



ALCALDÍA
SAN JUAN DE LA MAGUANA
Renovación, Servicio y Desarrollo

RNC:4-18-00006-8



MATRIZ DE DEMANDAS PARA EL PLAN DE INVERSIÓN MUNICIPAL

Línea de Acción	Objetivos	Demandas	Duración	Costo Estimado RD\$	Año de Ejecución			
Un Municipio enmarcado, en transformar la forma de vida de sus municipios con la contribución de un estadoviable.	Exhortar a la población en temas que transformen su estilo de vida en armonía con el espacio y el municipio.	Realizar jornadas de consulta a la comunidad	6 meses	150,000.00	2025	2026	2027	2028
		Programar jornadas de capacitación a los funcionarios y empleados del ayuntamiento para garantizar eficiencia en el servicio público	6 meses	250,000.00				
		Divulgar los deberes y derechos de los ciudadanos en diferentes medios radiales y televisivos con relación a la alcaldía.	6 meses	200,000.00				
		Propiciar talleres de concientización sobre los perjuicios del paternalismo	5 meses	150,000.00				
		Elaborar propuesta de solicitud de colaboración empresarial en el	8 meses	55,000.00				



Promulgar o impulsar solicitudes municipales	municipio, Proyecto Educativo, Plan de Desarrollo Integrar y Fortalecimiento Educativo.					
	Normalizar el uso de espacios públicos de la contaminación auditiva (Discoteca y Colmadones).	3 meses				
	Regular el uso de aceras y contenes en espacios públicos de peatones.	6 meses	3,017,802.79			
	Construcción de nuevos Badenes.	6 meses	1,380,118.08			
	Remozamiento del Parque Francisco del Rosario Sánchez.	1 año	17,474,444.02			
	Remozamiento Palacio Municipal y su entorno, salón de actos, sala capitular, despacho alcaldía, ante despacho, oficinas de recursos humanos, planeamiento urbano, relaciones públicas, planificación municipal, construcciones de parques etc..	3 meses	10,000,000.00			
	Gestionar un autobús Universitario en el DM de Las Zanjás.	3 meses				
	Construcción de un centro de capacitación para personas con discapacidad.	1 año	20,000,000.00			
	Terminación de un Centro Comunal e Instalación de una Panadería en el Sector de Villa Flores, Construcción de Proyecto Habitacional en el municipio,	1 año	3,000,000.00			
	Construcción de una Fabrica de Abono Orgánico, Proyecto Ecoturístico en el municipio.	3 años				
	Construcción de una terminal de	3 años	90,000,000.00			

Estimular la productividad y la producción	Autobuses para todas las paradas existentes en el municipio. Proyecto Monumento puente de Los Corbanos, Proyecto Avenida Rotonda Anacaona.								
		3 meses	0.00						
		2 años	150,000,000.00						
		1 año	2,500,000.00						
		1 año	3,200,000.00						
		3 meses	250,000.00						
		2 años							
		3 años	12,000,000.00						
		7 meses							
		1 año	14,000,000.00						
Mantener vivo los valores culturales	Exploración de la Zona donde vivió el Indio Enriquillo en localidad de la Higuera, DM Hato del Padre.								
		2 años							
Informar a la Municipalidad	Proyecto de Educación Ciudadana casa por casa sobre la concientización y orientación sobre la clasificación de los residuos sólidos que se producen en su hogar y en el entorno.								
		1 año	1,500.000.00						



Devolver la seguridad ciudadana	Reforzar la seguridad ciudadana En la zona urbano y las áreas rurales de los 10 distritos municipales.	1 año	12,680,000.00					
	Instalar destacamento policial en: - Villa Flores y Cristo Rey. - El Cacheo, DM Las Zanjias.	2 años	8,000,000.00					
	Asignar personal policial Municipal para controlar el tránsito y la seguridad (estudiantil/ profesora) en planteles escolares, liceos públicos y universidades.	3 meses	125,000.00					
	Habilitar servicios nocturnos de la policía de tránsito DIGESET.							
	Construir una cárcel de mujeres y para menores de edad. Implementar programas educativos para promover la no Violencia.	3 mese 3 mese	65,000,000.00 800,000.00					



Línea de Acción	Objetivos	Demandas	Duración	Costo Estimado RD\$	Año de Ejecución			
					2025	2026	2027	2028
	Manejar de manera adecuada los residuos sólidos.	Limpieza / Manejo de basura Garantizar la recogida de basura en los barrios, calles y avenidas de la zona urbana Modernizar la disposición de los residuos sólidos en vertederos Adecuado	2 meses 1 año					

Un municipio provisto de vivienda asequible y subvencionada, con servicios básicos de calidad.		Construcción de un vertedero para el manejo de los Residuos Sólidos de manera mancomunada.	3 años				
	Garantizar de manera eficiente el servicio eléctrico	Electrificación					
		Ampliación del alumbrado eléctrico en diferentes sectores y DM del municipio.	3 meses				
		Mantenimiento de redes y postes eléctricos en los diferentes sectores y DM del municipio.	3 meses				
	Garantizar de manera eficiente el servicio eléctrico	Iluminación Play del Haico, DM Las Zañas.	1 año				
Tener acceso vialmente de forma fluida		Conectividad vial					
		Remodelar el transporte urbano interurbano (paradas/ adquisición de flota vehicular, y regulación de rutas)	3 años				
		Construcción de 132rampas arquitectónica para acceso de personas con discapacitada.	2 años				
		Construcción de la Carretera Cibao-Sur, San Juan Centro del Comercio Isleño.	3 años.				
		Elaboración de un Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio.	6 meses.				
		Construcción de Carreteras y Asfaltados de caminos de:	2 años.				
		- Los sectores del municipio Cabecera.					
		- Km 3- Valla Hondito-Sabana Alta.					

	- Mogollón- Batey - San Juan –Las Charcas - Buena Vista de Yaque, La Florida - El Cacheo-Florida - DM Guanito-Los bancos - El Hatico, DM La Jagua - El Hatico-Guanal, DM La Charcas de María Nova.					
	Construcción del Puente de Guachupita. Construcción de pequeños puentes: • Del batey a mogollón • De la Charca a Hatico • De la Jagua (Sobre el río Dajai). • De Hato Nuevo Las Maguana.- • De la Jagua-Sabaneta. • Del Hatico al Guanál • De la Charca a la Zanja (sobre caña seca) • Puente Río Guaraney • Puente Mijo • Puente Río Yabao (Batey Chiquito) • Puente Yabano (El Hatico) • Del Cacheo a Arroyo Grande. • Dormidero-San Juan • Pasatiempo-La Cana • Las Auyama, EL Batey	4 meses. 2 años.	5,500,000.00			
	Saneamiento					



Habilitar agua potable	Mejorar servicio de agua potable acorde a las regulaciones sanitaria.	1 año					
	Construcción de sistemas cloacales y alcantarillado en los sectores Los Corbanos y Urbanización Don Nonito.	2 años.					
	Construcción de Reservorio en el DM de Las Zanja.	18 meses.					
	Construcción de Acueductos en los en:	1 años					
	- El Capa, DM El Rosario						
	- Los Portugueses, Higuerito, DM Hato del Padre.						
	Ampliación de la Planta de Agua, DM Las Zanja.	1 año.					
	Servicios básicos						
	Reconstrucción del Mercado Municipal (ANACAOA).	1 año	21,527,459.49				
	Trasladar y reubicar El Matadero Municipal acorde a normas industriales de control de calidad	3 años					
Construcción de obras de gran impacto.	Adquirir equipos para servicios funebres y ampliación de cobertura (existente en la funeraria municipal)	1 años					
	Construcción de un Nuevo Cementerio en el sector de carbono sur comunidad de Chalona.	2 años	4,100,000.00 + 16 millones compra del terreno.				
	Instalar cuarteles de apoyo a cuerpo de bomberos en:	2 años					
	- Los Corbanos. - DM El Rosario.						

[illegible]

Un municipio que garantice la disminución de las brechas sociales y la educación continua.	Proveer de viviendas adecuadas	Viviendas dignas:							
		Rehabilitación de 1,400 viviendas / 100 en c/u de las 14 zonas (piso y techo).	8 meses						
	Impulsar los valores culturales deportivos y cívicos	Rehabilitación de 2,000 viviendas / 200 en c/u de los 10 DM (piso y techo)							
		Deporte / cultura							
		Bulevar al Artista Angelo Valenzuela.	6 meses	1,062,993.54					
		Bulevar Arturo Batista (Sanguilli).	6 meses	1,828,880.00					
		Bulevar al señor Tony Del Villar.	6 meses	1,000,000.00					
		Construcción de 11 canchas y 11 de pley de beisbol en los DM de SJM	3 años						
		Celebrar Olimpiadas para fomentar el deporte escolar.	1 año						
		Elaboración de una Ecoturística							
		Construcción del centro cultural	1 año						
		Remozamiento de los balnearios de:	6 meses						
		- Turísticos de la Agüita de Olivorio Mateo, DM Haro del Padre.							
		- Balneario Rio Mijo, DM Las Zanjas.							
		Construcción de un Teleférico Canitas-Cueva Seboruco, DM Sabaneta.	3 años						
	Eficientizar la educación en sus diferentes niveles	Educación							
		Implementar la seguridad con policías municipal juvenil escolar (personal alumnos voluntariado) en 10 escuelas piloto en zona urbana	8 meses						



[illegible]

Abastecer el municipio de una salud integral	implementar salud de emergencia ambulatoria en las UNAP.								
	Ampliar programa de suministro a boticas populares en Villa Liberación.	8 meses							
	Construcción de un Hospital Ambulatorio de 3er nivel.	3 años							
	Construcción de centro de salud mental para la reclusión de 300 personas aproximadamente, con áreas pediátricas.	3 años							
	Construcción de un hospital ambulatorio para dar asistencia a personas con discapacidad (No videntes, Sordo / mudo, Físico motor, autistas, Síndrome de Down)	3 años							
	Establecer un programa de salud subsidiadas por su limitación económica	9 meses							
	Construcción de una UNAP en el DM El Rosario								
	Adquirir camión o furgoneta hermética para la recolección de residuos hospitalarios y clínicos	1 año							
	Establecer rutas de recolección De residuos en hospitales municipales y clínicas de los DM								
	Construir un vertedero sanitario para la disposición final de los desechos hospitalarios	1 años							

