

SESIÓN ORDINARIA

Acta No.15/2022

Acta correspondiente a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal celebrada en la Ciudad de Hato Mayor del Rey, el día veintisiete (27) de octubre del año dos mil veintidós (2022), Previa convocatoria suscrita por la **Licda. Clara Inés Medina**, Secretaria de la Sala Capitular, en donde estuvieron presentes los siguientes Regidores: **Sra. Epifanía Gil Ramos Presidenta, Ing. Ray Orlando de la Rosa Vicepresidente, Licdo. Adriel E. Alburquerque, Licda. Freída Y. Céspedes, Sr. Eliessel Mota, Sr. Alberto Reyes, Sr. Fausto Castillo** y en representación del Alcalde Municipal Sr. Amado de la Cruz Tavera, **la Vicealcaldesa Licda. María del Carmen Betancourt.**

Constituido el quórum reglamentario siendo a las 3:50p.m. la Presidenta declaró abierta la Sesión.

Agenda:

- 1** – Comunicación D/F cuatro (04) de octubre del año dos mil veintidós (2022), enviada por el Alcalde Municipal Sr. Amado de la Cruz Tavera, solicitando Declaración de Estado de Emergencia.

2 – Comunicación enviada por el Alcalde Municipal Sr. Amado de la Cruz Tavera, solicitando Modificación Presupuesto Fondos Extrapresupuestarios.

3 – Comunicación D/F veintiséis (26) de octubre del año dos mil veintidós (2022), enviada por el Alcalde Municipal Sr. Amado de la Cruz Tavera, solicitando aprobación de Contratos de Arrendamientos y Traspasos de Solar.

4 – Comunicación D/F trece (13) de octubre del año dos mil veintidós (2022), enviada por la Directora Licda. Mary Yadira Diaz Ramírez, solicitando cierre de la Calle paralela a la Pedro Guillermo de Punta de Garza.

5 - Comunicación enviada por el Pastor Fernando Betancourt, solicitando permiso para instalación de cafetería.

6 – Comunicación enviada por el Club Rotario Hato Mayor Magua, Presidencia 2022-2023, solicitando Reconocimiento de Distinción a la Gobernadora Rotaria Lic. María Virginia Palacios Yamamoto.

7 – Comunicación enviada por la Cooperativa Agropecuaria de Servicios Múltiples, Sección Manchado, solicitando camino vecinal 400Mtrs.

8 – Comunicación D/F 27/10/2022, enviada por los moradores de la Calle Santo Domingo, solicitando dos Policías Acostados en la Calle Santo Domingo, frente a la Iglesia Los Mormones.

9 – Comunicación D/F 26/10/2022, enviada por el Alcalde Municipal Sr. Amado de la Cruz Tavera, solicitando Ingreso a la Cuenta Receptora de 25,000,000.00 millones de pesos para la construcción de aceras y contenes de los Barrios de la Ceiba, La Franja y San José.

10 – Acto de Alguacil #827/22, notificando Acto de Oposición.

11– Acto de Alguacil #820/22, notificando Emplazamiento de Divorcio con Domicilio Desconocido.

La Presidenta de la Sala Capitulada Sra. Epifanía Gil Ramos somete agenda.

Aprobada a unanimidad

La Presidenta de la Sala Capitular Sra. Epifanía Gil Ramos expresó que hay dos comunicaciones fuera de agenda.

La Presidenta Sra. Epifanía Gil Ramos somete agregar a la agenda las dos solicitudes fuera de agenda, correspondiente al numero en la agenda 8 y 9.

Aprobado

1 – Comunicación D/F cuatro (04) de octubre del año dos mil veintidós (2022), enviada por el Alcalde Municipal Sr. Amado de la Cruz Tavera, solicitando Declaración de Estado de Emergencia.

Debates :

La Regidora Yohemi Céspedes expresó que es una vergüenza que a esta altura se someta un estado de emergencia.

La Presidenta de la Sala Capitular Sra. Epifanía Gil Ramos expresó que le solicitó al Asesor Financiero Licdo. Pascual Sánchez estar presente en la sesión, el cual no pudo presentarse, dijo nuna tiene una problemática que son de los camiones, que no son de él, ayer había un punto que no había llegado, hoy como quiera hay otro fuera de agenda, mi deber es convocar con tiempo, estudiar las solicitudes con tiempo y no venir a estudiarlo aquí.

