



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

OAIM

ADN-INT-2023-000716
miércoles, 01 de febrero de 2023

Señora
Carolina Mejía Gómez
Alcaldesa
Su despacho.-

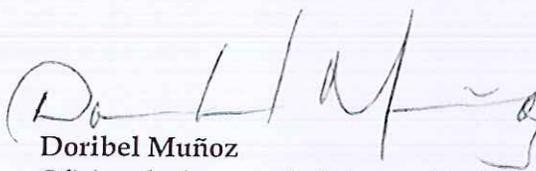
Asunto : Remisión estadísticas OAIM mes de enero 2023

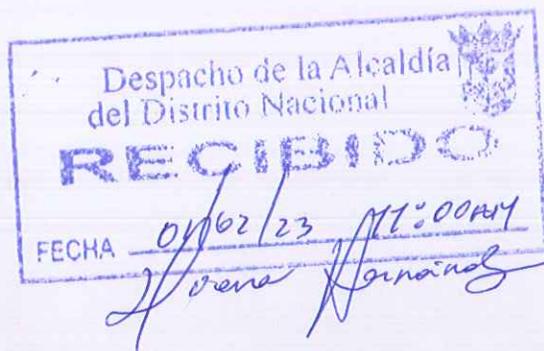
Distinguida señora Alcaldesa:

Luego saludarle cordialmente, por este medio le remitimos para su conocimiento, el informe de las estadísticas mensuales de la Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal (OAIM), correspondiente al mes de enero del corriente año 2023.

Con sentimientos de alta estima, se despide,

Muy atentamente,


Doribel Muñoz
Oficina de Acceso a la Información (OAIM)





Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



• INFORMACIONES SOLICITADAS EN EL MES DE ENERO 2023.

FECHA	SOLICITANTE	INFORMACIÓN SOLICITADA	ÁREA RECIBIDA
3/1/2023	Robinson Valentín Guerrero Casado	Renglones y gráficos del presupuesto proyectado e invertido, inversión por zonas del ayuntamiento del Distrito y Fuentes de ingresos de ayuntamientos: transferencias del Estado, arbitrios y tasas municipales, publicidad, otros. Desde 2010 a la actualidad.	-Dirección de Planificación y Desarrollo Institucional
3/1/2023	Miguel Montez	Datos sobre la cuarta fase de intervención del Malecón de Santos Domingo; inversión total del proyecto, empresa ganadora y las que participaron en la licitación. Además, las inversiones y empresas participantes y ganadoras en las licitaciones para la construcción y reconstrucción de aceras y contenes en sectores como Los Girasoles, entre otros.	-Dirección Administrativa -Departamento de Compras
10/1/2023	Cinthy Pérez	Nuevamente nos dirigimos a ustedes para solicitar que nos sea compartida la base legal (ley, reglamento, resolución, etc...) donde se indiquen los diferentes usos de suelo permitidos en la zona conocida como las Lomas de Arroyo Hondo, específicamente, en la cuadra de la calle Confluencia, Madrigal y Lontanza. Conocer la normativa de uso de suelo aplicable en la cuadra de la calle Confluencia, Madrigal y Lontanza.	-Dirección de Planeamiento Urbano
11/1/2023	Napoleón Francisco Marte	1.- ¿Cuáles son los requisitos para emitir un certificado de cambio de uso de suelo y retiro de edificaciones y el certificado de no objeción a anteproyecto? 2.- ¿a nombre de quién se emitió y se aprobó el certificado de cambio de uso de suelo? la cual le anexamos en esta solicitud el documento expedido por usted 3.- ¿quién se encarga de supervisar de que a esa aprobación de cambio de uso de suelo se le dé cumplimiento?	-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



