

**TABLA DE IDENTIFICACIÓN DE
PERMISOS DE USOS DE SUELO, Y
REGISTROS**

ENERO- MARZO 2026



Ayuntamiento Municipal Puerto Plata

REPUBLICA DOMINICANA

RNC 405-00048-3



Relación de Planos Aprobados Enero 2026

Fecha	Caso/Propietario	Codigo	Aprobado por	Valor RDS
6-Jan-26	Excavacion de acometida de agua sanitaria Damari Polanep Peralta Calle 20 de Diciembre	01-01-26	RA	\$2,000.00
8-Jan-26	Excavacion de acometida d agua potable Pich Burg Calle Camino Real	02-01-26	RA	\$3,000.00
8-Jan-26	Vivienda Unifamiliar un nivel Feliciano Martinez Aquino Padre Granero	03-01-26	RA	\$20,000.00
8-Jan-26	Excavacion de acometida de agua potable Martha Xiomara Ventura C/ Bayardo	04-01-26	RA	\$2,000.00
12-Jan-26	Excavacion de acometida de agua potable Kelvin Jose Urena El Morro, Puerto Plata	05-01-26	RA	\$3,000.00
12-Jan-26	Urbanizacion Prados del Rio Rasi Group S.R.L. RNC 1--32-70375-8 Munoz, Puerto Plata	06-01-26	RA	\$500,000.00
13-Jan-26	Excavacion d acometida de agua sanitaria Caridad Pascual Liriano C/ P La Caoba	07-01-26	RA	\$3,000.00
13-Jan-26	Vivienda Unifamiliar 2 niveles Isabel Rosario Del Rosario Urb. El Dorado, Calle no. 18, DC 312865019604	08-01-26	RA	\$40,000.00
13-Jan-26	Anexo a Restaurante Elizabeth Angeles Suarez Cerro Mar, Puerto Plata	09-01-26	RA	\$22,149.25
14-Jan-26	Vivienda Unifamiliar 1 nivel Nyamsi Nyobe Nyame y Barquidea Peñalo Ramirez Urb. El Doral, calle 10, DC 09, Solar no. 399	10-01-26	RA	\$43,000.00
14-Jan-26	Resellado de planos , un Edificio de 04 niveles (planta baja + niveles) codio 19-12-21 Atlambar Management S.A.S. RNC 1-32-45295-1 Parcela 205- A, D.C 09, Cofresi, Carretera Puerto Plata - Navarrete	11-01-26	RA	\$21,600.00
14-Jan-26	Excavacion de acometida de agua potable Rafel Peña Calle 12, Playa Oeste	12-01-26	RA	\$1,500.00
14-Jan-26	Urbanizacion La Hacienda Del Doral, Etapa II Inversiones Jucedí SRL Muñoz, Puerto Plata	13-01-26	RA	\$100,000.00



