



PRESIDENCIA DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
CONTRALORÍA

Despacho Contralor General
Miércoles, 06 de Julio de 2022

No.: IN-CGR-2022-003009

Directora
Mariza de la Cruz Hernández
Ministerio de Administración Pública
Su Despacho

Asunto: Informe de Evaluación Primer Nivel Contraloría General de la República
Anexo: Informe de Evaluación

Cortésmente, me dirijo a usted con la finalidad de remitirle el Informe de Evaluación Primer Nivel Contraloría General de la República realizado por los colaboradores de la Oficina Nacional de Evaluación Sísmica y Vulnerabilidad de Infraestructura y Edificaciones (ONESVIE), para Implementación del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo en la Administración Pública el cual está estipulado el indicador 9.4 en el Sistema de Monitoreo de Administración Pública (SISMAP).

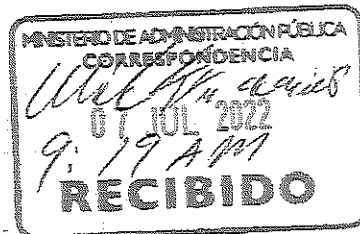
Con sentimiento de alta estima, le saluda.



Lic. Catalino Correa Hiciano
Contralor General de la República

CCH/da

MS





GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

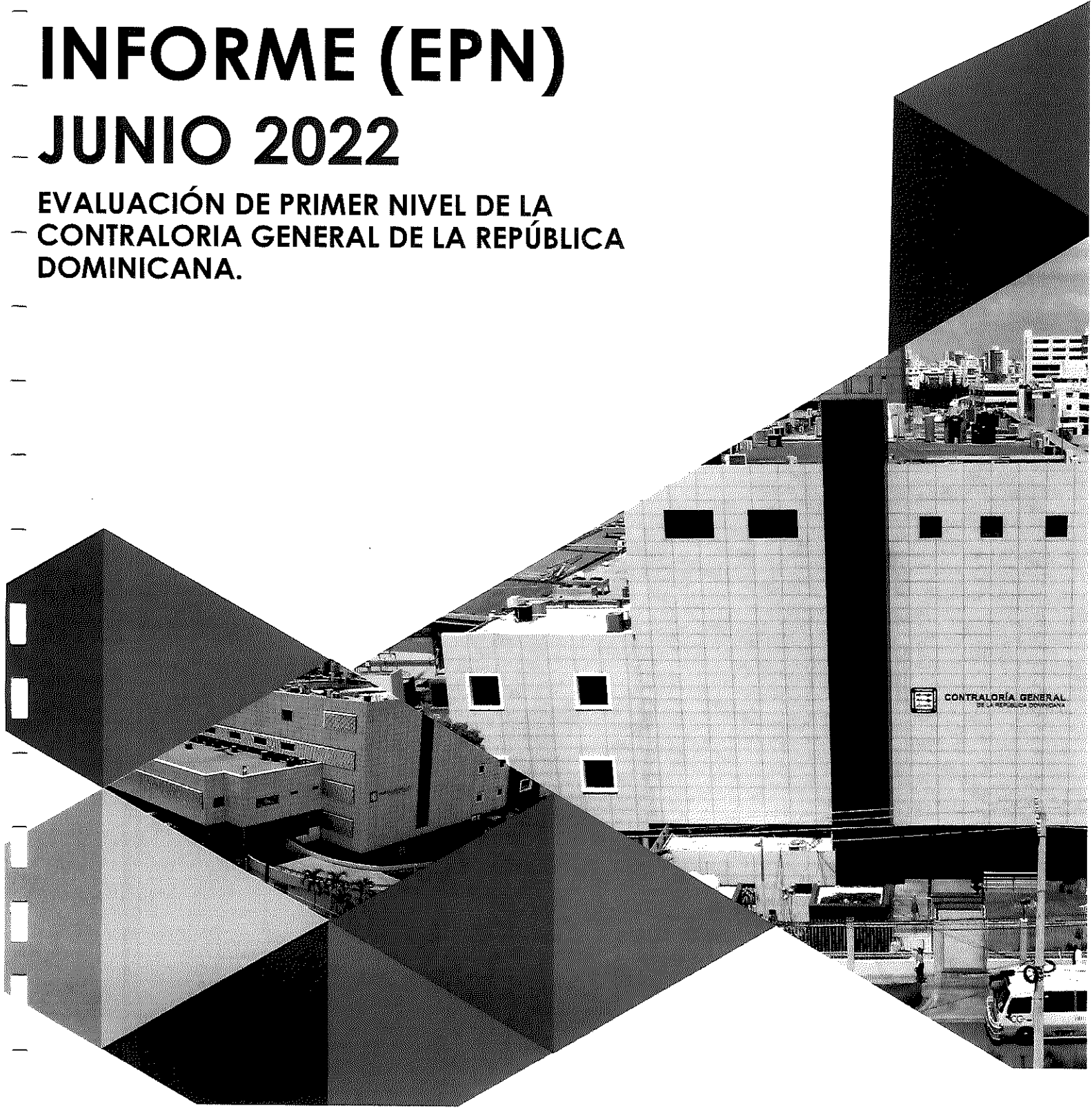


OFICINA NACIONAL DE EVALUACION SISMICA Y VULNERABILIDAD
DE INFRAESTRUCTURA Y EDIFICACIONES

INFORME (EPN)

JUNIO 2022

EVALUACIÓN DE PRIMER NIVEL DE LA
CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA
DOMINICANA.



EVALUACIÓN DE PRIMER NIVEL

NOMBRE DEL PROYECTO

CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DOMINICANA

OBJETIVO: Realizar una evaluación de primer nivel a la edificación perteneciente a la **Contraloría General De La República Dominicana** la cual es compartida con el Ministerio de Hacienda para determinar si esta presenta alguna vulnerabilidad sísmica y si requiere o no una evaluación estructural detallada.

ALCANCE: Presentar un diagnóstico preliminar en el cual se plasme el grado de vulnerabilidad sísmica y estructural de dicha edificación, aportando la apreciación que sirva como parámetro para determinar la necesidad de evaluar estructuralmente en detalle la edificación.

METODOLOGÍA: Evaluación de Primer Nivel y recolección de informaciones de la edificación objeto de estudio utilizando como herramienta la planilla de inspección visual rápida **FEMA P154-2015**.

DESCRIPCIÓN GENERAL

La Contraloría General de la República Dominicana es una dependencia de la Presidencia de la República Dominicana, creada mediante la Ley No. 1114, del año 1929, con la finalidad de ejercer la fiscalización interna, la evaluación del debido recaudo, manejo y uso e inversión de los recursos públicos.

