



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguate, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

ACTA NO.05/2023

ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA REALIZADA EL JUEVES
27/04/2023, A LAS 03:10 P.M.

Regidores Presentes:

- 1.- Marians Isabel Moreno (presidenta.)
- 2.- Lic. Maribel Fernández Núñez (vice-presidenta).
- 3.- Claudio José Soto.
- 4.- Andrés Rodríguez Herrera.
- 5.- Rafael Bienvenido Luciano Mota.
- 6.- Lic. Juan Rodríguez Herrera.
- 7.- Miguel Ángel Rosario Mejía.



Asistidos por el infrascrito **Lic. Nicolás Mateo**, secretario del Concejo Municipal, la presidenta de dicho Concejo, **Marians Isabel Moreno**, luego de verificar el quorum reglamentario, declaro abierta la sesión presentando como puntos de Agenda los siguientes:



- 1.- Autorizar el Cobro de los Arbitrios Alrededor del Parque
- 2.- Declarar el 3 de Mayo día de Regocijo Municipal



DESARROLLO:

1.- Autorizar el Cobro de los Arbitrios Alrededor del Parque.

El secretario del Concejo Municipal dio lectura a la comunicación de Fecha 26 de abril del 2023, del comité organizador de las fiestas patronales, mediante la cual solicita al Concejo de Regidores, su aprobación para realizar el cobro de los impuestos y arbitrios a carpas y todos tipos de negocios que se instalen alrededor del parque y todas las calles que lo limiten; incluyendo aéreas cercanas al mismo, comprendidas en las cercanías de la escuela



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguate, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

primaria y en los alrededores de negocios bares, cultural, deportiva y recreativa.

La presidenta del Concejo de Regidores **Marians Isabel Moreno**, sometió a votación esta solicitud siendo, acogida y aprobado por los demás Regidores.

RESOLUCION NO.12/2023: Aprobar, a unanimidad, dar poderes al Comité Organizador de las fiestas patronales de Yaguate 2023, para que cobre los arbitrios que deben pagar los comerciantes y personas involucradas en la venta de servicios, en torno al Parque Central y calles aledañas durante la celebración de dichas fiestas.

2.- Declarar el 3 de Mayo día de Regocijo Municipal.

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 26 de abril del 2023, enviada por la alcaldesa, al Concejo de Regidores, mediante la cual solicita la aprobación declarar el día 3 de mayo del 2023, día de la patrona la Santa Cruz de Yaguate, como día de Regocijo Municipal, y, por ende, no laborable en este Municipio de Yaguate.

La presidenta del Concejo de Regidores **Marians Isabel Moreno**, sometió a votación esta solicitud siendo, acogida y aprobado por los demás Regidores.

RESOLUCION NO.13/2023: Aprobar, a unanimidad, declarar el día 3 de mayo del 2023, día de la patrona la Santa Cruz de Yaguate, como día de Regocijo Municipal, y, por ende, no laborable en este Municipio de Yaguate.

Siendo la 3:20 P.M, y concluida la agenda, el presidente del Concejo procedió a clausurar la sesión.

Marians Isabel Moreno
Presidenta del Concejo de Regidores



Lic. Nicolás Mateo
Secretario del Concejo de Regidores





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguata, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

ACTA NO.06/2023

ACTA DE LA SESION ORDINARIA REALIZADA EL JUEVES
04/05/2023, A LAS 3:11 P.M.

Regidores Presentes:

- 1.- Marians Isabel Moreno (presidenta).
- 2.- Licda. Maribel Fernández Núñez (vicepresidente).
- 3.- Claudio José Soto.
- 4.- Lic. Juan Rodríguez Herrera.

Regidora Ausente con Excusa:

- 1.- Andrés Rodríguez Herrera.
- 2.- Miguel Ángel Rosario Mejía.
- 3.- Rafael Bienvenido Luciano Mota.

Contando, además, con la presencia del señor **Tomas Enrique Guzmán García**, Vicealcalde Municipal, en representación de la Alcaldesa Municipal, y Asistidos por el infrascrito **Lic. Nicolás Mateo**, secretario del Concejo Municipal, la presidenta de dicho Concejo, **Marians Isabel Moreno**, luego de verificar el quórum reglamentario, declaro abierta la sesión presentando como puntos de Agenda los siguientes:

- 1.- Solicitud permiso de no objeción de uso de suelo (Proyecto de Lotificación "MI FINQUITA", en Duveaux), propiedad del Sr. Fredis De la Cruz Correa.
- 2.- Propuesta de Nombres para designación de calles en el Municipio.
- 3.- Solicitud permiso de no objeción de uso de suelo (PROYECTO DE URBANIZACION RESIDENCIAL COSTA HERMOSA,





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguata, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

en Duveaux), propiedad de los Sres. José Alberto Díaz Franco y Marina Caraballo Rosario Díaz.

