



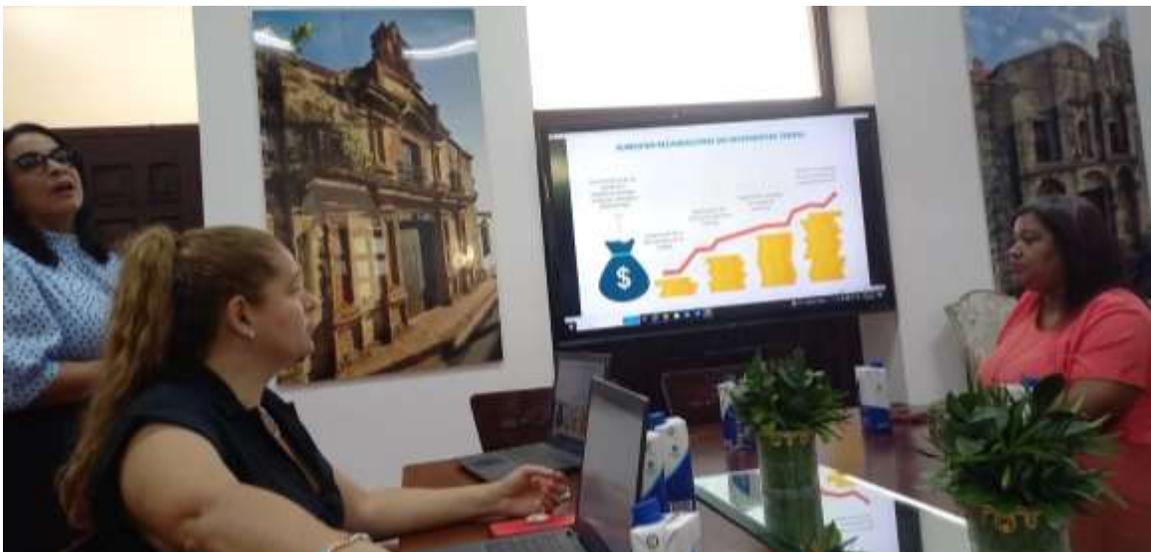
**Ayuntamiento del Distrito Nacional  
República Dominicana, D.N.**

**ACTA DEL CESM DEL ADN  
TERCER TRIMESTRE JULIO - SEPTIEMBRE 2023**



**Ayuntamiento del Distrito Nacional  
República Dominicana, D.N.**

**EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DE REUNIÓN DEL CESH  
ADN TERCER TRIMESTRE JULIO - SEPTIEMBRE 2023**





**Ayuntamiento del Distrito Nacional  
República Dominicana, D.N.**

**EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS DE REUNIÓN DEL CESM  
ADN TERCER TRIMESTRE JULIO - SEPTIEMBRE 2023**





**Ayuntamiento del Distrito Nacional  
República Dominicana, D.N.**

**LISTADO DE ASISTENCIA DE REUNIÓN DEL CESM ADN  
TERCER TRIMESTRE JULIO – SEPTIEMBRE 2023**

1. Grace Cochón
2. Guinamarys Cepeda
3. Eric Rivero
4. Thomas Piison
5. Jesús D' Alessandro
6. Antonio Ramos
7. Virginia Heinsen
8. Liz Mieses
9. Stalin Alcántara

**ADICIONALMENTE ASISTIERON:**

**Convocados por el ADN.**

1. Jenny Vásquez - Directora financiera del ADN.
2. Ivan Gómez – Director de Policía Municipal del ADN.
3. Alexia Infante - Directora de Planificación y Desarrollo del ADN
4. Cristian Tejeda - Director de Mantenimiento y Obras Comunitarias del ADN.
5. Claudia Sarante - Directora de Desarrollo Comunitario del ADN.
6. Alicia Torres - Coordinadora Administrativa - Dirección de Desarrollo Comunitario del ADN.
7. Patricia Gómez – Representante de ONG Ciudad Alternativa.



## AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL

### Acta de celebración sesión del Consejo Económico y Social Municipal del Distrito Nacional (CESM) correspondiente al tercer trimestre de 2023

La presente acta se redacta en cumplimiento del Párrafo II, Artículo 12, del Decreto 493-07 que contiene el Reglamento Aplicación a Ley 498-06. Dicho párrafo indica que:

*"De cada sesión se redactará un acta que deberá reflejar los siguientes aspectos: las indicaciones de lugar y hora; la lista de los asistentes; la agenda del día; resumen en no más de un párrafo de los asuntos tratados; y, los acuerdos adoptados."*

#### Artículo I. Del día, lugar y hora de la sesión

Fue celebrada el 12 de septiembre, la sesión del Consejo Económico y Social Municipal del Distrito Nacional correspondiente al tercer trimestre del año 2023. Mismo Consejo, aprobado por resolución municipal número 36 de 2020, y juramentado el día 11 de septiembre de 2020. La Sesión tuvo lugar en el Palacio Consistorial de la Ciudad Colonial de Santo Domingo, e inició a las 10:30 de la mañana, hora de la República Dominicana.

#### Artículo II. De los asistentes

Asistieron a la sesión 9 de los 17 miembros del Consejo. Los miembros asistentes fueron: Sra. Grace Cochón, ced. 00101238541; Sra. Guinamarys Cepeda, ced. 00112279864; Sr. Eric Rivero, cédula 00101730174; Sr. Thomas Plisson, id. 40249607884; Sr. Jesús D'Alessandro, ced. 00111474532; Sr. Antonio Ramos, ced. 00101681534; Sra. Virginia Heinsen, ced. 101714517; Sra. Liz Mieses, ced. 00118086073; y Sr. Stalin Alcántara, ced. 114740749.

Adicionalmente, asistieron los señores: Jenny Vázquez, Directora Financiera del ADN; Alexia Infante, Directora de Planificación del ADN, Iván Gómez, Director de la Policía Municipal del ADN; Claudia Sarante, Directora de Desarrollo Comunitario del ADN; Christian Tejeda, Director de Mantenimiento y Obras Comunitarias del ADN; Alicia Torres, Coordinadora Administrativa Dirección Desarrollo Comunitario del ADN; y Patricia Gómez, representante de ONG Ciudad Alternativa.

#### Artículo III: De la agenda del día

La agenda programada del día consistió de: (1) Conocer cómo fue el manejo de la tormenta Franklin en el Distrito Nacional por parte de los actores y direcciones competentes del ADN, (2) conocer la evolución de la situación financiera del ADN desde el año 2020 hasta junio del año 2023 por parte de la Dirección Financiera del ADN, (3) conocer por parte de las direcciones competentes el estado de los proyectos que lleva a cabo el ADN a septiembre de 2023, y (4) turno libre que incluye tiempo para preguntas, observaciones y propuestas de miembros del CESM.

#### Artículo IV: Resumen

El Arq. Jesús D'Alessandro, procedió a dar inicio formal una vez tomada la asistencia y constatado que los miembros del Consejo asistentes a la sesión en cuestión representan una cantidad superior a "la mitad más uno". Esto, en apego al Artículo 12, Párrafo I, del Decreto 493-07 que contiene el Reglamento Aplicación a Ley 498-06. Acto seguido, el Arq. D'Alessandro dio paso a las saluciones, presentó las excusas de la Alcaldesa Carolina Mejía, quien no pudo estar presente debido a que se encontraba fuera del país, y leyó la agenda del día.



## AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL

Con el visto bueno de los presentes, la Lcda. Jenny Vásquez, Directora Financiera del ADN, inició la agenda del día dando a conocer la evolución de la situación financiera del ADN desde el año 2020 hasta junio del año 2023 por parte de la Dirección Financiera del ADN, explicando las acciones que se han llevado a cabo en favor del bienestar financiero de la Institución, así como la considerable mejoría financiera que ha experimentado la Institución en los últimos tres años debido a estas acciones.

