



Clave Municipal No.

Aguntamiento Municipal de Bani

REPUBLICA DOMINICANA
DEPARTAMENTO TESORERIA
Cta. INVERSIONES Y OBRAS MUNICIPALES
RNC: 415-00012-4
DO74BRRD00000000001301023679

No. 024223

DIA	MES	AÑO
13	04	2022

Formulario No. 332 Ref.
Aprobado por el Contralor y
Auditor General

PAGUESE CONTRA ESTE
CHEQUE A LA ORDEN DE: JOAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA

RD\$ 674,144.56

SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS CON 56/100

PESOS

MONEDA DE CURSO LEGAL



FIRMA(S)

⑈024223⑈ 21411272713101301023679⑈ 74

Prog. _____ Símbolo _____ Fondo _____ Comprobante No. 25250 Fecha 13/04/2022

CONCEPTO	SÍMBOLO	DENOMINACION	VALOR
CUB. IYFINA POR LA CONSTRUCCION DE BARRIOS/SANTAROSAC/CANELA MOTALATERAJES, TEPOR UN VALOR PRESUPUESTADO DE RD\$134,004.28 PARQUE LOS MANGUITOS 5/SANTAROSAMONTO PRESUPUESTADO RD\$474,016.95 ALLEJOS/SANTAROSALADO DE PARQUE LOS MANGUITOS MONTO TOTAL PRESUPUESTADO RD\$280,306.83 EN ESTA CIUDAD DE BANI SEGUN EL SIGUIENTE HISTORIAL FINAN.: A) MONTO PRESUPUESTADO RD\$974,291.52 B) MENOS EL AVANCE INICIAL DE UN 20%			
TOTAL			

J. Elrabanti Montero Pro.

Firma Interesado

02402-2446905-4

Cédula No.

Sello No.

DISTRIBUCION: Original al interesado; Duplicado y Triplicado, Contraloría y Cámara de Cuentas; Cuadruplicado, Liga Municipal Dominicana; Quintuplicado, Tesorería.



Clave Municipal No.

Ayuntamiento Municipal de Bani

REPUBLICA DOMINICANA
DEPARTAMENTO TESORERIA
Cta. INVERSIONES Y OBRAS MUNICIPALES
RNC: 415-00012-4
DO74BRRD000000000001301023679

Formulario No. 332 Ref.
Aprobado por el Contralor y
Auditor General

No. 024223

DIA	MES	AÑO
13	04	2022

PAGUESE CONTRA ESTE
CHEQUE A LA ORDEN DE:

JOAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA

RDS 674,144.56

SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS CON 56/100



PESOS
MONEDA DE CURSO LEGAL

FIRMA(S)

⑈024223⑈ 21411272713⑈01301023679⑈ 74

Prog. _____ Símbolo _____ Fondo _____ Comprobante No. 25250 Fecha 13/04/2022

CONCEPTO	SÍMBOLO	DENOMINACION	VALOR
CUB. INFINAR ORLA CONSTRUCCION DE BARRIOS/SANTAROSA/CANELA MOTALATERA DE STEPOR UN VALOR PRESUPUESTADO DE RD\$134,004.28 PARQUE LOS MANGUITOS/SANTAROSA MONTO PRESUPUESTADO RD\$174,016.95 ALLEJOS/SANTAROSA/LEAD DE PARQUE LOS MANGUITO MONTO TOTAL PRESUPUESTADO RD\$280,306.83 EN ESTA CATEGORIA DE BARRIO SIGUIENTE HISTORIAL FINAN.: A) MONTO PRESUPUESTADO RD\$974,291.52 B) MENOS EL AVANCE INICIAL DE UN 20%			
TOTAL			

J. Sánchez
Firma Interesado

0452-1118-348
Cédula No.

Sello No.

DISTRIBUCION: Original al interesado; Duplicado y Triplicado, Contraloría y Cámara de Cuentas; Cuadruplicado, Liga Municipal Dominicana; Quintuplicado, Tesorería.



AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BANÍ

CERTIFICACION DE RETENCION

RNC - 415000124

Número Comprobante: 025250

Fecha Comprobante:

Registrado

Número de Documento:

Fecha Cheque:

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

R.N.C.

