



Ayuntamiento de Baní  
¡Una nueva visión!

RNC- 415-00012-4

## PLANEAMIENTO URBANO

Baní, Provincia Peravia,  
02 de Marzo del 2023

**Oficio No. 0316/2023.**

Al : Señor  
**Ing. Santo Ramírez,**  
Alcalde Municipal,  
Su Despacho.-

Asunto/Anexo : Remisión Recaudaciones Febrero 2023.-

Cortésmente, me dirijo a usted para remitirle el informe correspondiente a las recaudaciones del mes de Febrero del año 2023, con un monto ascendente a **RD\$ 7,388,705.03** (Siete millones trescientos ochenta y ocho mil setecientos cinco Peso Con 03/100).

Atentamente

  
**ING. ANDRÉS DE LOS SANTOS,**

**DIRECTOR PLANEAMIENTO URBANO.**



**Dirección de Planeamiento  
Urbano del  
Ayuntamiento de Baní**

**CC: Sr. Lic. Edwin Mejía, Gerente Financiero y Director Administrativo  
Lic. Elías Peña, Tesorero.**

IADS/MT

C/ Sánchez, Esq., Mella, Baní, Provincia Peravia. Tel.: 809-346-4300 Ext: 224  
E-MAIL: [Planeamientourbanobani@gmail.com](mailto:Planeamientourbanobani@gmail.com) - [planeamiento@alcaldiabani.com](mailto:planeamiento@alcaldiabani.com)  
WEB: [AYUNTAMIENTOBANI.GOB.DO](http://AYUNTAMIENTOBANI.GOB.DO)

