



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

OAIM

ADN-INT-2023-009456
martes, 03 de octubre de 2023

Señora
Carolina Mejía Gómez
Alcaldesa
Su despacho.-

Asunto : Remisión estadísticas OAIM mes de septiembre 2023

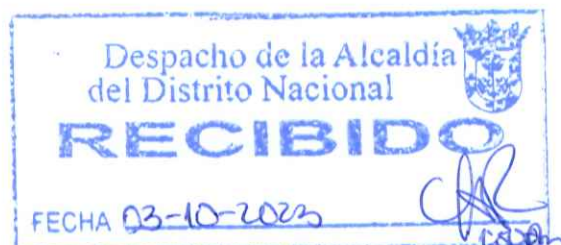
Estimada señora Alcaldesa:

Luego de un cordial saludo, por este medio le remitimos anexo el informe de gestión de las estadísticas mensuales de la Oficina de Libre Acceso a la Información Municipal (OAIM), correspondiente al mes de septiembre del año 2023.

Con sentimientos de alta estima, se despide,

Muy atentamente,

Doribel Muñoz
Oficina de Acceso a la Información Municipal (OAIM)






Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

1. INFORMACIONES SOLICITADAS EN EL MES DE SEPTIEMBRE 2023.

| FECHA | SOLICITANTE | INFORMACIÓN SOLICITADA | ÁREA RECIBIDA |
|------------|------------------------------------|---|--|
| 04/09/2023 | Francisco Ernesto Guerrero Soriano | <p>1) Una relación de todos los casos ubicados en el sector urbanización San Gerónimo sometidos ante el Departamento de Planeamiento Urbano (DPU) desde el año 2016 hasta la fecha de esta solicitud. Favor indicar en dicha relación el motivo del sometimiento (Ej. violación de cambio de uso de suelo, violación de linderos, etc), dirección del caso sometido, fecha y estatus actual.</p> <p>2) Una relación de todos los casos ubicados en el sector urbanización San Gerónimo sometidos ante el Departamento de Planeamiento Urbano (DPU) desde el año 2016 hasta la fecha de esta solicitud y que han sido sometidos ante el Tribunal Municipal. Favor indicar en dicha relación el motivo del sometimiento (Ej. violación de cambio de uso de suelo, violación de linderos, etc), dirección del caso sometido, fecha y estatus actual.</p> <p>3) Una relación de todos los permisos y/o no objeción de cambio de Uso de Suelo emitidos por el Ayuntamiento del Distrito Nacional en la urbanización de San Gerónimo, Favor incluir en dicha relación lo siguiente: Fecha de solicitud y de autorización de cambio (o No Objeción), dirección, solicitante.</p> |  <p>-Dirección de Planeamiento Urbano</p> |
| 04/09/2023 | Francisco Ernesto Guerrero Soriano | <p>1) Relación de los proyectos de remodelaciones, construcciones de anexos, verjas y demoliciones en el sector de la Urbanización San Gerónimo aprobados por ese Ayuntamiento del Distrito Nacional desde el año 2016 hasta la fecha. Favor indicar en dicha relación: dirección de la</p> | <p>-Dirección de Planeamiento Urbano</p> |



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

| | | | |
|------------|---------------------|--|--------------------------------------|
| | | obra, fecha de solicitud y de aprobación, tipo de obra (Ej. remodelación, construcción de anexos, verja, etc) y alcance de los trabajos a realizar. | |
| 04/09/2023 | Sign Master, S.R.L. | La licencia y documentos que sustentan la misma, de las siguientes locaciones publicitarias: -Valla de World Sign en Troncoso #18, Plaza Dorada, Ens. Piantini -Valla en Av. Tiradentes Esq. calle Padre Fantino Falco en Plaza Galerías Naco, Ens. Naco. -Valla en Av. Tiradentes Esq. calle Presidente González en Plaza Galerías Naco, Ens. Naco. | -Departamento de Publicidad Exterior |
| 04/09/2023 | Sign Master, S.R.L. | La licencia y documentos que sustentan las mismas, de la siguiente locación: -Valla de World Sign en la dirección: Farmacia Los Hidalgos, Av. 27 de Febrero Esq. Boy Scouts, Ens. Naco | -Departamento de Publicidad Exterior |
| 05/09/2023 | Mario Lara Mateo | Acta de comprobación no. 19702 de fecha 29 de marzo de 2023 | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 05/09/2023 | Sign Master, S.R.L. | Favor de facilitarnos el listado de vigencia de licencias en el ADN, debidamente actualizado a la fecha, de todas las compañías que brindan servicios publicitarios en la vía pública. | -Departamento de Publicidad Exterior |
| 06/09/2023 | Ruth Gesualdo | Listados de miembros de cada junta de vecinos de Ciudad Colonial y de la Unión de juntas de vecinos y documentos de los procesos realizados por el departamento de juntas de vecinos y tiempo de juramentación. | -Dirección de Desarrollo Comunitario |



