



AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL  
REPUBLICA DOMINICANA

Dirección de Planeamiento Urbano

TABLA DE IDENTIFICACION DE PERMISOS JULIO - SEPTIEMBRE 2025

| Código            | Estado                | Consulta de Permiso                       | Fecha de inicio | Fecha de fin real | Resumen de la Solicitud                                                                           | Dirección:                                                                     | Sector:            | Circunscripción: | Total:       | 0           |
|-------------------|-----------------------|-------------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------------|-------------|
| ADN-DPU-2025-0596 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 3/7/2025 10:42  | 18/8/2025 14:44   | Solicitud de Permiso-Demolición Parcial, Verja Frontal                                            | Calle Profesor Estaban Suazo, #79 (Antillas)                                   | El Cacique         | 1                | \$60.00      | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0591 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 3/7/2025 11:58  | 15/7/2025 15:46   | Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 1/N                                            | Calle 1ra., #6 (Dominicanos Ausentes)                                          | Tropical Metaldom  | 1                | \$5,631.40   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0590 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Anteproyecto         | 3/7/2025 12:02  | 17/9/2025 14:53   | Solicitud de Permiso-Anteproyecto de un Local Comercial (Estimulación temprana y aprendizaje)     | Calle Font Bernard, #21                                                        | Los Prados         | 1                |              | Objetado    |
| ADN-DPU-2025-0589 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 3/7/2025 14:07  | 22/7/2025 10:46   | Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 1/N                                            | Calle Ramón Cáceres, #164                                                      | Cristo Rey         | 2                | \$2,819.20   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0588 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 3/7/2025 14:10  | 9/9/2025 11:07    | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N                                                  | Calle Amelia Francasci (#40)                                                   | Los Prados         | 1                | \$5,341.60   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0586 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 3/7/2025 14:13  | 17/9/2025 16:56   | Solicitud de Permiso-Demolición Parcial, Verja Perimetral                                         | Calle Carmen Mendoza de Cornielle, #16                                         | Mirador Norte      | 1                | \$3,148.20   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0576 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Reformulación        | 7/7/2025 15:01  | 27/8/2025 10:25   | Solicitud de Permiso-Reformulación del Exp: ADN-DPU-2024-1067                                     | Calle Teodoro Chasseriau (Ciudad Moderna)                                      | San Gerónimo       | 1                | \$3,800.00   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0573 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 7/7/2025 15:06  | 8/9/2025 11:22    | Solicitud de Permiso-Demolición Parcial a Vivienda Existente (una zona determinada de la galería) | Calle Condado (#60)                                                            | Atala              | 1                | \$108.00     | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0562 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 7/7/2025 16:13  | 13/8/2025 8:38    | Solicitud de Permiso-Demolición Total, Edificio de 3/N                                            | Calle Horacio Blanco Fombona, esq. Calle Emilio A Morel                        | La Fe              | 2                | \$11,130.80  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0560 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 9/7/2025 10:31  | 14/8/2025 11:17   | Solicitud de Permiso-Demolición de Verja                                                          | Avenida Pedro Livio Cedeño, esq. Calle 3ra, (Antigua Calle 45), #206           | La Fe              | 2                | \$1,596.00   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0558 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 10/7/2025 15:45 | 22/8/2025 11:07   | Solicitud de Permiso-Demolición Parcial a Vivienda de 1/N                                         | Calle Palacios Escolares, #7 (El Millón I)                                     | El Millón          | 1                | \$2,128.60   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0555 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 10/7/2025 16:10 | 18/9/2025 16:14   | Solicitud de Permiso-Demolición Parcial, Muros interiores de Edificio Comercial de 2/N            | Calle Paseo de Los Locutores, #36 (Antigua Calle 4)                            | Piantini           | 1                | \$2,258.60   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0553 | Terminado con Retraso | Solicitud de Permiso- Reformulación       | 14/7/2025 9:19  | 3/9/2025 9:06     | Solicitud de Permiso- Reformulación del Exp: ADN-DPU-2024-0707                                    | Calle Francisco Domínguez Charro, esq. Calle Dr. José Espaillet, #51 (Hondura) | Atala              | 1                | \$204,130.00 | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0552 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Remodelación y Anexo | 14/7/2025 9:44  | 12/9/2025 8:37    | Solicitud de Permiso-Remodelación y Anexo, Vivienda de 2/N y Sótano                               | Calle El Altar, #8 (Altos de Arroyo Hondo III)                                 | Nuevo Arroyo Hondo | 2                |              | Objetado    |
| ADN-DPU-2025-0549 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 14/7/2025 10:01 | 13/8/2025 15:51   | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 2/N                                                  | Calle Juan Miguel Román (#22)                                                  | Bella Vista        | 1                | \$4,739.60   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0544 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 14/7/2025 16:27 | 9/9/2025 16:24    | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 2/N                                                  | Calle Guarico, #10                                                             | Los Caciczgos      | 1                | \$12,343.80  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0543 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición           | 14/7/2025 16:34 | 19/8/2025 16:25   | Solicitud de Permiso-Demolición Parcial a Vivienda (Marquesina, recibidor y Galería)              | Calle Leonardo Da Vinci (#126-A, Urbanización Real)                            | Renacimiento       | 1                | \$645.20     | No objetado |

