



AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL
República Dominicana
Dirección de Planeamiento Urbano

TABLA DE IDENTIFICACIÓN DE PERMISOS ENERO - MARZO 2026

ENERO 2026

Código	Consulta de Permiso	Estado	Fecha de inicio	Fecha de fin real	Resumen de la Solicitud	Dirección:	Sector:	Circunscripción:	Total:	Conclusión:
Tipo : Tramite General Permisos - DPU (32 trámites)										
ADN-DPU-2026-0060	Solicitud de Permiso-Reformulación	Terminado	2/1/2026 9:33	28/1/2026 15:02	Solicitud de Permiso-Reformulación del EXP. ADN-DPU-2024-0326	Avenida Italia, esq. Avenida Cayetano Germosen y esq. Calle Santa Cruz De Tenerife, #28 (Honduras)	General Antonio Duvergé	1	\$293,686.10	No objetado
ADN-DPU-2026-0056	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	7/1/2026 11:22	2/2/2026 9:37	Solicitud de Permiso-Demolición, Edificación de 1/N	Calle Interior A, esq. Calle San Juan Bautista de La Salle, #1	Renacimiento	1	\$8,496.20	No objetado
ADN-DPU-2026-0054	Solicitud de Permiso-Demoición	Terminado	7/1/2026 15:55	5/2/2026 12:01	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 1/N	Calle Roberts Scouts, #3-A	Ensanche Naco	1	\$6,862.00	No objetado
ADN-DPU-2026-0047	Solicitud de Permiso-Reformulación	Terminado	7/1/2026 16:05	6/2/2026 11:18	Solicitud de Permiso-Reformulación de los Exp: ADN-DPU-2024-0292 y ADN-DPU-2024-0293	Calle Primera Terraza del Arroyo, #7 (Cuesta Hermosa II)	Cerros de Arroyo Hondo	2	\$11,329.20	No objetado
ADN-DPU-2026-0045	Solicitud de Permiso-Anteproyecto	Terminado	12/1/2026 13:40	6/2/2026 14:42	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Ampliación de Techo de 2do Nivel	Calle Jardines de Kyoto, #5 (Jardines del Norte)	Los Jardines	1		Objetado
ADN-DPU-2026-0044	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	12/1/2026 13:45	9/2/2026 14:43	Solicitud de Permiso-Demolición, Parcial de Casa de 2/N	Calle Enriquillo, #7 (Los Millones)	Ensanche Quisqueya	1	\$5,302.00	No objetado
ADN-DPU-2026-0043	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	12/1/2026 16:07	11/2/2026 10:19	Solicitud de Permiso-Demolición, total de una casa de 1/N y otra de 2/N	Calle Prolongación Siervas De María, #12	Ensanche Naco	1	\$13,363.80	No objetado
ADN-DPU-2026-0042	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	15/1/2026 8:44	12/2/2026 11:07	Solicitud de Permiso-Demolición, Edificación de 2/N	Autopista 30 de Mayo, esq. Calle Luperón (Sin #)	30 de Mayo	1	\$4,987.20	No objetado
ADN-DPU-2026-0036	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	15/1/2026 9:36	17/2/2026 16:01	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Altura y Densidad	Calle Ángel Severo Cabral, #30 (Antigua Calle 5), esq. Calle Máximo Avilés Blonda (Antigua Calle 4 / Ensanche Julieta)	Julieta Morales	1		No objetado
ADN-DPU-2026-0035	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	15/1/2026 9:53	19/2/2026 14:18	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio de 2/N (1 Vivienda por nivel)	Calle María Viuda De La Cruz, #165 (27 de Febrero)	Maria Auxiliadora	3		Objetado
ADN-DPU-2026-0034	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	15/1/2026 10:08	20/2/2026 14:42	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de casa de 2/N	Calle Freddy Gatón Arce, #2 (Antigua Calle 30 / Reparto Universitario)	Viejo Arroyo Hondo	2	\$14,178.80	No objetado