14-Jan-26	Residencial La Privada Del Dorado Jorge Luis Brugal El Dorado, Puerto Plata	14-01-26	RA	\$250,000.00
14-Jan-26	Resellado de Planos proyecto Fincas del Mar codigo anterior 14-12-23 Grimilka Ventura El Cupey, Sabana de Corozo	15-01-26	RA	\$1,650.00
14-Jan-26	Anexo locales comerciales en el segundo nivel, Terraza techada en el tercer nivel y 55 nuevos Felix Sanchez Almonte Avenida Manolo tarez Justo, esquina Calle Italia N. 2, DC No. 312838462388, Matricula	16-01-26	RA	\$100,000.00
15-Jan-26	Excavacion de acometida de agua sanitaria Felipe Batista Sena Los Maestros, calle sin salida	17-01-26	RA	\$3,000.00
16-Jan-26	Vivienda Unifamiliar 02 niveles Eddy Mercado Ventura y Johanny Guzman De Mercado El Cupey, Camino de Los Calabasitos Dc:312802818427	19-01-26	RA	\$135,000.00
16-Jan-26	Residencial LOS PINOS DEL COROZO Carlos Alberto Garcia Almonte Sabana del Corozo	20-01-26	RA	\$100,000.00
16-01-26	Excavacion de acometida de agua potable Yrayda Dum Calle Principal urb. Torre Alta	21-01-26	RA	\$3,000.00
16-Jan-25	Vivienda Unifamiliar 1 nivel Constructora Capellan de Leon S.R.L. RNC 1-30-89158-3 Urb. Torre Alta III, calle no. 15, DC 312827947627	22-01-26	RA	\$45,086.20
16-Jan-26	Vivienda Unifamiliar 1 nivel Constructora Capellan de Leon SRL, RNC 1-30-89158-3 Urb. El Doral, Calle principal, DC 312865865251	23-01-26	RA	\$52,572.17
16-Jan-26	Edificio Mixto, Local comercial primer nivel, apartamento en segundo nivel Jose Eduardo Jerez Valdez El Manguito, Puerto Plata	24-01-26	RA	\$24,538.08
19-Jan-25	Edificio de apartamentos 03 niveles + azotea (6 apartamentos) Paul Donald Larson Urb. Costamabar, C/ Leon, Dc:09, parcela 215-A-120- REF-201	25-01-26	RA	\$162,614.25
19-Jan-26	Cierre Perimetral Irma Yahaira Mercedes Artilos y Yunnin D' Oleo Manzana No. 18, solar No. 12, urb. El Dorado	26-01-26	RA	\$5,000.00
20-Jan-26	Edificio de apartamentos 04 niveles (04 apartamentos) Porfiria Teijeiro Peña Urb. Torre Alta, C/ S/n, Dc:Mo.62 DC: 09	27-01-26	RA	\$95,000.00
22-Jan-26	Excavacion de acometida de agua sanitaria Mercedes Alexandra Cortes c/ 03, Urb. Cuesta Hermosa, San Marcos	28-01-26	RA	\$1,500.00
22-Jan-26	Excavacion de acometida de agua potable Eddy Cabrera C/02 Las Mercedes	29-01-26	RA	\$3,000.00
22-Jan-26	Excavacion de acometida de agua potable Angel Rafael Gonzalez C/ Camino del Sol centro de la ciudad.	30-01-26	RA	\$3,000.00
22-Jan-26	Blue Jacktar Torre 3, Torre de apartamentos de 7 niveles, mas area social asotea. Krametro Consulting Kracon, S.R.L. RNC 1-30-78126-5, Representante Juan Antonio Jos Playa Dorada, DC. No. 312876238640, Matricula No. 3000238661	31-01-26	RA	\$3,780,317.35

22-Jan-26	Vivienda Unifamiliar de 01 nivel Juan Chevalier Beard Los Sufridos	32-01-26	RA	\$8,000.00
27-Jan-26	Vivienda Duplex de un nivel Eulogio Marcelino Vasquez Dominguez El Doral, C/ 06, DC:312857734511 matricula 3000491961	33-01-26	RA	\$52,000.00
28-Jan-26	Resellado de Planos Edificio de apartamento de 03 niveles codigo anterior 07-07-19 Florangel Barron Nuñez Urb. Praderas de Marapica C/05	34-01-26	RA	\$6,000.00
29-Jan-26	Vivienda Unifamiliar 02 niveles Stephen Paul Mac Kenzie y Mary Anne Mac Kenzie Cofresi , Lifestyle Haccinda Resorts DC:311992201287	35-01-26	RA	\$107,471.50
29-Jan-26	Construccion de una habitacion Nilza Nuñez Henriquez La Viara, Calle Primera	36-01-26	RA	\$8,000.00
29-Jan-26	9 Edificios de apartamentos de 6 niveles (108 apartamentos) Inversiones Jucedi S.A. RNC 1-02-31852-2 Munoz, Hacienda Del Doral, DC 312866808352	37-01-26	RA	\$1,000,000.00
30-Jan-26	Vivienda Unifamiliar de 01 nivel Esthel Yadira Cabrera Santos Muñoz, Puerto Plata	39-01-26	RA	\$10,000.00
				\$6,690,998.80

LAT=Ing. Luis Amauris Tavaréz
Dir. Planeamiento Urbano.

RA=Roy Almonte
Asist. Dir. Planeamiento Urbano.



Ing. Luis Amauris Tavaréz
Director Planeamiento Urbano
Ayuntamiento de Puerto Plata



