

14 de marzo del año 2025
El Factor, Provincia María Trinidad Sánchez

A : **Oscar R. Pablo Sánchez**
Alcalde del municipio El Factor
Su despacho.

De : Ing. Heriberto Leonardo Alejo
Encargado de planeamiento Urbano

Asunto: Estudio de prefactibilidad de propuestas para el presupuesto participativo 2025.

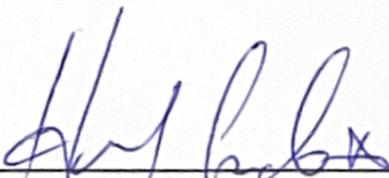
Respetuosamente, ponemos en su conocimiento los resultados de los estudios realizados a los proyectos priorizados por los delegados y delegadas de las comunidades beneficiarias de los fondos asignados al Presupuesto Participativo Municipal (PPM) de este año. En ese sentido, presentamos el informe correspondiente para su evaluación y consideración.

Tras la visita a los cinco (05) propuestas de proyectos, efectuada por el equipo técnico de ingenieros en los lugares designados para su ejecución y en coordinación con los representantes comunitarios, y tomando como base el monto máximo establecido por proyecto, se constató que todos los proyectos visitados cumplen con los requisitos técnicos y financieros necesarios para su ejecución por parte del ayuntamiento.

Sin más, adjuntamos los presupuestos correspondientes a cada uno de los proyectos evaluados, quedando a su disposición para que tome las decisiones que estime más adecuadas.

Anexos: Expediente con presupuesto según propuestas.

Atentamente,



Ing. Heriberto Leonardo Alejo
Encargado de planeamiento urbano





ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Telefono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 13 DE MARZO DEL AÑO 2025

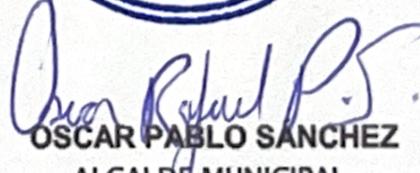
OBRA: PRESUPUESTO DE REMOZAMIENTO DE CAPILLA SAN RAMÓN

UBICACIÓN: SECTOR VACA SAGRADA, CIUDAD Y MUNICIPIO DE EL FACTOR

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UD.	PRECIO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
1	Techado con cubierta de aluzinc					
1.01	Techo cubierta de aluzinc y bajante en pino americano de 3"X2" y correa 1"X3" (Área= 8.60X9.60 mt)	82.56	M ²	2,865.14	236,545.96	236,545.96
2	Miscelaneas					
2.01	Pintura acrílica (2 manos) en muros	229.00	M ²	229.82	52,628.78	
2.02	Puerta polimetálica blanca con llavín doble puño	1	Un	8,500.00	8,500.00	61,128.78
SUB-TOTAL GENERAL ...RDS						297,674.74
Costos indirectos						
• Dirección técnica y responsabilidad administrativa				10.00%	29,767.47	
• Seguros y Fianzas				4.50%	13,395.36	
• Gastos administrativos				4.00%	11,906.99	
• Supervisión				5.00%	14,883.74	
• Transporte				1.00%	2,976.75	
• Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción)				1.00%	2,976.75	
• Códia				0.10%	297.67	
• ITBIS de la Dirección Técnica (Norma 07-07 DGII)				18.00%	5,358.14	81,562.87
SUB-TOTAL GENERAL ...RDS						379,237.61


ING. HERIBERTO LEONARDO ALEJO
ENC. OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO
PREPARADO




OSCAR PABLO SANCHEZ
ALCALDE MUNICIPAL
APROBADO





ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Telefono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

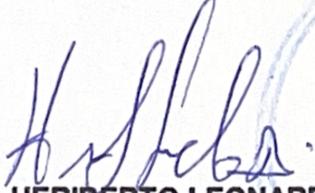
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 13 DE MARZO DEL AÑO 2025

