



Liga Municipal Dominicana

Santo Domingo, D.N.
31 de octubre de 2017

DCM-821-2017

A LOS SEÑORES :

Ingeniero
JOHNNY JONES
Secretario General
Su Despacho

Señor
ANTONIO MARIÑEZ
Alcalde
Municipio de Los Cacaos
Provincia San Cristóbal
Su Despacho

Asunto : Remisión de **PRESUPUESTOS** Nos.326 y 327-DP-2017 para la **CONSTRUCCION DE CANALETA ENCACHADA AL LADO DE LA CANCHA DE BALONCESTO Y LA TERMINACION DE LA IGLESIA CATOLICA DE LA COMUNIDAD DE EL GUINEO ADENTRO EN EL MUNICIPIO DE LOS CACAOS EN LA PROVINCIA DE SAN CRISTOBAL.**

Anexo : **PRESUPUESTO No. 326-DP-2017 de fecha 18 de octubre del 2017 por un valor total de Quinientos Cinco Mil Ciento Un pesos dominicanos con 42/100 (RD\$505,101.42) PRESUPUESTO NO.327-DP-2017 de fecha 18 de octubre del 2017 por un Valor Total de Un Millón Quinientos Diecinueve Mil Ciento Cuarenta y Nueve Pesos Dominicanos con 55/100 (RD\$1,519,149.55).**

Muy cortésmente, remitimos para los fines procedentes lo contenido en el asunto y anexo citado en este memorándum.

ING. VICTOR UNGRIA MEJIA FAMILIA

Director
Construcciones Municipales





Liga Municipal Dominicana

Santo Domingo, D.N.
31 de octubre de 2017

MEMO-DP-128-2017

Al : Ingeniero
VICTOR UNGRIA MEJIA FAMILIA
Director
Departamento Construcciones Municipales
Su Despacho

Asunto : Remisión de **PRESUPUESTOS** Nos.326 y 327-DP-2017 para la **CONSTRUCCION DE CANALETA ENCACHADA AL LADO DE LA CANCHA DE BALONCESTO Y LA TERMINACION DE LA IGLESIA CATOLICA DE LA COMUNIDAD DE EL GUINEO ADENTRO EN EL MUNICIPIO DE LOS CACAOS EN LA PROVINCIA DE SAN CRISTOBAL.**

Anexo : **PRESUPUESTO No. 326-DP-2017 de fecha 18 de octubre del 2017 por un valor total de Quinientos Cincuenta y Nueve pesos dominicanos con 42/100 (RD\$505,101.42) PRESUPUESTO NO.327-DP-2017 de fecha 18 de octubre del 2017 por un Valor Total de Un Millón Quinientos Diecinueve Mil Ciento Cuarenta y Nueve Pesos Dominicanos con 55/100 (RD\$1,519,149.55).**



Muy cortésmente, remitimos para los fines de lugar y procedentes lo descrito en el Asunto y en el Anexo.

Arq. Vicente Castillo

ARQ. VICENTE CASTILLO (HIJO)
Encargado
Sección de Diseño y Presupuesto





Liga Municipal Dominicana

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES MUNICIPALES
SECCIÓN DE DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

Página 1-2

PRESUPUESTO-327-DP-2017

PROVINCIA: SAN CRISTOBAL

MUNICIPIO: LOS CACAOS

UBICACION: COMUNIDAD EL GUNEO ADENTRO

TIPO DE OBRA: Presupuesto de terminación Iglesia Católica

FECHA : 18 de octubre de 2017

Nº	PARTIDA	CANTIDAD	UND.	COSTO UNIT.	VALOR	COSTO TOTAL
						5,000.00 ✓
1.00	PRELIMINARES					
	A Limpieza y preparación de la construcción	1.00	UND	2,000.00	2,000.00	
	B Replanteo	1.00	PA	3,000.00	3,000.00	8,361.82 ✓
2.00	MOV. DE TIERRA					
	A Excavación zapata de muros baño	1.46	M3	272.33	397.60	
	B Relleno de reposición	0.60	M3	225.68	135.41	
	C Regado material excavado	1.03	M3	90.00	92.70	
	D Relleno de compactado p/nivelación piso edificación	10.94	M3	707.14	7,736.11	389,399.84 ✓
3.00	HORMIGON ARMADO					
	A Zapata de muros en baño	0.56	M3	6,756.66	3,783.73	
	B Columna (completivo altura)	0.70	M3	23,667.27	16,567.09	
	C Viga de carga	6.05	M3	22,236.93	134,533.43	
	D Dintel	0.44	M3	26,728.07	11,760.35	
	E Losa de techo	16.14	M3	13,801.44	222,755.24	44,566.74 ✓
4.00	HORMIGON SIMPLE					
	A Acera perimetral	54.00	M2	825.31	44,566.74	39,505.01 ✓
5.00	MUROS					
	A BNP de 0.15 m en baño	2.00	M2	856.57	1,713.14	
	B SNP de 0.15 m en baño	10.34	M2	856.57	8,856.93	
	C SNP de 0.15 m, completivo en edificación	33.78	M2	856.57	28,934.93	197,149.86 ✓
6.00	TERMINACION DE SUPERFICIE					
	A Fraguache	459.65	M2	62.56	28,755.70	
	B Pañete en techo	134.51	M2	386.98	52,052.68	
	C Pañete en muros	325.15	M2	256.87	83,521.28	
	D Cantos	398.40	ML	82.38	32,820.19	70,308.06 ✓
7.00	PINTURA					
	A Acrílica (dos manos)	459.65	M2	152.96	70,308.06	100,137.31 ✓
8.00	TERMINACION DE TECHO					
	A Fino	134.51	M2	495.28	66,620.11	
	B Impermeabilizante	134.51	M2	249.18	33,517.20	175,374.95 ✓
9.00	PISO					
	A Cerámica criolla tipo 01	111.49	M2	1,396.67	155,714.74	
	B Zócalos criolla tipo 01	68.73	ML	286.05	19,660.22	34,000.00 ✓
10.00	PUERTAS					
	A En polimetal doble	1.00	UND.	9,000.00	9,000.00	
	B En polimetal (1.00 X 2.10)	1.00	UND.	5,000.00	5,000.00	
	C En polimetal (0.90 X 2.10)	3.00	UND.	5,000.00	15,000.00	
	D En polimetal (0.80 X 2.10)	1.00	UND.	5,000.00	5,000.00	42,349.91 ✓
11.00	VENTANAS					
	A Salomónica de aluminio y vidrio en baños	14.10	M2	3,003.54	42,349.91	



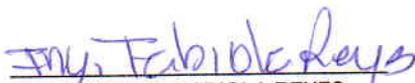


PROVINCIA: SAN CRISTOBAL
MUNICIPIO: LOS CACAOS
UBICACION: COMUNIDAD EL GUNEO ADENTRO
TIPO DE OBRA: Presupuesto de terminación Iglesia Católica
FECHA : 18 de octubre de 2017

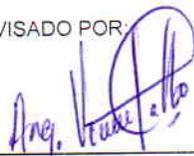
12.00 INSTALACION SANITARIA					58,936.31
A Cámara de inspección	3.00	UND.	3,611.07	10,833.21	
B Inodoro	2.00	UND.	7,390.38	14,780.76	
C Lavamanos	2.00	UND.	8,646.93	17,293.86	
D Desagüe de piso	4.00	UND.	1,007.12	4,028.48	
E Cámara séptica en piedra	1.00	UND.	12,000.00	12,000.00	
13.00 INSTALACION ELECTRICA					34,569.00
A Luz cenital	13.00	UND.	1,109.64	14,425.32	
B Interruptor doble	3.00	UND.	1,545.64	4,636.92	
C Interruptor sencillo	2.00	UND.	1,104.82	2,209.64	
D Tomacorriente	8.00	UND.	1,287.14	10,297.12	
E Panel de distribución	1.00	UND.	3,000.00	3,000.00	
14.00 LETRERO	1.00	PA	700.00	700.00	700.00
15.00 LIMPIEZA FINAL GENERAL	1.00	PA	1,500.00	1,500.00	1,500.00
SUB-TOTAL					RD\$ 1,201,858.82
GASTOS INDIRECTOS					RD\$ 317,290.73
1.00 Dirección técnica	10.00	%	Gastos directos	120,185.88	
2.00 Seguros y fianzas	4.50	%	Gastos directos	54,083.65	
3.00 Gastos administrativos	3.00	%	Gastos directos	36,055.76	
4.00 Supervisión de obras	3.00	%	Gastos directos	36,055.76	
5.00 Transporte	3.00	%	Gastos directos	36,055.76	
6.00 Fondo de pensiones	1.00	%	Gastos directos	12,018.59	
7.00 Tasa CODIA (1x1000)	1.00	%	Gastos directos	1,201.86	
8.00 ITBIS (de la dirección técnica)	18.00	%	Gastos directos	21,633.46	
TOTAL GENERAL					RD\$ 1,519,149.55

NOTAS:

- 1.00 Estos trabajos deberán ser supervisado por técnicos de este departamento.
- 2.00 Este presupuesto esta sujeto a modificación de acuerdo a la variación de los unitarios y a la exclusión o inclusión de partidas a la fecha de la ejecución de la obra.