El Regidor Fausto Castillo expresó que hay varios temas en un punto, dijo presidenta usted habla de obra, están metiendo este punto porque hay un gato entre macuto, no se declaró estado de emergencia porque no se había visto la magnitud del beneficio, del estado de emergencia, que experiencia tenemos nosotros de la vez que aprobamos estado de emergencia por el COVID, y no se ha realizado nada, a usted nuna no le han pagado porque no han querido.

La Presidenta de la Sala Capitular Sra. Epifanía Gil Ramos somete aprobación de estado de emergencia.

No aprobado (solo el Vice Presidente Ing. Ray O. de la Rosa votó)

2 – Comunicación enviada por el Alcalde Municipal Sr. Amado de la Cruz Tavera, solicitando Modificación Presupuesto Fondos Extrapresupuestarios.

El Regidor Eliessel Mota dijo que hay que hacer las cosas bien, si vienen sin distribución hay un error porque habrá un faltante, yo soy de opinión que el dinero que no ha llegado no hay que aprobarlo.

El Regidor Adriel E. Albuquerque dijo que sería bueno que el alcalde estuviera presente en la sesión, nos están juntando una cosa con la otra, esta todo ligado, nosotros hemos apoyado el alcalde en todo, yo compre un traje para ir a todas las inauguraciones de la alcaldía y ya el traje no me sirve, lo que sugiero es que el alcalde se sienta con nosotros con una hoja en blanco, agregó que le toco trabajar con su papá en el Ciclón Georges, es vergonzoso que ustedes para arreglar una casita a una persona deban de preguntarle de que partido es, agregó que dentro de los 2,000,000.00 de pesos aprobados en sesión 13/2022 se debe de realizar una observación para que se le realice el pago al Sindicato de Camioneros.

La Presidenta de la Sala Capitular Sra. Epifanía somete Modificación Presupuesto Fondos Extrapresupuestarios.

Aplazado

Observación: Los Honorables Regidores acordaron, que de los 2,000,00.00 Millones aprobados en el Acta 13/2022, le sea agregada la distribución y se realice el pago al Sindicato de Camioneros.

3 – Comunicación D/F veintiséis (26) de octubre del año dos mil veintidós (2022), enviada por el Alcalde Municipal Sr. Amado de la Cruz Tavera, solicitando aprobación de Contratos de Arrendamientos y Traspasos de Solar.

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTOS DE SOLARES.

1 – Oficio 141/2022 solicitud de Contrato de Arrendamiento de solar a favor del **Sr. Angell Benito Carela Castro**, con una extensión superficial de (197.62MTS²), ubicado en el Sector Las Javilla.

2 – Oficio 142/2022 solicitud de Contrato de Arrendamiento de solar a favor de **Los Sres. Miguel Lugo Vásquez y Miguelina Carrasco del Carmen**, con una extensión superficial de (172.81MTS²), ubicado en el Sector Villa Navarro.

3 – Oficio 143/2022 solicitud de Contrato de Arrendamiento de solar a favor de la **Sra. Modesta Mercedes Mercedes de Rosa**, con una extensión superficial de (271.77MTS²), ubicado en el Sector Ondina.

4 – Oficio 144/2022 solicitud de Contrato de Arrendamiento de solar a favor del **Sr. Julián Cueto**, con una extensión superficial de (100.47MTS²), ubicado en Las China.

5 – Oficio 145/2022 solicitud de Contrato de Arrendamiento de solar a favor de los **Sres. Ariel Peguero Rosario, Jhoel Diaz Rosario y Yissel Elizabeth Diaz Rosario**, con una extensión superficial de (183.43MTS²), ubicado en el Sector Las China.

Trasposos de Contratos de Arrendamientos de Solar.

1 – Oficio 139/2022 solicitud de Traspaso de Contrato de Arrendamiento de Solar que figura a nombre de la **Sra. María Otista Zorrilla Mauricio** una parte a favor del **Sr. Manuel Enríquez Zorrilla**, la cantidad de (125.74MTS²) y la restante a la **Sra. María Victoria Lusón Zorrilla**, con una extensión superficial de (51.51MT²), ubicado en la Calle Independencia.