11/1/2023	Napoleón Francisco Marte	1.- Por este medio le DENUNCIO que la aprobación que ustedes realizaron de certificado de uso de suelo cuya solicitud se realizó en fecha 5 de mayo del año 2021, no se está cumpliendo lo que ustedes aprobaron con relación a la emisión del certificado de aprobación de cambio de uso de suelo de la casa Núm. 26 de la calle Apolinar Tejera casi esquina Juan Isidro Ortega del sector Los Prados, del Distrito Nacional, en esa construcción existe un letrero que dice: OBRA APROBADA POR EL A.D.N., 2.- Que de manera urgente se envíe un supervisor para que realice una inspección de dicha obra 3.- Que se me envíe vía correo los resultados de dicha inspección así como también de comprobarse la infracción se me envíe fotos de dichas comprobaciones 4.- Sea enviada el acta de infracción a la consultoría jurídica del Ayuntamiento del Distrito Nacional para los fines de ley correspondientes 5.- Me envíe copia de la remisión de acta de o informe de infracción enviada a la consultoría jurídica del ayuntamiento del Distrito Nacional	-Dirección de Planeamiento Urbano
11/1/2023	Napoleón Francisco Marte	Que se me envíe vía correo los resultados de la inspección realizada en fecha 05 de mayo de 2021, así como también de comprobarse la infracción se me envíe fotos de dichas comprobaciones	- Dirección de Planeamiento Urbano
12/1/2023	Rosa Rafaela Javier Diaz	Necesito saber si existe en los registros de planeamiento urbano, el plano del Residencial Rivera del Arroyo ubicado en la República de Colombia número 69. De existir el plano general de dicho proyecto. Necesito una copia.	-Dirección de Planeamiento Urbano
13/1/2023	Roberto Rosario	Solicitud de información a la consultoría jurídica del ayuntamiento solicitamos por este medio copias de los expedientes remitido a ese departamento por el departamento de planeamiento urbano que han incurrido en violaciones comprobadas:	-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



		1-edificio Piscis, XIX, constructora PISCIS SRL, Calle Luz A, solares 16 y 17 manzana 35 79, Urbanización Don Honorio, ver documento anexo sobre notificación y sometimiento. 2-edificio ubicado en la calle lateral solares 3 y 4 manzana 3584, residencial Don Honorio, ver anexo documento de planeamiento Urbano de fecha 14 de septiembre 2021 dónde confirman las violaciones.	
13/1/2023	Rosa Rafaela Javier Diaz	Necesitamos la autorización de construcción del Residencial Rivera del Arroyo, el cual está ubicado en la avenida República de Colombia 69, el mismo tiene aproximadamente 20 años de construido. A su vez necesitamos que nos confirmen si en los planos sometidos al ayuntamiento se concibió dicho residencial con dos entradas una por la República de Colombia y otra por la calle Cerro Montoso del residencial Cerros de Arroyo Hondo.	-Dirección de Planeamiento Urbano
16/1/2023	Junta de Vecinos Renacimiento II	La Junta de Vecinos Renacimiento II en nombre de su directiva tiene en bien solicitar la siguiente información: Pueden ustedes decirnos qué documentación ha introducido al ayuntamiento para "legalizarse" el Colegio KS School localizado en la 35, 37 y 39 de la Leoncio Ramos en el sector Renacimiento a partir de mayo del año pasado. Pues a nuestro entender no deberían aceptarles nada mientras estemos en "los tribunales". Que sepan que hemos elevado la voz por CORRUPCION al fiscal, en departamento correspondiente en el ministerio Publico. Gracias	-Dirección de Planeamiento Urbano
17/1/2023	Eva Rodríguez	Contratos suscritos por este ministerio con la empresa Soluciones de Ingeniería Pratt Melgen S.R.L, RNC 1-31-35369-1, y /o los señores Jean Carlos Adalberto Heredia portador de la cédula 001-1863680-2, Edel Bernardo Pratt	-Dirección Jurídica



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



		Melgen portador de la cédula 001-1855732-1. Así como pagos pendientes a raíz de dichos contratos.	
17/1/2023	TORRE C & J VII	<p>Queremos información del proyecto de construcción de la torre Rodos XXVII, que tenemos al lado de nuestra torre, queremos ver lo aprobado por el ayuntamiento. Ubicado en la calle 10 A esq. Luis Desangles Sibilyls, en Evaristo Morales.</p> <p>1. Certificado de Uso de Suelo y No objeción. 2. Juego de planos aprobados. 3. Permiso de demolición de la vivienda preexistente. En caso de que el proyecto no esté aprobado, solicitamos que se nos informe cual es el estatus del proceso de tramitación y aprobación.</p>	-Dirección de Planeamiento Urbano
19/1/2023	Jorge Emil Minaya Reyes	<p>Que nos sea emitida una Certificación donde se haga constar si fue concedido o no el cambio de permiso de uso de suelo solicitada por la entidad EL CANEY, S.R.L., relativo los inmuebles descritos como Parcela No. 425879A57-1-3-Subd-102-1, del Distrito Catastral 03 del Distrito Nacional y Parcela 1-F-2-A-2-1-3-SUBD-102-B, del Distrito Catastral 03 del Distrito Nacional, ubicadas en la avenida Abraham Lincoln No. 899 esquina calle Andrés Julio Aybar, del Ensanche Piantini, de esta ciudad de Santo Domingo, Distrito Nacional; y que nos sea emitida una copia certificada del acto administrativo mediante el cual esta Dirección de Planeamiento Urbano da respuesta a dicha solicitud de cambio de permiso de suelo.</p>	-Dirección de Planeamiento Urbano
19/1/2023	Resdencial Alcoy	<p>Impacto volumen del proyecto en nuestra calle sin salida Rafael Ceara</p> <p>1- Uso de suelo 2- No objeción d el Proyecto</p>	-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



