

Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

OAIM

ADN-INT-2022-006066
viernes, 01 de julio de 2022

Señora
Carolina Mejía Gómez
Alcaldesa
Su despacho.-

Asunto : Remisión estadísticas OAIM mes de junio 2022

Distinguida Sra. Alcaldesa:

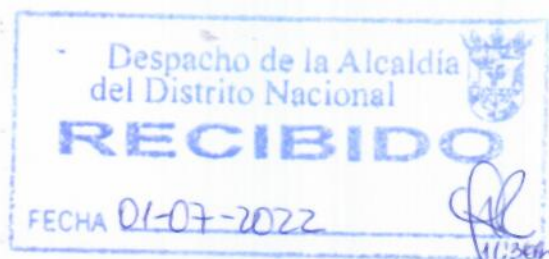
Luego un cordial saludo, le remitimos para su conocimiento, el informe de las estadísticas mensuales de gestión de la Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal (OAIM), correspondiente al mes de junio del corriente.

Con sentimientos de alta estima, se despide,

Muy atentamente,



Lcda. Doribel Muñoz
Enc. Oficina de Libre Acceso a la Información
OAIM





Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



• INFORMACIONES SOLICITADAS EN EL MES DE JUNIO 2022.

FECHA	SOLICITANTE	INFORMACIÓN SOLICITADA	ÁREA RECIBIDA
2/6/2022	Juan Mojica	Porque el Ayuntamiento del DN no administra los recursos que ingresan de las ferias y mercados de la ciudad ganadera si la ley 176-07 artículo 19 letra i les da esa facultad y quienes administran las ferias y el mercado de la ciudad ganadera que son el patronato nacional de ganaderos y el consejo nacional de producción pecuaria no están facultados por la ley sino por dos decretos que fueron eliminados por la ley de ayuntamiento	-Dirección Jurídica
3/6/2022	Aristides Bismarck García Almánzar	Todo lo correspondiente a las Informaciones del caso 2022-0032 del Sometimiento No.20328 y caso no. 15936.	-Dirección de Planeamiento Urbano
6/6/2022	Horys Jiménez	Que tengan a bien informarnos si dentro de los inmuebles que más adelante se describen, ambos colindantes entre sí, y ubicados en la avenida Lope de Vega, número 61, existe impedimento para el establecimiento de una clínica privada de atención primaria. (a) Inmueble identificado como 400413752425, matrícula No. 0100329361, con superficie de 248.50 metros cuadrados, ubicado en Distrito Nacional. (b) Inmueble identificado como parcela 107-A-1, DC 03, matrícula No. 0100032460, con superficie de 1,473.03 metros cuadrados, ubicado en el Distrito Nacional.	-Dirección de Planeamiento Urbano
6/6/2022	Francisco Contreras	Hay un pago realizado en nombre de nuestra compañía por una persona o compañía desconocida. Ni hemos autorizado a una persona física, ni jurídica a realizar pagos	-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



		en favor de nuestra compañía. Necesitamos saber la procedencia de esos fondos que fueron pagados al ayuntamiento para la aprobación de un uso de suelo en nuestra propiedad. El inmueble está ubicado en la calle profesor Aliro Paulino #19, ensanche Naco, Santo Domingo, Distrito Nacional.	
6/6/2022	Martha González Pons	Toda la información concerniente a la aprobación de un proyecto de reconstrucción en la calle Espaillat 118 de la Ciudad Colonial. Uso de suelo, índices de ocupación y de edificabilidad etc.	- Dirección de Planeamiento Urbano
7/6/2022	Martín Chávez	Información urbanística, conforme a la Ley no.675 sobre urbanizaciones, ornato público y construcciones del residencial o urbanización Brisas del Norte, Villas Fairbanks, Condominio don Roberto, Residencial Madelainne IV y V, todos ubicados en la avenida República de Colombia, casi esquina monumental, Residencial Brisas del Norte, con los siguientes detalles: zonificación, articulación general, trazado de vías, formación de manzanas y lotes, edificaciones paisaje y recreo, reglamentaciones áreas verdes y todo lo relacionado a estos residenciales o urbanizaciones.	- Dirección de Planeamiento Urbano
8/6/2022	Shih Chen Cheng	1. Todos los planos, recibos de pago, reformulaciones y cambios hasta la fecha, autorizaciones y permiso de construcción del proyecto George V, de la constructora M.M.B.&CO, SRL. (referencia ADN-DPU-2020-0955). 2. Actas de comprobación de infracción nos. 16474, 16762, 16799, 16822. 3. Información sobre zonificación indicativa	- Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



		sobre densidad, circunscripción 1, polígono consolidado 3, unidad territorial a, UT A- Renacimiento / Urb. Real	
9/6/2022	Junta de Vecinos Renacimiento II	Quienes suscriben la Junta de Vecinos Renacimiento II, Registrada con el Código No. 2163, presidenta señora Rossemary Bonifacio, tienen a bien solicitar la siguiente información: si el restaurant CHANCO GUSTO, localizado en la calle Miguel Ángel Monclús esq. Privada, Renacimiento, tiene uso de suelo aprobado.	-Dirección de Planeamiento Urbano
10/6/2022	Karla Patricia Isabel Navarro	Estadística de cantidad de personas que asisten a los parques públicos del Distrito Nacional	-Dirección de Recaudaciones
10/6/2022	Mariellys Almánzar	Primero: Que tengan a bien emitir una certificación donde conste si las sociedades Quimiteca (Química Técnica) - RNC núm. 130-37759-6, Corporación Thunder 2011, Inc. - RNC núm. 1-30-89072-2, Cerón Fernández y Asociados S.R.L. - RNC núm. 1-01-71713-2, Logística y Herramientas de Servicios LHS, S.R.L. - RNC núm. 1-30-76738-6, Servicios Técnicos Aerofotogramétricos C. por A. (STACA) - RNC núm. 1-01-02572-7, Tenedora 28911 S.R.L. - RNC núm. 1-30-90989-1, F.D. Franchise Development, S.R.L., FG Autocart Consultores, S.R.L. - RNC núm. 131-42880-2, Constructora Kairos S.R.L. - RNC núm. 131-98090-2, están o fueron contratadas por esta institución para suplir bienes, obras o servicios, desde el 2004 hasta la fecha, con indicación expresa del tipo de proceso (licitación, proveedor único, de excepción, etc.), los datos de cada contrato y sus enmiendas, los montos correspondientes a cada contrato, los montos pagados por cada contrato, así como el estado de situación de cada contrato u obra. Segundo: Que en caso de que las empresas antes	-Dirección Jurídica



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



mencionadas estén o hayan sido contratadas por esta institución, se nos entreguen copias certificadas de los contratos, actos administrativos, decretos del Poder Ejecutivo, resoluciones de esta institución, estados financieros, conduces, facturas, cubicaciones, y las comunicaciones y documentos que sirvan de base para las apropiaciones, desembolsos, solicitudes de pagos y pagos realizados de cada uno de los contratos. Tercero: Que tengan a bien emitir una certificación donde se haga constar si existen en sus archivos actos administrativos, resoluciones, notificaciones de intimación, amonestaciones o procedimientos de reclamo bajo la Ley de Compras y Contrataciones Públicas respecto de las sociedades Quimiteca (Química Técnica) - RNC núm. 130-37759-6, Corporación Thunder 2011, Inc. - RNC núm. 1-30-89072-2, Cerón Fernández y Asociados S.R.L. - RNC núm. 1-01-71713-2, Logística y Herramientas de Servicios LHS, S.R.L. - RNC núm. 1-30-76738-6, Servicios Técnicos Aerofotogrametricos C. por A. (STACA) - RNC núm. 1-01-02572-7, Tenedora 28911 S.R.L. - RNC núm. 1-30-90989-1, F.D. Franchise Development, S.R.L., FG Autocart Consultores, S.R.L. - RNC núm. 131-42880-2, Constructora Kairos S.R.L. - RNC núm. 131-98090-2. Cuarto: Que en caso de existir en sus archivos actos administrativos, resoluciones, notificaciones de intimación, amonestaciones o procedimientos de reclamo bajo la Ley de Compras y Contrataciones Públicas, así como cualquier otra documentación, respecto de las empresas antes mencionadas, se nos entreguen copias certificadas de los mismos y de sus anexos.



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



11/6/2022	Shih Chen Cheng	Porciento permitido para construir área social en la terraza, y resolución o norma que permite dicha construcción.	-Dirección de Planeamiento Urbano
13/6/2022	Rita Castellanos de Moya	Cortésmente le solicito el uso de suelo aprobado por la Alcaldía del Distrito Nacional para la edificación en la Calle Padre Boil #14, Gazcue	-Dirección de Planeamiento Urbano
13/6/2022	Junta de Vecinos Renacimiento II	Es de sumo interés para la Junta de Vecinos Renacimiento II, saber si el colegio ks School entregó como parte de los requisitos de PU, el acto de alguacil notificando a los colindantes para realizar el cambio de uso de suelo, según solicitud ADN-DPU-2022-013. Según residentes en los edificios colindantes, nos han notificado que no han recibido ningún tipo de documento. Esta notificación de alguacil también la debió recibir el residencial Don Fabio IV, ya que es colindante al este, que es donde ellos realizan sus actividades escolares.	-Dirección de Planeamiento Urbano
13/6/2022	Martin Chávez	Solicitamos conforme a la Ley no. 675 sobre Urbanización, Ornato Público y construcciones del proyecto Reserva Los Robles, ubicados en la República de Colombia, Arroyo Hondo las siguientes informaciones: Zonificación, articulación general, trazado de vías, formación de manzanas y lotes edificaciones paisajes y recreos reglamentaciones criterio para aprobación de proyecto por parte de la dirección de tránsito y planeamiento urbano. Impacto que podría generar dicho proyecto de acuerdo con los levantamientos realizados por distintas dependencias de ese ayuntamiento.	-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



13/6/2022	Alfredo Espinal	<p>Violación de retiros a linderos por parte de la firma Arquitectura, Formas y Construcciones, representada por el arquitecto José Valenzuela, al construir edificación en la Calle Padre Boil #14, Gazcue.</p> <p>1- ¿La Alcaldía del Distrito Nacional aprobó una edificación metálica hasta un cuarto nivel dentro del retiro lindero del colindante? En caso de ser positivo, cuando se aplica o no se aplica la Ordenanza 05/2013 de Gazcue para el tema del retiro a linderos? Pueden ver fotos anexas 2- ¿Cuál es la distancia mínima al colindante para la ubicación de tanque de gas? Pueden ver fotos anexas 3- ¿Cuál es la distancia mínima al colindante o parqueo de vehículo para la ubicación de un transformador eléctrico de 112KVA? Si en un futuro deseo instalar una planta eléctrica, un tanque de gas o algún otro equipo justo al lado del transformador ¿tendría alguna objeción de parte de la Alcaldía? Pueden ver fotos anexas</p>	-Dirección de Planeamiento Urbano
14/6/2022	Shih Chen Cheng	<p>Por ciento de área de construcción permitida en la terraza para área social, en la calle Miguel Ángel Monclús, No. 312, Renacimiento. Constructora M.M.B.CO, SRL, Normas y resoluciones que establece que se pueda construir en la terraza y porciento permitido.</p>	-Dirección de Planeamiento Urbano
16/6/2022	Junta de Vecinos Renacimiento II	<p>Es de sumo interés para la Junta de Vecino Renacimiento II, saber si el colegio Jardín Infantil Darissa, ubicado en la calle Leoncio Ramos No. 57, justo detrás del Centro Médico Real, entre calle Otilia Peláez y calle Manuel Rueda, Renacimiento.</p>	-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