ADN-DPU-2026-0033	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	15/1/2026 10:21	23/2/2026 10:14	Solicitud de Permiso-Demolición total de 2/N	Avenida 27 De Febrero, #302	Bella Vista	1	\$18,909.20	No objetado
ADN-DPU-2026-0031	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	16/1/2026 16:28	23/2/2026 11:06	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Uso de Suelo Mixto (Depósito de Mercancías en 1er/n y Oficina, 2do/n habitacional de 3 habitaciones)	Calle Interior, #3 (Galá)	Los Jardines	1		Objetado
ADN-DPU-2026-0030	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	16/1/2026 16:47	24/2/2026 11:25	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Vivienda Unifamiliar de 2/N	Calle Perimetral Oeste, #24, esq. Calle 1ra (Antigua Calle Norte / Invi)	Honduras	1		No objetado
ADN-DPU-2026-0028	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	19/1/2026 8:30	24/2/2026 15:26	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N	Calle Salvador Espinal Miranda, #26 (Antigua Calle B)	Renacimiento	1	\$5,871.80	No objetado
ADN-DPU-2026-0027	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	19/1/2026 14:33	6/3/2026 11:04	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio de Apartamentos de 7/N + 1er/n de Terrazas, siendo el 1er/n de Estacionamientos, siendo 2 Apartamentos por nivel de 3 habitaciones.	Calle Plaza La Trinitaria, 14 (El Millon I)	El Millón	1		No objetado
ADN-DPU-2026-0026	Solicitud de Permiso-Remodelación y Anexo	Terminado	19/1/2026 14:46	6/3/2026 11:10	Solicitud de Permiso-Remodelación y Anexo, Proyecto Habitacional (4/N Sótarrados de Estacionamientos, 12/N de Apartamentos, 1/N de acceso, Área Social y Servicios)	Calle Del Seminario, #59	Piantini	1	\$231,795.30	No objetado
ADN-DPU-2026-0025	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	22/1/2026 10:57	6/3/2026 11:23	Solicitud de Permiso-Demolición Parcial de 2 áreas (Casetas)	Avenida Rómulo Betancourt (#651)	Renacimiento	1	\$3,109.60	No objetado
ADN-DPU-2026-0024	Solicitud de Permiso-Cambio de Uso de Suelo	Terminado	22/1/2026 11:02	6/3/2026 12:11	Solicitud de Permiso-Cambio de Uso de Suelo, de Residencial a Comercial	Avenida Gustavo Mejía Ricart, #36 (Antigua Calle 18), esq. Calle Alberto Larancuent	Ensanche Naco	1		Objetado
ADN-DPU-2026-0023	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	22/1/2026 11:51	6/3/2026 12:15	Solicitud de Permiso-Demolición, Edificación de 2/N	Calle José Andres Aybar Castellanos, #78, esq. Respaldo Avenida México	La Esperilla	1	\$12,720.00	No objetado
ADN-DPU-2026-0022	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	22/1/2026 11:56	9/3/2026 15:05	Solicitud de Permiso-Demolición y limpieza de restos de construcción de Vivienda	Calle Seibo, #80	Villa Juana	3	\$24,189.40	No objetado
ADN-DPU-2026-0019	Solicitud de Permiso-Reformulación	Terminado	22/1/2026 11:59	10/3/2026 12:25	Solicitud de Permiso-Reformulación del Exp: ADN-DPU-2025-0934	Avenida Winston Churchill, #77 y Calle Freddy Prestol Castillo, #28	Piantini	1	\$5,400.00	No objetado
ADN-DPU-2026-0018	Solicitud de Permiso-Remodelación y Anexo	Terminado	22/1/2026 12:04	10/3/2026 15:46	Solicitud de Permiso-Remodelación y Anexo, Edificio Residencial de Apartamentos de 4/N, 1er/n para Estacionamientos y Apartamentos.	Carretera La Isabela (Sin #)	Arroyo Manzano	2		Objetado
ADN-DPU-2026-0017	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	28/1/2026 9:38	13/3/2026 9:01	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Local Comercial y Apartamentos para Alquileres	Calle Ravelo, #65	Villa Francisca	3		No objetado
ADN-DPU-2026-0016	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	28/1/2026 9:47	13/3/2026 10:18	Solicitud de Permiso-Demolición total de Edificio de 1/N	Avenida Pedro Henríquez Ureña, #166 (Antigua Calle Cesar Nicolas Penson)	La Esperilla	1	\$13,171.20	No objetado
ADN-DPU-2026-0014	Solicitud de Permiso-Anteproyecto	Terminado con Retraso	28/1/2026 9:51	16/3/2026 11:06	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Vivienda	Calle Juan Erazo, #108 (Antigua Calle No. 13)	Villa Juana	3	\$518,265.90	No objetado

ADN-DPU-2026-0012	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	28/1/2026 9:55	17/3/2026 15:06	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Uso de Suelo Permitido, Altura y Densidad	Calle Orquídeas, esq. Calle Gardenia, #2 (Antigua Troncha D / Urbanización Galá)	Los Jardines	1		No objetado
ADN-DPU-2026-0008	Solicitud de Permiso-Anteproyecto	Terminado	28/1/2026 10:57	17/3/2026 15:27	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Vivienda Unifamiliar de 2/N	Calle Eduardo Martínez Saviñón, #51 (Antigua Calle 26 Este / La Castellana)	Los Prados	1	\$140,853.00	No objetado
ADN-DPU-2026-0007	Solicitud de Permiso-Remodelación y/o Anexo	Terminado	28/1/2026 14:22	18/3/2026 10:51	Solicitud de Permiso-Remodelación y/o Anexo, Colocación de Estructura Metálica entre los pisos de doble altura para almacenamiento	Avenida Dr. Bernardo Correa y Cidrón, #123	General Antonio Duvergé	1		Objetado
ADN-DPU-2026-0006	Solicitud de Permiso-Anteproyecto	Terminado	29/1/2026 11:21	20/3/2026 15:40	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, edificio Comercial de 1/N en doble altura	Avenida 27 de Febrero, #326	Bella Vista	1	\$298,718.00	No objetado
ADN-DPU-2026-0001	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	29/1/2026 16:28	25/3/2026 17:01	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Oficina Modular en Contenedor para Venta de Vehículos	Avenida República de Colombia y Respaldo Republica De Colombia, #20	Nuevo Arroyo Hondo	2		No objetado
ADN-DPU-2026-0061	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	29/1/2026 16:32	20/2/2026 14:37	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Vivienda Unifamiliar de 2/N y 2 Parqueos	Calle Segunda, #2 (Residencial Don Manuel Arturo / Cuesta Hermosa III)	Cerros de Arroyo Hondo	2		No objetad+A33:K39



República Dominicana Dirección de Planeamiento Urbano

TABLA DE IDENTIFICACIÓN DE PERMISOS ENERO - MARZO 2026 FEBRERO 2026

Código	Consulta de Permiso	Estado	Fecha de inicio	Fecha de fin real	Resumen de la Solicitud	Dirección:	Sector:	Circunscripción:	Total:	Conclusión:
- Tipo : Tramite General Permisos - DPU (25 trámites)										
ADN-DPU-2026-0130	Solicitud de Permiso- Uso de Suelo	Terminado	26/2/2026 11:01	20/3/2026 8:57	Solicitud de Permiso- Uso de Suelo, Altura y Densidad, determinar si es Área Verde	Calle Marginal 30 de Mayo, esq. Calle C y Calle A (Nordesa III)	Miramar	1		Objetado
ADN-DPU-2026-0128	Solicitud de Permiso-Demolición Total	Terminado	2/2/2026 8:47	5/2/2026 11:54	Solicitud de Permiso-Demolición Total de Gacebo, piscina y cobertizo	Calle Guarico, #10	Los Cacicazgos	1	\$15,791.60	No objetado
ADN-DPU-2026-0122	Solicitud de Permiso-Reformulación	Terminado	2/2/2026 13:22	17/2/2026 16:20	Solicitud de Permiso-Reformulación del Exp: ADN-DPU-2023-0712	Avenida Enriquillo, #135, esq. Peatonal (Urbanización Real)	Renacimiento	1	\$4,400.00	No objetado
ADN-DPU-2026-0118	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	2/2/2026 13:28	20/2/2026 14:47	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de Gazebos	Calle Juan Erazo (Antigua Calle No.13), #108	Villa Juana	3	\$2,245.00	No objetado
ADN-DPU-2026-0116	Solicitud de Permiso-Anteproyecto	Terminado	2/2/2026 16:07	25/2/2026 9:17	Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de apartamentos de cuatro niveles (04) más 1er Nivel de lobby, estacionamientos, servicios y un (01) semisótano para estacionamientos. Del 2° al 5° está destinado a tres (03) depósito por piso, para un total de doce (12) depósitos para optar por los permisos correspondientes.	Avenida Gustavo Mejía Ricart, #164, esq. Callejon	Ensanche Quisqueya	1	\$198,661.50	No objetado
ADN-DPU-2026-0110	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	5/2/2026 8:40	25/2/2026 9:34	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio de 2/N, Uso comercial	Calle Eliseo Grullón, #25	Los Prados	1		No objetado
ADN-DPU-2026-0108	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	5/2/2026 15:54	25/2/2026 9:45	Solicitud de Permiso-Demolición Parcial, Muros interiores a Vivienda y Verja Frontal	Calle Leonardo Da Vinci, #3	Renacimiento	1	\$5,957.60	No objetado
ADN-DPU-2026-0107	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	11/2/2026 10:57	25/2/2026 9:57	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Local Comercial de 1/N	Calle José Amado Soler, #16, esq. Calle Jardin Central	Piantini	1		No objetado