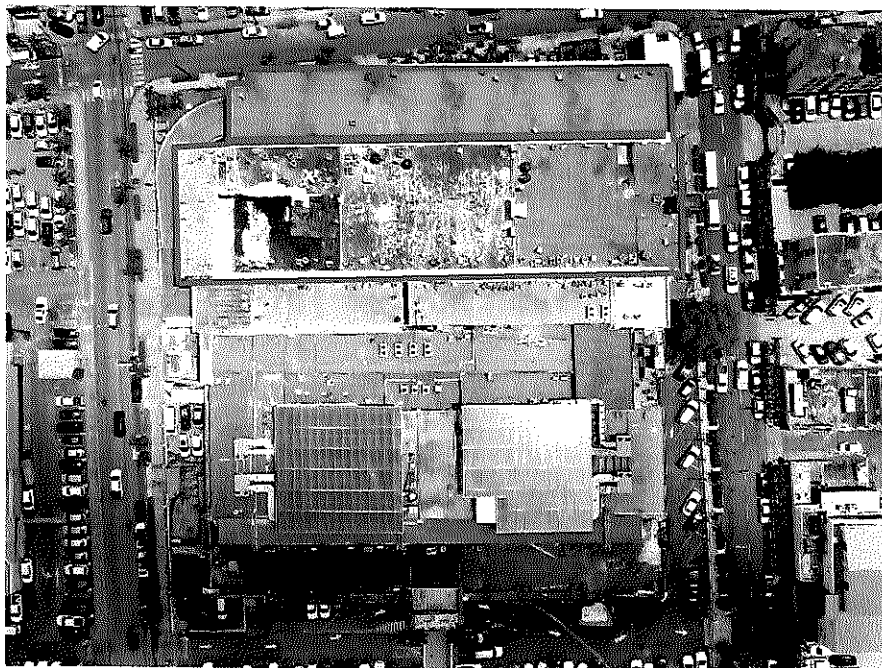
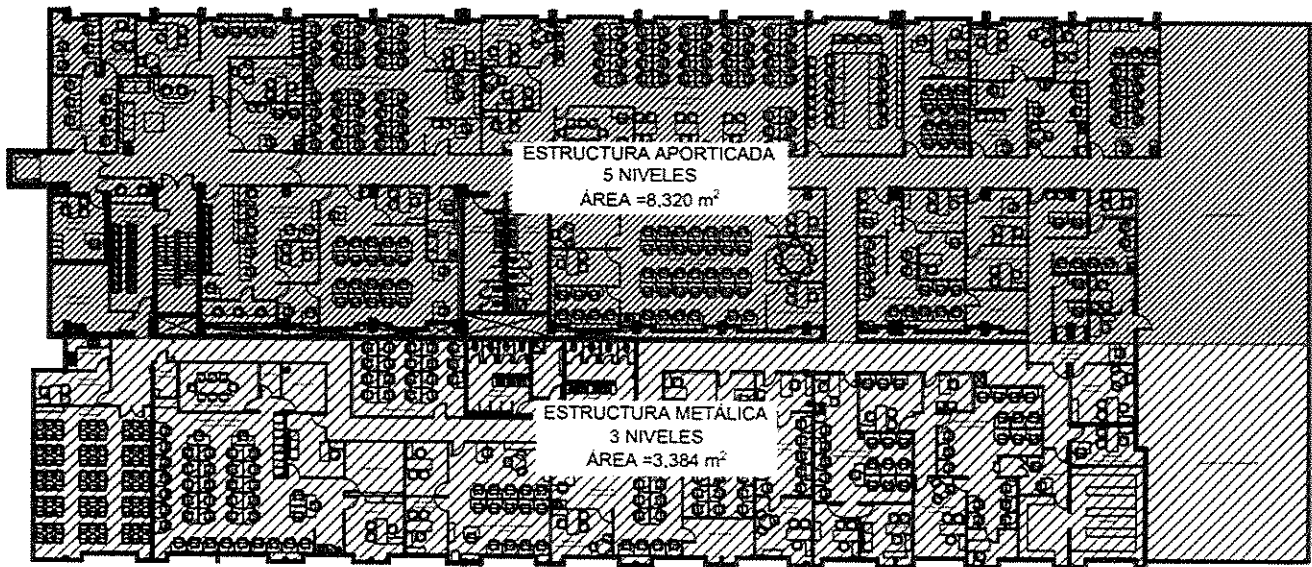
Dicha institución se encuentra compartiendo la edificación con el Ministerio de Hacienda donde el tercer nivel es el que le corresponde a la Contraloría General.



