



**ALCALDIA MUNICIPAL DE
LAS MATAS DE FARFAN, REP. DOM.
RNC: 4-18-00128-5**

Las Matas de Farfán, R.D.
05 de enero 2023

Al : Sr. José De La Cruz González
Alcalde

De : Ing. Alcibiades Pérez Ogando
Encargado de Planeamiento Urbano

Reciba usted un cordial saludo. La presente es para hacerle entrega de la evaluación de pre- factibilidad realizada por este departamento planeamiento urbano de las obras correspondientes a presupuesto participativo del año 2023. A continuación hacemos una relación de los resultados de dicha evaluación:

OBRA	UBICACIÓN	MONTO PRESUPUESTADO
Construcción de Aceras y Contenes	Las Minas	1,500,096.23
Construcción de Aceras y Contenes	Brisa del Norte	1,600,034.96
Construcción de Aceras y Contenes	El Mamon	1,400,023.95
Construcción de Aceras y Contenes	Moronta	2,000,054.65
Construcción de Centro Comunal	Los Corozitos	2,000,016.04



Ing. Alcibiades Pérez Ogando
Encargado de Planeamiento Urbano

PRESUPUESTO PPM

OBRA: CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES

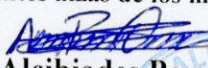
UBICACIÓN: SECTOR LA MINA , LAS MATAS DE FARFAN

LONGITUD:450.00 METROS LINEALES (M. L.)

FECHA DE ENTREGA: 05 DE ENERO 2023

No.	DESCRIPCION	CANT.	UND.	PU.	VALOR	SUB-TOTAL
1	Limpieza Inicial	1	PA	1000	1,000.00	
1.1	Replanteo Topografico en Contén	311.00	ML	16.50	5,131.50	
1.2	Reparacion de Aberias	1.00	PA	2,500.00	2,500.00	
						RDS\$8,631.50
2	Movimiento de Tierra.					
2.1	Excavaciones	62.50	M ³	450.00	28,125.00	
2.2	Bote de Material	76.60	M ³	400.00	30,640.00	
2.3	Relleno bajo Aceras	30.00	M ³	7,000.00	210,000.00	
						RDS\$268,765.00
3	Hormigon Simple en:					
3.1	Const. de Contén	311.00	M.L	1.862.11	579,116	
3.2	Const. de Aceras	312.50	M ²	1,101.48	344,212.50	
3.3	Terfor en Contén	15.00	M ³	2,400.00	36,000.00	RDS\$ 959,328.71
4	Limpieza Final	1.00	PA	2,000.00	2,000.00	RDS\$2,000.00
	Sub-Total					RDS\$1,238,725.21
	Sub-Total					RDS\$1,238,725.21
	Dirección Técnica				10.00%	RDS\$ 123,872.52
	Gastos Administrativos				4.00%	RDS\$ 49,549.01
	Seguros y Fianzas				3.00%	RDS\$ 37,161.76
	Fondos de Pens. Prest. Lab.				1.00%	RDS\$ 12,387.25
	Transporte				3.00%	RDS\$ 37,161.76
	CODIA (1 x 1000)				0.10%	RDS\$ 1,238.73
	Total General					RDS\$1,500,096.23
	Total General					RDS\$1,500,096.23

Nota: Estos precios pueden variar debido las constantes alzas de los materiales.