|                   |                       |                                    |                 |                 |                                                                                                                                                                                          |                                                                                              |                       |   |              |             |
|-------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---|--------------|-------------|
| ADN-DPU-2025-0542 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo  | 16/7/2025 14:53 | 22/8/2025 11:17 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio de Apartamentos (Máxima Altura permitida)                                                                                                    | Calle Bartolomé Olegario Pérez, #17                                                          | Atala                 | 1 |              | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0541 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición    | 16/7/2025 14:57 | 15/8/2025 9:49  | Solicitud de Permiso-Demolición Total de 2 Viviendas de 2/N                                                                                                                              | Calle Julio Ortega Frier (#10 y #12 / San Geronimo)                                          | Ciudad Universitaria  | 1 | \$14,362.80  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0538 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición    | 17/7/2025 9:31  | 5/9/2025 16:20  | Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 2/N                                                                                                                                   | Calle Camini, #75, esq. Calle Maguaca                                                        | Los Cacicazgos        | 1 | \$12,949.80  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0534 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Anteproyecto  | 17/7/2025 11:08 | 10/9/2025 10:06 | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Colocación de un Food Park                                                                                                                            | Avenida Rómulo Betancourt (Antigua Avenida Prol. Bolívar), esq. Calle Juan Miquel Román, #20 | Bella Vista           | 1 |              | Objetado    |
| ADN-DPU-2025-0532 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Anteproyecto  | 18/7/2025 8:00  | 23/9/2025 16:54 | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Remozamiento parque Enriquillo                                                                                                                        | Avenida Juan Pablo Duarte, Calle Caracas (Peatonal), Calle José Martí y Calle Ravelo         | Villa Francisca       | 3 | \$400.00     | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0528 | Terminado con Retraso | Solicitud de Permiso-Anteproyecto  | 21/7/2025 11:03 | 28/8/2025 9:54  | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Vivienda Unifamiliar de 2/N                                                                                                                           | Avenida Sarasota (Antigua Avenida Ciudad de Sarasota), #4 y #6                               | La Julia              | 1 | \$207,000.00 | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0527 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición    | 21/7/2025 16:47 | 22/8/2025 10:59 | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N                                                                                                                                         | Calle Leonor Feltz, #25                                                                      | Mirador Sur           | 1 | \$4,962.60   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0522 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición    | 23/7/2025 10:37 | 21/8/2025 16:50 | Solicitud de Permiso-Demolición total de Vivienda de 1/N                                                                                                                                 | Calle Dr. Tejada Florentino, #33 (Antigua Calle Ciudad de Miami)                             | Villa Consuelo        | 3 | \$3,543.60   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0514 | Terminado             | Solicitud de Permiso- Resellado    | 23/7/2025 10:43 | 27/8/2025 12:58 | Solicitud de Permiso- Resellado del Exp: ADN-DPU-2024-0240                                                                                                                               | Calle Hatuey, #69                                                                            | Los Cacicazgos        | 1 |              | Objetado    |
| ADN-DPU-2025-0511 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo  | 28/7/2025 10:51 | 21/8/2025 12:27 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Uso Permitido, Altura y Densidad                                                                                                                      | Calle Respaldo Mexico (Sin #)                                                                | La Esperilla          | 1 |              | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0510 | Terminado             | Solicitud de Permiso- Uso de Suelo | 28/7/2025 11:29 | 23/9/2025 11:19 | Solicitud de Permiso- Uso de Suelo, Vivienda Unifamiliar                                                                                                                                 | Calle Nelly Domenecci de Carias, #22 (Antigua Calle 9 / Altos de Arroyo Hondo II)            | Altos de Arroyo Hondo | 2 |              | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0505 | Terminado con Retraso | Solicitud de Permiso-Anteproyecto  | 28/7/2025 12:28 | 27/8/2025 14:27 | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de Apartamentos de 6/N + 1er/n y 3 Sótanos parciales de Estacionamientos, 8vo. nivel parcial de Área Común. Con un total de 17 Apartamentos. | Calle La Lira, #5 (El Vergel)                                                                | La Esperilla          | 1 | \$368,221.80 | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0504 | Terminado con Retraso | Solicitud de Permiso-Anteproyecto  | 28/7/2025 12:34 | 27/8/2025 13:07 | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de Oficinas de 2/N                                                                                                                           | Calle Proyecto, #8                                                                           | La Agustina           | 2 | \$600,511.20 | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0503 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Anteproyecto  | 28/7/2025 12:38 | 9/9/2025 16:24  | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio Comercial (Oficinas). 1er/n de Estacinamientos, + 3/N Sóterrados y 5/N de Locales Comerciales (Torre Construmotion Business Center)          | Calle Luís Amiama Tió (Sin #)                                                                | La Agustina           | 2 | \$676,757.30 | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0502 | Terminado con Retraso | Solicitud de Permiso-Demolición    | 30/7/2025 10:02 | 12/9/2025 8:37  | Solicitud de Permiso-Demolición de Verja Frontal                                                                                                                                         | Calle Coba (Cul de Sac), #3                                                                  | Los Cacicazgos        | 1 |              | Anulado     |
| ADN-DPU-2025-0501 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Demolición    | 30/7/2025 10:17 | 27/8/2025 11:19 | Solicitud de Permiso-Demolición Total, Vivienda de 2/N                                                                                                                                   | Calle Luís Amiama Tió (Sin #)                                                                | La Agustina           | 2 | \$14,655.60  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0498 | Terminado             | Solicitud de Permiso-Anteproyecto  | 30/7/2025 10:42 | 15/8/2025 15:16 | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Nave Industrial                                                                                                                                       | Calle Tunti Cáceres, #41 (Antigua Calle Damian Del Castillo)                                 | Villa Consuelo        | 3 | \$123,776.60 | No objetado |

| TABLA DE IDENTIFICACION DE PERMISOS AOSTO - SEPTIEMBRE 2025 |           |                                    |                 |                   |                                                                                               |                                                                                                                                                       |                        |                  |             |             |
|-------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------|-------------|-------------|
| Código                                                      | Estado    | Consulta de Permiso                | Fecha de inicio | Fecha de fin real | Resumen de la Solicitud                                                                       | Dirección:                                                                                                                                            | Sector:                | Circunscripción: | Total:      | 0           |
| ADN-DPU-2025-0666                                           | Terminado | Solicitud de Permiso- Demolición   | 4/8/2025 11:40  | 27/8/2025 11:06   | Solicitud de Permiso- Demolición Total de Vivienda de 2/N                                     | Calle Olof Palme, #9 (Antigua Calle 22)                                                                                                               | Los Prados             | 1                | \$7,562.40  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0657                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo  | 4/8/2025 13:35  | 3/9/2025 14:49    | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Torre Corporativa de 6/N                                   | Avenida México, #18                                                                                                                                   | Gascue                 | 1                |             | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0656                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Resellado     | 4/8/2025 13:50  | 10/9/2025 10:08   | Solicitud de Permiso-Resellado del Exp: ADN-DPU-2024-0503 (Por MIVED y Cambio de Propietario) | Calle Porfirio Herrera, #8                                                                                                                            | Piantini               | 1                | \$25,880.00 | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0648                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo  | 4/8/2025 14:15  | 27/8/2025 10:43   | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Proyecto de 1/N para Uso de una Emisora                    | Calle Juan Isidro Ortega (#68)                                                                                                                        | Los Prados             | 1                |             | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0645                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Verja         | 4/8/2025 14:21  | 27/8/2025 16:08   | Solicitud de Permiso-Verja Frontal                                                            | Calle Jardines Colgantes de Babilonia, #12 (Antigua Calle Mirador Norte / Jardines del Norte)                                                         | Los Jardines           | 1                | \$7,980.00  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0643                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Demolición    | 6/8/2025 9:44   | 29/8/2025 12:29   | Solicitud de Permiso-Demolición, Verja frontal                                                | Calle Jardines Colgantes de Babilonia, #12 (Antigua Calle Mirador Norte / Jardines del Norte)                                                         | Los Jardines           | 1                | \$2,633.40  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0635                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Demolición    | 6/8/2025 9:58   | 25/9/2025 8:36    | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N                                              | Avenida Antonio Guzmán Fernández, esq. Calle San Juan Bautista de La Salle, #42                                                                       | Mirador Norte          | 1                | \$4,755.00  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0634                                           | Terminado | Solicitud de Permiso- Anteproyecto | 7/8/2025 8:44   | 27/8/2025 10:31   | Solicitud de Permiso- Anteproyecto, Construcción de Nave Industrial                           | Calle Yolanda Gúzman, #187                                                                                                                            | Mejoramiento Social    | 3                |             | Objetado    |
| ADN-DPU-2025-0629                                           | Terminado | Solicitud de Permiso- Demolición   | 7/8/2025 9:07   | 22/8/2025 10:48   | Solicitud de Permiso- Demolición Total, Vivienda Antigua de 2/N                               | Calle María de Toledo, #48                                                                                                                            | Villa Consuelo         | 3                | \$3,524.60  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0627                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo  | 13/8/2025 9:05  | 9/9/2025 9:46     | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo para Valla Publicitaria                                     | Avenida 27 de Febrero, esq. Winston Churchill                                                                                                         | Piantini               | 1                |             | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0626                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo  | 13/8/2025 9:11  | 10/9/2025 10:06   | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Uso permitido, Altura y Densidad                           | Calle Cul de Sac I (Cuesta Hermosa III)                                                                                                               | Cerros de Arroyo Hondo | 2                |             | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0625                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo  | 13/8/2025 9:21  | 9/9/2025 19:05    | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Uso permitido, Altura y Densidad                           | Calle Baltazar Brum, #1 (Antigua Calle Manuel Rodríguez Objjo)                                                                                        | La Esperilla           | 1                |             | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0622                                           | Terminado | Solicitud de Permiso- Demolición   | 13/8/2025 9:34  | 3/9/2025 12:58    | Solicitud de Permiso- Demolición de Verja Frontal                                             | Calle Tomás Rodríguez de Sosa, #16                                                                                                                    | El Cacique             | 1                | \$422.80    | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0621                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Verja         | 13/8/2025 9:46  | 25/9/2025 8:37    | Solicitud de Permiso-Verja Frontal                                                            | Calle Tomás Rodríguez de Sosa, #16                                                                                                                    | El Cacique             | 1                | \$4,246.00  | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0619                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Anteproyecto  | 13/8/2025 10:07 | 9/9/2025 9:53     | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Iglesia de 2/N y Una habitación en el techo.               | Calle Concepción Bona, #79                                                                                                                            | Villa Consuelo         | 3                |             | Objetado    |
| ADN-DPU-2025-0616                                           | Terminado | Solicitud de Permiso-Demolición    | 14/8/2025 13:38 | 12/9/2025 14:53   | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 2/N                                              | Avenida Aironso Moreno Martínez (Antigua Calle Isabela), Calle Segunda Del Río (Antigua Calle Rubi) y Calle 1ra. (Antigua Calle Los Miradores/ Cuesta | Arroyo Manzano         | 2                | \$16,883.40 | No objetado |

|                   |           |                                              |                 |                 |                                                                      |                                                                                                                      |                        |   |              |             |
|-------------------|-----------|----------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---|--------------|-------------|
| ADN-DPU-2025-0615 | Terminado | Solicitud de Permiso- Cambio de Uso de Suelo | 14/8/2025 14:16 | 12/9/2025 14:55 | de Vivienda Unifamiliar para Uso de Suelo Institucional              | Calle Teodoro Chasseriau (Antigua Avenida Presidente Antonio Guzman) esq. Calle María Montessori, #1, (Las Praderas) | San Gerónimo           | 1 |              | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0613 | Terminado | Solicitud de Permiso-Demolición              | 18/8/2025 10:34 | 9/9/2025 9:45   | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N                     | Calle Mencia, #8                                                                                                     | Los Cacicazgos         | 1 | \$9,753.40   | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0606 | Terminado | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo            | 20/8/2025 9:22  | 19/9/2025 10:33 | Solicitud de Permiso-Uso de Suelo, Edificio de Apartamentos de 1 + 4 | Calle Elipse (Ensanche Julieta)                                                                                      | Urbanización Fernandez | 1 |              | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0601 | Terminado | Solicitud de Permiso- Resellado              | 20/8/2025 9:36  | 17/9/2025 15:38 | Solicitud de Permiso- Resellado del Exp: ADN-DPU-2024-0508           | Calle Freddy Prestol Castillo, esq. Calle Héctor Inchaustegui Cabral, #56 (Yolanda Morales)                          | Piantini               | 1 | \$239,262.60 | No objetado |
| ADN-DPU-2025-0599 | Terminado | Solicitud de Permiso-Demolición              | 26/8/2025 9:41  | 18/9/2025 16:29 | Solicitud de Permiso-Demolición, Vivienda de 1/N                     | Avenida Cayetano Germosén, esq. Calle 1ra., #76                                                                      | Jardines del Sur       | 1 | \$4,466.40   | No objetado |

TABLA DE IDENTIFICACION DE PERMISOS SEPTIEMBRE 2025

| Código            | Estado    | Consulta de Permiso               | Fecha de inicio | Fecha de fin real | Resumen de la Solicitud                                                         | Dirección:                                    | Sector:         | Circunscripción: | Total:   |
|-------------------|-----------|-----------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|------------------|----------|
| ADN-DPU-2025-0696 | Terminado | Solicitud de Permiso-Anteproyecto | 4/9/2025 10:26  | 12/9/2025 12:20   | Solicitud de Permiso-Anteproyecto, Edificio de Parques Conde para Uso Comercial | Calle Conde (Peatonal), esq. Calle José Reyes | Ciudad Colonial | 1                | \$200.00 |