01000172211

NOMBRE(S) / RAZON SOCIAL:

JOAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA

DOMICILIO:

AZUA

PAGADO (RD\$)

MONTO: 674,144.56

EN LETRAS: SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS CON 56/100

RETENIDO (RD\$)

MONTO: 16,209.09

EN LETRAS: DIECISÉIS MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS CON 09/100

CONCEPTO DE LA SUMA RETENIDA

10% ISR Y 100% DEL ITEBIS RETENCION A CONTRATISTAS DE OBRAS

Descripción Impuesto	VALOR APLICABLE A RETENCION	PORCIENTO	VALOR
Itbis	10,420.13	100.00	10,420.13
ISR	57,889.62	10.00	5,788.96

Total Retención

16,209.09

FACT. NO. / NCF / REF. INCLUIDO EN EL PAGO

0427/2022-1,0427/2022-2,0427/2022-3,

PAGO INDIVIDUALMENTE

674,144.56

SUMA GLOBAL REPORTADA

690,353.65

RETENCION REALIZADA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 10, DE LA LEY NO. 253-12, SOBRE FORTALECIMIENTO DE LA CAPACIDAD RECAUDATORIA DEL ESTADO, PARA LA SOSTENIBILIDAD FISCAL Y EL DESARROLLO SOSTENIBLE.

APROBADO POR:

RAFAEL R. DIAZ SANTANA
DIRECTOR DE CONTABILIDAD

Aprobado por
DIGECOG

COMPROBANTE NO.: **025250**

FECHA 13/04/2022

COMPROBANTE DEL GASTO

TIPO COMPROBANTE: PAGO A PROVEEDOR Etapas: Com Dev Pag

CLASE DOCUMENTO: Original: Modificación: Comp. que Modifica: _____

CODIGO BENEFICIARIO: _____ RNC/CEDULA: 01000172211

BENEFICIARIO: JOAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA

DIRECCION: AZUA TELEFONO: _____

CUENTA BANCARIA: 130-102367-9 Inversion Obras Municipales

DETALLE

CUB. 1 Y FINAL POR LA CONSTRUCCION DE BADEN S/SANTA ROSA C/CANELA MOTA LATERAL OESTE POR UN VALOR PRESUPUESTADO DE RD\$134,004.28, PARQUE LOS MANGUITOS S/SANTA ROSA MONTO PRESUPUESTADO RD\$474,016.95 Y CALLEJON S/SANTA ROSA AL LADO DEL PARQUE LOS MANGUITOS MONTO TOTAL PRESUPUESTADO RD\$280,306.83, EN ESTA CIUDAD DE BANÍ, SEGUN EL SIGUIENTE HISTORIAL FINAN.: A) MONTO PRESUPUESTADO RD\$974,291.52 B) MENOS EL AVANCE INICIAL DE UN 20% RD\$194,858.31 MENOS RET. DE LOS IMP. DE LEY POR UN MONTO DE RD\$4,575.16 SEGUN COMP. DE GASTOS NO. 24923 D/F 22/03/2022, C) MENOS CUB. 1 Y FINAL POR UN MONTO BRUTO DE RD\$690,353.65 MENOS RET. DE LOS IMP. DE LEY POR UN VALOR DE RD\$16,209.09. ANEXOS: LOS OFICIOS NOS. 0571/2022 D/F 11/04/2022, 0574/2022 D/F 11/04/2022 Y EL 0573/2022 D/F 11/04/2022, EMITIDOS POR EL DEPTO. DE PLANEAMIENTO URBANO, LOS PRESUPUESTOS DE OBRAS Y POR LAS FOTOS DE LOS TRABAJOS. E.L.
ESTE LOTE DE UN MONTO BRUTO DE RD\$85,963.46
NOTA: FALTO UNA OBRA DE

Estructura Programatica	Clasificador del Gasto	Fuente Financiamiento	Función	Denominación	Valor RD\$
11.01.0087.000	2.7.2.4.01		2601	Infraestructura terrestre y obras anexas	107,203.42
11.01.0085.000	2.7.2.4.01		2601	Infraestructura terrestre y obras anexas	222,880.93
11.01.0085.000	2.7.2.4.01		2601	Infraestructura terrestre y obras anexas	360,269.30

X Elisabeni Montero Snc.

402-2446805-4

"VISADO POR EL CONTRALOR"

Total General RD\$ 690,353.65

RAFAEL RAHDAMES DIAZ SANTANA
ENC. DPTO. DE CONTABILIDAD

BERTINIO DE JESUS BERNABEL
CONTRALOR MUNICIPAL

OSVALDO LEONIDAS DIAZ ARISTY
PRESIDENTE CONCEJO MUNICIPAL
(Solo debe firmar si es partida extrapresupuestaria)

FRANCISCO ELIAS PEÑA TEJEDA
ENCARGADO DIVISION DE TESORERIA

SANTO YNILCIO RAMIREZ B.
ALCALDE MUNICIPAL

Retenciones

Itbis	100.00 %	10,420.13
ISR	10.00 %	5,788.96

"REVISION Y CONTROL"
Monto Neto a Pagar RD\$ **674,144.56**



Ayuntamiento de Bani
¡Una nueva visión!

RNC- 415-00012-4

PLANEAMIENTO
URBANO

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BANI

Proyecto No. PRESUPUESTO PARA BADEN CALLE CANELA MOTA OESTE
Descripción: CUBICACION 1 Y FINAL
Fecha abr-22
Contratista: JUAQUIN EMILIO SANCHEZ ACCOSTA
Direccion del proyecto: BARRIO SANTA ROSA

Monto Contrato Original: RD\$134,004.28
Monto Adendum a Contrato: RD\$26,800.86
Monto de Avance: 20.00%
Contrato +Adendum+ Adicionales: A firmarse con la firma del acta de inicio de obra
Inicio Contractual de la Obra: 0.00%
Adicional Aprobado(%):

No.	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL	TOTAL	CUBICADO ACTUAL			% Ejecutado
							CANT.	VALOR RD\$	SUBTOTAL	
1 PRELIMINARES										
1.1	CORTE DE ASFALTO	18.20	ML	50.00	\$ 910.00	18.2	\$ 910.00		100%	
1.2	DEMOLICION DE ASFALTO Y BADEN	1.00	PA	12,000.00	\$ 12,000.00	1	\$ 12,000.00		100%	
1.3	DEMOLICION DE CONTENES	-	ML	-	\$ -		\$ -			
1.4	EXCAVACION DE BADEN	11.37	M3	400.00	\$ 4,548.00	11.37	\$ 4,548.00		100%	
1.5	BOTE MATERIAL EXC. Y DEMOLIDO 30% ART.	15.00	M3	500.00	\$ 7,500.00	15	\$ 7,500.00		100%	
1.6	ACONDICIONAMIENTO Y Nivelación	22.75	M2	40.00	\$ 910.00	22.75	\$ 910.00		100%	
2 HORMIGON ARMADO										
2.1	HORMIGON EN BADEN	6.82	M3	9,617.22	\$ 65,589.44	6.82	\$ 65,589.44		100%	
2.2	FROTADO+PULIDO+ESCOBILLON	22.75	M3	100.00	\$ 2,275.00	22.75	\$ 2,275.00		100%	
2.3	HORMIGON CICLOPEO	4.55	M3	3,000.00	\$ 13,650.00	4.55	\$ 13,650.00		100%	
2.4	CONTENES	-	ML	912.84	\$ -		\$ -			
2.5	NIVELACION TOPOGRAFICA	-	ML	35.00	\$ -		\$ -			
3 LIMPIEZA										
3.1	LIMPIEZA FINAL	1.00	PA	3,000.00	\$ 3,000.00	1	\$ 3,000.00		100%	
					SUB-TOTAL	\$ 110,382.44		\$ 110,382.44		900%



Ayuntamiento de Bani
¡Una nueva visión!

PLANEAMIENTO
URBANO

RNC- 415-00012-4

Bani, Provincia Peravia,
11 de abril del 2022.-

Oficio No.0571/2022.-
Rem/Presupuesto.

Al : Señor
Ing. Santo Ramírez,
Alcalde Municipal,
Su Despacho._

Asunto : **Remisión Cubicación 1 y Final.**



Muy respetuosamente, me dirijo a usted para remitirle La Cubicación 1 y Final, para el presupuesto para badén en la calle Canela Mota (oeste), de esta Ciudad Bani Provincia Peravia.-

Total General Presupuestado de **RD\$134,004.28** (Ciento treinta y cuatro mil, cuatro pesos con 28/100).

Monto Total de **RD\$134,004.28** (Ciento treinta y cuatro mil, cuatro pesos con 28/100).

Avance **RD\$26,800.86** (Veintiséis mil, ochocientos pesos con 86/100).

Total General a Pagar de **RD\$107,203.43** (ciento siete mil, doscientos tres pesos con 43/100).

Atentamente,

Monto exento RD\$ 111,457.43

Ing. Andrés De Los Santos
Director Planeamiento Urbano
IADS-AAM/MT



Arq. Ángel Mañan
Director Obras Municipales

Dirección Municipal de Obras
Ayuntamiento de Bani

ING. ANDRÉS DE LOS SANTOS
 DIRECTOR PLANEAMIENTO URBANO



DIRECCIÓN MUNICIPAL DE OBRAS
AYUNTAMIENTO DE BANI
 ABR. ANGEL MARIAN
 DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES

C/ Sánchez, Esq. Mella, Bani, Provincia Peravia, Tel.: 809-346-4500 EXT-302
 E-MAIL: INFO@BANIGOB.DO - WEB: AVUNTAMIENTOBANIGOB.DO



ING. JUAN W. DIAZ
 ENCARGADO OFICINA TÉCNICA

JUAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA
 CONTRATISTA

PREPARADO POR:
 PALOMA FRANJUL

SEGUROS Y FIANZAS			
TRANSPORTE	3.50%	\$ 3,863.39	
PENSIONES Y JUBILACION	2.00%	\$ 2,207.65	
CODIA	1.00%	\$ 1,103.82	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	0.10%	\$ 110.38	
SUB. Y DIRECCION.	3.00%	\$ 3,311.47	
SUB.-TOTAL GASTOS INDIRECTOS	10.00%	\$ 11,038.24	
ITBIS DEL 10%	18%	\$ 1,986.88	
TOTAL GENERAL		\$ 134,004.28	

TOTAL A PAGAR	\$ 134,004.28
AVANCE	\$ 26,800.86
TOTAL A PAGAR	\$ 107,203.43



11/04/22



+1 (829) 481-9553

hoy a la(s) 1:41 p. m.



1 de 6





Ayuntamiento de Bani
¡Una nueva visión!

PLANEAMIENTO URBANO

RNC- 415-00012-4

Bani, Provincia Peravia,
11 de abril del 2022.-

Oficio No.0574/2022.-
Rem/Presupuesto.

Al : Señor
Ing. Santo Ramírez,
Alcalde Municipal,
Su Despacho._

Asunto : **Remisión Cubicación 1 y Final.**



Muy respetuosamente, me dirijo a usted para remitirle La Cubicación 1 y Final, para la construcción de Parque Los Manguitos (Santa Rosa), de esta Ciudad Bani Provincia Peravia.-

Total General Presupuestado de **RD\$474,016.95** (Cuatrocientos setenta y cuatro mil, dieciséis pesos con 95/100).

Monto Total de **RD\$455,072.69** (Cuatrocientos Cincuenta y Cinco mil, setenta y dos pesos con 69/100).

Avance inicial **RD\$94,803.39** (Noventa y cuatro mil, ochocientos tres pesos con 39/100).

Total General a Pagar de **RD\$360,269.30** (Trecientos sesenta mil, doscientos sesenta y nueve pesos con 93/100).

Atentamente,

Ing. Andrés De Los Santos
Director Planeamiento Urbano
IADS-AAM/MT

Arg. Angel Mañan
Director Obras Municipales



Ayuntamiento de Bani
¡Una nueva visión!

RNC- 415-00012-4

PLANEAMIENTO
URBANO

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BANI

Proyecto No: PRESUPUESTO PARA LA CONSTRUCCION DE PARQUE LOS MANGUITOS
Descripción: CUBICACION 1 Y FINAL
Fecha: abr-22
Contratista: JUAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA
Direccion del Proyecto: BARRIO SANTA ROSA CALLE CANELA MOTA

Monto Contrato Original: RD\$474,016.95
Monto Addendum a Contrato:
Monto de Avance: RD\$94,803.39
Contrato +Addendum+ Adicionales: 20.00%
Inicio Contractual de la Obra:
Adicional Aprobado(%): 0.00%
A firmarse con la firma del acta de inicio de obra

No.	PARTIDAS	CANTIDAD	UD	PRECIO UNITARIO (RD\$)	IMPORTE (RD\$)	TOTAL	CUBICADO ACTUAL			% Ejecutado
							CANT.	VALOR RD\$	SUBTOTAL	
1	PRELIMINARES									
1.1	Demolición DE Hormigón	99.00	M2	90.00	\$ 8,910.00	\$ 8,910.00	99.00	\$ 8,910.00	100%	
1.2	Nivelación y ACONDICIONAMIENTO DEL AREA	99.00	M2	40.00	\$ 3,960.00	\$ 3,960.00	99.00	\$ 3,960.00	100%	
1.3	BOTE DE MATERIAL DEMOLIDO	12.87	M2	500.00	\$ 6,435.00	\$ 6,435.00	12.87	\$ 6,435.00	100%	
1.4	BOTE MATERIAL DEMOLIDO Y PRODUCTO DEL ACONDICIONAMIENTO	60.00	M3	500.00	\$ 30,000.00	\$ 30,000.00	60.00	\$ 30,000.00	100%	
						\$ 49,305.00		\$ 49,305.00		
2	HORMIGON									
2.1	HORMIGON 1:2:4 EN PAVIMENTO ESPESOR 12.00 CM	99.00	M2	1,295.25	\$ 128,229.75	\$ 128,229.75	87.00	\$ 112,686.75	88%	
2.2	ACERAS	20.07	M2	883.27	\$ 17,727.23	\$ 17,727.23	20.00	\$ 17,665.40	100%	
					\$ 145,956.98	\$ 145,956.98		\$ 130,352.15		
3	JARDINERAS									
3.1	EXC. MUIROS JARDINERAS	3.50	M3	450.00	\$ 1,575.00	\$ 1,575.00	3.50	\$ 1,575.00	100%	
3.2	ZAPATA EN MUIROS JARDINERAS	1.70	M3	9,683.48	\$ 16,461.92	\$ 16,461.92	1.70	\$ 16,461.92	100%	
3.3	MUIROS DE 6" EN JARDINERAS	15.20	M2	1,423.28	\$ 21,633.86	\$ 21,633.86	15.20	\$ 21,633.86	100%	
3.4	PANLETE EN JARDINERAS	19.00	M2	637.58	\$ 12,114.02	\$ 12,114.02	19.00	\$ 12,114.02	100%	
3.5	CANTOS	18.00	ML	134.00	\$ 2,412.00	\$ 2,412.00	18.00	\$ 2,412.00	100%	
3.6	CORTE DE RAIZ	3.00	UD	2,000.00	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	3.00	\$ 6,000.00	100%	
					\$ 60,196.79	\$ 60,196.79		\$ 60,196.79		
4	OTROS									
4.1	BANCOS	8.00	UD	10,500.00	\$ 84,000.00	\$ 84,000.00	8.00	\$ 84,000.00	100%	
4.2	POSTES PARA Lámparas	2.00	UD	6,500.00	\$ 13,000.00	\$ 13,000.00	2.00	\$ 13,000.00	100%	
4.3	Lámparas LED PARA POSTES	4.00	UD	4,500.00	\$ 18,000.00	\$ 18,000.00	4.00	\$ 18,000.00	100%	
4.4	MATERIALES ELÉCTRICOS (A JUSTIFICAR)	1.00	PA	20,000.00	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	1.00	\$ 20,000.00	100%	
					\$ 135,000.00	\$ 135,000.00		\$ 135,000.00		
						\$ 390,458.77		\$ 374,853.94	96%	

SEGUROS POLIZAS Y FIANZAS				
TRANSPORTE	3.50%	\$	13,666.06	
PENSIONES Y JUBILACIONES	2.00%	\$	7,809.18	
CODIA	1.00%	\$	3,904.59	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	0.10%	\$	390.46	
SUP. Y DIRECCION.	3.00%	\$	11,713.76	
	10.00%	\$	39,045.88	
SUB.-TOTAL GASTOS INDIRECTOS		\$	76,529.92	
TTBS	18.00%	\$	7,028.26	

TOTAL GENERAL \$ 474,016.95

TOTAL A PAGAR	\$	455,072.69
AVANCE INICIAL	\$	94,803.39
TOTAL A PAGAR	\$	360,269.30

TOTAL A PAGAR \$ 455,072.69

DIRECCION DE OBRAS
Ayuntamiento de Barrios Unidos
ING. ANDRES DE LOS SANTOS
DIRECTOR PLANEAMIENTO URBANO

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
Ayuntamiento de Barrios Unidos
ARQ. ANSEL MANAN
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES

ENC. OFICINA TECNICA
Ayuntamiento de Barrios Unidos
ING. JUAN M DIAZ
ENCARGADO OFICINA TECNICA

JUAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA
CONTRATISTA

PREPARADO POR:
PALOMA FRANUL

AYUNTAMIENTO DE BARRIOS UNIDOS
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD
1164/aa

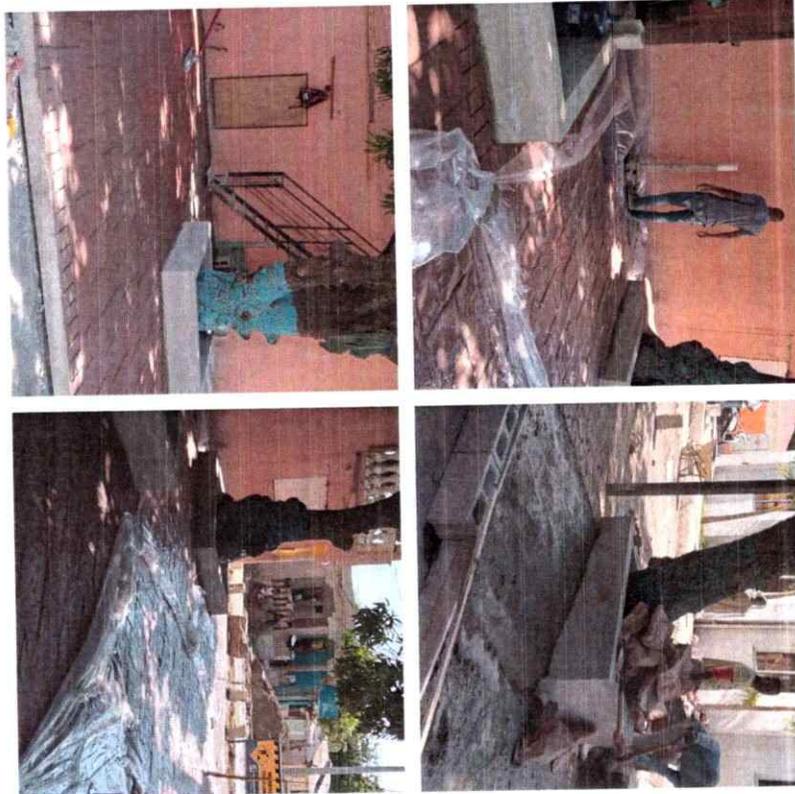
11/4/22, 14:31

(35) WhatsApp



+1 (829) 481-9553

hoy a la(s) 1:41 p. m.



2 de 6





Ayuntamiento de Bani
¡Una nueva visión!

RNC- 415-00012-4

PLANEAMIENTO
URBANO

Bani, Provincia Peravia,
11 de abril del 2022.-

Oficio No.0573/2022.-
Rem/Presupuesto.

Al : Señor
Ing. Santo Ramírez,
Alcalde Municipal,
Su Despacho._

Asunto : **Remisión Cubicación 1 y Final.**



Muy respetuosamente, me dirijo a usted para remitirle La Cubicación 1 y Final, para el presupuesto para pavimentado callejón (al lado del parque Los Manguitos, Santa Rosa), de esta Ciudad Bani Provincia Peravia.-

Total General Presupuestado de **RD\$280,306.83** (Doscientos ochenta mil, trecientos y seis pesos con 83/100).

Monto Total de **RD\$278,942.30** (Doscientos setenta y ocho mil, novecientos cuarenta y dos pesos con 30/100).

Avance **RD\$56,061.37** (Cincuenta y seis mil, sesenta y uno pesos con 37/100).

Total General a Pagar de **RD\$222,880.93** (Doscientos veintidós mil, ochocientos ochenta pesos con 93/100).

Atentamente,


Ing. Andrés De Los Santos
Director Planeamiento Urbano
IADS-AAM/MT


Arq. Angel Mañan
Director Obras Municipales




SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO
Ayuntamiento de Bani

ING. ANDRÉS DE LOS SANTOS
 DIRECTOR PLANTEAMIENTO URBANO

COLECCIÓN DE ORDENES MUNICIPALES
AYUNTAMIENTO DE BANI

ARQ. ANGEL MARRAN
 DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES

ENC. JUAN M DIAZ
 ENCARGADO OFICINA TECNICA


JUAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA
 CONTRATISTA

PREPARADO POR:
PALOMA FRANJUL

SEGUROS POLIZAS Y FIANZAS	3.50%	\$ 8,081.33
TRANSPORTE	2.00%	\$ 4,617.91
PENSIONES Y JUBILACIONES	1.00%	\$ 2,308.95
CODIA	0.10%	\$ 230.90
GASTOS ADMINISTRATIVOS	3.00%	\$ 6,926.86
SUP. Y DIRECCIÓN.	10.00%	\$ 23,089.53
SUB.-TOTAL GASTOS INDIRECTOS		\$ 45,255.47
ITBS	18.00%	\$ 4,156.11
TOTAL GENERAL - IMA TECNICA		\$ 280,306.83

TOTAL A PAGAR	\$ 278,942.30
AVANCE	\$ 56,061.37
TOTAL A PAGAR	\$ 222,880.93


 11/07/22

11/4/22, 14:31

(35) WhatsApp



+1 (829) 481-9553
hoy a la(s) 1:41 p. m.



3 de 6





REPÚBLICA DOMINICANA
JUNTA CENTRAL ELECTORAL
CECULA DE IDENTIDAD Y ELECTORAL

402-2446805-4



LUGAR DE NACIMIENTO:
EL CERCADO, R.D.

FECHA DE NACIMIENTO:
31 AGOSTO 1996

NACIONALIDAD: REPÚBLICA DOMINICANA

SEXO: F SANGRE: A+ ESTADO CIVIL: SOLTERA

OCCUPACIÓN: ESTUDIANTE

FECHA DE EXPIRACIÓN:
31 AGOSTO 2024

ELISABEHT
MONTERO ENCARNACION



CONTRATO DE OBRA MUNICIPAL

ENTRE: De una parte, **EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE BANI**, institución del Estado Dominicano creada en regido por las disposiciones de la Ley, n°. 176-07 del 17 de julio del 2007, con domicilio y asiento social en el Palacio Municipal del Ayuntamiento de Bani, ubicado en la Calle Sánchez Esquina Mella, Bani, Peravia, República Dominicana debidamente representada por el **ALCALDE MUNICIPAL SR. ING. SANTO YNILCIO RAMIREZ BETHANCOURT**, Ciudadano dominicano, mayor de edad, funcionario público, Portador de la cédula de identidad N°.003-0057034-8, quien actúa en su calidad de Alcalde de este Ayuntamiento Municipal de Bani, quien para los fines del presente Contrato, se denominará "**LA PRIMERA PARTE**", De la otra parte el **ING. JOAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA**, portador de la cedula de Identidad y Electoral No.010-0017221-1, ciudadano dominicano, mayor de edad, domiciliado y residente en la calle: Gregorio Luperón casa no. 20, sector: La colonia española, del municipio de Azua, República dominicana, quien se denominará "**LA SEGUNDA PARTE**".

SE HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

ARTÍCULO 1.- DEFINICIONES: Siempre que en el presente contrato se empleen el siguiente término, se entenderá que significan lo que expresa a continuación:
Contrato: El presente contrato.

Contratista: Quien actúa de conformidad con la adjudicación, y para los fines del presente contrato de ejecución de obra Municipal.



ARTÍCULO 2.- DOCUMENTOS CONSTITUYENTES DEL CONTRATO: Los siguientes documentos forman parte integral e insustituible del presente Contrato, y el **CONTRATISTA** reconoce cada uno de estos como parte intrínseca del mismo: a) El Contrato propiamente dicho, b) Oferta económica, c) Oferta técnica.