16/6/2022	Junta de Vecinos Renacimiento II	Quienes suscriben la Junta de Vecinos Renacimiento II, Registrada con el Código No. 2163, siendo su presidenta la señora Rossemay Bonifacio, correo, jvecinosrenacimiento2021@gmail.com teléfono 809 851 5887, tienen a bien solicitar la siguiente información, si el colegio Jardín Infantil Darissa, ubicado en la calle Leoncio Ramos No. 57, justo detrás del Centro Médico Real, entre calle Otilia Peláez y calle Manuel Rueda, Renacimiento, cuenta con permiso de uso de suelo aprobado, para realizar sus operaciones como centro educativo.	-Dirección de Planeamiento Urbano
17/6/2022	Luis A. Henríquez	1. ¿cuáles obras de infraestructura realizada por el ayuntamiento están en proceso y cuál es su grado de avance? 2. ¿cuáles obras de infraestructura inicio el gobierno local durante el mes? 3. ¿hubo inauguración de algunas obras por parte del gobierno local en el mes y cuáles fueron? 4. ¿hubo durante el mes algunas denuncia o demanda de servicios de los que corresponden al gobierno local? 5. ¿existe algunas quejas de la comunidad por el servicio de cementerio? 6. ¿existe algunas quejas o demanda por el servicio de mercado? 7. ¿existe algunas quejas o demanda de la comunidad por el servicio de matadero municipal? 8. ¿existe alguna quejas o demanda de la comunidad por el servicio de alumbrado público?	-Dirección de Infraestructura -Dirección de Mantenimiento y Obras Comunitarias
18/6/2022	Roberto Rosario	Somos la junta de vecinos de la Urbanización Don Honorio, ubicado en el km 11 de la autopista Duarte, DN y por medio de la presente solicitamos informarnos sobre la aprobación inicial y modificaciones posteriores de los siguientes inmuebles: Edificación en solares No. 3 y 4 de la manzana 3584, en la calle Lateral Edificio Brandon XIV, en	-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



		solar No. 17 manzana 3582, en la calle Bambú (ya terminado) Construcción en proceso en solares No. 6 y 7 manzana 3582, en la calle Central Construcción en proceso en solar No. 15 manzana 3579, en la calle Luz A (oval) Edificio Laura Michel 31, en solar No. 13 Manzana 3572, (Residencial El Condado) de 8 niveles ya terminado y habitado	
20/6/2022	Daniel Enrique D Oleo Ramirez	Resolución que contiene el acuerdo del Ayuntamiento del Distrito Nacional y la OPRET para la construcción de la estación Horacio Vásquez de la línea 2 del metro de Santo Domingo ubicada en la intercepción de las calle Josefa Brea y Padre Castellano del Ensanche Luperón del D. N. La OPRET destruyó un parque de los denominados "las canquiñas" bajo un acuerdo con el Ayuntamiento del Distrito Nacional, en dónde se pactaron y resolutoron situaciones que hasta ahora solo son conocidas por rumores entre los munícipes afectados	-Dirección Jurídica
22/6/2022	Yudelka Domínguez	1-Nos gustaría saber si recibieron del Gabinete de Política Social o de cualquier otra institución bonos por el día de las madres. 2-En caso de haber recibido los bonos. ¿De qué institución los recibieron? 3- ¿Cuál fue la cantidad que recibieron? 4- ¿Cómo fueron distribuidos los bonos a la población? 5- ¿Cuánto dinero contenía cada bono?	-Dirección Administrativa
22/6/2022	Luisa Olivero	Por medio de la presente, realizamos la solicitud de que nos remitan el permiso de construcción o habilitación del edificio o condominio Regatta Nuova ubicada en la calle Manuel de Jesús Troncoso esquina Rafael Augusto Sánchez, en el sector de Piantini, construido por la	- Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



		Constructora CONTEMEGA del Ing. Ernesto Orlando Mejía Mazara, cédula Núm. 001-1158177-3	
22/6/2022	Rita Castellanos De Moya	Por la presente solicito las modificaciones aprobadas a la obra de la calle Padre Boil #14 del sector Gazcue, que el día de hoy llevaron al retiro del letrero de obra paralizada.	-Dirección de Planeamiento Urbano
24/6/2022	Rafael Agustín Pérez Urbino	Nos remitan el informe realizado por la Dirección Inmobiliaria del ADN solicitado por Planeamiento Urbano como consecuencia de la denuncia interpuesta en mi contra por un vecino por construcción de verja en la calle respaldo crisantemos Buenaventura Freites #150, Jardines de Gala, bajo expediente ADN-DPU-2021-0407, fui citado a descenso lo cual trajo como consecuencia la emisión de un informe por parte de la dirección inmobiliaria, por lo que solicito por esta vía el informe emitido	-Dirección de Planeamiento Urbano
24/6/2022	Kirsis	Copia de estatutos de las Asociaciones sin Fines de Lucro registradas en el Registro Civil del Ayuntamiento de las cuales soy miembro: 430036064 Fundación Nacional de Cardiología y Asistencia Médica Dr. Tirso Roa 430203793 Centro de Prevención de Enfermedades Catastróficas Evitables CEPE CEPECAEV	- Dirección de Registro Civil
24/6/2022	Anyer Abreu	Ruta de transporte de pasajeros Nicolás de Ovando-Morgan SETRAUDE operando de manera ilegal por más de 10 años. El expediente del proceso del concurso democrático según plantea la ley 63-17. Violación de los artículos. Artículo 10.- Libre competencia. El INTRANT será responsable de velar por la libre y leal competencia en el sector y sus servicios, y la transparencia del mercado, respetando las instituciones y leyes sobre esta materia,	-Remitida a otra institución



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



		para lo que deberá adoptar las medidas siguientes: 1. Impedir los monopolios y las acciones oligopólicas, concertadas, o acuerdos entre operadores y usuarios del transporte, que tiendan a interferir el libre funcionamiento del sector. 2. Proteger el derecho de todos a ingresar, participar o egresar del mercado de proveedores de servicios de transporte de pasajeros y cargas.	
26/6/2022	Juan F Santana Rivas	Copia de la Decisión Ddpt Planeamiento Urbano ADN, sobre construcción ilegal por parte de Aglisberto Cabrera en Calle 12 # 40 El Cacique (DN). Demandantes: Juan F. Santana y familiares de Viterbo Pérez (propietarios)	-Dirección de Planeamiento Urbano
27/6/2022	Daniel Enrique D Oleo Ramirez	Si existe o no, algún documento concerniente al acuerdo para la destrucción del parque y construcción de la estación Horacio Vázquez de la línea 2 del metro de Santo Domingo. Y en caso de que exista suministrarnos una copia del mismo. Si existe o no, algún documento (resolución, oficio del despacho, etc) en donde el área verde ubicada en la intercepción Calle Josefa Brea esquina Calle Padre Castellanos, en los límites sur del ensanche Luperón de la circunscripción 3 del DN, haya sido cedida a la OPRET, metro de Santo Domingo, o alguna otra institución, en perjuicio de la comunidad.	-Dirección Jurídica
27/6/2022	Amilcar Sánchez	Requerimos los siguientes datos de cada uno de estas 3 obras: -Edif En construcción en la Calle Lateral frente al Fraimín V y al lado de la Casa con Número 5 -Edificio Brandon XIV en la Calle Bambu frente al Edificio Davi Dasi	-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



		<p>-Laura Michelle XXII en la calle Calle 2da del Sector EL Condado Para todos estos requerimos: Permiso de uso de suelo Original con fecha y detalle de lo aprobado en particular la altura Modificaciones a ese permiso de uso de suelo posterior al original Notificaciones emitidas por infracciones o visitas que así lo requirieran Estatus jurídico en la Alcaldía, si hay o no un sometimiento de PU o lo hubo en algún momento Carta si la hubiese de la Junta de vecinos en que aprueban o no el permiso de uso de suelo Documentos que se hayan emitido para los fines de poder registrar el régimen de condominio en la JI</p>	
27/6/2022	Junta de Vecinos Renacimiento II	<p>Quienes suscriben, la Junta de Vecinos Renacimiento II, registrada con el Certificado No. 2163, presidida por su presidenta, señora Rossemay Bonifacio, portadora de la cédula de identidad y electoral No. 001-178766-1, tenemos a bien solicitarles la siguiente información; De acuerdo a la solicitud de cambio de uso de suelo realizada por el KS SCHOOL, solo han sometida 1 vivienda con la No. 39, de la calle Leoncio Ramos, Renacimiento, donde además tienen 2 viviendas con las Nos. 37 y 35, es de nuestro interés saber cuál sería el proceder del Departamento de Planeamiento Urbano ante estas dos últimas viviendas no sometidas para cambio de uso de suelo, las cuales son utilizadas como extensiones para el planter escolar???</p>	-Dirección de Planeamiento Urbano



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana
Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

30/6/2022	Francisco Heroino	Solicitud de certificación sobre bóveda en el cementerio Cristo Redentor a nombre del Sr. Omar Armando Mercedes de la Cruz, c.-001-1166279-7.	-Dirección de Servicios Públicos
-----------	-------------------	---	----------------------------------

Fecha: 01/07/2022 Firma: 