Acto seguido, la Sra. Virginia Heinsen solicitó permiso para hacer una observación que pensaba compartir en el turno libre, esto debido a un compromiso al que debía asistir en lo inmediato, por lo que debía ausentarse. Con la aprobación de los presentes, la Sra. Heinsen tomó el turno para expresar que las juntas de vecinos del Polígono Central se oponen a aspectos específicos de la propuesta de normativas urbanas que reposa en el Concejo de los Regidores, y que de nuevo solicitan continuar mesa de trabajo para hacer una revisión en ese formato del referido borrador de normativas.

Igualmente, reiteró que los propietarios del edificio en construcción Parkside manifestaron su disposición de dialogar y buscar soluciones. Al terminar su exposición, la Regidora Liz Mieses tomó la palabra para dar respuesta indicando que el 95% de los regidores opina que el proceso de revisión de las normativas del Polígono Central debe llevarse mediante cartas de las juntas de vecinos en las que se indiquen de forma consensuada los cambios que solicitan y las observaciones que tienen. Indicó que esta preferencia se debe a que entienden que, comparado con el protocolo de cartas consensuadas, es difícil lograr consenso en el formato de mesas de trabajo. Indicó también que ya se había reunido con estas juntas de vecinos y que se había acordado que estas entregarían una carta con sus observaciones.

El Arquitecto Jesús D'Alessandro recordó a los presentes que todas las solicitudes que se realizan en las sesiones del CESM se canalizan a las direcciones y agencias competentes con copia al miembro que las realiza.

En seguimiento a los demás puntos de la agenda del día, el Coronel Iván Gómez dio a conocer cómo fue el manejo de la tormenta Franklin en el Distrito Nacional por parte de los actores y direcciones competentes del ADN; los ingenieros Johan Santiago y Christian Tejeda, y la Licda. Claudia Sarante, igualmente dieron a conocer el estado de los proyectos que lleva a cabo el ADN a septiembre de 2023.

Durante el turno libre, la Licda. Patricia Gómez indicó que desea coordinar con el ADN un plan de gestión de riesgo que sea preventivo. En relación con el presupuesto participativo, expresó que es importante que la comunidad conozca sus ventajas, además de los avances que se han logrado.

### Artículo V: De los Acuerdos

Como resultado del trabajo del Consejo durante la sesión, los presentes acordaron lo siguiente:

**ÚNICO. Canalización de solicitudes y reportes.** El Ayuntamiento se comprometió a canalizar las solicitudes y propuestas de los miembros del Consejo durante la sesión a las direcciones o áreas correspondientes.



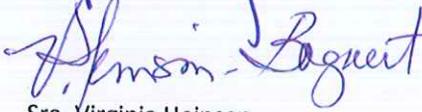
AYUNTAMIENTO DEL DISTRITO NACIONAL

Dado en el Distrito Nacional de República Dominicana, a los doce (12) días del mes de septiembre del año dos mil veintitrés (2023).

  
Sra. Grace Cochón  
Integrante del CESM

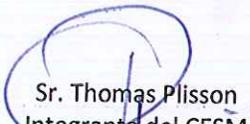
  
Sr. Antonio Ramos  
Integrante del CESM

  
Sra. Guinamaris Cepeda  
Integrante del CESM

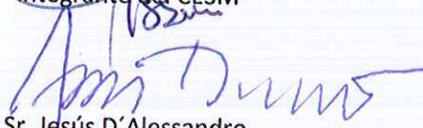
  
Sra. Virginia Heinsen  
Integrante del CESM

  
Sr. Eric Rivero  
Integrante del CESM

  
Sra. Liz Mieses  
Integrante del CESM

  
Sr. Thomas Plisson  
Integrante del CESM

  
Sr. Stalin Alcántara  
Integrante del CESM

  
Sr. Jesús D'Alessandro  
Integrante del CESM