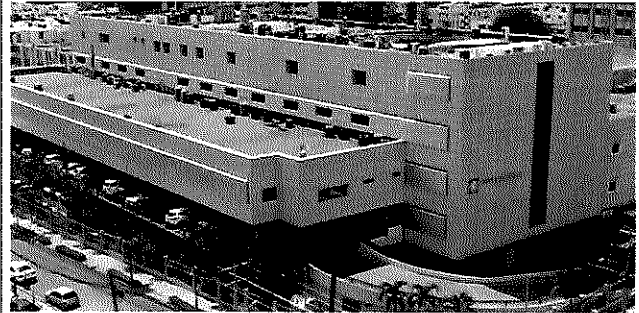
INFORMACIÓN TÉCNICA

Ubicación: Ave. Pedro A. Lluberes # 1, esquina Calle Francia, 3er. piso, Gascue, Santo Domingo, Distrito Nacional, R.D.			Latitud: 18.47524165
			Longitud: -69.905141
Zona Sísmica: II	Ss: 0.95 g	S1: 0.55 g	Campo Cercano: No

PLANTA FÍSICA



Contraloría General de la República Dominicana		
<p>Sistema Estructural: Pórticos resistentes a momento de concreto armado, rellenos de mampostería y losas macizas de concreto reforzado. Anexo realizado en estructura metálica rellena de hormigón.</p>		
Cant. de Niveles: 5 niveles	Uso: Oficinas	
Año de construcción: Antes de 2006	Área: 11,704 m ²	Puntaje (FEMA P154): 1.30





Irregularidades y Patologías		
<p>1- Se pudieron observar algunas fisuras en paredes divisorias (ver fotografía 1). 2- Evidencia de piso suave en el edificio central y en la zona del parqueo (Ver foto) 3- Peligro de caída de elementos no estructurales.</p>		

RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN:		
<p>La edificación ha sido catalogada como Pre-código, al ser analizada, diseñada y construida antes del 2011, año de la puesta en vigencia del actual "Reglamento para el Análisis y Diseño Sísmico de Estructuras", incluso, la estructura fue edificada anterior a las Recomendaciones Provisionales del año 1979.</p> <p>Tomando en consideración el resultado de la evaluación, se recomienda realizar una evaluación estructural detallada que permita conocer el comportamiento de los materiales y del sistema estructural que soporta dicha edificación.</p>		

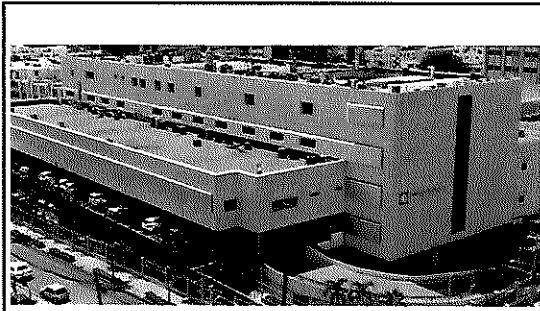
ANEXOS			
<p>1. Hojas de Inspección Visual Rápida de la Contraloría General de la República Dominicana 2. Fotos de patologías encontradas</p>			
CONTACTO: Onesvie			
DIRECCIÓN: Av. José Ortega y Gasset, Plaza de la Salud, Edificio de la Comisión Nacional de Emergencias, Santo Domingo, D.N.			
Teléfono Oficina	(809) 567-6183	Email	reyes_madera@onesvie.gob.do
CONTACTO: Santos Dominici			
Teléfono	(829) 505-3473	Email	
			FECHA: 27 / 05 / 2022

EQUIPO EVALUADOR	REVISADO POR
------------------	--------------

<p>Ing. Remy Luciano Arq. Felix Amparo Henry Beltran</p>	<p>Ing. Flor Lima Ing. Pedro Iván Marquez Ing. Leonardo Reyes Madera</p>
<p>FIRMA AUTORIZADA</p>	  <p>ING. LEONARDO REYES MADERA DIRECTOR GENERAL</p>

Hoja de Inspección Visual Rápida para Edificaciones bajo Peligro Sísmico
FEMA P-154 Planilla de Datos

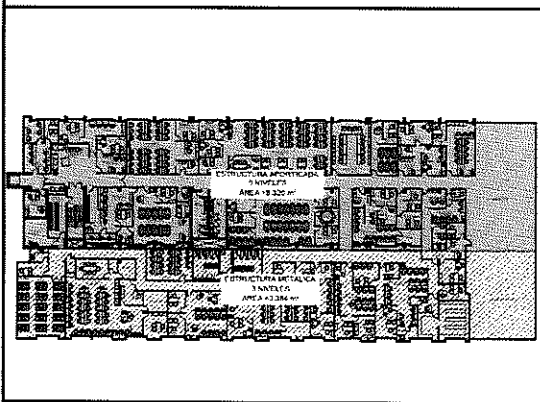
Nivel 2
SISMICIDAD MODERADAMENTE ELEVADA



Dirección: Ave. Pedro A. Cordero # 1, esquina Calle Francia, Bar. Luso, Gaspe, Santo Domingo, Distrito Nacional, R.D.
Código Postal: 10201
Otros Identificadores: Ser Nivel del Edificio del Ministerio de Hacienda
Nombre de la Edificación: Contraloría General de la República Dominicana
Uso: Oficinas
Latitud: 18.47524185 **Longitud:** -69.905141
S₁: 0.95 **S₂:** 0.85
Encuestador: Equipo Técnico de Ovesvie **Fecha/Hora:** 27/05/2012 10:00 a.m.
No. Niveles: En superficie: 5 subterráneos: 0 **Año de Constr.:** 2006 EST
Área de Piso Total (m²): 11,034 **Año de normativa:** 2011
Adiciones: Ninguna **Si, año(s) de constr.:** 2010 (RES 7)
Ocupación: Reuniones Comercial Serv. Emerg. Histór Alojamiento
 Industrial Oficina Escuela Gubernamental
 Servicios Almacén Residenc. # Unidades.
Tipo de Suelo

A	B	C	D	E	F	NSC
Roca	Roca	Suelo	Suelo	Suelo	Suelo	Asumir
Fuerte		Denso	Rígido	Blando	Pobre	Suelo D
		Roca	Blanda			

Riesgo geológico: Licuación: Si/No/NSC **Deslizamiento:** Si/No/NSC **Ruptura:** Si/No/NSC
Adyacencia: Martilleo Peligro de caídas desde edificios adyacentes más altos
Irregularidades: Vertical (tipo/gravedad) _____
 Horizontal (tipo) _____
Peligro de caída al exterior: Chimeneas altas Cubierta pesada o enchapado
 Parapetos Apéndices
 Otros: _____
COMENTARIOS:
 - La edificación es compartida con el Ministerio de Hacienda.
 - Sólo se tuvo acceso a la Contraloría General (Ser Nivel), Techos y zona de arquerías.
 - Se observó fisuras en muros de concreto.
 - La edificación cuenta con un alero realizado en estructura metálica ("gas-tube") - columnas tubulares pintadas de color rojo.