Ayuntamiento Municipal Puerto Plata

REPUBLICA DOMINICANA
RNC 405-00048-3

Relación de Planos Aprobados Febrero 2026

Fecha	Caso/Propietario	Codigo	Aprobado por	Monto
2-Feb-26	Excavacion de acometida de agua potable Katy Polanco Calle Principal , Altos de Chavon	01-02-26	RA	\$1,500.00
3-Feb-26	Vivienda Unifamilia 01 nivel Silverio Burgas Mendoza El Dorado, Puerto Plata	02-02-26	RA	\$25,000.00
4-Feb-26	Vivienda Unifamiliar 01 nivel Mauricio Etchart Vidal Urb. Hacienda El Doral , Calle 02, Manzana 03, Solar No. 468	03-02-26	RA	\$54,558.61
5-Feb-26	Demolicion de una vivienda de 166.02 metros cuadrados Solenna Massiel Jimenez Sanchez Calle Vista Alegre, No. 7, Ensanche Luperon	04-02-26	RA	\$6,225.00
5-Feb-26	Edificio de apartamentos 04 niveles (06 apartamentos) Gar Financial Business Solutions SRL. RNC:1-24-02701-2 Urb. Costambar, C/ Padre Billini, DC:09, Parcela 215-A-120-D-SUB-79	05-02-26	RA	\$125,000.00
9-Feb-26	02 locales Comerciales 01 nivel Pedro Enrique Ureña Martinez Los Limones, C/01, DC:312818589257	06-02-26	RA	\$50,000.00
9-Feb-26	Excavacion de acometida de agua potable Isabel Maria Garcia Playa Oeste, Puerto Plata	07-02-26	RA	\$3,000.00
9-Feb-26	Excavacion de acometida de agua sanitaria Victor Antonio Cabrera C/ P, Ginebra Arzeno	08-02-26	RA	\$3,000.00
9-Feb-26	Vivienda Unifamiliar 2 niveles José Luis Francisco Severino Urb. Hacienda del Doral	09-02-26	RA	\$10,000.00
9-Feb-26	Resellado de planos Prado Suites codigo anterior 20-03-24 Fideicomiso Silver Meadow Development Carretera Luperon	10-02-06	RA	\$750.00
9-Feb-26	Resellado de planos Residencial Atlantic Blue-3ra etapa 07 edificios de 07 niveles codigo 29-11-23 Fideicomiso Inmobiliaria Atlantic Blue Residences RNC:1-32-70667-6 Sector Muñoz, Carretera Luperon, Parcela 121, Dc: No.09	11-02-26	RA	\$868,636.59
10-Feb-26	Vivienda Unifamiliar 02 niveles Esclair Sanchez Duran e Yngrid Miskala De la Cruz De Sanchez Urb. Torre Alta VI, c/ Esq. C/06 DC:parcela 68- pos-03 DC:09, solar, no. 01 manzana D	12-02-26	RA	\$30,000.00
10-Feb-26	Vivienda Unifamiliar 02 niveles Patricia Sarahy Sanchez Lantiagua Urb. Torre Alta VB, Calle No. 43, DC:312837632357	13-02-26	RA	\$67,011.81
11-Feb-26	Completo pago de impuestos Edificio empresarial Camara de comercio tres niveles codigo anterior 17-06-23 Camara de Comercio y Produccion de Puerto Plata Calle Club de Leones, Ensanche Lperon, matricula No.3000305543, DC: 312849121467	14-02-26	RA	\$46,785.75
11-Feb-26	3 Edificios de apartamentos 8 niveles (46 apartamentos) Quismar Dominicana S.R.L RNC No. 1-01-87846-2 Cofresí, Calle Framboyán, DC 311992230851	15-02-26	RA	\$662,935.00



11-Feb-26	Excavacion de acometida de agua potable Gulfstream Petroleum Gestiones Operativas Centro de la Ciudad, Esq. 30 de Marzo	16-02-26	RA	
12-Feb-26	Excavacion de acometida de agua sanitaria Jelissa Hurtado Los Reyes, Calle 7, Casa 5	17-02-26	RA	
13-Feb-26	Restaurante 1 nivel Christopher Theoret Duarte Costambar, calle enriquillo, parcela 215-B-17	18-02-26	RA	\$100,000.00
16-Feb-26	instalación 540 metros de fibra óptica, con el objetivo de crecimiento plata externa para transporte de la Celda Atlántico Puerto Plata Sharing PTI. Compañía Dominicana de Teléfonos, S. A RNC: 101001577 Celda Atlántico Puerto Plata Sharing PTI	19-02-26	RA	\$86,000.00
17-Feb-26	inst. 214 mts de F.O, con el objetivo de brindar servicios de voz y datos, al proyecto ATLANTIC LUXURY TOWERS. Compañía Dominicana de Teléfonos, S. A RNC: 101001577 Av. General Gregorio Luperon	20-02-26	RA	\$37,100.00
18-Feb-26	Vivienda Unifamiliar 1 nivel Agustin Gonzalez Escaño Los Ginebra	21-02-26	RA	\$35,000.00
18-Feb-26	Excavacion de acometida de agua potable Juan Francisco Alvarez Calle 5, Villa Progreso	22-02-26	RA	\$3,000.00
18-Feb-26	Excavacion acometida de agua sanitaria Juan Queisy Henríquez Av. Presidente Caamaño	23-02-26	RA	\$3,000.00
19-Feb-26	Excavacion de acometida de agua sanitaria Carmen Maria Garcia C/02, Padre Las Casas	24-02-26	RA	\$3,000.00
19-Feb-26	Vivienda Unifamiliar 1 nivel Lorennny Yokathery Castillo Garcia El Dorado, Muñoz, Manzana No. 06, Solar no. 86	25-02-26	RA	\$30,000.00
23-Feb-26	Excavacion de acometida de agua sanitaria Petronila Castillo Urb. El Doral, Puerto Plata	26-02-26	RA	\$3,000.00
23-Feb-26	Bariloche Residence Urbanizacion Jalyl, S.R,L Maimon, Carretera Teco-Guzmancito	27-02-26	RA	\$100,000.00
24-Feb-26	Vivienda Unifamiliar 2 niveles Ana Holguin Mariñe Villa Esmeralda, San Marcos	28-02-26	RA	\$50,000.00
24-Feb-26	Inst. 606 mts de F. Compañía Dominicana de Teléfonos, S. A RNC: 101001577 San Felipe de Puerto Plata, en la Carretera Navarrete - Puerto Plata	29-02-26	RA	\$95,900.00

25-Feb-26	Anexo Gazebo y 2do nivel (02 apartamentos) Wendy Guzman Martinez Urb. Torre Alta II, C/ Manzana , DC:312837058811	30-02-26	RA	\$32,783.86
25-Feb-26	Vivienda Unifamiliar 01 nivel Marky Dary Tejada y Leonely De Jesus Rodriguez Torres Urb. Ciudad. Verde, C/ San Marcos, DC:3311899840850	31-02-26	RA	\$48,907.44
26-Feb-26	Un Edificio de apartamentos de 02 niveles (04 apartamentos) Miguel Angel Villafaña Castillo y Ramona Veras de Villafaña Urb. Florida, C/ Antonio Brugal esq. C/ No. 08, DC:01, Solar 09, Manzana 381	32-02-26	RA	\$40,000.00
26-Feb-26	Excavacion de acometida de agua sanitaria Altagracia Garcia Acevedo C/06, La Viara	33-02-26	RA	\$3,000.00
26-Feb-26	Excavacion de acometida de agua potable Victoria Cruz Cafemba	34-02-26	RA	\$3,000.00
26-Feb-26	Local Comercial Micauliz Del Rosario de Ebanks Loma de la Bestia	35-02-26	RA	\$15,000.00
26-Feb-26	Limpieza y Nivelacion de Terreno de una superficie total de 1,800 m2 William Miguel Amesquita Cabrera Av. Hermanas Mirabal	36-02-26	RA	\$6,000.00
26-Feb-26	Limpieza y Nivelacion de Terreno de una superficie total de 1,707.86 m2 William Miguel Amesquita Cabrera Av. Hermanas Mirabal	37-02-26	RA	\$6,000.00
27-Feb-26	2 Viviendas Unifamiliares de 1 nivel Inversiones El Muelle, S.R.L Urb. Torre Alta, Puerto Plata	38-02-26	RA	\$30,000.00
				\$2,689,594.06

LAT=Ing. Luis Amauris Tavarez
Dir. Planeamiento Urbano.

RA=Kor. Almonte
Asist. Dir. Planeamiento Urbano.

Ing. Luis Amauris Tavarez
Director Planeamiento Urbano
Ayuntamiento de Puerto Plata





Ayuntamiento Municipal Puerto Plata



REPUBLICA DOMINICANA
RNC 405-00048-3

Relación de Planos Aprobados Marzo 2026

Fecha	Caso/Propietario	Codigo	Aprobado por	Valor RDS
2-Mar-26	Edificio de apartamentos 03 niveles (06 apartamentos) Maireni Bournigal & CO S.R.L. RNC 0-05-00293-2 Urb. Cerros del Atlantico, C/ No. 04, DC:312847973296	01-03-26	RA	\$137,379.61
3-Mar-26	Anexo Piscina Azotea Lucas Nwaobi El Pueblito, Solar B23, DC:312867829783	02-03-26	RA	\$7,817.00
3-Mar-26	Vivienda Unifamiliar de 01 nivel Constructora Capellan de Leon S.R.L. RNC:1-30-89158-3 Urb. Torre Alta, C/ 41, DC:312837640225	03-03-26	RA	\$43,310.19
5-Mar-26	Vivienda Unifamiliar 01 nivel Luis Giordano Hernandez Almonte y Wendy Mercedes Vasquez Mena De Hernandez San Marcos, DC:311899649421	05-03-26	RA	\$39,334.43
9-Mar-26	Edificio de apartamentos 02 niveles Alexander Rafael Vargas Boitel Camu, Carretera Luperon esq. c/ s/n, parcela No. 134, DC: 07, MATRICULA 1500001965	06-03-26	RA	\$70,000.00
10-Mar-26	Almacenes de Provisiones 01 nivel Treica PG SRL, RNC. No. 1-31-68224-3 San Marcos, Calle Jose Ginebra, DC:311899634288	07-03-26	RA	\$325,000.00
11-Mar-26	Limpieza de solar de 250.00m2 Franklin De Los Santos y Ana Cristina Geraldina Diaz Urb. Esmeralda II, Parcela 172, Dc:09	08-03-26	RA	\$1,400.00
11-Mar-26	Local comercial 1er nivel, 2do y 3er nivel un apartamento por nivel Robert Alexander Vasquez Lantigua Calle San Jose, Casa No. 09	09-03-26	RA	\$37,601.97
11-Mar-26	Vivienda Unifamiliar 1 nivel Hector Elieser Vasquez Cabrera y Ana Domarlin Martinez De Vasquez Sabana Grande, Marapica, DC 312847402816	10-03-26	RA	\$20,000.00
11-Mar-26	Vivienda Unifamiliar 01 nivel Erwin Osiris Lopez Lopez y Judit Meri Urb. El Doral III, c/ s/n, Solar No. 5, DC:312856488337	11-03-26	RA	\$52,774.14
13-Mar-26	Excavacion de acometida de agua potable Rosario Pilar Calle 30, Ginebra Arzeno	12-03-26	RA	\$3,000.00
13-Mar-26	03 vivienda Unifamiliar 02 niveles en Hileras Searlyn Alberto Veloz Buitten Representado Por Gregorio Mario Ramirez Payano El Dorado, C/06, Dc:312865537301	13-03-26	RA	\$136,266.54
13-Mar-26	Vivienda Unifamiliar de dos niveles Jose Cruz Linares y Johanna Alexandra Rivas Henriquez Sector El Cupey, seccion San Marcos DC:312803453004, matricula No. 3000103655	14-03-26	RA	\$45,000.00
17-Mar-26	Cierre perimetral Vinicula del Norte S.A. RNC:105-00060-1 Av. Caamaño Deño	15-03-26	RA	\$5,000.00
17-Mar-26	Excavacion de acometida de agua sanitaria Rudith Antonio de Jesus Cardenal Sancha, Ensanche Miramar	16-03-26	RA	\$1,500.00
17-Mar-26	Excavacion de acometida de agua potable Jersson Antonio Gomez Calle Juan Lafitte, Ens. Miramar	17-03-26	RA	\$1,000.00
20-Mar-26	Cambio de techo y remodelacion en primer nivel Teodora De La Cruz Calle Principal No. 08, Sector Bello Costero	18-03-26	RA	\$4,000.00
20-Mar-26	Excavacion de acometida de agua potable Jeffrey Rene Calle Candena Sancha, Ens Miramar	19-03-26	RA	\$1,500.00
20-Mar-26	Vivienda Unifamiliar 1 nivel Nicaury Mariel Rodriguez Guzman La Florida, Puerto Plata	20-03-26	RA	\$20,000.00
23-Mar-26	Limpieza y Nivelacion de Terreno de una superficie de 120 m2 Aurelia Classe Urbanizacion Ortigas	21-03-26	RA	\$1,500.00
23-Mar-26	Cierre perimetral de 77.8 metros lineales Aurelia Classe Urbanizacion Ortigas	22-03-26	RA	\$4,000.00
23-Mar-26	Excavacion de acometida de agua potable Julia Simon Calle Presidente Vasquez	23-03-26	RA	\$3,000.00
23-Mar-26	Multifamiliar de dos niveles (01) un sotano Elena Diaz Loma de la Bestia, Solar 06 Manzana C/ y solar 10, Manzana C, DC:311980543973	24-03-26	RA	\$120,000.00
23-Mar-26	Vivienda Unifamiliar 01 nivel Juan Mercado Martinez Urb. Torre Alta, Calle Hermanas Mirabal DC:31283774072	25-03-26	RA	\$34,328.00
				\$977,332.27

Lat=Ing. Luis Amaris Tavarez
Dir. Planeamiento Urbano.

RA=Roy Almonte
Asist. Dir. Planeamiento Urbano.

Ing. Luis Amaris Tavarez
Director Planeamiento Urbano
Ayuntamiento de Puerto Plata

