



**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA HERMOSA**  
**RNC: 4-30-03673-2**

**OBRAS MUNICIPALES**

La Romana, Villa Hermosa, Rep. Dom.  
16 de marzo del 2023

**A:** Federación Dominicana de Municipios (FEDOMU)

**Asunto:** Informe de Prefactibilidad de las Obras del PPM 2023

Por medio de la presente le estamos haciendo entrega de los informes de Prefactibilidad de las obras priorizadas en el proceso de consulta ciudadana de las obras para el presupuesto participativo 2023.

  
**Ing. Junior A. Mercedes**  
Director Planeamiento Urbano y Obras Municipales



**Ayuntamiento Municipal de Villa Hermosa**  
**Dirección de Obras Municipales**

PRESUPUESTO:

PROYECTO Encalichado  
 CONTRATISTA  
 FECHA 13/11/2022

A) CARACTERÍSTICA DE LA OBRA

PROYECTADA  
 EN CONSTRUCCION  
 CONSTRUIDO

DIRECCIÓN **Bloque 5 (Villa Caoba - Comajon- Puerto Rico - Tabacalera - San Miguel)**  
 MUNICIPIO

B) PARTIDAS

0.00

1) ESPECIFICACIONES

a) Relleno Granular Grueso (Granzote) sobre Pedraplén

El relleno debe colocarse de 25 cm de espesor, compactadas hasta un grado de densidad mayor o igual que el 95% de la Máxima Densidad de Laboratorio, Realizado por medios mecánicos (Excavadora 320 y Rodillo Vibrador CA25 de 125 HP).

b) Relleno De Caliche Compactado

Relleno, Realizado con un relleno granular grueso (la caliza fragmentada que aparece en el área de Bávaro, es adecuada), que tenga una densidad máxima seca superior a 1,900 kg/m<sup>3</sup>. Realizado por medios mecánicos (Grader 12G de 135 HP y Rodillo Vibrador CA25 de 125 HP y mojado con Camión Cisterna de 3000 Gls de 90 HP).

c) Limpieza Final

Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Valor
741.77	M3	RD\$ 1,292.82	RD\$ 958,974.96
741.77	M3	RD\$ 791.12	RD\$ 586,829.00
1.00	PA	RD\$ 3,000.00	RD\$ 3,000.00
SUB - TOTAL			<b>RD\$ 1,548,803.97</b>

2) GASTOS INDIRECTOS

- a) Dirección técnica y resp.
- b) Transporte
- c) Supervisión
- d) Cofia
- e) Fondo de Pensiones y Jubilaciones

10.00	%	RD\$ 1,548,803.97	RD\$ 154,880.40
3.00	%	RD\$ 1,548,803.97	RD\$ 46,464.12
5.00	%	RD\$ 1,548,803.97	RD\$ 77,440.20
0.10	%	RD\$ 1,548,803.97	RD\$ 1,548.80
1.00	%	RD\$ 1,548,803.97	RD\$ 15,488.04
TOTAL GASTOS GRAL.			<b>RD\$ 295,821.56</b>

3) Impuesto DGII 18%

18.00	%	RD\$ 154,880.40	RD\$ 27,878.47
-------	---	-----------------	----------------

4)

TOTAL GENERAL			<b>RD\$ 1,872,504.00</b>
---------------	--	--	--------------------------

Autorizado: Ing. Junior Mercedes  
 Codici: 29348



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA HERMOSA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PRESUPUESTO :

PROYECTO  
CONTRATISTA  
FECHA

CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES  
  
13/11/2022

A) CARACTERÍSTICA DE LA PROPIEDAD  
PROYECTADA  
EN CONSTRUCCION  
CONSTRUIDO

DIRECCIÓN **Bloque 4 ( Villa Progreso)**

MUNICIPIO **VILLA HERMOSA**

PRESUPUESTO EJECUTADO

No. PARTIDA

1 MOVIMIENTO DE TIERRA  
a) Excavación  
b) Demolicion de verja  
c) Tumba de arboles  
d) Bote y limpieza de escombros

CANT.	UNIDAD	P.U.	VALOR
1.00	P.A	25.100.00	25.100.00
1.00	P.A	12.000.00	12.000.00
1.00	P.A	9.500.00	9.500.00
1.00	P.A	15.462.34	15.462.34
Sub-Total 1			62.062.34

2 RELLENO COMPACTADO  
a) Caliche

144.19	M3	395.00	56.955.05
Sub-Total 2			56.955.05

3 HORMIGÓN EN:  
a) Contenes:  
b) H. cildlopeo

1.026.66	M2	680.00	698.125.98
1.026.66	M1	700.00	718.659.10
21.70	M3	1.800.00	39.053.71
Sub-Total 3			1.455.838.79

4 MUROS BLOQUES:  
a) Muros de contención

0.00	M2	925.00	0.00
Sub-Total 4			0.00

SUB-TOTAL GRAL. RD\$ **1,574,856.18**

5 GASTOS GENERALES:  
a) Beneficios  
b) Transporte  
c) CODIA  
d) Supervisión  
e) Fondo de pensiones y jubilaciones

10.00	%	1.574.856.18	157.485.62
1.00	%	1.574.856.18	15.748.56
0.10	%	1.574.856.18	1.574.86
5.00	%	1.574.856.18	78.742.81
1.00	%	1.574.856.18	15.748.56
TOTAL GASTOS GENERALES RD\$			269.300.41

6  
7 Impuesto DGII 18%

18.00	%	157.485.62	28.347.41
-------	---	------------	-----------

8 TOTAL GENERAL RD\$ **1,872,504.00**

Autorizado: Ing. Junlar Mercedes

Codia: 29348



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA HERMOSA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PRESUPUESTO :

PROYECTO	CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES
CONTRATISTA	
FECHA	13/11/2022

A) CARACTERÍSTICA DE LA PROPIEDAD

PROYECTADA	
EN CONSTRUCCION	
CONSTRUIDO	

DIRECCIÓN	Bloque 3 (Piedra Linda el Higo)
MUNICIPIO	VILLA HERMOSA

No.	PARTIDA	PRESUPUESTO EJECUTADO			
		CANT.	UNIDAD	P.U.	VALOR
1	MOVIMIENTO DE TIERRA				
	a) Excavación	1.00	P.A	25,100.00	25,100.00
	b) Demolición de verja	1.00	P.A	12,000.00	12,000.00
	c) Tumba de arboles	1.00	P.A	9,500.00	9,500.00
	d) Bote y limpieza de escombros	1.00	P.A	15,462.34	15,462.34
		Sub-Total 1			62,062.34
2	RELLENO COMPACTADO				
	a) Caliche	144.19	M3	395.00	56,955.05
		Sub-Total 2			56,955.05
3	HORMIGÓN EN.				
	a) Contene:	1,026.66	M2	680.00	698,125.92
		1,026.66	M1	700.00	718,659.10
	b) H. ciclopeo	21.70	M3	1,800.00	39,053.71
		Sub-Total 3			1,455,838.73
4	MUROS BLOQUES:				
	a) Muros de contención	0.00	M2	925.00	0.00
		Sub-Total 4			0.00
		SUB-TOTAL GRAL.		RD\$	1,574,856.18
5	GASTOS GENERALES:				
	a) Beneficios	10.00	%	1,574,856.18	157,485.62
	b) Transporte	1.00	%	1,574,856.18	15,748.56
	c) CODIA	0.10	%	1,574,856.18	1,574.86
	d) Supervisión	5.00	%	1,574,856.18	78,742.81
	e) Fondo de pensiones y jubilaciones	1.00	%	1,574,856.18	15,748.56
6		TOTAL GASTOS GENERALES		RD\$	269,300.41
7	Impuesto DGII 18%	18.00	%	157,485.62	28,347.41
8		TOTAL GENERAL		RD\$	1,872,504.00

Autorizado: Ing. Junior Mercedes

Codia: 29348



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA HERMOSA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PRESUPUESTO :

PROYECTO	CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES
CONTRATISTA	
FECHA	13/11/2022