## RECAUDACIONES DEL MES DE FEBRERO 2023

PROPIETARIO		COBRO DE TASA		DIRECCION		FECHA	MONTO A PAGAR
NO.	NOMBRE DE LA OBRA	CONCEPTO	DIRECCION	FECHA	MONTO A PAGAR		
1	ALEXANDER QUEZADA SOTO Y ADALBERTO PIMENTEL (PROP.)	CONSTRUCCION SEGUNDO NIVEL DE VIVIENDA	C/PROYECTO, EL LLANO,BANI	1/2/2023	RD\$	21,955.00	
2	IMROBILUARIA VALERA TEJEDA	CONSTRUCCION EDIF. DE APTOS DE CINCO NIVELES RES. CHICO Y DEPOSITO Y TRAMITACION DE PLANOS DE LOTTIFICACION	C/A RESIDENCIAL COSTA SUR, BANI	1/2/2023	RD\$	59,464.00	
3	WILDIRIS ALEXANDER GUERRERO SANTANA	YACUADO DE LOSA	C/ SANCHEZ, EL LLANO, BANI	3/2/2023	RD\$	69,913.00	
4	NELSON DE LEON CONTRERAS (PROP.)	YACUADO DE LOSA VIVIENDA DE UN NIVEL	C/SANTOHE ESQ. C/4	6/2/2023	RD\$	12,614.50	
5	JULIO CESAR FRANCO MARTINEZ	CONSTRUCCION VIVIENDA DE UN NIVEL	C/ROLONGACION, CANAFISTOL, BANI	7/2/2023	RD\$	16,230.13	
6	KARINA ORTIZ BAEZ	CONSTRUCCION VIVIENDA DE UN NIVEL	C/PABRE LORENZO,PUEBLO NUEVO,BANI	7/2/2023	RD\$	25,016.42	
7	JHON AUGUSTO VILLALONA Y VEAY AGUASVIVAS	CONSTRUCCION AREA DE LAVADO TERCER NIVEL DE VIVIENDA	C/3 ESQ C/5, RES. BHD,BANI	8/2/2023	RD\$	19,580.00	
8	ELIZABETH MARIA VALDEZ ARIAS DE DIAZ Y IGLESIA DE RESTAURACION	CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE TRES NIVELES (IGLESIA Y APTOS)	C/IAS MARGARITAS RESIDENCIAL MARGARITA,BANI	9/2/2023	RD\$	68,526.99	
9	KERLIN DE LOS REYES GARCIA BENITIZ Y DOMINGO GERMAN (PROP.)	CONSTRUCCION DE DOS NIVELES	C/DUVERGE, LOS CAJULITOS, BANI	10/2/2023	RD\$	52,000.00	
10	REYE DE MORLA MERCEDES Y CRISTOFER PEGUERO (PROP.)	CONSTRUCCION EDIF DE APTOS DE TRES NIVELES	DIFERENTES PUNTOS DE BANI	10/2/2023	RD\$	113,704.00	
11	COMPANIA DOMINICANA DE TELEFONIA S. A.	INSTALACION DE 28,564.00 MTS DE FIBRA OPTICA AEREA	C/RESIDENCIAL SUSANA II,BANI	14/2/2023	RD\$	3,284,028.99	
12	MAGNOLIA SANCHEZ CUEVAS	CONSTRUCCION VIVIENDA EN SEGUNDO NIVEL	C/MIGUEL A. BILLINI, BANI	14/2/2023	RD\$	45,000.00	
13	LUIS MANUEL MORETA PIMENTEL	CONSTRUCCION DE APTOS EN SEGUNDO NIVEL	C/MIGUEL A. BILLINI, BANI	14/2/2023	RD\$	16,596.00	
14	APARECIS MARIA CALDERON GERONIMO	CONSTRUCCION APARTAMENTOS EN SEGUNDO NIVEL	C/ROSENDO HERRERA, LOS NOBLES, BANI	14/2/2023	RD\$	24,701.88	
15	ANDRES ANTONIO PAULINO Y ESTHER PEGUERO DE MAGLE(PROP.)	CONSTRUCCION VIVIENDA EN SEGUNDO NIVEL	C/MARGARITAS, RES BHD,BANI	15/2/2023	RD\$	20,246.20	
16	FRANVELLA VIDAL, ENCARNACION	CONSTRUCCION EDIFICIO DE APTOS DE TRES NIVELES	C/PROYECTO CANAFISTOL, BANI	16/2/2023	RD\$	45,328.91	
17	JOSE ALBERTI VILLASMI SOTO	CONSTRUCCION VIVIENDA DE DOS NIVELES	C/PRIMERA, LOS MELONES, BANI	16/2/2023	RD\$	52,933.50	
18	RUBEN DIAZ BEATO, RAMSEY Y LISANIA TEJEDA (PROP.)	CONSTRUCCION VIVIENDA DE DOS NIVELES	C/FRANCISCO CAMARNO,BOCA CANASTA,BANI	17/2/2023	RD\$	53,739.58	
19	JOSE MIGUEL MELO BAUTISTA Y ALEX LEBRON (PROP.)	CONSTRUCCION EDIFICIO DE APTOS DE TRES NIVELES	C/2, RESIDENCIAL COSTA SUR,BANI	17/2/2023	RD\$	147,360.25	
20	SANTO CECILIO SOTO RAMIREZ Y JULIO CESAR DE LOS SANTOS (PROP.)	CONSTRUCCION VIVIENDA EN SEGUNDO NIVEL	C/2, LOS BARBACONES,BANI	20/2/2023	RD\$	27,644.00	
21	ANGEL ALFONSO LARA VARGAS Y ROBERTO ROMERO (PROP.)	CONSTRUCCION VIVIENDA DE UN NIVEL	C/PROYECTO BRISAS DE GUAZUMA, BANI	20/2/2023	RD\$	28,279.00	
22	JUAN ALEXANDER ZAPATA LARA	CONSTRUCCION VIVIENDA DE DOS NIVELES	C/SANI PEDRO, FUNDACION DE PERAVIA,BANI	20/2/2023	RD\$	28,797.40	
23	CESAR AUGUSTO RAMIREZ ARIAS	CONSTRUCCION VIVIENDA DE UN NIVEL	C/PROYECTO, BRISAS DEL SUR,BANI	20/2/2023	RD\$	24,442.63	
24	AMPARO REVENOSO MATEO	CONSTRUCCION VIVIENDA DE VIVIENDA	C/CAPOTILLO, VILLA MADRGA,BANI	22/2/2023	RD\$	14,143.75	
25	DANIEL ARIAS LARA Y JUAN BAEZ MENDEZ (PROP.)	CONSTRUCCION VIVIENDA DE DOS NIVELES	C/PROYECTO, BRISAS DE GUAZUMA, BANI	22/2/2023	RD\$	36,274.45	
26	JOSE ALBERTI SOTO CINTRON	CONSTRUCCION LOTIFICACION RESIDENCIAL DANILLO CINTRON	C/ARRETERA MAXIMO GOMEZ, CALLE LUPERON, BANI	22/2/2023	RD\$	2,759,441.36	
27	ARGAJO PINALES	CONSTRUCCION APARTAMENTOS EN SEGUNDO NIVEL	C/JUAN TOMAS DIAZ, BARBACONES, BANI	23/2/2023	RD\$	47,500.00	
28	ROBINSON MEJIA SOTO	CONSTRUCCION VIVIENDA DE UN NIVEL	C/PROYECTO, VIRETINA, BANI	23/2/2023	RD\$	8,006.25	
29	LISIANA ISABEL ALVAREZ SANQUINTIN Y RAMON DE LOS SANTOS	CONSTRUCCION AREA DE DOS NIVELES	C/MARIA TRINIDAD SANCHEZ, URB RUIRRU, BANI	24/2/2023	RD\$	24,784.75	
30	SERGIO MARIA ZABALA LUGO	REMODELACION Y AMPLIACION DE LOCAL Y APTOS EN SEGUNDO NIVEL	C/RESTAURACION, BANI	24/2/2023	RD\$	45,427.40	
31	FELIPE SANCHEZ GUZMAN Y WARLIN DE LA CRUZ	REMODELACION DE VIVIENDA DE UN NIVEL	C/DUARTE, BANI	28/2/2023	RD\$	15,000.61	
32	JULIO DAHILIANO TEJEDA PEÑA Y CARMEN DE LA ROSA PEGUERO	REMODELACION VIVIENDA DE UN NIVEL	C/EUGENIO MARIA DE HOSTOS, BRISAS DE GUAZUMA	28/2/2023	RD\$	7,285,705.03	
		<b>CERTIFICACION</b>	<b>SUB-TOTAL</b>				
NO	NOMBRE	CONCEPTO	DIRECCION	FECHA	MONTO A PAGAR		
1	NIEVE MARLIN MELO CORDERO	CERTIFICACION NO OBJECCION COLOCACION DE STAND DE COMIDA	C/ARRETERA MAXIMO GOMEZ, SALINAS, BANI	2/2/2023	RD\$	1,000.00	
2	COMPANIA DOMINICANA DE TELEFONICA S. A.	NO OBJECCION INST. DE 28,564.00 MTS DE FIBRA OPTICA AEREA	DIFERENTES PUNTOS DE BANI	13/2/2023	RD\$	PAGADA	
3	LUIS MANUEL MORETA PIMENTEL	NO OBJECCION CONSTRUCCION APTOS EN SEGUNDO NIVEL	C/ MIGUEL A. BILLINI,BANI	14/2/2023	RD\$	PAGADA	
4	RADJAMES MARTINEZ Y SPRING BAY PHASE I S.A.S	NO OBJECCION USO DE SUELO BAHIA FLAMENCOS EN PUNTA ARENA	LOS COBANTOS, SABANA BUENY, BANI	23/2/2023	RD\$	PAGADA	
5	JOSE ALBERTI SOTO CINTRON	NO OBJECCION LOTTIFICACION RESIDENCIAL DANILLO CINTRON	C/ARRETERA MAXIMO GOMEZ, CALLE LUPERON, BANI	23/2/2023	RD\$	EXONERADA	
6	MARIO ANTONIO ALVAREZ	CERTIFICACION NO OBJECCION CONST. DE UNA VERJA PERIMETRAL	C/3, VILLA REAL III	23/2/2023	RD\$	PAGADA	
7	SERGIO MARIA ZABALA LUGO	NO OBJECCION REMO. Y AMPLIACION LOCAL COMERCIAL Y APTOS.	C/ RESTAURACION, BANI	24/2/2023	RD\$	2,000.00	
		<b>SUB-TOTAL</b>					