DESARROLLO:

1.- Solicitud permiso de no objeción de uso de suelo (Proyecto de Lotificación "MI FINQUITA", en Duveaux), propiedad del Sr. Fredis De la Cruz Correa.

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 10 de abril del 2023, enviada por la alcaldesa Municipal Lic. Rosa Peña de Lluberes, al Concejo de Regidores, mediante la cual solicita el permiso de la no objeción de Uso de Suelo del (Proyecto de Lotificación "MI FINQUITA", en Duveaux), propiedad del Sr. Fredis De la Cruz Correa.

La Presidenta del Concejo **Marians Isabel Moreno**, sometió a votación esta solicitud siendo, acogida y aprobado por demás Regidores.

RESOLUCION NO.14/2023

Vista: La Constitución de la República Dominicana.

Vista: La Ley No. 176-07 del Distrito Nacional y de los Municipios.

Vista: Las Disposiciones de la Ley No. 64-00 sobre Medio Ambiente y Recursos Naturales.

Vistas: Las Disposiciones de la Ley No. 675, Sobre Urbanización y Desarrollo Urbanístico.





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguata, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

Vistas: Las Disposiciones de la Ley No.6232, Sobre Planificación Urbana.

Vista: La comunicación de fecha 08 de marzo del año 2023, la Arq. Yacel Boves Ledesma, Encargada del departamento de Planeamiento Urbano, que indica que no tiene objeción a la Solicitud de permiso de no objeción de uso de suelo al (Proyecto de Lotificación "**MI FINQUITA**", en Duveaux), propiedad del Sr. Fredis De la Cruz Correa.

Vista: La comunicación enviada a este Honorable Concejo Municipal, por la Señora Alcaldesa **Licda. Rosa Peña de Lluberes** de fecha 10 de abril del 2023, mediante la cual remite al Concejo esta solicitud de permiso de no objeción de uso de suelo correspondiente al (Proyecto de Lotificación "**MI FINQUITA**", en Duveaux), propiedad del Sr. Fredis De la Cruz Correa.

El Honorable Concejo Municipal, actuando en virtud de las facultades que le confiere la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios;



RESUELVE

Primero: Aprobar, como en efecto, crear una comisión conformada por los Regidores la Licda. Maribel Fernández Núñez, Marians Isabel y Claudio José Soto, para realizar los estudios e investigaciones de lugar y rendir el informe correspondiente.

2.- Propuesta de Nombres para designación de calles en el Municipio.

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 12 de mayo del 2022, enviada por la alcaldesa Municipal Lic. Rosa Peña de



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguata, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

Lluberes, al Concejo de Regidores, mediante la cual solicita la aprobación de la Propuesta de nombres para calles del Municipio de Yaguata, propuesta enviada por los Miembros del CONSEJO ECONOMICO Y SOCIAL MUNICIPAL.

La Presidenta del Concejo **Marians Isabel Moreno**, sometió a votación esta solicitud siendo, acogida y aprobado por demás Regidores.

RESOLUCION NO.15/2023: Aprobar, a unanimidad, Aplazar sin fecha la propuesta formulada por el Consejo Económico y Social, hasta tanto se cumpla con los requisitos a la población a fines de que realicen las observaciones pertinentes.

3.- Solicitud permiso de no objeción de uso de suelo (PROYECTO DE URBANIZACION RESIDENCIAL COSTA HERMOSA, en Duveaux), propiedad de los Sres. José Alberto Díaz Franco y Marina Caraballo Rosario Díaz.

El secretario dio lectura a la comunicación de fecha 16 de enero del 2023, enviada por la alcaldesa Municipal Lic. Rosa Peña de Lluberes, al Concejo de Regidores, mediante la cual solicita el permiso de la no objeción de Uso de Suelo al (PROYECTO DE URBANIZACION RESIDENCIAL COSTA HERMOSA, en Duveaux), propiedad de los Sres. José Alberto Díaz Franco y Marina Caraballo Rosario Díaz.

La Presidenta del Concejo **Marians Isabel Moreno**, sometió a votación esta solicitud siendo, acogida y aprobado por demás Regidores.

RESOLUCION NO.16/2023

Vista: La Constitución de la República Dominicana.

Vista: La Ley No. 176-07 del Distrito Nacional y de los Municipios.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguata, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

Vista: Las Disposiciones de la Ley No. 64-00 sobre Medio Ambiente y Recursos Naturales.

Vistas: Las Disposiciones de la Ley No. 675, Sobre Urbanización y Desarrollo Urbanístico.