19/1/2023	Residencial Alcoy	Los residentes en las edificaciones ubicadas en la calle Rafael Ceara, Viejo Arroyo Hondo, Santo Domingo, solicitamos del Proyecto Biltmore XVII Arroyo Hondo, la información siguiente: 1- Uso de suelo 2- No objeción del proyecto Gisella II Residencial Los Arroyos	-Dirección de Planeamiento Urbano
20/1/2023	Alia Cristina Sarita Saint-Amand	Solicitud decisión del departamento de Planeamiento Urbano a la solicitud de cambio de uso de suelo realizada por INVERSIONES LUVIA, SRL (Harmony School of Music/Harmony Little Kids/Harmony School of kids) respecto al inmueble ubicado en la calle Orion No. 3, Ensanche Naco.	-Dirección de Planeamiento Urbano
24/1/2023	Napoleón marte	Nombre de los propietarios de la casa Num. 26 de la calle Apolinar tejera casi esquina Juan Isidro ortega, Los Prados Distrito Nacional, la cual se encuentra en construcción.	-Dirección de Planeamiento Urbano
25/1/2023	Sherley Vargas	Conocer si el remozamiento del Malecón en el tramo próximo al antiguo Manresa. Desde Casa de España hasta la rotonda de la Luperón se encuentra entre los próximos proyectos a realizar y de ser así, para qué fecha se estima.	-Dirección de Infraestructura
26/1/2023	Carlos Jiménez Pieter	Estamos investigando sobre el desarrollo inmobiliario en Santo Domingo, Queremos saber si es posible tener la cantidad de proyectos aprobados (Torres) y proyectos en curso en la ciudad. Y de ser posible el plan de desarrollo urbano de la ciudad	-Dirección de Planeamiento Urbano
26/1/2023	Carlos Jiménez Pieter	Plan de Desarrollo Urbano de la Ciudad	-Dirección de Planeamiento Urbano
26/1/2023	Miguel Montez	Sobre el proyecto paseo marítimo del malecón cuarta etapa, proceso de referencia No. ADN-CCC-LPN-2021-0011	-Dirección Administrativa



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

		Propuestas presentadas por las empresas: IDC Construcción S.R.L Consorcio NURISTAN -SUBURBIA Consorcio Paseo Marítimo del Malecón PMM Marvar & Asociados, S.R.L Moll S.A.	
27/1/2023	Dora Pariente	Análisis de servicio de streaming o lives de divulgación. Me gustaría saber cuáles fueron las convocatorias realizadas en los últimos 5 años	-Dirección Administrativa
27/1/2023	Residencial Alcoy	Los residentes de la calle Rafael Ceara solicitamos la doc referida porque tenemos inquietud del impacto del proyecto en nuestra calle sin salida y muy corta. Residencial Gran Sabana, Torre Alcoy, Casa Bordas Gañán, Residencial Gisella II, Residencial Los Arroyos 1- Uso de suelo 2- No objeción del proyecto	-Dirección de Planeamiento Urbano
31/1/2023	Gestoría F. Medina	Por medio de la presente, solicitamos a esa prestigiosa Institución, Tenga a bien proporcionarnos Copia Certificada del Acta de Infracción levantada mediante la Inspección Realizada por el Departamento de Planeamiento Urbano de esta Institución, en fecha tres (3) del mes de diciembre del año 2019, contenida en el caso No. 2019-0519, la cual tuvo lugar en la calle el Cayao No. 9, Ensanche Serralles, Santo Domingo, Distrito Nacional.	-Dirección de Planeamiento Urbano

Fecha: 04/02/2023

Firma:

