodelación, adecuación, modificación, demolición o cualquier otra intervención constructiva ejecutada en el inmueble descrito más adelante, así como de copia íntegra de todos los documentos, formularios, planos arquitectónicos, estructurales, eléctricos y sanitarios, memorias descriptivas, estudios técnicos, certificaciones, inspecciones, informes y demás requisitos depositados o exigidos para la obtención de dichos permisos, licencias o autorizaciones en el inmueble identificado como Parcela 277, Distrito Catastral núm. 03, Apartamento 4-C, segunda planta del Condominio Clavel, ubicado encima de Plaza Naco, en la cuadra formada por la calle Presidente González, la avenida Tiradentes y la calle Fantino Falco, matrícula núm. 0100034232.	Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



32	17/06/2026	Sign Master, S.R.L.	certificación o Documentación donde diga que la sociedad SIGNMASTER, S.R.L., REGISTRO MERCANTIL NO. 1-30-69262-9, tenemos un contrato para mupis vigente, que consta con más de 300 ubicaciones aprobada y adicional tenemos licencias aprobadas activas en otros tipos de elementos publicitarios en todo el Distrito Nacional.	Publicidad Exterior
33	17/06/2026	Sidney Ruddy Saviñon	Conocer las reglas vigentes para que los ciudadanos puedan usar responsablemente los espacios públicos del Distrito Nacional y adecuar su conducta a la normativa municipal. Leyes, reglamentos y ordenanzas sobre el uso, ocupación, autorización, fiscalización, regularización y recuperación de espacios públicos municipales, incluyendo calles, aceras, contenes, áreas verdes, vías públicas y demás bienes de dominio público. De manera específica, solicito: 1.Ordenanzas, reglamentos, resoluciones, circulares, instructivos, formularios, requisitos, manuales o protocolos vigentes sobre uso, administración, conservación, ocupación, autorización, fiscalización y recuperación de espacios públicos en el Distrito Nacional. 2.Documentos sobre permisos, autorizaciones, no objeciones o procedimientos relacionados con marquesinas, rampas, techados, muros, verjas, jardineras, parqueos, accesos vehiculares, cerramientos,	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



		ampliaciones o cualquier estructura que pueda ocupar o afectar calles, aceras, contenes o áreas públicas. 3.Criterios técnicos documentados sobre anchos mínimos de aceras, accesibilidad peatonal, alineamientos, retiros, límites de construcción, movilidad, seguridad y separación entre propiedad privada y vía pública. 4.Procedimientos para verificar si una construcción, ampliación o estructura que ocupa o aparenta ocupar espacio público cuenta con autorización, permiso, certificación o no objeción municipal. 5.Protocolos, manuales, instructivos o procedimientos de la Dirección de Defensoría y Uso de Espacios Públicos para recibir denuncias, inspeccionar, notificar, conciliar, sancionar, incautar, recuperar espacios públicos o remitir casos a otras autoridades. 6.Documentos que indiquen si las ocupaciones continuas o permanentes del dominio público pueden prescribir, caducar, regularizarse o generar autorización tácita, tolerancia administrativa o derechos adquiridos. Si no existe normativa o criterio escrito sobre esos puntos, solicito que se indique expresamente. 7.Normativa, procedimientos o criterios sobre ubicación de recipientes, tanques o contenedores de residuos sólidos domésticos en calles, aceras, contenes o puntos de recolección en zonas residenciales, incluyendo	
--	--	---	--