2 – Oficio 140/2022 solicitud de Traspaso de Contrato de Arrendamiento de Solar que figura a nombre de la **Sra. Karina Milagros Rodríguez Santana** a favor del **Sr. Jhonny Fernando Acevedo Paulino**, con una extensión superficial de (271.91MTS²), ubicado en la Calle 27 de Febrero.

3 – Oficio 146/2022 solicitud de Traspaso de Contrato de Arrendamiento de Solar que figura a nombre de la **Sra. Matilde Álvarez**

(FALLECIDA) favor del **Sr. Wilfrido Rijo Valdez**, con una extensión superficial de (159.60MT²), ubicado en el Sector Puerto Rico.

4 – Oficio 147/2022 solicitud de Traspaso de Contrato de Arrendamiento de Solar que figura a nombre de la **Sra. Leída Esperanza Monegro Bautista de Diaz** (representante de sus hermanos) a favor de la Asociación Dominicana del Este de los Adventistas del séptimo día, **RNC4-11-01338-1**, debidamente representada por el **Sr. Geuris Dencil Pulino Milanes**, con una extensión superficial de (422.8MTS²), ubicado en el Sector Puerto Rico.

5 – Oficio 148/2022 solicitud de Traspaso de Contrato de Arrendamiento de Solar que figura a nombre del **Sr. Puro Bastardo** a favor de la **Sra. Yovanny Cristina Bastardo de Jesús**, con una extensión superficial de (129.00MT²), ubicado en el Sector Las china.

6 – Oficio 149/2022 solicitud de Traspaso de Contrato de Arrendamiento de Solar que figura a nombre del **Sr. Amílcar Vargads Beltre (FALLECIDO)** a favor del **Sr. Hugo Virgilio Cruz Pichardo**, con una extensión superficial de (129.00MTS²), ubicado en el Sector El Centro.

Duplicado por perdida y Rectificación de medida

1 – Oficio 150/2022 solicitud de duplicado de contrato y rectificación de medidas, que figura a nombre de la **Sra. Esperanza González Mercedes**, con una extensión superficial de (103.25MTS²) para ser rectificado con (189.28MTS²), ubicado en el Sector Gualey.

Unificación de solar

Oficio 151/2022 solicitud de unificación de contrato de arrendamiento de solar que figura a nombre de las **Sras. Ramona Altagracia Sosa y Margarita María de la Rosa**, a pasar únicamente a nombre de la **Sra. Ramona Altagracia Sosa**, con una extensión superficial (290.04MTS²), ubicado en la Calle Padre Peña.

La Presidenta de la Sala Capítular Sra. Epifanía somete solicitud de aprobación de Traspasos y Arrendamientos de solares.

Aprobado a unanimidad

El Regidor Fausto Castillo expresó que sería la última vez en votar para la aprobación de Traspasos y Arrendamientos de solares, ya que solicitó un informe detallado de los impuestos que pagan estos contratos y no se le ha entregado.

4 – Comunicación D/F trece (13) de octubre del año dos mil veintidós (2022), enviada por la Licda. Mary Yadira Diaz Ramírez, solicitando cierre de la Calle paralela a la Pedro Guillermo de Punta de Garza.

Debates :

El Regidor Adriel E. Albuquerque expresó que es de opinión que aplacen ese punto y dirigirse personalmente al lugar, dijo por lo menos conversar con las personas, sería bueno realizar un descenso, sería bien ir allá el día lunes.

La Licda. Mary Yadira Diaz Ramírez expresó que solicita el cierre de la calle porque es muy estrecha, solicita el cierre de 7:30 am a 8:00am y de las 2:00pm a 7:00pm.

El Regidor Eliessel Mota le pregunto a la directora cada que tiempo pasa el camión de la basura por el colegio.

La Directora respondió que no tienen fecha fija

El Regidor Eliessel Mota le sugirió a la directora que redacte directamente una solicitud al alcalde, de asignación de camión de basura fijo para el colegio.

El Regidor Fausto Castillo dijo conozco esa zona, ahí personalmente quería proponer que se realizará de una vía, vamos a posponer ese punto para analizarlo.

El Vicepresidente de la Sala Capitular Ray O. De la Rosa expresó, que lo que la directora solicita no es el cierre total de la calle sino la hora de entrada y salida al colegio.