Ing. Alcibiades Perez Ogando
 Encargada de la Oficina Planiamiento Urbano



OBRA: CONSTRUCCION DE CENTRO COMUNAL PPM

UBICACIÓN: SECCION YABONICO Los Corozitos LAS MATAS DE FARFAN

FECHA DE ENTREGA 05 DE ENERO DEL 2023

No.	DESCRIPCION	CANT.	UND.	PU.	VALOR	SUB-TOTAL
1	Limpieza Inicial	1	PA	5,000.00	5,000.00	
1.2	Replanteo	150	M2	162.39	24,358.50	
1.3	Caseta de Materiales	24.00	m2	1,823.38	43,761.12	
						RDS\$73,119.62
2	Movimiento de Tierra.					
2.1	Excavacion de Zapata Z1	3.00	M³	400.00	1,200.00	
2.2	Excavacion zapata de muro	5.60	M³	400.00	2,240.00	
2.3	Relleno de reposicion compactado	16.00	m3	150.00	2,400.00	
2.4	Relleno compactado caliche	16.00	m3	700.00	11,200.00	
2.5	Bote de material	6.00	m3	351.88	2,111.28	
2.6						RDS\$19,151.28
	Hormigon Armado en:					
3	Zapata de Muro	5.00	M³	9,696.09	48,480.45	
3.1	Columnas C2	2.50	M3	21,146.54	52,866.35	
3.2	Viga V1	2.5	M3	23,020.97	57,552.43	
3.3	Dinteles .20*.15	0.77	M3	26,395.36	20,324.43	
3.4	Losa de Techo 0.12m de Espesor	12	M3	18,200.00	218,400.00	
3.5						RDS\$397,623.65
3.6	Muros de Bloques					
3.7	Muros de Bloques de 6" BNP	40	M2	1,075.07	43,002.80	
3.8	Muros de Bloques de 6" SNP	120	M2	1,177.58	141,309.60	
3.09						RDS\$184,312.40
3.10	Terminacion de superficies					
	Pañete en Muros	200	m2	400.00	80,000.00	
4.00	Pañete en Techo	70.72	m2	400.00	28,288.00	
4.10	Fraguache	300	m2	115.00	34,500.00	
4.20	Gotero Colgantes	33.65	ml	200.00	6,730.00	
4.30	Cantos	103.6	ml	180.00	18,648.00	
4.40						RDS\$168,166.00
	Teminacion en Pisos					
5.00	Torta espesor 0.8m	5.66	m3	5,260.00	29,771.60	
5.01	Piso de Porcelanato	80	m2	1,352.00	108,160.00	
5.02	Zocalos	97.4	ml	186.68	18,182.63	
						RDS\$156,114.23
6.00	Revestimiento con ceramica en:					
6.01	Baños	14.6	m2	1,400.00	20,440.00	
6.02						RDS\$20,440.00
6.03	Portaje					
6.04	Puerta Principales (polimetal)	1	ud	16,000.00	16,000.00	
6.05	Puertas Interiores (polimetal)	3	ud	8,000.00	24,000.00	
						RDS\$40,000.00

7.00	Ventanas				
7.01	Ventanas Corredizas	19	m2	5,396.14	
7.02					
7.03	Pintura				
7.04	Pintura Base	100	m2	160.00	16,000.00
	Pintura semiglos en interior color	100	m2	250.00	25,000.00
8	Pintura acrilica Mate en Techo	70.72	m2	180.00	12,729.60
8.01	Pintura Acrilica Mate en exterior	60	m2	100.00	6,000.00
					RDS\$59,729.60
9	Instalacion Sanitaria				
9.01	Inodoros Blanco completo	2	ud	7,600.00	15,200.00
9.02	Lavamanos de pared con Mescladora	2	ud	3,100.00	6,200.00
	Valvula de paso de 3/4"	6	ud	750.00	4,500.00
10	Llave de jardinera	4	ud	500.00	2,000.00
10.01	Tuberia de agua potabla 3/4 PVC	24	ml	200.00	4,800.00
	SCH-40 incluye movimiento de tierra				
11.00	Tuberia de 4"	6	ml	650.00	3,900.00
11.01	Desague de piso de 3"	4	ud	1,200.00	4,800.00
11.02	Bajante plivial de 3"	4	ud	4,628.00	18,512.00
11.03	Ventilacion de 3"	2	ud	1,293.00	2,586.00
11.04	Caja de inspeccion (.60*.60*.75)	2	ud	4,627.56	9,255.12
	Acometida de agua potable	1	ud	6,500.00	6,500.00
12	Mano de obra general plomeria	1	pa	22,000.00	22,000.00
12.01					RDS100,253.12
12.02	INSTALACION ELECTRICA				
12.03	Salidas de iluminacion en techo	10	ud	1,214.00	12,140.00
12.04	Salidas de interruptores sencillos	6	ud	1,306.84	7,841.04
12.05	Salids de interruptores dobles	6	ud	1,366.84	8,201.04
	Salidas de tomacorrientes 120vd	18	ud	1,321.92	23,794.56
12.06	doble aterrizado y polarizado				
12.07	Salidas de tomacorrientes 220v	3	ug	2,100.00	6,300.00
12.08	doble aterrizados y polarizados				
12.09	Salidas de tomo coaxial tv/cable/antena	4	ud	1,776.15	7,104.60
12.1	Lampara de pared tipo aplique	8	ud	1,214.00	9,712.00
12.11	Alimentador desde porta medidor	60	PIES	110.00	6,600.00
12.12	a panel (PAC-IN)				
	Alimentador desde el panal al porta	60	PIES	112.00	6,720.00
13	medidor (PBP)				
13.01	Registro electrico general 12"*12"*6"	1	ud	1,555.00	1,555.00
13.02	Registro electrico 6"*6"*4"	1	ud	706.00	706.00
13.03	Registro telefono y data 6"x 6"x 4"	1	ud	706.00	706.00
13.04	Registro TV cable/antena 6" X 6" X4	1	ud	706.00	706.00
					RDS92,086.24
13.05	TERMINACION DE TECHO				
	Fino en techo	40	m2	417.00	16,680.00
13.06	Zabaletas en techo	33.65	ml	128.81	4,334.46
13.07	Impermeabizante acrilico	120	m2	119.95	14,394.00

