



Ayuntamiento del Municipio de Samaná

Oficina Municipal de Planeamiento Urbano

Av. Teodoro Chassereaux, Samaná, Rep. Dom. Tel.: 809-538-2308 / 809-538-2325.

RNC 4-10-00059-7.



NO.	FECHA	NOMBRE	TIPO DE PERMISO OTORGADO	UBICACIÓN
1	14/Julio/2025	Juan Reinardo Dickson Azor	Permiso para construcción de Apartamento Familiar.	Sector la Bastida 1, Av. Fco. Del Rosario Sánchez, Provincia y Municipio Samaná.
2	19/Agosto/2025	Maricelsa Capois	Permiso para construcción de una vivienda familiar.	Barrio Villa Salma Provincia y Municipio Samaná.
3	20/Agosto/2025	Juancito Sport Samaná	Remodelación interna del local.	Malecón de Samaná, Provincia y Municipio Samaná.
4	29/Agosto/2025	Proyecto Hacienda Bay Samaná	Permiso para construcción de villas.	Malecón de Samaná, Provincia y Municipio Samaná.


Ing. Wenceslao Permin
Ing. Supervisor de Planeamiento Urbano



Calle Teodoro Chasereaux, esquina Rosa Duarte, Frente al Parque Municipal.



Ayuntamiento del Municipio de Samaná

Oficina Municipal de Planeamiento Urbano

Av. Theodoro Chassereaux, Samaná, Rep. Dom. Tel.: 809-538-2308 / 809-538-2325.



RNC 4-10-00059-7

Samaná, Rep. Dom.
14 de julio de 2025.

Al: Sr. Juan Reinardo Dickson Azor.

De: Planeamiento Urbano, Alcaldía de Samaná

Asunto: Permiso de Obras

Por medio de la presente se hace constar que este honorable ayuntamiento NO tiene Objeción para la Construcción de un Apartamento Familiar. Propiedad: del Sr. Juan Reinardo Dickson Azor, portador (a) de la Cedula. No. 065-0016574-8, ubicado en el Sector La Bastida 1, Av. Fco. Del Rosario Sánchez, Provincia y Municipio de Samaná.

El proyecto consiste en la Construcción de un (1) Apartamento Familiar, en un Tercer Nivel, a construirse en Block, Varilla, y Cemento, Un área de construcción de Setenta y Siete Metros Cuadrados (77MTS), cumpliendo estos con los marcos legales de esta Oficina de Planeamiento Urbano. Cualquier alteración o modificación a lo establecido en esta No Objeción, la misma carece de validez en esta oficina de Planeamiento Urbano. El Ayuntamiento Municipal se reserva el derecho de dar seguimiento a la ejecución de dicha construcción.

Atentamente:


Ing. Wenceslao Fermín
Ing. Supervisor





Ayuntamiento del Municipio de Samaná

Oficina Municipal de Planeamiento Urbano

Av. Theodoro Chassereaux, Samaná, Rep. Dom. Tel.: 809-538-2308 / 809-538-2325.



RNC 4-10-00059-7

Samaná, Rep. Dom.
19 de agosto de 2025.

A la: Sra. Maricelsa Capois.

De: Planeamiento Urbano, Alcaldía de Samaná

Asunto: Permiso de Obras

Por medio de la presente se hace constar que este honorable ayuntamiento NO tiene Objeción para la Remodelación de una Vivienda Familiar. Propiedad: de la Sra. Maricelsa Capois y el Sr. Pedro David Acosta Capois, portador (es) de la Cedula. No. 065-0009304-9 y 065-0033236-3, ubicado en la calle Edmon Sevez No. 09, Barrio Villa Salma, Provincia y Municipio de Samaná.