CROQUIS

PUNTUACIÓN BÁSICA, MODIFICADORES, Y PUNTUACIÓN FINAL NIVEL 1, SL1

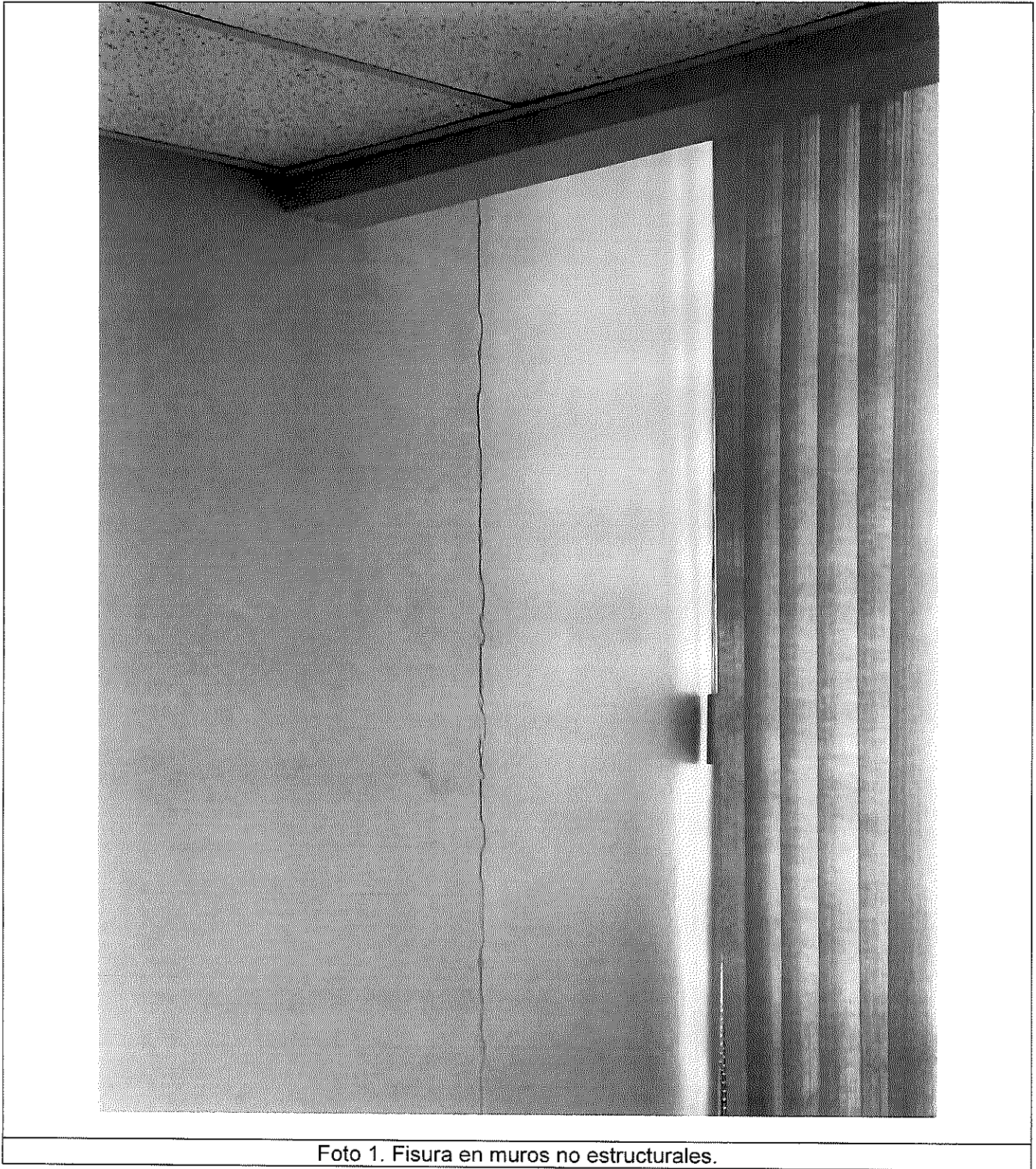
Tipo de Edificación	W1	W1A	W2	S1 (MRF)	S2 (BR)	S3 (LM)	S4 (RC) (SW)	S5 (URM) (INF)	C1 (MRF)	C2 (SW)	C3 (URM) (INF)	PC1 (TU)	PC2	RM1 (FD)	RM2 (RD)	URM	MH
Puntuación Básica	4.1	3.7	3.2	2.3	2.2	2.9	2.2	2.0	1.7	2.1	1.4	1.8	1.5	1.8	1.8	1.2	2.9
Fuerte Irregularidad Vertical, VL1	-1.3	-1.3	-1.3	-1.1	-1.0	-1.2	-1.0	-0.9	-1.0	-1.1	-0.8	-1.0	-0.9	-1.0	-1.0	-0.8	NA
Media Irregularidad Vertical, VL1	-0.8	-0.8	-0.8	-0.7	-0.6	-0.8	-0.6	-0.6	-0.6	-0.6	-0.5	-0.6	-0.6	-0.6	-0.6	-0.5	NA
Irregularidad Horizontal, PL1	-1.3	-1.2	-1.1	-0.9	-0.8	-1.0	-0.8	-0.7	-0.7	-0.9	-0.6	-0.8	-0.7	-0.7	-0.7	-0.5	NA
Pre-Código	-0.8	-0.9	-0.9	-0.5	-0.5	-0.7	-0.6	-0.2	-0.4	-0.7	-0.1	-0.4	-0.3	-0.5	-0.5	0.1	-0.3
Post-Código Sísmico	1.5	1.9	2.3	1.4	1.4	1.0	1.9	NA	1.9	2.1	NA	2.4	2.1	2.1	NA	1.2	1.2
Suelo Tipo A o B	0.3	0.6	0.9	0.6	0.9	0.3	0.9	0.9	0.6	0.8	0.7	0.9	0.7	0.8	0.8	0.6	0.9
Suelo Tipo E (1-3 Pisos)	0.0	-0.1	0.3	-0.4	-0.5	0.0	-0.4	-0.5	0.2	-0.2	-0.4	-0.5	-0.3	-0.4	-0.4	-0.3	-0.5
Suelo Tipo E (> 3 Pisos)	-0.5	-0.8	-1.2	-0.7	-0.7	NA	-0.7	-0.6	-0.8	-0.4	NA	NA	-0.5	-0.6	-0.7	-0.3	NA
Puntaje Mínimo, Smin	1.6	1.2	0.8	0.5	0.5	0.9	0.5	0.5	0.3	0.3	0.3	0.2	0.3	0.3	0.2	0.2	1.4

PUNTAJE FINAL NIVEL 1, SL1 ≥ 5MIN 1.700.00 / 1.30

GRADO DE LA EVALUACION			OTROS PELIGROS	ACCIONES REQUERIDAS
Exterior: Parcial	Interior: Ningún	Lateral Visible	¿Existen peligros que incitan a una Evaluación Estructural Detallada? Posible Martilleo (a menos que SL2> Valor límite, si se conoce) Peligro de caídas desde edificios adyacentes más altos Riesgo geológico o suelo tipo F Daños/deterioración importante al sistema estructural	Evaluación Estructural Detallada Necesaria Si, Tipología de edificación desconocida u otro tipo de edificación Si, Puntaje menor del valor límite Si, Presencia de otros peligros No Evaluación No Estructural Detallada Necesaria Si, Peligros no estructurales que deben ser evaluados No, Existen peligros no estructurales que requieren una mitigación, pero no es necesaria una evaluación detallada No, no existen peligros no estructurales NSC
Diseños revisados: Si		Aérea Entrado		
Tipo de Suelo (norma): NSC (D)		No		
Peligros Geológicos (norma): NSC				
Persona de Contacto: Santos Domínguez				
NIVEL 2 INVESTIGACION				
Si, Puntaje Final Nivel 2, SL2		No		
Riesgos No Estructurales: Si		No		

Donde las informaciones no pueden ser verificadas, el encuestador anotará lo siguiente: EST = Datos Estimados o Impreciso O NSC = No Se Conoce

Legenda: MRF: Pórticos Resistentes a Momento RE: Concreto Reforzado DRM INF: Pórticos con mampostería sin refuerzo MRE: Vigas de Precompresión FD: Diafragma Flexible
 BR: Pórticos Arriostrados SW: Muros de Corte TB: Pretalocados LM: Pórticos Metálicos Sólidos RD: Diafragma Rígido