13.08	Antepecho H=0.60 mts	33.65	ml	250.00	8,412.50	
						RDS43,820.96
13.09	HERRERIA					
	Ventanas	204.51	p2	400.00	81,804.00	
13.1						RDS81,804.00
13.11	MISCELANEO					
13.12	Acera frontal y rampa	50	m2	1,325.50	66,275.00	
13.13	Jardineria	1	pa	70,000.00	70,000.00	
						RDS136,275.00
14						
14.01	Sub-Total					RDS1,572,896.1
14.02						
14.03	Sub-Total					RDS1,572,896.10
14.04	Dirección Técnica				10.00%	RDS 157,289.61
	Gastos Administrativos				4.00%	RDS 62,915.84
15	Seguros y Fianzas				3.00%	RDS 47,186.88
15.01	Fondos de Pens. Prest. Lab.				1.00%	RDS 15,728.96
	Transporte				3.00%	RDS 47,186.88
16	CODIA (1 x 1000)				0.10%	RDS 1,572.90
16.01	Total General					RDS1,904,777.18
16.02						
	Imprevistos				5%	RD\$95,238.86
	Total General					RDS2,000,016.04

Estos precios pueden variar debido las constantes alzas de los materiales.

Ing. Alcibiades Perez Ogando
Encargado de planeamiento urbano



PRESUPUESTO PPM

OBRA: CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES


UBICACIÓN: SECTOR BRISA DEL NORTE FRENTE A LA EMBASADORA , LAS MATAS DE FARFA

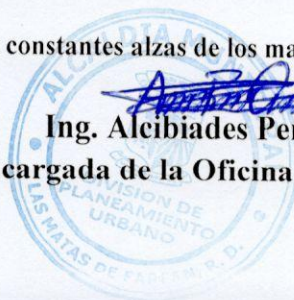
LONGITUD:400.00 METROS LINEALES (M. L.)

FECHA DE ENTREGA: 05 de enero-2023

No.	DESCRIPCION	CANT.	UND.	PU.	VALOR	SUB-TOTAL
1	Limpieza Inicial	1	PA	1000	1,000.00	
1.1	Replanteo Topografico en Conten	400.00	ML	33.00	13,200.00	
1.2	Reparacion de Aberias	1.00	PA	2,500.00	2,500.00	
						RDS16,700.00
2	Movimiento de Tierra.					
2.1	Excavaciones	79.50	M³	450.00	35,775.00	
2.2	Bote de Material	99.60	M³	400.00	39,840.00	
2.3	Relleno bajo Aceras	25.00	M³	700.00	17,500.00	
						RDS93,115.00
3	Hormigon Simple en:					
3.1	Const. de Contén	400.00	M.L	1,862.11	744,844	
3.2	Const. de Aceras	400.00	M²	1,101.48	440,592.00	
3.3	Terfor en Contén	10.00	M³	2,400.00	24,000.00	RDS 1,209,436.00
4	Limpieza Final	1.00	PA	2,000.00	2,000.00	RDS2,000.00
	Sub-Total					RDS1,321,251.00
	Sub-Total					RDS1,321,251.00
	Dirección Técnica				10.00%	RDS 132,125.10
	Gastos Administrativos				4.00%	RDS 52,850.04
	Seguros y Fianzas				3.00%	RDS 39,637.53
	Fondos de Pens. Prest. Lab.				1.00%	RDS 13,212.51
	Transporte				3.00%	RDS 39,637.53
	CODIA (1 x 1000)				0.10%	RDS 1,321.25
	Total General					RDS1,600,034.96
	Total General					RDS1,600,034.96

Nota Estos precios pueden variar debido las constantes alzas de los materiales.


Ing. Alcibiades Perez Ogando
Encargada de la Oficina Planiamiento Urbano



PRESUPUESTO PPM

OBRA: CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES

UBICACIÓN: SECTOR EL MAMON , LAS MATAS DE FARFAN

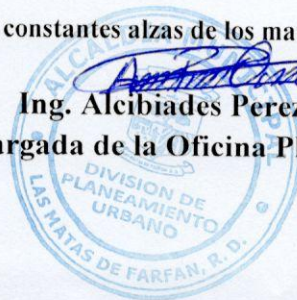
LONGITUD:260.00 METROS LINEALES (M. L.)

FECHA DE ENTREGA: 05 DE ENERO DEL 2023

No.	DESCRIPCION	CANT.	UND.	PU.	VALOR	SUB-TOTAL
1	Limpieza Inicial	1	PA	1000	1,000.00	
1.1	Replanteo Topografico en Contén	270.00	ML	33.00	8,910.00	
1.2	Reparacion de Aberias	1.00	PA	2,500.00	2,500.00	
						RDS12,410.00
2	Movimiento de Tierra.					
2.1	Excavaciones	94.90	M ³	450.00	42,705.00	
2.2	Bote de Material	111.20	M ³	400.00	44,480.00	
2.3	Relleno bajo Aceras	25.00	M ³	7,000.00	175,000.00	
						RDS262,185.00
3	Hormigon Simple en:					
3.1	Const. de Contén	270.00	M.L	1.862.11	502,769.70	
3.2	Const. de Aceras	276.65	M ²	1,101.48	304,724.44	
3.3	Terfor en Contén	30.00	M ³	2,400.00	72,000.00	RDS 879,494.14
4	Limpieza Final	1.00	PA	2,000.00	2,000.00	RDS2,000.00
	Sub-Total					RDS1,156,089.14
	Sub-Total					RDS1,156,089.14
	Dirección Técnica				10.00%	RDS 115,608.91
	Gastos Administrativos				4.00%	RDS 46,243.57
	Seguros y Fianzas				3.00%	RDS 34,682.67
	Fondos de Pens. Prest. Lab.				1.00%	RDS 11,560.89
	Transporte				3.00%	RDS 34,682.67
	CODIA (1 x 1000)				0.10%	RDS 1,156.09
	Total General					RDS1,400,023.95
	Total General					RDS1,400,023.95

Nota: Estos precios pueden variar debido las constantes alzas de los materiales.

Ing. Alcibiades Perez Ogando
Encargada de la Oficina Planiamiento Urbano



PRESUPUESTO PPM

OBRA: CONSTRUCCION DE ACERAS Y CONTENES

UBICACIÓN: SECTOR MORONTA, LAS MATAS DE FARFAN

LONGITUD: 425.00 METROS LINEALES (M. L.)

FECHA DE ENTREGA: 05 DE ENERO DEL 2023

No.	DESCRIPCION	CANT.	UND.	PU.	VALOR	SUB-TOTAL
1	Limpieza Inicial	1	PA	1000	1,000.00	
1.1	Replanteo Topografico en Contén	425.00	ML	33.00	14,025.00	
1.2	Reparacion de Aberias	1.00	PA	2,500.00	2,500.00	
						RDS\$17,525.00
2	Movimiento de Tierra.					
2.1	Excavaciones	90.50	M³	450.00	40,725.00	
2.2	Bote de Material	118.00	M³	400.00	47,200.00	
2.3	Relleno bajo Aceras	30.00	M³	7,000.00	210,000.00	
						RDS\$297,925.00
3	Hormigon Simple en:					
3.1	Const. de Contén	425.00	M.L	1.862.11	791396.75	
3.2	Const. de Aceras	423.00	M²	1,101.48	465,926.04	
3.3	Terfor en Contén	32.00	M³	2,400.00	76,800.00	RDS 1,334,122.79
4	Limpieza Final	1.00	PA	2,000.00	2,000.00	RDS\$2,000.00
	Sub-Total					RDS\$1,651,572.79
	Sub-Total					RDS\$1,651,572.79
	Dirección Técnica				10.00%	RDS 165,157.28
	Gastos Administrativos				4.00%	RDS 66,062.91
	Seguros y Fianzas				3.00%	RDS 49,547.18
	Fondos de Pens. Prest. Lab.				1.00%	RDS 16,515.73
	Transporte				3.00%	RDS 49,547.18
	CODIA (1 x 1000)				0.10%	RDS 1,651.57
	Total General					RDS\$2,000,054.65
	Total General					RDS\$2,000,054.65

Nota: Estos precios pueden variar debido las constantes alzas de los materiales.


Ing. Alcibiades Perez Ogando
Encargada de la Oficina Planiamiento Urbano