MPUG. ING. FABIOLA REYES

REVISADO POR



ARQ. VICENTE CASTILLO

Encargado de la Sección de Diseño y Presupuestos


AUX. ARQ. ZURAY SANCHEZ





Liga Municipal Dominicana

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES MUNICIPALES
SECCIÓN DE DISEÑOS Y PRESUPUESTOS

PROVINCIA: SAN CRISTOBAL
MUNICIPIO: LOS CACAOS
UBICACION: Al Lado Cancha de Baloncesto
TIPO DE OBRA: Construcción Canaleta Encachada

PRESUPUESTO-326-DP-2017

FECHA : 18 de octubre de 2017

NO	PARTIDA	CANTIDAD	UND.	COSTO UNIT.	VALOR	COSTO TOTAL
1.00 PRELIMINARES						
A	Limpieza y acondicionamiento área	1.00	PA	1,500.00	1,500.00	5,500.00 ✓
B	Replanteo	1.00	PA	4,000.00	4,000.00	
2.00 MOVIMIENTO DE TIERRA						
A	Excavación para canaleta a mano	221.20	M3	272.33	60,239.40	84,129.00 ✓
B	Regado de material sobrante	265.44	M3	90.00	23,889.60	
3.00 HORMIGON SIMPLE						
A	Escalones en piedra para perdida de energía en caudal (B.N.P de losa de fondo)	6.75	M3	1,723.65	11,634.64	308,976.56
B	Muro enchachado en canaleta	90.06	M3	2,010.37	181,053.92	
C	Losa de fondo	25.28	M3	4,600.00	116,288.00	
4.00 LIMPIEZA FINAL						
		1.00	PA	1,000.00	1,000.00	1,000.00 ✓
SUB-TOTAL					RD\$	399,605.56 ✓
					RD\$	105,495.87 ✓
GASTOS INDIRECTOS						
1.00	Dirección técnica	10.00	%	Gastos directos	39,960.56	
2.00	Seguros y fianzas	4.50	%	Gastos directos	17,982.25	
3.00	Gastos administrativos	3.00	%	Gastos directos	11,988.17	
4.00	Supervisión de obras	3.00	%	Gastos directos	11,988.17	
5.00	Transporte	3.00	%	Gastos directos	11,988.17	
6.00	Fondo de pensiones	1.00	%	Gastos directos	3,996.06	
7.00	Tasa CODIA (1x1000)	1.00	%	Gastos directos	399.61	
8.00	ITBIS (de la dirección técnica)	18.00	%	Gastos directos	7,192.90	
TOTAL GENERAL					RD\$	505,101.42 ✓



NOTAS:

- Estos trabajos deberán ser supervisado por técnicos de este departamento.
- Este presupuesto esta sujeto a modificación de acuerdo a la variación de los unitarios y a la exclusión o inclusión de partidas a la fecha de la ejecución de la obra.

Ing. Fabiola Reyes
MPUG. ING. FABIOLA REYES

Zuray Sanchez
AUX. ARQ. ZURAY SANCHEZ

REVISADO POR:

Arq. Vicente Castillo

ARQ. VICENTE CASTILLO

Encargado de la Sección de Diseño y Presupuestos





Liga Municipal Dominicana

DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

Sección de Diseño y Presupuesto

Página 1-2

PROVINCIA: SAN CRISTOBAL

MUNICIPIO: LOS CACAOS

UBICACION: Comunidad El Guineo

TIPO DE OBRA: Construcción Tanque para Deposito Agua (4.40 X 4.40 m), prof. 5.00 m