  
 Dirección de Planeamiento  
 Urbano del  
 Ayuntamiento de Bani



NO	NOMBRE	CONCEPTO	DIRECCION	FECHA	MONTO A PAGAR
1	FAUSTO PEGURO	PERFORACION DE POZO PARA USO DOMESTICO	C/ ANDRES AMADOR, LOS CAJULITOS, BANI	14/2/2023	RD\$ 12,000.00
<b>SUB-TOTAL</b>					<b>RD\$ 12,000.00</b>

NO	NOMBRE	CONCEPTO	DIRECCION	FECHA	MONTO A PAGAR
<b>POZO</b>					
<b>ROTURA DE ACERA Y PAVIMENTO</b>					
1	FABIO GARCIA MOLINA	CONEXION DE LINEA AGUA POTABLE	C/DUVERGE SUR, FRENTE A LOS APTOS. LOS MAESTROS, BANI	2/2/2023	RD\$ 10,000.00
2	GERMAN BAEZ VILLAR	INSTALACION DE COMETIDA PARA AGUA POTABLE	CARRETERA LA MONTERIA, URB. GERMAN BAEZ, BANI	2/2/2023	EXONERADO
3	INAPA PERAVIA	REPARACION DE COMETIDA PARA AGUA POTABLE	C/16 DE AGOSTO ESQ. JOAQUIN INCHAUSTEGUI, BANI	8/2/2023	EXONERADO
4	YOHANNA GERMAN	INSTALACION DE COMETIDA PARA AGUA POTABLE	C/7 #11 RES. BHD, BANI	13/2/2023	RD\$ 2,000.00
5	LENNI CABRERA ORTEGA	INSTALACION DE COMETIDA PARA AGUA RESIDUALES	C/ABREU, CANNAFISTOL, BANI	16/2/2023	RD\$ 12,000.00
6	ANGELA DIAZ	CONEXION DE LINEA AGUA RESIDUALES	C/PALO HICADO, BANI	16/2/2023	RD\$ 4,000.00
7	CARLOS JULIO MEDINA NUÑEZ	CONEXION DE COMETIDA PARA AGUA POTABLE	C/16 DE AGOSTO CASI ESQ. DUARTE, BANI	17/2/2023	RD\$ 15,000.00
8	MARIO ANTONIO ALVAREZ	INSTALACION DE COMETIDA PARA AGUA POTABLE	C/3, YITIA REAL, III, BANI	23/2/2023	RD\$ 2,000.00
9	MERCEDES AMPARO PIMENTEL	INSTALACION DE COMETIDA PARA AGUA POTABLE	C/ULADISLAO GUERRERO #29 BANI	28/2/2023	EXONERADO
<b>SUB-TOTAL</b>					<b>RD\$ 45,000.00</b>

NO	NOMBRE	CONCEPTO	DIRECCION	FECHA	MONTO A PAGAR
<b>CIERRE CALLE</b>					
1	SORAYDA RODRIGUEZ DE LEON	FIESTA DE PALO	50% DE LA C/TRINITARIA, PARTE ATRA, CANNAFISTOL, BANI	2/2/2023	EXONERADO
2	IRIS AVASTIA GONZALEZ	FIESTA DE CUMPLEANOS	50% DE LA C/ SAN MARTIN NO.413, FUNDACION DE PERAVIA, BANI	15/2/2023	EXONERADO
3	ESMAYLIN JOEL MEJIA ORTIZ	PERICO RAPIAO	50% C/3 DE MAYO ESQ. CAROTILLO, CANNAFISTOL, BANI	17/2/2023	EXONERADO
<b>SUB-TOTAL</b>					<b>RD\$ 0.00</b>

NO	NOMBRE	CONCEPTO	DIRECCION	FECHA	MONTO A PAGAR
<b>AUTORIZACIONES Y OTROS</b>					
1	FAUSTO DUVIGES REMOSO MEJIA	AUTORIZACION PARA VENTA INFORMAL(FRUTAS)	CGASTON F. DELIGNE ESQ. CLUB ACTIVO 20-30, BANI	6/2/2023	EXONERADO
2	ELI MERSI PIMENTEL	AUTORIZACION PARA VENTA DE ARREGLO DE GLOBOS Y FLORES	PARQUE MARCOS A. CABRAL, BANI	10/2/2023	EXONERADO
3	COMPANIA DOMINICANA DE TELEFONICA S.A (CLARO)	AUTORIZACION DE INSTALACION DE CARPA	PARQUE MARCOS A. CABRAL, BANI	10/2/2023	RD\$ 3,500.00
4	IGLESIA EVANGELICA PENTECOSTAL, JNC.	AUTORIZACION USO DE LA PLAZOLETA JOAQUIN INCHAUSTEGUI	AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BANI	22/2/2023	EXONERADO
5	FAUSTO DUVIGES REMOSO MEJIA	AUTORIZACION PARA VENTA INFORMAL(FRUTAS)	CGASTON F. DELIGNE ESQ. CLUB ACTIVO 20-30, BANI	23/2/2023	EXONERADO
<b>SUB-TOTAL</b>					<b>RD\$ 3,500.00</b>