A) CARACTERÍSTICA DE LA PROPIEDAD

PROYECTADA	
EN CONSTRUCCION	
CONSTRUIDO	

DIRECCIÓN	Bloque 2 (Pica Piedra )
MUNICIPIO	VILLA HERMOSA

No.	PARTIDA	PRESUPUESTO EJECUTADO			
		CANT.	UNIDAD	P.U.	VALOR
1	MOVIMIENTO DE TIERRA				
	a) Excavación	1.00	P.A.	25.100.00	25.100.00
	b) Demolicion de verja	1.00	P.A.	12.000.00	12.000.00
	c) Tumba de arboles	1.00	P.A.	9.500.00	9.500.00
	d) Bote y limpieza de escombros	1.00	P.A.	15.462.34	15.462.34
	Sub-Total 1				62.062.34
2	RELLENO COMPACTADO				
	a) Caliche	144.19	M3	395.00	56.955.05
	Sub-Total 2				56.955.05
3	HORMIGÓN EN.				
	a) Contenes:	1.026.66	M2	680.00	698.125.92
	b) H. ciclopeo	1.026.66	M1	700.00	718.659.10
		21.70	M3	1.800.00	39.053.71
	Sub-Total 3				1.455.838.79
4	MUROS BLOQUES.				
	a) Muros de contención	0.00	M2	925.00	0.00
	Sub-Total 4				0.00
	SUB-TOTAL GRAL.			RD\$	1,574,856.18
5	GASTOS GENERALES:				
	a) Beneficios	10.00	%	1,574.856.18	157.485.62
	b) Transporte	1.00	%	1,574.856.18	15.748.56
	c) CODIA	0.10	%	1,574.856.18	1.574.86
	d) Supervisión	5.00	%	1,574.856.18	78.742.81
	e) Fondo de pensiones y jubilaciones	1.00	%	1,574.856.18	15.748.56
6	TOTAL GASTOS GENERALES			RD\$	269,300.41
7	Impuesto DGII 18%	18.00	%	157,485.62	28,347.41
8	TOTAL GENERAL			RD\$	1,872,504.00

Autorizada: Ing. Junior Mercedes

Codía: 29340



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE VILLA HERMOSA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

PRESUPUESTO :

PROYECTO **CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES**  
CONTRATISTA  
FECHA **13/11/2022**

A) CARACTERÍSTICA DE LA PROPIEDAD

PROYECTADA   
EN CONSTRUCCION   
CONSTRUIDO

DIRECCION **Bloque 1 (La Clínica y La Lechoza - Concepcion Bona)**  
MUNICIPIO **VILLA HERMOSA**

No.	PARTIDA	PRESUPUESTO EJECUTADO			
		CANT.	UNIDAD	P.U.	VALOR
1	MOVIMIENTO DE TIERRA				
	a) Excavación	1.00	PA	25,100.00	25,100.00
	b) Demolición de verja	1.00	PA	12,000.00	12,000.00
	c) Tumba de árboles	1.00	PA	9,500.00	9,500.00
	d) Bote y limpieza de escombros	1.00	PA	15,462.34	15,462.34
		Sub-Total 1			62,062.34
2	RELLENO COMPACTADO				
	a) Caliche	144.19	M3	395.00	56,955.05
		Sub-Total 2			56,955.05
3	HORMIGÓN EN.				
	a) Contenes	1,026.66	M2	680.00	698,125.98
		1,026.66	M1	700.00	718,659.10
	b) H. c/slopo	21.70	M3	1,800.00	39,051.71
		Sub-Total 3			1,455,836.79
4	MUROS BLOQUES				
	a) Muros de contención	0.00	M2	925.00	0.00
		Sub-Total 4			0.00
SUB-TOTAL GRAL.				RD\$	<b>1,574,856.18</b>
5	GASTOS GENERALES:				
	a) Beneficios	10.00	%	1,574,856.18	157,485.62
	b) Transporte	1.00	%	1,574,856.18	15,748.56
	c) CODIA	0.10	%	1,574,856.18	1,574.86
	d) Supervisión	5.00	%	1,574,856.18	78,742.81
	e) Fondo de pensiones y jubilaciones	1.00	%	1,574,856.18	15,748.56
6	TOTAL GASTOS GENERALES			RD\$	<b>269,300.41</b>
7	Impuesto DGII 18%	18.00	%	157,485.62	28,347.41
8	TOTAL GENERAL			RD\$	<b>1,872,504.00</b>

Autorizado: Ing. Junior Mercedes

Codiar 29348

