

Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

OAIM

ADN-INT-2023-007000
martes, 01 de agosto de 2023

Señora
Carolina Mejía Gómez
Alcaldesa
Su despacho.-

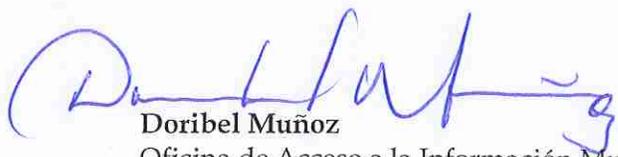
Asunto : Remisión estadísticas OAIM mes de julio 2023

Estimada señora Alcaldesa:

Luego de un cordial saludo, anexo remitimos el informe de gestión de las estadísticas mensuales de la Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal (OAIM), correspondiente al mes de julio del año 2023.

Con sentimientos de alta estima, se despide,

Muy atentamente,



Doribel Muñoz
Oficina de Acceso a la Información Municipal (OAIM)





Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



• INFORMACIONES SOLICITADAS EN EL MES DE JULIO 2023.

FECHA	SOLICITANTE	INFORMACIÓN SOLICITADA	ÁREA RECIBIDA
3/7/2023	Mayelín Alt. De Jesús	Tarifas de las recogidas de basura en las áreas residenciales actualizadas o vigentes.	-Dirección de Recaudaciones
4/7/2023	María Vicente	De la construcción realizada en un área verde residual cerca de una cañada, cables eléctricos de alta tensión, transformadores y 2 casas, ubicada entre las calles Paseo de la Reyna y Los marqueses, solicitamos lo Sigte: 1. Plano de localización y ubicación 2. Plano de conjunto 3. Plano arquitectónico 4. Plano sanitario 5. Plano estructural 6. Plano eléctrico 7. Permisos de las instituciones correspondientes Nota: Todo el folio que compone el expediente que pueda ser compartido por la institución.	-Dirección de Planeamiento Urbano
4/7/2023	Antonio Manuel Luciano Santana	Solicitud de información al ADN por violación a la ley 675. A) Copia del permiso y autorización otorgada por la Dirección de Planeamiento Urbano a cualquiera de las siguientes personas abajo descrita, para realizar las modificaciones, alteraciones, anexos y construcciones en el área común trasera, frontal y lateral, en el local comercial 1-2, ubicado en la primera planta del edificio Duarte, localizado en la avenida 27 de febrero #3A, Don Bosco. D. N. 1) Bania Yueth Encarnación Rodríguez. 2) Kelvyn Ramón Cabral Ovalle. (inquilino del local). 3) o a nombre de otra persona con titularidad o residencia en el edificio. B) copia de la evaluación de la inspección realizada por la Dirección de Planeamiento Urbano y/o otros	- Dirección de Planeamiento Urbano -Dirección de Tránsito y Movilidad



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

		<p>departamentos competentes del ADN, para que se realizaran dichas construcciones y alteraciones.</p> <p>3) copia del permiso otorgado por el ADN, para la perforación de un pozo de agua realizado en la misma propiedad en el 2016. 4) copia del permiso para la perforación y rotura de la acera frontal del edificio para colocar una conexión de agua de la tubería principal de la CAASD hacia la cisterna del edificio. Anexar también el permiso de autorización y de no objeción de la CAASD.</p> <p>5) copia del permiso o autorización para rotura del muro común frontal del edificio realizada el mes de junio de 2023, y convertido en una rampa de entrada para vehículos.</p> <p>6) permiso o autorización del ADN para la colocación de un taller de arreglos de vehículo y adornos, en el área común frontal y trasera del edificio.</p>	
4/7/2023	Antonio Manuel Luciano Santana	<p>1) Informe del resultado de la inspección realizada el día 04/07/2023 en el local 1-2 del edificio Duarte, ubicado en la avenida 27 de Febrero número 3A. Don Bosco, D.N., por la denuncia realizada el día 27/06/2023 en la Dirección de Planeamiento Urbano del ADN. Por la destrucción de un muro frontal del edificio sin ningún permiso reglamentario como lo establecen las diferentes leyes principalmente la Ley 675. Denuncia número: c 291 23.</p> <p>2) copia de la notificación entregada y recibida por los denunciados.</p>	-Dirección de Planeamiento Urbano
4/7/2023	Antonio Manuel Luciano Santana	<p>1) Estado actual del expediente en la Dirección Inmobiliaria del ADN. 2) fecha de cuando la Dirección Inmobiliaria realizará la visita con los agrimensores para hacer la medición del terreno y confirmar o descartar si existe o no</p>	-Dirección Inmobiliaria



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

		<p>propiedad alguna parte del terreno del edificio que sea del ADN. 3) informe del levantamiento y la visita hecha por la dirección de espacios públicos al edificio en febrero 2023 pasado. Luego de recibida la denuncia.</p> <p>4) en ausencia de la agrimensora Susana Pozo Rodríguez de la Dirección Inmobiliaria que es quien tiene asignado el expediente para realizar el levantamiento, pero está fuera de la institución en estos momentos, que otro agrimensor puede hacer el levantamiento, considerando que ese expediente está en espera desde marzo 2023</p>	
5/7/2023	Arturo Villegas	<p>Una (1) copia del expediente administrativo conformado por la Dirección de Planeamiento Urbano, en ocasión al acta de infracción núm. 19451, de fecha 3 de julio de 2023, en la cual figura como notificado el señor Sebastián de Jesús (Vaping Chiller RD).</p>	- Dirección de Planeamiento Urbano
10/7/2023	Kirsis Roa	<p>En virtud de la convocatoria para mañana de la vista pública del anteproyecto de Ordenanza sobre el Plan de Desarrollo y zonificación de los sectores Altos de Arroyo Hondo, Los Ríos, Viejo Arroyo Hondo, Nuevo Arroyo Hondo, Jardines del Norte, Los Peralejos, Circunscripción 2 del Distrito Nacional, agradecería remitir el borrador del anteproyecto a discutir en vista pública.</p>	-Dirección de Planeamiento Urbano
10/7/2023	Adonis Fernández	<p>Copia de todos los documentos que componen el expediente correspondiente al sometimiento no. 2022-0185 contentivo de acción penal en contra de Carlos Ventura y Joanna Zabala de Ventura por la construcción ilegal en la azotea del edificio del Bloque A del Condominio Residencial Thenesy VI ubicado en la calle Dr. José A.</p>	-Dirección Jurídica



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

		Polanco Billini esquina General Rodríguez, no. 01, del sector Arroyo Hondo Viejo.	
11/7/2023	Colorín, S. A.	Conocer las solicitudes presentadas por empresas de publicidad exterior para la emisión de permisos/licencias de operaciones para instalar estructuras de publicidad exterior en: 1) la Avenida República de Colombia esquina calle Sol Poniente, Arroyo Hondo Viejo, Santo Domingo, Distrito Nacional; 2) Avenida Máximo Gómez esquina calle Capitán Eugenio Marchena No.152 (Frente al Teatro Nacional). Entidad solicitante; fecha de solicitud; copia de contrato de arrendamiento y cualquier documento depositado para sustentar dicha solicitud si la hubiere; copia de la respuesta emitida por la unidad de publicidad exterior a dichas solicitudes si las hubiere; copia del permiso/licencia emitida en caso de haber sido otorgado el mismo.	-Departamento de Publicidad Exterior
12/7/2023	Juan Romero	Expedir una certificación del departamento de Planeamiento Urbano donde se hagan constar las vistas donde se convocaron a las partes del caso así como una copia íntegra del expediente en cuestión, correspondiente al Acta de Comprobación No. 19452, levantada por esta Alcaldía.	-Dirección de Planeamiento Urbano
12/7/2023	Cynthia Yoineida Herrera Medrano	Saber quiénes son los miembros de la directiva de la Junta de Vecinos La Trinitaria del sector Villa Francisca.	-Dirección de Desarrollo Comunitario
13/7/2023	Víctor Gabriel Ogando	Copia del expediente registrado con el número de notificación 19091 y número de sometimiento 2023-0153	-Dirección de Planeamiento Urbano
	José Manuel Díaz Checo		-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

14/7/2023		Necesito los Planos Generales de Ubicación del Proyecto de Apartamentos realizados en el año 1978 en la avenida 27 de Febrero, Sector San Carlos, Santo Domingo.	
14/7/2023	Junta de Vecinos Renacimiento II	Queremos el listado de los presidentes de las Juntas de Vecinos y sus teléfonos para asuntos de donaciones de las Circs. 1 y 2	-Dirección de Desarrollo Comunitario
16/7/2023	Francisco María García	Solicitamos: 1-Acta de infracción, notificaciones, citaciones y cualquier otro documento relacionado con el sometimiento No. 1240, por intentar instalar un negocio en el inmueble ubicado en el solar No. 01, manzana 3578, de la calle Oval 2, #01, Urbanización Don Honorio, Arroyo Hondo III, en razón de que el uso de suelo es exclusivamente Residencial, sometido por violaciones en cuanto al uso de suelo al departamento de consultoría jurídica por el Dpto. de Planeamiento Urbano.	- Dirección de Planeamiento Urbano
17/7/2023	Esterlina Pérez	Solicitud del listado de las juntas de vecinos actualizadas, con sus presidentes, vice-presidentes, y vocales	-Secretaría del Concejo de Regidores
19/7/2023	Ivelisse Concepción De Noboa	1. Copia de los estatutos que rigen la Junta de Vecinos del Residencial Los Caminos en Arroyo Hondo; 2. El Listado de miembros que conforman (actualmente) la Directiva de la Junta de Vecinos del Residencial Los Caminos en Arroyo Hondo; 3. Copia del Reglamento de Juntas de Vecinos del Distrito Nacional, aprobado mediante la resolución 171-07.	-Dirección de Desarrollo Comunitario
20/7/2023	Juan Bolívar Ogando García	1) Copia del acto de notificación de sentencia no. 883/09 de fecha 16 de octubre de 2009, dictada por la 2da Sala de la	-Dirección Jurídica



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

		Cámara Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Nacional, recibida en la alcaldía; 2) Decisiones tomadas por el Ayuntamiento para dar cumplimiento a la sentencia de marras, en virtud de las constancias de certificación de no recurso en contra de dicha sentencia.	
20/7/2023	Juan Bolívar Ogando García	Suministrar planos registrados de las áreas verdes y comunes del residencial Puerta de Hierro, sometido por la compañía, Proyectos Urbanos S. A	-Dirección de Planeamiento Urbano
21/7/2023	Yasmel Corporán	Por favor facilitarnos las siguientes normativas urbanas. Villas Agrícolas (Ordenanza 06/2013) Ciudad Colonial (Ordenanza 3/2011 y 8/2011) Gazcue (Ordenanza 5/2013)	-Dirección de Planeamiento Urbano -Dirección de Patrimonio Cultural
24/7/2023	Eva Sierra	Favor remitir todos los permisos de instalación y/o colocación de publicidad exterior expedidos a favor de la empresa "MIRA"	-Departamento de Publicidad Exterior
24/7/2023	Corinna Moscoso	Resoluciones del Ayuntamiento del Distrito Nacional: - Nos.28-66, 88-90, 188-99, 292. - No.35, del 3 de mayo de 1989, que establece los límites de las fuentes de ruidos en las zonas habitacionales;	-Secretaría Concejo de Regidores
25/7/2023	Ysabel Rojas Escribas	Al Departamento Legal: documentos contentivos del proceso que sigue el Ayuntamiento del Distrito Nacional en contra del Colegio Mis Estrellas, S.R.L., Con RNC. 131-27650-4, y el señor Robert Batista Santana.	-Dirección Jurídica
26/7/2023	Junta de Vecinos de los Caciazgos, INC.		-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



		Copia de toda la documentación depositada por los constructores y/o desarrolladores del proyecto Sky Tower Anacaona, ubicado en la avenida Anacaona, a los fines de solicitar los permisos correspondientes con el propósito de construir el citado proyecto, así como los permisos emitidos en consecuencia, en caso de que hayan sido otorgado.	
26/7/2023	Junta de Vecinos Amigos del Parque	Copia de toda la documentación depositada por los constructores y/o desarrolladores del proyecto Moon Tower By Hariannet, ubicado en la avenida Anacaona, a los fines de solicitar los permisos correspondientes con el propósito de construir el citado proyecto, así como los permisos emitidos en consecuencia, en caso de que hayan sido otorgado	-Dirección de Planeamiento Urbano
26/7/2023	Carlos de León Castillo	Examinar la legalidad de las actuaciones de la Dirección de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento del Distrito Nacional respecto al Acta de Acuerdo Conciliatorio suscrito el día 24 de marzo de 2023, entre el ADN y la sociedad comercial Consorcio Kairos, S.R.L. SUMINISTRAR copia íntegra, debidamente inventariada, del expediente administrativo correspondiente a la citada Acta de Infracción Núm. 19638, levantada en fecha 06 de marzo de 2023, por el Inspector de La Dirección de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento del Distrito Nacional, señor José Francisco Cosme; así como de cualquier otro expediente, procedimiento y/o documento expedido posteriormente que guarde relación con dicha Acta. INFORMAR si La Dirección de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento del Distrito Nacional, tramitó o NO solicitud	-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

		Certificado de Cambio de Uso de Suelo con relación al citado proyecto de construcción de la TORRE KAIROS III.	
27/7/2023	Diana González	Que cantidad de metros debo retirarme de los linderos (frontal, posterior y ambos laterales) en un edificio menor de 10 niveles y si en ese metraje que dejo dejar sin construir puedo tener estructuras ligeras como pérgolas o pueden ser techadas en aluzinc con estructura metálica para sostenerla sin hacer ningún tipo de cerramiento.	-Dirección de Planeamiento Urbano
27/7/2023	Rita Castellanos de Moya	Del anteproyecto aprobado por el ADN para la calle Padre Boil no. 11 Gascue, toda la información relativa al anteproyecto aprobado para esa propiedad.	-Dirección de Planeamiento Urbano
27/7/2023	Rita Castellanos De Moya	A qué distancia de los linderos debe hacerse la excavación según la normativa en el sector de Gascue.	-Dirección de Planeamiento Urbano
28/7/2023	Rita Castellanos De Moya	Todos los datos relativos al anteproyecto aprobado para el inmueble sito en la calle Padre Boil no. 11 Gascue.	-Dirección de Planeamiento Urbano
28/7/2023	Nerys Martínez	Solicitud de estudios que avalan la ordenanza R1 y R2 ordenanza de zonificación de los sectores Arroyo Manzano y Cerros de Arroyo Hondo del Distrito Nacional. Copia de las Densidades Urbanas del Plan de Ordenamiento Territorial. Estudios que avalan las ordenanzas R1 y R2, resultados de los estudios del impacto ambiental tal como lo establece el Plan de Ordenamiento Territorial y la Ley 176-7. Estudios que determinan los diferentes suelos que soporta las densidades, estudios de servicios como aguas negras y aguas potables, estudio de tránsito con sus hojas de aforo en las avenidas, las intercepciones y las diferentes	- Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

		salidas de la zona, también solicito copia de la licencia software de simulación usada para dichos estudios tal como procede para las modificaciones de las densidades. Resumen de los resultados de la mesa de trabajo con la comunidad tal como lo establece la Ley 176-7. Las densidades para nuevos desarrollos habitacionales y procesos urbanos tales como la renovación, densificación y recalificación de suelo urbano estarán condicionados a los resultados de los estudios de impacto ambiental y vial, así como la factibilidad de suministro de agua potable y otros servicios urbanos	
31/7/2023	Ashanty Melissa Pichardo feliz	Detalle sobre los camiones recolectores de basura que son usados en el Distrito Nacional para recolectar desechos sólidos	-Dirección de Aseo Urbano

Fecha:

01/08/2023

Firma:

