

Azua de Compostela, Rep. Dom.
7 de enero de 2026.

Señor:

Rafael Hidalgo

Alcalde del municipio de Azua

Su despacho.

De: Ing. Aneudy Reynoso
Encargado de Planeamiento Urbano

Asunto: Informe estudio prefactibilidad de propuestas para el presupuesto participativo municipal 2026.

Anexos: Expediente con presupuesto según propuesta

Cortésmente, remitimos los resultados de los estudios efectuados al proyecto priorizado por los delegados y delegadas de las comunidades beneficiarias de la inversión de los fondos aprobados para el PPM de este año, presentamos a su conocimiento y consideración el informe de lugar.

De acuerdo a la propuesta unica de proyecto, visitada por el equipo de ingenieros asignado para este levantamiento al lugar definido para realizar el proyecto y en coordinación con los delegados y delegadas de la comunidad; tomando como referencia el monto establecido, se pudo comprobar que el proyecto “Construcción del Play de Beisbol de la Curvita” cumple con el requisito técnico y financiero para su ejecución de parte del ayuntamiento.

Sin otro particular; anexamos el presupuesto del proyecto evaluado, dejando a su parecer las medidas que considere más pertinente;

Atentamente,


Ing. Aneudy Reynoso
Encargado de Planeamiento Urbano



OBRA : PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UN PLEY DE LA CURBITA (BLOQUE II)

SECTOR : LAS MARIAS, AZUA DE COMPOSTELA.

No	TRABAJOS A REALIZAR	CANT	UD	PU	SUB-TOTAL	TOTAL
1	PRELIMINARES					
1.01	Limpieza en area de baños	1.00	PA	15,000.00	15,000.00	
1.02	Limpieza en area de dugout	1.00	PA	8,000.00	8,000.00	
1.03	Demolición de caseta en parte trasera (bloques de 6", vigas y losa)	10.40	M3	1,325.00	13,780.00	
1.04	Demolicion de bancos de H.A. en dugout, 2ud	2.01	M3	1,325.00	2,663.78	
						39,443.78
2	TERMINACION DUGOUT - 2UD					
3	PRELIMINARES					
3.01	Resane interior de ranura (huecos electricos y sanitarios)	14.00	UND	550.00	7,700.00	
						7,700.00
4	PISOS					
4.01	Torta de piso H.A. con mallaelectrosoldada, e=0.10m	50.60	M2	1,390.00	70,334.00	
4.02	Piso H.A. pulido, e=0.10m con malla electrosoldada 15x15cm	25.80	M2	1,590.00	41,022.00	
4.03	Suministro y colocación de piso en porcelanato 50x50cm	25.80	M2	2,950.20	76,115.16	
4.04	Revestimiento de cerámica en baños, dim. 0.60x0.30m	34.20	M2	2,950.20	100,896.84	
4.05	Zocalo	17.80	ML	325.00	5,785.00	
						294,153.00

5	INSTALACIONES SANITARIAS				
5.01	Suministro e instalación de ducha	2.00	UND	13,223.00	26,446.00
5.02	Suministro e instalacion de inodoros	2.00	UND	15,704.50	31,409.00
5.03	Suministro e instalacion de lavamanos	2.00	UND	10,925.00	21,850.00
5.04	M.O. plomero, accesorios y arrastres menores (piezas)	1.00	PA	30,000.00	30,000.00
5.05	Red de drenaje incluye zanja en tubería de 4"	25.00	ML	935.00	23,375.00
5.06	Registros de bloques 0.7x0.70m	2.00	UND	9,853.00	19,706.00
5.07	Desague de piso 2", SDR-41	2.00	UND	2,150.00	4,300.00
5.08	Salidas de agua potable en tubos de 3/4 o 1/2" SCH-40	6.00	UND	2,380.00	14,280.00
5.09	Salida de agua residual en tubo 4"	2.00	UND	4,125.00	8,250.00
5.10	Salida de agua residual en tubo de 2" o 3", SDR-41	6.00	UND	1,825.00	10,950.00
5.11	Dispensador de jabón líquido	2.00	UND	2,100.00	4,200.00