Vistas: Las Disposiciones de la Ley No. 6232, Sobre Planificación Urbana.

Vista: La comunicación de fecha 12 de enero del año 2023, la Arq. Yacel Boves Ledesma, Encargada del departamento de Planeamiento Urbano, que indica que no tiene objeción a la Solicitud de permiso de no objeción de uso de suelo al PROYECTO de URBANIZACIÓN RESIDENCIAL COSTA HERMOSA, en Duveaux, propietarios los Sres. José Alberto Díaz Franco y Marina Caraballo Rosario de Díaz.

Vista: La comunicación enviada a este Honorable Concejo Municipal, por la Señora Alcaldesa **Licda. Rosa Peña de Lluberes** de fecha 16 de enero del 2023, mediante la cual solicita el permiso de no objeción de uso de suelo correspondiente al proyecto de urbanización residencial COSTA HERMOSA, en Duveaux, propietarios Sres. José Alberto Díaz Franco y Marina Caraballo Rosario de Díaz.

El Honorable Concejo Municipal, actuando en virtud de las facultades que le confiere la Ley No. 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios;

RESUELVE

Primero: Aprobar, a unanimidad, como en efecto aprueba, el permiso de no objeción de uso de suelo al Ing. **José Alberto Díaz Franco**, sobre el **"Inmueble identificado como parcela 537-R**



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguata, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

del Distrito Catastral 03, con una superficie de 72,221.89 mts², propiedad de José Alberto Díaz Franco y Marina Caraballo Rosario de Díaz, Y con los siguientes linderos: Al norte: Parcela No.537-Resto; Al Este: Parcela No. 537-Resto, Al Sur: 537-Resto, Camino Vecinal; Al Oeste: Parcela No.537-Resto, ubicación en el Municipio San Cristóbal, de la Provincia San Cristóbal, identificado con la matrícula 9788SC10001. Amparado en el Certificado de Título Núm. 2007-000262. Inmueble ubicado en la calle La Campaña, Sector Duveaux, Sabana Grande de Palenque, San Cristóbal, Provincia San Cristóbal, Republica Dominicana.” para la construcción del PROYECTO RESIDENCIAL COSTA HERMOSA, en DUVEAUX (El Limón).

Siendo la 4:06 P.M, y concluida la agenda, el presidente del Concejo procedió a clausurar la sesión.


Marians Isabel Moreno
Presidenta del Concejo de Regidores



Lic. Nicolás Mateo
Secretario del Concejo de Regidores




AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguata, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

ACTA NO. 04/2023

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA REALIZADA EL LUNES 24
ABRIL DEL 2023, A LAS 9:00 A.M.,

Regidores Presentes:

- 1.- Claudio José Soto. (presidente.)
- 2.- Marians Isabel Moreno (vice-presidenta).
- 3.- Lic. Maribel Fernández Núñez.
- 4.- Andrés Rodríguez Herrera.
- 5.- Rafael Bienvenido Luciano Mota.
- 6.- Lic. Juan Rodríguez Herrera.
- 7.- Miguel Ángel Rosario Mejía.

Contando, además, con la presencia de la **Alcaldesa Municipal, Licda. Rosa Peña**, y Asistidos por el infrascrito **Lic. Nicolás Mateo**, secretario del Concejo Municipal, el presidente de dicho Concejo, **Claudio José Soto**, luego de verificar el quórum reglamentario, declaro abierta la sesión presentando siguientes Puntos de **Agenda:**

- 1.- Elección del Bufete Directivo del Concejo Municipal del año 2023-2024.
- 2.- Rendición de Cuentas de la Alcaldesa Municipal.

DESARROLLO:

1.- Elección del Bufete Directivo del Concejo Municipal del Año 2023-2024.

El presidente del Concejo de Regidores **Claudio José Soto**, presidió la sesión, solicitando que levantaran las manos los



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguata, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

Regidores que aspiraban a la presidencia del Concejo Municipal, para el periodo 24 de abril del 2023 hasta el 24 de abril del 2024, haciéndolo solamente la Regidora Marians Isabel Moreno,

RESOLUCION NO.10/2023: aprobar, a unanimidad, que la Regidora Marians Isabel Moreno, presida el Concejo Municipal durante el periodo 24/4/2023-24/4/24.

De igual manera, el presidente del Concejo de Regidores **Claudio José Soto**, solicitó que levantaran las manos los Regidores que aspiraban a la vicepresidencia del Concejo Municipal, haciéndolo solamente la Regidora Lic. Maribel Fernández Núñez,

RESOLUCION NO.11/2023: aprobar, a unanimidad, que la Regidora Licda. Maribel Fernández Núñez, ocupe la vicepresidencia del Concejo Municipal durante el periodo 24/4/2023-24/4/2024.





