



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OVIEDO

Calle Duarte #18, Oviedo, Pedernales

Ayuntamientodeoviedo01@gmail.com

RNC: 417-00015-4

Pago de Recibo de Uso de Suelo	
Viviendas y departamentos	RD\$ 1,500.00
Para uso comercial	RD\$ 1,500.00
Viviendas unifamiliares	RD\$ 1,500.00
Uno (1) o dos (2) Edificios de Apartamentos	RD\$ 1,500.00
Tres (3) o más Edificios de Apartamentos	RD\$ 1,500.00
Comercial (área menos a 9,000 mt ² de terreno)	RD\$ 1,500.00
Plazas comerciales o supermercados (área mayor a 10,000 mt ² de terreno)	RD\$ 1,500.00
Industrial	RD\$ 1,500.00
Pago de recibo de inspección	RD\$ 500.00
Pago de recibo de uso de suelo para solares que serán utilizados para naves industriales, almacenamiento, acopio de cualquier índole	RD\$ 20,000.00
Pago de recibo de uso de suelo de urbanización y/o lotificación	RD\$ 5,000.00
Pago de recibo de uso de suelo de estación de extendido de combustible y/o embazadora de GLP-GNV	RD\$ 10,000.00
Pago de recibo de uso de suelo para procesadora de agua:	
De 1,000 a 5,000 galones/ día	RD\$ 10,000.00
De 5,000 galones / día en adelante	RD\$ 25,000.00
Pago de recibo de inspección de urbanización y/o Lotificación, estaciones de expendio de combustible y/o GLP-GNV y Procesadora de agua	RD\$ 5,000.00

Pago de No Objeción	
Edificios de apartamentos	RD\$ 1,500.00
Urbanizaciones y/o Lotificaciones	RD\$ 2,500.00
Estaciones de expendio de combustible, Metaleras	RD\$ 2,500.00
Pago de Recibo de No Objeción	
Vivienda unifamiliar, remodelación, anexos	RD\$ 500.00
Edificios de apartamentos.	RD\$ 1,500.00
Urbanizaciones y/o Lotificaciones	RD\$ 2,500.00
Estaciones de Expendio de combustible, envasadoras de GLP-GNV, naves industriales, Metaleras	RD\$ 4,000.00
Aprobación de Proyecto definitivo, ficha técnica (F)	RD\$ 1,000.00

**TASAS POR SERVICIOS APLICABLES A LA DISTANCIAS TIPOLOGICAS,
POR LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO DEFINITIVO SE LE APLICARA
LOS SIGUIENTES IMPORTES**

Viviendas Unifamiliares		
De 100 hasta 200 m ² de área.		RD\$15,000.00
De 201 hasta 300 m ² de área.		RD\$20,000.00
De 301 hasta 400 m ² de área.		RD\$30,000.00
De 401 hasta 500 m ² de área.		RD\$45,000.00
De 501 m ² de área en adelante		RD\$60,000.00
Apartamentos y Torres		
Aptos hasta 100 m ² de área		RD\$4,000.00
Aptos de 101 hasta 200 m ² de área		RD\$5,000.00
Aptos de 201 hasta 300 m ² de área		RD\$10,000.00
Aptos de 301 hasta 400 m ² de área		RD\$30,000.00
Aptos de 401 m ² de área en adelante		RD\$40,000.00
Centros Comerciales, cines, teatros, centros de convenciones y Áreas de Recreo		
Oficinas	Por mt ²	RD\$150.00
Locales Comerciales	Por mt ²	RD\$200.00
Industrias	Por mt ²	RD\$300.00
Almacenes	Por mt ²	RD\$300.00
Parqueos al aire libre	Por mt ²	RD\$30.00
Parqueos Techado	Por mt ²	RD\$50.00
Moteles	Por habitación	RD\$10,000.00
Hoteles de hasta de 25 habitaciones	Por habitación	RD\$5,000.00
Hoteles de más de 25 habitaciones	Por habitación	RD\$10,000.00
Discotecas y centros nocturnos	Por mt ²	RD\$500.00
Colegios y centros educativos privados	Por mt ²	RD\$50.00
Rampas de accesos a edificaciones	Por mt ²	RD\$200.00
Áreas de recreos construidas techada	Por mt ²	RD\$50.00
Solares como almacenamiento o acopio de materiales	Por mt ²	RD\$35.00
Clínicas privadas y centros de salud	Por habitación	RD\$1,000.00
Laboratorios clínicos	Por mt ²	RD\$100.00
Urbanizaciones (LOTIFICACIONES)		
Solares de 1 a 200 m ²		RD\$1,000.00
Solares de 201 a 400 m ²		RD\$1,500.00
Solares de 401 a 600 m ²		RD\$2,000.00
Solares de 601 a 1,000 m ²		RD\$3,000.00
Solares de 1,001 a 2,000 m ²		RD\$5,000.00
Solares de más de 2,000 m ²		RD\$8,000.00