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			condiciones sanitarias, horarios, distancias, obstrucción peatonal, plagas, malos olores u ornato público. 8. Identificación de las dependencias competentes para tramitar, aprobar, negar, archivar, fiscalizar o certificar permisos, autorizaciones, denuncias o actuaciones relacionadas con el uso u ocupación de espacios públicos. 9. Canales oficiales para presentar solicitudes, denuncias, reclamaciones o requerimientos sobre espacios públicos, incluyendo vía presencial, correo electrónico, portal institucional, línea telefónica u otros medios. Solicito que, si alguna información está publicada en línea, se indique el enlace específico. Si algún documento no existe, no reposa en poder de la Alcaldía o corresponde a otra autoridad, favor indicarlo expresamente. También solicito que la información disponible pueda ser remitida de manera parcial o progresiva, sin perjuicio de recibir una respuesta completa dentro del plazo legal.	
34	18/06/2026	Fernando Antonio Santos	1.Solicito formalmente los permisos de no objeción del Ayuntamiento para las 3 torres. 2.Solicito el uso de suelo definitivo (linderos aprobados, altura y densidad) de las 3 torres. 3.Especificar la cantidad de apartamentos autorizados para cada una de las torres.	Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			Proyectos objeto de la solicitud de información: * Proyecto 1: Torre Ayra III ubicada en la Calle X, No. 5, Ensanche Naco. * Proyecto 2: Torre Ayra II ubicada en la Calle Virginia de Peña esquina Calle X, No. 4, Ensanche Naco * Proyecto 3: Torre Ayra I ubicada en la Calle Yuma #3, Ensanche Naco.	
35	23/06/2026	Raudo Ariosto Ramirez	Solicitud de informe realizado por la Dirección de Planeamiento Urbano. Informe Fiscalía: CV-026-26 Dirección: C/ Cul de Sac, vista del cerro No. 05, Altos de Arroyo Hondo III, Distrito Nacional.	Dirección Planeamiento Urbano
36	25/06/2026	Sergio Dario Reyes Galvis	Respecto a la solicitud depositada en Enero 13, 2026 en Defensoría de Espacios Públicos, donde se solicitó la recuperación del área verde actualmente usada por terceros del parque Bosque de La Vida en Serralles, se nos informó que dicha solicitud se encuentra en revisión en Inmobiliaria del ADN, que a su vez nos informó que dependen de Planeamiento Urbano. Hemos contratado a la firma de agrimensura LanDesk, que presenta el informe con los documentos que respaldan el uso del área como área verde en contradicción al Condominio Juan Antonio, que argumenta son suyos, aun estando fuera de su parcela y títulos. Se nos ha informado que este caso está ahora estancado por una litis iniciada por el condominio en tribunal de tierras, litis que no hemos encontrado aun Solicitamos se le refieran estos documentos al Lic Luis	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)**



			Alejandro Perez, director de planeamiento urbano, como también al Lic. Ricardo Ayanes, de Jurídica. Adicionalmente, solicitamos amablemente que: - se nos informe cual ha sido la conclusión del ayuntamiento con la documentación existente.	
37	25/06/2026	Luis Antonio Cabrera	Solicitamos el resultado del informe realizado por el inspector del ayuntamiento, sobre la denuncia que realizamos el día 8 de mayo del 2026, sobre una construcción ilegal en violación del lindero, en la calle 7 #15 en el sector El Cacique I, según el documento adjunto.	Dirección Planeamiento Urbano
38	25/06/2026	Jose Manuel Tejeda	Solicitud de ejecución de la denuncia de retiro sobre retiro de chatarra núm. 2601-2803, en la calle Concepción Bona núm. 152. Villa Consuelo. D.N., realizada en el mes de enero de 2026 y a pesar del debido seguimiento (correo electrónico y vía telefónica) a través del departamento de denuncias de la Dirección de Defensoría de uso de espacios Públicos de ese ayuntamiento no ha sido posible su ejecución. Es importante apuntar, que, como munícipes estamos siendo afectados ante la inejecución de la referida denuncia, situación que entorpece la entrada y salida de un local comercial, tomando en cuenta que dicha denuncia fue realizada con tiempo ante la institución, departamento y vía correspondiente. Denuncia núm. 2601-2803, del mes de enero de 2026. Retiro de chatarra ubicada en la calle Concepción Bona núm. 152. Villa Consuelo. Distrito Nacional. Adjunto correos de seguimiento y fotografías de la chatarra reportada.	Dirección de Defensoría y Espacios Públicos



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

**Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)**



39	25/06/2026	Sergio Darío Reyes Galvis	Aclarar el estatus jurídico de los parqueos del parque Bosque de la Vida en Serralles. En el proceso adelantado actualmente en Inmobiliaria, se ha presentado un documento que establece que los terrenos de los parqueos se vendieron a un tercero hace décadas Solicitamos amablemente se nos remita dicho documento.	Dirección Jurídica
40	25/06/2026	Adrián Fernández	Solicito una base de datos en formato Excel o CSV de todos los anteproyectos, certificaciones de uso de suelo, no objeciones, permisos municipales, aprobaciones de planos, autorizaciones de construcción y permisos de ocupación emitidos, rechazados o en trámite desde el 1 de enero de 2021 hasta la fecha de respuesta para edificaciones residenciales multifamiliares, torres de apartamentos, edificios mixtos con componente residencial, apartahoteles y proyectos de seis niveles o más. Favor incluir: número de expediente, nombre del proyecto, solicitante, propietario, promotor/desarrollador, constructora, arquitecto, ingeniero responsable, dirección, sector, parcela/designación catastral si está disponible, uso aprobado, número de niveles, altura, unidades, área de construcción, parqueos, fecha de solicitud, fecha de aprobación, estatus y tipo de autorización emitida. Si no registran el número de niveles, favor entregar todos los proyectos residenciales multifamiliares y mixtos con área, uso, unidades, dirección y estatus.	Dirección Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



41	27/06/2026	Aldo Castro Brea	Por medio de la presente, agradezco las respuestas recibidas a mis solicitudes previas. Con el objetivo de coadyuvar a la precisión requiero comedidamente las siguientes aclaraciones y complementos y en ejercicio del derecho constitucional consagrado en el Artículo 49 de la Constitución de la República Dominicana, así como en las disposiciones de la Ley No. 200-04 de Libre Acceso a la Información Pública y su Reglamento de Aplicación aprobado mediante el Decreto No. 130-05, solicito formalmente la entrega en formato digital de la siguiente información administrativa: 1. Entiendo que la información sobre títulos y contratos debe ser analizada desde la perspectiva del Ayuntamiento como ente jurídico unitario. Por tanto, solicito: •Que el ADN realice una búsqueda exhaustiva en sus archivos generales y, específicamente, en los archivos de la Dirección de Inmobiliaria, para certificar formalmente la existencia o inexistencia de los siguientes documentos históricos y contractuales: a)Contrato original de fecha veinte (20) de julio del año mil novecientos veintinueve (1929), suscrito entre el Lic. Rafael Castro Rivera y la Antigua Común de Santo Domingo. b)Cualquier comunicación, carta institucional, instrumento contractual, convenio o documento emitido o suscrito entre enero de 1960 y enero de 2010 con los antiguos sucesores del Lic. Rafael Castro Rivera: los señores Guaroa Castro Regús, Caonabo Edmundo Castro Regús, Milena Altagracia	Varias Direcciones
----	------------	------------------	--	--------------------



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



		Castro Regús de Rodríguez y Grecia Castro de Bienen, o bien, emitido por cualquier funcionario público del Ayuntamiento del Distrito Nacional y dirigido en respuesta a los señores arriba mencionados en calidad de sucesores. c) Todo expediente de expropiación, resolución de utilidad pública o decreto de adquisición de los solares 3 y 6, Manzana 225-B, D.C. 01, emitidos entre 1929 y 2026. En caso de no existir, emitir una Certificación a nombre del Ayuntamiento del Distrito Nacional sobre la no existencia de estos procedimientos legales. • En caso de no localizarse, solicito la emisión de una Certificación de Inexistencia de Documento a nombre del Ayuntamiento como institución, tras la revisión de todas sus dependencias competentes. Para la debida localización y gestión de esta solicitud, se hace constar que la presente solicitud de información se refiere exclusivamente a la infraestructura conocida como el "Parqueo del Mercado Modelo", ubicado en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional y su vínculo administrativo, operativo y comercial con el Mercado Modelo de la Avenida Mella y el Ayuntamiento del Distrito Nacional, y amparada bajo las siguientes designaciones catastrales: • Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953).	
--	--	---	--