PRESUPUESTO-325-DP-2017

FECHA : 18 de octubre de 2017

No.	PARTIDA	CANTIDAD	UNID.	COSTO UNIT.	VALOR	COSTO TOTAL
1.00	PRELIMINARES					5,000.00
A	Limpieza de área y replanteo	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA					19,395.21
A	Excavación (4.40 X 4.40 m), prof. 2.50 m	48.50	M3	272.33	13,208.01	
B	Regado material	58.08	M3	90.00	5,227.20	
C	Suministro material granular (arena) en zapata columnas	0.80	M3	1,200.00	960.00	
3.00	HORMIGÓN ARMADO					85,285.13
A	Platea de fundación, espesor 0.20 m	19.36	M2	1,298.46	25,138.19	
B	Columna de amarre (0.20 X 0.20 m)	0.36	M3	22,213.12	7,996.72	
C	Viga de amarre (0.20 X 0.20 m)	0.67	M3	22,366.31	14,985.43	
D	Viga de amarre (0.20 X 0.30 m)	0.26	M3	21,245.28	5,523.77	
E	Losa superior (E = 0.12 mts)	2.28	M3	13,877.64	31,641.02	
4.00	HORMIGÓN SIMPLE					7,190.37
A	Acera perimetral frotada	9.00	M2	798.93	7,190.37	
5.00	MUROS					94,780.60
A	De 0.20 m, cámaras llenas y acero a 0.40 m	68.09	M2	1,391.99	94,780.60	
6.00	TERMINACION DE SUPERFICIE					50,943.89
A	Fraguache	136.62	M2	62.56	8,546.95	
B	Pañete pulido en interior deposito	94.62	M2	272.02	25,738.53	
C	Pañete exterior	56.00	M2	256.87	14,384.72	
D	Cantos	27.60	ML	82.38	2,273.69	
7.00	TERMINACION DE TECHO					17,276.10
A	Fino	19.36	M2	495.28	9,588.62	
B	Impermeabilizante	19.36	M2	249.18	4,824.12	
C	Zabaleta	34.72	ML	82.47	2,863.36	
8.00	PINTURA					41,959.05
A	Epoxica en interior deposito	94.62	M2	352.92	33,393.29	
B	Acrilica (dos manos) en exterior deposito	56.00	M2	152.96	8,565.76	
9.00	TAPA					3,000.00
A	Suministro y colocación tapa en tola (0.60 X 0.60 m)	1.00	PA	3,000.00	3,000.00	
10.00	INSTALACION SANITARIA					5,000.00
A	Tubería de alimentación	1.00	PA	5,000.00	5,000.00	
11.00	LETRERO					700.00
		1.00	PA	700.00	700.00	



PROVINCIA: SAN CRISTOBAL

MUNICIPIO: LOS CACAOS

UBICACION: Comunidad El Guineo

TIPO DE OBRA: Construcción Tanque para Deposito Agua (4.40 X 4.40 m), prof. 5.00 m

FECHA : 18 de octubre de 2017

12.00 LIMPIEZA FINAL	1.00	PA	1,000.00	1,000.00	1,000.00 ✓
	SUB-TOTAL				RD\$ 331,530.34 ✓
GASTOS INDIRECTOS					RD\$ 87,524.01 ✓
1.00 Dirección técnica	10.00	%	Gastos directos	33,153.03	
2.00 Seguros y fianzas	4.50	%	Gastos directos	14,918.87	
3.00 Gastos administrativos	3.00	%	Gastos directos	9,945.91	
4.00 Supervisión de obras	3.00	%	Gastos directos	9,945.91	
5.00 Transporte	3.00	%	Gastos directos	9,945.91	
6.00 Fondo de pensiones	1.00	%	Gastos directos	3,315.30	
7.00 Tasa CODIA (1x1000)	1.00	%	Gastos directos	331.53	
8.00 ITBIS (de la dirección técnica)	18.00	%	Gastos directos	5,967.55	
	TOTAL GENERAL				RD\$ 419,054.36 ✓



NOTAS:

- 1.00 Estos trabajos deberán ser supervisado por técnicos de este departamento.
- 2.00 Esta obra será realizada por administración.
- 3.00 Este presupuesto esta sujeto a modificación de acuerdo a la variación de los unitarios y a la exclusión o inclusión de partidas a la fecha de la ejecución de la obra.

Ing. Fabiola Reyes
MPUG. ING. FABIOLA REYES

Zuray Sanchez
AUX. ARQ. ZURAY SANCHEZ

REVISADO POR:

Arq. Vicente Castillo
ARQ. VICENTE CASTILLO

Encargado de la Sección de Diseño y Presupuestos