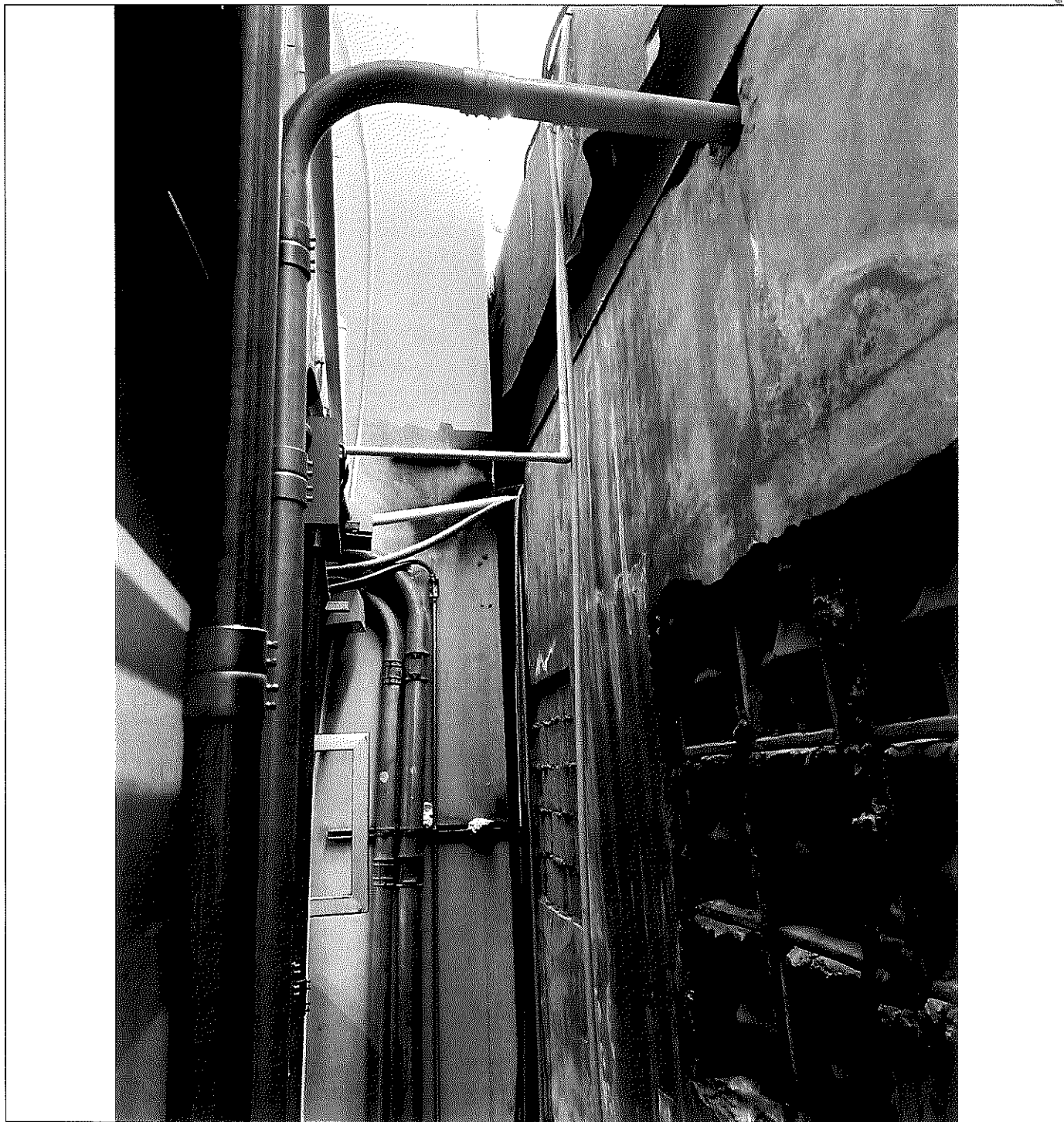


Foto 2. División entre edificio en concreto y anexo en acero



Foto 3. Sistema de Vigas del anexo en acero



Foto 4. Columnas de acero tubulares



Foto 5. Columnas de acero tubulares



Foto 6. Techo del edificio en concreto



Foto 7. Evidencia de Piso Suave