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

| | | | |
|------------|----------------------------------|---|--------------------------------------|
| 06/09/2023 | Ruth Gesualdo | <p>Todo lo referente a la junta de vecinos plaza María de Toledo en Ciudad Colonial, plancha elecciones, listados de miembros y censo que realizó el ayuntamiento.</p> <p>Solicitudes presentadas por empresas de publicidad exterior para la emisión de permiso/licencia de operaciones para instalar estructuras de publicidad exterior en el terreno donde opera la entidad Ulerio Motors, SRL, sito en la Av. 27 de Febrero, esquina calle Francisco Henríquez y Carvajal, Sector Don Bosco, Distrito Nacional. Entidad solicitante; fecha de la solicitud; contrato de arrendamiento y cualquier documento depositado para sustentar la solicitud; respuesta emitida por el departamento de publicidad exterior a dicha solicitud; copia del permiso/licencia de operaciones emitido en caso de haberse otorgado el mismo.</p> | -Dirección de Desarrollo Comunitario |
| 06/09/2023 | Colorín, S. A. | <p>Saber cuál es la denominación social o nombre completo, y RNC, de la empresa constructora o compañía, que ha sometido el anteproyecto por ante el Ayuntamiento del D.N., vía la Dirección de Planeamiento Urbano, para edificar en la calle Rafael Augusto Sánchez esquina Padre Emiliano Tardif, en el Ens. Evaristo Morales. Asimismo, la persona física responsable del sometimiento o que represente a dicha empresa.</p> | -Departamento de Publicidad Exterior |
| 06/09/2023 | Condominio Residencial Mencía IV | <p>Queremos saber qué compañía o constructora está trabajando, cual es la persona responsable o representante de la obra realizada en la calle Rafael Augusto Sánchez Esq. Emiliano Tardif, Ens. Evaristo Morales, colindante con la Torre Fraggata.</p> | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 07/09/2023 | Torre Fraggata | | -Dirección de Planeamiento Urbano |



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

| | | | |
|------------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|
| 07/09/2023 | Oscar Emilio Ozuna Bodden | <p>¿Cuál es la generación de desechos sólidos urbanos del sector El Cacique en ton/año? • ¿El Ayuntamiento del D.N. ha realizado un estudio sobre la caracterización de los desechos sólidos del sector, en caso afirmativo cuales fueron los resultados? • ¿Cuáles programas y /o proyectos dirigidos a la ciudadanía ha realizado el Ayuntamiento del D.N. con respecto a disminución y separación en la fuente de los residuos sólidos producidos? • El Ayuntamiento el D.N. tiene la información sobre la cantidad de: Centros comerciales, restaurantes, mercados, hoteles, instituciones públicas, instituciones educativas entre otros del sector en caso afirmativo indicar cuantos.</p> | -Dirección de Aseo Urbano |
| 08/09/2023 | Legal Room S.R.L. | Solicitamos al Departamento de Planeamiento Urbano, la información sobre cuál es el proyecto aprobado con el Número ADN-DPU-2023-0207, ubicado en el sector La Julia, del Distrito Nacional. | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 10/09/2023 | Alfredo Espinal | Ordenanza No.05/2013 del sector Gazcue con sus adjuntos: 1- Plano normativo; 2- Tabla 01 de Usos de Suelos por Sectores y Vías; 3- Tabla 02 de parámetros de Edificación y Densidades por sector. | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 11/09/2023 | Alan Enrique Rodríguez Luciano | Listado de Licencias de Publicidad Exterior de Verjas Perimetrales, Monopostes y Vallas Digitales Vigentes emitidas desde 01 junio 2023 al 15 de septiembre 2023, Indicando Empresa, Número de licencia, fecha de emisión, fecha de término y dirección | -Departamento de Publicidad Exterior |