Aplazada

5 - Comunicación enviada por el Pastor Fernando Betancourt, solicitando permiso para instalación de cafetería.

La Presidenta de la Sala Capitular Sra. Epifanía Gil Ramos somete solicitud de permiso para instalación de cafetería en el Parquécito junto a la Cancha Municipal.

Aprobado a unanimidad

6 – Comunicación enviada por el Club Rotario Hato Mayor Magua, Presidencia 2022-2023, solicitando Reconocimiento de Distinción a la Gobernadora Rotaria Lic. María Virginia Palacios Yamamoto.

No conocida, porque la fecha de entrega de reconocimiento había pasado, a la hora de llegar esta solicitud a sesión.

7 – Comunicación enviada por la Cooperativa Agropecuaria de Servicios Múltiples, Sección Manchado, solicitando camino vecinal 400Mtrs.

La Presidenta de la Sala Capitular Sra. Epifanía Gil Ramos somete solicitud de camino vecinal Zoria 400Mtrs.

Aprobado a unanimidad

8 – Comunicación D/F 27/10/2022, enviada por los moradores de la Calle Santo Domingo, solicitando dos Policías Acostados en la Calle Santo Domingo, frente a la Iglesia Los Mormones.

La Presidenta de la Sala Capitular Sra. Epifanía Gil Ramos somete dos Policías Acostados en la Calle Santo Domingo, frente a la Iglesia Los Mormones.

Aprobado a unanimidad

9 – Comunicación D/F 26/10/2022, enviada por el Alcalde Municipal Sr. Amado de la Cruz Tavera, solicitando Ingreso a la Cuenta Receptora de 25,000,000.00 millones de pesos para la construcción de aceras y contenes de los Barrios de la Ceiba, La Franja y San José.

Debates :

El Regidor Adriel E. Albuquerque sugirió que es mejor cambiar el nombre de la Cuenta Receptora a la Cuenta de Obras, para que sea utilizado solamente en obras.

Aplazado

10 – Acto de Alguacil No. 827/2022, enviado por el Alguacil José Dolores, notificando Acto de Oposición al Solar a nombre del Sr. Juan Feliz Rodríguez Ramos.

11 – Acto de Alguacil No. 820/2022, enviado por el Alguacil José Dolores, notificando Emplazamiento de Divorcio con Domicilio Desconocido entre los señores Vivian Rosedo Castro Javier Ruelquis Segura Mancebo.

Conocidos por la Sala Capitular

Puntos Libres :

El Sr. Enríquez Jiménez invitó a los Honorables Regidores para una importante reunión con respecto al Presupuesto Participativo para el día martes 3 de noviembre a las 3:00pm., expresó que en días pasados en una sesión participó por preocupación por el tránsito, dijo los amet solo salen a colocar multas, espero que los honorables tomen carta en este asunto.

El Regidor Eliessel Mota dijo la arrabalización de este municipio lo vemos a diario, aprobemos el reordenamiento del tránsito, es bueno que la sociedad se apodere, aquí hay demasiados problemas, yo recuerdo yo recuerdo que la junta de vecinos formó un escándalo, y ahora no hay federación, agregó que para dañar la moral de otro es fácil, dijo me da vergüenza que no hemos podido inaugurar una obra y ahora en noviembre comienza el Presupuesto 2023.

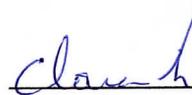
El Regidor Fausto Castillo dijo que bueno que hay una buena representación, nosotros aprobamos aquí lo que entendemos que la comunidad necesita y defendemos los derechos del pueblo, aquí hay muchas leyes que no se cumplen.

El Profesor Julio Cesar Rodríguez extendió sus agradecimientos a los Regidores, dijo agradecemos inmensamente por la aprobación de dos policías acostados, dijo los jóvenes quieren tomar las calles de este pueblo para ellos, por eso nos hemos visto en la necesidad de solicitar esos policías acostados.

No habiendo más nada que tratar siendo las 5:55pm del día veintinueve (27) de octubre del año dos mil veintidós (2022) la Presidenta del Concejo de Regidores Sra. Epifanía Gill Ramos da por concluida la sesión.



Sra. Epifanía Gil Ramos
Presidenta del Concejo Municipal



Lcda. Clara Inés Medina
Secretaria del Concejo Municipal