Línea de Acción	Objetivos	Demandas	duración	Costo Estimado RD\$	Año de Ejecución			
Un municipio insertado en una economía competitiva, global e integral, donde estén sus tierras mejor distribuidas	Estimular la productividad y la producción	Normalizar los préstamos blandos en concepción de créditos PYMES.	4 meses		2025	2026	2027	2028
		Incentivar la producción de productos hortofrutícolas						
		Aplicar bonificación sobre el consumo eléctrico a empresas para facilitar su instalación en el municipio.						
		Incentivar la construcción de una fábrica de abono orgánico	3 meses					
		Construir un aeródromo para transporte aéreo.						
	Tecnificar la producción agropecuaria	Entrenar con técnicos especializados a los agricultores en producción de alimentos.						
		Construir un reservorio de agua para abastecer zona seca	1 año					
		Instalar un sistema de riego por goteo						
	Apropiar al Municipio venta local	Construir Mercados en:	2 años					
		- Municipio Cabecera.						
		- DM Sabanera						
		- DM Las Zañjas						
		- DM Guanito-Los bancos						
		Instalar una empresa regional procesamiento de neumáticos.						
		Fortalecer los controles de subsidios sobre los suplidores de productos básicos.						
		Retomar la construcción de zona Industrial						

Recuperación de políticas agrarias	Construir un centro de acopio y mano factura	18 meses							
	Tramitar la realización de asentamientos agrarios de tierras	2 años							
	Recuperar tierras del estado de manos de terceros para ser distribuida a verdaderosagricultores								
	Reconstrucción del canal de Riego DM Hato Nuevo Las Maguanas								
	Construcción de presa Cuenca Arriba del Rio Cativo, Cacheo, DM Las Zañjas.								
	Creación de cooperativas Agrícolas								



Línea de Acción	Objetivos	Demandas	Duración	Costo Estimado RD\$	Año de Ejecución			
		Elaborar y distribuir brochuers con informaciones básicas de cómo preservar y cuidar el medio ambiente.	6 meses		2025	2026	2027	2028
		Colocar cuñas radiales y televisivas tendentes a aumentar el nivel de concientización medioambiental de los habitantes de SJM	6 meses					
		Difundir orientaciones que ayuden a establecer el mejor manejo de los municipios con los recursos naturales y del medioambiente.	6 meses					
		Desarrollar charlas de sensibilización en escuelas, centro	6 meses					

Un municipio donde sus ciudadanos(as) se sientan comprometidos con la protección del medio ambiente y recursos naturales.	Concientizar a los (as) munícipes sobre el buen uso y manejo de los recursos naturales y medio ambiente	de madres, juntas de vecinos, asociaciones comunitarias etc.. sobre la importancia que tiene la preservación del medio ambiente.						
		Impulsar el cumplimiento de la ordenanza municipal No.4108 dela ley 176-07.	7 meses					
		Programa de prevención de criadas en los ríos Jinoba, San Juan, Donao, Mijo en la cuenca Alta del municipio.	6 meses					
		Construcción Boulevard Turístico Arroyo Tenguerengue.	1 año					
		exploración Zona volcánica de Haciendo de Luisa, DM de Hato del Padre	1 año					
		Exploración ecoturística Río Mijo, DM Las Zañjas.	1 año					
		Reforestación de Cuencas hidrográficas del DM Las Zañjas.	8 meses					
		Adecuar Balneario de Cañafístol						
		Construir un corredor ecológico en Mesopotamia.	3 años					
		Construir un parque ecológico en áreas no protegidas con especies endémicas (Entrada del Municipio y Mesopotamia)	3 años					
Orientar el manejo correcto de la basura en la zona urbana y rural del municipio.	9 meses							
Promover el manejo adecuado de cañadas para evitar atentar contra el ser humano.								

ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LA MAGUANA, MATRIZ DE DEMANDA DE COSTOS (PRESUPUESTO MUNICIPAL :RD\$ 10,000,000.00), AÑO 2025.

NO.	OBRA/DEMANDA PRIORITARIA	COSTO ESTIMADO(RD\$)	% DEL TOTAL				
1	Construcción de Aceras y Contenes, Parquesos, Badenes, entre otras.	2,500,000.00	(2,500,000/10,000,000) x100 = 25%				
2	Reparación de Caminos Vecinales y Acciones Diversas.	3,000,000.00	(3,000,000/10,000,000) x100 = 30%				
3	Mejoramiento de Alumbrado Público.	1,500,000.00	(1,500,000/10,000,000) x100 = 15%				
4	Construcción de Parque Comunitario.	2,000,000.00	(2,000,000/10,000,000) x100 = 20%				
5	Canalización y Limpieza de Cañadas.	1,000,000.00	(1,000,000/10,000,000) x100 = 10%				
TOTAL		10,000,000.00	100%				