CONSTRUCCION DE BADEN , UBICADO EN SANTA ROSA, C/CANELA MOTA LATERAL ESTE; 2- PRESUPUESTO PARA CONSTRUCCIÓN DE BADÉN, UBICADO EN SANTA ROSA , C/ CANELA MOTA LATERAL OESTE; 3- PRESUPUESTO PARA PARQUE LOS MANGUITOS, UBICADO EN SANTA ROSA; PRESUPUESTO PARA CALLEJÓN , UBICADO EN SANTA ROSA AL LADO DEL PARQUE LOS MANGUITOS, DE ESTA CIUDAD DE BANÍ PROVINCIA PERAVIA, REPÚBLICA DOMINICANA.

ARTICULO 4.- MONTO DEL CONTRATO: LAS PARTES convienen que el monto a pagar por los servicios objeto de este Contrato será **POR UN TOTAL DE RD\$974,291.52 (NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL, DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 52/100 CENTAVOS).**

ARTÍCULO 5.- FORMA DE PAGO: QUEDA ENTENDIDO QUE LA SEGUNDA PARTE RECIBIRA UN **20% VEINTE POR CIENTO EQUIVALENTE A LA SUMA DE RD\$194, 858.30 (CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL, OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON 30/100, Y LOS DEMAS PAGOS POR CUBICACIONES.**

SMB

JS



ARTICULO 15. CESE DE DERECHOS: con la rescisión del presente contrato, cesan todos los derechos y obligaciones.-----

ARTICULO 16.-CESION DE CONTRATO: LA SEGUNDA PARTE es el objetivo esencial de la utilización de sus servicios, por tanto éste Contrato no podrá ser cedido, ni en todo ni en parte, sin la autorización previa por escrito de **LA PRIMERA PARTE** No obstante **LA SEGUNDA PARTE** podrá utilizar los servicios de otra firma asociada para el cumplimiento del mismo sin costo adicional **A LA PRIMERA PARTE**.-----

ARTICULO 17.- NULIDADES DEL CONTRATO: La violación del régimen de prohibiciones establecido en el Artículo 14 de la Ley 340-06, sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, su modificatoria, originará la nulidad absoluta del Contrato, sin perjuicio de otra acción que decida interponer **LA PRIMERA PARTE**.-----

ARTICULO 18.- ARREGLO DE CONFLICTOS: LAS PARTES se comprometen a realizar sus mejores esfuerzos para resolver en forma amigable los conflictos o desacuerdo que pudieran surgir con relación al desarrollo del presente contrato y su interpretación.-----

ARTICULO 19.- SOLUCION DE CONTROVERSIAS: Todo litigio, controversia o reclamación resultante de este Contrato o relativo al mismo, su incumplimiento, su interpretación, su resolución será sometido al Tribunal contencioso, Tributario, Administrativo, instituido mediante la Ley 13-07, de fecha cinco (05) de febrero del dos mil siete (2007).-----

HECHO DE BUENA FE, en tres originales de un mismo tenor y efecto uno para cada una de las partes contratistas, en la ciudad de Bani, Provincia Peravia, a los Dieciséis (16) días del mes de Marzo del Dos Mil Veintidós (2022).-----

SANTO Y. RAMIREZ BETHANCOURT
ALCALDE MUNICIPAL

JOAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA
CONTRATISTA

YO: LIC. RAMON DE JESUS POL PEGUERO, Abogado, Notario Público de los del Numero para el Municipio de Bani, Provincia Peravia, Republica Dominicana, Miembro activo del colegio Dominicano de notarios Inc, matricula número **7720**, con estudio abierto en la calle Presidente Billini, No-31, esq. Joaquín Inchaustegui, de esta Ciudad de Bani, provincia Peravia, Republica Dominicana, **CERTIFICO Y DOY FE:** que la firma que aparece al pie del presente documento fue puesta libre y voluntariamente ante mi presencia, por los señores: ALCALDE MUNICIPAL **SR. ING. SANTO YNILCIO RAMIREZ BETHANCOURT Y, JOAQUIN EMILIO SANCHEZ ACOSTA,** de generales y calidades que constan en el presente documento, quienes me han declarado bajo todos sus actos tanto públicos la fe del juramento que esas son las firmas que acostumbran usar en como privados, por lo que procedo a legalizarla. En la ciudad de Bani, Provincia Peravia, República Dominicana, a los (16) día del mes de Marzo del año Dos Mil Veintidós (2022).-----

75

LIC. RAMON DE JESUS POL PEGUERO
ABOGADO NOTARIO
MATRICULA: 7720



