



Minutas Reuniones CDM y Técnicos Ayuntamiento 2024 - 2028
Minuta de capacitación sobre temas pertinentes a la
planificación territorial y el diseño inclusivo y seguro de los
espacios públicos.

Versión: 01

Página 1 de 2

Institución: Ayuntamiento Municipio de Loma de Cabrera	Fecha: 18/03/2025	Número: 4
Lugar: oficina del alcalde Municipal	Teléfono: (829) 553-4848	
Hora Inicio: 12:00 p.m.	Hora Término: 01:00 p.m.	
Agenda: Minuta de capacitación sobre temas pertinentes a la planificación territorial y el diseño inclusivo y seguro de los espacios públicos.		
• Palabras de Bienvenida - Lic. Imanol Jiménez OMPP • Palabras de bienvenida y Presentación de Agenda - arquitecto Nehemías Gómez , Encargado de Planeamiento Urbano • Temas pertinentes a la planificación territorial y diseño inclusivo - Lic. Imanol Jiménez , • Turno de preguntas (libre)		
Temas Tratados / Actividades Realizadas:		



Objetivo de la Capacitación

Capacitar principalmente al personal de la Oficina de Planeamiento Urbano, personal del Planeamiento Urbano, Técnicos del Ayuntamiento y luego al Consejo de Desarrollo en temas de planificación territorial y diseño inclusivo y seguro de los espacios públicos, promoviendo un enfoque que garantice la accesibilidad y seguridad para todos los ciudadanos.

Temas Tratado planificación urbana y el ordenamiento territorial son disciplinas clave para el desarrollo sostenible de ciudades y regiones. Abarcan diversas áreas, desde el uso del suelo hasta la movilidad y la resiliencia urbana. Aquí algunos temas fundamentales:

1. Desarrollo Urbano Sostenible

- Crecimiento compacto vs. expansión urbana descontrolada
- Ciudades inteligentes y tecnología para la gestión urbana
- Infraestructura verde y planificación ecológica

2. Uso del Suelo y Zonificación

- Planes de ordenamiento territorial (POT)
- Zonificación mixta vs. segregada
- Regulaciones para la densificación y altura de edificaciones

3. Movilidad y Transporte

- Planificación del transporte público eficiente
- Estrategias de movilidad sostenible (bicicletas, peatones, transporte eléctrico)
- Reducción de la congestión vehicular y fomento del transporte masivo

4. Vivienda y Desarrollo Inmobiliario

- Acceso a vivienda asequible
- Regeneración urbana y gentrificación
- Políticas de vivienda social y su impacto en la estructura urbana

5. Gestión del Riesgo y Resiliencia Urbana

- Adaptación al cambio climático y ciudades resilientes
- Prevención de desastres naturales en el diseño urbano
- Infraestructura resistente y planificación ante emergencias

Conclusión de la capacitación:

Culminamos este taller con las preguntas y respuestas de los técnicos de áreas de nuestro honorable ayuntamiento municipal, despidió el técnico de planificación y programación y algunas palabras del alcalde municipal.





Minutas Reuniones CDM y Ayuntamiento 2024 - 2028
Conformación de mesa temática, consulta a temas
específicos que afectan al municipio

Versión: 01

Página 2 de 2

Acuerdos y Compromisos:	Responsables:
Implementar los conocimientos adquiridos en proyectos de planificación territorial.	OMPU y Planificación
Realizar un seguimiento de las acciones propuestas en la capacitación.	OMPU y Planificación
Programar futuras capacitaciones para profundizar en temas específicos.	OMPU y Planificación




Nehemías Gómez
Arquitecto director OPU









Ayuntamiento De Loma De Cabrera
Registro De Participación En Reuniones Y Eventos



GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
ECONOMÍA, PLANIFICACIÓN
Y DESARROLLO

Fecha :	18/03/2025	Lugar :	Salón del consejo de regidores , ayuntamiento Loma de Cabrera
Hora :	12:00 p.m	Hasta :	1:00p.m
Tema :	Taller de capacitación sobre planificación territorial, diseño inclusivo y seguro de los espacios públicos. Dirigida al personal Encargado de Planeamiento Urbano y Equipo Técnico del Ayuntamiento.		



NOMBRES Y APELLIDOS	GENERO		INSTITUCION / AREA	CARGO	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO
	F	M				
1. Ariel Emanuel Jiménez		X	OMPP	Alcaldía OMPP	arielimanuelj@gmail.com	809-753-0070
2. Marisol Torres L	X		Alcaldía	RR HH	Marisol2garcia.com	829-721-8155
3. Yissel Guzmán	X		Alcaldía	P.U.	Yissel Guzman 870@gmail	809-996-6997
4. Eustacio Seg. Almonte		X	Alcaldía	S.M.	-	809-353-3071
5. Aníbal Rodríguez	X		Alcaldía	h.h. ASO 01	alcaldia loma@gmail.com	829-653-2679
6. Yanely M. Plaquemby	X		Alcaldía	Tesorería	Yanely73@gmail.com	829-344-1155
7. Daisy Estévez R.	X		Alcaldía	Enc. Compras	dserza@gmail.com	829-372-5235
8. Alberto Luna Vargas		X	Alcaldía	Inspector		829-633-5955

5927

9.	Carlos E. Rodriguez		X	Alcaldia	Alcalde	FY 258963 @smu con 829 915320
10.	Nehemias Gomez		✓	Alcaldia	Director GPU	nehemias.g.f.f@smu 829-553-4848
11.	Carlos Antonio ^{Ra} Tin		✓	Alcaldia	Inspector	carlos.antonio@smu 8098183430
12.	Gabriel M. Sil E.	F		Alcaldia	Sec. adm.	gabriel.m.sil@smu 809-499-0473
13.						g.ahao-05
14.						
15.						

