



AYUNTAMIENTO DE SAN VÍCTOR
Desarrollo y bienestar para todos
RNC 4-060-1103-8

Miércoles, 01 de abril 2026
Municipio San Víctor, Provincia Espaillat

A: Señor Pedro Estrella
Alcalde del Ayuntamiento de San Víctor

Asunto : REPORTE DE EVIDENCIAS DE LAS SOLICITUDES DE USO DE SUELO
TRIMESTRE ENERO – MARZO 2026

Estimado señor Estrella:

Después de extenderle un respetuoso saludo, por esta vía tenemos a bien remitir para su conocimiento las solicitudes de los USOS DE SUELOS APROBADOS de los meses ENERO, FEBRERO Y MARZO 2026 por nuestro departamento.

Reiteramos nuestra identificación con la política de transparencia que usted impulsa en nuestra institución, teniendo a disposición de todos nuestros munícipes los expedientes completos de dichas solicitudes.

Le saluda afablemente.


Arq. Pedro Reyes
Encargado Oficina Planeamiento Urbano





AYUNTAMIENTO DE SAN VÍCTOR

Desarrollo y bienestar para todos

RNC 4-060-1103

REGISTRO DE PERMISOS DE USO DE SUELO – TRIMESTRE ENERO-MARZO 2026

No. Expediente	Fecha Aprobación	Propietario	PROYECTO APROBADO	Ubicación	Monto
ASV-PU-2026-001	20/01/2026	Jayro Manaury Reyes Tejada.	Pago por Licencia de Construcción de una vivienda en una edificación de 3er nivel en un área de construcción de 40 mtrs ² .	Ubicado en Ceiba de Madera, LA Iomita, Municipio de San Víctor.	RD\$2,000.00
ASV-PU-2026-002	02/02/2026	Carlos Eliseo Henríquez.	Pago derecho de construcción de vivienda unifamiliar. Será una edificación un 3er y 4to nivel dedicados a vivienda con un área de construcción de 400 mtrs ² en material de concreto.	Ubicado en el Municipio de San Víctor, sesión Ceiba de Madera, entrada Las Flores.	RD\$30,000.00
ASV-PU-2026-003	11/02/2026	Winston Amauris Reyes Ramos.	Pago de impuesto por Licencia de Construcción de un primer nivel de un edificio de 150 mtrs ² dedicados a uso personal.		RD\$15,000.00
ASV-PU-2026-004	18/02/2026	Franklin Martínez Rojas.	Pago Licencia de Construcción vivienda unifamiliar de un nivel de 225 mtrs ²	Ubicado en la Entrada del Ayuntamiento al final en el Municipio de San Víctor.	RD\$24,000.00
ASV-PU-2026-005	18/02/2026	Delfy Leonardo Reyes Rodríguez.	Pago de Licencia de Construcción de un primer nivel de 65 mtrs ²	Ubicado en el Sector de San Antonio, Municipio de San Víctor.	RD\$6,500.00





AYUNTAMIENTO DE SAN VÍCTOR

Desarrollo y bienestar para todos

RNC 4-060-1103

ASV-PU-2026-006	18/02/2026	Juan Manuel Salcedo Peralta.	Pago de Licencia de construcción de una vivienda de un primer nivel en Blocks y Aluzinc de 82 mtrs ² aproximadamente	Ubicado en la Entrada de Los Sánchez No. 30 parte atrás, en el Municipio de San Víctor.	RD\$3,000.00
ASV-PU-2026-007	20/02/2026	Francisco Alberto Ramírez Ramos.	Pago de impuesto Licencia por construcción de 40 mtrs lineales de Verja perimetral.	Ubicado en el Barrio Las Flores, Ceiba de Madera.	RD\$4,000.00
ASV-PU-2026-008	23/02/2026	Yareidy del Carmen Olivares/ Francisco Luna.	Pago de Licencia de Construcción de dos (2) viviendas de 60 mtrs ² equivalente a RD\$ 76 pesos el metro.	Ubicada en el Sector Los Rieles, Municipio de San Víctor.	RD\$10,000.00
ASV-PU-2026-009	26/02/2026	Domingo Starling Olivares.	Pago de Impuesto de Construcción de un nivel de 150 mtrs ² .	Ubicada en la Entrada de La Lambada, San Víctor.	RD\$10,000.00
ASV-PU-2026-010	27/02/2026	José Rafael Mercedes Marcelino.	Pago de impuesto de un construcción de un nivel.	Ubicada en el Residencial Las Praderas.	RD\$14,000.00
ASV-PU-2026-011	03/03/2026	Roselio Herminio González	Pago de impuesto de construcción de 200 mtrs ² distribuidos en dos (2) niveles.	Ubicada en el Sector La Cumbre No.50 al lado de RM Moutain, San Víctor, Moca.	RD\$20,000.00





AYUNTAMIENTO DE SAN VÍCTOR
Desarrollo y bienestar para todos
RNC 4-060-1103

ASV-PU-2026-012	03/03/2026	Carmen Salcedo García.	Pago de Impuesto de Construcción de 150 mtrs ²	Ubicada en La Cumbre No. 45 frente al Rancho La Cumbre, San Víctor, Moca	RD\$15,000.00
ASV-PU-2026-013	03/03/2026	Marino Antonio López García.	Pago de impuesto de Construcción de 80 mtrs ²	Ubicada en la Entrada del Club de Los Choferes, Los Rieles, San Víctor.	RD\$4,000.00
ASV-PU-2026-014	22//03/2026	Rafael Yoel Burgos Pérez.	Pago de Impuesto por permiso de construcción de 120 ² de una vivienda unifamiliar.	Ubicada en la Urbanización Ramón Rosario próximo al Play de San Víctor.	RD\$9,000.00
ASV-PU-2026-015	25/03/2026	Luis José García Miranda	Pago de impuesto por construcción de una vivienda unifamiliar de 227.50 mtrs	Ubicada en la Entrada de Los Rieles, San Víctor.	RD\$15,000.00
ASV-PU-2026-016	26/03/2026	Olga Lidia Caba Rosario.	Pago Licencia de Construcción de la vivienda unifamiliar de un nivel, será edificada en una superficie de 282.50 mtrs ² con un área de construcción de 191 mtrs ² en un segundo nivel.	Ubicada en el Residencial Las Praderas, San Víctor.	RD\$15,000.00
ASV-PU-2026-017	30/03/2026	Teresa Altagracia Sánchez.	Pago por Construcción de una vivienda de aproximadamente 70 mtrs ²	Ubicada en Los Rosarios, Municipio de San Víctor.	RD\$3,000.00