ADN-DPU-2026-0105	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	11/2/2026 11:01	25/2/2026 10:07	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N	Calle Padre Montesino, #5 (Villa Maria)	Ciudad Universitaria	1	\$5,374.60	No objetado
ADN-DPU-2026-0102	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	12/2/2026 10:22	26/2/2026 15:24	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Cantidad de niveles permitidos y tipo de Uso	Avenida José Contreras, #91	La Julia	1		No objetado
ADN-DPU-2026-0101	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	12/2/2026 15:00	6/3/2026 12:41	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio de 10/N para Uso Residencial	Calle Alfonso Moreno Martinez (Antigua Carretera Arroyo Hondo), #157 (Cuesta Hermosa I)	Nuevo Arroyo Hondo	2		No objetado
ADN-DPU-2026-0100	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	16/2/2026 8:00	6/3/2026 12:49	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de Vivienda de 1/N	Avenida Antonio Guzman Fernández, esq. Calle Miguel Angel Monclus, #19	Mirador Norte	1	\$4,509.80	No objetado
ADN-DPU-2026-0099	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	16/2/2026 8:02	11/3/2026 15:57	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 1/N	Calle Miguel Ángel Monclús, 302	Mirador Norte	1	\$6,345.40	No objetado
ADN-DPU-2026-0098	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	16/2/2026 8:05	12/3/2026 15:38	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de Vivienda de 2/N	Calle César A. Cano, #302 (Antigua Calle Reforma Agraria) esq. Calle Carmén Celia Balaguer (El Millón I)	El Millón	1	\$5,504.20	No objetado
ADN-DPU-2026-0097	Solicitud de Permiso-Resellado	Terminado	16/2/2026 8:29	13/3/2026 10:29	Solicitud de Permiso-Resellado del Exp: ADN-DPU-2024-0909	Avenida Rómulo Betancourt, #1906 (Lotería)	Mirador Sur	1		Anulado
ADN-DPU-2026-0095	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	16/2/2026 8:39	17/3/2026 15:45	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de 1/N	Avenida Roberto Pastoriza, #714 (Evaristo Morales)	Ensanche Quisqueya	1	\$38,031.40	No objetado
ADN-DPU-2026-0093	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	16/2/2026 8:44	18/3/2026 8:49	Solicitud de Permiso-Demolición de Verja	Avenida Cayetano Germosén, #24 (Res. Yira Virginia I)	Buenos Aires Mirador	1	\$256.00	No objetado
ADN-DPU-2026-0085	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	16/2/2026 15:15	18/3/2026 8:49	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio de 7/N y una terraza	Calle Asdrubal Dominguez (Antigua Calle No. 11), #19	Viejo Arroyo Hondo	2		No objetado
ADN-DPU-2026-0084	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	18/2/2026 9:17	18/3/2026 15:48	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de Edificación de 1/N	Calle K, #5	Viejo Arroyo Hondo	2	\$12,917.60	No objetado
ADN-DPU-2026-0079	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo	Terminado	18/2/2026 9:23	19/3/2026 14:28	Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, para Vivienda Unifamiliar de 3/N	Calle Billo Frometa (Antigua Calle B), #16	Viejo Arroyo Hondo	2		Objetado
ADN-DPU-2026-0074	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	18/2/2026 9:42	19/3/2026 14:28	Solicitud de Permiso-Demolición, Total de Edificio de 2/N	Avenida Rómulo Betancourt, #528	Renacimiento	1	\$2,966.80	No objetado

ADN-DPU-2026-0072	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	19/2/2026 11:02	24/3/2026 10:08	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N	Calle Luís F. Thomen, esq. Calle Bohechio, #8 (Los Millones)	Ensanche Quisqueya	1	\$7,193.80	No objetado
ADN-DPU-2026-0069	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	19/2/2026 14:37	24/3/2026 14:48	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda Unifamiliar de 1/N	Avenida Roberto Pastoriza, #458	Piantini	1	\$30,009.60	No objetado
ADN-DPU-2026-0067	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	23/2/2026 14:06	26/3/2026 9:50	Solicitud de Permiso-Demolición Parcial, de Techos de Vivienda Unifamiliar de 2/N	Calle Cantabria, #18 (Cerros de Arroyo Hondo III)	Altos de Arroyo Hondo	2	\$3,210.40	No objetado
ADN-DPU-2026-0066	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	26/2/2026 9:06	26/3/2026 10:07	Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 1/N	Calle 3ra, #3 (Antigua Calle Primera)	El Cacique	1	\$6,792.40	No objetado
ADN-DPU-2026-0130	Solicitud de Permiso- Uso de Suelo	Terminado	26/2/2026 11:01	20/3/2026 8:57	Solicitud de Permiso- Uso de Suelo, Altura y Densidad, determinar si es Área Verde	Calle Marginal 30 de Mayo, esq. Calle C y Calle A (Nordesa III)	Miramar	1		Objetado



República Dominicana
Dirección de Planeamiento Urbano
TABLA DE IDENTIFICACIÓN DE PERMISOS ENERO - MARZO 2026
Marzo 2026

Tipo : Tramite General Permisos - DPU (1 trámites)										
ADN-DPU-2026-0150	Solicitud de Permiso-Demolición	Terminado	5/3/2026 11:57	26/3/2026 10:18	Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N	Calle Juan Isidro Ortega, #17	Los Prados	1	\$4,153.40	No objetado

Arq. Luis Alejandro Pérez Sánchez
Director de Planeamiento Urbano