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			• Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
42	27/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito formalmente la entrega en formato digital de la siguiente información administrativa: 1.Sobre los estacionamientos del 1er nivel del "Parqueo del Mercado Modelo": •Listado de miembros de la denominada "Asociación de Comerciantes del Mercado Modelo" que tienen asignados parqueos en la instalación denominada "Parqueo del Mercado Modelo". Para la debida localización y gestión de esta solicitud, se hace constar que la presente solicitud de información se refiere exclusivamente a la infraestructura conocida como el "Parqueo del Mercado Modelo", ubicado en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional y su vínculo administrativo, operativo y comercial con el Mercado Modelo de la Avenida Mella y el Ayuntamiento del Distrito Nacional, y amparada bajo las siguientes designaciones catastrales: •Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). •Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



43	27/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito formalmente la entrega en formato digital de la siguiente información administrativa: 1. Sobre la cobertura de riesgos. •Certificación sobre el esquema de protección de riesgos vigente que cubre el inmueble de la calle Hernando Gorjón No. 33 (pólizas de responsabilidad civil o certificado de protección patrimonial). En caso de no tener un esquema de protección de riesgos (Póliza) de forma independiente, favor informar si esta instalación denominada "Parqueo del Mercado Modelo" está bajo el mismo esquema de protección de riesgos del Mercado Modelo como una instalación asociada al mismo. •Certificación técnica sobre si específicamente el "Parqueo del Mercado Modelo" cuenta con un registro en el Sistema Nacional de Inversión Pública (SNIP) o, en su defecto, si esta instalación está asociada al Código de Inversión Pública correspondiente al Mercado Modelo. Para la debida localización y gestión de esta solicitud, se hace constar que la presente solicitud de información se refiere exclusivamente a la infraestructura conocida como el "Parqueo del Mercado Modelo", ubicado en la Calle Hernando Gorjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional y su vínculo administrativo, operativo y comercial con el Mercado Modelo de la Avenida Mella y el Ayuntamiento del Distrito Nacional, y amparada bajo las siguientes designaciones catastrales:	Varias Direcciones
----	------------	------------------	---	--------------------



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			•Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). •Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
44	27/06/2026	Aldo Castro Brea	Solicito formalmente la entrega en formato digital de la siguiente información administrativa: 1.Considerando que la Dirección de Servicios Públicos informa que en el sistema institucional existen registros de cobros por 89 espacios en el inmueble identificado como “Parqueo del Mercado Modelo”, solicito de manera formal: •Listado detallado de las personas físicas o jurídicas a quienes se les realizan dichos cobros, identificando el número de espacio o local asignado a cada uno, y la naturaleza de la relación comercial o acuerdo jurídico existente entre dichas personas y el Ayuntamiento del Distrito Nacional. •El monto correspondiente a la cuota mensual percibida por concepto de cada uno de estos espacios, así como el desglose de ingresos (facturación o recibos) emitidos por concepto de los tres (3) locales comerciales frontales del “Parqueo del Mercado Modelo”, así como, la naturaleza de la relación comercial o acuerdo jurídico existente entre dichas personas y el Ayuntamiento del Distrito Nacional mencionados en la comunicación DSP/219/26.	Varias Direcciones



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			Para la debida localización y gestión de esta solicitud, se hace constar que la presente solicitud de información se refiere exclusivamente a la infraestructura conocida como el "Parqueo del Mercado Modelo", ubicado en la Calle Hernando Corjón No. 33, sector San Carlos, Distrito Nacional y su vínculo administrativo, operativo y comercial con el Mercado Modelo de la Avenida Mella y el Ayuntamiento del Distrito Nacional, y amparada bajo las siguientes designaciones catastrales: •Solar No. 3, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 2400054953). •Solar No. 6, Manzana 225-B, Distrito Catastral 01 (Matrícula No. 0100343394).	
45	29/06/2026	Muriel Natali Vasquez	Dar seguimiento a casos que afectan la comunidad de Mirador Sur, y a los que la Junta de Vecinos Paseo de la Sarasota / Mirador Sur. Esta solicitud se hace a razón de que se nos informó que hubo ciertos cambios en la información suministrada en la solicitud hecha sobre este inmueble el día 20 de mayo 2026 y respondida el 1ro de junio 2026. La Junta de Vecinos del Polígono Sarasota se dirige respetuosamente a esa institución, en atención a la retroalimentación recibida con relación a una solicitud de información previamente presentada sobre el inmueble ubicado en la Calle Marginal Sarasota esquina Avenida Dolores Rodríguez Objío, No. 30, mediante la cual se nos informó que dicho inmueble registra una actualización en los datos de su propietario y que existe un proceso en gestión relacionado con el mismo.	Dirección Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