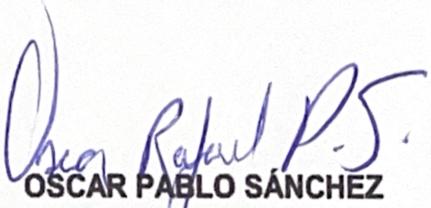
OBRA: PRESUPUESTO DE REMOZAMIENTO DEL CEMENTERIO DE LA COMUNIDAD DE CINTA NEGRA

UBICACIÓN: SECTOR CINTA NEGRA DE EL PAPAYO, MUNICIPIO DE EL FACTOR

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UD.	PRECIO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
1	Partidas generales					
1.01	Limpieza y desbroce a mano en el camposanto	1	Un	PA	4,500.00	4,500.00
2	Verja perimetral					
2.01	Construcción de verja posterior de malla ciclónica de 6' pies, calib. 11 y tubos Ø1¼" y 1½" galvanizados, sin bordillo	30.00	ML	2,700.00	81,000.00	
2.02	Pintura acrílica (2 manos) en verja de block frontal	215.21	M ²	229.82	49,459.56	130,459.56
3	Portón principal en acero (Área de 5.50X2.50 mt)					
3.01	Portón corredizo con marco en perfil galvanizado de 3"X2" y barras redondas semi-retorneadas Ø5/8" (Incluye pintura antioxido, ruedas de 4", deslizadores, etc)	147.95	P ²	327.85	48,505.41	48,505.41
3.02	Base de HA para deslizamiento de puerta con angular de 2"X3/16" (Sección: 0.25X0.30 mt)	5.00	ML	2,996.95	14,984.75	14,984.75
SUB-TOTAL GENERAL ...RDS						198,449.72
Costos indirectos						
• Dirección técnica y responsabilidad administrativa				10.00%	19,844.97	
• Seguros y Fianzas				4.50%	8,930.24	
• Gastos administrativos				4.00%	7,937.99	
• Supervisión				5.00%	9,922.49	
• Transporte				1.00%	1,984.50	
• Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción)				1.00%	1,984.50	
• Codia				0.10%	198.45	
• ITBIS de la Dirección Técnica (Norma 07-07 DGII)				18.00%	3,572.09	54,375.23
TOTAL GENERAL ...RDS						252,824.95


ING. HERIBERTO LEONARDO ALEJO
ENC. OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO

PREPARADO


OSCAR PABLO SÁNCHEZ
ALCALDE MUNICIPAL

APROBADO





ALCALDIA MUNICIPAL DEL FACTOR

PROVINCIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ

•Telefono: 809-589-9452 •RNC-43001608-1

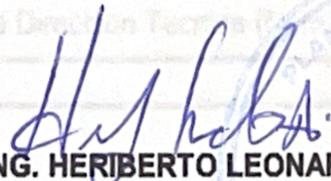
PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

FECHA: 14 DE MARZO DEL AÑO 2025

OBRA: PRESUPUESTO DE RECONSTRUCCIÓN DE IGLESIA DIVINO NIÑO

UBICACIÓN: SECTOR KM 5, MUNICIPIO DE EL FACTOR

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UD.	PRECIO UNITARIO	VALOR (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)
1	Techado con cubierta de aluzinc					
1.01	Techo cubierta de aluzinc y bajante en pino americano de 3"X2" y correa 1"X3" (Área= 7.80X7.93 mt)	61.84	M ²	2,865.14	177,180.26	177,180.26
2	Pinturas en muros					
2.01	Pintura acrilica (2 manos)	141.98	M ²	149.81	21,270.02	21,270.02
SUB-TOTAL GENERAL ...RDS						198,450.28
Costos indirectos						
	• Dirección técnica y responsabilidad administrativa			10.00%	19,845.03	
	• Seguros y Fianzas			4.50%	8,930.26	
	• Gastos administrativos			4.00%	7,938.01	
	• Supervision			5.00%	9,922.51	
	• Transporte			1.00%	1,984.50	
	• Ley 6-86 (FOPETCONS/Fondo de pensiones de los trabajadores de la construcción)			1.00%	1,984.50	
	• Codia			0.10%	198.45	
	• ITBIS de la Direccion Tecnica (Norma 07-07 DGII)			18.00%	3,572.11	54,375.37
TOTAL GENERAL ...RDS						252,825.65


ING. HERIBERTO LEONARDO ALEJO
 ENC. OFICINA DE PLANEAMIENTO URBANO
PREPARADO




OSCAR PABLO SÁNCHEZ
 ALCALDE MUNICIPAL
APROBADO