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguate, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

2.- Rendición de Cuentas de la Alcaldesa Municipal.

INFORME ECONOMICO	
AL PERIODO COMPRENDIDO	
24/04/2022 AL 31/03/2023	
ASIGNACION POR LEY	
INGRESOS	
CUENTA	MONTO
PERSONAL	RD\$15,763,201.68
INVERSION	RD\$24,713,185.11
SERVICIOS MUNICIPALES	RD\$21,510,659.92
EDUCACION, GENERO Y SALUD	RD\$2,699,636.56
TOTAL	RD\$64,686,683.27
OTROS INGRESOS	
DETALLE	MONTO
INGRESO AHORRO REGALIA	RD\$2,783,367.84
INGRESO LIGA MUNICIPAL DOMINICANA	RD\$7,973,922.28
POR LEY 64-00 (MEDIO AMBIENTE)	RD\$1,650,153.70
POR RECAUDACION (ARBITRIOS)	RD\$1,334,282.00
TOTAL	RD\$13,741,725.82
GASTOS	
CUENTA	MONTO
PERSONAL	RD\$19,450,809.50
INVERSION	RD\$32,959,917.88
SERVICIOS MUNICIPALES	RD\$22,919,090.81
EDUCACION, GENERO Y SALUD	RD\$2,515,403.95
TOTAL	RD\$77,845,222.14
RESUMEN FINANCIERO	
TOTAL DE INGRESOS	RD\$78,428,409.09
TOTAL DE GASTOS	RD\$77,845,222.14
DISPONIBLE	RD\$583,186.95





AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE YAGUATE, AMY

Fundado el 01 de enero de 1945

Yaguata, S.C., República Dominicana

RNC: 4-1401162-1

OBRAS REALIZADAS ABRIL 2022- ABRIL 2023.		
LUGAR	DESCRIPCION	PRESUPUESTO
BOCA DE MANA	REPARACION CASA QUEMADA DE DANI FELIZ DE LOS SANTOS	RD\$158,591.88
EL CORTE	CONSTRUCCION BADEN A LA ENTRADA	RD\$87,626.00
NAJAYO EN MEDIO	CONSTRUCCION EN CONCRETO CAMINO FRENTE A SAMBA	RD\$457,946.27
NAJAYO EN MEDIO	CONSTRUCCION EN CONCRETO CAMINO FRENTE A UNA	RD\$535,092.05
LA CABRIA	REPARACION DE VIVIENDAS	RD\$594,047.17
ABAJO Y LA JAGUA		
ARROYO MAMEY	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES EN LA CALLE PRINCIPAL	RD\$918,569.33
ARROYO MAMEY	CONSTRUCCION CONTENES SECTOR LOS RAVELO	RD\$476,615.67
ZONA URBANA	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES CALLE ENRIQUILLO	1,583,384.72
ZONA URBANA	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES SECTOR EL CALLEJON	RD\$784,203.68
ZONA URBANA	CONSTRUCCION ACERAS, CONTENES Y BADEN SECTOR ALTOS DE SANTA CRUZ	RD\$437,637.72
ZONA URBANA	CONSTRUCCION ACERAS Y CONTENES CALLE GASTON F. DELIGNE	RD\$1,266,175.34
ZONA URBANA	CONSTRUCCION PARADOR FOTOGRAFICO	RD\$1,536,758.20
SEMANA SANTA	CONSTRUCCION PARQUE DE RECREO	RD\$3,189,601.53
SEMANA SANTA	CONSTRUCCION BADEN CALLE LICEO	RD\$305,560.42
SEMANA SANTA	CONSTRUCCION BADEN ALCANTARILLA	RD\$1,826,481.77
SEMANA SANTA	CONSTRUCCION BADEN CALLE THELMO	RD\$312,606.65
SEMANA SANTA	CONSTRUCCION VERJA CEMENTERIO	RD\$1,826,481.77
PAJARITO	CONSTRUCCION ACERAS, CONTENES Y BADENES	RD\$212,89.21
EL LIMON DUVEAUX	CONSTRUCCION ENCACHE DE PIEDRA, PARA CONSTENCCION VERJA DEL CEMENTERIO	RD\$239,975.10
TOTAL		RD\$15,000,597.07



Siendo las 11:05 A.M, y concluida la agenda, el presidente en funciones, del Concejo Municipal, procedió a clausurar la sesión.

Claudio José Soto
Presidente del Concejo de Regidores
Yaguata, San Cristóbal, R.D.

Licdo. Nicolás Mateo
Secretario del Concejo de Regidores
Yaguata, San Cristóbal, R.D.