NO	NOMBRE	CONCEPTO	DIRECCION	FECHA	MONTO A PAGAR
<b>COBRO TERRENOS DEL CEMENTERIO</b>					
1	CANDIDO BAEZ FLORENTINO	TERRENO DE 3.24 M2 CONST. NICHO NO.351	CEMENTERIO DE ESCONDIDO	1/2/2023	RD\$ 8,100.00
2	SANTA CONCEPCION GONZALEZ	TERRENO DE 3.24 M2 CONST. NICHO NO.352	CEMENTERIO DE ESCONDIDO	7/2/2023	RD\$ 8,100.00
3	YBELISE GERMAN	TERRENO DE 3.24 M2 CONST. NICHO MD NO.354	CEMENTERIO DE ESCONDIDO	10/2/2023	RD\$ 8,100.00
4	MODESTO GARCIA PEREZ	TERRENO DE 3.24 M2 CONST. NICHO MD NO.355	CEMENTERIO DE ESCONDIDO	22/2/2023	RD\$ 8,100.00
5	NATASHA DESRIEE RANGEL RAMIREZ	TERRENO DE 3.24 M2 CONST. NICHO MD NO.356	CEMENTERIO DE ESCONDIDO	24/2/2023	RD\$ 8,100.00
<b>SUB-TOTAL</b>					<b>RD\$ 40,500.00</b>

**RECAUDACION MES DE FEBRERO DEL AÑO 2023**

**7,388,705.03**

IADS/MT

Ino. Andrés de los Santos  
Director Planeamiento Urbano

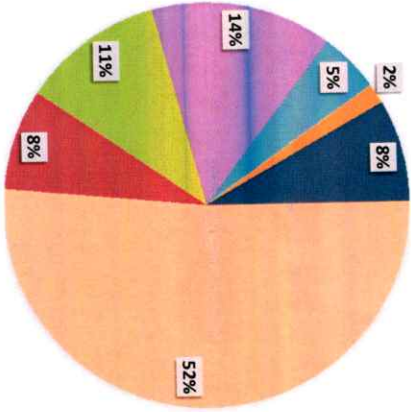


Dirección de Planeamiento  
 Urbano del  
 Ayuntamiento de Bani

RECAUDACION MES DE FEBRERO DEL 2023

	CANT.	TOTAL RD\$		
COBRO TASA	32	RD\$ 7,285,705.03		
AUTORIZACIONES Y OTROS ARBITRIOS	5	RD\$ 3,500.00	(4 EXONERADAS)	
CERTIFICADO DE NO OBJECCION	7	RD\$ 2,000.00	(4 PAGADAS)	(1 EXONERADA)
COBRO ROTURA DE ACERA Y PAVIMENTO	9	RD\$ 45,000.00	(3 EXONERADAS)	
CIERRE CALLE	3		(3 EXONERADA)	
POZO Y FILTRANTES	1	RD\$ 12,000.00		
COBRO TERRENOS DEL CEMENTERIO	5	RD\$ 40,500.00		

RECAUDACION MES DE FEBRERO DEL 2023 7,388,705.03



- COBRO TASA
- AUTORIZACIONES Y OTROS ARBITRIOS
- CERTIFICADO DE NO OBJECCION
- COBRO ROTURA DE ACERA Y PAVIMENTO
- CIERRE CALLE
- POZO Y FILTRANTES
- COBRO TERRENOS DEL CEMENTERIO
- RECAUDACION MES DE FEBRERO DEL 2023

Ina. Andrés De Los Santos  
 Director Planeamiento Urbano  
 IADS/MT



Dirección de Planeamiento  
 Urbano del  
 Ayuntamiento de Baní