El proyecto consiste en la Remodelación de una Vivienda Familiar de un Nivel, a construirse en Block, Varilla, y Cemento, Un área de construcción de Ciento Veintiséis punto Sesenta y Cuatro Metros Cuadrados (126.64 MTS), cumpliendo estos con los marcos legales de esta Oficina de Planeamiento Urbano. Cualquier alteración o modificación a lo establecido en esta No Objeción, la misma carece de validez en esta oficina de Planeamiento Urbano. El Ayuntamiento Municipal se reserva el derecho de dar seguimiento a la ejecución de dicha construcción. El Ayuntamiento Municipal se reserva el derecho de dar seguimiento a la ejecución de dicha construcción. Esta carta de No Objeción esta abalada bajo el recibo No: 2025-003220, del departamento de tesorería de la Alcaldía Municipal de Samaná.

Atentamente:

Ing. Wenceslao Fermín
Ing. Supervisor





Ayuntamiento del Municipio de Samaná

Oficina Municipal de Planeamiento Urbano

Av. Theodoro Chassereaux, Samaná, Rep. Dom. Tel.: 809-538-2308 / 809-538-2325.



RNC 4-10-00059-7

Samaná, Rep. Dom.
20 de agosto de 2025.

A los: Sres. Juancito Sport Samaná.

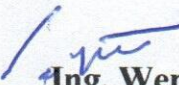
De: Planeamiento Urbano, Alcaldía de Samaná

Asunto: Permiso de Obras

Por medio de la presente se hace constar que este honorable ayuntamiento NO tiene Objeción para la Remodelación Interna del Local Juancito Sport Samaná. Propiedad: de la Sra. Genenieve Therese Rouge de Espinosa, portador (a) de la Cedula. No. 001-1450529-0, Representada por la Sra. Berlínesa Franco De De Los Santos, con Ced. 001-1491949-1, ubicado en el Malecón de Samaná, Provincia y Municipio de Samaná.

El proyecto consiste en la Remodelación Interna del Local Juancito Sport Samaná Banca No. 43, Un área de Remodelación de Cien punto Treinta y Cuatro Metros Cuadrados (100.34 MTS), cumpliendo estos con los marcos legales de esta Oficina de Planeamiento Urbano. Cualquier alteración o modificación a lo establecido en esta No Objeción, la misma carece de validez en esta oficina de Planeamiento Urbano. El Ayuntamiento Municipal se reserva el derecho de dar seguimiento a la ejecución de dicha construcción. El Ayuntamiento Municipal se reserva el derecho de dar seguimiento a la ejecución de dicha construcción. Esta carta de No Objeción esta abalada bajo el recibo No: 2025-003232, del departamento de tesorería de la Alcaldía Municipal de Samaná.

Atentamente:


Ing. Wenceslao Fermin
Ing. Supervisor





Ayuntamiento del Municipio de Samaná

Oficina Municipal de Planeamiento Urbano

Av. Theodoro Chassereaux, Samaná, Rep. Dom. Tel.: 809-538-2308 / 809-538-2325.



RNC 4-10-00059-7

Samaná, Rep. Dom.
29 de agosto de 2025.

A los: Sres. Proyecto Hacienda Bay Samaná.

De: Planeamiento Urbano, Alcaldía de Samaná

Asunto: No Objeción Uso de Suelo.

Cortésmente les informamos que el ayuntamiento municipal de Samaná a través del Departamento de Planeamiento Urbano, después de revisar los documentos anexo a su solicitud, **NO tiene Objeción** para la construcción de 27 villas aisladas, con una totalidad de consumo de terreno de 26.263 mt², ubicados dentro de la parcela refundida de 76,840.50 mt² localizada en el Distrito Catastral No.7, Provincia y Municipio de Samaná.

Numero de recibo: 2023-000764.

El presente certificado se refiere única y exclusivamente al uso propuesto y cualquier alteración o modificación a lo establecido, carece de validez en esta oficina de Planeamiento Urbano. El Ayuntamiento Municipal se reserva de dar seguimiento a la ejecución de dicho proyecto.

Esta solicitud ha sido emitida a favor de su solicitante:

Sres. Proyecto Hacienda Samaná Bay.

Atentamente:


Ing. Wenceslao Fermín
Ing. Supervisor