194,766.00

6	INSTALACIONES ELECTRICAS				
6.01	Luz cenital	14.00	UND	2,266.00	31,724.00
6.02	Interruptor sencillo	4.00	UND	2,020.19	8,080.76
6.03	Interruptor doble	4.00	UND	2,616.24	10,464.96
6.04	Tomacorrientes doble	8.00	UND	2,344.00	18,752.00
6.05	Arrastre y M.O. electricista	1.00	PA	35,000.00	35,000.00

104,021.72

7	CERRAMIENTOS (PUERTAS Y VENTANAS)				
7.01	Suministro e instalacion de ventanas salomonicas de alumino AA	22.15	P2	698.20	15,465.13
7.02	Suministro y colocacion de puerta polimetálica (0.80-1.00m x 2.10m)	6.00	UND	15,150.00	90,900.00
7.03	Suministro y colocacion de puerta en perfiles metalicos (2x1", 1x1"), dim(1.15x2.20)m	2.00	UND	25,000.00	50,000.00

156,365.13

8	TERMINACIONES				
8.01	Pañete pulido	28.20	M2	761.40	21,471.48
8.02	Cantos	35.60	ML	261.00	9,291.60
8.03	Mocheta	17.50	ML	279.00	4,882.50
8.04	Suministro y colocacion de bloques de 6" en parte frontal dugout	9.00	M2	1,810.80	16,297.20

51,942.78

9	PINTURA				
9.01	Pintura base	94.50	M2	229.42	21,680.19
9.02	Pintura acrílica interior	94.50	M2	263.00	24,853.50
9.03	Pintura acrílica exterior	128.00	M2	263.00	33,664.00
9.04	Pintura acrílica en techo	24.00	M2	287.00	6,888.00
9.05	Suministro y colocación de impermeabilizante elastomérico	46.00	M2	1,008.20	46,377.20
					133,462.89
10	MICELANEOS				
10.01	Suministro e instalacion de desagues aereos tuvos pvc 2"	4.00	UND	950.00	3,800.00
10.02	Suministro y colocación de mampara frontal en malla ciclónica (Incluye: suministro de malla, perfiles 2x1", soldadura, M.O. herrería, pintura antióxido, pintura final)	43.50	M2	1,825.00	79,387.50
10.03	Bancos H.A. para jugadores, dim: 5.50x0.50m (incluye: vaciado de hormigón, encofrado, soporte de bloques de 6", pañete, Terminaciones y M.O. albañilería)	2.00	UND	25,000.00	50,000.00
					133,187.50
11	TERMINACION BACKSTOP				
12	PRELIMINARES				
12.01	Limpieza exterior (detras del backstop)	1.00	PA	4,500.00	4,500.00
					4,500.00
13	TERMINACIONES				
13.01	Pañete maestrado	51.56	M2	761.40	39,257.78
13.02	Fraguache	51.56	M2	105.00	5,413.80
13.03	Cantos	40.60	ML	261.00	10,596.60
13.04	Mocheta 0.15cm	20.30	ML	279.00	5,663.70
					60,931.88
14	PINTURA				
14.01	Pintura base	51.56	M2	230.00	11,858.80
14.02	Pintura acrílica exterior (2 manos)	51.56	M2	263.00	13,560.28
14.03	Pintura esmalte gris en malla (incluye andamios)	190.82	M2	468.20	89,341.92
					114,761.00
15	MICELANEOS				
15.01	Lloraderos de 3" en muro	6.00	UND	450.00	2,700.00
15.02	Zabaleta doble para amarre malla ciclónica	20.30	ML	341.38	6,930.01
					9,630.01
16	TERMINACION MODULOS GRADERIAS				