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



| | | | |
|------------|--|---|--------------------------------------|
| 12/09/2023 | Junta de Vecinos Renacimiento II | Queremos por favor ver los planos de la construcción aprobada por el departamento de planeamiento urbano en la Respaldo Manolo Tavárez Justo. Al lado de la W21 entre Caonabo y calle Rosario. | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 12/09/2023 | Universidad Autónoma de Santo Domingo. | Listados de las diferentes juntas de vecinos del Distrito Nacional. En la casa Núm. 61 de la calle Juan Isidro Ortega, del sector Los Prados del Distrito Nacional, hace días están demoliendo parte de la casa, al parecer con el propósito de reconstrucción o construcción. 1.- deseo saber si los propietarios de esa casa tienen permiso de cambio de uso de suelo, o autorización para demoler, construcción o reconstrucción de la misma 2.- Si tienen planos aprobados o alguna solicitud de aprobación de los mismos. Si tienen aprobado los planos que tipo de aprobación se le aprobó si fue construcción, reconstrucción y hasta donde abarca la aprobación. 3.- nombres y apellidos de los propietarios que le aprobaron los planos o cambio de uso de suelo | -Dirección de Desarrollo Comunitario |
| 14/09/2023 | Napoleón Fco. Marte Cruz | Copia del permiso de uso de suelo otorgado a favor de Saramago Constructora e Inmobiliaria, S.R.L., por este Ayuntamiento del Distrito Nacional relativo al proyecto código Núm. AND-DPU-2022-0250. | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 14/09/2023 | César Augusto Read Jaime | Por este medio se solicita el documento del proyecto de readecuación del Mercado de Cristo Rey, a los fines de conocer las causas que motivaron dicha transformación en ese lugar. Y todo lo relacionado a la readecuación y | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 18/09/2023 | Ángel Antonio Taveras Castillo | | -Dirección de Infraestructura |



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

| | | |
|------------|--|---|
| | construcción del espacio. Información publicada en revistas, entrevistas y periódicos, entre otros. Agradecemos de forma encarecida su disposición y respuesta a la misma. | |
| | Me gustaría tener las siguientes informaciones: 1. ¿Cuál es la base legal que rige las juntas de vecinos del Distrito Nacional (leyes, reglamentos, arbitrios, otros)? 2. En caso de que una Junta de Vecinos haya fijado una cuota de mantenimiento (no me refiero a condominios, sino a Juntas de Vecinos reguladas por los Ayuntamientos) y algún vecino nunca ha pagado o está atrasado en la cuota de dicho mantenimiento, ¿la persecución del pago de la cuota recae en la persona (es decir en el vecino) o en el inmueble? 3. En caso de que un vecino retrasado en el pago de una cuota fijada por la Junta de Vecinos venda, ¿qué puede hacer la Junta de Vecinos frente al nuevo propietario? 4. ¿Puede la Junta de Vecinos impedir la entrada al nuevo propietario a la calle que lo lleva a su propiedad porque el anterior dueño haya dejado una deuda? 5. ¿Tiene el ayuntamiento algún departamento para intervenir sobre conflictos entre Juntas de Vecinos y vecinos? | -Dirección de Desarrollo Comunitario |
| 18/09/2023 | Lidia Esther Basora Arriaga | Necesitamos de su apoyo para que nos sea compartida la Declaración de Santo Domingo, suscrita en fecha 6 de octubre del año 2008, por el MIMARENA, el Ministerio de Salud Pública, la Policía Nacional, la Autoridad Metropolitana de Transporte, el Ayuntamiento del Distrito Nacional, el Ayuntamiento de Santo Domingo Norte, Ayuntamiento de Santo Domingo Este y ASDO. Para referencia nos permitimos compartir adjunto el Decreto 10- |
| 18/09/2023 | Raquel de La Rosa | -Secretaría General -Concejo de Regidores |