			En virtud de lo anterior, y conforme a las disposiciones de la Ley General de Libre Acceso a la Información Pública, solicitamos muy respetuosamente que nos sea suministrada una certificación o información oficial actualizada respecto de dicho inmueble, incluyendo, en la medida en que la normativa lo permita: 1.La identificación del propietario actualmente registrado en los expedientes correspondientes. 2.El estado actual de cualquier solicitud, expediente o proceso administrativo en trámite relacionado con dicho inmueble. 3.El uso de suelo autorizado o la clasificación urbanística vigente para la propiedad. 4.La existencia de permisos, licencias, autorizaciones o certificaciones emitidas o en proceso de emisión para el desarrollo de actividades comerciales, constructivas o de cualquier otra naturaleza. 5.Cualquier otra información pública relacionada con el expediente que permita conocer la situación administrativa actual del referido inmueble.	
46	29/06/2026	Muriel Natali Vasquez	Solicitamos la permisología actual de proyectos a desarrollar en la calle Ana Teresa Paradas no. 1	Dirección Planeamiento Urbano
47	29/06/2026	Muriel Natali Vasquez	Solicitamos la permisología actual de proyectos a desarrollar en la calle Ana Josefa Puello no. 6.	Dirección Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)



48	29/06/2026	Cinthy María García	Solicitar acta o denuncia depositada por junta de vecinos de Jardines del Norte contra las operaciones de nuestro negocio. La inspectora Bianca García del ayuntamiento dejo una hoja con acta no. 21052. (Dejo adjunto debajo) Citándonos el día de hoy en las oficinas de control y verificación. El día de hoy pudimos comprobar que contamos con todo lo requerido para poder operar en el local donde estamos alquilados. Y es de nuestro interés leer y tener constancia del acta o denuncia que depositó la junta de vecinos de Jardines del Norte oponiéndose a que operemos en dicho local porque alegan que no es permitido.	Dirección Planeamiento Urbano
49	29/06/2026	Sergio Darío Reyes Galvis	definir el estado de los terrenos de área verde del parque Bosque de la Vida ocupados actualmente por parqueos en uso exclusivo de terceros El Doc. Ayanes, Director Inmobiliario, nos expresa que no se ha podido determinar si dichos parqueos son propiedad del residencial o el parque, porque no aparece plano con alusión a dichos parqueos. Presentamos adjuntamente los planos y estado jurídico de las parcelas, avalado por la firma LanDesk. Como también los estatutos de constitución del residencial Juan Antonio que describe que el mismo consta solamente de: - 24 apartamentos - 1 parqueo por cada apartamento (para un total de 24)	Dirección Jurídica



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal
(OAIM)

			En el croquis se evidencian 26 parqueos de su lado de la acera lo que sugiere una explicación a los 2 casos de parque extra vendidos por Constructora Bisono dentro de su parcela Queremos resaltar que, a inicios del 2026, 4 parqueos que estaban en las mismas condiciones en terrenos del parque fueron recuperados como área verde y buscamos el mismo trato de los que aun ocupan el terreno del parque Ante la inclusión de estos planos, estatutos, croquis y estudio, amablemente le solicitamos a Dirección Inmobiliaria que nos confirme si los parqueos son parte del área verde del Bosque de La Vida.	
50	29/06/2026	Cinthy María García	Acta de notificación 21052	Dirección Planeamiento Urbano

Fecha: 31/7/2026



Firma:

Elenis Cruz