17	PRELIMINARES				
17.01	Demolición escalones en grada	1.00	PA	2,500.00	2,500.00
17.02	Resane grietas en gradas	1.00	PA	4,500.00	4,500.00
					7,000.00
18	BLOQUES				
18.01	Suministro y colocación de bloques de 6"	26.40	M2	1,810.80	47,805.12
					47,805.12
19	HORMIGONES				
19.01	Rampa H.A. de escalera e=0.12m, fc=210kg/cm2, con ligadora	1.00	M3	41,981.20	41,981.20
19.02	Hormigon H.A., malla electrosoldada, e=0.18m, en asientos	5.83	M3	18,653.00	108,746.99
19.03	Acera H.S., e=0.1m, fc=210kg/cm3, violinada y barrida, con ligadora	21.25	M2	1,210.00	25,712.50
19.04	Colocación H.S. en escalones (18x30cm)	1.00	M3	9,825.00	9,825.00
					186,265.69
20	TERMINACIONES				
20.01	Pañete	39.20	M2	761.00	29,831.20
20.02	Fraguache	39.20	M2	104.00	4,076.80
20.03	Cantos	50.80	ML	261.00	13,258.80
20.04	Mocheta	25.00	ML	279.00	6,975.00
					54,141.80
21	PINTURA				
21.01	Pintura acrílica exterior	245.78	M2	263.33	64,721.25
					64,721.25
22	AREA INTERNA BAJO GRADAS - CUBICULOS				
23	PRELIMINARES				
23.01	Preparación área interior	48.80	M2	125.00	6,100.00
23.02	Relleno compactado con maquito	8.58	M3	1,324.00	11,359.92
					17,459.92
24	PISOS				
24.01	Torta de piso H.A. con mallaelectrosoldada, e=0.10m	45.80	M2	1,390.00	63,662.00
24.02	Suministro y colocación de piso en porcelanato 50x50cm	45.80	M2	2,950.00	135,110.00
24.03	Zocalos	38.00	ML	644.00	24,472.00
24.04	Revestimiento de cerámica en baños, dim. 0.60x0.30m	50.20	M2	2,940.00	147,588.00
					370,832.00

25	PINTURA				
25.01	Pintura base	165.16	M2	229.00	37,821.64
25.02	Pintura acrilica interior	165.16	M2	263.00	43,437.08

81,258.72

26	INSTALACIONES SANITARIAS				
26.01	Suministro e instalacion de inodoros	8.00	UND	15,704.50	125,636.00
26.02	Suministro e instalación de Orinales	2.00	UND	13,133.00	26,266.00
26.03	Suministro e instalacion de lavamanos	8.00	UND	10,925.00	87,400.00
26.04	Suministro y colocación dispensador de jabón liquido	4.00	UND	2,100.00	8,400.00
26.05	Suministro y colocación dispensador de papel higiénico	2.00	UND	2,890.00	5,780.00
26.06	Red de drenaje incluye zanja en tubería de 4"	13.60	ML	935.00	12,716.00
26.07	Red de agua potable incluye zanja de tubería de 1/2" o 3/4"	13.60	ML	525.00	7,140.00
26.08	Desague de piso 2", SDR-41	6.00	UND	2,150.00	12,900.00
26.09	Desagues pluviales 3"	4.00	UND	1,911.49	7,645.96
26.10	Salidas de agua potable en tubos de 3/4 o 1/2" SCH-40	16.00	UND	2,380.00	38,080.00
26.11	Salidas de agua potable en tubos de 3/4 o 1/2" SCH-40	6.00	UND	4,125.00	24,750.00
26.12	Salida de agua residual en tubo de 2" o 3", SDR-41	16.00	UND	1,825.00	29,200.00
26.13	Suministro y colocación de piezas y accesorios menores + M.O. Plomería	1.00	PA	30,000.00	30,000.00
26.14	Registros de bloques 0.7x0.70m	2.00	UND	9,853.00	19,706.00

435,619.96

27	INSTALACIONES ELECTRICAS				
27.01	Luces cenitales	20.00	UND	2,266.00	45,320.00
27.02	Interruptores dobles	10.00	UND	2,616.00	26,160.00
27.03	Tomacorrientes doble	32.00	UND	2,344.00	75,008.00
27.04	arrastres y M.O. Electricista	1.00	PA	50,000.00	50,000.00

196,488.00

28	MICELANEOS				
28.01	Suministro y colocacion de division en PVC para baños, incluye puertas	1.00	PA	75,000.00	75,000.00
28.02	Suministro y colocacion de plafon acrilico 2"x4", en cubiculos	45.80	M2	1,325.00	60,685.00
28.03	Suministro y colocación de ventanas correderas	19.50	P2	725.00	14,137.50
28.04	Suministro y colocacion de puertas polimetalicas (1.00-2.10m)	8.00	UND	15,150.00	121,200.00
28.05	Suministro y Colocación de Malla ciclónica en proteccion de gradería en parte frontal, h=6.00m	22.00	ML	7,633.00	167,926.00
28.06	Suministro y colocacion de barranda de seguridad en perfiles galvanizados (4x2", 2x1" y 11/2 x11/2")	36.00	ML	9,225.00	332,100.00

771,048.50

29	TERMINACION CIERRE PERIMETRAL - PLEY				
30	PRELIMINARES				
30.01	Limpieza en area a intervenir	1.00	PA	10,000.00	10,000.00
30.02	Replanteo	100.00	ML	249.50	24,950.00
					34,950.00
31	MOVIMIENTO DE TIERRA				
31.01	Excavación zapata de muros y columnas	29.16	M3	705.00	20,557.80
31.02	Relleno de reposicion	22.32	M3	267.00	5,959.44
31.03	Bote de material inservible (E=1.30)	8.90	M3	653.00	5,811.70
					32,328.94
32	HORMIGONES				
32.01	Hormigón de nivelación	2.45	M3	9,225.00	22,601.25
32.02	Zapata de muro, fc=210kg/cm2, 3o3/8"-3/8@0.25m	11.25	M3	13,968.35	157,143.94
32.03	Zapata de columnas (0.60*0.60*0.35)m - 4o1/2"AD	3.78	M3	18,581.80	70,239.20
32.04	Columnas de amarre (15x20)cm	1.26	M3	60,732.82	76,523.35
32.05	Viga de amarre (15x20)cm	3.00	M3	46,725.00	140,175.00
					466,682.74
33	BLOQUES				
33.01	Bloques de 6" BNP	40.00	M2	1,810.80	72,432.00
33.02	Bloques de 6" SNP	98.00	M2	1,810.80	177,458.40
					249,890.40
34	TERMINACION				
34.01	Fraguache	267.50	M2	104.00	27,820.00
34.02	Pañete pulido	267.50	M2	761.00	203,567.50
34.03	Cantos	200.00	ML	261.00	52,200.00
34.04	Mocheta	100.00	ML	279.00	27,900.00
					311,487.50
35	PINTURA				
35.01	Pintura base	200.00	M2	230.00	46,000.00
35.02	Pintura acrilica exterior	844.64	M2	263.00	222,140.32
					268,140.32

36	MICELANEOS				
36.01	Suministro y colocación de puerta en perfiles metálicos en entrada (6.00x2.00m), incluye: suministro de materiales, pintura antióxido, pintura esmalte, riel de deslizamiento y M.O. herrería)	1.00	UND	75,000.00	75,000.00
36.02	Suministro y colocación de puerta en perfiles metálicos en entrada (2.00x1.50m), incluye: suministro de materiales, pintura antióxido, pintura esmalte, riel de deslizamiento y M.O. herrería)	4.00	UND	25,000.00	100,000.00
36.03	Encache en piedra en talud entrada pley (25x0.6x0.20m) (Incluye: Base para colocación de piedras, perfilación de talud, encache, terminación y banquina 10x20cm, M.O. de albañilería)	25.00	ML	3,950.00	98,750.00
36.04	Suministro y colocacion de malla ciclonica de 6pies para cierre	100.00	ML	2,425.00	242,500.00
					516,250.00
37	TERMINACION EN AREAS GENERALES INTERNAS Y EXTERNAS PLEY				
38	PRELIMINARES				
38.01	Limpieza y desyerbo de maleza	3,500.00	M2	25.00	87,500.00
					87,500.00
39	TECHADO METALICO ALUZINC EN GRADAS				
39.01	Techo en aluzinc acanalado cal. 26, incluye: (Suministro de Aluzinc, tornillería de fijación, costilla en perfiles, vigas transversales, columnas en tubos 4"x4", pernos de anclaje, pintura epóxica, canaletas de recolección pluvial, bajantes de descargas y M.O. de confección)	119.00	M2	9,448.25	1,124,341.75
					1,124,341.75
40	INSTALACIONES SANITARIAS				
40.01	Caseta bomba cisterna en blocks 6pulg 3/8pulg a 0.20m (1.50x1.50x2.00)m	1.00	UND	138,415.37	138,415.37
40.02	Pozo filtrante en mampostería (piedra), profundidad = 20pies	3.00	UND	85,000.00	255,000.00
40.03	Suministro y colocacion de tapas en Septicos de H.A. con acero de 1/2" @0.20m AD	2.00	UND	4,500.00	9,000.00
					402,415.37
41	AREA VERDE EN AREA DE JUEGO PLEY				
41.01	Suministro y colocacion de de arena - arcillosa en area del pley (incluye: regado, nivelado, compactado y acarreo), e=0.07m	73.71	M3	3,150.00	232,186.50
41.02	Suministro y colocacion de tierra negra, e=0.05m	230.89	M3	1,756.00	405,442.84
41.03	Suministro y colocacion de grama tipo alfombra	4,617.89	M2	300.00	1,385,367.00
41.04	Suministro y colocación de llaves de chorros (incluye: Manguera de 100pies)	2.00	UND	7,500.00	15,000.00
					2,037,996.34
42	INSTALACIONES ELECTRICAS				

43	ILUMINACION GENERAL PLEY EN AREA DE JUEGO				
43.01	Postes de hormigon de 50 pies y 800 dan, incluye: excavacion, izado y cimentacion	8.00	UND	84,077.50	672,620.00
43.02	Lamparas tipo metal halide de 1500 vatios, color 6000k mas instalacion	40.00	UND	26,462.50	1,058,500.00
43.03	Estructura metalica para instalacion de lamparas	8.00	UND	13,095.00	104,760.00
43.04	Excavacion para tuberia para soterramiento de tuberia de 30x40cm, Incluye: tuberia de 2 pulgada	350.00	ML	685.00	239,750.00
43.05	Registro de hormigon 80x80x60 cm, con tapa	1.00	UND	12,945.00	12,945.00
43.06	Registro de hormigon 50x50x40 cm, con tapa	8.00	UND	5,880.00	47,040.00
43.07	Tape de goma	5.00	UND	1,650.00	8,250.00
43.08	Tape de vinil	4.00	UND	600.00	2,400.00
43.09	Cable eléctrico AWG #2 THNN	1,800.00	PIE	138.60	249,480.00
43.10	Cable eléctrico AWG #4 THNN	1,000.00	PIE	125.00	125,000.00
43.11	Cable eléctrico AWG #8 THNN verde	1,000.00	PIE	68.00	68,000.00
43.12	Cable tipo manguera de 3 hilos AWG #8	400.00	PIE	148.00	59,200.00
43.13	Conectores de empalme eléctrico	30.00	UND	135.00	4,050.00
43.14	Registro plasticos para instalar el postes incluye terminales	8.00	UND	2,510.00	20,080.00
43.15	Varilla de acero cobreado de 6 pies, incluye adaptador	8.00	UND	1,895.00	15,160.00

2,687,235.00

44	MICELANEOS				
44.01	Conten pulido, fc=210kg/cm2	183.00	ML	1,554.20	284,418.60
44.02	Aceras e=0.10m, fc=210kg/cm2	75.00	M2	1,225.00	91,875.00
44.03	Tarja de aluminio (40x55)cm	1.00	UND	75,000.00	75,000.00
44.04	Letrero artistico pintado con el nombre del pley	1.00	UND	26,000.00	26,000.00
44.05	Letrero artistico con nombre de EGEHID en dugout	2.00	UND	25,000.00	50,000.00
44.06	Juego de bases y homeplate	1.00	UND	8,925.00	8,925.00
44.07	Suministro y colocación de grava gris en área frontal, e=0.05m	36.50	M3	2,125.00	77,562.50
44.08	Limpieza final	1.00	PA	12,500.00	12,500.00

626,281.10

GASTOS DIRECTOS

12,383,006.11

GASTOS INDIRECTOS		
Dirección Técnica	10%	1,238,300.61
Gastos Administrativos	3%	371,490.18
Seguros , polizas y Fianzas	3%	371,490.18
Pensiones y Jubilaciones Ley -6/86	1%	123,830.06
Transporte de materiales y equipos	2%	247,660.12
Codia	0.1%	12,383.01
Itbis sobre dirección técnica	18%	222,894.11
		2,588,048.28
TOTAL GENERAL		14,971,054.39

ING. ANEDY REYNOSO RIJOS
ENC. DE PLANEAMIENTO URBANO AYUNT. AZUA