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM



| | | | |
|------------|-------------------------|--|--------------------------------------|
| | | 12 de fecha 18 de enero del 2012, en el cual, dentro de los considerandos, se menciona dicha declaración. | |
| 21/09/2023 | Sign Master, S.R.L. | Mediante la presente queremos solicitar copia de todos los documentos depositados por Colorín S.A. que sustentan la licencia otorgada a dicha empresa en la ubicación Av. República de Colombia número 68, Arroyo Hondo, dígase: -Contrato -Licencia -Planos estructurales -Uso de suelo y cualquier otra documentación que corresponda. | -Departamento de Publicidad Exterior |
| 21/09/2023 | Carlos Cornielle Chahún | Requiero toda la información que contenga el Ayuntamiento con relación a lo depositado en la Dirección de Planeamiento Urbano, relativo al inmueble localizado en la Av. Pedro Henríquez Ureña no. 55 esquina Máximo Cabral, sector de Gazcue. | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 22/09/2023 | Bichara Khoury | Nos informen si los siguientes establecimientos poseen el permiso de uso de suelo emitido por el ADN para las actividades que realizan: Pav Events, La Desserterie, Zona Franca Especial Fenix, Creative Minds School, Favor ver documento adjunto | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 23/09/2023 | Merolisa Pérez | Documentos que confirmen, que el Ayuntamiento del Distrito Nacional realizó un levantamiento en la Calle Arzobispo Portes no. 322, Zona Colonial. Se solicitan las copias de la denuncia que se hizo en contra de las personas que hacían la construcción ilegal en la propiedad privada. Se solicitan los documentos que confirman que el Ayuntamiento sancionó a las personas acusadas de la construcción ilegal en la propiedad privada. Se solicitan los documentos que muestran la conclusión del caso de parte | -Dirección de Planeamiento Urbano |



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana



Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

| | | | |
|------------|----------------------------------|---|--------------------------------------|
| | | <p>del Ayuntamiento del Distrito Nacional. Se solicitan los documentos que muestran la penalización por parte del Ayuntamiento del Distrito Nacional en una construcción ilegal en la propiedad privada.</p> | |
| 25/09/2023 | Cecilio Antonio Rodríguez Montás | <p>En el año 1999 nuestra empresa CIASA ejecutó la remodelación de las oficinas del 4to piso, y la cafetería ubicada en el primer nivel, se firmó el contrato sobre la obra con el ayuntamiento, necesitamos que nos provean, una copia del contrato, un acuse del pago o copia de algunos de los cheques.</p> | -Remitida a otra institución |
| 25/09/2023 | Antonio Abad Ramírez Pérez | <p>Permiso No. ADN-DPU-2021-1204, a fin de verificar la legalidad de construcción del edificio de varios niveles.</p> | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 26/09/2023 | Luis Valverde | <p>Solicito información detallada sobre la empresa constructora que realiza el proyecto de construcción de edificación de viviendas residenciales, aprobado por la Alcaldía del Distrito Nacional, bajo el código de aprobación No. ADN-DPU-2020-1037. La información detallada que solicito incluye el nombre de la empresa, propietarios, dirección de las oficinas y número de teléfono, así como registros del CODIA y registros mercantiles.</p> | -Dirección de Planeamiento Urbano |
| 26/09/2023 | José Manuel Guerrero Abreu | <p>Necesito el croquis donde inicia la junta de vecino Nuevo Renacer y donde termina.</p> | -Dirección de Desarrollo Comunitario |
| 27/09/2023 | Emily Fernández | <p>Resolución núm.46-99, del 12 de marzo del 1999, que contiene el Reglamento Municipal sobre Publicidad Exterior y el Pacto de Regulación de la Propaganda Política y Respecto al Ornato Público en el Distrito Nacional.</p> | -Departamento de Publicidad Exterior |



Ayuntamiento del Distrito Nacional
República Dominicana

Oficina de Libre Acceso a la Información Pública Municipal
OAIM

| | | | |
|------------|-----------------------------------|---|--------------------------------------|
| 28/09/2023 | Apolinar Alexander Durán Brito | Requiero saber mediante certificación o carta del departamento de recursos humanos si el señor Emmanuel Alejandro Medina Segura portador de la cédula de identidad y electoral no. 402-1216794-0, es empleado fijo, contratista, empleado de ADN-PNUD mediante contrato. Lo que este devenga como salario, tiempo laborando y departamento al cual pertenece. | -Dirección de Gestión Humana |
| 29/09/2023 | Sign Master, S.R.L. | La licencia y documentos que sustentan la misma, de las siguientes locaciones publicitarias: -Valla de World Sign en la dirección: Av. Roberto Pastoriza Esq. Manuel de Jesús Troncoso #18, Plaza Dorada, Ens. Piantini -Valla en Av. Tiradentes Esq. calle Padre Fantino Falco en Plaza Galerías Naco, Ens. Naco. -Valla en Av. Tiradentes Esq. calle Presidente González en Plaza | -Departamento de Publicidad Exterior |



Fecha:

03/10/2023

Firma: